

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 16 listopada 2012 r.

w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres nieprzekraczający 5 lat - nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin, określonych w załączniku będącym integralną częścią niniejszej uchwały, na rzecz wymienionych w tym załączniku dotychczasowych dzierżawców, którzy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat wnoszą o zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR
działu Gospodarowania Mieniem

mgr Małgorzata Zająnek

Przewodniczący Rady
Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

Dyrektor Wydziału

~~DYREKTOR~~
Wydziału Gospodarczego Miast

~~mgr Małgorzata Zdunek~~

Radca Prawny

~~Nina Burdzynska~~

~~radca prawny~~

Prezydent Miasta Lublin

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

~~Grzegorz Siemiński~~

Uzasadnienie

W związku z upływem terminu obowiązywania umów dzierżawy nieruchomości gminnych, ich dotychczasowi dzierżawcy wystąpili z wnioskami o ponowną dzierżawę tych samych nieruchomości. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm). cyt. „do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”. Biorąc pod uwagę fakt, że Wnioskodawcy wywiązali się z warunków poprzednich umów, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia 16 listopada 2012 r.
Zalacznik1.pdf

tabela uchwała zbiorówka

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia 16 listopada 2012 r.
Zalacznik2.pdf

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

załączniki graficzne do uchwały

Grzegorz Siemiński

DYREKTOR
działu Gospodarowania Mieniem

mgr Małgorzata Zdunek

Załącznik do Uchwały Nr.....
Rady Miasta Lublin
z dnia
w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym
nieruchomości Gminy Lublin.

Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie nieruchomości wg ew. gruntów i księgi wieczystej	Pow. m2	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1	----- -----, -----	obr. 33 ark. 21 cz. dz. nr 1080 LU11/-----/-- obr. 33 ark. 21 cz. dz. nr 1081 LU11/-----/--	ok. 57	ul. Wiślan	polepszenie zagospodarowania działki nr 465 stanowiącej własność dzierżawcy	Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 21.10.2004 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.12.2012 r.
2	Telekomunikacja Polska S.A.	obr. 19 ark. 9 cz. dz. nr 14/5 LU11/-----/--	ok. 0,35	ul. Krańcowa	półkabina telefoniczna	Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 6.11.2003 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 5.11.2012 r.
3	----- ----- ----- s.c.	obr. 14 ark. 2 cz. dz. nr 6/26 LU11/-----/--	ok. 120	ul. Lwowska	dojście do budynku	Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 1.07.2006 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 30.06.2012 r.
4	----- Firma Handlowa DANEL	obr. 13 ark. 9 cz. dz. nr 39/2 LU11/-----/--	ok. 10	ul. Gospodarcza	kiosk handlowy	Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy, począwszy od 1.02.2010 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.01.2013 r.
5	-----, -----	obr. 39 ark. 2 cz. dz. nr 161 LU11/-----/--	ok. 16	ul. Aksini	garaż funkcjonujący w zespole garażowym	Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy, począwszy od 1.09.2009 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.08.2012 r.
6	-----	obr. 39 ark. 2 cz. dz. nr 161 LU11/-----/--	ok. 16	ul. Aksini	garaż funkcjonujący w zespole garażowym	Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy, począwszy od 1.09.2009 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.08.2012 r.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarowania Mieniem
mgr Małgorzata Zdunek

KIEROWNIK REFERATU
mgr inż. Iwona Furmaga

INSPEKTOR
mgr Marcin Kolenkiewicz

Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie nieruchomości wg ew. gruntów i księgi wieczystej	Pow. m2	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
7	-----	obr. 39 ark. 2 cz. dz. nr 161 LU1I/-----/--	ok. 16	ul. Aksini	garaż funkcjonujący w zespole garażowym	Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy, począwszy od 1.09.2009 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.08.2012 r.
8	----- -----	obr. 31 ark. 1 cz. dz. nr 1/14 LU1I/-----/--	ok. 108	ul. Ziółkowskiego	zielen przydomowa	Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy, począwszy od 1.01.2010 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.12.2012 r.
9	-----	obr. 31 ark. 1 cz. dz. nr 1/14 LU1I/-----/--	ok. 108	ul. Ziółkowskiego	zielen przydomowa	Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy, począwszy od 1.01.2010 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.12.2012 r.

DYREKTOR
działu Gospodarowania Mieniem

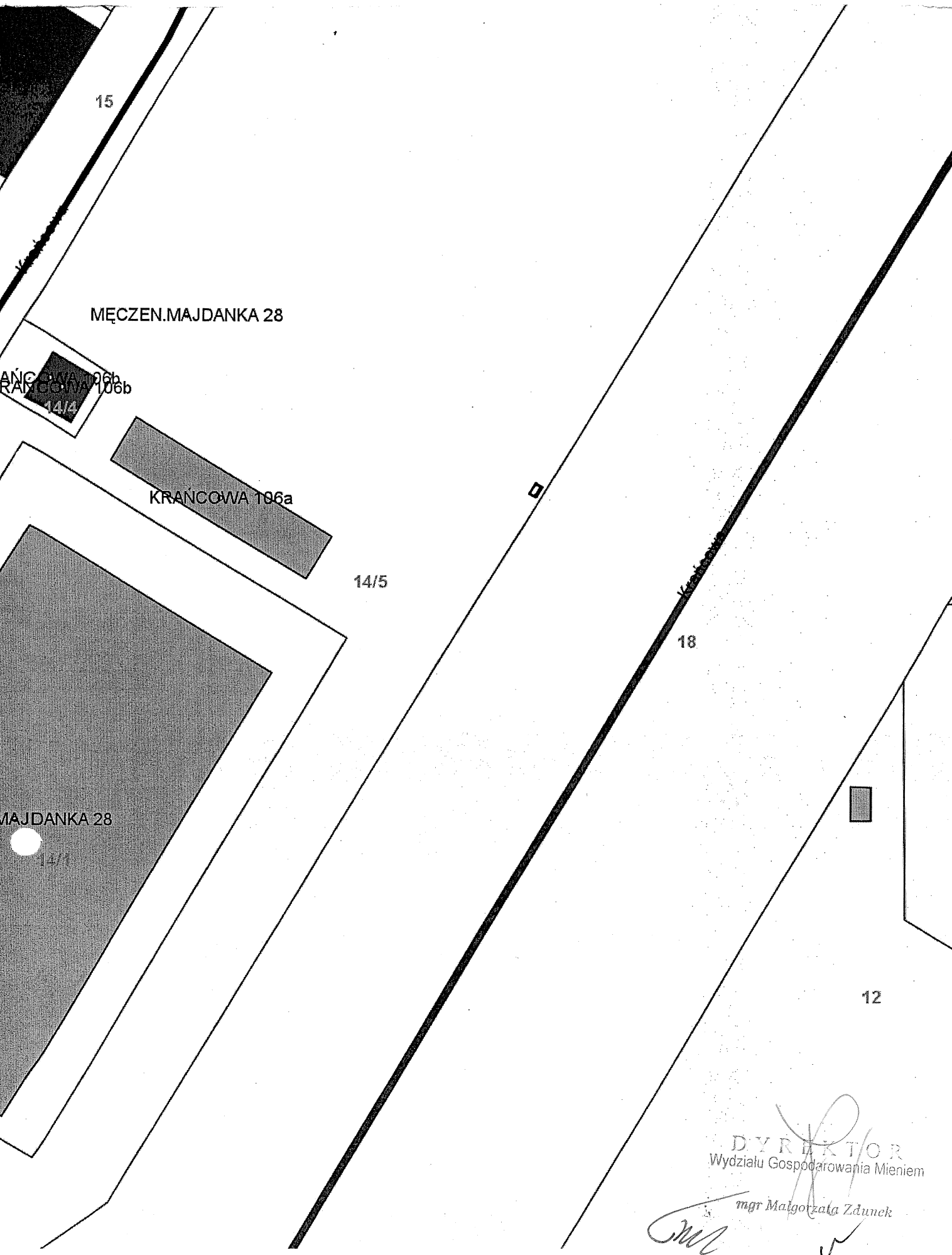
mgr Małgorzata Zdunek

2

KIEROWNIK REFERATU

INSPEKTOR

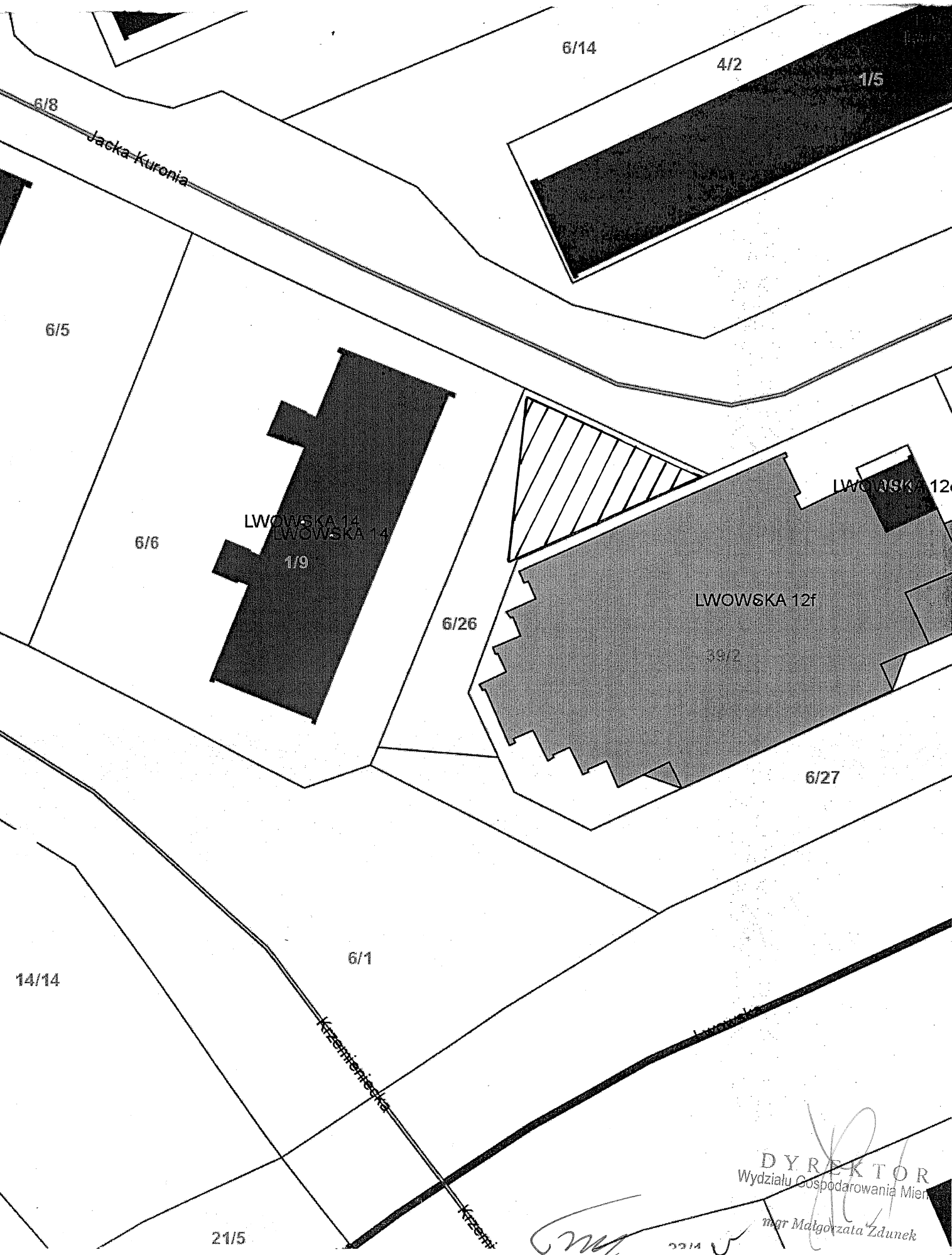
mgr Marcin Kolanowski



DYREKTOR
Wydziału Gospodarowania Mieniem

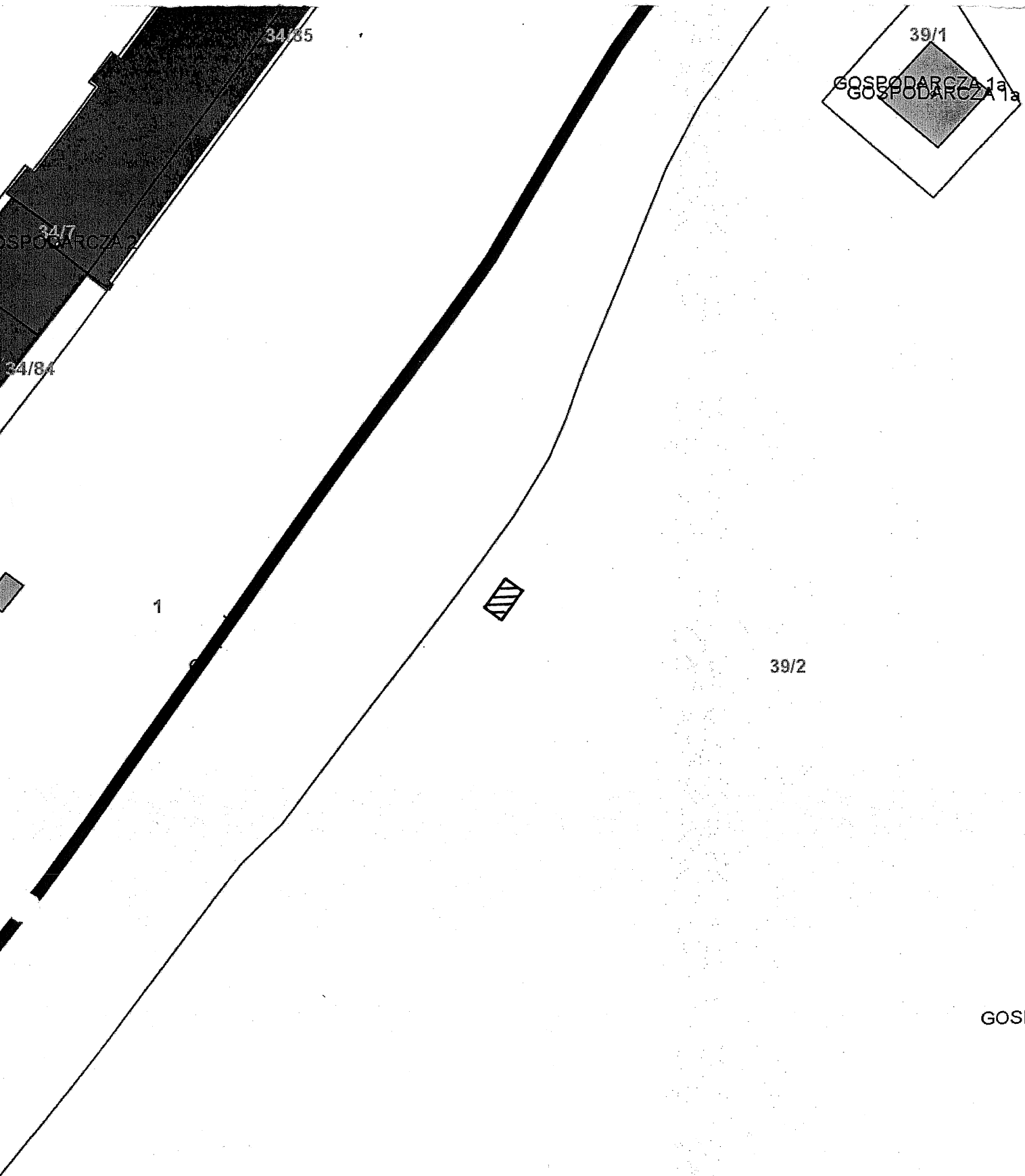
mgr Małgorzata Zdunek

Załącznik graficzny Nr 3
do Uchwały Nr
Rady Miasta Lublin z dnia



DYREKTOR
Wydziału Gospodarowania Mier.
mgr Malgorzata Zdunek

Załącznik graficzny Nr **A**
do Uchwały Nr
Rady Miasta Lublin z dnia



DYREKTOR
Wydziału Gospodarowania Mieniem
mgr Małgorzata Zdanek

[Handwritten signature]

Załącznik graficzny Nr 5
do Uchwały Nr
Rady Miasta Lublin z dnia



DYREKTOR
Wydziału Gospodarowania Mier

124 mgr Małgorzata Zdunek

Załącznik graficzny Nr 6
do Uchwały Nr
Rady Miasta Lublin z dnia



DYREKTOR
Wydziału Gospodarowania Mieniem

mgr Małgorzata Zdunek

124

Załącznik graficzny Nr 4
do Uchwały Nr
Rady Miasta Lublin z dnia



DYREKTOR
Wydział Gospodarowania M
mgr Małgorzata Zdunich

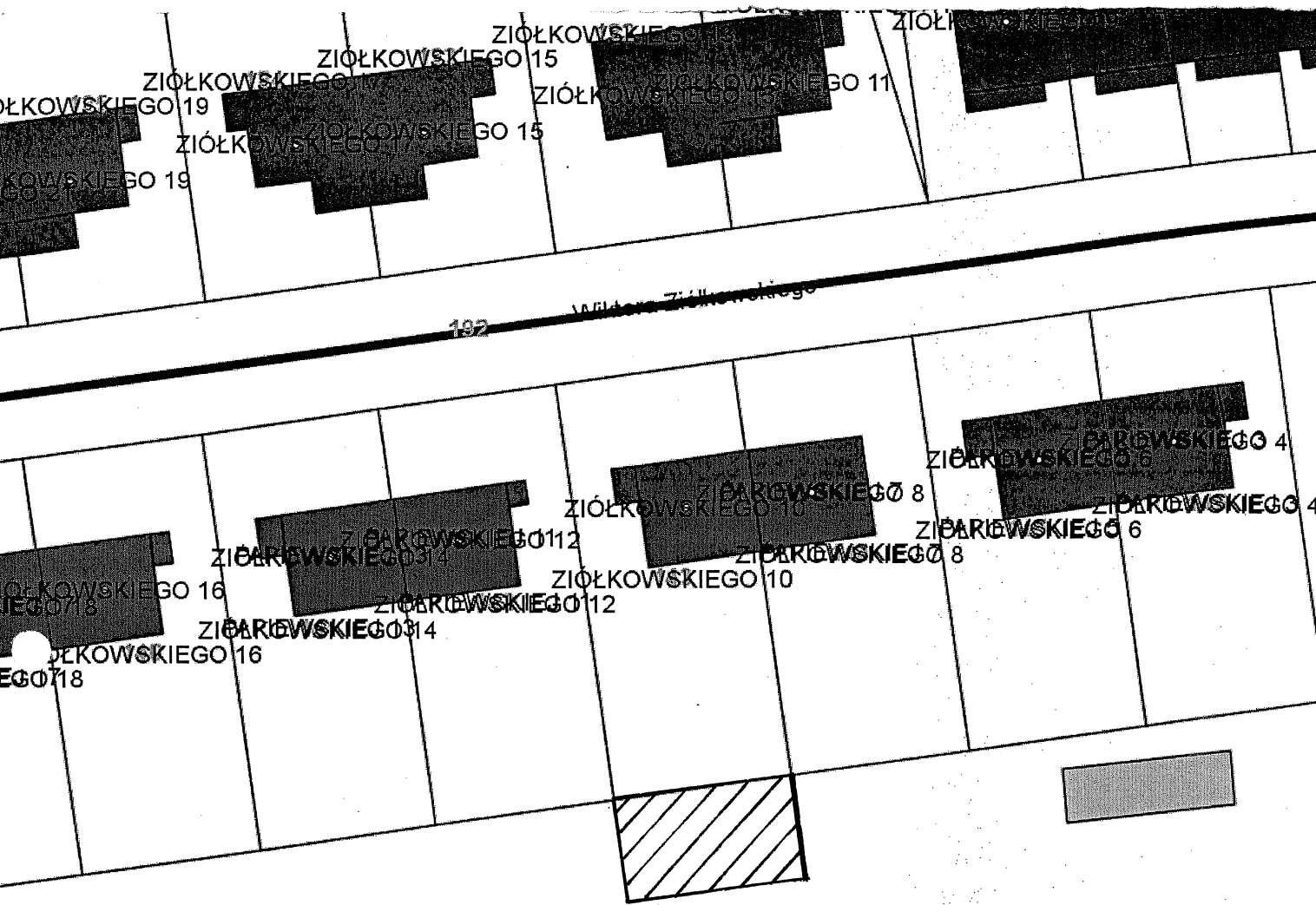


U 4

1/14

DYREKTOR
Wydziału Gospodowania Mieniem

mgr Małgorzata Zdunek



PAPIEWSKIEJ 2

PAPIEWSKIEJ 4

DYREKTOR
Wydziału Gospodarowania Mieniem

mgr Małgorzata Załucka