

78 - 1

Projekt

z dnia ^{17.03.2011}, zgłoszony przez

17. 03. 2011

Uchwała Nr

Rady Miasta Lublin

z dnia 2011 r.

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Snopkowskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt 4) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Snopkowskiej 21 (KW Nr LU11/.....), oznaczonej jako działka nr 5/4 o powierzchni 0,0692 ha (obr. 26 ark. 2), stanowiącej własność Gminy Lublin w użytkowaniu wieczystym Karpackiej Spółki Gazownictwa spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tarnowie, na nieruchomość położoną w Lublinie przy ul. Snopkowskiej 23a (KW Nr LU11/.....), oznaczoną jako działka nr 4/13 o powierzchni 0,0215 ha, stanowiącą własność Gminy Lublin.

§ 2. Zamiana nieruchomości nastąpi za dopłatą wynikającą z różnicy wartości przedmiotów zamiany.

§ 3. Koszty związane z wykonaniem uchwały poniosą po połowie Gmina Lublin i Karpacka Spółka Gazownictwa spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Tarnowie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Miasta Lublin**

Piotr Kowalczyk

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Stanisław Kalinowski

**DYREKTOR
Biura Geodezji**

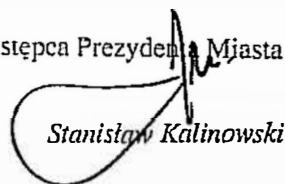
Andrzej Jedziniak

UZASADNIENIE

W związku z budową łącznic nr 1 i 8 „Wiaduktu Poniatowskiego”, łączących Al. Solidarności z ul. Poniatowskiego w Lublinie, zaszła konieczność zdemontowania stacji redukcyjnej gazu, zlokalizowanej na działce nr 5/4 o powierzchni 0,0692 ha, położonej przy ul. Snopkowskiej 21 w Lublinie, będącej w użytkowaniu wieczystym Karpackiej Spółki Gazownictwa spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tarnowie. Żeby zrealizować docelową inwestycję drogową wraz z łącznicami, a jednocześnie zapewnić prawidłowe funkcjonowanie sieci gazowniczej, miasto wybudowało i wyposażyło w niezbędne urządzenia nową stację redukcyjną na działce nr 4/13 o powierzchni 0,0215 ha, położonej przy ul. Snopkowskiej 23a i przekazało ją do użytkowania Karpackiej Spółce Gazownictwa spółce z o. o. w Tarnowie. W celu uregulowania sprawy własności gruntu zajętego pod łącznicę nr 8 węzła „Poniatowskiego” (działka nr 5/4 o powierzchni 0,0692 ha) oraz własności działki nr 4/13 o powierzchni 0,0215 ha, użytkowanej obecnie przez Karpacką Spółkę Gazownictwa w Tarnowie, niezbędna jest zamiana prawa użytkowania wieczystego działki nr 5/4 o powierzchni 0,0692 ha, przysługującego Karpackiej Spółce Gazownictwa spółce z o. o. w Tarnowie, na prawo własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 4/13 o powierzchni 0,0215 ha. Zamiana nastąpi za ewentualną dopłatą wynikającą z różnicy wartości nieruchomości, ustalonych wg zasad określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały o zamianie w/w nieruchomości jest zasadne.



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Stanisław Kalinowski