

Projekt

z dnia 4 października 2012 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 18 października 2012 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych położonych w Lublinie, na rzecz użytkownika wieczystego - Przedsiębiorstwa Handlowo - Usługowo - Transportowego "TRANSHURT" Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, na rzecz użytkownika wieczystego - Przedsiębiorstwa Handlowo - Usługowo - Transportowego "TRANSHURT" Sp. z o. o. z siedzibą w Lublinie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Lublin, położonych w Lublinie przy:

- 1) ul. Bursaki 9b (dz. nr 15/9 o pow. 0.1400 ha, obr. 18, ark. 9); ul. Bursaki 9/AI. Spółdzielczości Pracy 36a (dz. nr 15/10 o pow. 1.7707 ha, obr. 18, ark. 9); AI. Spółdzielczości Pracy 34 (dz. nr 15/11 o pow. 0.2378 ha, obr. 18, ark. 9); AI. Spółdzielczości Pracy 36 (dz. nr 15/12 o pow. 0.2795 ha, obr. 18, ark. 9), dla której Sąd Rejonowy Lublin – Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 2) AI. Spółdzielczości Pracy 34 (dz. nr 15/4 o pow. 0.0422 ha, obr. 18, ark. 9); AI. Spółdzielczości Pracy 34 (dz. nr 15/13 o pow. 0.3054 ha, obr. 18, ark. 9); AI. Spółdzielczości Pracy 34c (dz. nr 15/14 o pow. 0.1839 ha, obr. 18, ark. 9); AI. Spółdzielczości Pracy 34 (dz. nr 15/15 o pow. 0.0483 ha, obr. 18, ark. 9); AI. Spółdzielczości Pracy 34 (dz. nr 15/16 o pow. 0.8062 ha, obr. 18, ark. 9); AI. Spółdzielczości Pracy 34b (dz. nr 15/17 o pow. 0.1384 ha, obr. 18, ark. 9); AI. Spółdzielczości Pracy 34 (dz. nr 24/2 o pow. 0.0337, obr. 18, ark. 9); AI. Spółdzielczości Pracy 34 (dz. nr 24/7 o pow. 0.3778 ha, obr. 18, ark. 9); AI. Spółdzielczości Pracy 34 (dz. nr 25/4 o pow. 0.0382 ha, obr. 18, ark. 9); AI. Spółdzielczości Pracy 34a (dz. nr 25/5 o pow. 0.2826 ha, obr. 18, ark. 9), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dyrektor Wydziału

Przewodniczący Rady  
Miasta Lublin

**Piotr Kowalczyk**

Radca Prawny

Prezydent Miasta Lublin

## Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Lublinie przy: ul. Bursaki 9b (dz. nr 15/9 o pow. 0.1400 ha, obr. 18, ark. 9); ul. Bursaki 9/Al. Spółdzielczości Pracy 36a (dz. nr 15/10 o pow. 1.7707 ha, obr. 18, ark. 9); Al. Spółdzielczości Pracy 34 (dz. nr 15/11 o pow. 0.2378 ha, obr. 18, ark. 9); Al. Spółdzielczości Pracy 36 (dz. nr 15/12 o pow. 0.2795 ha, obr. 18, ark. 9), dla której Sąd Rejonowy Lublin – Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/-- oraz nieruchomość położona przy: Al. Spółdzielczości Pracy 34 (dz. nr 15/4 o pow. 0.0422 ha, obr. 18, ark. 9); Al. Spółdzielczości Pracy 34 (dz. nr 15/13 o pow. 0.3054 ha, obr. 18, ark. 9); Al. Spółdzielczości Pracy 34c (dz. nr 15/14 o pow. 0.1839 ha, obr. 18, ark. 9); Al. Spółdzielczości Pracy 34 (dz. nr 15/15 o pow. 0.0483 ha, obr. 18, ark. 9); Al. Spółdzielczości Pracy 34 (dz. nr 15/16 o pow. 0.8062 ha, obr. 18, ark. 9); Al. Spółdzielczości Pracy 34b (dz. nr 15/17 o pow. 0.1384 ha, obr. 18, ark. 9); Al. Spółdzielczości Pracy 34 (dz. nr 24/2 o pow. 0.0337, obr. 18, ark. 9); Al. Spółdzielczości Pracy 34 (dz. nr 24/7 o pow. 0.3778 ha, obr. 18, ark. 9); Al. Spółdzielczości Pracy 34 (dz. nr 25/4 o pow. 0.0382 ha, obr. 18, ark. 9); Al. Spółdzielczości Pracy 34a (dz. nr 25/5 o pow. 0.2826 ha, obr. 18, ark. 9), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--, stanowią własność Gminy Lublin i znajdują się w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Handlowo - Usługowo - Transportowego "TRANSHURT" Sp. z o. o. z siedzibą przy Al. Spółdzielczości Pracy 36 w Lublinie. Nieruchomości zabudowane są kompleksem obiektów handlowo - usługowych stanowiących własność Spółki. Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowo - Transportowe "TRANSHURT" Sp. z o. o. jako użytkownik wieczysty złożyło wniosek o nabycie prawa własności działek wymienionych w § 1 niniejszej uchwały w oparciu o art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.). Zgodnie z brzmieniem w/w przepisu nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

Załącznik nr 1  
do Uchwały nr .....  
Rady Miasta Lublin

