

Projekt

z dnia 5 października 2012 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN

z dnia 18 października 2012 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych położonych w Lublinie, na rzecz użytkownika wieczystego - Lubelskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, na rzecz użytkownika wieczystego - Lubelskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. z siedzibą w Lublinie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Lublin, położonych w Lublinie przy:

- 1) ul. Głębokiej 32a (dz. nr 12 o pow. 0.3164 ha, obr. 29, ark. 2), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 2) ul. Bursztynowej 1a (dz. nr 105/34 o pow. 0.0383 ha oraz dz. nr 67/8 o pow. 0.0030 ha, obr. 27, ark. 9), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 3) ul. Pankiewicza 33 (dz. nr 9 o pow. 0.0265 ha, obr. 14, ark. 1), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 4) ul. Puławskiej 20 i Al. Sikorskiego 5a (dz. nr 107 o pow. 0.0184 ha, obr. 3, ark. 10), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 5) ul. Oratoryjnej 4 (dz. nr 220/17 o pow. 0.0318 ha, obr. 6, ark. 11), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 6) ul. Gospodarczej 3a (dz. nr 45/1 o pow. 0.0057 ha, dz. nr 45/3 o pow. 0.0357 ha oraz dz. nr 45/2 o pow. 0.0015 ha, obr. 37, ark. 9), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 7) ul. Kazimierza Wielkiego 7a (dz. nr 7/1 o pow. 0.0208 ha, obr. 21, ark. 13), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 8) ul. Elektrycznej 14 (dz. nr 225 o pow. 0.0489 ha, obr. 16, ark. 3) oraz ul. Olchowej 3 (dz. nr 147/1 o pow. 0.0141 ha, dz. nr 226/1 o pow. 0.0138 ha, dz. nr 146/1 o pow. 0.0076 ha, obr. 16, ark. 3), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;

- 9) ul. Karpackiej 43 (dz. nr 19/54 o pow. 0.0204 ha i dz. nr 19/56 o pow. 0.0283 ha obr. 6, ark. 1) oraz ul. Beskidzkiej 16 (dz. nr 5/1 o pow. 0.0438 ha, obr. 6, ark. 1), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 10) ul. Bursztynowa 30a (dz. nr 97 o pow. 0.0260 ha, obr. 27, ark. 3), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 11) ul. Ceramicznej 3 (dz. nr 31/10 o pow. 0.1432 ha, obr. 18, ark. 4; dz. nr 33/5 o pow. 1.2521 ha obr. 18, ark. 5 oraz dz. nr 48/1 o pow. 1.1570 ha obr. 18, ark. 4), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą LU11/-----/--;
- 12) ul. Szwoleżerów 7 (dz. nr 29 o pow. 0.0502 ha, obr. 15, ark. 1)), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą LU11/-----/--;
- 13) ul. Czwartek 24 (dz. nr 41 o pow. 0.0464 ha, obr. 7, ark. 2), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą LU11/-----/--;
- 14) ul. Braci Wieniawskich 2 (dz. nr 8 o pow. 0.0459 ha, obr. 6, ark. 9), ul. Braci Wieniawskich 7 (dz. nr 12/2 o pow. 0.0873 ha, obr. 6, ark. 9), ul. Skołuby 8 (dz. nr 4 o pow. 0.0454 ha, obr. 5, ark. 2), ul. Kiepury 11a (dz. nr 10 o pow. 0.0474 ha, obr. 5, ark. 2), ul. Noskowskiego 6 (dz. nr 29/2 o pow. 0.0738 ha, obr. 4, ark. 5), ul. Noskowskiego 6a (dz. nr 29/7 o pow. 0.0041 ha, obr. 4, ark. 5), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą LU11/-----/--;
- 15) ul. Żywnego 10b (dz. nr 10/1 o pow. 0.0095 ha, obr. 6, ark. 8), ul. Żywnego 10a (dz. nr 10/2 pow. 0.0325 ha, obr. 6, ark. 8), ul. Żywnego 11a (dz. nr 6/1 o pow. 0.0037 ha, obr. 6, ark. 8), ul. Żywnego 11 (dz. nr 6/2 o pow. 0.0331 ha, obr. 6, ark. 8), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą LU11/-----/--;
- 16) ul. Radzyńskiej 12 (dz. nr 11 o pow. 0.0475 ha, obr. 5, ark. 3), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą LU11/-----/--;
- 17) ul. Króla Rogera 2 (dz. nr 26/1 o pow. 0.0076 ha, obr. 4, ark. 5), ul. Harnasie 9 (dz. nr 26/2 pow. 0.0533 ha, obr. 4, ark. 5), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą LU11/-----/--;
- 18) ul. Błękitnej 3a (dz. nr 91 o pow. 0.0184 ha, obr. 9, ark. 14), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 19) ul. Jagiełły 8 (dz. nr 82/1 o pow. 0.0281 ha , obr. 11, ark. 4) i ul. Mariańskiej 23 (dz. nr 12/16 pow. 0.0093 ha, obr. 42, ark. 6), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą LU11/-----/--;
- 20) w pobl. ul. Koryznowej (dz. nr 16/1 o pow. 0.0312 ha, obr. 14, ark. 1), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 21) ul. Kustronia 10a (dz. nr 17/2 o pow. 0.0123 ha, obr. 14, ark. 9), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 22) ul. Puławskiej 30 (dz. nr 104/2 o pow. 0.0931 ha, obr. 3, ark. 10), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 23) ul. Puławskiej 28 (dz. nr 104/1 o pow. 0.2575 ha, obr. 3, ark. 10), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 24) ul. Farmaceutycznej 2b (dz. nr 150/2 o pow. 0.0160 ha, obr. 25, ark. 3), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 25) ul. Weteranów 11d (dz. nr 3/12 o pow. 0.0503 ha, obr. 26, ark. 7), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;

- 26) ul. Nałkowskich 94 (dz. nr 124 o pow. 0.0284 ha, obr. 43, ark. 10), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 27) ul. Mariańskiej 23 (dz. nr 25/3 o pow. 0.0112 ha, obr. 42, ark. 6), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 28) ul. Uśmiechu 2 (dz. nr 60 o pow. 0.0305 ha, obr. 30, ark. 6), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 29) ul. Gościnnej 17 (dz. nr 39 o pow. 0.0362 ha, obr. 30, ark. 5), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 30) ul. Dragonów 4 (dz. nr 5/1 o pow. 0.0829 ha, obr. 30, ark. 2), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 31) ul. Ułanów 18 (dz. nr 9, o pow. 0.0610 ha, obr. 30, ark.1), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 32) ul. Rycerskiej 7 (dz. nr 46 o pow. 0.0645 ha, obr. 30, ark. 2), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 33) ul. Kaczeńcowej 16 (dz. nr 26 o pow. 0.0270 ha, obr. 30, ark. 12), ul. Biedronki 4 (dz. nr 27 pow. 0.0268 ha, obr. 30, ark. 12) i ul. Bocianie 4 (dz. nr 28/6 o pow. 0.0270 ha, obr. 30, ark. 11), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 34) ul. Tatarakowej 1 (dz. nr 43 o pow. 0.0342 ha, obr. 30, ark. 2), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 35) ul. Watykańskiej 12 (dz. nr 52/2 o pow. 0.0233 ha, obr. 30, ark. 10) i ul. Różanej 2 (dz. nr 27 o pow. 0.0471 ha, obr. 30, ark. 3), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 36) ul. Rucianej (dz. nr 35/1 o pow. 0.0271 ha, obr. 30, ark. 3), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 37) ul. Sasankowej 6 (dz. nr 31/1 o pow. 0.0416 ha, obr. 30, ark. 3), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 38) ul. Husarskiej 5 (dz. nr 1/6 o pow. 0.0095 ha, obr. 30, ark. 1), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 39) ul. Brzeskiej 1a (dz. nr 179 o pow. 0.0320 ha, obr. 28, ark. 6), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 40) ul. Faraona 3 (dz. nr 184 o pow. 0.0337 ha, obr. 28, ark. 6), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 41) ul. Zana 59 (dz. nr 168/3 o pow. 0.0770 ha, obr. 28, ark. 6), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 42) ul. Wyżynnej 31 (dz. nr 70 o pow. 0.0351 ha, obr. 27, ark. 4) i ul. Bursztynowej 6a (dz. nr 56/1 o pow. 0.0279 ha, obr. 27, ark. 9), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 43) ul. Szmaragdowej 12 (dz. nr 9 o pow. 0.0299 ha, obr. 27, ark. 3), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 44) ul. Turkusowej 1a (dz. nr 57 o pow. 0.0389 ha, obr. 27, ark. 9), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;
- 45) ul. Perłowej 6 (dz. nr 55 o pow. 0.0301 ha, obr. 27, ark. 9), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--;

46)ul. Bursztynowej 35a (dz. nr 51 o pow. 0.0253 ha i dz. nr 49/7 o pow. 0.0062 ha, obr. 27, ark. 8), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dyrektor Wydziału

Przewodniczący Rady
Miasta Lublin

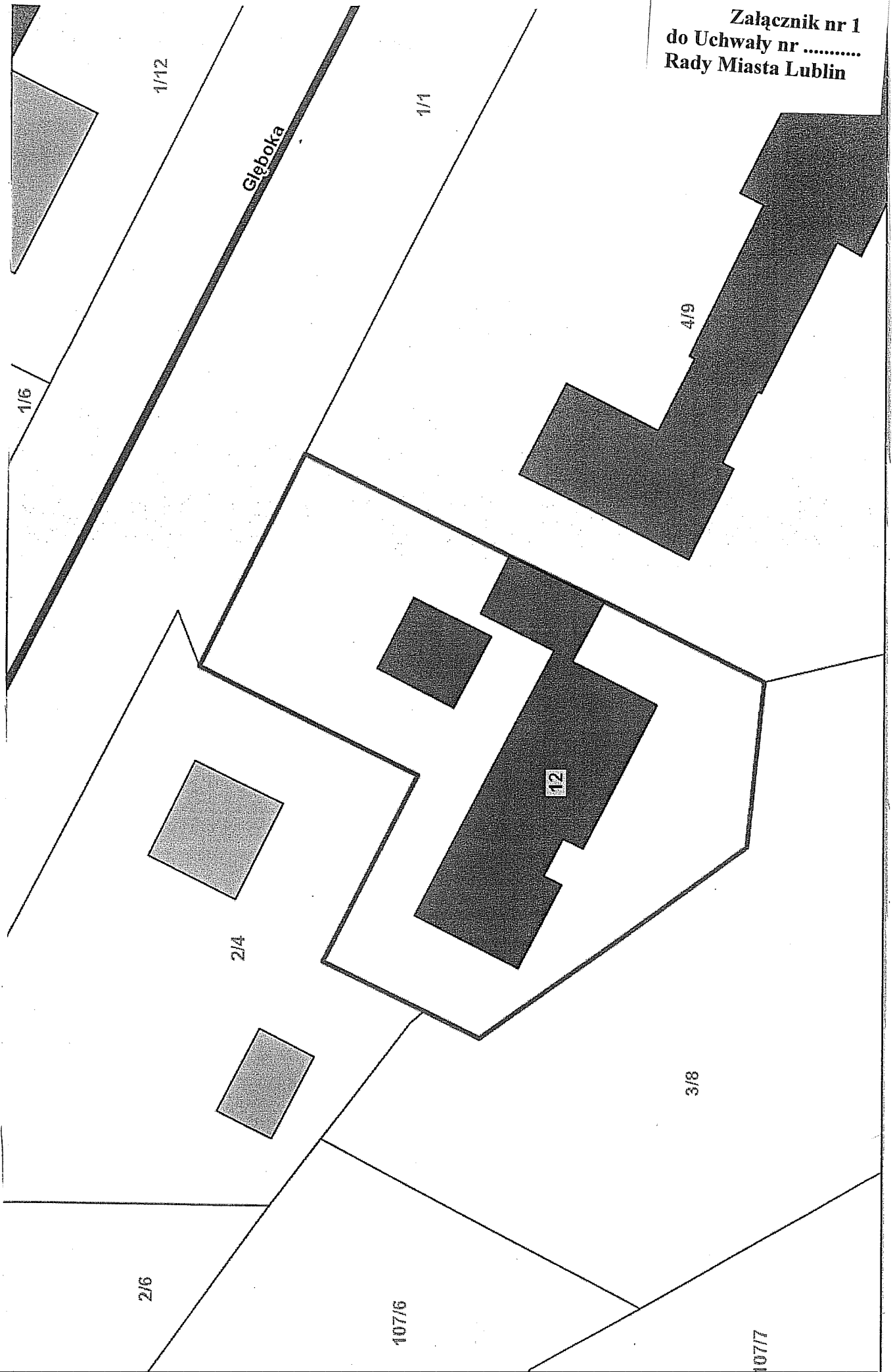
Piotr Kowalczyk

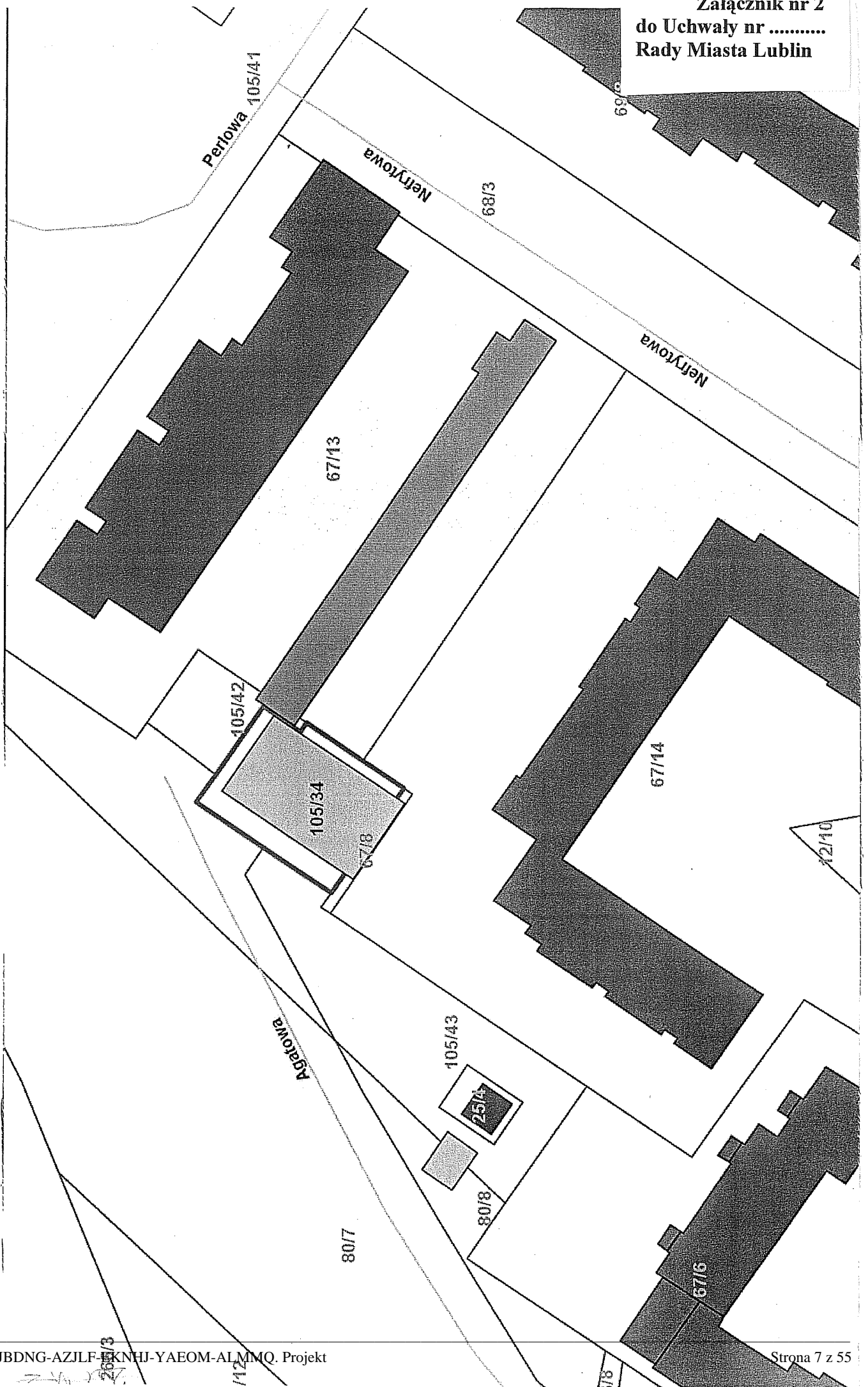
Radca Prawny

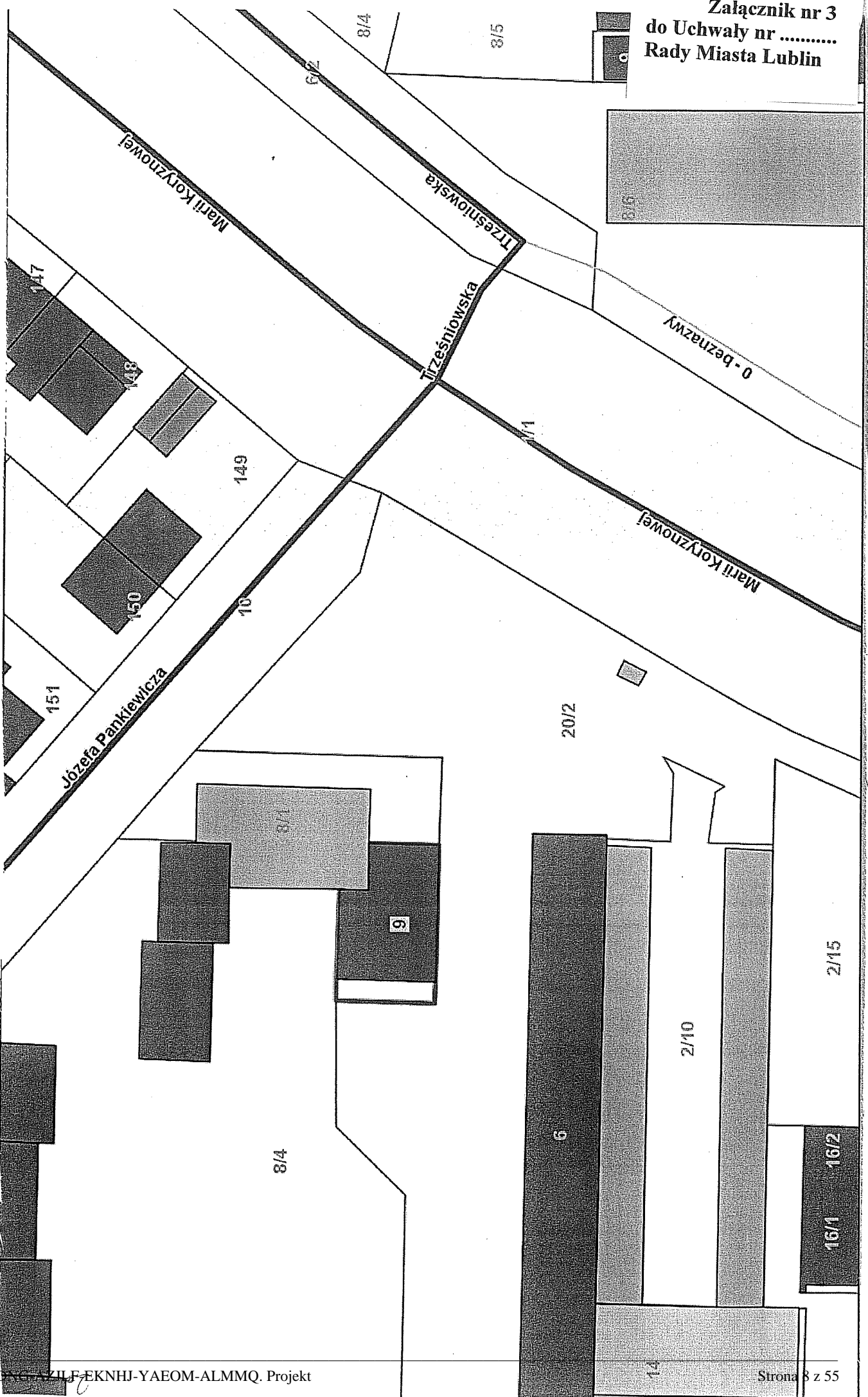
Prezydent Miasta Lublin

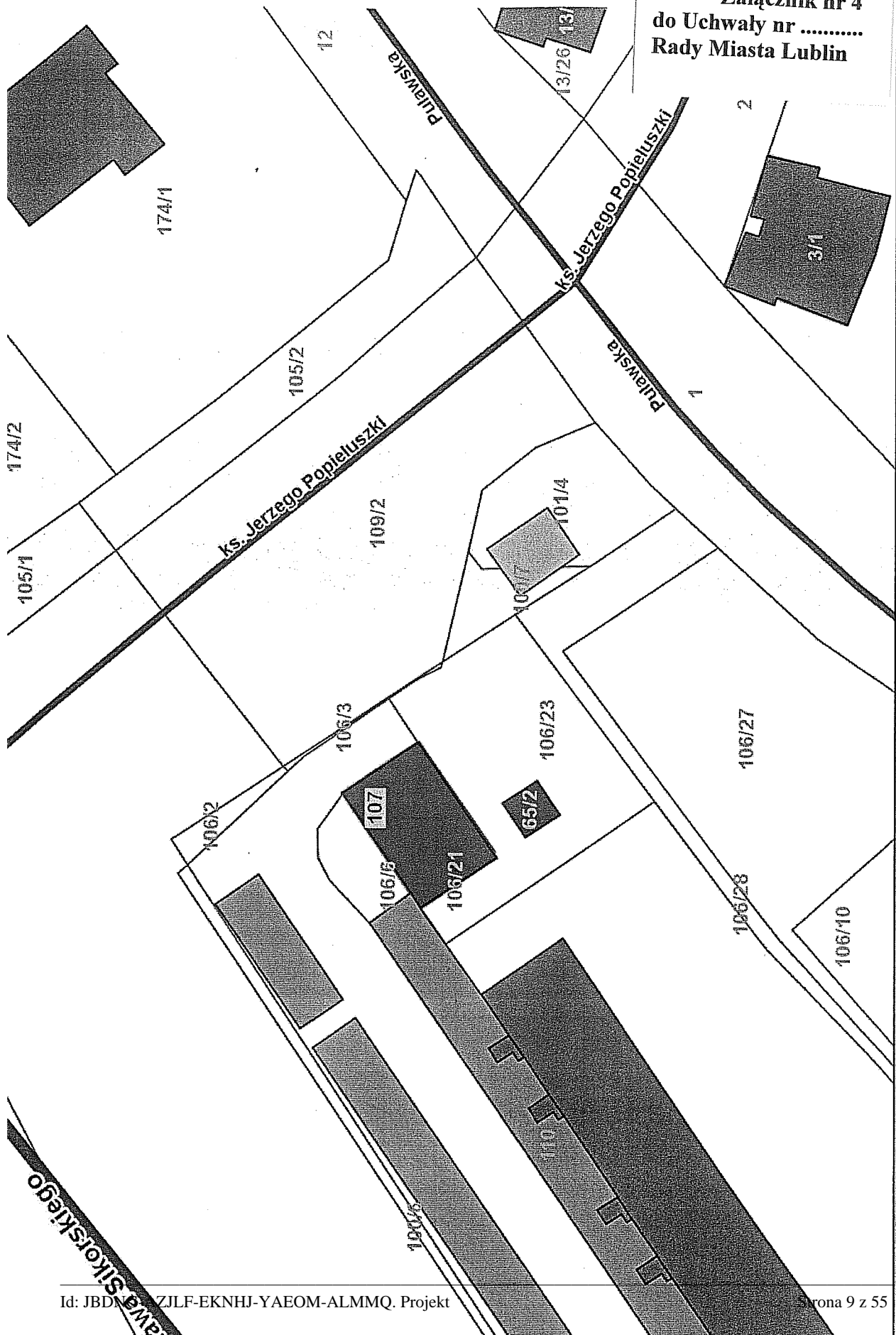
Uzasadnienie

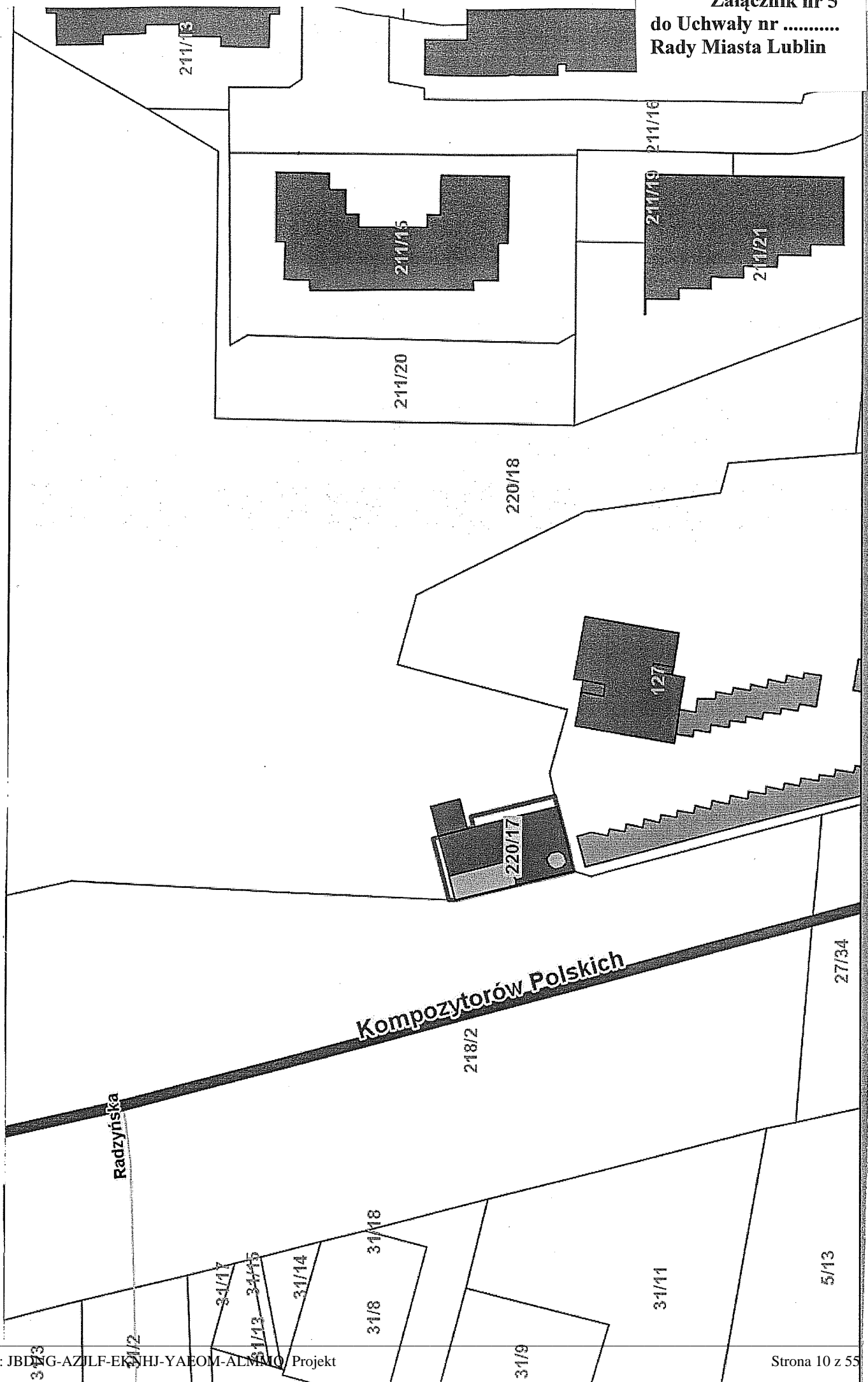
Nieruchomości objęte niniejszą uchwałą, położone w Lublinie stanowią własność Gminy Lublin i znajdują się w użytkowaniu wieczystym Lubelskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Puławskiej 28 w Lublinie. Nieruchomości zabudowane są budynkami: przepompowni, podstacji ciepłych (wymiennikowni), hydroforni, administracyjno - biurowymi, transportu, łączności, produkcyjnymi, socjalno - warsztatowymi (jak oznaczono w załącznikach mapowych). Spółka jako użytkownik wieczysty złożyła wniosek o nabycie prawa własności działek wymienionych w § 1 niniejszej uchwały w oparciu o art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.). Zgodnie z brzmieniem w/w przepisu nieruchomości oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

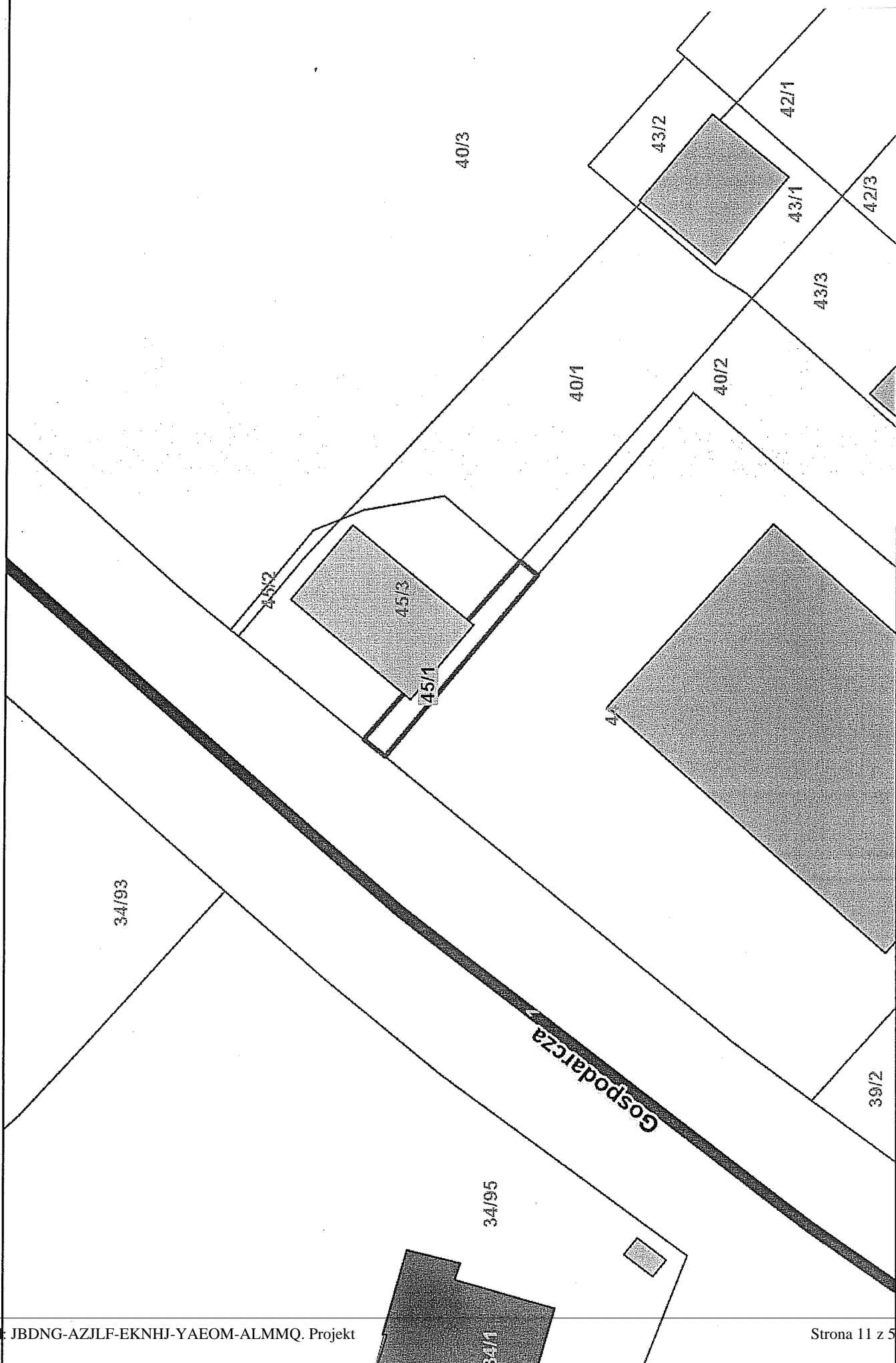


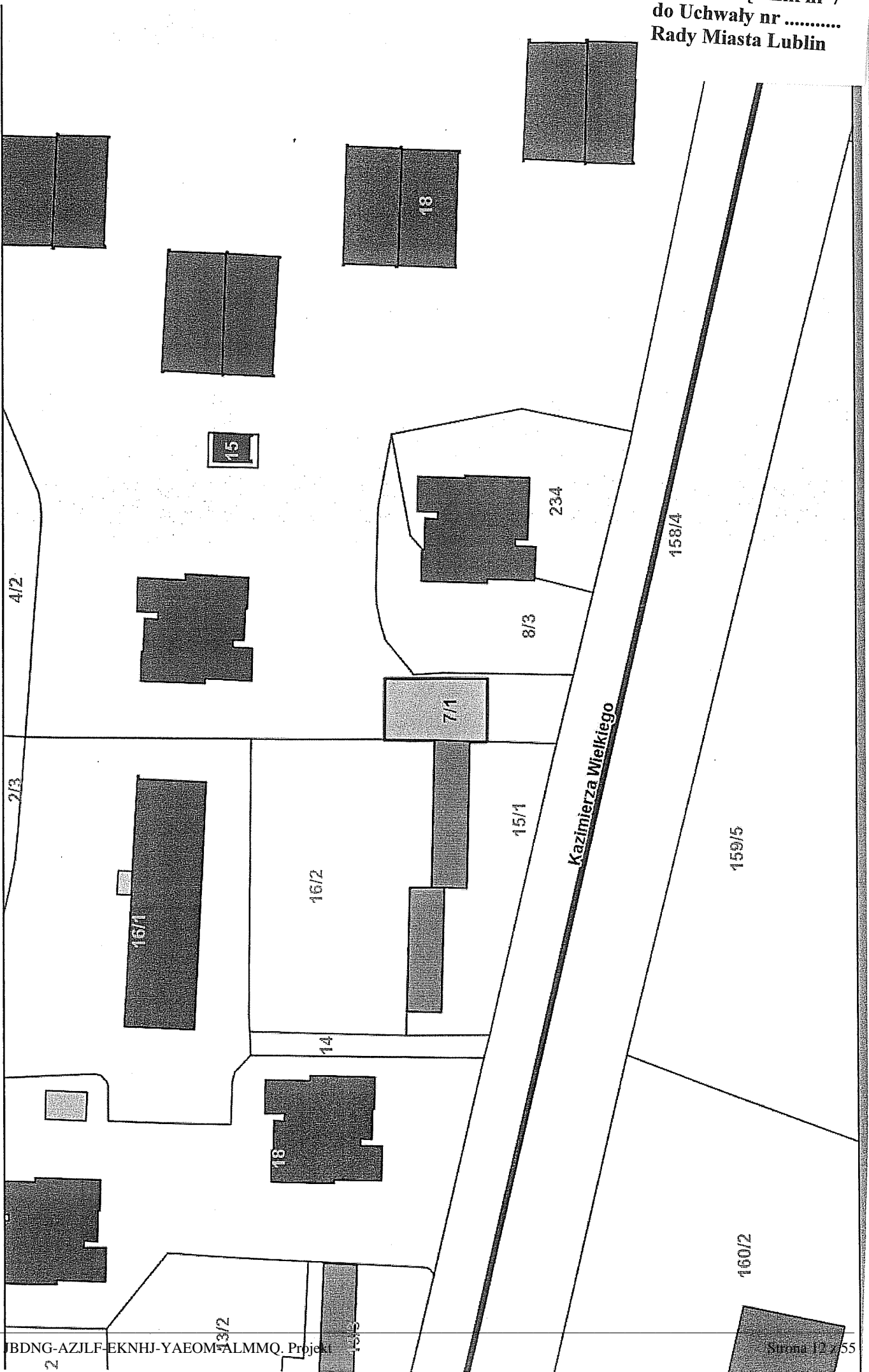




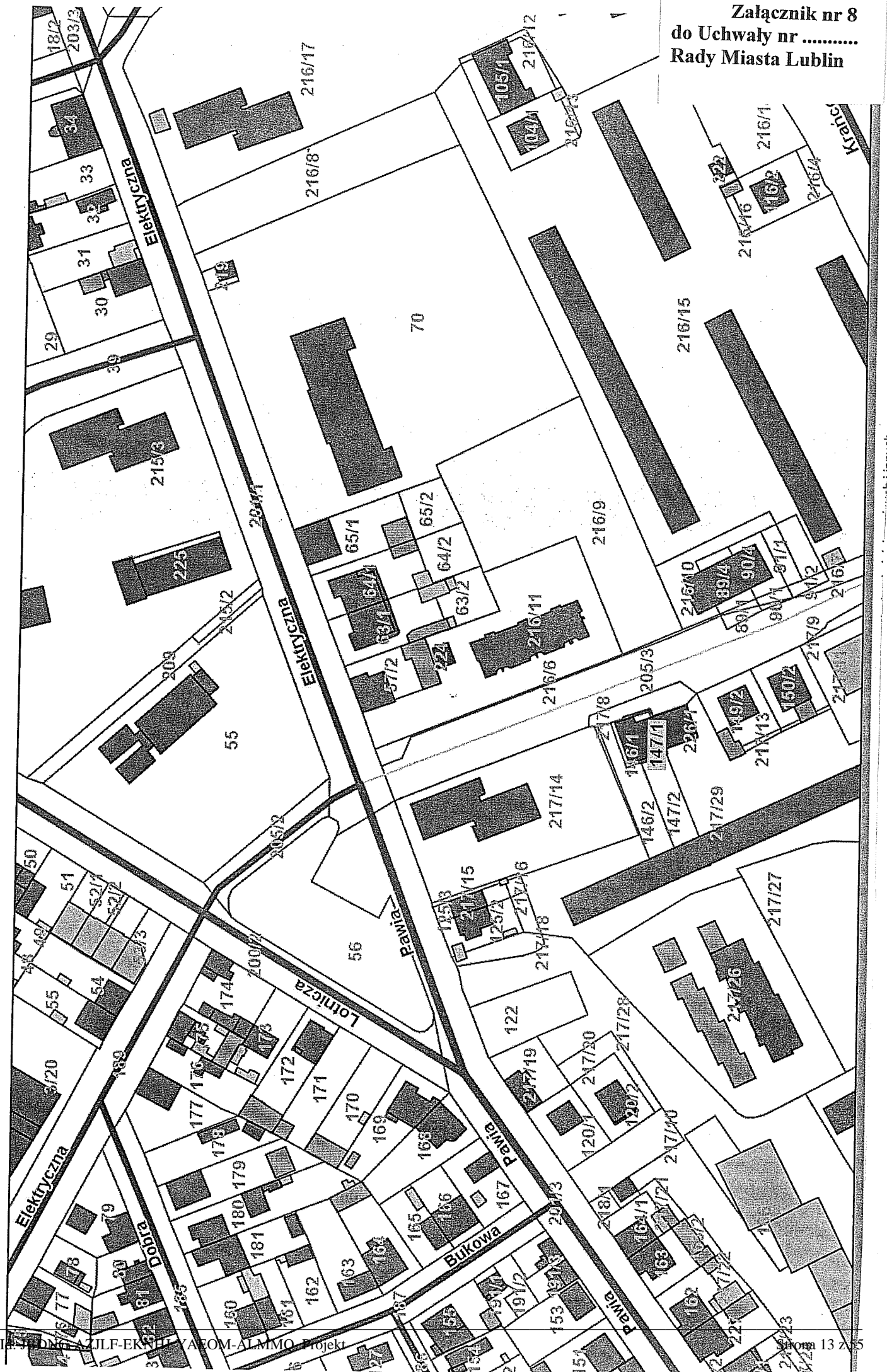


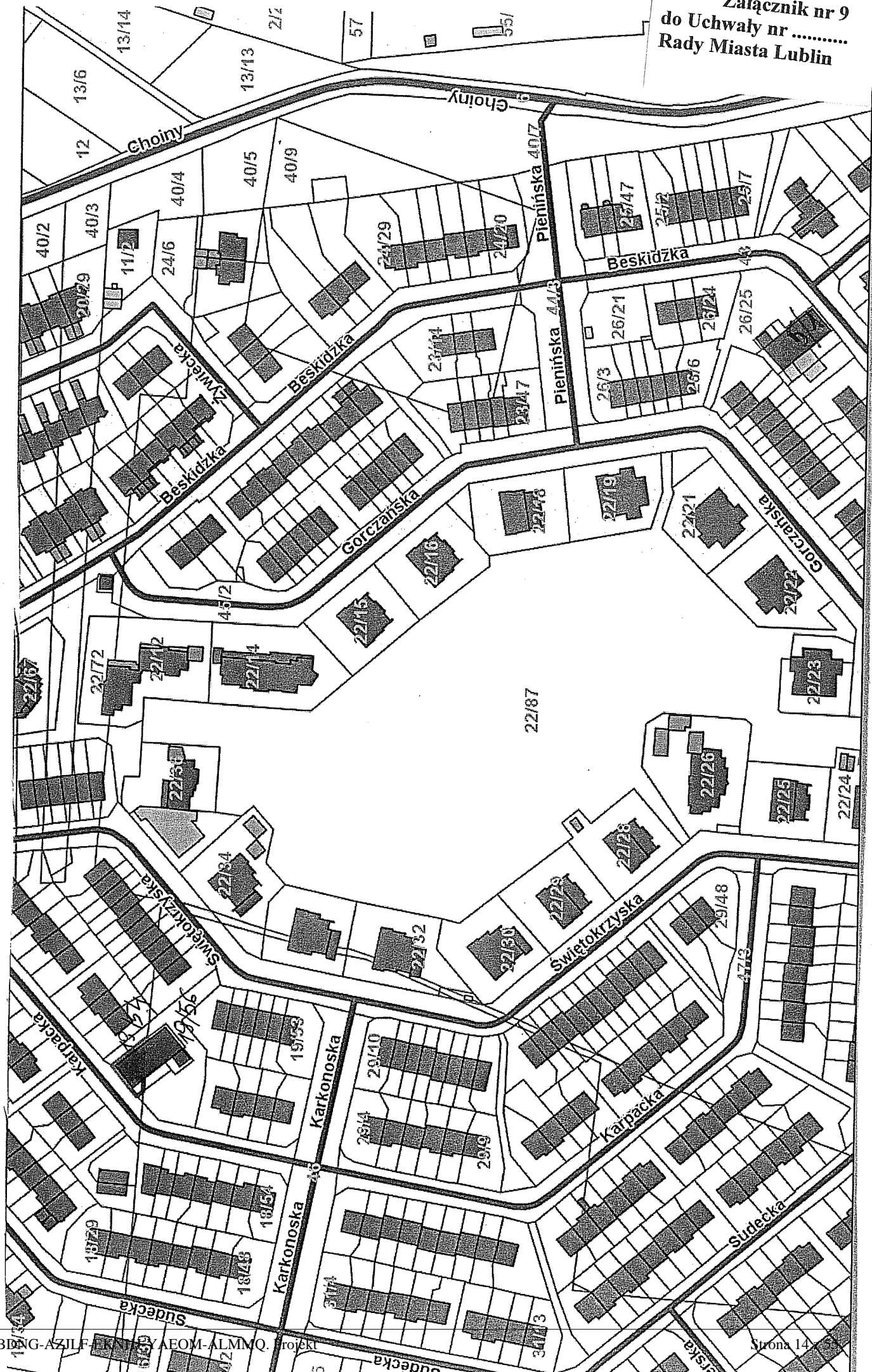


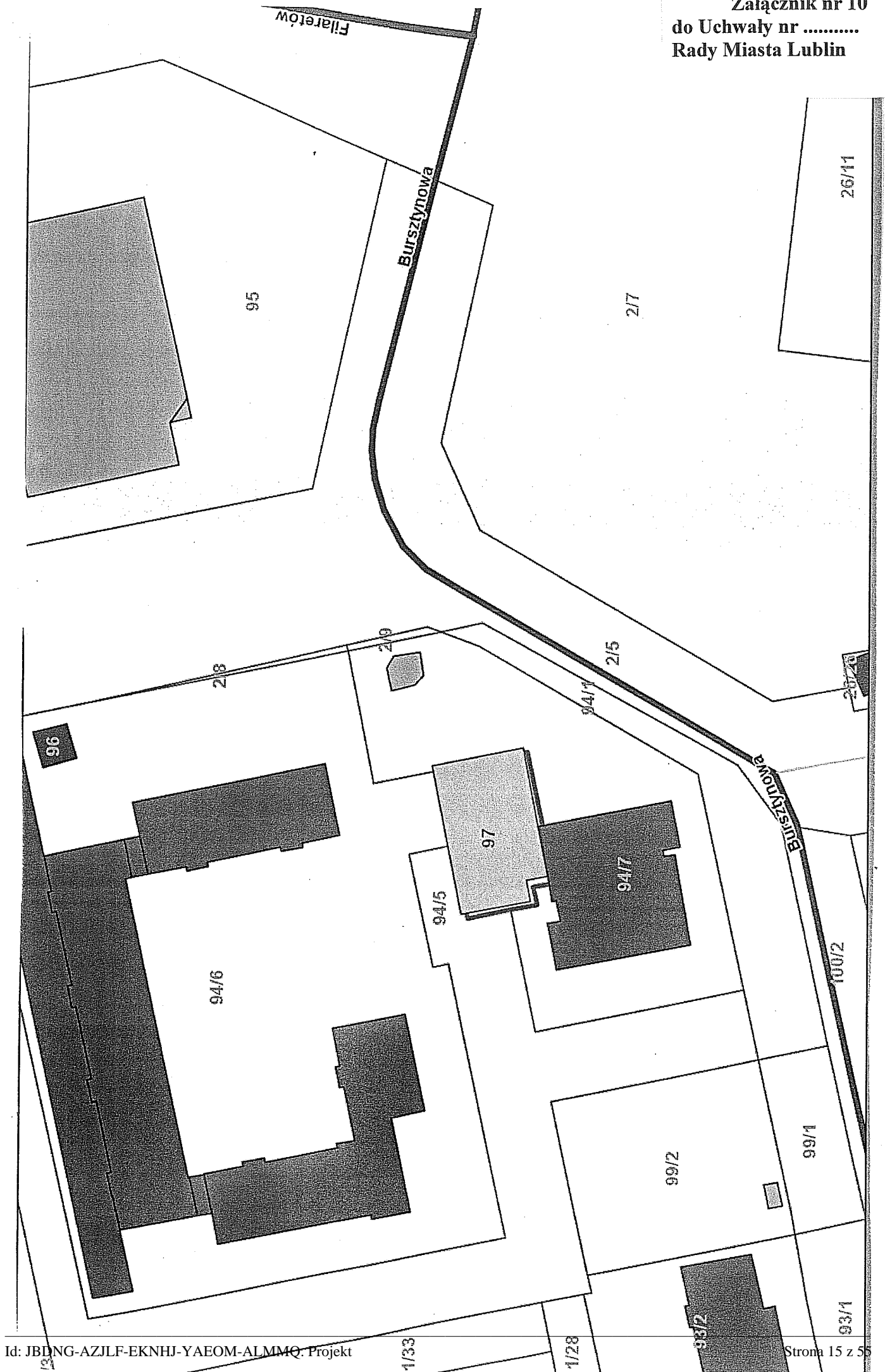




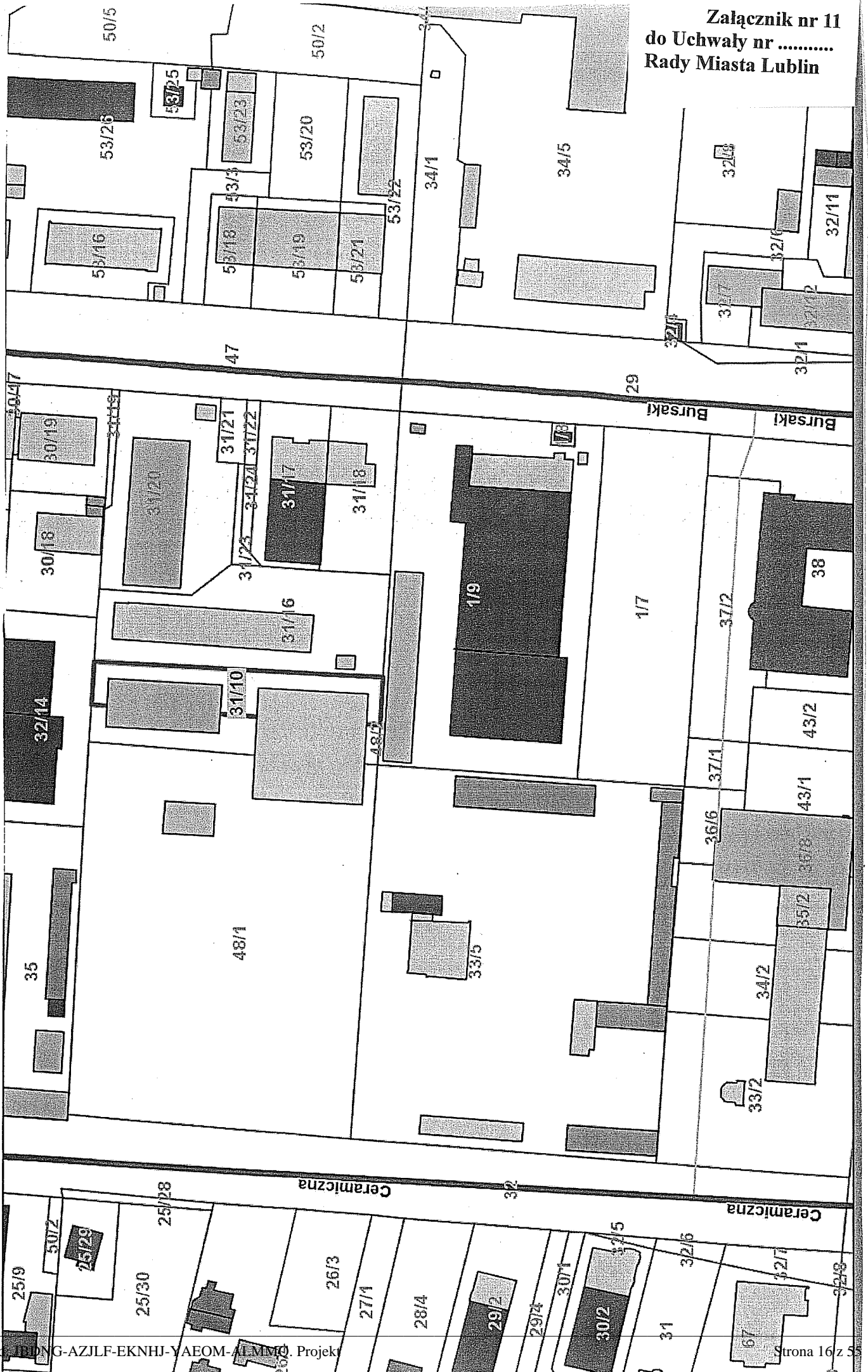
Załącznik nr 8
do Uchwały nr
Rady Miasta Lublin

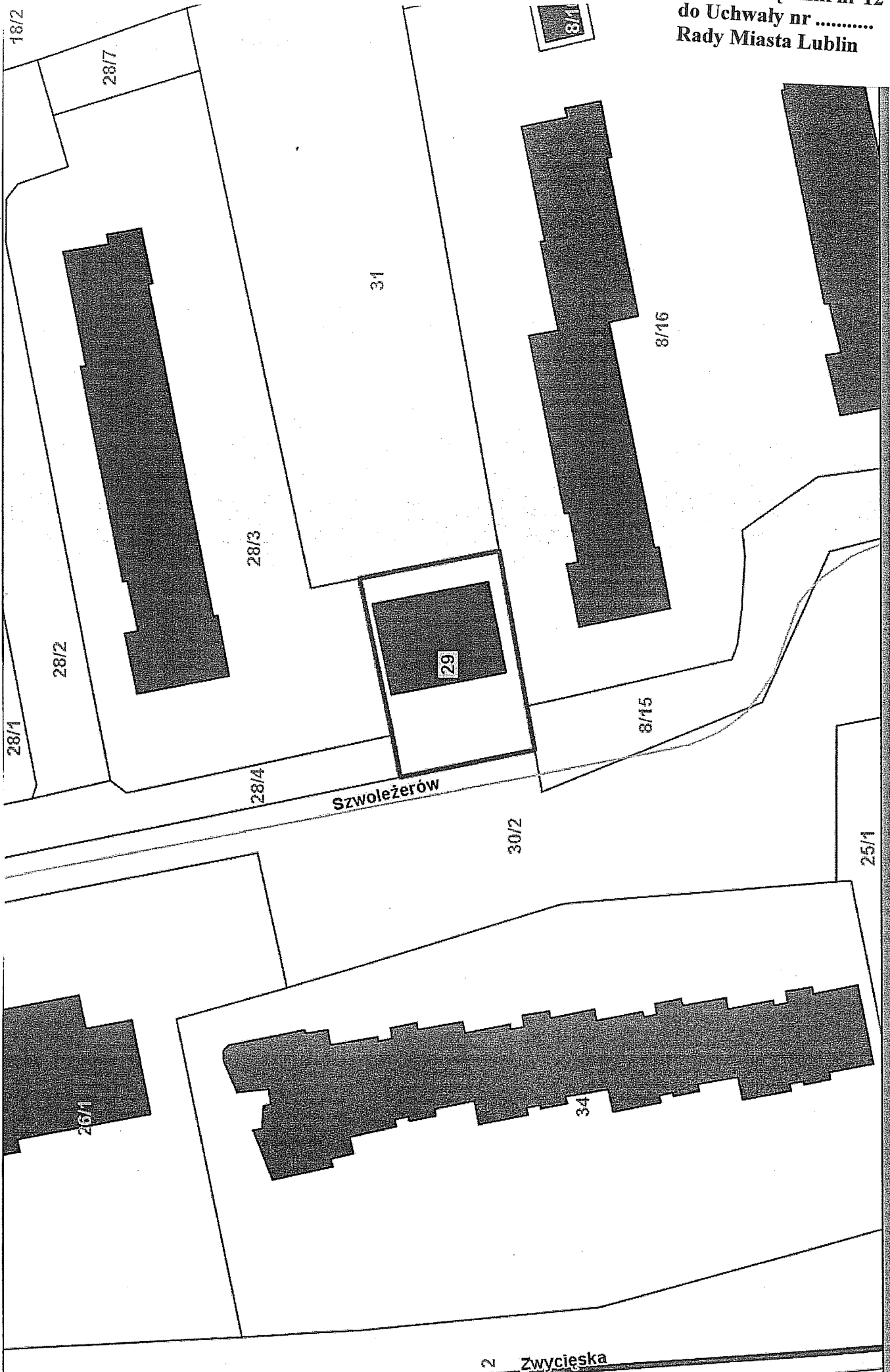




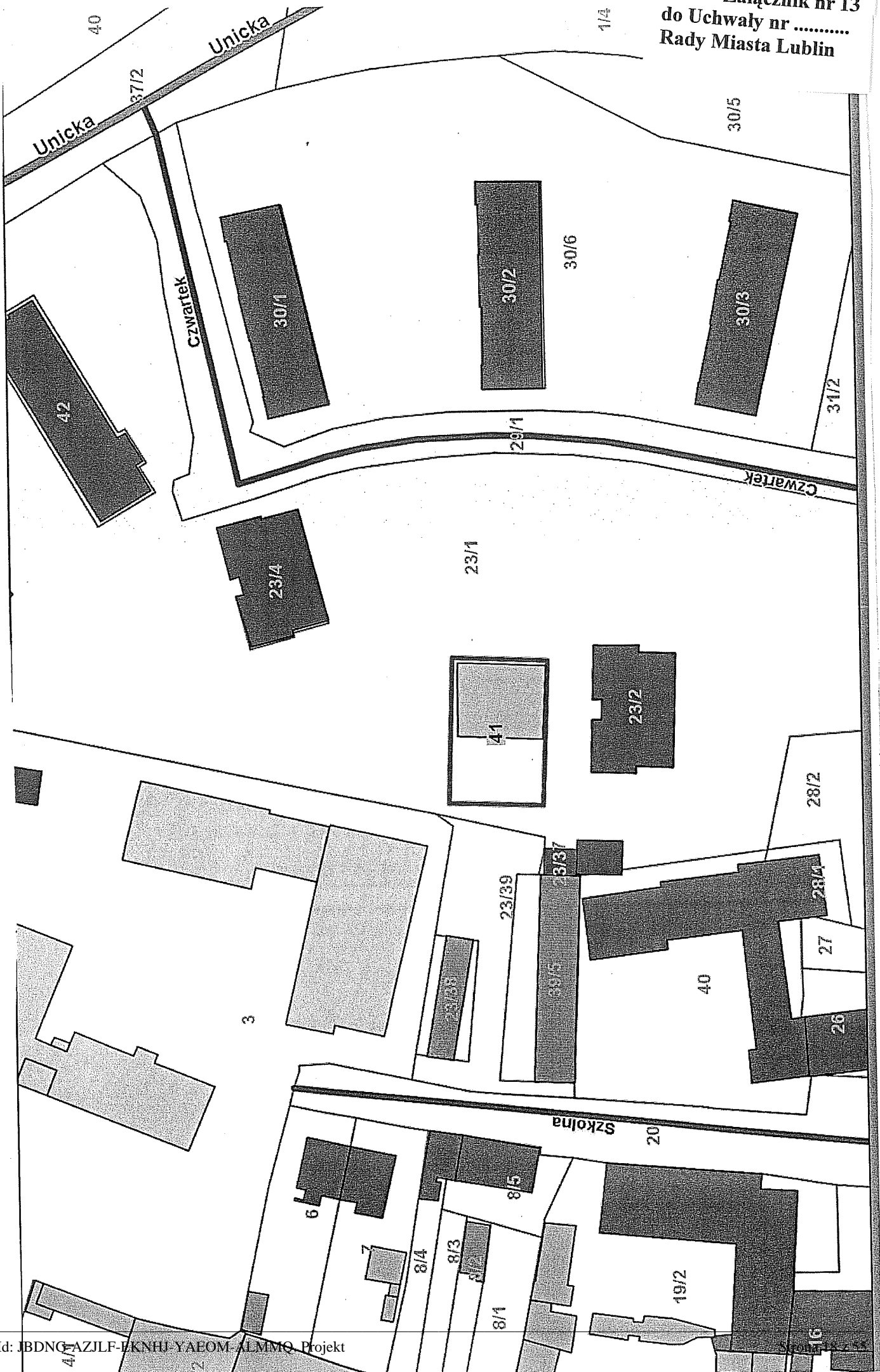


Załącznik nr 11
do Uchwały nr
Rady Miasta Lublin

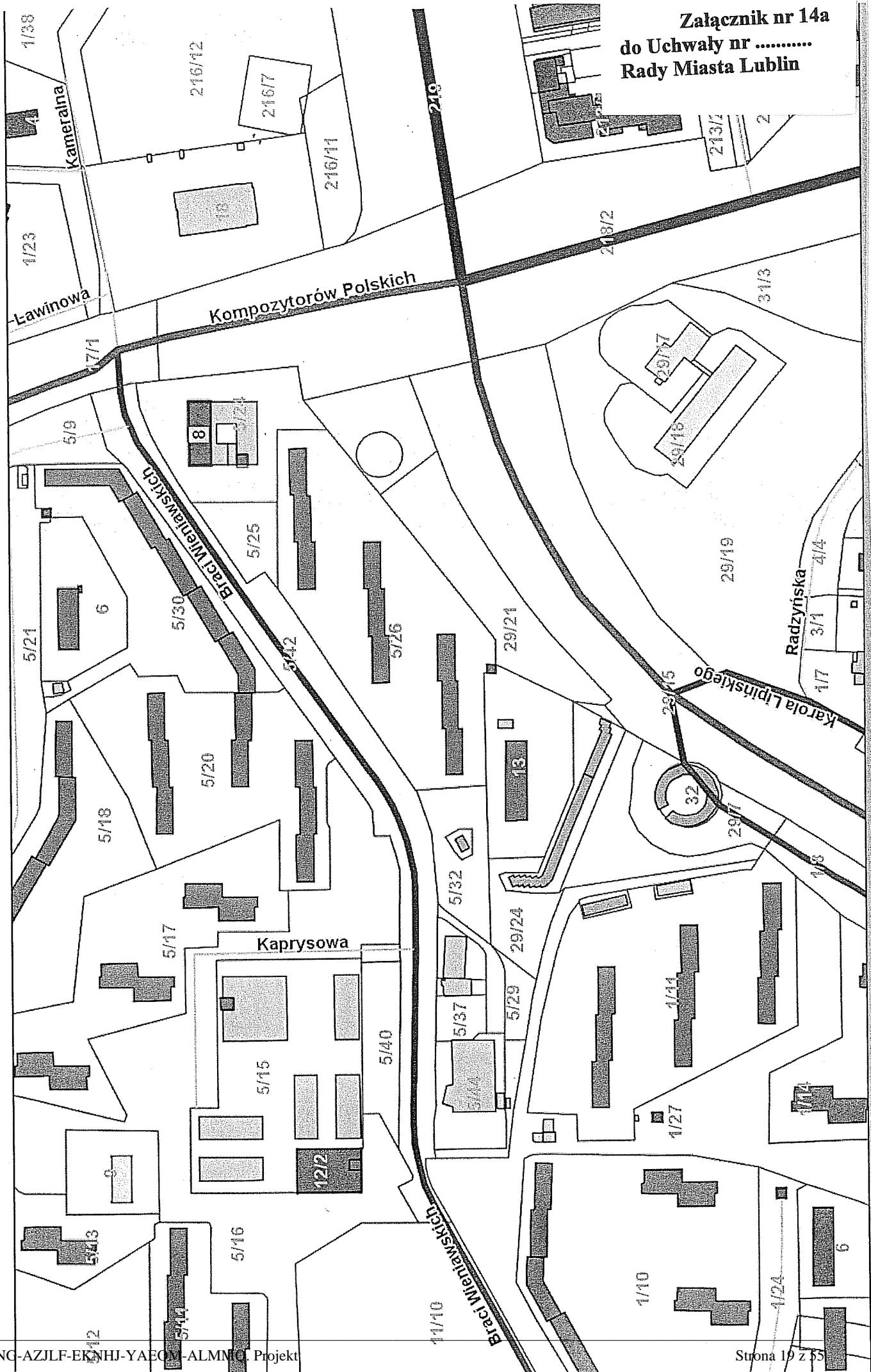


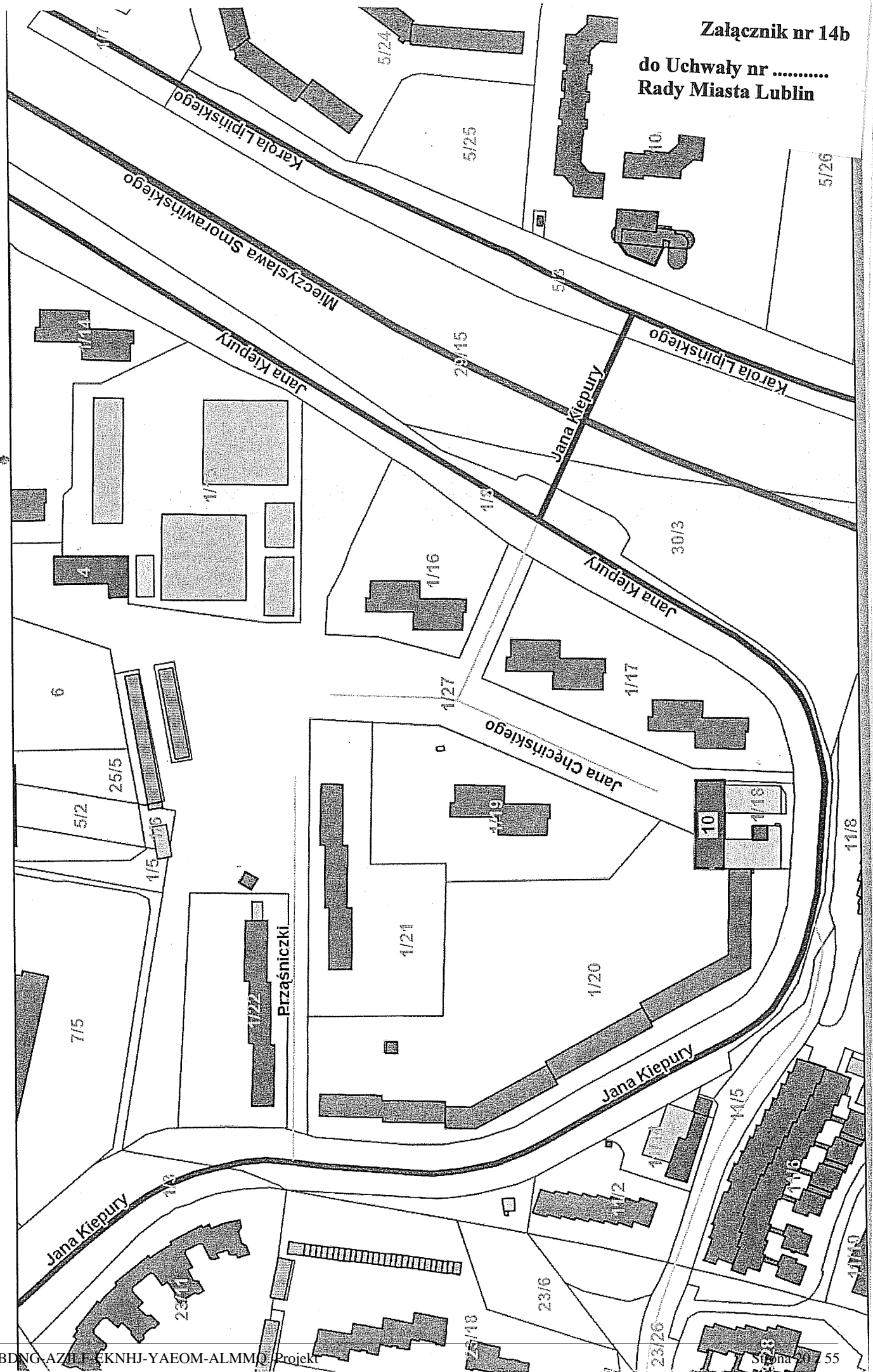


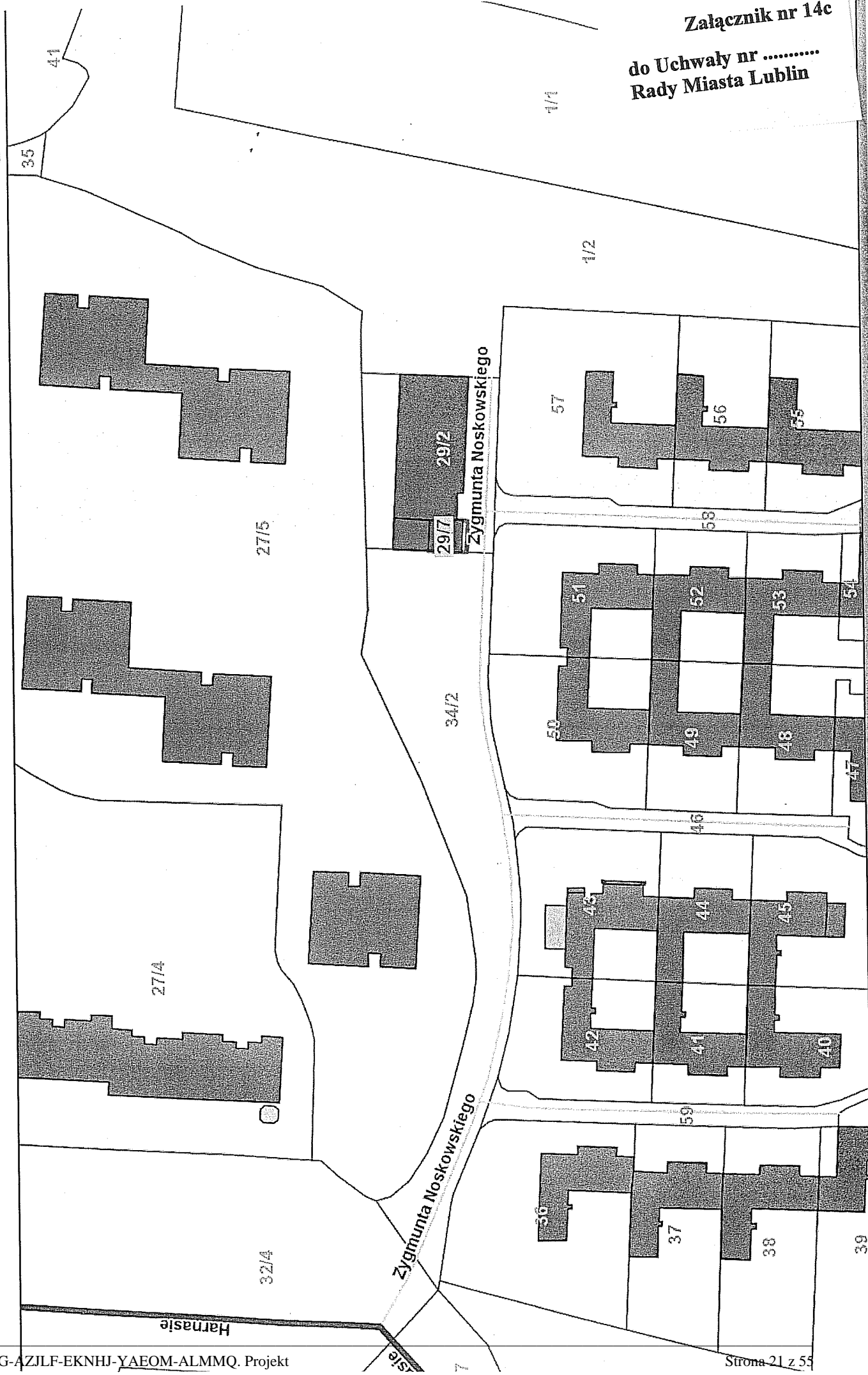
Załącznik nr 13
do Uchwały nr
Rady Miasta Lublin

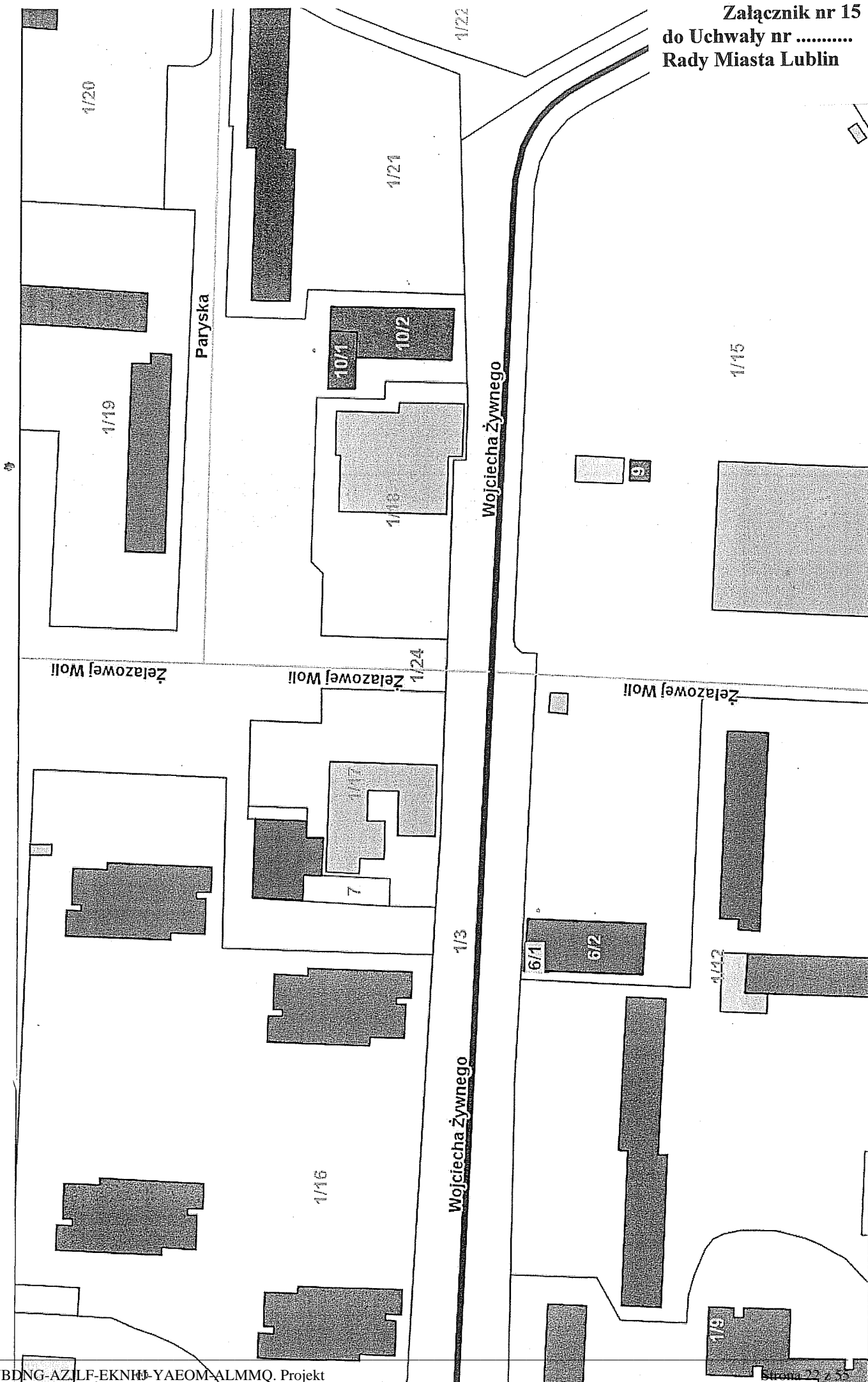


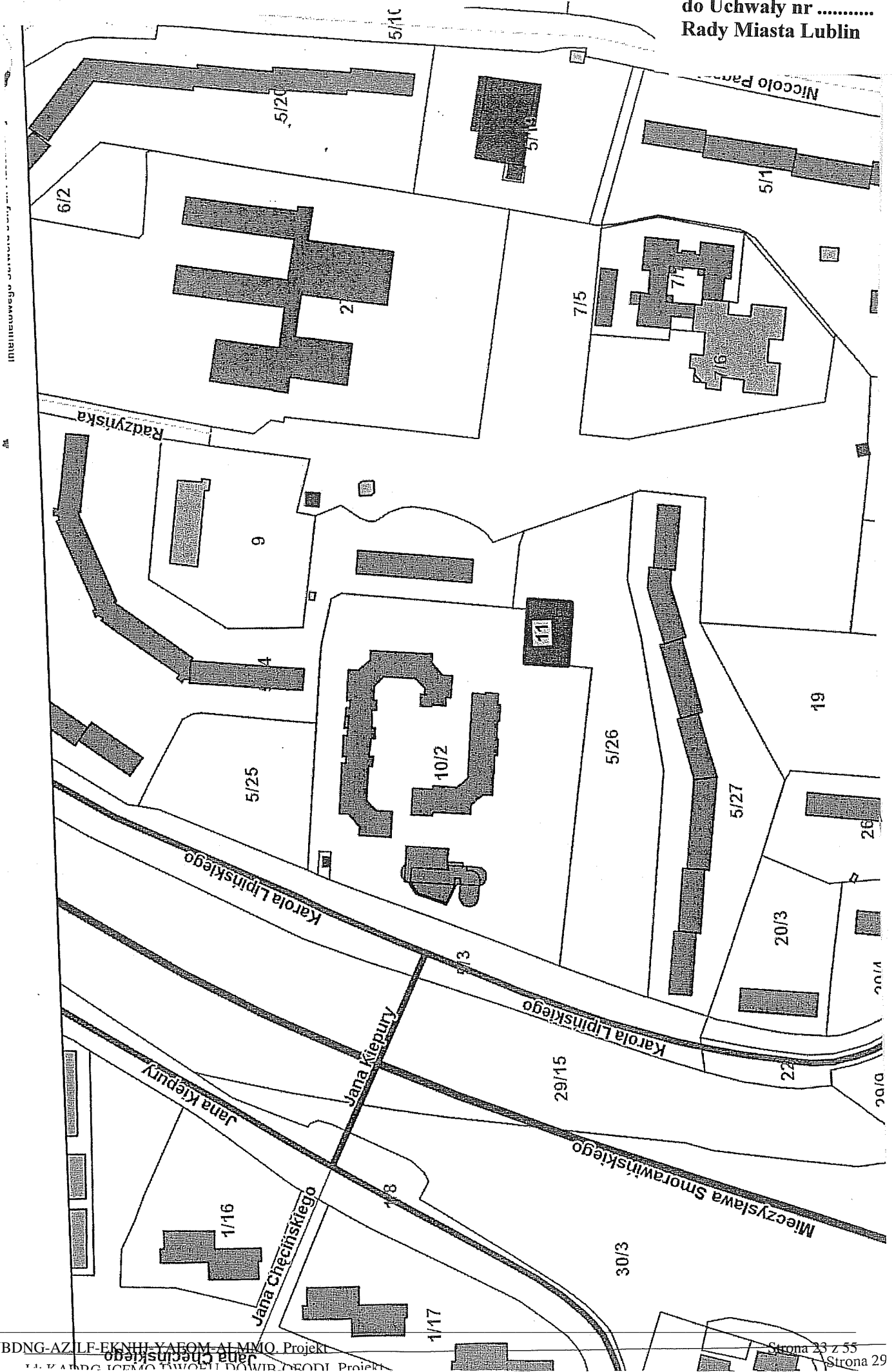
Załącznik nr 14a
do Uchwały nr
Rady Miasta Lublin



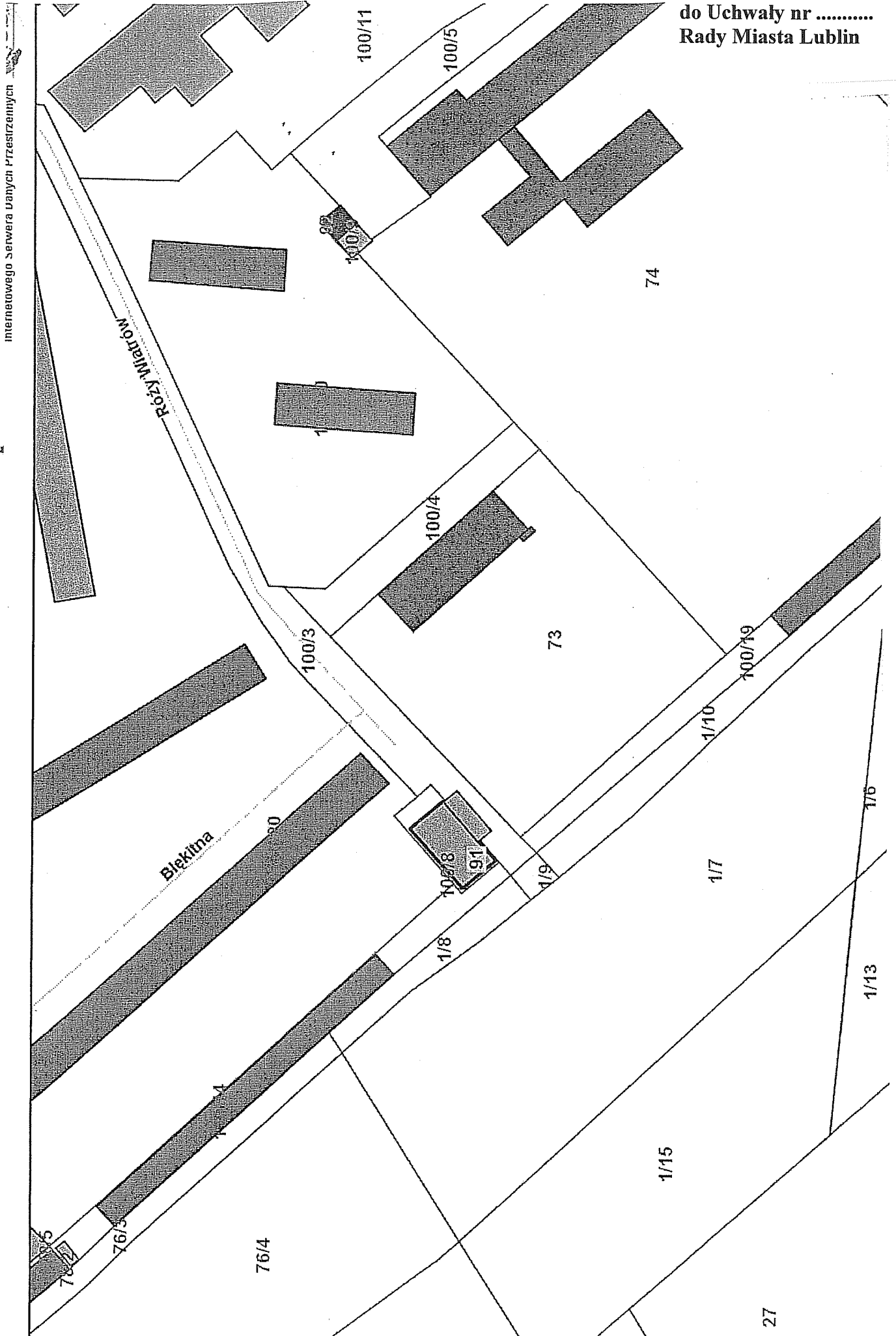










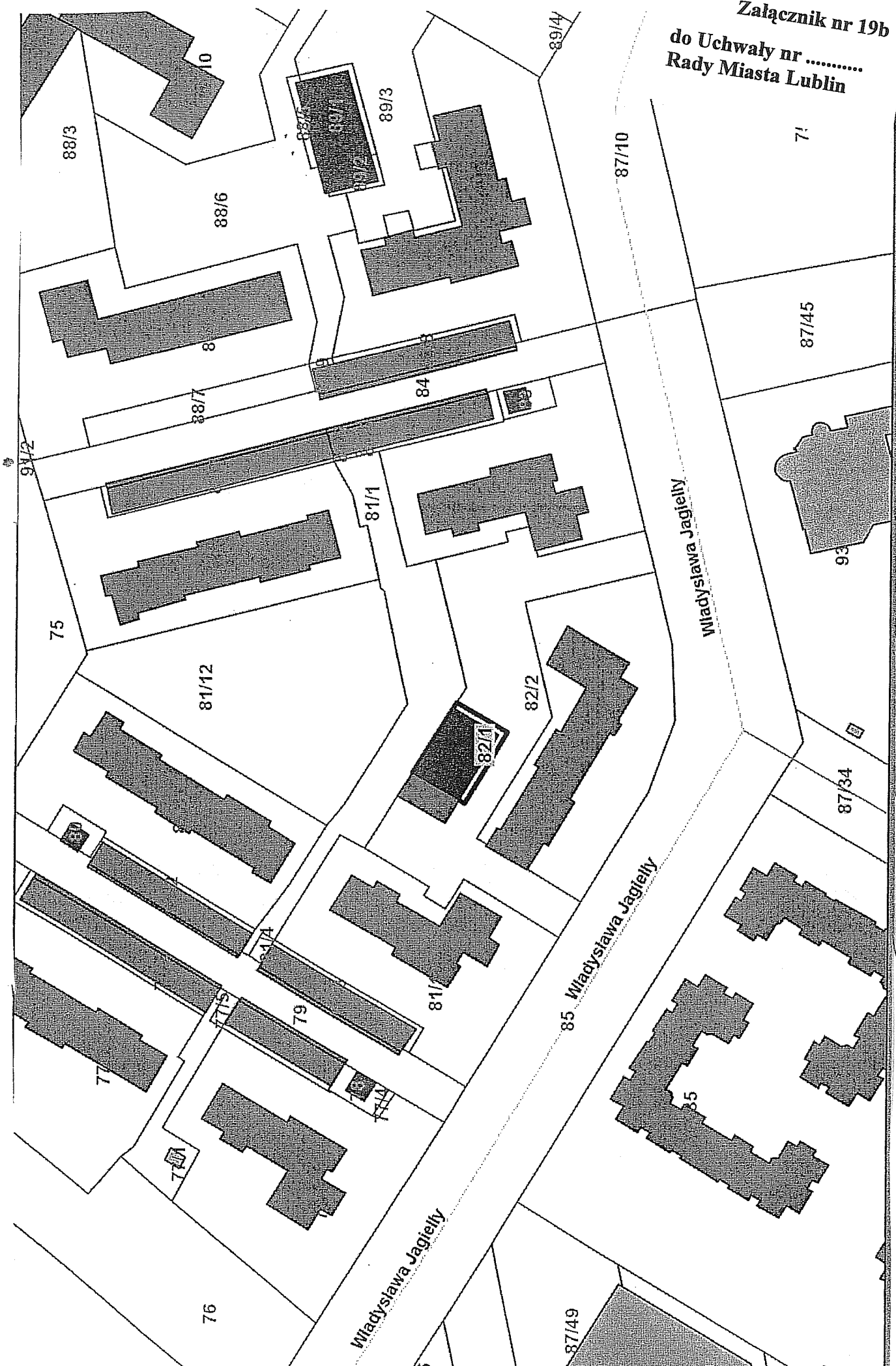


do Uchwały nr
Rady Miasta Lublin

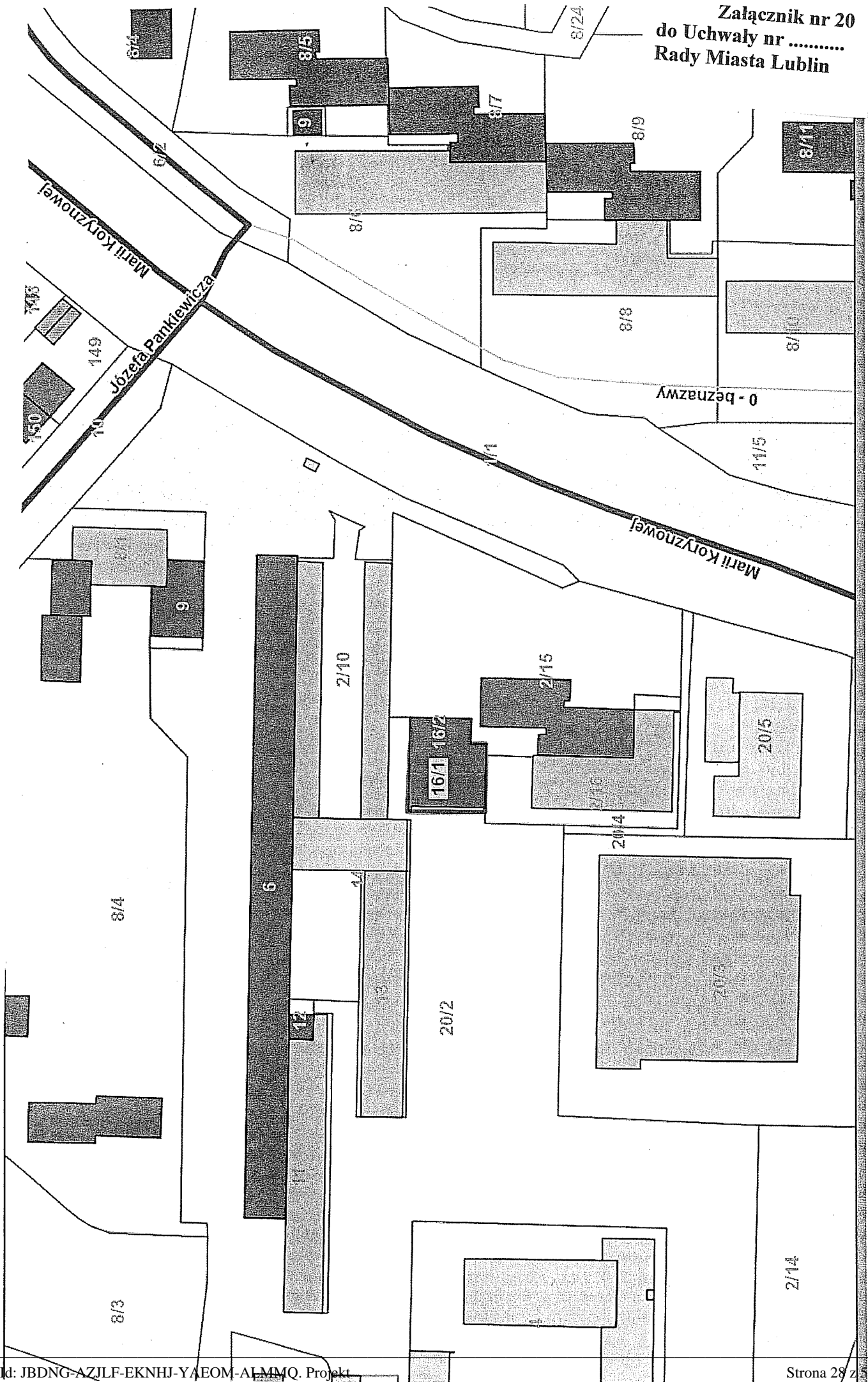


Udzielone informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.

Załącznik nr 19b
do Uchwały nr
Rady Miasta Lublin



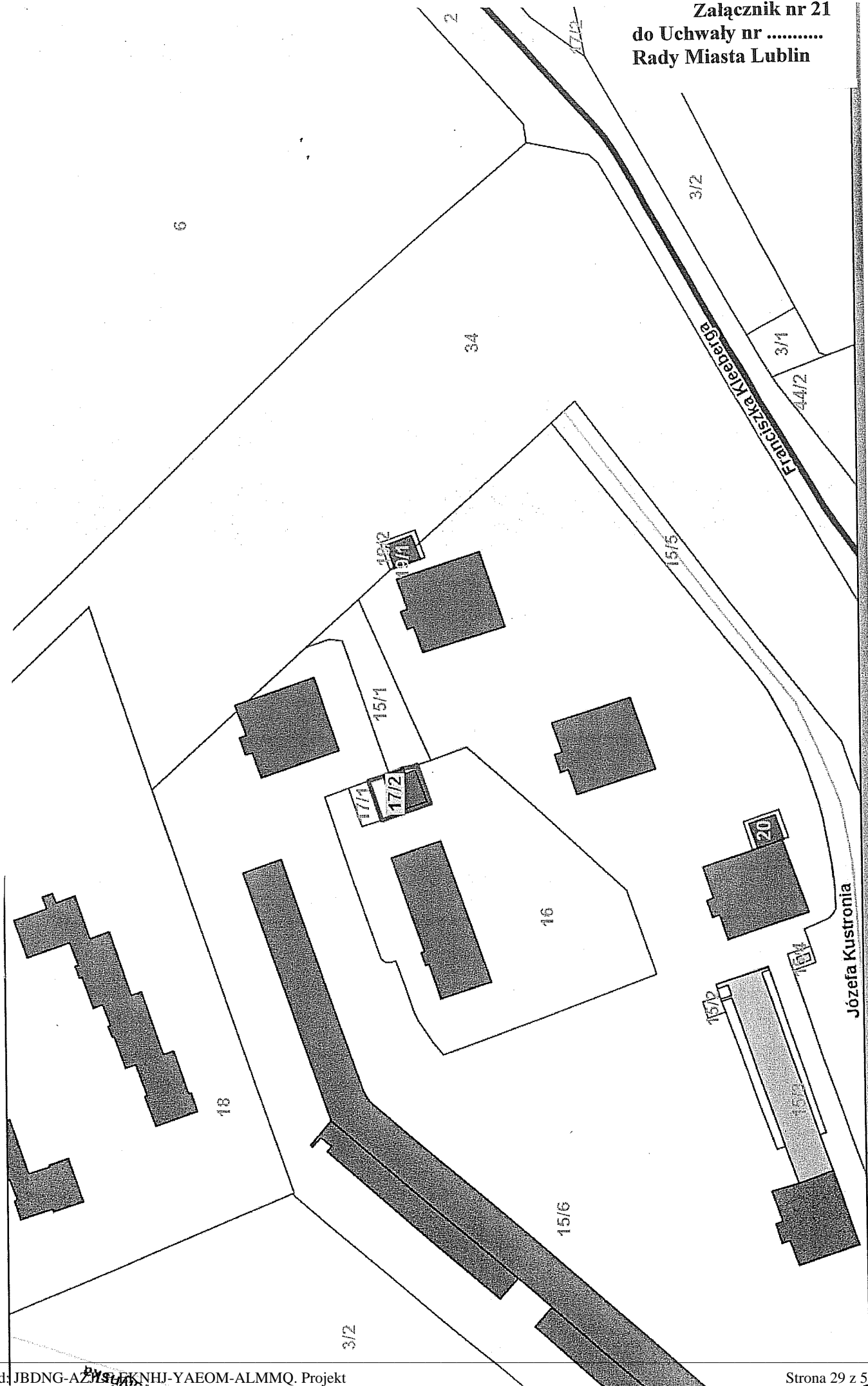
Załącznik nr 20
do Uchwały nr
Rady Miasta Lublin



Informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.

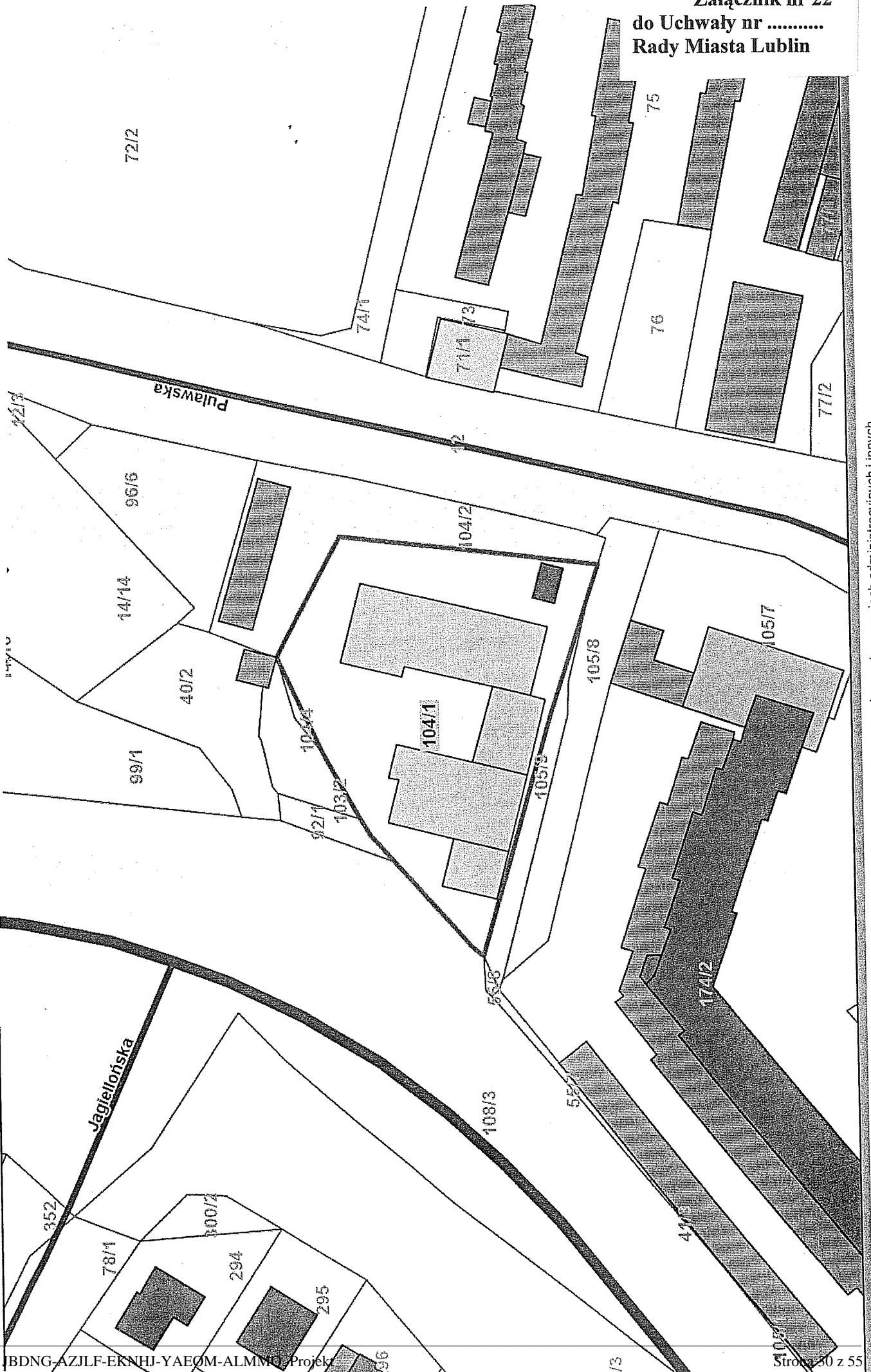
Informacje techniczne oraz udzielanie informacji, a także za

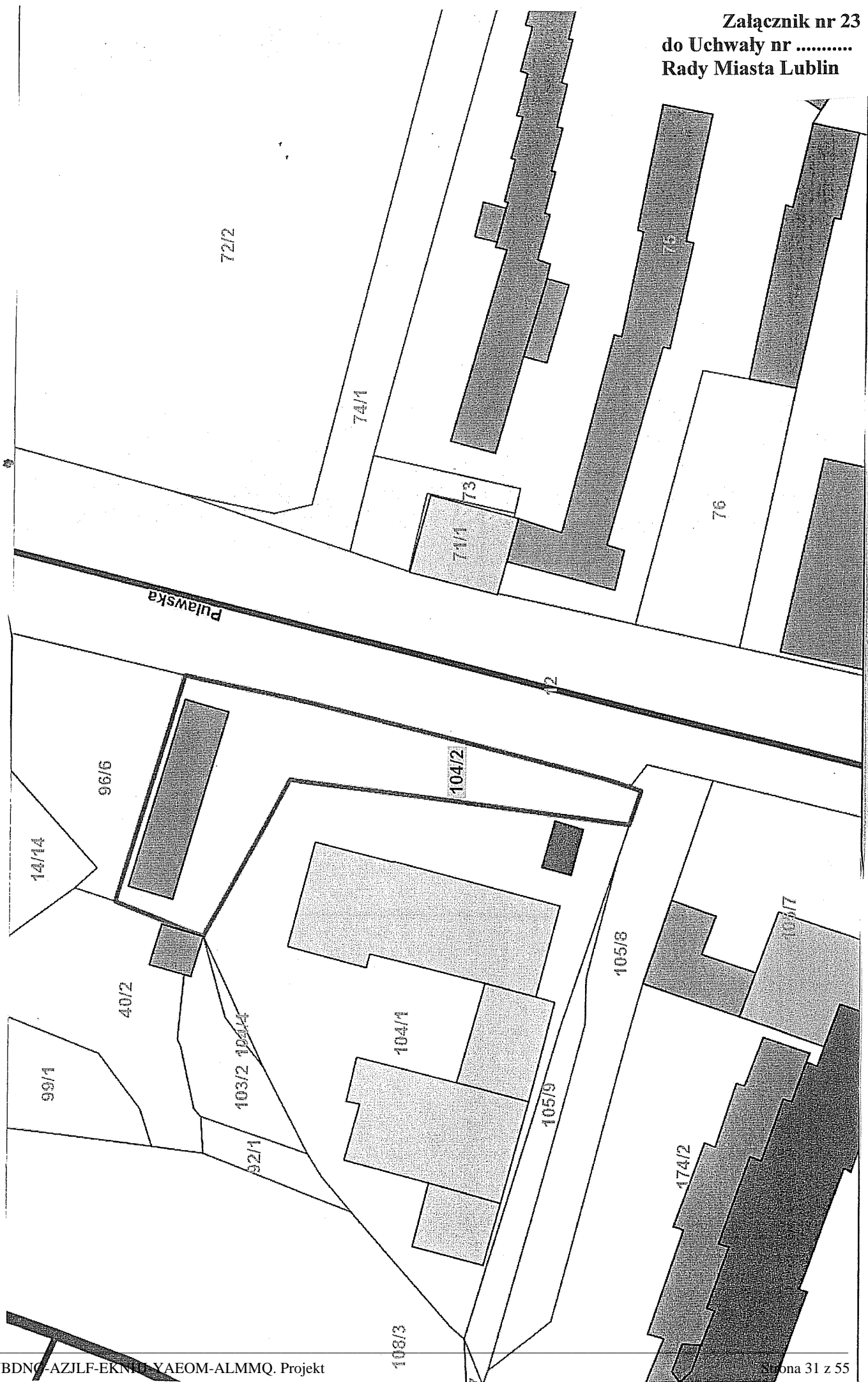
Załącznik nr 21
do Uchwały nr
Rady Miasta Lublin

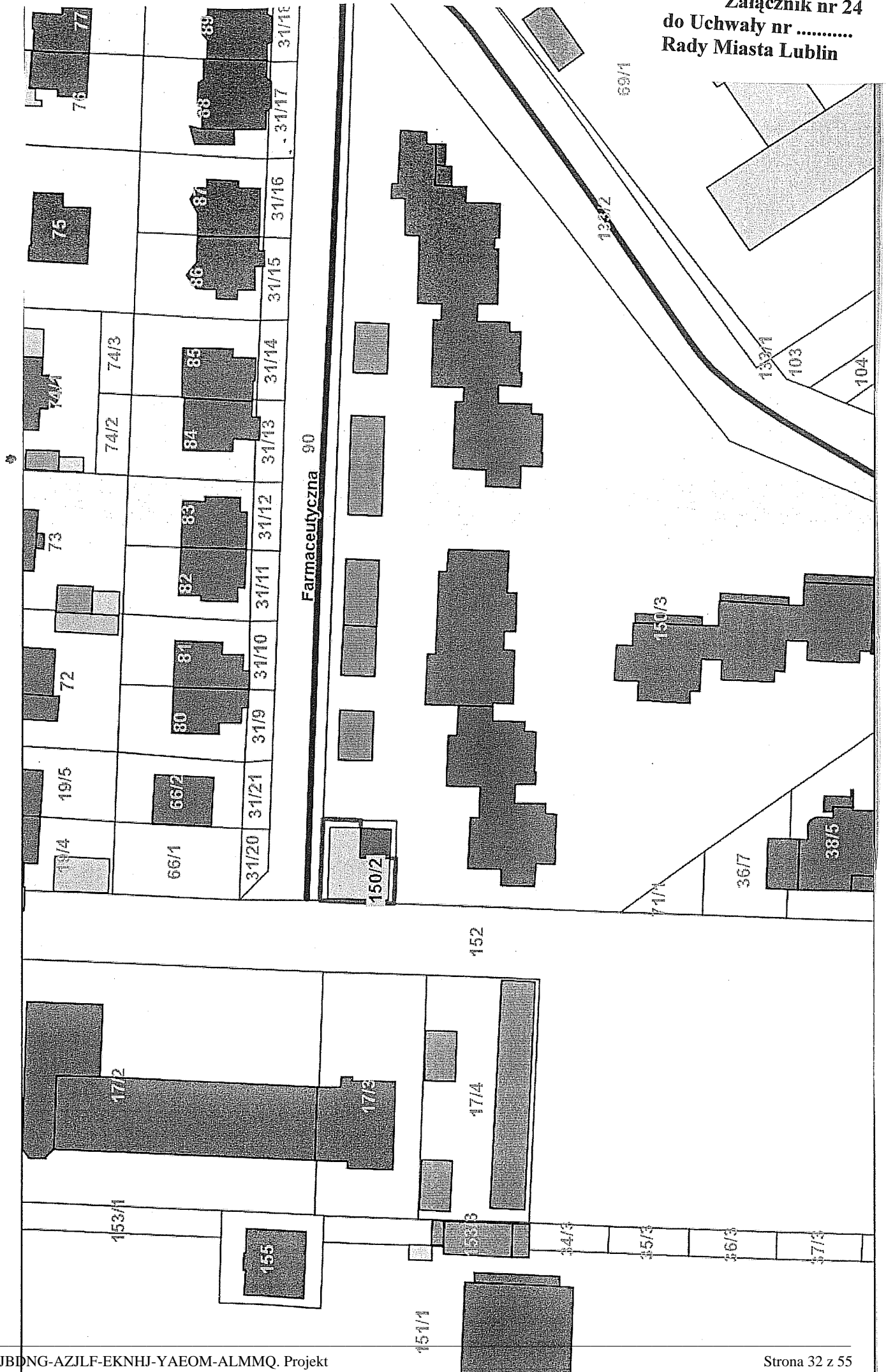


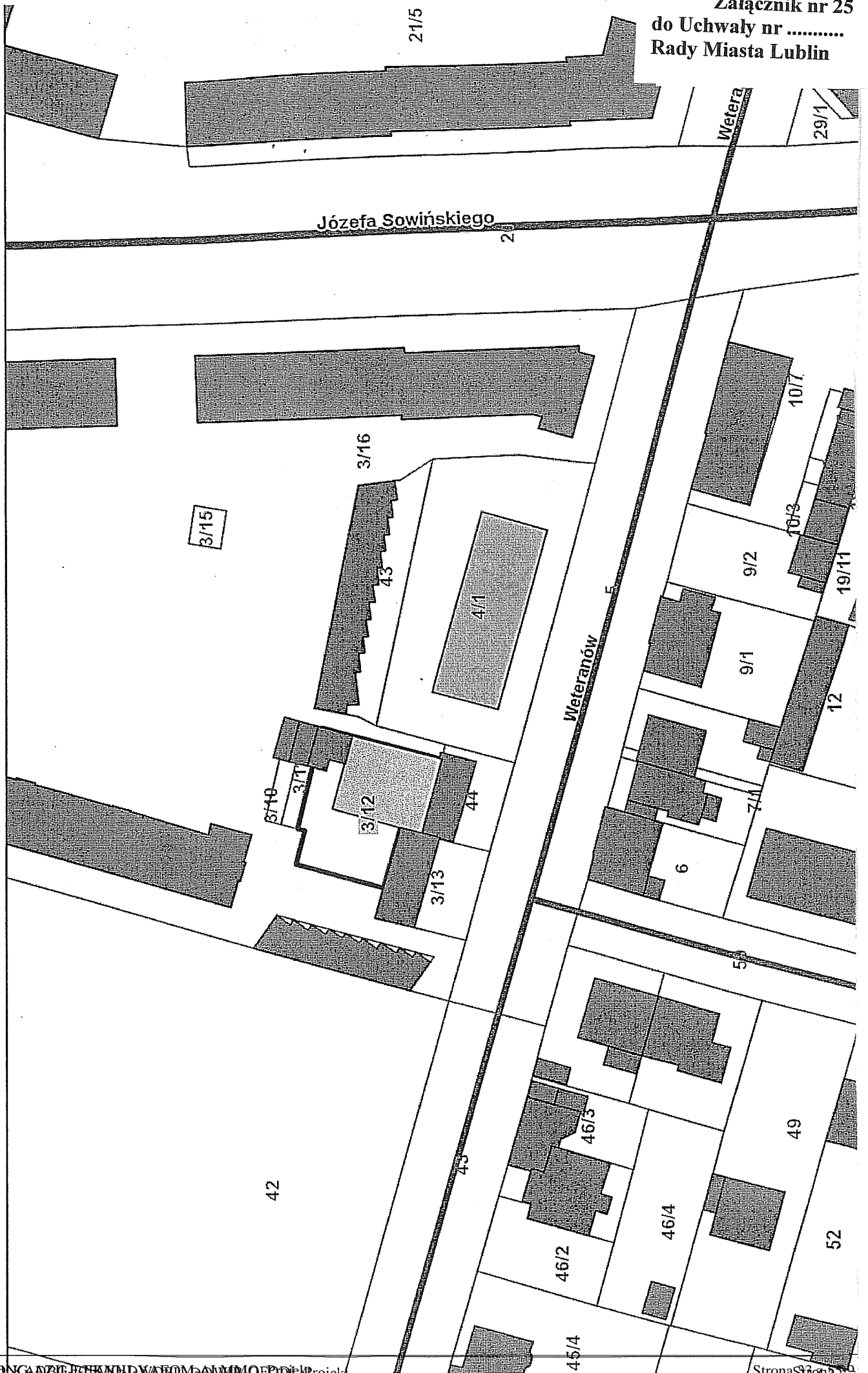
Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.

Załącznik nr 22
do Uchwały nr
Rady Miasta Lublin



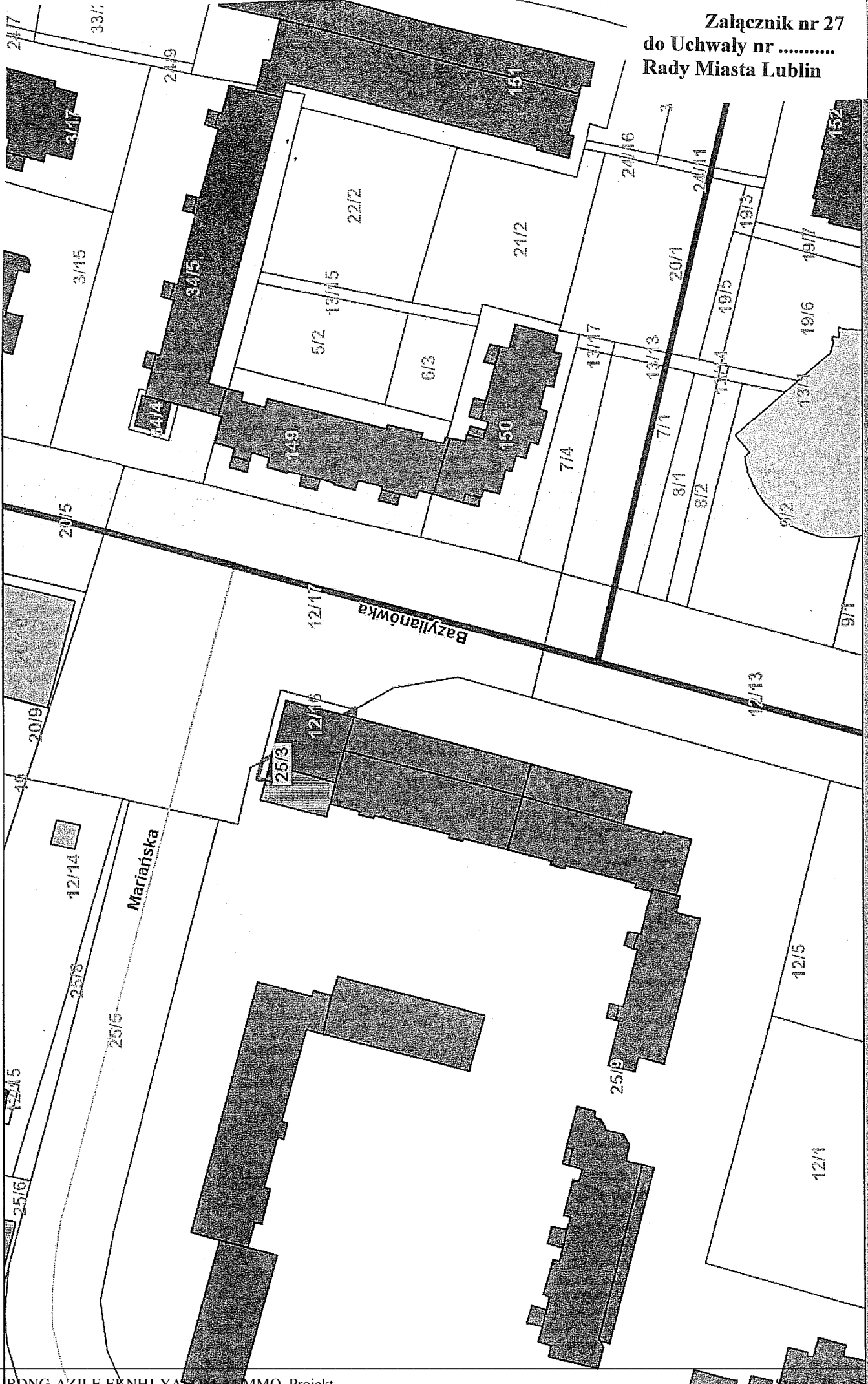


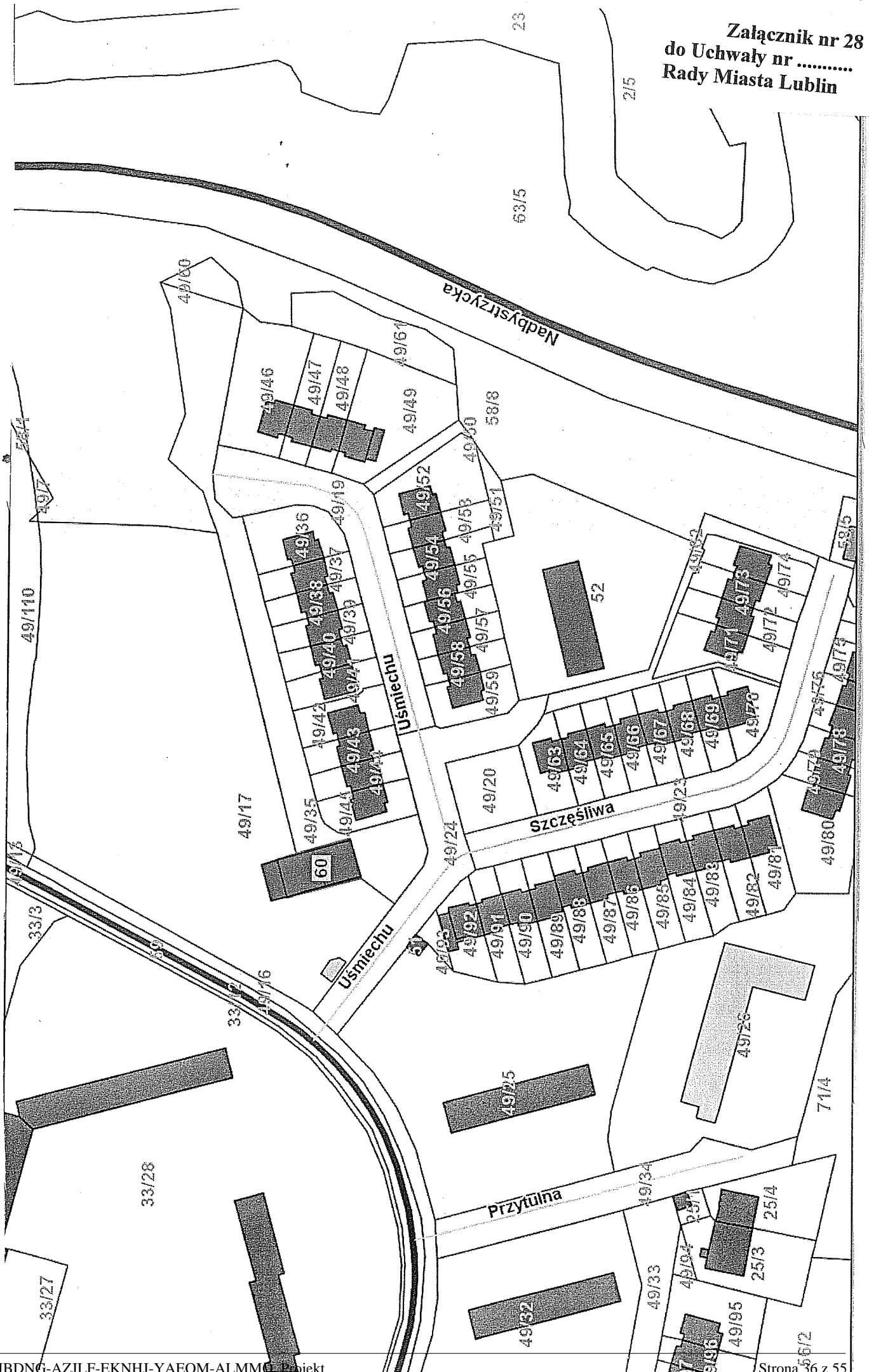


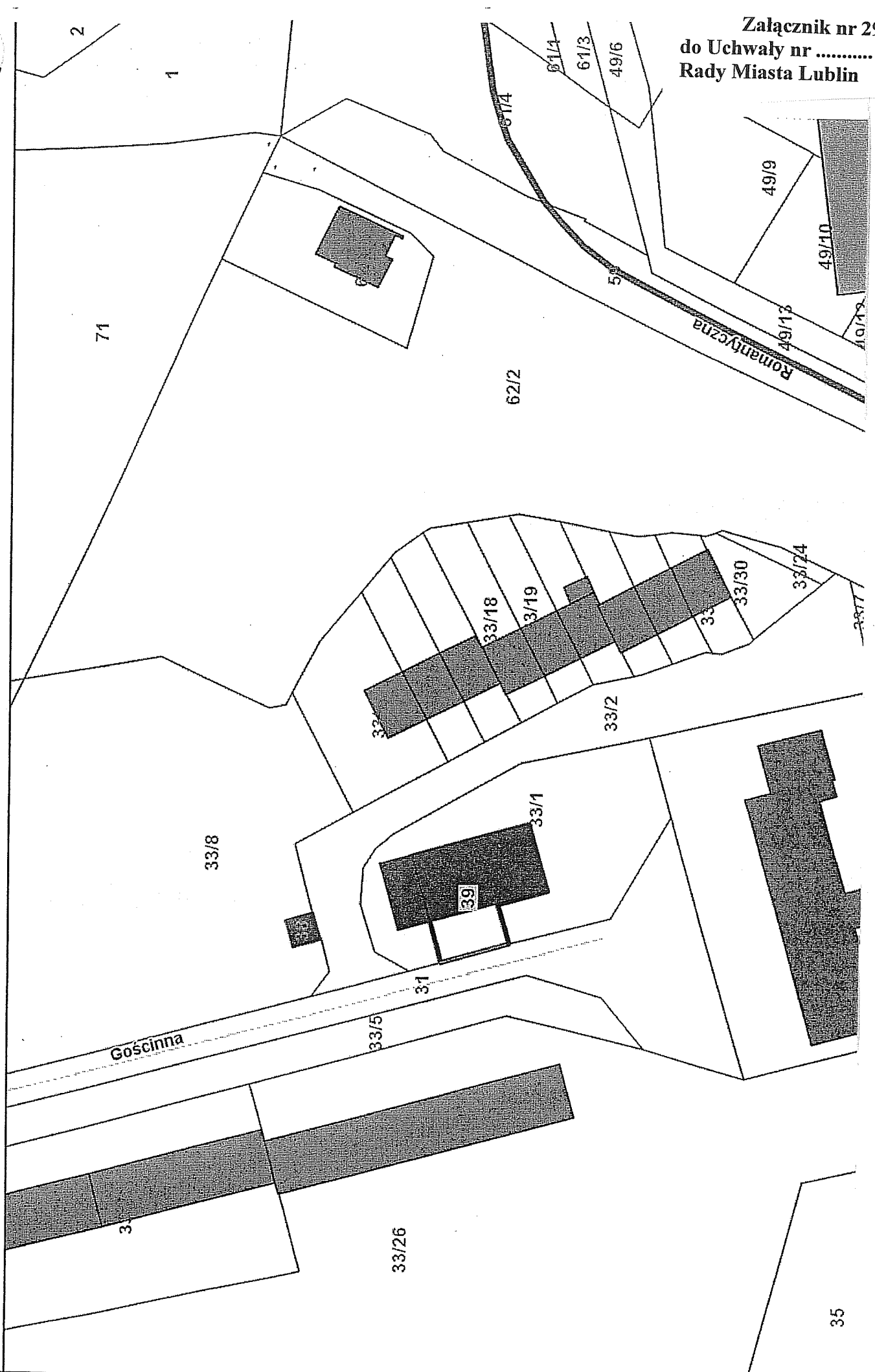


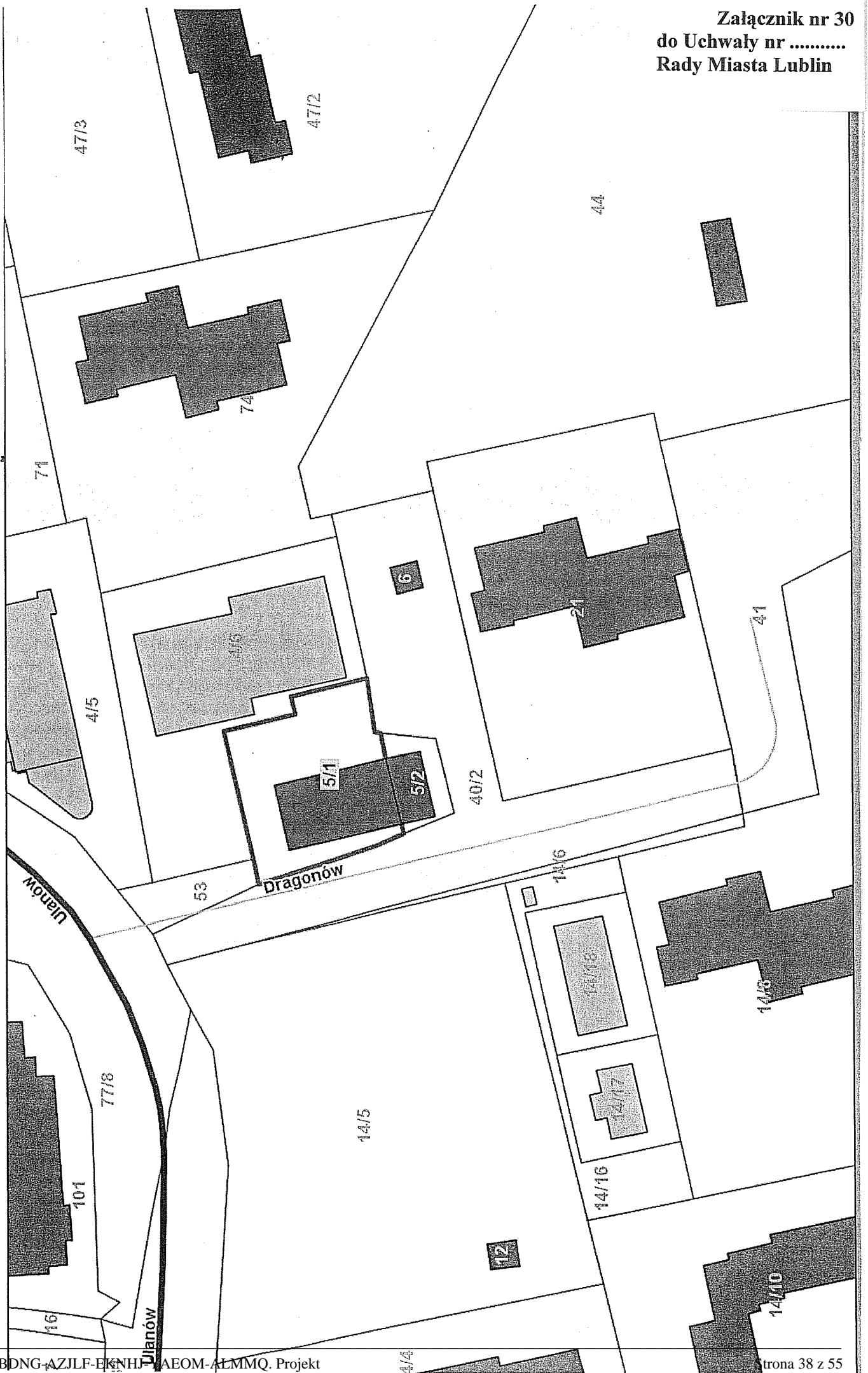


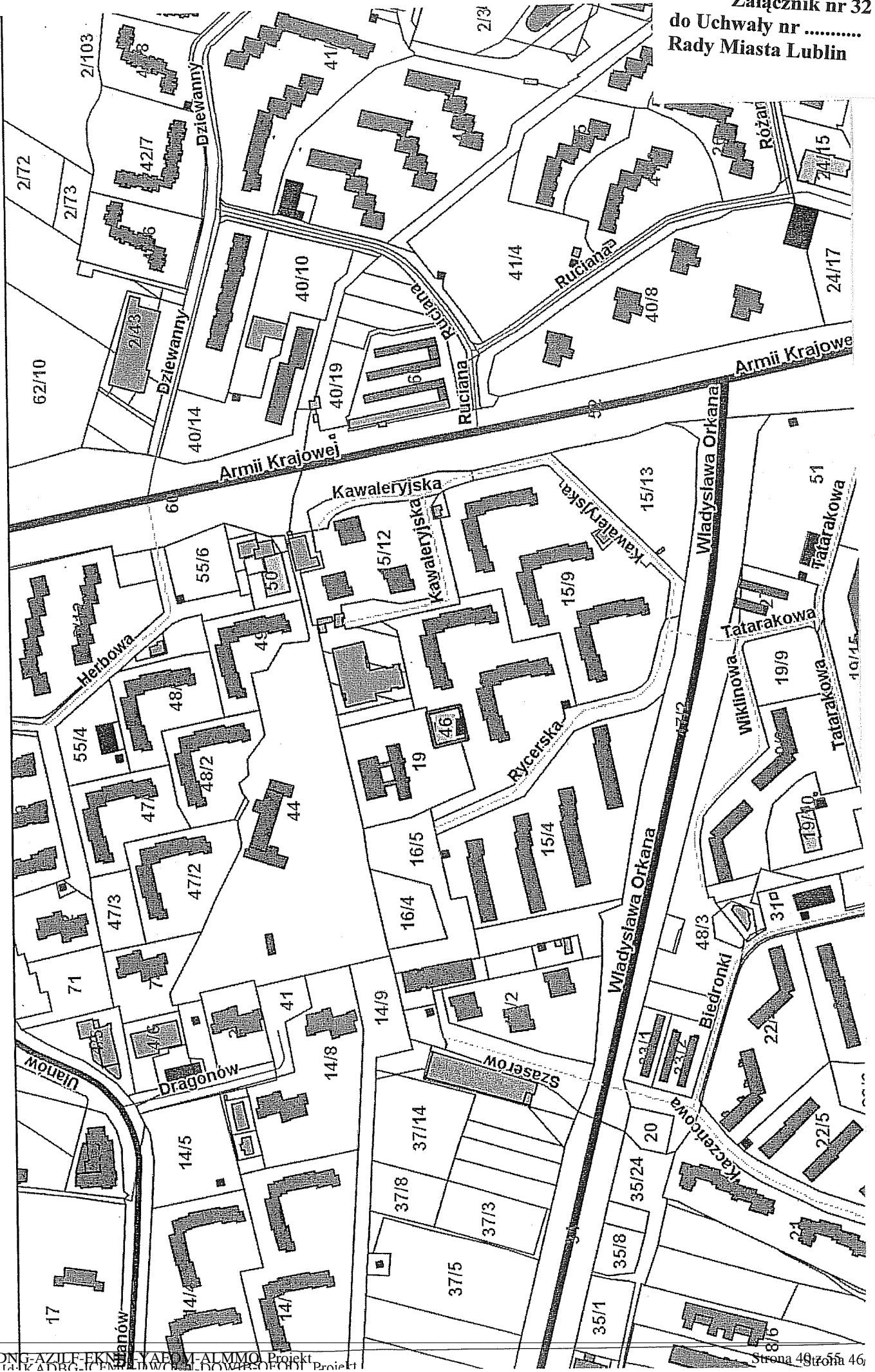
Załącznik nr 27
do Uchwały nr
Rady Miasta Lublin



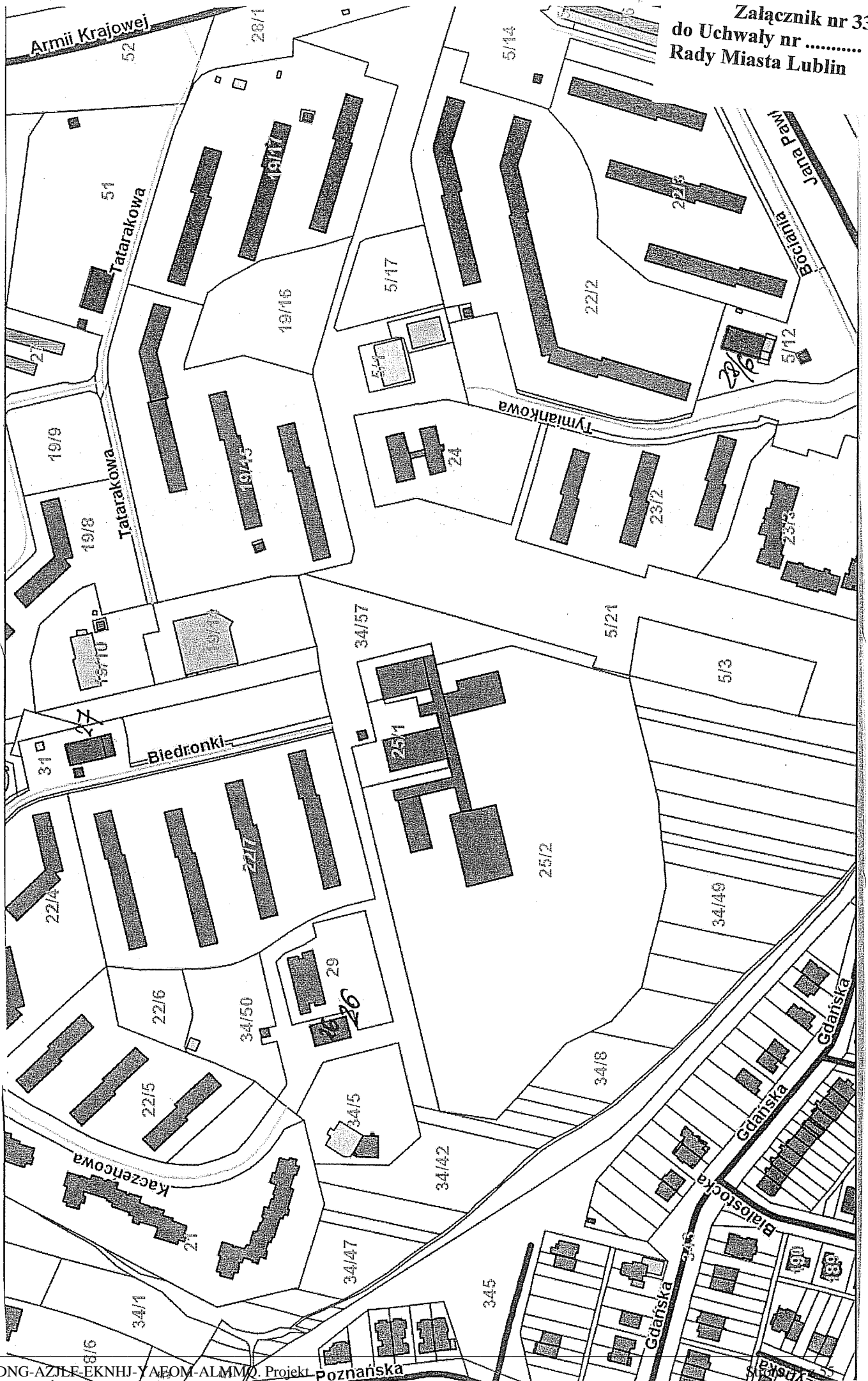


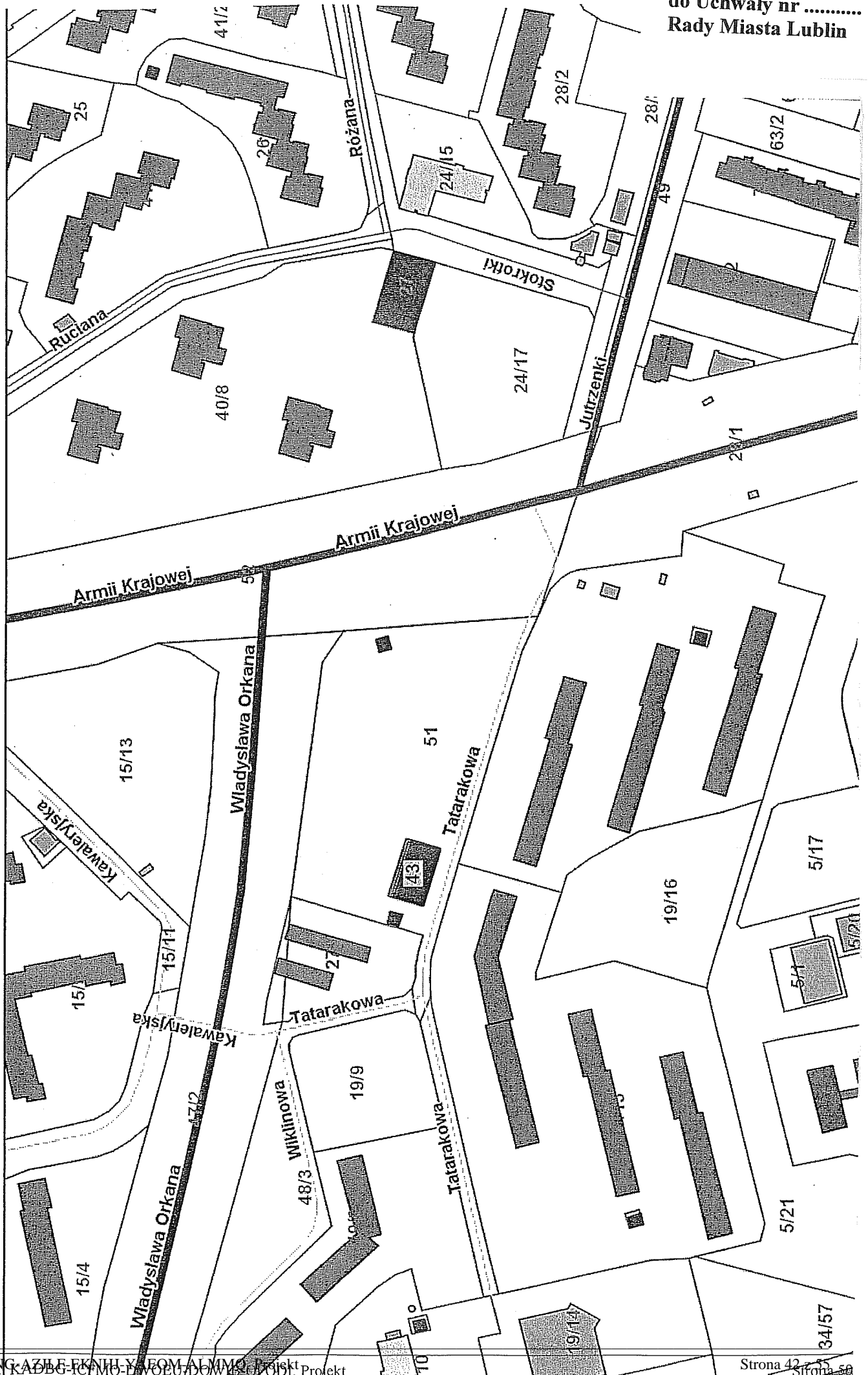


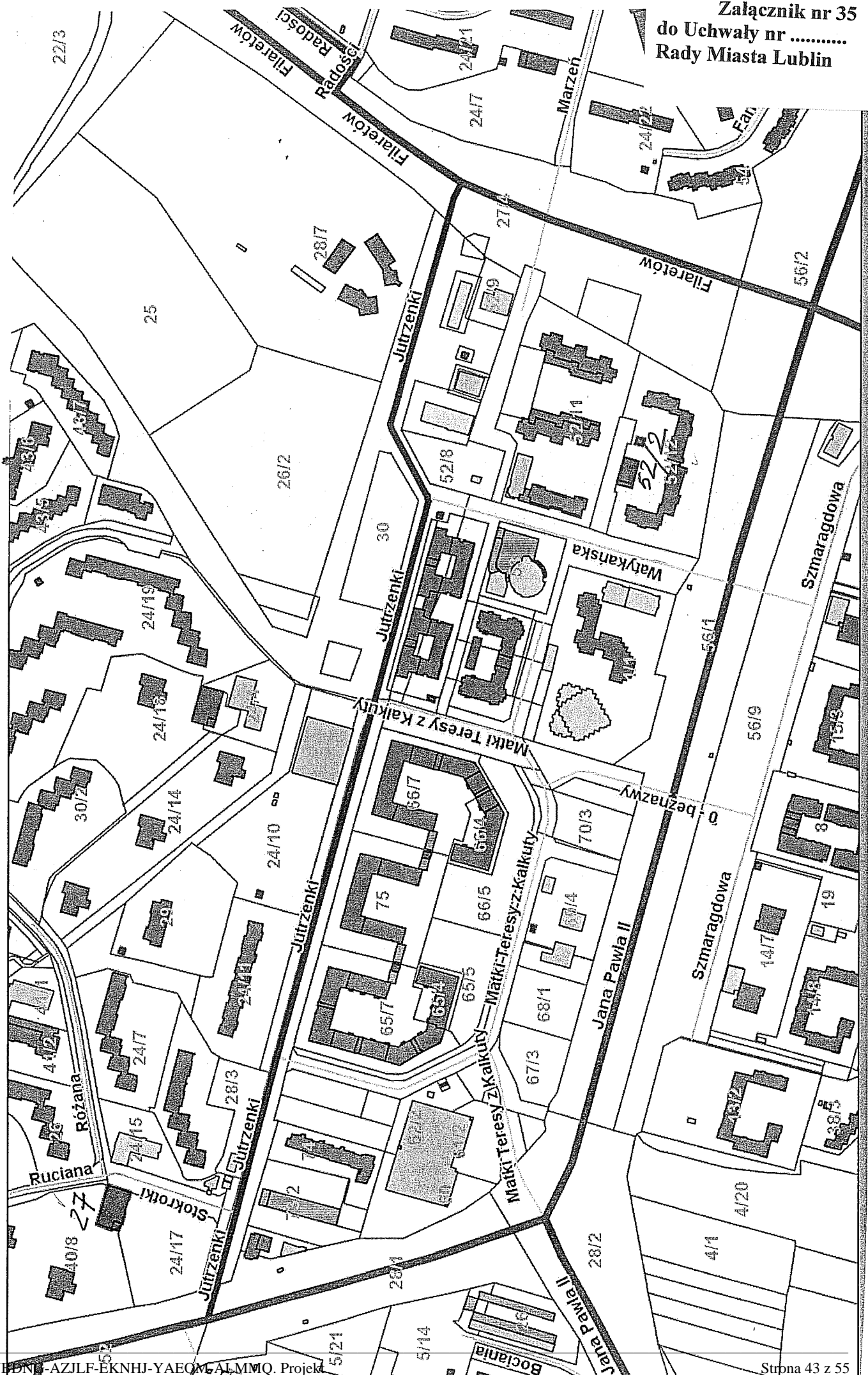


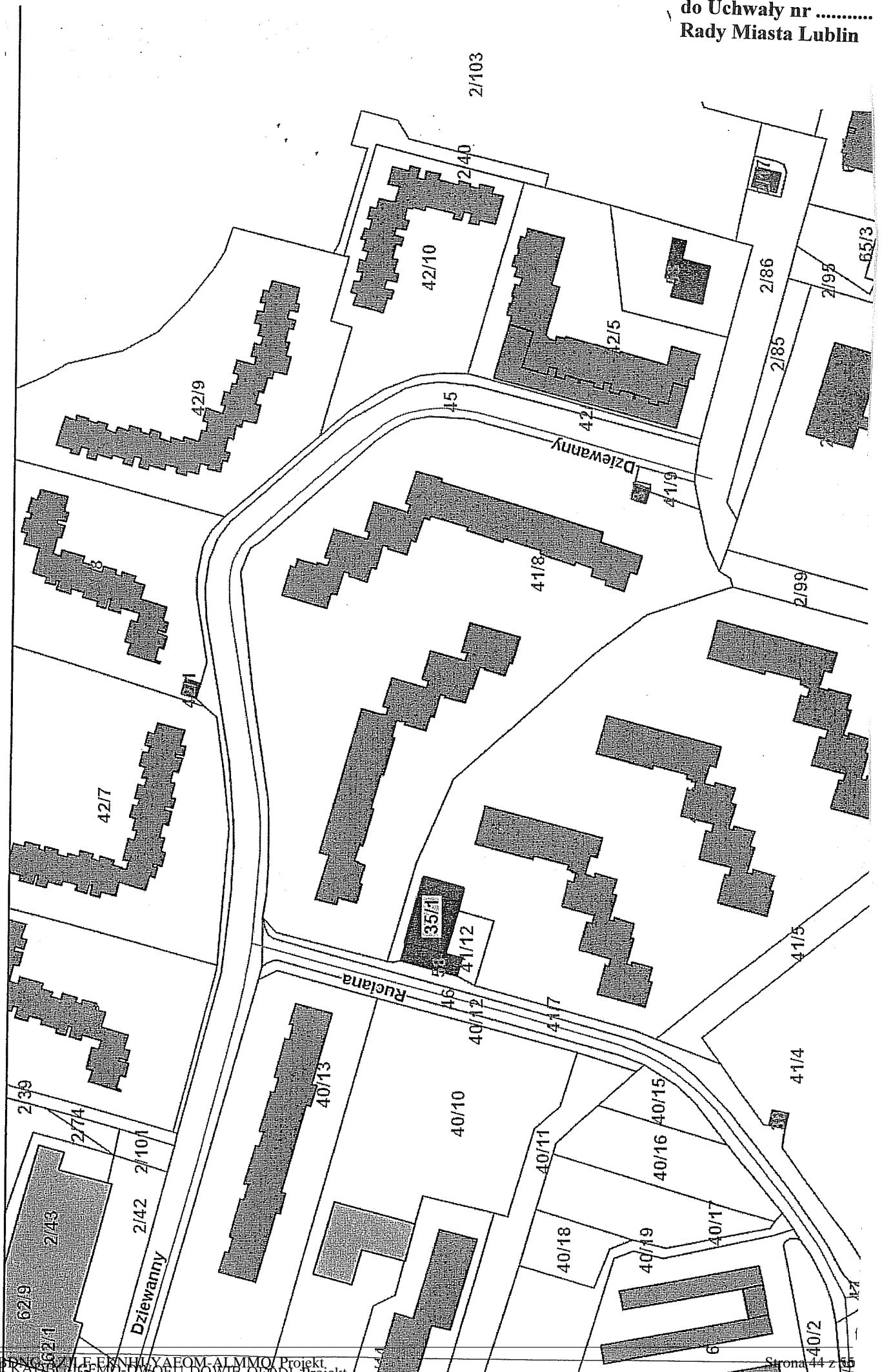


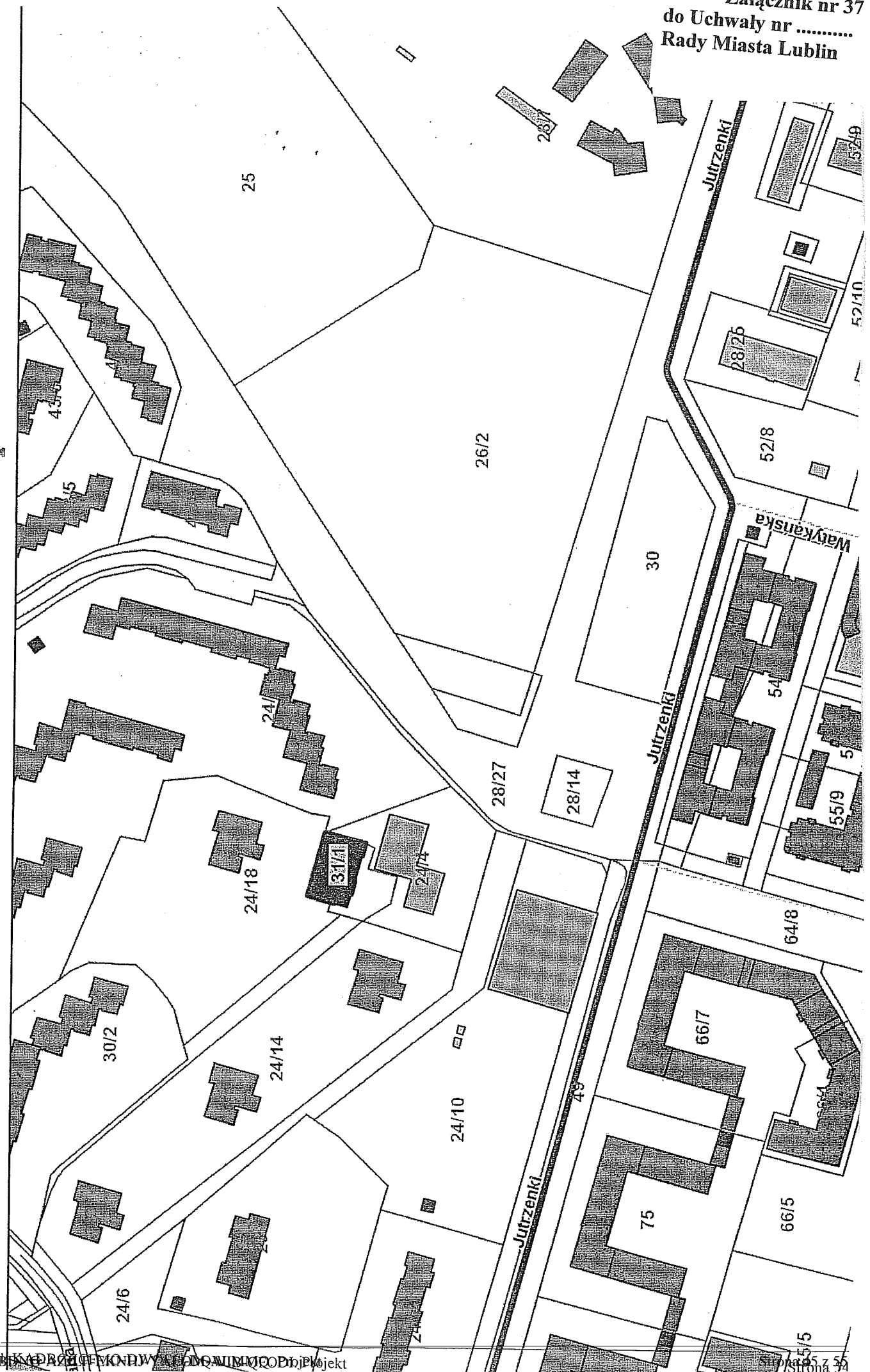
Załącznik nr 33
do Uchwały nr
Rady Miasta Lublin

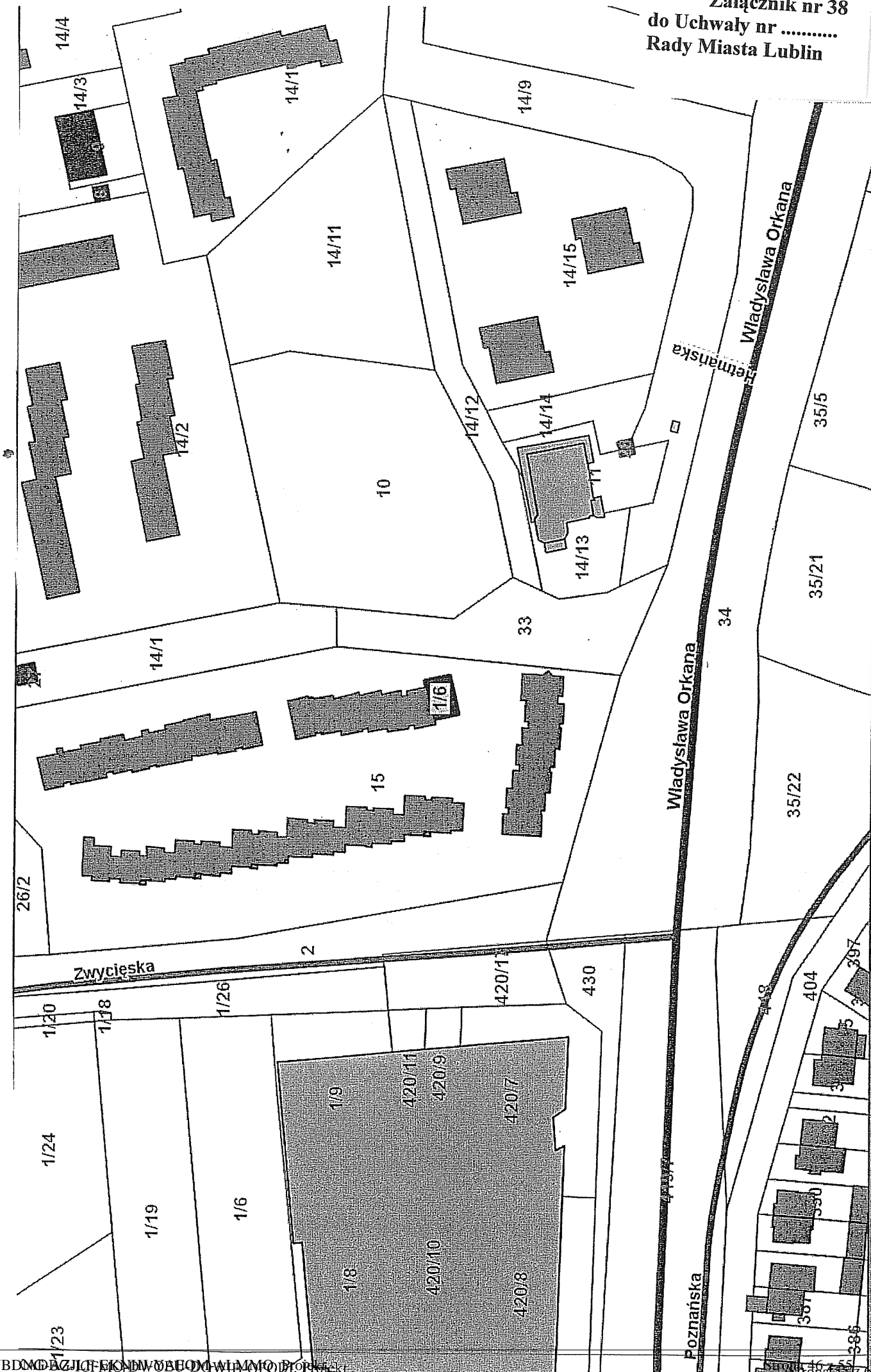


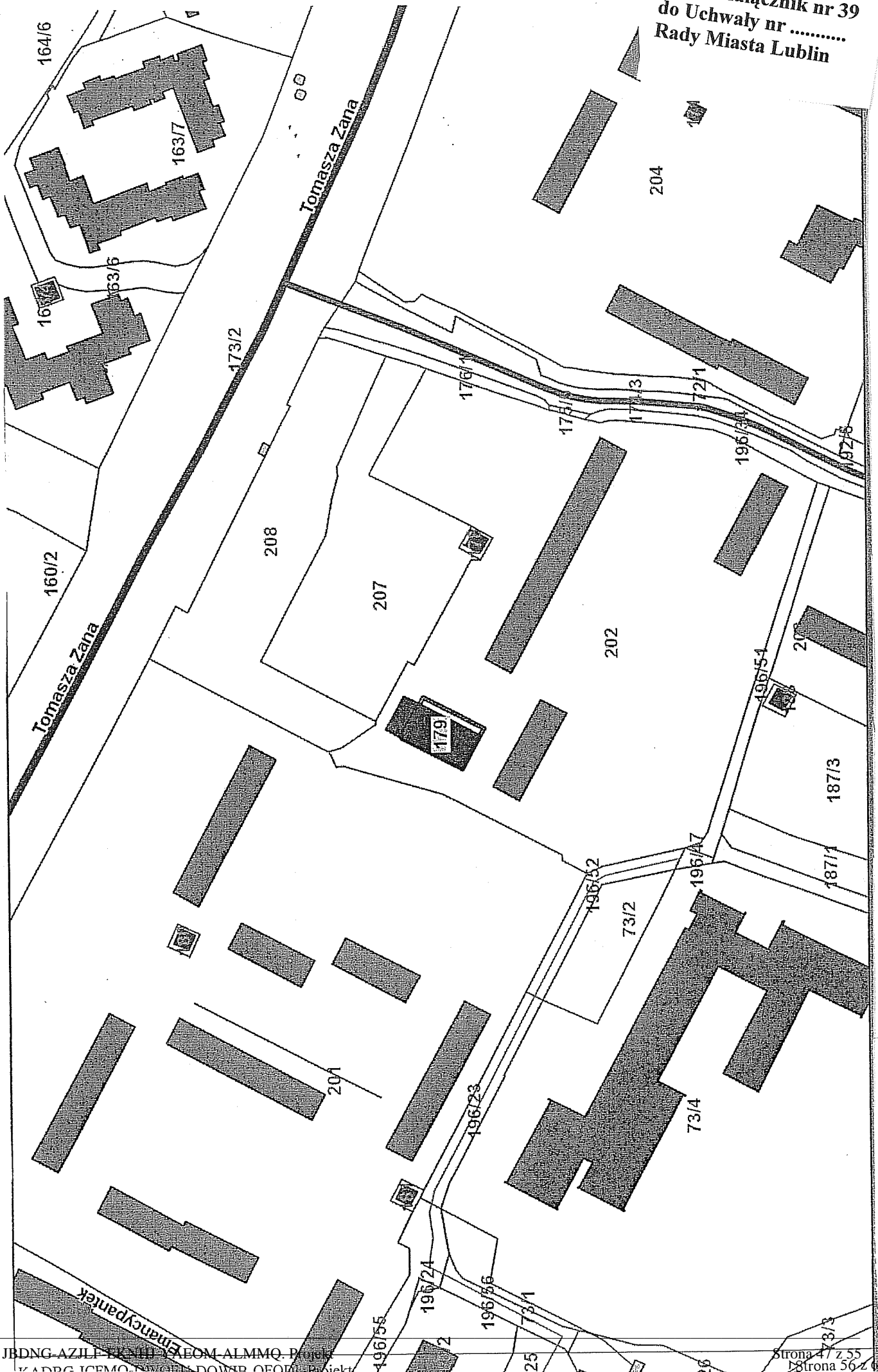


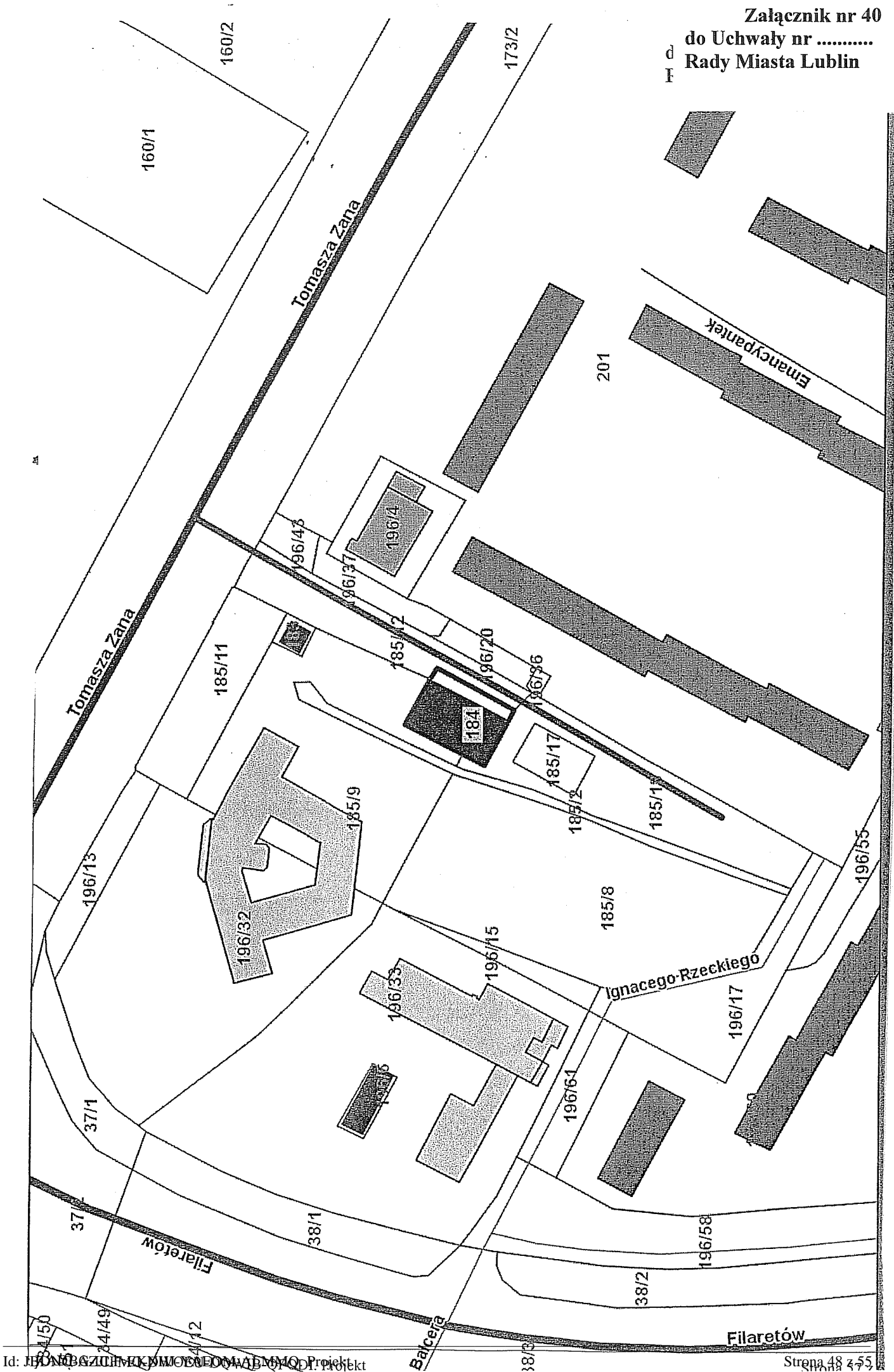


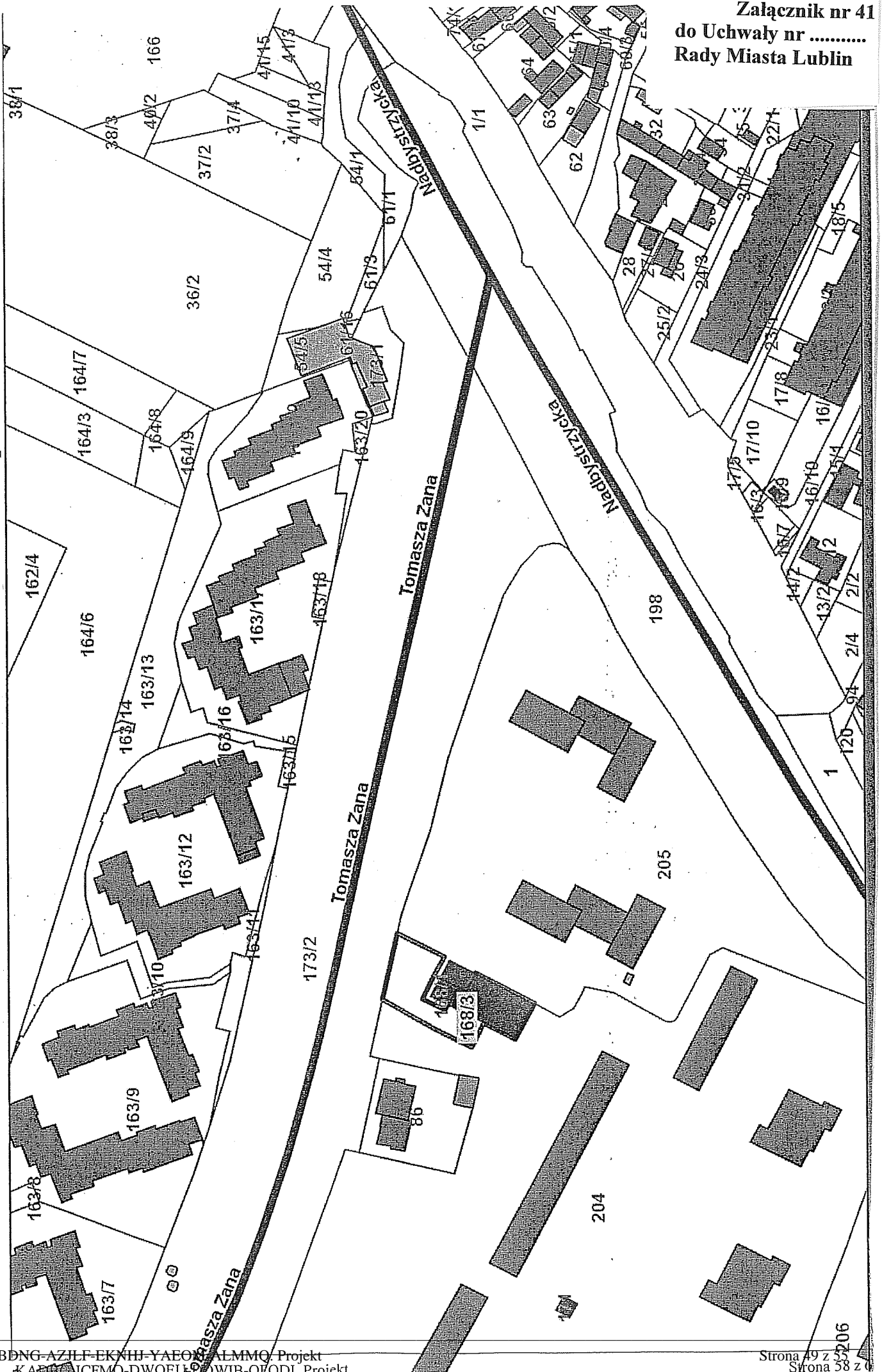


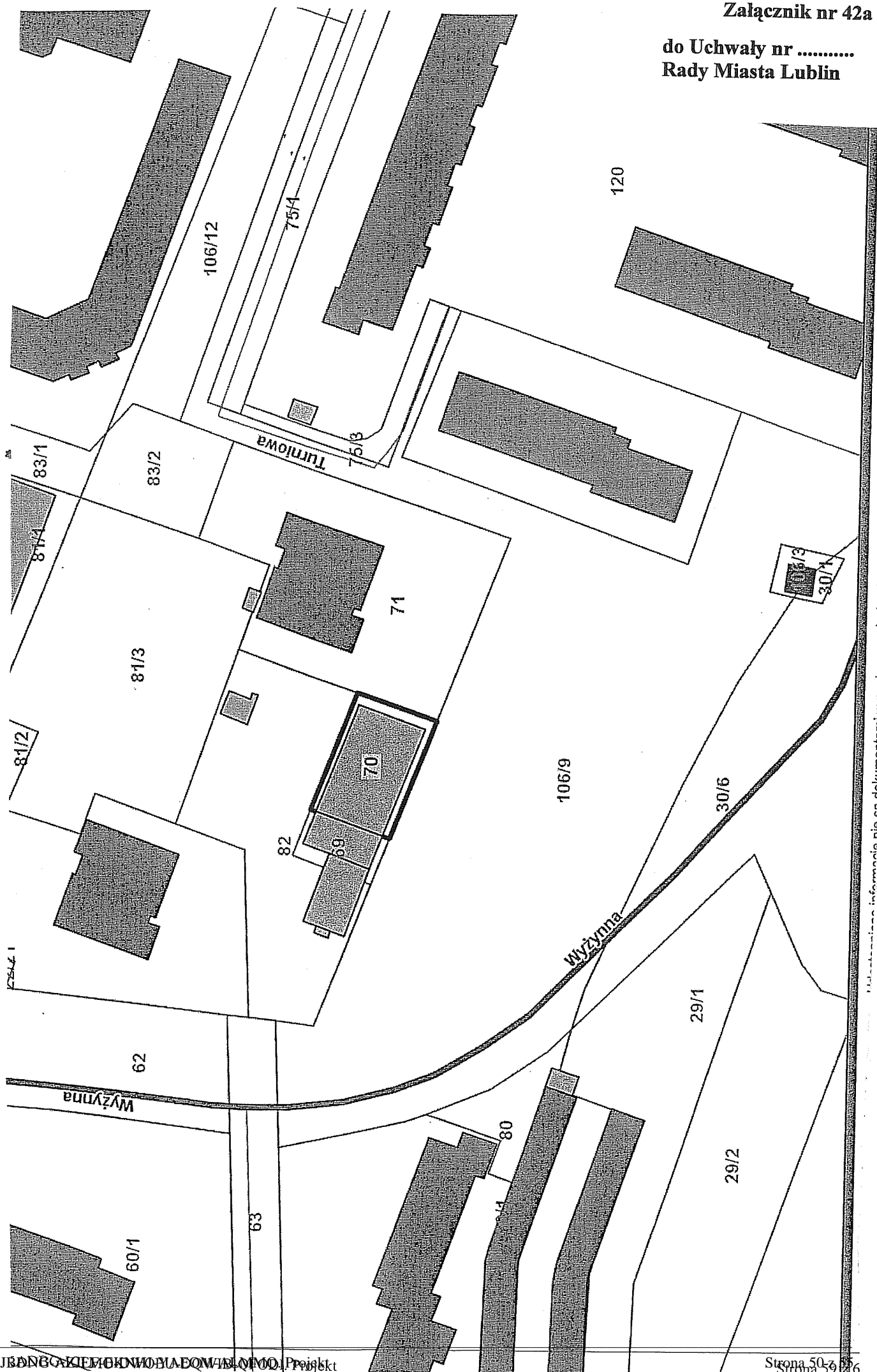










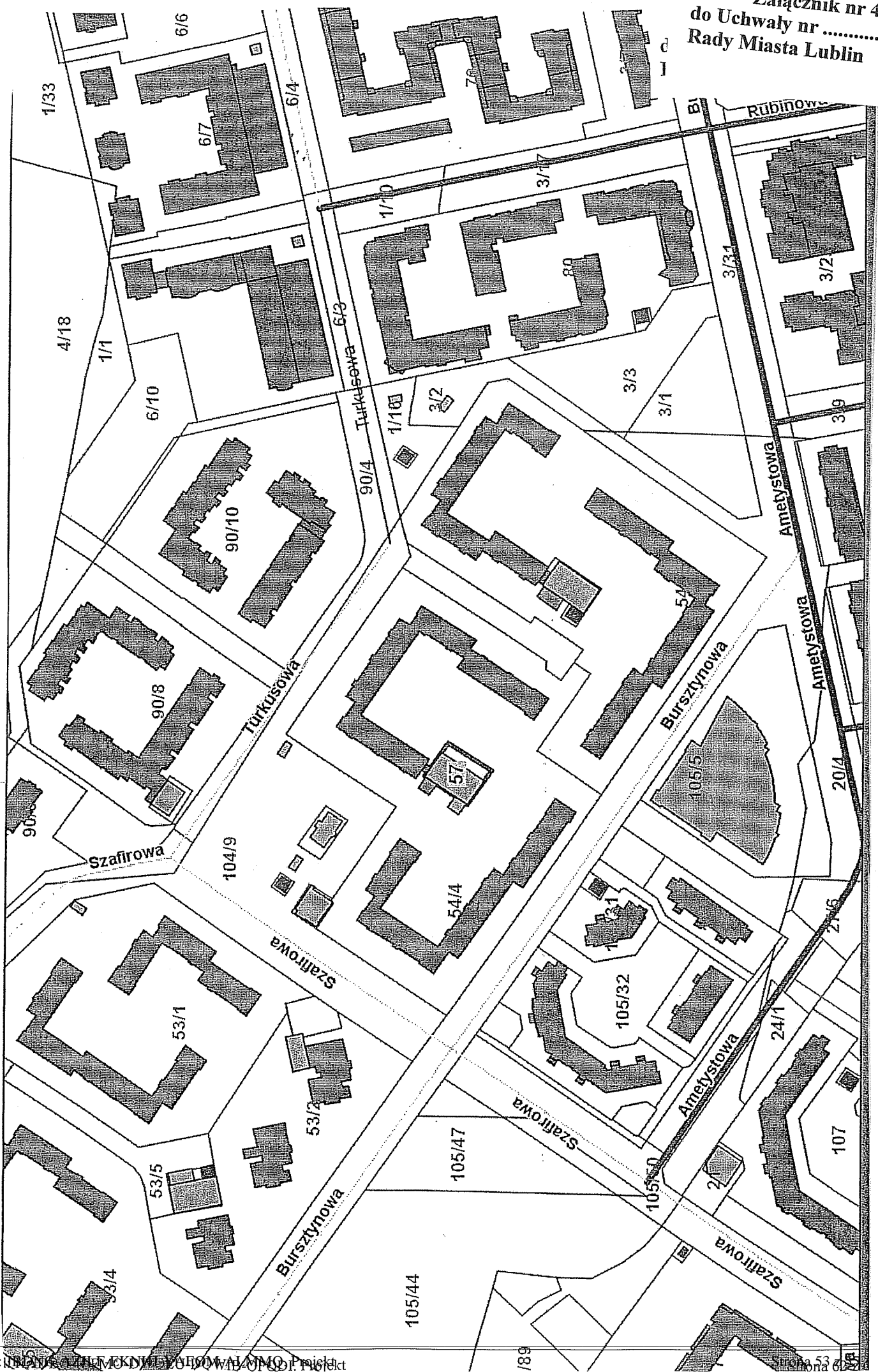


Administracyjne informacje nie są dokumentami w postępowaniu administracyjnym.

Załącznik nr 42b
do Uchwały nr
Rady Miasta Lublin







Załącznik nr 45
do Uchwały nr
Rady Miasta Lublin

