

Nr druku.....**30-1**.....  
Projekt Prezydenta Miasta  
z dnia.....**11.01.2011**.....  
Wpłynęło do Rady Miasta  
w dniu.....

**11.01.2011**

**UCHWAŁA Nr .....**  
**Rady Miasta Lublin**  
**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Konstantynów oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 60/14 (obr. 15, ark. 2)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) - **Rada Miasta Lublin** uchwała, co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Konstantynów stanowiącej własność Gminy Lublin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 60/14 (obr. 15, ark. 2) o powierzchni 1867 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy prowadzi księgę wieczystą nr LU1/..... na rzecz Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II – z przeznaczeniem na budowę i utrzymywanie przewodów i urządzeń niezbędnych do korzystania z obiektów KUL – na cel niezwiązany z działalnością zarobkową.
2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99,9% od ceny sprzedaży nieruchomości opisanej w ust. 1.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Lublin**

**Piotr Kowalczyk**

**DYREKTOR**  
Wydziału Gospodarki Mieniem

mgr **Margorzata Zduniec**  
**Radca Prawny**  
Nina Burdulska

Prezydent Miasta Lublin

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

**Grzegorz Siemiński**

## Uzasadnienie

**do uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Konstantynów oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 60/14 (obr. 15, ark. 2)**

Nieruchomość oznaczona nr 60/14 o powierzchni 1867 m<sup>2</sup> (obręb 15 – Konstantynów, arkusz mapy nr 2) stanowi własność Gminy Lublin. Zarząd nad w/w nieruchomością sprawuje Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin. Sąd Rejonowy w Lublinie prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą Nr LU1/ [REDAKOWANE].

Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II w Lublinie zwrócił się do Urzędu Miasta z prośbą o zwrot starej drogi dojazdowej do posesji KUL przy ul. Konstantynów w Lublinie. W 2003 roku na podstawie Uchwały Rady Miasta z dnia 25.02.2010 r. w formie darowizny zwrócono Uczelni część pasa od wjazdu na posesję KUL do ul. Ułanów (działka nr 77/7 i działka 79/6), była to część tej samej drogi od strony południowo – wschodniej. Aktualnie przedmiotowa droga dojazdowa jest miejscem zaniedbanym, porośniętym chaszczami. Uniwersytet w w/w pasie realizował przyłącza wod-kan. i elektryczne, przyłącze gazowe oraz instalacje teletechniczne. W latach osiemdziesiątych KUL położył także kabel SN zasilający stacje transformatorowe, które obsługują budynki ich posesji. W/w instalacje położone w przedmiotowym pasie zasilają wyłącznie budynki KUL położone przy ul. Konstantynów. W pozwoleniu na budowę nowego obiektu – budynku Biotechnologii także część sieci zasilających ten budynek przewidziana jest w tym pasie zieleni. We wrześniu br. realizowane były przyłącza kanalizacji sanitarnej i deszczowej a obecnie istnieje konieczność wybudowania złącza kablowego SN i od niego przyłącza zasilającego ten budynek. Wydział Dróg i Mostów określił, iż zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego powyższa działka nie stanowi pasa drogowego ul. Konstantynów w Lublinie i może być przeniesiona na własność Uniwersytetu.

W świetle powyższego zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

*Grzegorz Siemiński*

URZĄD MIASTA LUBLIN

Wydział Geodezji  
Lublin, ul. Włodzka 14  
tel. 81/466 21 08

KOPIA MAPY W SKALI 1:1000 60/8

Za zgodność z ewidencją gruntów

obręb 15 ark. 1 z 60/12

Lublin, dnia 2010-10-23

Obr. 15 Ark. 2

Obr. 15 Ark. 1

Kasztanów

