

z dnia ....., zgłoszony przez .....

**Uchwała Nr .....**

**Rady Miasta Lublin**

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy Lublin prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Melgiewskiej 7-9**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w zw. z art. 20 pkt 2), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) -Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

**§1.** 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Lublin od Daewoo Motor Polska Sp. z o.o. w upadłości, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr LU11/-----/--, położonej w Lublinie przy ul. Melgiewskiej 7-9, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: a) nr 1/22 o powierzchni 0,0279 ha (obr. 13, ark. 7), b) nr 1/60 o powierzchni 0,3284 ha (obr. 13, ark. 7), c) nr 1/24 o powierzchni 0,0348 ha (obr. 13, ark. 8), d) nr 1/75 o powierzchni 0,0072 ha (obr. 13, ark. 9), e) nr 1/133 o powierzchni 0,8879 ha (obr. 13, ark. 9), f) nr 1/170 o powierzchni 0,4181 ha (obr. 13, ark. 9).

2. Wyraża się zgodę na nabycie od Daewoo Motor Polska Sp. z o. o. w upadłości na rzecz Gminy Lublin, prawa własności składników masy upadłości w postaci wodociągu, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz oświetlenia ciągów komunikacyjnych znajdujących się na obszarze objętym działalnością syndyka przy ul. Melgiewskiej 7 -9.

**§2.** Nabycie następuje w ramach środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy Lublin.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady  
Miasta Lublin**

**Piotr Kowalczyk**

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

*Stanisław Kalinowski*

DYREKTOR  
Wydziału Geodezji

inż. Andrzej Jedziniak

RADCA PRAWNY

Henryk Chyżur

Lb - 498

## UZASADNIENIE

Działki będące przedmiotem niniejszej uchwały położone w Lublinie przy ul. Mełgiewskiej 7-9, stanowią własność Skarbu Państwa i pozostają w użytkowaniu wieczystym Daewoo Motor Polska Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości, z siedzibą w Lublinie. Na działkach nr nr 1/22, 1/24, 1/75, 1/170 zlokalizowane są ujęcia wody wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej. Na działce nr 1/133 zlokalizowana jest przepompownia wody wraz z budynkami przepompowni i chlorowni, budynkiem produkcyjnym i budynkiem gospodarczym, ujęciem wody oraz innymi budowlami i urządzeniami niezbędnymi do funkcjonowania tego typu obiektu. Na działce nr 1/60 urządzony jest ogólnodostępny plac zabaw, z którego korzystają mieszkańcy pobliskiego osiedla mieszkaniowego. Przejęcie na rzecz Gminy Lublin całej infrastruktury wodno – kanalizacyjnej oraz oświetlenia ciągów komunikacyjnych pozwoli na zabezpieczenie żywotnych interesów podmiotów gospodarczych funkcjonujących na tym obszarze. Przewiduje się, że nabycie praw i składników majątkowych, o których mowa w uchwale, nastąpi za symboliczną złotówkę. Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

DYREKTOR  
Wydziału Geodezji

*mgr inż. Andrzej Jedziniak*

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

*Stanisław Kalinowski*