

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego
stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul.
Lubartowskiej 27 w Lublinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn.zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem na czas nieoznaczony niewyodrębnionego lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 46,64 m² wraz z częściami wspólnymi, stanowiącego własność Gminy Lublin, usytuowanego na parterze budynku przy ul. Lubartowskiej 27 w Lublinie na rzecz ----- zam. Lublin, ul. [REDAKTOWANE] z przeznaczeniem na prowadzenie działalności: handel, biuro, usługi.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego na parterze budynku przy ul. Lubartowskiej 27 w Lublinie

Stanowiący własność Gminy Lublin niewyodrębniony lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 46,64 m², usytuowany na parterze budynku przy ul. Lubartowskiej 27 w Lublinie został wynajęty w trybie przetargowym w dniu 31 sierpnia 2011 roku na rzecz -----, zam. Lublin, ul. [REDACTED]. Umowa najmu została zawarta w dniu 13 września 2011 roku na czas oznaczony do dnia 31 sierpnia 2014 roku. W związku z upływem terminu obowiązywania umowy najmu, ----- zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie przedmiotowej umowy na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na prowadzenie dotychczasowej działalności: handel, biuro, usługi.

Niniejsza uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.