

Komisyjne Rozstrzygnięcie
1) Rozstrzygnięcie Uchwały w Odr. Spr.
2) Budżet - Ekonomia
3) Gospod. Komunalne
M.V. 2011.

148-1

Nr druku.....
Projekt Prezydenta Miasta
z dnia.....
Wpłynęło do Rady Miasta
w dniu.....

11.05.2011

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Głównej 43/Głównej 45

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) - **Rada Miasta Lublin** uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Głównej 43/Głównej 45 stanowiącej własność Gminy Lublin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 87/1 o powierzchni 8529 m² (obr. 74 – Woła Sławińska, arkusz mapy nr 6), dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--.

§ 2

Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Lublin**

Piotr Kowalczyk

Dyrektor Wydziału:
Wydziału Gospodarowania Mieniem

Radca Prawny:
Nina Błędzińska

Prezydent Miasta Lublin

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Grzegorz Stemiński

KIEROWNIK REFERATU

Magdalena Ciwundowska

PODINSPEKTOR

mgr Anetta Kornaćka

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Głównej 43/Głównej 45

Nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Głównej 43/Głównej 45 oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 87/1 o powierzchni 8529 m² (obręb 74 – Wola Sławińska, arkusz mapy nr 6), dla której Sąd Rejonowy Lublin – Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--, stanowi własność Gminy Lublin. Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie usług publicznych „UP” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod obiekty: oświaty, kultury, ochrony zdrowia i opieki społecznej, administracji publicznej i gospodarczej, finansów i ubezpieczeń, kultu religijnego, centr wystawienniczych, targów, inkubatorów przedsiębiorczości i innych usług publicznych wraz z programem komplementarnym jak też towarzyszącym funkcji podstawowej. Na nieruchomości znajduje się budynek mieszkalny, budynek jednorodzinny, budynek gospodarczy i szalet. Jeden lokal jest wykorzystywany na cele mieszkaniowe. Zajmowany budynek jest stary i bardzo zniszczony. Brak w nim bieżącej wody, gazu i centralnego ogrzewania. Z informacji Wydziału Spraw Mieszkaniowych wynika, że po wyrażeniu przez Radę Miasta Lublin zgody na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości najemcy lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Głównej 45 zostaną przekwaterowani do lokalu zastępczego.

Z uwagi na konieczność pozyskania środków finansowych do budżetu miasta, sprzedaż nieruchomości jest uzasadniona.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Grzegorz Sieniński

DYREKTOR
Wydziału Gospodarowania Mieniem

mgr Małgorzata Zdunek

PODINSPEKTOR

mgr Aneta Kornaćka

PRACOWNIK REFERATU

mgr Joanna Lewandowska

URZĄD MIASTA LUBLIN

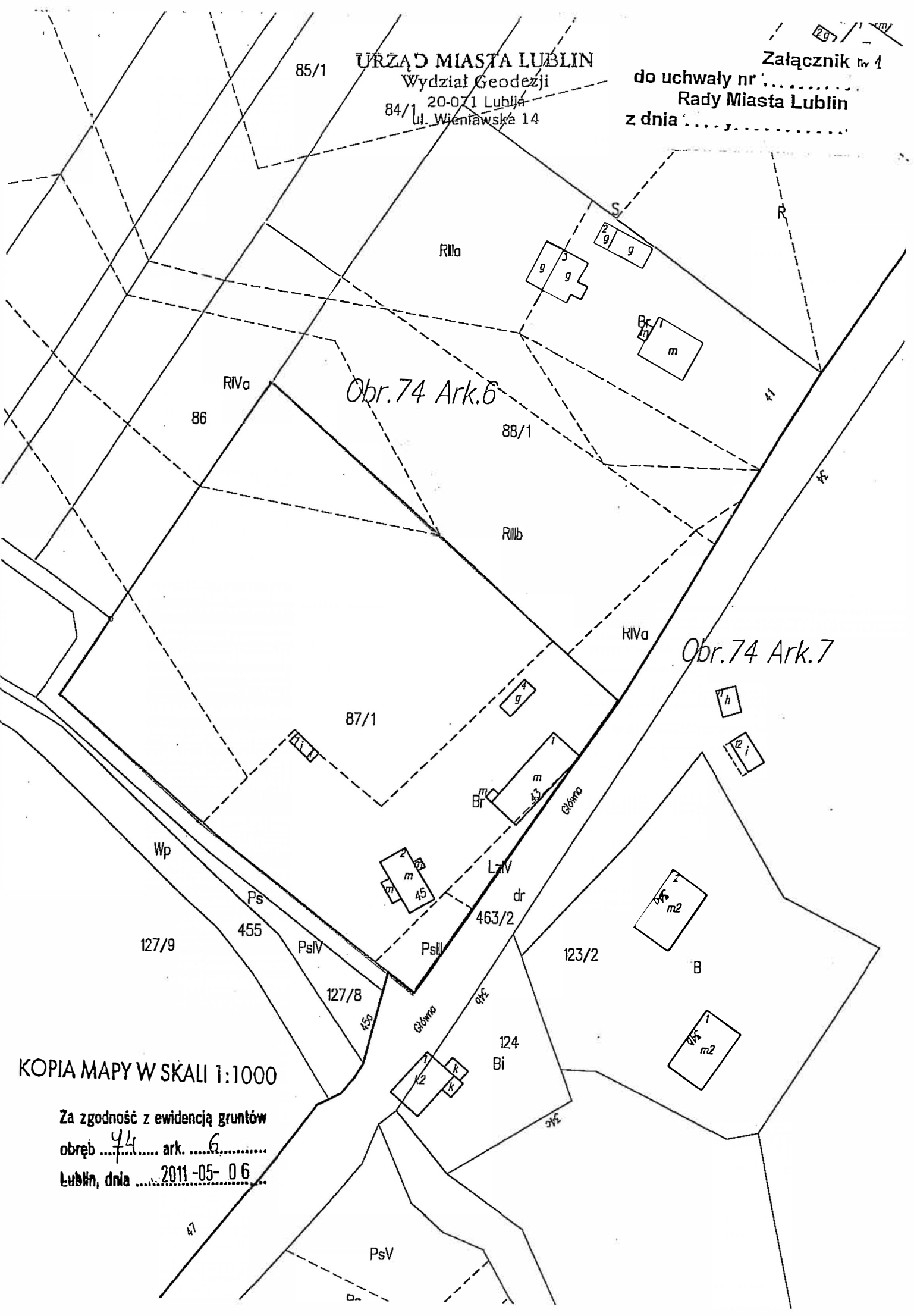
Wydział Geodezji

20-071 Lublin
ul. Wieniawska 14

85/1

Załącznik nr 1

do uchwały nr
Rady Miasta Lublin
z dnia



Obr. 74 Ark. 6

Obr. 74 Ark. 7

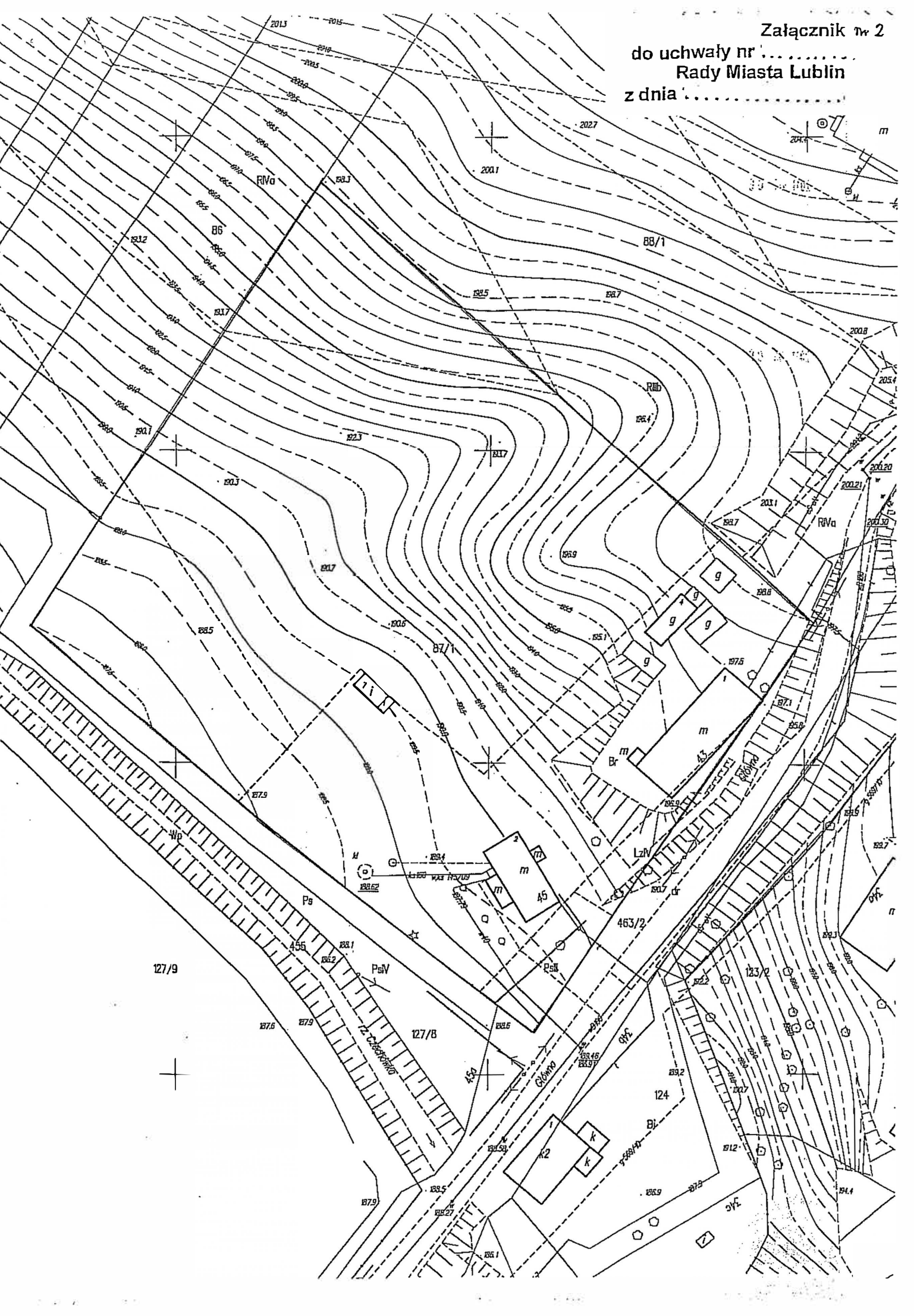
KOPIA MAPY W SKALI 1:1000

Za zgodność z ewidencją gruntów

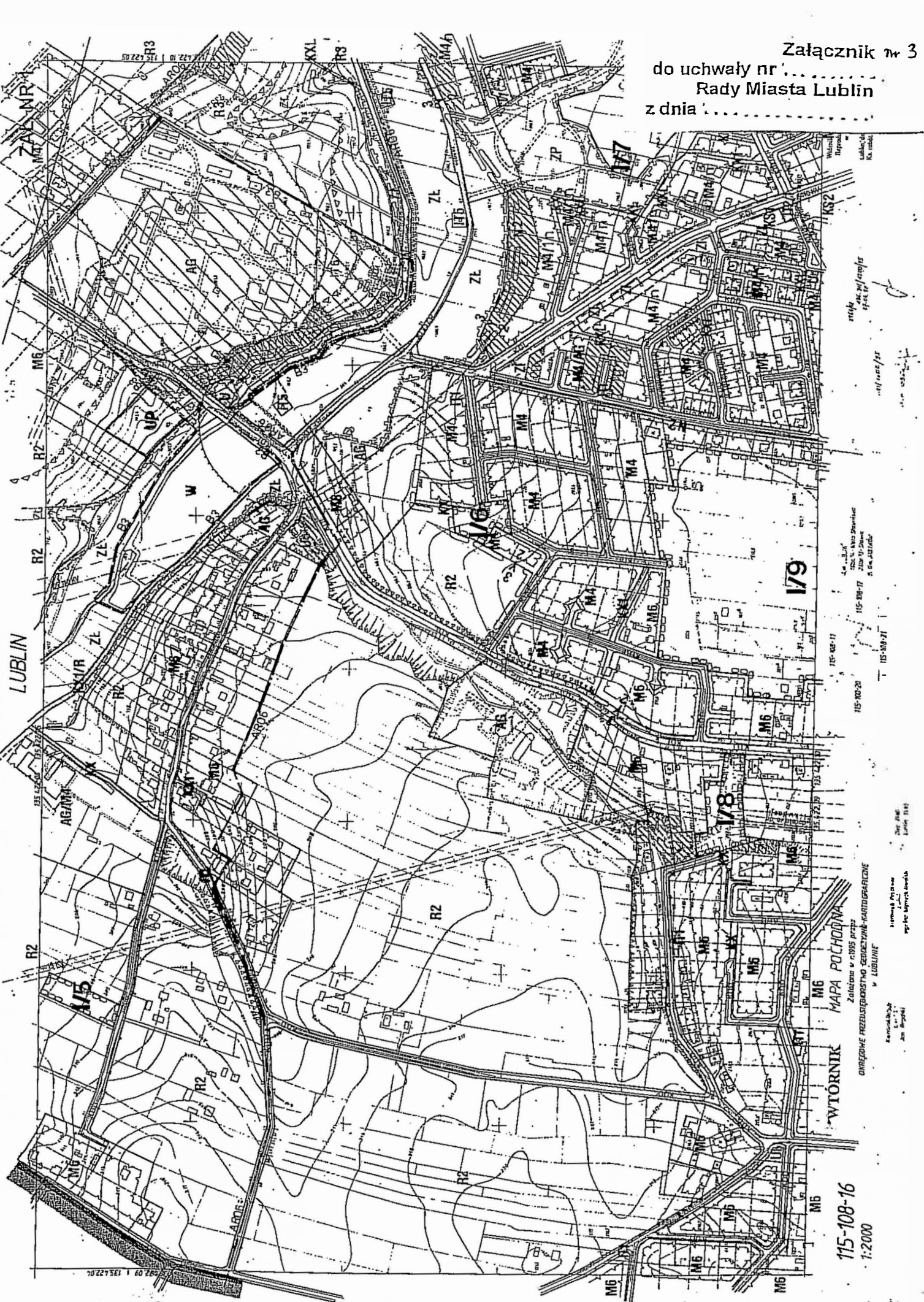
obręb 44 ark. 6

Lublin, dnia 2011-05-06

Załącznik nr 2
do uchwały nr
Rady Miasta Lublin
z dnia



Załącznik nr 3
do uchwały nr
Rady Miasta Lublin
z dnia



115-108-16
1:2000

WZTIORNIK
MAPA POCZEPIONA
Zatwierdzona w cięgu przez
OWRĘDOWE PRZELEGIARSTWO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
w LUBLINIE

Archiwum Państwowe
ul. Ś. 1
20-031 Lublin

Archiwum Państwowe
ul. Ś. 1
20-031 Lublin

115-108-11
115-108-17
115-108-20
115-108-21

115-108-15
115-108-16
115-108-17
115-108-18
115-108-19
115-108-20
115-108-21
115-108-22
115-108-23
115-108-24
115-108-25
115-108-26
115-108-27
115-108-28
115-108-29
115-108-30
115-108-31
115-108-32
115-108-33
115-108-34
115-108-35
115-108-36
115-108-37
115-108-38
115-108-39
115-108-40
115-108-41
115-108-42
115-108-43
115-108-44
115-108-45
115-108-46
115-108-47
115-108-48
115-108-49
115-108-50
115-108-51
115-108-52
115-108-53
115-108-54
115-108-55
115-108-56
115-108-57
115-108-58
115-108-59
115-108-60
115-108-61
115-108-62
115-108-63
115-108-64
115-108-65
115-108-66
115-108-67
115-108-68
115-108-69
115-108-70
115-108-71
115-108-72
115-108-73
115-108-74
115-108-75
115-108-76
115-108-77
115-108-78
115-108-79
115-108-80
115-108-81
115-108-82
115-108-83
115-108-84
115-108-85
115-108-86
115-108-87
115-108-88
115-108-89
115-108-90
115-108-91
115-108-92
115-108-93
115-108-94
115-108-95
115-108-96
115-108-97
115-108-98
115-108-99
115-108-100