

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 4 września 2014 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr 726/XXIX/2013 Rady Miasta Lublin z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin, położonej w Lublinie przy Al. Wincentego Witosa nr 42 A i ul. Pancerniaków nr 31 A

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

W Uchwale Nr 726/XXIX/2013 Rady Miasta Lublin z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin, położonej w Lublinie przy Al. Wincentego Witosa nr 42 A i ul. Pancerniaków nr 31 A § 1 otrzymuje następujące brzmienie: „Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego Lublin Sp z o.o. z siedzibą w Lublinie przy ul. Grykowej nr 56, w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony 10 lat, zabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin, o łącznej pow. 5,2221 ha, położonych w Lublinie przy Al. Wincentego Witosa nr 42 A, ul. Pancerniaków nr 31 A i ul. Plewińskiego, oznaczonych jako: dz. nr 1/144 (obręb 12 - Felin, arkusz 3) uregulowana w KW LU1S/-----/-- oraz dz. nr 1/151, nr 1/28 i nr 1/29 (obręb 12 - Felin, arkusz 3) uregulowane w KW LU1I/-----/-- z przeznaczeniem na zajezdnię trolejbusową, która zostanie zrealizowana przez Gminę Lublin w ramach projektu pn. "Zintegrowany System Miejskiego Transportu Publicznego w Lublinie".

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr.....
Rady Miasta Lublin z dnia



UZASADNIENIE

Uchwałą Nr 726/XXIX/2013 z dnia 21 marca 2013 r. Rada Miasta Lublin wyraziła zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin, położonej w Lublinie przy Al. Wincentego Witosa nr 42 A i ul. Pancerniaków nr 31 stanowiącej działkę numer 1/144 z przeznaczeniem na zajezdnię trolejbusową, która jest realizowana przez Gminę Lublin w ramach projektu „Zintegrowany System Miejskiego Transportu Publicznego w Lublinie”

Zgodnie z decyzją Nr 30/11 z dnia 14.01.2011 r. znak AB.PB.III.7353.2-91/11 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenie na budowę zajezdni trolejbusowej oraz decyzją Nr 339/11 z dnia 6.04.2011 r. znak AB.PB.III.7353.2-484/11 zmieniającą ww. decyzję zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenie na budowę zajezdni trolejbusowej, oprócz ww. działki nr 1/144 przedmiotowa inwestycja jest realizowana również na działkach nr 1/28, 1/29, 1/151 (obr. 12, ark. 3), które nie zostały objęte uchwałą Nr 726/XXIX/2013 z dnia 21 marca 2013 r.

Przedmiotowe nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego zostały przeznaczone pod tereny urządzeń komunikacji miejskiej i jako takie zostały objęte projektem inwestycyjnym budowy zajezdni trolejbusowej, której przyszły dzierżawca Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Lublin Sp. z o.o. wystąpiła ze stosownym wnioskiem o rozszerzenie przedmiotu umowy o działki nr 1/28, 1/29, 1/151 (obr. 12, ark. 3)

Biorąc pod uwagę powyższe celowym jest podjęcie niniejszej uchwały.