

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 26 czerwca 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem,
dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność
Gminy Lublin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) – Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę trwałym zarządcom wymienionym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin na rzecz dotychczasowych najemców, dzierżawców lub biorących w użyczenie zgodnie z tym załącznikiem będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia 26 czerwca 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
1	2	3	4	5	6
1	Zespół Szkół Transportowo - Komunikacyjnych ul. Zemborzycka 82 20-445 Lublin	----- ----- Lublin	ul. Zemborzycka 82 Obr. 9, ark. 15 dz. nr 50/8 ul. Gralewskiego 2 Obr. 9, ark. 17, dz. nr 37/7	Sala gimnastyczna w odrębnym budynku pow. 700 m ²	Najem – zajęcia sportowe dla zorganizowanej grupy osób
2	IV Liceum Ogólnokształcące ul. Szkolna 4 20-124 Lublin	POL-CAFE s. c. -. -----, -. -----, -. ----- z siedzibą w Lublinie	ul. Szkolna 4 Obr. 7, ark. 4, dz. nr 55/13	Część korytarza w budynku szkoły na I piętrze pow. 1,00 m ²	Najem – automaty do sprzedaży napojów
3	IV Liceum Ogólnokształcące ul. Szkolna 4 20-124 Lublin	Firma Handlowo-Usługowa XERONIKA z siedzibą w Trzcińcu	ul. Szkolna 4 Obr. 7, ark. 4, dz. nr 55/13	Część korytarza w budynku szkoły na parterze pow. 0,63 m ²	Najem – automat xero
4	VI Liceum Ogólnokształcące ul. Mickiewicza 36 20-466 Lublin	POL-CAFE s. c. -. -----, -. -----, -. ----- z siedzibą w Lublinie	ul. Mickiewicza 36 Obr. 9, ark. 5, dz. nr 94	Część korytarza w budynku szkoły na parterze pow. 0,50 m ²	Najem – automat do sprzedaży napojów
5	VI Liceum Ogólnokształcące ul. Mickiewicza 36 20-466 Lublin	ALFRED Ośrodek Szkolenia Kierowców -. ----- z siedzibą w Lublinie	ul. Mickiewicza 36 Obr. 9, ark. 5, dz. nr 94	Ściana w budynku szkoły pomiędzy niskim parterem a parterem przy schodach pow. 2,00 m ²	Najem – tablica informująca o zakresie usług Ośrodka

	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
6	VI Liceum Ogólnokształcące ul. Mickiewicza 36 20-466 Lublin	ALFRED Ośrodek Szkolenia Kierowców -. ----- z siedzibą w Lublinie	ul. Zemborzycka 3 Obr. 9, ark. 5, dz. nr 43/3	Pomieszczenia na terenie obiektu sportowego w budynku szatni i zaplecza technicznego przy ul. Zemborzyckiej 3 pow. 61 m2	Najem – pomieszczenie na prowadzenie biura i sale wykładową
7	Zespół Szkół Chemicznych i Przemysłu Spożywczego Al. Raławickie 7 20-059 Lublin	NZOZ Ośrodek Medycyny Szkolnej PROMED s. c. ----- ----- Lublin	Al. Raławickie 7 Obr. 26, ark. 3, dz. nr 86/5, 86/11, 86/21, 93/3, 93/4	Pomieszczenie na I piętrze budynku szkolnego z przeznaczeniem na gabinet lekarski pow. 20 m2	Najem – opieka medyczna dla uczniów szkoły
8	Zespół Szkół Chemicznych i Przemysłu Spożywczego Al. Raławickie 7 20-059 Lublin	Cukiernia Tutti-Frutti, ----- ----- z siedzibą w Lublinie	Al. Raławickie 7 Obr. 26, ark. 3, dz. nr 86/5, 86/11, 86/21, 93/3, 93/4	Pomieszczenie na II piętrze w budynku szkolnym na sklepik pow. 16 m2	Najem – dostęp młodzieży do posiłków podczas przebywania na terenie szkoły
9	Zespół Szkół Chemicznych i Przemysłu Spożywczego Al. Raławickie 7 20-059 Lublin	POL-CAFE s. c. -. -----, -. -----, -. ----- z siedzibą w Lublinie	Al. Raławickie 7 Obr. 26, ark. 3, dz. nr 86/5, 86/11, 86/21, 93/3, 93/4	Część powierzchni korytarza na I piętrze budynku szkoły pow. 0,5 m2	Najem - automat do sprzedaży ciepłych napojów
10	Zespół Szkół Chemicznych i Przemysłu Spożywczego Al. Raławickie 7 20-059 Lublin	Lubelski Klub MAS OYAMA'S KARATE KYOKUSHINKAI ----- z siedzibą w Lublinie	Al. Raławickie 7 Obr. 26, ark. 3, dz. nr 86/5, 86/11, 86/21, 93/3, 93/4	Sala gimnastyczna na III piętrze w budynku szkoły pow. 243 m2	Najem – prowadzenie zajęć sportowych dla uczniów szkoły
11	Gimnazjum nr 10 ul. Wajdeloty 12 20-604 Lublin	Futura Edukacja Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie	ul. Wajdeloty 12 Obr. 21, ark. 9, dz. nr 5/3, 9/1	28 sal lekcyjnych w budynku szkoły na parterze oraz I i II piętrze pow. ogółem: 1400 m2	Najem – zajęcia edukacyjne w dniach sobotnio-niedzielnym
12	Gimnazjum nr 10 ul. Wajdeloty 12 20-604 Lublin	„Motylek” ----- Chrzanów	ul. Wajdeloty 12 Obr. 21, ark. 9, dz. nr 5/3, 9/1	Część korytarza na parterze szkoły pow. 1 m2	Najem – automat do sprzedaży przekąsek i napojów

	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
13	Gimnazjum nr 10 ul. Wajdeloty 12 20-604 Lublin	ASK FINANSE ----- z siedzibą w Lublinie	ul. Wajdeloty 12 Obr. 21, ark. 9, dz. nr 5/3, 9/1	Sala gimnastyczna na parterze szkoły pow. 175 m2	Najem – zajęcia sportowe dla pracowników firmy
14	Gimnazjum nr 10 ul. Wajdeloty 12 20-604 Lublin	----- ----- Świdnik	ul. Wajdeloty 12 Obr. 21, ark. 9, dz. nr 5/3, 9/1	Sala gimnastyczna na parterze szkoły pow. 175 m2	Najem – zajęcia sportowe dla osób dorosłych
15	Zespół Szkół nr 5 ul. Elsnera 5 20-854 Lublin	V Komisariat Policji w Lublinie	ul. Elsnera 5 obr. 6, ark. 10 dz. nr 5/1	Hala sportowa na parterze segmentu sportowego w obiektach szkoły pow. 1000 m2	Użyczenie – zajęcia sportowe dla funkcjonariuszy policji
16	Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Nałkowskich 110 20-470 Lublin	Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej TERMED s.c. w Lublinie	ul. Nałkowskich 110 Obr. 43, ark. 20, dz. nr 72/1	Pomieszczenie w budynku szkoły w części dydaktycznej pow. 28,84 m2	Najem – opieka pielęgniarska dla uczniów szkoły i dla uczniów Gimnazjum nr 3
17	Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Nałkowskich 110 20-470 Lublin	Edumanufaktura ----- ----- w Lublinie	ul. Nałkowskich 110 Obr. 43, ark. 20, dz. nr 72/1	Sala lekcyjna w budynku szkoły w części dydaktycznej – podziemie pow. 112,64 m2	Najem – działalność dydaktyczna
18	Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Nałkowskich 110 20-470 Lublin	EURO-FORUM ----- -----, ---- ----- Sp. j. w Lublinie	ul. Nałkowskich 110 Obr. 43, ark. 20, dz. nr 72/1	Sala lekcyjna w budynku szkoły w części dydaktycznej pow. 34,2 m2	Najem – działalność dydaktyczna
19	Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Nałkowskich 110 20-470 Lublin	Szkoła Języka Angielskiego „JUNIOR” s.c. ----- ----- w Lublinie	ul. Nałkowskich 110 Obr. 43, ark. 20, dz. nr 72/1	Sala dydaktyczna w budynku szkoły w części dydaktycznej– podziemie pow. 112,64 m2	Najem – działalność dydaktyczna
20	Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Nałkowskich 110 20-470 Lublin	Wodna Akademia --- Motycz	ul. Nałkowskich 110 Obr. 43, ark. 20, dz. nr 72/1	Kryta pływalnia w budynku szkoły w części sportowej pow. 150 m2	Najem – zajęcia sportowe

	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
21	Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Nałkowskich 110 20-470 Lublin	Centrum Tańca ----- – -----, ----- w Puławach	ul. Nałkowskich 110 Obr. 43, ark. 20, dz. nr 72/1	Sala dyskotekowa w budynku szkoły w części dydaktycznej pow. 67 m2	Najem – zajęcia taneczne dla uczniów szkoły
22	Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Nałkowskich 110 20-470 Lublin	Coca-Cola HBC POLSKA sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie	ul. Nałkowskich 110 Obr. 43, ark. 20, dz. nr 72/1	Część powierzchni w holu głównym i części sportowej pow. 2,00 m2	Najem – 2 automaty do sprzedaży napojów
23	Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Nałkowskich 110 20-470 Lublin	Klub Oyama Karate – stowarzyszenie w Lublinie	ul. Nałkowskich 110 Obr. 43, ark. 20, dz. nr 72/1	Mała sala gimnastyczna w budynku szkoły pow. 209 m2	Najem – zajęcia sportowe dla uczniów szkoły
24	Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Nałkowskich 110 20-470 Lublin	LPEC S.A. w Lublinie	ul. Nałkowskich 110 Obr. 43, ark. 20, dz. nr 72/1	Duża sala gimnastyczna w budynku szkoły pow. 397,5 m2	Najem – zajęcia sportowe dla dorosłych
25	Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Nałkowskich 110 20-470 Lublin	NZOZ „MEDYCYNĄ 2001” sp z o.o. w Lublinie	ul. Nałkowskich 110 Obr. 43, ark. 20, dz. nr 72/1	3 tory krytej pływalni w obiekcie szkolnym pow. 150 m2	Najem – zajęcia sportowe dla dorosłych
26	Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Nałkowskich 110 20-470 Lublin	Asseco Business Solutions S.A. z siedzibą w Lublinie	ul. Nałkowskich 110 Obr. 43, ark. 20, dz. nr 72/1	3 tory krytej pływalni w obiekcie szkolnym pow. 150 m2	Najem – zajęcia sportowe dla dorosłych
27	Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Nałkowskich 110 20-470 Lublin	Benefit Systems S.A. z siedzibą w Warszawie	ul. Nałkowskich 110 Obr. 43, ark. 20, dz. nr 72/1	3 tory krytej pływalni w obiekcie szkolnym pow. 150 m2	Najem – zajęcia sportowe dla dorosłych
28	Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Nałkowskich 110 20-470 Lublin	Europejski Instytut Edukacji Engram Sp z o.o. z siedzibą w Krakowie	ul. Nałkowskich 110 Obr. 43, ark. 20, dz. nr 72/1	Sala lekcyjna w budynku szkoły na I piętrze pow. 34,5 m2	Najem – zajęcia edukacyjne

	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
29	Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Nałkowskich 110 20-470 Lublin	PGE Dystrybucja S.A. w Lublinie	ul. Nałkowskich 110 Obr. 43, ark. 20, dz. nr 72/1	3 tory krytej pływalni w obiekcie szkolnym pow. 150 m2	Najem – zajęcia sportowe dla dorosłych
30	Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Nałkowskich 110 20-470 Lublin	Lubelski Sportowy Klub TAEKWON-DO w Lublinie	ul. Nałkowskich 110 Obr. 43, ark. 20, dz. nr 72/1	Mała sala gimnastyczna w budynku szkoły pow. 209 m2	Najem – zajęcia sportowe dla uczniów szkoły
31	Gimnazjum nr 16 ul. Poturzyńska 2 20-853 Lublin	----- Lublin	ul. Poturzyńska 2 Obr. 4, ark. 6, dz. nr 31	Pomieszczenie na parterze budynku szkoły na sklepik szkolny pow. 10 m2	Najem – dostęp do art. spożywczych i napojów na terenie szkoły po likwidacji stołówki
32	Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 4 ul. Tumidajskiego 6a 20-247 Lublin	Centrum Tańca ----- -----, ----- z siedzibą w Olsztynie	ul. Tumidajskiego 6a Obr. 14, ark. 4, dz. nr 12	Sala rekreacyjna na parterze budynku szkoły w segmencie C pow. 109,74 m2	Najem - nauka tańca
33	Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 4 ul. Tumidajskiego 6a 20-247 Lublin	----- ----- Ind. Praktyka Lekarska Lublin	ul. Tumidajskiego 6a Obr. 14, ark. 4, dz. nr 12	Pomieszczenie nr 75 położone na parterze budynku w segmencie D na gabinet pow. 16,24 m2	Najem – opieka zdrowotna nad uczniami w zakresie stomatologii
34	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodyjowskiego 13 20-627 Lublin	Transition Technologies S.A. z siedzibą w Warszawie	ul. Pana Wołodyjowskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Boisko szkolne pow. 1104 m2	Najem – zajęcia sportowe
35	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodyjowskiego 13 20-627 Lublin	English Factory ----- ----- Lublin	ul. Pana Wołodyjowskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Sale lekcyjne na I piętrze budynku szkoły pow. 50 m2	Najem – nauka języka angielskiego
36	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodyjowskiego 13 20-627 Lublin	Klub Pacynka ----- Lublin	ul. Pana Wołodyjowskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Sale lekcyjne na I piętrze budynku szkoły pow. 50 m2	Najem – zajęcia warsztatowe z rękodziela artystycznego

	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
37	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	----- Sklep MIS Lublin	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Pomieszczenie na II piętrze w korytarzu pow. 12,68 m2	Najem – sklepik szkolny
38	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	Usługi Edukacyjne i Artystyczne --- ----- Lublin	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Sala lekcyjna na II piętrze w budynku szkoły pow. 16 m2	Najem – nauka gry na instrumentach muzycznych
39	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	----- ----- Lublin	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Korytarz szkolny na parterze w łączniku ze stołem do tenisa pow. 70 m2	Najem – zajęcia sportowe
40	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	----- Lublin	ul. Pana Wołodajewskiego Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Sala gimnastyczna w budynku szkoły pow. 346 m2	Najem – zajęcia sportowe
41	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	----- Lublin	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Korytarz szkolny na parterze w łączniku ze stołem do tenisa pow. 70 m2	Najem – zajęcia sportowe
42	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	----- ----- Lublin	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Sala gimnastyczna w budynku szkoły pow. 346 m2	Najem – zajęcia sportowe
43	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	----- Lublin	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Korytarz szkolny na parterze w łączniku ze stołem do tenisa pow. 70 m2	Najem – zajęcia sportowe
44	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	----- Lublin	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Sala gimnastyczna w budynku szkoły pow. 346 m2	Najem – zajęcia sportowe

	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
45	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	----- Lublin	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Boisko szkolne pow. 1104 m2	Najem – zajęcia sportowe
46	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	----- Lublin	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Boisko szkolne pow. 1104 m2 sala gimnastyczna pow. 346 m2	Najem – zajęcia sportowe
47	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	----- ----- Konopnica	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Boisko szkolne pow. 1104 m2	Najem – zajęcia sportowe
48	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	----- ----- Lublin	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Sala gimnastyczna w budynku szkoły pow. 346 m2	Najem – zajęcia sportowe
49	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	Europejski Instytut Edukacji Engram sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Sala lekcyjna na I piętrze w budynku szkoły pow. 50 m2	Najem – prowadzenie warsztatów nauki technik koncentracji i zapamiętywania
50	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	Centrum Tańca ----- -----, ----- z siedzibą w Olsztynie	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Korytarz na II piętrze budynku szkoły pow. 102 m2	Najem – prowadzenie nauki tańca i dobrych manier
51	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	ILAB sp. z o. o. z siedzibą w Lublinie	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Sala lekcyjna na I piętrze w budynku szkoły pow. 50 m2	Najem – prowadzenie zajęć edukacyjnych z robotyki LEGO dla dzieci

	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
52	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	Felix Centrum Integracji Sensorycznej i Rehabilitacji ----- Lublin	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Pomieszczenie sali gimnastyki korekcyjnej pow. 50 m2	Najem – prowadzenie zajęć korekcyjnych
53	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	----- Indywidualna Praktyka Lekarska Uniszowice	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Pomieszczenie na gabinet stomatologiczny pow. 17 m2	Najem – opieka stomatologiczna dla uczniów szkoły
54	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	Spółdzielnia Pracy „Oświata - Lingwista” w Lublinie	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Sale: lekcyjna, gimnastyczna i do gimnastyki korekcyjnej pow. łączna 446 m2	Najem – prowadzenie zajęć ze słuchaczami studiów podyplomowych
55	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	Ceska Pojistovna S.A. Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Boisko szkolne pow. 1104 m2	Najem – zajęcia sportowe
56	Szkoła Podstawowa nr 38 ul. Pana Wołodajewskiego 13 20-627 Lublin	Budowlany Klub Sportowy BKS w Lublinie	ul. Pana Wołodajewskiego 13 Obr. 28, ark. 8, dz. nr 91	Sala gimnastyczna pow. 346 m2 boisko szkolne pow. 1104 m2	Najem – zajęcia sportowe
57	Zespół Szkół Transportowo - Komunikacyjnych ul. Zemborzycka 82 20-445 Lublin	Sannort Sp. z o.o. z siedzibą w Sandomierzu	ul. Zemborzycka 82 obr. 9, ark. 15 dz. nr 50/8 ul. Gralewskiego 2 obr. 9, ark. 17, dz. nr 37/7	Budynek warsztatów szkolnych – pomieszczenie spawalni pow. 114 m2	Najem – prowadzenie kursu z nauki zawodu
58	Zespół Szkół Transportowo - Komunikacyjnych ul. Zemborzycka 82 20-445 Lublin	PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. z siedzibą w Bełchatowie	ul. Zemborzycka 82 obr. 9, ark. 15 dz. nr 50/8 ul. Gralewskiego 2 obr. 9, ark. 17, dz. nr 37/7	Sala gimnastyczna w odrębnym budynku pow. 700 m2	Najem – zajęcia sportowe dla pracowników zakładu

	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
59	Zespół Szkół Transportowo - Komunikacyjnych ul. Zemborzycka 82 20-445 Lublin	Izba Skarbowa w Lublinie	ul. Zemborzycka 82 obr. 9, ark. 15 dz. nr 50/8 ul. Gralewskiego 2 obr. 9, ark. 17, dz. nr 37/7	Sala gimnastyczna w odrębnym budynku pow. 700 m2	Najem – zajęcia sportowe dla pracowników zakładu
60	Zespół Szkół Transportowo - Komunikacyjnych ul. Zemborzycka 82 20-445 Lublin	Urząd Kontroli Skarbowej w Lublinie	ul. Zemborzycka 82 obr. 9, ark. 15 dz. nr 50/8 ul. Gralewskiego 2 obr. 9, ark. 17, dz. nr 37/7	Sala gimnastyczna w odrębnym budynku pow. 700 m2	Najem – zajęcia sportowe dla pracowników zakładu
61	Zespół Szkół Transportowo - Komunikacyjnych ul. Zemborzycka 82 20-445 Lublin	Trzeci Urząd Skarbowy w Lublinie	ul. Zemborzycka 82 obr. 9, ark. 15 dz. nr 50/8 ul. Gralewskiego 2 obr. 9, ark. 17, dz. nr 37/7	Sala gimnastyczna w odrębnym budynku pow. 700 m2	Najem – zajęcia sportowe dla pracowników zakładu
62	Zespół Szkół Transportowo - Komunikacyjnych ul. Zemborzycka 82 20-445 Lublin	GENPACT Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie	ul. Zemborzycka 82 obr. 9, ark. 15 dz. nr 50/8 ul. Gralewskiego 2 obr. 9, ark. 17, dz. nr 37/7	Sala gimnastyczna w odrębnym budynku pow. 700 m2	Najem – zajęcia sportowe dla pracowników zakładu
63	Zespół Szkół Transportowo - Komunikacyjnych ul. Zemborzycka 82 20-445 Lublin	ALFRED Ośrodek Szkolenia Kierowców w Lublinie	ul. Zemborzycka 82 obr. 9, ark. 15 dz. nr 50/8 ul. Gralewskiego 2 obr. 9, ark. 17, dz. nr 37/7	Ściana w korytarzu na I piętrze budynku szkoły pow. 2,00 m2	Najem – tablica informacyjna
64	Przedszkole nr 5 Al. Raclawickie 42b 20-043 Lublin	NET4PC ----- ----- z siedzibą w Czechowicach-Dziedzicach	Al. Raclawickie 42b Obr. 26, ark 5, dz. nr 2/27	Ogrodzenie budynku od strony Al. Raclawickich pow. 2,00 m2	Najem – tablica reklamowa
65	Zespół Szkół Transportowo - Komunikacyjnych ul. Zemborzycka 82 20-445 Lublin	Lubelski Klub Sportowy Słuchych SPARTAN w Lublinie	ul. Zemborzycka 82 obr. 9, ark. 15 dz. nr 50/8 ul. Gralewskiego 2 obr. 9, ark. 17, dz. nr 37/7	Sala gimnastyczna w odrębnym budynku pow. 700 m2	Najem – zajęcia sportowe dla zorganizowanej grupy osób
66	Zespół Szkół Transportowo - Komunikacyjnych ul. Zemborzycka 82 20-445 Lublin	Uczniowski Klub Sportowy MARATON w Lublinie	ul. Zemborzycka 82 obr. 9, ark. 15 dz. nr 50/8 ul. Gralewskiego 2 obr. 9, ark. 17, dz. nr 37/7	Sala gimnastyczna w odrębnym budynku pow. 700 m2	Użyczenie – propagowanie zdrowego trybu życia wśród młodzieży

	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
67	Zespół Szkół Transportowo - Komunikacyjnych ul. Zemborzycka 82 20-445 Lublin	----- ----- Lublin	ul. Zemborzycka 82 obr. 9, ark. 15 dz. nr 50/8 ul. Gralewskiego 2 obr. 9, ark. 17, dz. nr 37/7	Boisko szkolne o powierzchni asfaltowej pow. 120 m2	Użyczenie – prowadzenie zajęć sportowych dla młodzieży
68	Zespół Szkół Transportowo - Komunikacyjnych ul. Zemborzycka 82 20-445 Lublin	Osiedlowe Stowarzyszenie Kultury Fizycznej Vrotcovia w Lublinie	ul. Zemborzycka 82 obr. 9, ark. 15 dz. nr 50/8 ul. Gralewskiego 2 obr. 9, ark. 17, dz. nr 37/7	Sala gimnastyczna w odrębnym budynku pow. 700 m2	Najem – zajęcia sportowe dla zorganizowanej grupy osób
69	Zespół Szkół Transportowo - Komunikacyjnych ul. Zemborzycka 82 20-445 Lublin	----- ----- Lublin	ul. Zemborzycka 82 obr. 9, ark. 15 dz. nr 50/8 ul. Gralewskiego 2 obr. 9, ark. 17, dz. nr 37/7	Sala gimnastyczna w odrębnym budynku pow. 700 m2	Najem – zajęcia sportowe dla zorganizowanej grupy osób
70	Gimnazjum nr 5 ul. Smyczkowa 3 20-844 Lublin	Firma ---- ----- Gastronomia – Usługi w Lublinie	ul. Smyczkowa 3 obr. 6, ark. 9, dz. nr 2	Pomieszczenia kuchenne wraz z wyposażeniem przy stołówce szkolnej pow. 97,32 m2	Najem – prowadzenie wyżywienia dla uczniów i personelu szkolnego
71	Szkoła Podstawowa nr 28 z Oddziałami Integracyjnymi 20-830 Lublin ul. Radości 13	----- ----- Bufet DELFIN Lublin	ul. Radości 13 Obr. 30, ark.5 dz. nr 35 ul. Romantyczna 11 obr. 30, ark. 5 dz. nr 46	Pomieszczenie na parterze obiektu sportowego pow. 15 m2	Najem – barek szkolny
72	Szkoła Podstawowa nr 28 z Oddziałami Integracyjnymi 20-830 Lublinie ul. Radości 13	Skarb Państwa - Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie	ul. Radości 13 Obr. 30, ark.5 dz. nr 35 ul. Romantyczna 11 obr. 30, ark. 5 dz. nr 46	Pomieszczenia nr: 44, 46, 50 i 51 zlokalizowane w podpiwniczeniu Segmentu A łącznie pow. 120 m2	Najem – działalność opiekuńczo - wychowawcza dla młodzieży trudnej, wraz z zajęciami profilaktycznymi
73	Szkoła Podstawowa nr 28 z Oddziałami Integracyjnymi 20-830 Lublinie ul. Radości 13	----- ----- Discovery School w Lublinie	ul. Radości 13 Obr. 30, ark.5 dz. nr 35 ul. Romantyczna 11 obr. 30, ark. 5 dz. nr 46	Sale lekcyjne nr: 2, 9, 11, 16, 29, 39, 40 w segmencie A łącznie pow. 283 m2	Najem – zajęcia dodatkowe nauki języka angielskiego dla uczniów szkoły

Uzasadnienie

W związku z upływem terminu obowiązywania umów najmu, dzierżawy i użyczenia dotyczących nieruchomości gminnych oddanych w trwały zarząd z wnioskami o wyrażenie zgody na ich ponowny najem/ dzierżawę/ użyczenie na rzecz dotychczasowych najemców/ dzierżawców/ biorących w użyczenie wystąpili dyrektorzy jednostek organizacyjnych sprawujący trwały zarząd nad tymi nieruchomościami.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz fakt, że Wydział Oświaty i Wychowania Urzędu Miasta Lublin pozytywnie zaopiniował wnioski dyrektorów jednostek organizacyjnych, a przychody z tytułu najmu/dzierżawy zostaną przeznaczone na finansowanie wydatków bieżących i inwestycyjnych danej jednostki, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.