

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 26 czerwca 2014 r.

**w sprawie darowizny na rzecz Skarbu Państwa działek gruntu położonych
w Lublinie przy ul. Raginisa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa niezabudowanych działek gruntu stanowiących własność Gminy Lublin oznaczonych jako:

- działka nr 1/94 o pow. 0,1234 ha (obr. 4 - Czechów II, ark. 13) położona przy ul. kpt. Władysława Raginisa 47,
- działka nr 1/95 o pow. 0,1080 ha (obr. 4 - Czechów II, ark. 13) położona przy ul. kpt. Władysława Raginisa 49,
- działka nr 1/96 o pow. 0,1080 ha (obr. 4 - Czechów II, ark. 13) położona przy ul. kpt. Władysława Raginisa 51,
- działka nr 1/97 o pow. 0,1188 ha (obr. 4 - Czechów II, ark. 13) położona przy ul. kpt. Władysława Raginisa 53,
- działka nr 1/98 o pow. 0,1188 ha (obr. 4 - Czechów II, ark. 13) położona przy ul. kpt. Władysława Raginisa 55, dla których Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą Nr LU11/-----/--.

§ 2

Uchyła się pozycje o liczbie porządkowej 53, 54, 55, 56, 57 w załączniku nr 1 do Uchwały nr 73/VIII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej w Lublinie w pobliżu ul. Poligonowej.

§ 3

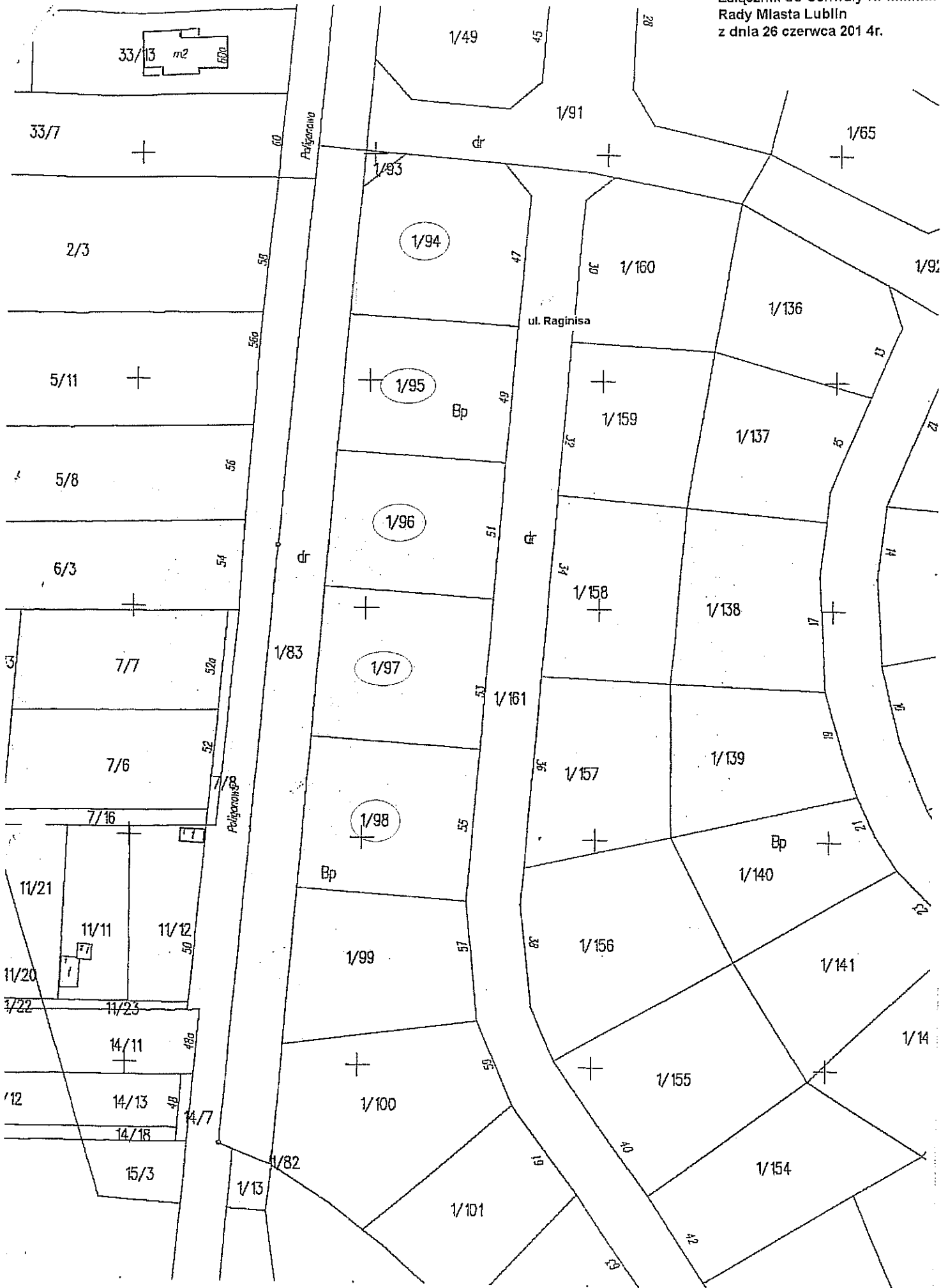
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk



Uzasadnienie

Obszar będący przedmiotem darowizny, składa się z działek ewidencyjnych o numerach: 1/94, 1/95, 1/96, 1/97, 1/98 (obr. 4 - Czechów II, ark. 13) o łącznej powierzchni 0,5770 ha, położonych w Lublinie przy ul. Raginisa. Działki te stanowią część nieruchomości Gminy Lublin, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą Nr LU11/-----/--.

Obszar miasta, na którym położone są opisane na wstępie grunty, objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działki te przeznaczone są pod tereny zabudowy rezydencjalnej - M5.

Darowizna będąca przedmiotem niniejszej uchwały jest rezultatem uzgodnień, jakie podjęli: Wojewoda Lubelski, Komenda Wojewódzka Policji w Lublinie, Wojskowa Agencja Mieszkaniowa Oddział Regionalny w Lublinie oraz Gmina Lublin. Zgodnie z ustaleniami, WAM Oddział Regionalny w Lublinie odda w trwałe zarząd na czas nieoznaczony nieruchomość o łącznej powierzchni 5,9806 ha położoną przy Drodze Męczenników Majdanka i al. Witosa na rzecz Ministerstwa Spraw Wewnętrznych - Komendy Wojewódzkiej Policji w Lublinie, jednocześnie udzielając Komendzie bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tego tytułu. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 229/N/514/2014/LU Prezesa Wojskowej Agencji Mieszkaniowej z dnia 8 kwietnia 2014 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu warunkiem udzielenia jej Komendzie jest przekazanie przez Skarb Państwa reprezentowany przez Prezydenta Miasta Lublin nieruchomości położonych przy ul. Raginisa na rzecz WAM Oddziału Regionalnego w Lublinie. Rolą Gminy Lublin jest uprzednie oddanie w drodze darowizny działek nr 1/94, nr 1/95, nr 1/96, nr 1/97, nr 1/98 na rzecz Skarbu Państwa.

Mając na uwadze, że dokonanie transakcji będącej przedmiotem niniejszej uchwały pozwoli na realizację zamierzeń Komendy Wojewódzkiej Policji w Lublinie, których celem jest poprawa jakości funkcjonowania tejże instytucji publicznej, w ramach przypisanych jej na podstawie odrębnych przepisów zadań, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.