

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2014 r.

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy Lublin nieruchomości położonych
w Lublinie przy ulicy Radziwiłłowskiej i ulicy Otella**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn.), oraz art. 20 pkt 2 art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518). - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na nabycie na rzecz Gminy Lublin prawa własności nieruchomości położonych w Lublinie:

- 1) przy ul. Radziwiłłowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków (obr.36-Śródmieście, ark. 3) jako działka nr 3/2 o powierzchni 0,0100 ha (KW nr LU1I/-----/--);
- 2) przy ulicy Otella, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków (obr.25-Rury A, ark. 5) jako działka nr 1/19 o powierzchni 0,0150 ha (KW nr LU1I/-----/--) oraz działki nr 2/3 o powierzchni 0,0264 ha i nr 149/1 o powierzchni 0,0075 ha (KW nr LU1I/-----/--).

§ 2

Nabycie nieruchomości nastąpi w ramach środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy Lublin.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

Uzasadnienie

Decyzją nr 7/13 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 05.02.2013r. znak: AB-LA-I.6733.2.230.2012 ustalona została lokalizacja inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym, polegającym na przebudowie Placu Litewskiego wraz z infrastrukturą techniczną. Na potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji niezbędne jest nabycie nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Radziwiłłowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3/2 o powierzchni 0,0100 ha (obr.36-Śródmieście, ark. 3), stanowiącej własność Uniwersytetu Marii Curie – Skłodowskiej w Lublinie (KW nr LU11/-----/--). Działka nr 3/2 została wydzielona z działki nr 3/1, z przeznaczeniem pod drogę pożarową. Spółdzielnia Mieszkaniowa AZS jest właścicielem nieruchomości położonej w Lublinie przy ulicy Otella, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków (obr.25-Rury A, ark. 5) jako działka nr 1/19 o powierzchni 0,0150 ha (KW nr LU11/-----/--) oraz jako działki nr 2/3 o powierzchni 0,0264 ha i nr 149/1 o powierzchni 0,0075 ha (KW nr LU11/-----/--). Zgodnie z zapisem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, działki przeznaczone są pod tereny komunikacji pieszej KX oraz pod tereny ciągów infrastruktury technicznej KXL. Stosownie do postanowień umowy nr 132/DM/10 z dnia 10 grudnia 2010 r., zawartej pomiędzy Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie i Spółdzielnią Mieszkaniową AZS, Spółdzielnia została zobowiązana do zrealizowania i przekazania podstawowego układu komunikacyjnego - ulicy Otella i ogólnodostępnego ciągu pieszego, zlokalizowanego na działkach stanowiących własność Gminy Lublin oraz działkach w/w. Biorąc pod uwagę powyższe, uchwała zasługuje na podjęcie.