

**Uchwała Nr .....  
Rady Miasta Lublin**

z dnia 10 kwietnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne obciążenie nieruchomości  
położonej w Lublinie przy ul. Sulisławickiej 7A służebnością gruntową**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu oraz przejazdu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Lublin, oznaczoną jako działka nr 33/2 (obr. 16, ark. 4) o pow. 1,0114 ha, położoną w Lublinie przy ul. Sulisławickiej 7A, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--, na rzecz Województwa Lubelskiego - właściciela działki, która we wstępnym projekcie podziału nieruchomości nr 33/1 (obr. 16, ark. 4) oznaczona została jako działka nr 33/3 (obr. 16, ark. 4), zgodnie z przebiegiem przedstawionym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 2**

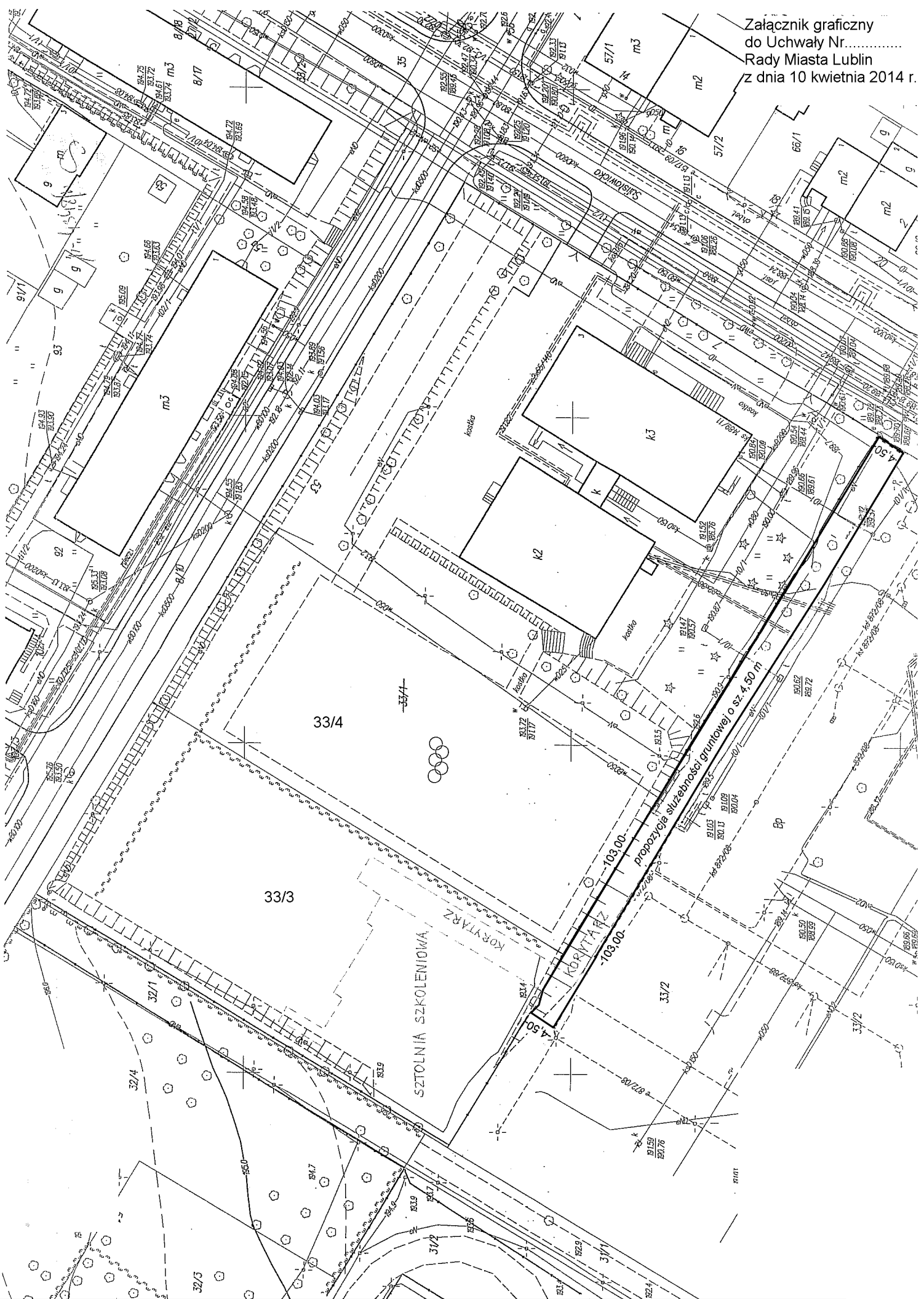
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

**Piotr Kowalczyk**



## Uzasadnienie

W dniu 23 sierpnia 2013 r. Zarząd Województwa Lubelskiego wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu oraz przejazdu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Lublin, oznaczoną jako działka nr 33/2 (obr. 16, ark. 4), położoną w Lublinie przy ul. Sulisławickiej 7A, na rzecz Województwa Lubelskiego - właściciela działki, która we wstępnym projekcie podziału nieruchomości nr 33/1 (obr. 16, ark. 4) oznaczona została jako działka nr 33/3 (obr. 16, ark. 4).

Podział przedmiotowej nieruchomości ma na celu wydzielenie działki wykorzystywanej przez Szkołę Służb Społecznych z siedzibą w Lublinie przy ul. Sulisławickiej 7 niezbędnej dla funkcjonowania tej placówki - zabudowanej budynkiem szkoły oraz wydzielenie pozostałego terenu tworzącego działkę niezabudowaną, pod którym znajdują się sztolnie górnicze. Jednym z warunków podziału działki nr 33/1 jest ustanowienie służebności gruntowej, polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 33/2, stanowiącą własność Gminy Lublin, na której znajduje się wejście do sztolni.

Art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość nieodpłatnego obciążenia nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego ograniczonym prawem rzeczowym na rzecz innej jednostki samorządu terytorialnego.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.