

Uchwała Nr 1189/XLV/2014
Rady Miasta Lublin

z dnia 16 października 2014 r.

**w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości
Gminy Lublin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres nieprzekraczający 5 lat - nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin, określonych w załączniku będącym integralną częścią niniejszej uchwały, na rzecz wymienionych w tym załączniku dotychczasowych dzierżawców, którzy po umowie zawartej na czas oznaczony wnioskuje o zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

Lp.	Wnioskodawca	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Pow. m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
1.	Superhobby Market Budowlany Sp. z o.o.	obr. 19, ark. 1, dz. nr 8/6, dz. nr 8/7, LU11/-----/--, obr. 19, ark. 1, dz. nr 7/14, obr. 19, ark. 1, cz. dz. nr 42/2	ok. 3939	ul. Chemiczna	obsługa komunikacyjna w części pod budynkiem marketu	Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy, poczynszony od 8.12.1998 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.12.2014 r. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem „AGc” - tereny aktywności gospodarczej oraz „KDZ” - tereny tras komunikacyjnych
2.	----- -----	obr. 43, ark. 15, cz. dz. nr -/--, LU11/-----/--	ok. 15	ul. ----- - -----	garaż blaszany	Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy, poczynszony od 1.04.2011 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.03.2014 r. Brak planu zagospodarowania przestrzennego
3.	----- ----- Galeria Kamienia AGLOMAR	obr. 39, ark. 4, cz. dz. nr 111/14, LU11/-----/--	ok. 2220	al. Kraśnicka	parking dla klientów firmy, 2 namioty handlowe nietrwale związane z gruntem	Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy, poczynszony od 16.08.2011 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 15.08.2014 r. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem „KD” - tereny tras komunikacyjnych oraz „U” - tereny usług komercyjnych. Pismem z dnia 5.09.2014 r. (znak: EW-GR.4206.82.2014) ZDiM w Lublinie pozytywnie zaopiniował dzierżawę nieruchomości do czasu rozpoczęcia realizacji przedłużenia ul. Rzemieślniczej
4.	---- -----	obr. 43, ark. 10, cz. dz. nr ---/--, LU11/-----/--	ok. 200	przy rzece Bystrzycy	zieleń przydomowa	Nieruchomość w dyspozycji rodziny Wnioskodawcy na podstawie umowy, poczynszony od 2001 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.12.2014 r. Brak planu zagospodarowania przestrzennego
5.	----- -----	obr. 45, ark. 10, cz. dz. nr ---/--, LU11/-----/--, obr. 45, ark. 10, cz. dz. nr ---/--, LU11/-----/--	ok. 1255	ul. -----	uprawy rolne	Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy, poczynszony od 12.06.2012 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.12.2014 r. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem „R” - tereny upraw polowych









