

Projekt

z dnia 7 listopada 2013 r.
DRUK NR 1134-1

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 18 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie od Skarbu Państwa darowizny na rzecz Gminy Lublin prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Lublinie w rejonie ulic Młyńskiej, Dworcowej i Gazowej.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) i art. 13 ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie od Skarbu Państwa darowizny na rzecz Gminy Lublin prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr nr: 37/2, 37/3, 37/4, 37/5, 37/6, 37/7, 37/8 o łącznej powierzchni 0,6277 ha (obr. 22 - Piaski, ark. 7), objętej księgą wieczystą KW LU11/-----/-- oraz prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 38/2 o powierzchni 0,0906 ha (obr. 22 - Piaski, ark. 7), objętej księgą wieczystą KW LU11/-----/--.

§ 2. Koszty aktu notarialnego ponosi Gmina Lublin.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Lublin

Piotr Kowalczyk

Uzasadnienie

Skarb Państwa jest właścicielem nieruchomości położonej w Lublinie w rejonie ulic Młyńskiej, Dworcowej i Gazowej, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr nr: 37/2, 37/3, 37/4, 37/5, 37/6, 37/7, 37/8 o łącznej powierzchni 0,6277 ha (obręb: 22-Piaski, ark. 7), uregulowanej w księdze wieczystej nr LU11/-----/-. Na mocy oświadczenia o wykonaniu prawa pierwokupu złożonego w formie aktu notarialnego z dnia 10 czerwca 2013r. Rep A Nr 3872/2013, Gmina Lublin jest użytkownikiem wieczystym przedmiotowej nieruchomości. Skarb Państwa jest właścicielem nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Gazowej 3, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 38/2 o powierzchni 0,0906 ha, której użytkownikiem wieczystym jest PKP S.A. Z uwagi na zamierzoną inwestycję celu publicznego, Gmina Lublin jest zainteresowana nabyciem od PKP prawa użytkowania wieczystego przedmiotowej działki. Prezydent Miasta Lublin wystąpił do Wojewody Lubelskiego o wyrażenie zgody na nabycie za symboliczną złotówkę na rzecz Gminy Lublin prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w Lublinie w rejonie ulic Młyńskiej, Dworcowej i Gazowej. Wojewoda Lubelski nie zaakceptował takiej formy przeniesienia własności i zaproponował złożenie wniosku o nieodpłatne przekazanie nieruchomości w drodze darowizny, z przeznaczeniem na konkretnie wskazany cel. Gmina Lublin na wyżej wymienionych nieruchomościach przewiduje budowę nowego dworca autobusowego, zintegrowanego z dworcem PKP oraz systemem komunikacji miejskiej. Planowana inwestycja jest realizacją celu publicznego, w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.). Do wystąpienia do Wojewody Lubelskiego z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie nieruchomości w drodze darowizny, niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.