

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2013 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Lublin - część VI w obszarze Cmentarza
Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr 546/XXIII/2012 Rady Miasta Lublin z dnia 6 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem, Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

1. Stwierdza się, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublina przyjętego uchwałą Nr 359/XXII/2000 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 13 kwietnia 2000 r., zmienionego uchwałą nr 165/XI/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 30 czerwca 2011 r.
2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin – część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1.

§ 2

1. Część tekstowa planu stanowi treść niniejszej uchwały.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - 1) część graficzna – rysunek planu w skali 1:1000 (załącznik nr 1);
 - 2) ideogram uzbrojenia w skali 1:2000 (załącznik nr 2);
 - 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu (załącznik nr 3);
 - 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania (załącznik nr 4).

§ 3

1. Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszej uchwale:

- 1) **detal urbanistyczny** – elementy zagospodarowania i urządzenia przestrzeni otwartej mające na celu nadanie jej cech indywidualnych np.: nawierzchnie placów i ciągów komunikacyjnych, oświetlenie terenu, mury oporowe, schody terenowe, rampy, donice, pergole, ogrodzenia, balustrady, ławki, kosze na śmiecie, elementy plastyczne takie jak rzeźby, fontanny itp. obiekty małej architektury;
- 2) **działka budowlana** – nieruchomości gruntowa lub działka gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego;
- 3) **front działki** – ta część działki, od strony której istnieje podstawowa dostępność komunikacyjna zapewniona przez drogi publiczne;
- 4) **grób murowany** – dół w ziemi, do którego składa się trumnę ze zwłokami lub urnę, w którym boki są murowane do poziomu gruntu;
- 5) **grób ziemny** – dół w ziemi, do którego składa się trumnę ze zwłokami lub urnę i zasypuje ziemią;
- 6) **intensywność zabudowy** – wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, wyliczony jako stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków na działce budowlanej do powierzchni tej działki;
- 7) **katakumba** – pomieszczenie z niszami w ścianie, przeznaczone do pochówku zwłok;
- 8) **kondygnacja** – pozioma nadziemna lub podziemna część budynku, pomiędzy powierzchnią posadzki na stropie lub najwyższej położonej warstwy podłogowej na gruncie, a powierzchnią posadzki na stropie bądź warstwy osłaniającej izolację cieplną stropu, znajdującego się nad tą częścią budynku, w tym poddasze z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz pozioma część budynku stanowiąca przestrzeń na urządzenia techniczne, mająca wysokość w świetle większą niż 2,0 m; za kondygnację nie uznaje się nadbudówek ponad dachem, takich jak: maszynownia dźwigu, centrala wentylacyjna, klimatyzacyjna lub kotłownia gazowa;
- 9) **kolumbarium** – budowla z niszami przeznaczonymi do składania urn;
- 10) **linie rozgraniczające** – linie ciągłe wyznaczające na rysunku planu granice terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 11) **modernizacja** – wykonywanie robót budowlanych polegających na trwałym ulepszeniu, unowocześnieniu, zwiększeniu użyteczności i/lub podniesieniu standardu istniejącego obiektu budowlanego; wyrażenie „modernizacja” mieści się w zakresie pojęciowym „remontu”, „przebudowy” lub „rozbudowy”;
- 12) **nieprzekraczalna linia zabudowy** – linia, poza którą zakazuje się sytuowania zabudowy; linia ta nie dotyczy: balkonów, wykuszy, loggi, gzymsów, okapów, podokienników, zadaszeń nad wejściami, ryzalitów, przedsionków, schodów zewnętrznych, pochylni, tarasów, części


- podziemnych obiektów budowlanych oraz budowli naziemnych będących liniami przesyłowymi, częściami uzbrojenia terenu oraz budowlami infrastruktury telekomunikacyjnej;
- 13) **nieutwardzone alejki spacerowe** – alejki gruntowe lub o nawierzchni łatwo przepuszczalnej;
 - 14) **nośnik reklamowy** – urządzenie reklamowe w jakiejkolwiek materialnej formie, ze stałą lub zmienną powierzchnią ekspozycyjną – nieoświetloną, oświetloną lub podświetloną, przeznaczony do eksponowania reklamy;
 - 15) **obszar obsługi cmentarza** – obszar lokalizacji wszelkich obiektów i urządzeń związanych z prowadzeniem ceremonii pogrzebowych i pochówkiem, w tym w szczególności czasowego przechowywania ciał zmarłych do chwili pogrzebu;
 - 16) **parking zielony** – parking o nawierzchni utwardzonej przy pomocy ekologicznych płyt ażurowych trawnikowych lub krtek trawnikowych z tworzyw sztucznych, w ramach którego należy zapewnić dodatkowo na 1 miejsce parkingowe, nie mniej niż 1,0 m² zieleni urządzonej na podłożu nieutwardzonym, w tym nie mniej niż 1 drzewo na 2 miejsca parkingowe;
 - 17) **połacie główne dachu** – połacie dachu dwu- lub wielospadowego, którego kalenica przebiega wzdłuż, bądź równoległe do dłuższej osi zasadniczej bryły budynku;
 - 18) **powierzchnia biologicznie czynna** – teren biologicznie czynny;
 - 19) **powierzchnia całkowita** – suma powierzchni wszystkich kondygnacji, mierzonych po obrysie zewnętrznym budynku, na poziomie posadzki pomieszczeń lub części pomieszczeń (o wysokości ponad 1,90 m) zamkniętych i przekrytych;
 - 20) **powierzchnia użytkowa** – powierzchnia całkowita za wyjątkiem: powierzchni elementów budowlanych (podpory, kolumny, filary, szyby, kominy), pomieszczeń technicznych instalacji ogólnobudowlanych, komunikacji (klatki schodowe, dźwigi, przenośniki); dla określenia minimalnej ilości miejsc parkingowych dla danej funkcji do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni zajętej przez garaże;
 - 21) **przepisy odrębne** – przepisy obowiązujących ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
 - 22) **szyld** – zewnętrzny nośnik informacji wizualnej zawierający oznaczenie podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą lub inną, zamocowany równoległe, lub pod kątem do płaszczyzny ściany budynku w którym działalność ta ma miejsce;
 - 23) **teren biologicznie czynny** – należy przez to rozumieć teren z nawierzchnią ziemną urządzoną w sposób zapewniający naturalną roślinność, a także 50% powierzchni tarasów i stropodachów z taką nawierzchnią, nie mniej jednak niż 10m², oraz wodę powierzchniową na tym terenie;
 - 24) **zielen izolacyjna** – należy przez to rozumieć obszar zwartej zieleni wielopiętrowej, w tym wysokiej, zrealizowany w oparciu o wykonane nasadzenia gatunków odpornych na zanieczyszczenia oraz oddzielający


funkcjonalnie i optycznie obiekty lub tereny uciążliwe od terenów sąsiednich;




- 25) **usługi pogrzebowe** – działalności gospodarcze związane bezpośrednio lub pośrednio z organizacją pogrzebu oraz urządzeniem i utrzymaniem miejsc pochówków, w szczególności takie jak: zakłady pogrzebowe, sale pożegnań, domy przedpogrzebowe, zakłady kamieniarskie, zakłady produkcji trumien, kwaciarnie, obiekty usługowe handlu asortymentem cmentarnym, biura firm pogrzebowych i inne, z wykluczeniem spoielarni ciał ludzkich;
- 26) **wielkogabarytowe urządzenia reklamowe** – elementy reklamowe – wolnostojące lub umieszczone na obiekcie budowlanym:
- a) płaszczyznowe - o powierzchni ekspozycji równej lub większej niż 9,0 m²,
 - b) trójwymiarowe – o wymiarach z których przynajmniej jeden przekracza 3,0 m,
 - c) o wysokości najwyższej krawędzi elementu przekraczającej 6,0 m od poziomu przyległego terenu,
 - d) maszty reklamowe o wysokości przekraczającej 6,0 m od poziomu przyległego terenu;
- 27) **wydzielenie wewnętrzne** w ramach funkcji podstawowej – należy przez to rozumieć część terenu w liniach rozgraniczających wydzieloną liniami wewnętrznego podziału, dla której sformułowano ustalenia uszczegóławiające przeznaczenie i sposób zagospodarowania;
- 28) **zabudowa kubaturowa** – budynki oraz inne obiekty trwale związane z gruntem, posiadające zadaszenie, lub zadaszenie i ściany.
2. Pojęcia niezdefiniowane w ust. 1 należy rozumieć zgodnie z przepisami odrębnymi lub zgodnie z ogólnie przyjętymi normami.





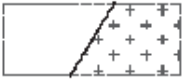








§ 4

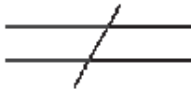
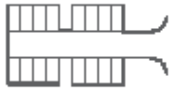
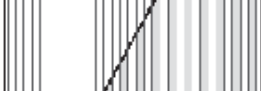










1. W granicach obszaru **VI** objętego planem wydziela się obszar planistyczny, w obrębie którego tereny wyznaczone liniami rozgraniczającymi oznaczono symbolami literowymi określającymi funkcje terenu oraz numerami porządkowymi (cyfry arabskie) rozpoczynającymi się od numeru 1, gdzie:
- 1) **VI** – (cyfra rzymska) – oznacza rejon planistyczny miasta;
 - 2) **1, 2, 3...** (cyfry arabskie) – oznaczają numer porządkowy terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi;
 - 3) **ZC, ZI, U_(ZC), ZG, KS, E, Pp_(ZC), KDG-P, KDZ-G, KDD-D, KX1** – oznaczenia literowe terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, określające ich przeznaczenie w kategoriach funkcji urbanistycznych.
2. Oznaczenia graficzne użyte w planie:
- 1) ustalenia obowiązujące:

	granica obszaru objętego planem miejscowym
---	--

	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
---	---

	nieprzekraczalna linia zabudowy
ZC	teren cmentarza
ZI	teren zieleni izolacyjnej
U_(zc)	teren usług pogrzebowych
	teren lokalizacji obiektów gospodarczych związanych z funkcjonowaniem Pomnika Zagłady
KS	teren obsługi komunikacji samochodowej: parking
E	teren infrastruktury technicznej: elektroenergetyka
Pp_(zc)	teren przestrzeni publicznej: przedpole cmentarza
KDG-P	teren drogi publicznej: ulica główna (powiatowa)
KDZ-G	teren drogi publicznej: ulica zbiorcza (gminna)
KDD-G	teren drogi publicznej: ulica dojazdowa (gminna)
KX1	teren ciągu pieszo-jezdnego
	obszar obsługi cmentarza - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej ograniczone liniami wewnętrznego podziału

	obszar zieleni izolacyjnej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej ograniczone liniami wewnętrznego podziału
	granica strefy ochrony sanitarnej od cmentarza - 50 metrów
	granica obszaru objętego ochroną konserwatorską wyznaczonego wpisem do Rej. Zab. Woj. Lub. A/1029
	obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków
2) ustalenia informacyjne:	
	obszar powierzchni grzebalnej: groby murowane / kolumbaria
	kaplica ekumeniczna
	zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej
	pawilony handlowe
	amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych
	plac gospodarczy
	obszar komunikacji o specjalnie zakomponowanym rysunku nawierzchni
	zieleni wysoka
	szpaler zieleni: istniejący / projektowany

	jezdnie: istniejąca / projektowana
	miejsca parkingowe
	główna aleja spacerowa / platea
	schemat obsługi komunikacyjnej kapticy
	rejon lokalizacji miejsc odpoczynku
	osie kompozycji urbanistycznej: oś główna / oś uzupełniająca
	główne wejście
	przystanek miejskiego systemu komunikacji zbiorowej
	strefa lokalizacji miejsc parkingowych dla niepełnosprawnych
	strefa zieleni
	obszar wpisany na Listę Dóbr Kultury Współczesnej - Fenomeny rzeźby terenu, ciągłość systemu (Upx. 4)
	granica Pomnika Zagłady, na obszarze którego jest położony Pomnik Męczeństwa na Majdanku (poza obszarem opracowania)
	strefa ochronna Pomnika Zagłady, na obszarze którego jest położone Państwowe Muzeum na Majdanku (poza obszarem opracowania)

3. Ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne:

- 1) granica obszaru objętego planem miejscowym;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 4) symbole (oznaczenia literowe i cyfrowe) terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 5) wydzielienia wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej, ograniczone liniami wewnętrznego podziału wraz z ich symbolami (oznaczenia literowe);
 - 6) granica strefy ochrony sanitarnej cmentarza;
 - 7) granica obszaru objętego ochroną konserwatorską;
 - 8) obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków.
4. Umieszczone na rysunku planu oznaczenia graficzne nie wymienione w ust. 2 mają charakter informacyjny.

§ 5

Oznaczenia literowe dotyczące przeznaczenia terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi użyte w niniejszym planie:

- 1) **ZC** – teren cmentarza;
- 2) **ZI** – teren zieleni izolacyjnej;
- 3) **U_(ZC)** – tereny usług pogrzebowych;
- 4) **ZG** – teren lokalizacji obiektów gospodarczych związanych z funkcjonowaniem Pomnika Zagłady;
- 5) **KS** – teren obsługi komunikacji samochodowej: parking;
- 6) **E** – teren infrastruktury technicznej: elektroenergetyka;
- 7) **Pp_(ZC)** – teren przestrzeni publicznej: przedpole cmentarza;
- 8) **KDG-P** – teren drogi publicznej: ulica główna (powiatowa);
- 9) **KDZ-G** – teren drogi publicznej: ulica zbiorcza (gminna);
- 10) **KDD-G** – teren drogi publicznej: ulica dojazdowa (gminna);
- 11) **KX1** – teren ciągu pieszo-jezdnego.

§ 6

1. **PRZEZNACZENIE TERENU VI 1ZC – TEREN CMENTARZA**
2. **ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO**
 - 1) nakazuje się urządzenie i utrzymanie terenu **VI 1ZC** jako terenu o założeniu parkowym;
 - 2) nakazuje się realizację nasadzeń różnych form zieleni urządzonej (izolacyjnej, dekoracyjnej);
 - 3) ustala się dla obiektu kaplicy ekumenicznej zastosowanie tradycyjnych materiałów budowlanych i wykończeniowych, takich jak: cegła, beton, metal, blacha miedziana, szkło, kamień dekoracyjny w tym w szczególności granit i piaskowiec;
 - 4) nakazuje się ujednoczenie form i materiałów detali urbanistycznych;
 - 5) zakazuje się lokalizacji nośników reklamowych oraz reklam.
3. **ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO**
 - 1) nakazuje się zachowanie standardów jakości środowiska – zgodnie z przepisami odrębnymi;

- 2) nakazuje się realizację punktów czerpania wody wraz ze studniami chłonnymi;
 - 3) nakazuje się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych:
 - a) z dachów i obszarów utwardzonych towarzyszących zabudowie kubaturowej - do miejskiego systemu sieci kanalizacji deszczowej i/lub w części do własnych systemów zagospodarowania wody deszczowej,
 - b) z powierzchni kwater grzebalnych i obszarów utwardzonych - powierzchniowo na obszary powierzchni biologicznie czynnej oraz do studzien chłonnych;
 - 4) nakazuje się odprowadzenie ścieków komunalnych do miejskiego systemu sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 5) dla części terenu **VI 1ZC** oznaczonego graficznie na rysunku planu, w tym terenu położonego w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” z uwzględnieniem czasu przepływu pionowego, nakazuje się realizację pochówków w formie kolumbariów; dopuszcza się realizację grobów murowanych oraz grobów ziemnych, w których składa się urny;
 - 6) standard akustyczny: nie ustala się;
 - 7) nakazuje się stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii i/lub wykorzystanie urządzeń miejskiej sieci ciepłowniczej.
4. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ
- 1) na terenie **VI 1ZC** ochronie konserwatorskiej podlegają obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków, oznaczone graficznie na rysunku planu:
 - a) kwatery byłych żołnierzy 27 Wołyńskiej Dywizji Piechoty AK,
 - b) pomnik „Synów Pułku Ziemi Lubelskiej”.
 - 2) prowadzenie robot budowlanych oraz zmiany zagospodarowania terenu obiektów ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków, oraz w ich bezpośrednim otoczeniu, podlegają zgłoszeniu do odpowiednich służb konserwatorskich.
5. WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
- 1) ustala się kształtowanie przestrzeni publicznych w sposób zapewniający estetykę oraz bezpieczeństwo użytkowników;
 - 2) ustala się likwidację barier architektonicznych i stosowanie rozwiązań umożliwiających osobom niepełnosprawnym, w tym osobom niewidomym dostęp do przestrzeni publicznych;
 - 3) ustala się dostępność terenu poprzez główne wejścia (bramy wjazdowe) w miejscach wskazanych graficznie na rysunku planu;
 - 4) dopuszcza się umieszczanie na budynkach szyldów informujących o znajdujących się na terenie **VI 1ZC** funkcjach, nawiązujących swoją formą i kolorystyką do zastosowanych materiałów wykończenia obiektów;
 - 5) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych zawierających przepisy porządkowe, informacje o charakterze terenu oraz historii cmentarza

- w formie urządzenia wolnostojącego, bądź zintegrowanego z ogrodzeniem cmentarza lub obiektami budowlanymi;
- 6) dopuszcza się lokalizację wolnostojących oznaczeń dotyczących lokalizacji poszczególnych kwater oraz obiektów i urządzeń związanych z obsługą techniczną cmentarza;
 - 7) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych miejskiego systemu informacji wizualnej oraz tablic informacyjnych dopuszczonych na podstawie przepisów odrębnych;
 - 8) nakazuje się realizację nasadzeń różnych form zieleni niskiej, średniej i wysokiej z późniejszym ich kształtowaniem i pielęgnacją.
6. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- 1) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu: nie więcej niż 0,5%;
 - 2) maksymalna intensywność zabudowy: 0,005;
 - 3) minimalna intensywność zabudowy: nie określa się;
 - 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, liczony w stosunku do powierzchni działki: 15%;
 - 5) maksymalna wysokość kaplicy ekumenicznej: 23,0 m - nie dotyczy dzwonnicy;
 - 6) maksymalna wysokość zabudowy dla pozostałych budynków: 12,5 m;
 - 7) maksymalna wysokość obiektów gospodarczych i technicznych: 5,0 m;
 - 8) minimalna liczba miejsc do parkowania: nie określa się;
 - 9) gabaryty zabudowy:
 - a) ilość kondygnacji: nie więcej niż II kondygnacje nadziemne (nie dotyczy kaplicy ekumenicznej),
 - b) dopuszcza się lokalizację kondygnacji podziemnych dla lokalizacji obiektów i urządzeń związanych z prowadzeniem ceremonii pogrzebowych i pochówkiem, w tym czasowego przechowywania ciał zmarłych;
 - 10) dachy budynków płaskie lub jedno-, dwu- i wielospadowe o nachyleniu połaci głównych dachu od 30° do 45°;
 - 11) pokrycie dachu: wszelkie atestowane pokrycia właściwe dla dachów o dopuszczonych spadkach, z preferencją blachy miedzianej;
 - 12) zakazuje się stosowania blachy trapezowej, falistej oraz „sidingu” jako materiałów wykończeniowych elewacji.
7. GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONE NA PODSTAWIE ODREBNYCH PRZEPISÓW, W TYM TERENÓW GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH nie ustala się
8. SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI nie ustala się
9. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY
- 1) ustala się realizację kwater grzebalnych z miejscami na groby murowane i kolumbaria;

- 2) ustala się utrzymanie istniejących grobów ziemnych;
- 3) dla części terenu **VI 1ZC** oznaczonego graficznie na rysunku planu, w tym terenu położonego w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” z uwzględnieniem czasu przepływu pionowego, zakazuje się realizacji grobów ziemnych oraz grobów murowanych, w których składa się trumny ze zwłokami - nie dotyczy urn;
- 4) nakazuje się realizację ogrodzenia cmentarza z trwałego materiału i o wysokości nie mniejszej niż 1,5 m;
- 5) dopuszcza się realizację ogrodzenia cmentarza, będącego kontynuacją dotychczas stosowanych technologii, z zachowaniem nakazu przestrzegania wysokości minimalnej 1,5 m;
- 6) ustala się realizację obiektów i urządzeń technicznych związanych z obsługą techniczną cmentarza, takich jak: obiekty administracyjno - gospodarcze, ogólnodostępne toalety, place i punkty gospodarcze, punkty czerpania wody;
- 7) dopuszcza się lokalizację i/lub modernizację istniejących obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 8) dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych związanych z obsługą techniczną cmentarza;
- 9) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury i detalu urbanistycznego w szczególności takich jak: ławki, pojemniki na odpady, słupy oświetleniowe itp.;
- 10) nakazuje się realizację nasadzeń różnych form zieleni niskiej, średniej i wysokiej;
- 11) w ramach terenu **VI 1ZC** wyznacza się jako wydzielenia wewnętrzne ograniczone liniami wewnętrznego podziału **obszary obsługi cmentarza**, oznaczone graficznie na rysunku planu ukośnym szrafem w kolorze czerwonym i symbolem **U**, w obrębie których ustala się:
 - a) zakaz lokalizacji powierzchni grzebalnych z miejscami na groby murowane i ziemne,
 - b) dopuszcza się lokalizację katakumb i kolumbariów,
 - c) dopuszczenie zachowania, modernizacji i/lub rozbudowy istniejącej zabudowy kubaturowej,
 - d) lokalizację zabudowy kubaturowej (kaplica ekumeniczna),
 - e) lokalizację obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, w szczególności takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej wraz z kostnicą oraz zjazdem, obszar komunikacji o specjalnie zakomponowanym rysunku nawierzchni, ciągów pieszo-jezdnych i alei pieszych,
 - f) dopuszczenie lokalizacji obiektów małej architektury i detalu urbanistycznego,
 - g) dopuszczenie lokalizacji miejsc parkingowych dla pojazdów służących do obsługi technicznej cmentarza,
 - h) realizację nasadzeń i urządzeń zieleni w formie wielowarstwowej roślinności: wysokiej, średniej i niskiej,

- i) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej: 30% powierzchni obszaru;
- 12) w ramach terenu **VI 1ZC** wyznacza się jako wydzielania wewnętrzne ograniczone liniami wewnętrznego podziału **obszary zieleni izolacyjnej**, oznaczone graficznie na rysunku planu ukośnym szrafem w kolorze zielonym i symbolem **ZI**, w obrębie których ustala się:
 - a) zakaz lokalizacji nowej powierzchni grzebalnej z miejscami na groby murowane, ziemne, katakumby i kolumbaria,
 - b) zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej,
 - c) dopuszczenie lokalizacji obiektów małej architektury i detalu urbanistycznego,
 - d) realizację nasadzeń i urządzenia zieleni w formie roślinności wysokiej,
 - e) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej: 90%.

10. ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- 1) ustala się podstawową dostępność komunikacyjną:
 - a) z głównej alei spacerowej, wyłączonej z ruchu kołowego – wskazanej graficznie na rysunku planu (w liniach rozgraniczających terenu VI 1Pp_(ZC)),
 - b) od ulicy oznaczonej symbolem: VI 3KDD-G,
 - c) od ulicy oznaczonej symbolem: VI 5KDD-G, mającej połączenie z ulicą główną (powiatową) położoną poza obszarem opracowania planu (na przedłużeniu ul. H. Dekutowskiego),
 - d) od ciągu pieszo-jezdnego oznaczonego symbolem: VI 1KX1, mającego połączenie z ulicą oznaczoną symbolem: VI 4KDD-G (od strony południowej);
- 2) obsługa komunikacyjna terenu (miejsca parkingowe): nie określa się;
- 3) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną za pośrednictwem miejskiego systemu elektroenergetycznego z możliwością rozbudowy istniejącego układu zasilającego i przesyłowego;
- 4) ustala się obsługę telekomunikacyjną, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z możliwością rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej;
- 5) ustala się zaopatrzenie w wodę, gaz, odprowadzenie ścieków komunalnych i wód opadowych za pośrednictwem miejskiego systemu sieci: wodociągowych, gazowych, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz studni chłonnych;
- 6) ustala się zaopatrzenie w energię cieplną za pośrednictwem miejskiego systemu sieci ciepłowniczych i/lub z indywidualnych źródeł ciepła, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 7) nakazuje się realizację wewnętrznego układu komunikacyjnego (podstawowego), w formie alei pieszych (utwardzonych) pomiędzy poszczególnymi kwaterami grzebalnymi oraz alei pieszo-jezdnymi, umożliwiającymi obsługę techniczną cmentarza - połączonych z miejskim układem komunikacyjnym poprzez bramy wjazdowe usytuowane w miejscach lokalizacji głównych wejść;
- 8) dopuszcza się realizację nieutwardzonych alejek spacerowych, wewnątrz kwater grzebalnych.

11. SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

- 1) teren, dla którego plan przewiduje przeznaczenie inne od dotychczasowego, może być użytkowany w sposób dotychczasowy – do czasu jego zagospodarowania zgodnie z planem;
- 2) na terenie tym zakazuje się budowy nowych i rozbudowy istniejących obiektów sprzecznych z funkcją przewidzianą w planie.

12. STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST.4: Ustala się jednorazową opłatę na rzecz miasta od wzrostu wartości nieruchomości, będącego skutkiem wejścia w życie niniejszego planu na 1%.

§ 7

1. PRZEZNACZENIE TERENU VI 1ZI – TEREN ZIELENI IZOLACYJNEJ

2. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

- 1) nakazuje się realizację nasadzeń różnych form zieleni urządzonej (izolacyjnej, dekoracyjnej);
- 2) ustala się przewagę nasadzeń gatunków odpornych na zanieczyszczenia;
- 3) zakazuje się lokalizacji nośników reklamowych oraz reklam.

3. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

- 1) nakazuje się zachowanie standardów jakości środowiska – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) ustala się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych powierzchniowo do gruntu lub do systemu kanalizacji deszczowej;
- 3) zakazuje się utwardzania terenu;
- 4) standard akustyczny: nie określa się.

4. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ Teren VI 1ZI objęty jest prawną ochroną konserwatorską, jako teren znajdujący się w obszarze wpisanym do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego pod numerem A/1029 (teren byłego hitlerowskiego obozu zagłady na Majdanku) – prowadzenie robót budowlanych oraz zmiany zagospodarowania terenu podlegają uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

5. WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH nie ustala się

6. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU Udział powierzchni biologicznie czynnej: nie mniej niż 95%.

7. GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONE NA PODSTAWIE ODREBNYCH PRZEPISÓW, W TYM TERENÓW GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH nie ustala się

8. SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI nie ustala się

9. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY
- 1) nakazuje się staranne ukształtowanie i utrzymanie zieleni izolacyjnej, jako zieleni urządzonej o formie zwartej, wielopiętrowej;
 - 2) zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej;
 - 3) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych;
 - 4) zakaz lokalizacji miejsc parkingowych;
 - 5) dopuszcza się lokalizację nowych oraz modernizację istniejących obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
 - 6) nakazuje się realizację ogrodzenia w linii rozgraniczającej teren **VI 1ZI** i teren **VI 1Pp_(zC)**, będącego kontynuacją dotychczas stosowanych technologii.
10. ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- 1) ustala się podstawową dostępność komunikacyjną: z terenu VI 1KS;
 - 2) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną za pośrednictwem miejskiego systemu elektroenergetycznego z możliwością rozbudowy istniejącego układu zasilającego i przesyłowego;
 - 3) ustala się obsługę telekomunikacyjną, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z możliwością rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej;
 - 4) zaopatrzenie w gaz, energię cieplną, wodę i odprowadzenie ścieków komunalnych – nie dotyczy;
 - 5) ustala się odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi lub do systemu kanalizacji deszczowej.
11. SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW
- 1) teren, dla którego plan przewiduje przeznaczenie inne od dotychczasowego, może być użytkowany w sposób dotychczasowy – do czasu jego zagospodarowania zgodnie z planem;
 - 2) na terenie tym zakazuje się budowy nowych i rozbudowy istniejących obiektów sprzecznych z funkcją przewidzianą w planie.
12. STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST.4 Ustala się jednorazową opłatę na rzecz miasta od wzrostu wartości nieruchomości, będącego skutkiem wejścia w życie niniejszego planu na 1%.

§ 8

1. PRZEZNACZENIE TERENU **VI 1U_(zC)**, **VI 2U_(zC)**, **VI 3U_(zC)** – **TERENY USŁUG POGRZEBOWYCH**
2. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO
- 1) nakazuje się staranne kształtowanie i utrzymanie zieleni urządzonej, towarzyszącej budynkom i ciągom komunikacyjnym, w formie zieleni niskiej, średniej i wysokiej;
 - 2) na terenie **VI 2U_(zC)** zakazuje się lokalizacji wielkogabarytowych urządzeń reklamowych;
 - 3) na terenach **VI 1U_(zC)** i **VI 3U_(zC)** zakazuje się lokalizacji nośników reklamowych oraz reklam;

- 4) na terenach **VI 1U_(zc)** i **VI 3U_(zc)** dopuszcza się lokalizację szyldów.
3. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- 1) nakazuje się zachowanie standardów jakości środowiska – zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) nakazuje się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych:
 - a) z dachów i powierzchni utwardzonych towarzyszących zabudowie kubaturowej – do miejskiego systemu sieci kanalizacji deszczowej lub w części do własnych systemów zagospodarowania wody deszczowej,
 - b) z powierzchni nieutwardzonych – powierzchniowo do gruntu, na tereny biologicznie czynne znajdujące się w granicach działek budowlanych;
 - 3) nakazuje się odprowadzenie ścieków komunalnych do miejskiego systemu sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 4) nakazuje się stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii i/lub wykorzystanie miejskiego systemu sieci ciepłowniczej;
 - 5) standard akustyczny: nie określa się;
 - 6) na terenie **VI 2U_(zc)** w strefie zieleni oznaczonej graficznie na rysunku planu ustala się w ramach funkcji podstawowej realizację zieleni niskiej, średniej i wysokiej.
4. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ Teren **VI 1U_(zc)** objęty jest prawną ochroną konserwatorską, jako teren znajdujący się w obszarze wpisanym do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego pod numerem A/1029 (teren byłego hitlerowskiego obozu zagłady na Majdanku) – prowadzenie robót budowlanych oraz zmiany zagospodarowania terenu podlegają uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
5. WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
- 1) przestrzenie publiczne należy kształtować w sposób zapewniający estetykę oraz bezpieczeństwo użytkowników;
 - 2) ustala się likwidację barier architektonicznych i stosowanie rozwiązań umożliwiających osobom niepełnosprawnym, w tym osobom niewidomym dostęp do przestrzeni publicznych;
 - 3) zakazuje się wznoszenia ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych (żelbetowych), z wyjątkiem prefabrykowanych podmurówek i elementów do budowy słupów;
 - 4) na terenie **VI 3U_(zc)** w granicy z terenem **VI 1ZC** dopuszcza się realizację ogrodzenia pełnego;
 - 5) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych miejskiego systemu informacji wizualnej oraz tablic informacyjnych dopuszczonych na podstawie przepisów odrębnych.
6. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 1) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: nie więcej niż 60 %;
 - 2) maksymalna intensywność zabudowy: 1,2;
 - 3) minimalna intensywność zabudowy: nie określa się;
 - 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, liczony w stosunku do powierzchni działki budowlanej:
 - a) dla terenu **VI 1U_(zc)** : 5%
 - b) dla terenu **VI 2U_(zc)** : 10%
 - c) dla terenu **VI 3U_(zc)** : 20%;
 - 5) maksymalna wysokość zabudowy: 12,0 m;
 - 6) minimalna liczba miejsc do parkowania: 0,5 miejsca parkingowego na 100 m² powierzchni użytkowej obiektów usługowych + 1 miejsce parkingowe na 5 zatrudnionych pracowników;
 - 7) ustala się bilansowanie miejsc parkingowych w granicy działki budowlanej;
 - 8) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu;
 - 9) ilość kondygnacji: nie więcej niż III kondygnacje nadziemne;
 - 11) dachy płaskie lub jedno-, dwu- i wielospadowe o nachyleniu połaci głównych dachu do 45°;
 - 12) zakazuje się rozwiązania więźby dachu polegającego na zastosowaniu różnego (asymetrycznego) stopnia nachylenia połaci głównych;
 - 13) pokrycie dachu: wszelkie atestowane pokrycia właściwe dla dachów o dopuszczonych spadkach.
7. GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONE NA PODSTAWIE ODREBNYCH PRZEPISÓW, W TYM TERENÓW GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH W strefie ochrony sanitarnej od cmentarza – 50 metrów, oznaczonej graficznie na rysunku planu obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji związanych z produkcją, przechowywaniem, bądź podawaniem żywności oraz zakaz lokalizacji miejsc poboru wody (studzien) z przeznaczeniem do picia i dla potrzeb gospodarczych.
8. SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
- 1) powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych:
 - a) dla **VI 1U_(zc)** : nie mniej niż 800 m²,
 - b) dla **VI 2U_(zc)** : nie mniej niż 2500 m²,
 - c) dla **VI 3U_(zc)** : nie mniej niż 2500 m²;
 - 2) szerokość frontu nowo wydzielanych działek budowlanych:
 - a) dla **VI 1U_(zc)** : nie mniej niż 22,0 m,
 - b) dla **VI 2U_(zc)** : nie mniej niż 40,0 m,
 - c) dla **VI 3U_(zc)** : nie mniej niż 40,0 m;
 - 3) kąt położenia granic nowo wydzielanych działek budowlanych w stosunku do pasa drogowego: 90° z tolerancją do 10°.
9. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY

- 1) ustala się lokalizację obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych ze świadczeniem usług pogrzebowych;
 - 2) dopuszcza się lokalizację obiektów biurowych i administracyjnych;
 - 3) dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych, w tym obiektów usługowo-handlowych - o formach i funkcjach nie kolidujących z sąsiedztwem cmentarza;
 - 4) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury.
10. ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- 1) ustala się podstawową dostępność komunikacyjną:
 - a) dla terenu **VI 1U_(zc)** – od ulicy oznaczonej symbolem: VI 2KDD-G (ul. Cmentarna) i VI 3KDD-G,
 - b) dla **VI 2U_(zc)** – od ulicy oznaczonej symbolem: VI 1KDG-P (ul. Droga Męczenników Majdanka), VI 2KDD-G (ul. Cmentarna), VI 3KDD-G,
 - c) dla **VI 3U_(zc)** – od ulicy oznaczonej symbolem VI 5KDD-G;
 - 2) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną za pośrednictwem miejskiego systemu elektroenergetycznego z możliwością rozbudowy istniejącego układu zasilającego i przesyłowego;
 - 3) ustala się obsługę telekomunikacyjną, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z możliwością rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej;
 - 4) ustala się zaopatrzenie w wodę, gaz, odprowadzenie ścieków komunalnych za pośrednictwem miejskiego systemu sieci: wodociągowych, gazowych i kanalizacji sanitarnej;
 - 5) ustala się odprowadzenie wód opadowych w oparciu o istniejące sieci kanalizacji deszczowej lub powierzchniowo do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 6) ustala się zaopatrzenie w energię ciepłą z miejskiego systemu sieci ciepłowniczych i/lub z indywidualnych źródeł ciepła, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.
11. SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW
- 1) tereny, dla których plan przewiduje przeznaczenie inne od dotychczasowego, mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy – do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem;
 - 2) na terenach tych zakazuje się budowy nowych i rozbudowy istniejących obiektów sprzecznych z funkcją przewidzianą w planie;
 - 3) do czasu realizacji inwestycji zgodnej z przeznaczeniem terenu ustalonym w planie dopuszcza się zagospodarowanie czasowe tych terenów, ale jedynie w formie:
 - a) naziemnych miejsc postojowych o nawierzchni prowizorycznej, niepyłacej,
 - b) zieleni urządzonej w formie roślinności niskiej i średniej,
 - c) tymczasowych obiektów budowlanych, w tym usługowo-handlowych.
12. STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST.4 ustala się jednorazową opłatę na rzecz miasta od wzrostu wartości nieruchomości, będącego skutkiem wejścia w życie niniejszego planu na 30%.

§ 9

1. **PRZEZNACZENIE TERENU VI 1ZG – TEREN LOKALIZACJI OBIEKTÓW GOSPODARCZYCH ZWIĄZANYCH Z FUNKCJONOWANIEM POMNIKA ZAGŁADY**
2. **ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO**
 - 1) nakazuje się staranne kształtowanie i utrzymanie zieleni urządzonej, towarzyszącej budynkom i ciągom komunikacyjnym, w formie zieleni niskiej, średniej i wysokiej;
 - 2) zakazuje się lokalizacji nośników reklamowych oraz reklam.
3. **ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO**
 - 1) nakazuje się zachowanie standardów jakości środowiska – zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) nakazuje się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych:
 - a) z dachów i obszarów utwardzonych towarzyszących obiektom budowlanym – do miejskiego systemu sieci kanalizacji deszczowej i/lub w części do własnych systemów zagospodarowania wody deszczowej,
 - b) z powierzchni nieutwardzonych – powierzchniowo, na obszarach biologicznie czynnych znajdujących się w granicach działek inwestora;
 - 3) nakazuje się odprowadzenie ścieków komunalnych do miejskiego systemu sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 4) nakazuje się stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii i/lub wykorzystanie miejskiego systemu sieci ciepłowniczych;
 - 5) standard akustyczny: nie ustala się.
4. **ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ** Teren **VI 1ZG** podlega ochronie prawnej jako teren znajdujący się w obszarze wpisanym do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego pod numerem A/1029 (teren byłego hitlerowskiego obozu zagłady na Majdanku) – prowadzenie robót budowlanych i zmiany zagospodarowania terenu podlegają uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
5. **WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH**
 - 1) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych związanych z przeznaczeniem terenu;
 - 2) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych miejskiego systemu informacji wizualnej oraz tablic informacyjnych dopuszczonych na podstawie przepisów odrębnych;
 - 3) zakazuje się wznoszenia ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych (żelbetowych), z wyjątkiem prefabrykowanych podmurówek i elementów do budowy słupów;
 - 4) dopuszcza się realizację ogrodzenia pełnego od strony terenu **VI 1ZC**.
6. **ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

- 1) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, liczony w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 15%;
 - 2) maksymalna wysokość dla obiektów gospodarczych i technicznych: 10,0 m;
 - 3) minimalna liczba miejsc do parkowania: 0,5 miejsca parkingowego na 100 m² powierzchni użytkowej obiektów gospodarczych;
 - 4) ustala się bilansowanie miejsc parkingowych w granicy działki budowlanej;
 - 5) gabaryty obiektów:
 - a) ilość kondygnacji: nie więcej niż II kondygnacje nadziemne,
 - b) dopuszcza się lokalizację kondygnacji podziemnej;
 - 6) dachy płaskie lub jedno-, dwu- i wielospadowe o nachyleniu połaci głównych dachu do 45°;
 - 7) zakazuje się rozwiązania więźby dachu polegającego na zastosowaniu różnego (asymetrycznego) stopnia nachylenia połaci głównych dachu;
 - 8) pokrycie dachu: wszelkie atestowane pokrycia właściwe dla dachów o dopuszczonych spadkach, z preferencją blachy płaskiej lub dachówki dla dachów spadzistych.
7. GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW, W TYM TERENÓW GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH W strefie ochrony sanitarnej od cmentarza – 50 metrów, oznaczonej graficznie na rysunku planu obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji związanych z produkcją, przechowywaniem, bądź podawaniem żywności oraz zakaz lokalizacji miejsc poboru wody (studzien) z przeznaczeniem do picia i dla potrzeb gospodarczych.
8. SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
- 1) powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych: 5000 m²;
 - 2) szerokość frontu nowo wydzielanych działek budowlanych: nie ustala się;
 - 3) kąt położenia granic nowo wydzielanych działek budowlanych w stosunku do pasa drogowego: nie ustala się.
9. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY
- 1) ustala się lokalizację obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych wyłącznie z ochroną i funkcjonowaniem Pomnika Zagłady na Majdanku;
 - 2) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych nie związanych z funkcjonowaniem Pomnika Zagłady;
 - 3) dopuszcza się lokalizację i/lub modernizację istniejących obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
 - 4) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury i detalu urbanistycznego, takich jak: ławki, kosze, słupy oświetleniowe i inne;
 - 5) nakazuje się realizację ogrodzenia w linii rozgraniczającej teren **VI 1ZG** i teren **VI 1Pp_(ZC)**, będącego kontynuacją dotychczas stosowanych technologii.

10. ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- 1) ustala się podstawową obsługę komunikacyjną: z terenu Pomnika Zagłady na Majdanku – położonego poza granicą obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną za pośrednictwem miejskiego systemu elektroenergetycznego z możliwością rozbudowy istniejącego układu zasilającego i przesyłowego;
- 3) ustala się obsługę telekomunikacyjną, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z możliwością rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej;
- 4) ustala się zaopatrzenie w wodę, gaz, odprowadzenie ścieków komunalnych za pośrednictwem miejskiego systemu sieci: wodociągowych, gazowych, kanalizacji sanitarnej;
- 5) ustala się odprowadzenie wód opadowych w oparciu o istniejące sieci kanalizacji deszczowej lub powierzchniowo do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) ustala się zaopatrzenie w energię ciepłą z miejskiego systemu sieci ciepłowniczych i/lub z indywidualnych źródeł ciepła, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

11. SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

- 1) teren, dla którego plan przewiduje przeznaczenie inne od dotychczasowego, może być użytkowany w sposób dotychczasowy – do czasu jego zagospodarowania zgodnie z planem;
- 2) na terenie tym zakazuje się budowy nowych i rozbudowy istniejących obiektów sprzecznych z funkcją przewidzianą w planie;
- 3) do czasu realizacji inwestycji zgodnej z przeznaczeniem terenu ustalonym w planie dopuszcza się zagospodarowanie czasowe tych terenów, ale jedynie w formie:
 - a) naziemnych miejsc postojowych o nawierzchni prowizorycznej, niepyłacej,
 - b) zieleni urządzonej w formie roślinności niskiej i średniej.

12. STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST.4 Ustala się jednorazową opłatę na rzecz miasta od wzrostu wartości nieruchomości, będącego skutkiem wejścia w życie niniejszego planu na 1%.

§ 10

1. PRZEZNACZENIE TERENU **VI 1KS, VI 2KS, VI 3KS, VI 4KS – TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ - PARKINGI**

2. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

- 1) ustala się realizację zieleni towarzyszącej miejscom parkingowym w formie zieleni niskiej, średniej i wysokiej;
- 2) zakazuje się lokalizacji nośników reklamowych oraz reklam;
- 3) na terenach **VI 2KS, VI 3KS, VI 4KS** dopuszcza się lokalizację szyldów;
- 4) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych: zawierających przepisy porządkowe, informacje dotyczące dostępności komunikacyjnej

- cmentarza lub Pomnika Zagłady na Majdanku w formie urządzenia wolnostojącego lub zintegrowanego z obiektami budowlanymi;
- 5) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych miejskiego systemu informacji wizualnej oraz tablic informacyjnych dopuszczonych na podstawie przepisów odrębnych.
3. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- 1) nakazuje się zachowanie standardów jakości środowiska – zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) nakazuje się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych:
 - a) z dachów i obszarów utwardzonych – do miejskiego systemu sieci kanalizacji deszczowej i/lub w części do własnych systemów zagospodarowania wody deszczowej,
 - b) z powierzchni nieutwardzonych – powierzchniowo do gruntu;
 - 3) nakazuje się odprowadzenie ścieków komunalnych do miejskiego systemu sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 4) zakazuje się wycinki drzew z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych, sanitarnych i technicznych;
 - 5) standard akustyczny: nie określa się;
 - 6) na terenie **VI 1KS** w strefie zieleni oznaczonej graficznie na rysunku planu ustala się w ramach funkcji podstawowej realizację zieleni niskiej, średniej i wysokiej.
4. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ
- 1) teren **VI 1KS** objęty jest prawną ochroną konserwatorską, jako teren znajdujący się w obszarze wpisanym do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego pod numerem A/1029 (teren byłego hitlerowskiego obozu zagłady na Majdanku) – prowadzenie robót budowlanych oraz zmiany zagospodarowania terenu podlegają uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków;
 - 2) na obszarze **VI 1KS** położona jest oznaczona graficznie na rysunku planu sucha dolina wpisana na Listę Dóbr Kultury Współczesnej jako „*Fenomen rzeźby terenu, ciągłość systemu (Upx.4)*” podlegająca ochronie przed zmianą ukształtowania terenu (w tym w szczególności zasypywaniem, wyrównywaniem) oraz jakąkolwiek zabudową w tym tymczasową.
5. WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
- 1) przestrzenie publiczne należy kształtować w sposób zapewniający estetykę oraz bezpieczeństwo użytkowników;
 - 2) nakazuje się stosowanie materiałów i form nawierzchni umożliwiających poruszanie się osobom niepełnosprawnym, w tym osobom niewidomym;
 - 3) zakazuje się grodzienia od strony ulic;
 - 4) dopuszcza się realizację ogrodzeń pełnych na terenach **VI 2KS, VI 3KS, VI 4KS** w granicy z terenem VI 1ZC.
6. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 1) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, liczony w stosunku do powierzchni działki: 10%;
 - 2) maksymalna wysokość obiektów budowlanych: 5,0 m;
 - 3) kształt dachu: dachy płaskie, dwu- lub czterospadowe o nachyleniu połaci do 45°;
 - 4) zakazuje się rozwiązywania więźby dachu polegającego na zastosowaniu różnego (asymetrycznego) stopnia nachylenia połaci głównych;
 - 5) pokrycie dachu: wszelkie atestowane pokrycia właściwe dla dachów o dopuszczonych spadkach;
 - 6) zakazuje się stosowania blachy trapezowej, falistej oraz „sidingu” jako materiałów wykończeniowych elewacji;
 - 7) minimalna liczba miejsc do parkowania: nie określa się;
 - 8) dopuszcza się realizację miejsc parkingowych dla autobusów;
 - 9) ustala się nakaz zapewnienia miejsc parkingowych dla rowerów w ilości nie mniej niż 2 miejsca parkingowe dla rowerów na 10 miejsc parkingowych dla samochodów.
7. GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW, W TYM TERENÓW GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH W strefie ochrony sanitarnej od cmentarza – 50 metrów, oznaczonej graficznie na rysunku planu obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji związanych z produkcją, przechowywaniem, bądź podawaniem żywności oraz zakaz lokalizacji miejsc poboru wody (studzien) z przeznaczeniem do picia i dla potrzeb gospodarczych.
8. SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI nie ustala się
9. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY
- 1) dopuszcza się lokalizację pawilonów handlowych, wskazanych graficznie na rysunku planu;
 - 2) dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych (w tym tymczasowych) związanych z przeznaczeniem terenu, wraz z niezbędnym zapleczem sanitarnym;
 - 3) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury i detalu urbanistycznego, takich jak: ławki, kosze, słupy oświetleniowe i inne;
 - 4) dopuszcza się lokalizację i/lub modernizację istniejących obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
 - 5) dla terenu **VI 1KS** ustala się urządzenie nowych miejsc parkingowych w formie parkingu zielonego.
10. ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- 1) ustala się podstawową dostępność komunikacyjną:
 - a) dla **VI 1KS** – z obszaru Pomnika Zagłady na Majdanku (poza obszarem opracowania planu),
 - b) dla **VI 2KS** – od ulicy oznaczonej symbolem **VI 5KDD-G**,
 - c) dla **VI 3KS i VI 4KS** – od ulicy oznaczonej symbolem **VI 4KDD-G**;

- 2) ustala się realizację obsługi komunikacji (miejsca parkingowe):
 - a) **VI 1KS** – dla obszaru Pomnika Zagłady na Majdanku (poza obszarem opracowania planu),
 - b) **VI 2KS, VI 3KS, VI 4KS** – dla terenu VI 1ZC;
 - 3) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną za pośrednictwem miejskiego systemu elektroenergetycznego z możliwością rozbudowy istniejącego układu zasilającego i przesyłowego;
 - 4) ustala się obsługę telekomunikacyjną, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z możliwością rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej;
 - 5) ustala się zaopatrzenie w wodę, gaz, odprowadzenie ścieków komunalnych za pośrednictwem miejskiego systemu sieci: wodociągowych, gazowych i kanalizacji sanitarnej;
 - 6) ustala się odprowadzenie wód opadowych w oparciu o sieci kanalizacji deszczowej lub powierzchniowo do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 7) ustala się zaopatrzenie w energię ciepłą z miejskiego systemu sieci ciepłowniczych i/lub z indywidualnych źródeł ciepła, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.
11. SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW
- 1) tereny, dla których plan przewiduje przeznaczenie inne od dotychczasowego, mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy – do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem;
 - 2) na terenach tych zakazuje się budowy nowych obiektów sprzecznych z funkcją przewidzianą w planie.
 - 3) do czasu realizacji inwestycji zgodnej z przeznaczeniem terenu ustalonym w planie dopuszcza się zagospodarowanie czasowe tych terenów, ale jedynie w formie:
 - a) zieleni rekreacyjnej i ozdobnej,
 - b) lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych związanych prowadzeniem handlu okresowego (obwoźnego).
12. STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST.4 Ustala się jednorazową opłatę na rzecz miasta od wzrostu wartości nieruchomości, będącego skutkiem wejścia w życie niniejszego planu na 1%.

§ 11

1. PRZEZNACZENIE TERENU: **VI 1E, VI 2E, VI 3E – TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ: ELEKTROENERGETYKA**
2. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO
 - 1) zakazuje się lokalizacji nośników reklamowych oraz reklam;
 - 2) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych miejskiego systemu informacji wizualnej oraz tablic informacyjnych dopuszczonych na podstawie przepisów odrębnych.
3. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

- 1) nakazuje się zachowanie standardów jakości środowiska – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) nakazuje się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z dachów i terenów utwardzonych – do miejskiego systemu sieci kanalizacji deszczowej.
4. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ Teren **VI 1E** objęty jest prawną ochroną konserwatorską, jako teren znajdujący się w obszarze wpisanym do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego pod numerem A/1029 (teren byłego hitlerowskiego obozu zagłady na Majdanku) – prowadzenie robót budowlanych oraz zmiany zagospodarowania terenu podlegają uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
5. WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
 - 1) przestrzenie publiczne należy kształtować w sposób zapewniający estetykę oraz bezpieczeństwo użytkowników;
 - 2) zakazuje się wznoszenia ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych (żelbetowych), z wyjątkiem prefabrykowanych podmurówek i elementów do budowy słupów.
6. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 - 1) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej, liczony w stosunku do powierzchni działki: 5%;
 - 2) maksymalna wysokość obiektów technicznych: 5,0 m;
 - 3) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń przekraczających wysokość 5,0 m, jeżeli wynika ona z procesów lub innych wymogów technologicznych;
 - 4) kształt dachu: dachy płaskie, dwu- lub czterospadowe o nachyleniu połaci do 45°;
 - 5) pokrycie dachu: wszelkie atestowane pokrycia właściwe dla dachów o dopuszczonych spadkach.
7. GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONE NA PODSTAWIE ODREBNYCH PRZEPISÓW, W TYM TERENÓW GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH nie ustala się
8. SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI nie ustala się
9. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY
 - 1) dopuszcza się lokalizację i/lub modernizację istniejących obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
 - 2) zakazuje się lokalizacji obiektów i urządzeń nie związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu.
10. ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) ustala się podstawową dostępność komunikacyjną:

- a) dla **VI 1E** – z terenu VI 1ZG oraz z głównej alei spacerowej, wyłączonej z ruchu kołowego – wskazanej graficznie na rysunku planu (w liniach rozgraniczających terenu VI 1Pp_(ZC)),
 - b) dla **VI 2E** – od ulicy oznaczonej symbolem VI 2KDD-G (ul. Cmentarna),
 - c) dla **VI 3E** – od ulicy głównej (powiatowej) położonej poza obszarem opracowania planu (na przedłużeniu ul. H. Dekutowskiego);
- 2) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną za pośrednictwem miejskiego systemu elektroenergetycznego z możliwością rozbudowy istniejącego układu zasilającego i przesyłowego;
 - 3) ustala się obsługę telekomunikacyjną, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z możliwością rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej;
 - 4) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię cieplną oraz odprowadzenie ścieków komunalnych – nie dotyczy;
 - 5) ustala się odprowadzenie wód opadowych za pośrednictwem miejskiego systemu sieci kanalizacji deszczowej i/lub do gruntu, zgodnie z przepisami odrębnymi.
11. SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW
- 1) tereny, dla którego plan przewiduje przeznaczenie inne od dotychczasowego, mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy – do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem;
 - 2) na terenach tych zakazuje się budowy nowych obiektów sprzecznych z funkcją przewidzianą w planie.
12. STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST.4 Ustala się jednorazową opłatę na rzecz miasta od wzrostu wartości nieruchomości, będącego skutkiem wejścia w życie niniejszego planu na 1%.

§ 12

1. PRZEZNACZENIE TERENU: **VI 1Pp_(ZC) – TEREN PRZESTRZENI PUBLICZNEJ: PRZEDPOLE CMENTARZA**
2. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO
 - 1) ustala się lokalizację ujednoczonych w formie obiektów małej architektury oraz detalu urbanistycznego, dostosowanego skalą do ruchu pieszego;
 - 2) nakazuje się szczególnie starannego zakomponowania rysunku nawierzchni głównej alei spacerowej i platea;
 - 3) nakazuje się zastosowanie materiałów o wysokiej jakości do wykonania nawierzchni głównej alei spacerowej i platea (np. kostka granitowa);
 - 4) dopuszcza się wzbogacenie rysunku nawierzchni głównej alei spacerowej o elementy zieleni (w formie donic lub roślin wkomponowanych w rysunek nawierzchni) oraz starannie dobrane detale urbanistyczne;
 - 5) zakazuje się lokalizacji nośników reklamowych i reklam;
 - 6) dopuszcza się lokalizację szyldów;

- 7) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych miejskiego systemu informacji wizualnej oraz tablic informacyjnych dopuszczonych na podstawie przepisów odrębnych.
3. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- 1) nakazuje się zachowanie standardów jakości środowiska – zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) nakazuje się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych:
 - a) z dachów i terenów utwardzonych towarzyszących obiektom budowlanym zlokalizowanym w miejscach wskazanych na rysunku planu – do miejskiego systemu sieci kanalizacji deszczowej i/lub w części do własnych systemów zagospodarowania wody deszczowej,
 - b) z powierzchni nieutwardzonych – powierzchniowo do gruntu;
 - 3) nakazuje się odprowadzenie ścieków komunalnych do miejskiego systemu sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 4) standard akustyczny: nie określa się.
4. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ Teren **VI 1Pp_(zc)** objęty jest prawną ochroną konserwatorską, jako teren znajdujący się w obszarze wpisanym do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego pod numerem A/1029 (teren byłego hitlerowskiego obozu zagłady na Majdanku) – prowadzenie robót budowlanych oraz zmiany zagospodarowania terenu podlegają uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
5. WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
- 1) przestrzenie publiczne należy kształtować w sposób zapewniający estetykę oraz bezpieczeństwo użytkowników;
 - 2) ustala się likwidację barier architektonicznych i stosowanie rozwiązań umożliwiających osobom niepełnosprawnym, w tym osobom niewidomym dostęp do przestrzeni publicznych;
 - 3) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych: zawierających przepisy porządkowe, informacje dotyczące dostępności komunikacyjnej do cmentarza lub Pomnika Zagłady na Majdanku w formie urządzenia wolnostojącego lub zintegrowanego z obiektami budowlanymi;
 - 4) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych miejskiego systemu informacji wizualnej oraz tablic informacyjnych dopuszczonych na podstawie przepisów odrębnych;
 - 5) zakazuje się lokalizacji ogrodzeń.
6. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 20%;
 - 3) maksymalna wysokość obiektów budowlanych: 5,0 m;
 - 4) kształt dachu: dachy płaskie, dwu- lub czterospadowe o nachyleniu połaci do 45°;
 - 5) zakazuje się rozwiązania więźby dachu polegającego na zastosowaniu różnego (asymetrycznego) stopnia nachylenia połaci;

- 6) pokrycie dachu: wszelkie atestowane pokrycia właściwe dla dachów o dopuszczonych spadkach;
 - 7) zakazuje się stosowania blachy trapezowej, falistej oraz „sidingu” jako materiałów wykończeniowych elewacji;
 - 8) minimalna liczba miejsc do parkowania: nie określa się;
 - 9) dopuszcza się wykonanie miejsc parkingowych dla autobusów;
 - 10) ustala się nakaz zapewnienia miejsc parkingowych dla rowerów w ilości nie mniej niż 2 miejsca parkingowe dla rowerów na 10 miejsc parkingowych dla samochodów.
7. GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONE NA PODSTAWIE ODREBNYCH PRZEPISÓW, W TYM TERENÓW GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH
- W strefie ochrony sanitarnej od cmentarza – 50 metrów, oznaczonej graficznie na rysunku planu obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji związanych z produkcją, przechowywaniem, bądź podawaniem żywności oraz zakaz lokalizacji miejsc poboru wody (studzien) z przeznaczeniem do picia i potrzeb gospodarczych.
8. SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI nie ustala się
9. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY
- 1) ustala się lokalizację głównej alei spacerowej oraz platea, wskazanych graficznie na rysunku planu;
 - 2) ustala się lokalizację pawilonów handlowych i usługowych, wskazanych graficznie na rysunku planu;
 - 3) dopuszcza się lokalizację obiektów gastronomii i handlu artykułami spożywczymi poza strefą ochrony sanitarnej od cmentarza – 50 metrów, oznaczoną graficznie na rysunku planu;
 - 4) ustala się realizację miejsc parkingowych wraz z zielenią niską, średnią i wysoką, wskazanych graficznie na rysunku planu;
 - 5) ustala się realizację zieleni wysokiej w formie (minimum) pięciu szpalerów drzew tworzących dwie aleje piesze oraz szpaler wzdłuż zaprojektowanych parkingów;
 - 6) dopuszcza się wkomponowanie istniejących drzew w rysunek nawierzchni głównej alei spacerowej i platea;
 - 7) ustala się lokalizację obiektów małej architektury i detalu urbanistycznego, takich jak: ławki, kosze, słupy oświetleniowe i inne;
 - 8) dopuszcza się lokalizację i/lub modernizację istniejących obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
10. ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- 1) podstawowa dostępność komunikacyjna terenu **VI 1Pp_(zc)**, od dróg oznaczonych symbolami: VI 1KDG-P (ul. Droga Męczenników Majdanka), VI 2KDD-G (ul. Cmentarna) i VI 3KDD-G;
 - 2) ustala się obsługę komunikacyjną miejsc parkingowych (oznaczonych graficznie na rysunku planu) od drogi VI 2KDD-G (ul. Cmentarna);

- 3) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną za pośrednictwem miejskiego systemu elektroenergetycznego z możliwością rozbudowy istniejącego układu zasilającego i przesyłowego;
 - 4) ustala się obsługę telekomunikacyjną, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z możliwością rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej;
 - 5) ustala się zaopatrzenie w wodę, gaz, odprowadzenie ścieków komunalnych za pośrednictwem miejskiego systemu sieci: wodociągowych, gazowych, kanalizacji sanitarnej;
 - 6) ustala się odprowadzenie wód opadowych w oparciu o sieci kanalizacji deszczowej lub powierzchniowo do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 7) ustala się zaopatrzenie w energię ciepłą z miejskiego systemu sieci ciepłowniczych i/lub z indywidualnych źródeł ciepła, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.
11. SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW
- 1) teren, dla którego plan przewiduje przeznaczenie inne od dotychczasowego, może być użytkowany w sposób dotychczasowy – do czasu jego zagospodarowania zgodnie z planem;
 - 2) na terenie tym zakazuje się budowy nowych obiektów sprzecznych z funkcją przewidzianą w planie.
12. STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST.4 Ustala się jednorazową opłatę na rzecz miasta od wzrostu wartości nieruchomości, będącego skutkiem wejścia w życie niniejszego planu na 1 %.

§ 13

1. PRZEZNACZENIE TERENU **VI 1KDG-P – TEREN DROGI PUBLICZNEJ: ULICA GŁÓWNA (POWIATOWA).**
2. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO
 - 1) zakazuje się lokalizacji nośników reklamowych i reklam;
 - 2) ustala się realizację nasadzeń i kształtowania zieleni (izolacyjnej, dekoracyjnej).
3. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
 - 1) nakazuje się zachowanie standardów jakości środowiska – zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) nakazuje się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do miejskiego systemu kanalizacji deszczowej;
 - 3) nakazuje się odprowadzenie ścieków komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej.
4. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ
 - 1) na terenie **VI 1KDG-P** ochronie konserwatorskiej podlega kapliczka przydrożna oznaczona graficznie na rysunku planu, ujęta w Gminnej Ewidencji Zabytków;

- 2) prowadzenie robót budowlanych oraz zmiany zagospodarowania terenu przy obiekcie ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków, oraz w jego bezpośrednim otoczeniu, podlegają zgłoszeniu do odpowiednich służb konserwatorskich.
5. WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
 - 1) przestrzenie publiczne należy kształtować w sposób zapewniający estetykę oraz bezpieczeństwo użytkowników;
 - 2) ustala się likwidację barier architektonicznych i stosowanie rozwiązań umożliwiających osobom niepełnosprawnym, w tym osobom niewidomym dostęp do przestrzeni publicznych;
 - 3) przy przejściach dla pieszych przez jezdnię należy zastosować różnicę faktury nawierzchni wyczuwalną dotykiem laski przez osoby niewidzące oraz obniżone krawężniki umożliwiające przejazd wózkiem;
 - 4) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych miejskiego systemu informacji wizualnej oraz tablic informacyjnych dopuszczonych na podstawie przepisów odrębnych.
 6. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) maksymalna wysokość obiektów budowlanych: 3,0 m;
 - 3) dostępność komunikacyjna poprzez skrzyżowania.
 7. GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW, W TYM TERENÓW GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH nie ustala się
 8. SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI nie ustala się
 9. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY
 - 1) dopuszcza się lokalizację i/lub modernizację istniejących obiektów i urządzeń związanych z obsługą miejskiego systemu komunikacji zbiorowej takich jak przystanki, zatoki, pętle nawrotowe, wiaty przystankowe;
 - 2) dopuszcza się lokalizację obiektów usługowo-handlowych, w tym obiektów tymczasowych o powierzchni nie przekraczającej 15,0 m²;
 - 3) dopuszcza się lokalizację nowych i/lub modernizację istniejących obiektów urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
 - 4) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury oraz detalu urbanistycznego;
 - 5) dopuszcza się lokalizację ścieżek rowerowych.
 10. ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) dostępność drogowa: powiązania zewnętrzne poprzez ul. H. Dekutowskiego i jej planowane przedłużenie w kierunku

- południowym oraz ul. Krańcową będącą w ciągu obwodnicy miejskiej - poza obszarem opracowania;
- 2) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną za pośrednictwem miejskiego systemu elektroenergetycznego z możliwością rozbudowy istniejącego układu zasilającego i przesyłowego;
 - 3) ustala się obsługę telekomunikacyjną, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z możliwością rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej;
 - 4) ustala się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych za pośrednictwem miejskiego systemu sieci kanalizacji deszczowej;
 - 5) ustala się odprowadzenie ścieków komunalnych za pośrednictwem sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 6) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię ciepłą – nie dotyczy.
11. SPOSOB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW
- 1) teren, dla którego plan przewiduje przeznaczenie inne od dotychczasowego, może być użytkowany w sposób dotychczasowy – do czasu jego zagospodarowania zgodnie z planem;
 - 2) na terenie tym zakazuje się budowy nowych obiektów sprzecznych z funkcją przewidzianą w planie.
12. STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST.4 Ustala się jednorazową opłatę na rzecz miasta od wzrostu wartości nieruchomości, będącego skutkiem wejścia w życie niniejszego planu na 1%.

§ 14

1. PRZEZNACZENIE TERENU VI 1KDZ-G – TEREN DROGI PUBLICZNEJ:
ULICA ZBIORCZA (GMINNA)
2. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO
 - 1) zakazuje się lokalizacji nośników reklamowych oraz reklam;
 - 2) dopuszcza się realizację nasadzeń i kształtowanie zieleni (izolacyjnej, dekoracyjnej).
3. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
 - 1) nakazuje się zachowanie standardów jakości środowiska – zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) nakazuje się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do miejskiego systemu kanalizacji deszczowej;
 - 3) nakazuje się odprowadzenie ścieków komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej.
4. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ nie ustala się
5. WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
 - 1) przestrzenie publiczne należy kształtować w sposób zapewniający estetykę oraz bezpieczeństwo użytkowników;

- 2) ustala się likwidację barier architektonicznych i stosowanie rozwiązań umożliwiających osobom niepełnosprawnym, w tym osobom niewidomym dostęp do przestrzeni publicznych;
 - 3) przy przejściach dla pieszych przez jezdnię należy zastosować różnicę faktury nawierzchni wyczuwalną dotykiem laski przez osoby niewidzące oraz obniżone krawężniki umożliwiające przejazd wózkiem;
 - 4) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych miejskiego systemu informacji wizualnej oraz tablic informacyjnych dopuszczonych na podstawie przepisów odrębnych.
6. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) maksymalna wysokość obiektów budowlanych: 3,0 m;
 - 3) dostępność komunikacyjna poprzez skrzyżowania.
7. GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW, W TYM TERENÓW GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH
- W strefie ochrony sanitarnej od cmentarza – 50 metrów, oznaczonej graficznie na rysunku planu obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji związanych z produkcją, przechowywaniem, bądź podawaniem żywności oraz zakaz lokalizacji miejsc poboru wody (studzien) z przeznaczeniem do picia i dla potrzeb gospodarczych.
8. SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI nie ustala się
9. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY
- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń związanych z prowadzeniem prac remontowych i modernizacyjnych, wynikających z przeznaczenia terenu;
 - 2) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń związanych z obsługą miejskiego systemu komunikacji zbiorowej: przystanków, zatok oraz wiat przystankowych;
 - 3) dopuszcza się lokalizację obiektów usługowo-handlowych, w tym obiektów tymczasowych o powierzchni nie przekraczającej 15,0 m², z zastrzeżeniem ust.7;
 - 4) dopuszcza się lokalizację obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
 - 5) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury oraz detalu urbanistycznego;
 - 6) zakazuje się lokalizację miejsc parkingowych;
 - 7) dopuszcza się lokalizację ścieżek rowerowych.
10. ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- 1) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną za pośrednictwem miejskiego systemu elektroenergetycznego z możliwością rozbudowy istniejącego układu zasilającego i przesyłowego;

- 2) ustala się obsługę telekomunikacyjną, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z możliwością rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej;
 - 3) ustala się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych za pośrednictwem sieci kanalizacji deszczowej;
 - 4) ustala się odprowadzenie ścieków komunalnych za pośrednictwem sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 5) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię ciepłą – nie dotyczy.
11. SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW Zakazuje się budowy nowych obiektów sprzecznych z funkcją przewidzianą w planie.
 12. STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST.4 Ustala się jednorazową opłatę na rzecz miasta od wzrostu wartości nieruchomości, będącego skutkiem wejścia w życie niniejszego planu na 1%.

§ 15

1. PRZEZNACZENIE TERENÓW **VI 1KDD-G, VI 2KDD-G, VI 3KDD-G, VI 4KDD-G, VI 5KDD-G – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH: ULICE DOJAZDOWE (GMINNE)**
2. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO
 - 1) zakazuje się lokalizacji nośników reklamowych oraz reklam;
 - 2) dopuszcza się realizację nasadzeń i kształtowanie zieleni (izolacyjnej, dekoracyjnej).
3. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
 - 1) nakazuje się zachowanie standardów jakości środowiska – zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) nakazuje się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do miejskiego systemu sieci kanalizacji deszczowej.
4. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ Część terenu **VI 3KDD-G**, oznaczona graficznie na rysunku planu, objęta jest prawną ochroną konserwatorską, jako teren znajdujący się w obszarze wpisanym do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego pod numerem A/1029 (teren byłego hitlerowskiego obozu zagłady na Majdanku) - prowadzenie robót budowlanych oraz zmiany zagospodarowania terenu podlegają uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
5. WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
 - 1) przestrzenie publiczne należy kształtować w sposób zapewniający estetykę oraz bezpieczeństwo użytkowników;
 - 2) ustala się likwidację barier architektonicznych i stosowanie rozwiązań umożliwiających osobom niepełnosprawnym, w tym osobom niewidomym dostęp do przestrzeni publicznych;
 - 3) przy przejściach dla pieszych przez jezdnię należy zastosować różnicę faktury nawierzchni wyczuwalną dotykiem laski przez osoby niewidzące oraz obniżone krawężniki umożliwiające przejazd wózkiem;

- 4) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych miejskiego systemu informacji wizualnej oraz tablic informacyjnych dopuszczonych na podstawie przepisów odrębnych;
- 5) w ramach terenu **VI 3KDD-G** wyznacza się strefę lokalizacji miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych.
6. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) maksymalna wysokość obiektów budowlanych: 5,0 m;
 - 3) dostępność komunikacyjna: nieograniczona;
 - 4) dopuszcza się realizację miejsc parkingowych dla autobusów.
7. GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONE NA PODSTAWIE ODREBNYCH PRZEPISÓW, W TYM TERENÓW GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH
Na terenach **VI 2KDD-G, VI 3KDD-G, VI 4KDD-G, VI 5KDD-G** w strefie ochrony sanitarnej od cmentarza – 50 metrów, oznaczonej graficznie na rysunku planu obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji związanych z produkcją, przechowywaniem, bądź podawaniem żywności oraz zakaz lokalizacji miejsc poboru wody (studzien) z przeznaczeniem do picia i dla potrzeb gospodarczych.
8. SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI nie ustala się
9. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY
 - 1) dopuszcza się lokalizację i/lub modernizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
 - 2) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury oraz detalu urbanistycznego;
 - 3) zakazuje się lokalizacji miejsc parkingowych w pasie drogowym – nie dotyczy terenu oznaczonego symbolem VI 3KDD-G;
 - 4) dopuszcza się lokalizację ścieżki rowerowej.
10. ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - 1) ustala się podstawową dostępność drogową:
 - a) dla terenu **VI 1KDD-G** (ul. Grenadierów) – poprzez skrzyżowanie z ulicą oznaczoną symbolem VI 1KDG-P (ul. Droga Męczenników Majdanka),
 - b) dla terenu **VI 2KDD-G** (ul. Cmentarna) – poprzez ulicę oznaczoną symbolem VI 1KDGP (ul. Droga Męczenników Majdanka) oraz ulicę VI 3KDD-G,
 - c) dla terenu **VI 3KDD-G** – poprzez ulicę główną (powiatową), położoną poza obszarem opracowania oraz z ulicę VI 2KDD-G (ul. Cmentarna),
 - d) dla terenu **VI 4KDD-G** – poprzez ulicę oznaczoną symbolem VI 1KDZ-G,
 - e) dla terenu **VI 5KDD-G** - poprzez ulicę główną (powiatową), położoną poza obszarem opracowania (na przedłużeniu ul. H. Dekutowskiego);

- 2) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną za pośrednictwem miejskiego systemu elektroenergetycznego z możliwością rozbudowy istniejącego układu zasilającego i przesyłowego;
 - 3) ustala się obsługę telekomunikacyjną, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z możliwością rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej;
 - 4) zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło oraz odprowadzenie ścieków komunalnych – nie dotyczy;
 - 5) ustala się odprowadzenie wód opadowych do miejskiego systemu sieci kanalizacji deszczowej.
11. SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW
- 1) tereny, dla którego plan przewiduje przeznaczenie inne od dotychczasowego, mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy – do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem;
 - 2) na terenach tych zakazuje się budowy nowych obiektów sprzecznych z funkcją przewidzianą w planie.
12. STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST.4 Ustala się jednorazową opłatę na rzecz miasta od wzrostu wartości nieruchomości, będącego skutkiem wejścia w życie niniejszego planu na 1%.

§ 16

1. PRZEZNACZENIE TERENU **VI 1KX1 – TEREN CIĄGU PIESZOJEZDNEGO**
2. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO
 - 1) zakazuje się lokalizacji nośników reklamowych oraz reklam;
 - 2) dopuszcza się realizację nasadzeń i kształtowanie zieleni (izolacyjnej, dekoracyjnej).
3. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
 - 1) nakazuje się zachowanie standardów jakości środowiska – zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) nakazuje się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych – do miejskiego systemu sieci kanalizacji deszczowej.
4. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ nie ustala się
5. WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
 - 1) przestrzenie publiczne należy kształtować w sposób zapewniający estetykę oraz bezpieczeństwo użytkowników;
 - 2) ustala się likwidację barier architektonicznych i stosowanie rozwiązań umożliwiających osobom niepełnosprawnym, w tym osobom niewidomym dostęp do przestrzeni publicznych;
 - 3) przy przejściach dla pieszych przez jezdnię należy zastosować różnicę faktury nawierzchni wyczuwalną dotykiem laski przez osoby niewidzące oraz obniżone krawężniki umożliwiające przejazd wózkiem;

- 4) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych miejskiego systemu informacji wizualnej oraz tablic informacyjnych dopuszczonych na podstawie przepisów odrębnych.
6. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY ORAZ WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z rysunkiem planu.
7. GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW, W TYM TERENÓW GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH nie ustala się
8. SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI nie ustala się
9. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY
- 1) zakazuje się lokalizacji obiektów usługowych w tym tymczasowych;
- 2) zakazuje się lokalizacji miejsc parkingowych;
- 3) dopuszcza się lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
- 4) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury oraz detalu urbanistycznego, takich jak: ławki, kosze, słupy oświetleniowe i inne.
10. ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- 1) ustala się podstawową dostępność komunikacyjną: od ulicy VI 4KDD-G;
- 2) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną za pośrednictwem miejskiego systemu elektroenergetycznego z możliwością rozbudowy istniejącego układu zasilającego i przesyłowego;
- 3) ustala się obsługę telekomunikacyjną, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z możliwością rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej;
- 4) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię cieplną oraz odprowadzenie ścieków komunalnych – nie dotyczy;
- 5) ustala się odprowadzenie wód opadowych do miejskiego systemu sieci kanalizacji deszczowej.
11. SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW
- 1) teren, dla którego plan przewiduje przeznaczenie inne od dotychczasowego, może być użytkowany w sposób dotychczasowy – do czasu jego zagospodarowania zgodnie z planem;
- 2) na terenie tym zakazuje się budowy nowych obiektów sprzecznych z funkcją przewidzianą w planie.
12. STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ OPŁATĘ, O KTÓREJ MOWA W ART. 36 UST.4 Ustala się jednorazową opłatę na rzecz miasta od wzrostu wartości nieruchomości, będącego skutkiem wejścia w życie niniejszego planu na 1%.

§ 17

Dopuszcza się możliwość realizacji obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej nie uwzględnionych na rysunku planu oraz sytuowania ich poza liniami rozgraniczającymi dróg w zakresie niezbędnym do zaspokojenia potrzeb użytkowników przy spełnieniu wymogów wynikających z przepisów odrębnych.

§ 18

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 19

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Lublin

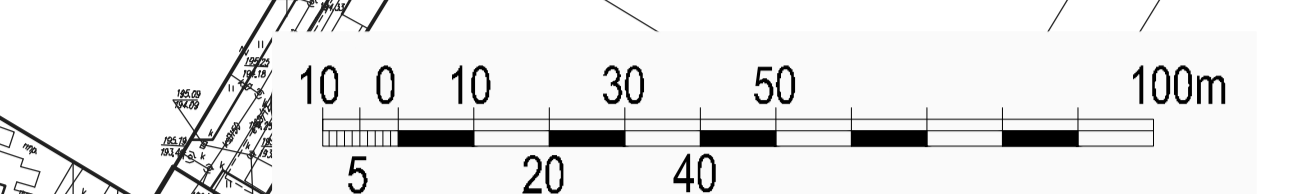
Piotr Kowalczyk



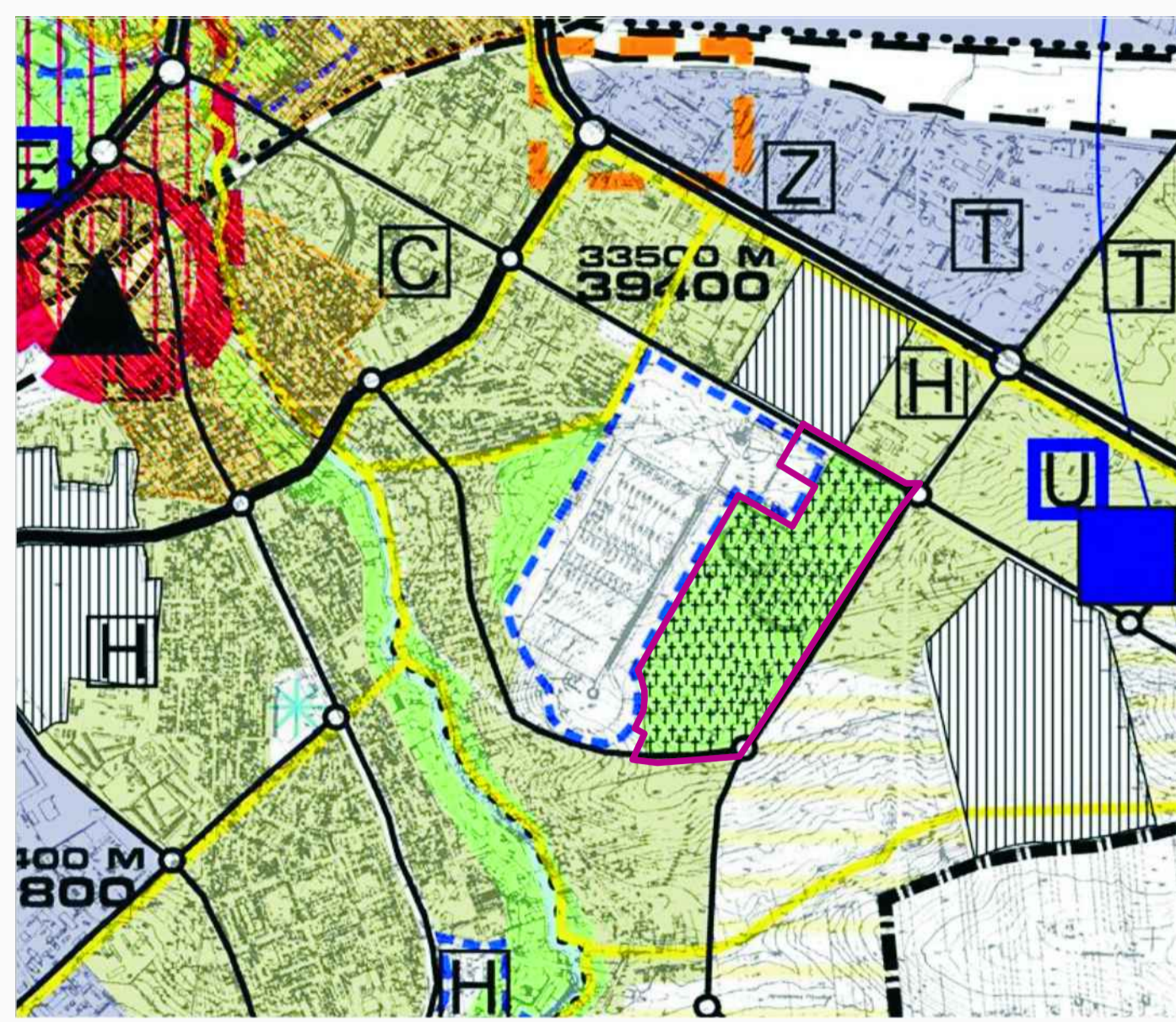
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN - CZĘŚĆ VI W OBSZARZE CMENTARZA KOMUNALNEGO NA MAJDANKU WRAZ Z JEGO PROJEKTOWANYM POWIĘKSZENIEM

ZAŁĄCZNIK Nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia

SKALA 1: 1000



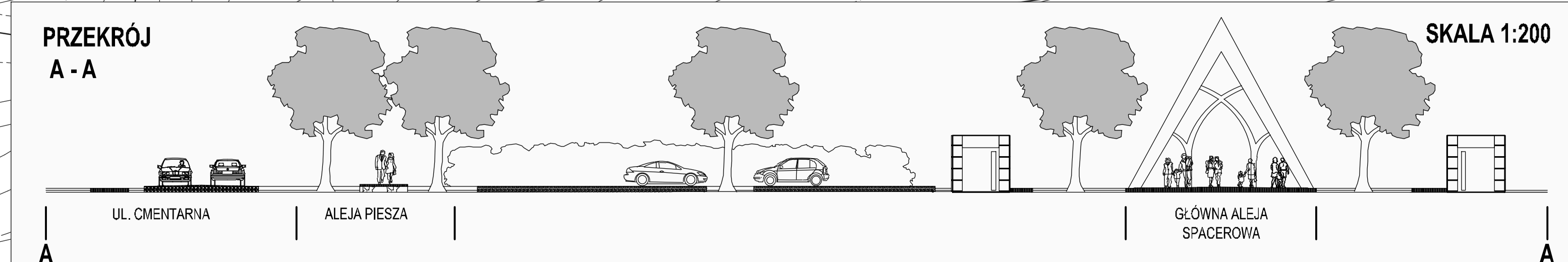
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLINA
UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR 359/XXII/2000 Z DNIA 13 KWIEŹNIA 2000 R. Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI
SKALA 1:25000



- omentarze
- zielen pomiędzy terenami zurbanizowanymi
- strefa ochrony konserwatorskiej
- ulice główne
- granica obszaru opracowania planu



- USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE:**
- granica obszaru objętego planem miejscowym
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - teren cmentarza
 - teren zieleni izolacyjnej
 - teren usług pogrzebowych
 - teren lokalizacji obiektów gospodarskich związanych z funkcjonowaniem Pomnika Zagłady
 - teren obsługi komunikacji samochodowej: parking
 - teren infrastruktury technicznej: elektroenergetyka
 - teren przestrzeni publicznej: przedpole cmentarza
 - teren drogi publicznej: ulica główna (powiatowa)
 - teren drogi publicznej: ulica zbiorcza (gminna)
 - teren drogi publicznej: ulica dojazdowa (gminna)
 - teren ciągu pieszo-jazdnego
 - obszar obsługi cmentarza - wydzielone wewnętrznie w ramach funkcji podziałkowej ograniczone liniami wewnętrznej podziałki
 - obszar zieleni izolacyjnej - wydzielone wewnętrznie w ramach funkcji podziałkowej ograniczone liniami wewnętrznej podziałki
 - granica strefy ochrony konserwatorskiej od cmentarza - 50 metrów
 - granica obszaru objętego ochroną konserwatorską wyznaczoną wpisem do Rpt. Zab. Woj. Lub. A/1029
 - obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków
- USTALENIA INFORMACYJNE:**
- obszar powierzchni grzebalnej: groby murywane / kolumbary
 - kaplica ekumeniczna
 - zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej
 - pawilony handlowe
 - amfiteatru plac zgromadzeń ceremonialnych
 - plac gospodarczy
 - obszar komunikacji o specjalnie zakomponowanym rysunku nawierzchni
 - zielen wysoka
 - sztafki zieleni: istniejący / projektowany
 - jezdnia: istniejąca / projektowana
 - miejsca parkingowe
 - główna aleja spacerowa / plac
 - schemat obsługi komunikacyjnej kaplicy
 - rejon lokalizacji miejsc odczytu
 - ośle kompozycji urbanistycznej: os. główna / os. uzupełniająca
 - główne wejście
 - przystanek miejskiego systemu komunikacji zbiorowej
 - strefa lokalizacji miejsc parkingowych dla niepełnosprawnych
 - strefa zieleni
 - obszar wpisany na Listę Dobrej Kultury i Współczesności - Fenomeny rozwoju terenu, ciągłość systemu (Dob. 4)
 - granica Pomnika Zagłady, na obszarze którego jest położony Pomnik Męczenników na Majdanku (poza obszarem opracowania)
 - strefa ochrony Pomnika Zagłady, na obszarze którego jest położone Państwowe Muzeum na Majdanku (poza obszarem opracowania)



PREZYDENT MIASTA LUBLIN
WYDZIAŁ PLANOWANIA
LUBLIN 2013

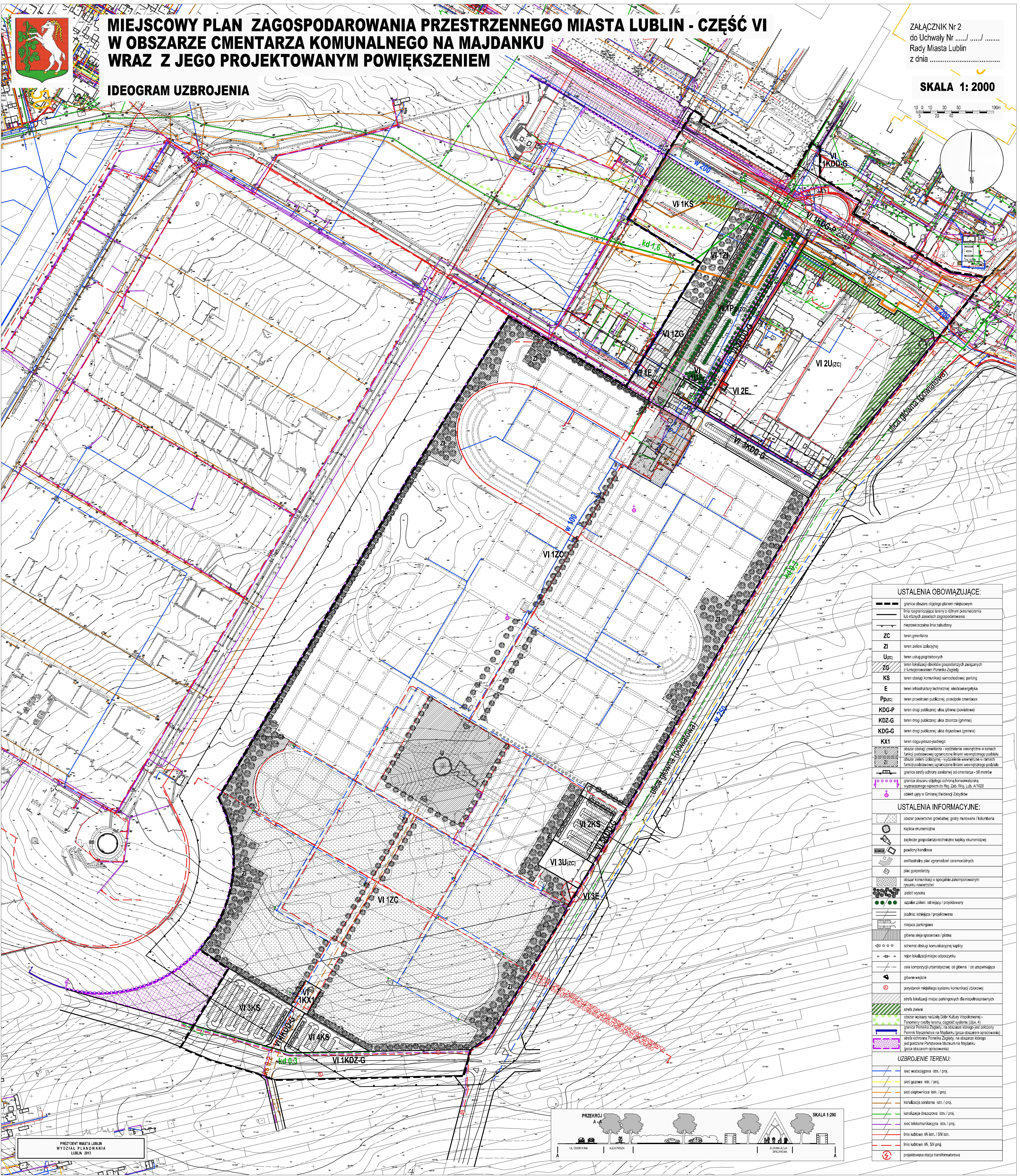
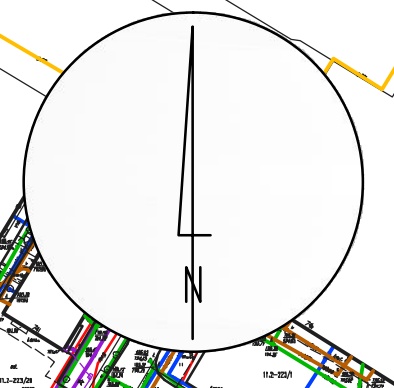
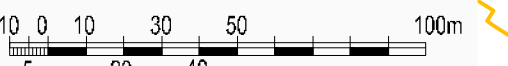


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN - CZĘŚĆ VI W OBSZARZE CMENTARZA KOMUNALNEGO NA MAJDANKU WRAZ Z JEGO PROJEKTOWANYM POWIĘKSZENIEM

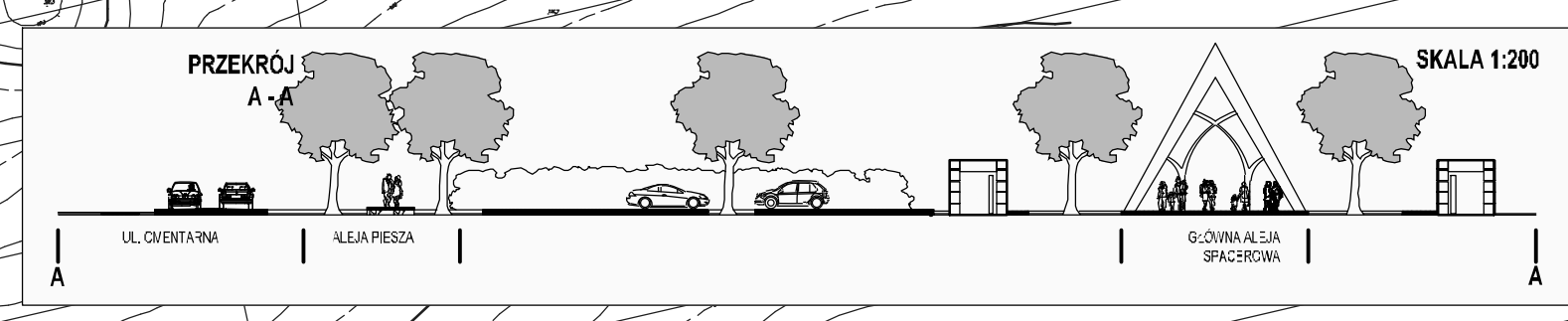
IDEOGRAM UZBROJENIA

ZAŁĄCZNIK Nr 2
do Uchwały Nr/...../.....
Rady Miasta Lublin
z dnia

SKALA 1: 2000



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE:	
	granica obszaru objętego planem miejscowym
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	niezróżnicowana linia zabudowy
ZC	teren cmentarza
ZI	teren zieleni (zabudowy)
U(zc)	teren usług pogrzebowych
ZG	teren lokalizacji obiektów gospodarczych związanych z funkcjonowaniem Powiatka Zasady
KS	teren obsługi komunikacji samochodowej: parking
E	teren infrastruktury technicznej: elektroenergetyka
Pp(zc)	teren przestrzeni publicznej: przedpole cmentarza
KDG-P	teren drogi publicznej: ulica główna (powiatowa)
KDG-Z	teren drogi publicznej: ulica zbiorcza (gmina)
KDG-G	teren drogi publicznej: ulica dojazdowa (gmina)
KX1	teren ciągu pieszo-jazdowego
	obszar obsługi cmentarza - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podziałowej ograniczone liniami wewnętrznej podziałki
	obszar zieleni (zabudowy) - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podziałowej ograniczone liniami wewnętrznej podziałki
	granica strefy ochrony sanitarnej od cmentarza - 50 metrów
	granica obszaru objętego ochroną konserwatorską wyrażoną wpisem do Reg. Zab. Wsk. Lub. A/1029
	obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków
USTALENIA INFORMACYJNE:	
	obszar powierzchni grzebalnej groby murowane i kolumbaria
	kaplica ekumeniczna
	zajezdzo gospodarsko-techniczne kaplicy ekumenicznej
	parking handlowy
	awialetaryjny plac zgromadzeń oremonalnych
	plac gospodarczy
	obszar komunikacji o sposobie zakomponowaniu
	zieleni wysoka
	szulce zieleni: istniejący / projektowany
	podłogi: istniejąca / projektowana
	miejsca parkingowe
	główna aleja spacerowa / plac
	schemat obsługi komunikacyjnej kaplicy
	rejon lokalizacji miejsc odпочytku
	cele kompozycji urbanistycznej: os. główna / os. uzupełniająca
	główne wejście
	przystanek miejskiego systemu komunikacji zbiorowej
	strefa lokalizacji miejsc parkingowych dla niepełnosprawnych
	strefa zieleni
	obszar wpisany na Listę Dobrej Kultury Współczesnej - Planowany rozwój terenu, ciągłość systemu (zob. 4)
	granica Pomnika Zagłady, na obszarze którego istnieł pobyt Powiatka Męczenników na Majdanku (poza obszarem opracowania)
	strefa ochronna Pomnika Zagłady, na obszarze którego jest położone Państwowe Muzeum na Majdanku (poza obszarem opracowania)
UZBROJENIE TERENU:	
	sieć wodociągowa istn. / proj.
	sieć gazowa istn. / proj.
	sieć ciepłownicza istn. / proj.
	kanalizacja sanitarne istn. / proj.
	kanalizacja deszczowa istn. / proj.
	sieć telekomunikacyjna istn. / proj.
	linia kablowa nN istn. / SN istn.
	linia kablowa nN istn. / SN proj.
	projektowana stacja transformatorowa



PREZYDENT MIASTA LUBLIN
WYDZIAŁ PLANOWANIA
LUBLIN 2013

ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU PLANU

wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	17.09.2013	----- Lublin	Po obejrzeniu wyłożonego w UM planu zagospodarowania odnosi się wrażenie że to jest projekt skansenu mocno spóźnionego w planowaniu. Bo wyłożony plan ma przykryć samowolę zarządzającego cmentarzem. We wszystkich wnioskach tak Rady Dzielnicy Kośminek jak i MPWiK wnioskowano od strony południowo zachodniej kolumbaria zamiast tradycyjnych pochówków ze względu na zagrożenie epidemiologiczne wód podziemnych, a tym samym ujęcia wody Dziesiąta przy ul. Nadrzeczej. Tymczasem aktualne zdjęcia satelitarne jak i udział w pogrzebach pokazuje, że na tym terenie powstają tradycyjne groby od co najmniej 3 lat. Więc jak to się ma do planów zabezpieczenia wód, przestrzegania prawa. Czy tym razem P. ----- zareaguje tak samo, jak przy niszczeniu toru rowerowego, który zbudowali młodzi ludzie? Ponieważ teren na którym jest usytuowany cmentarz nie nadaje się na ten cel. Pod dość cienką warstwą ziemi jest margiel, nasi dziadowie z tego kamienia budowali domy i zabudowania. Jest kruchy, łatwo przepuszcza wodę. Jeżeli władze w poprzednim brzydkim ponoć ustroju nie słuchały mieszkańców, że teren nie nadaje się do tego celu, dlaczego ten błąd jest dalej powielany. Już w tej chwili gross mieszkańców ul. Wyzwolenia choruje na nowotwory, więc chyba badania robione na zamówienie pod kątem planu są niewiele warte. A dlaczego twierdzą, że to projekt skansenu - trudno się zorientować w infrastrukturze, która temu skansenowi ma towarzyszyć. wnioskach Rady Dzielnicy była sugestia by planować cały teren od ul. Wilczej do Szklarnianej i od rzeki Czerniejówki do Męczenników Majdanka. Wtedy można by obrazowo pokazać wszystkie elementy dojazdów do cmentarza. Teraz są	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1KDZ-G		—			Uwaga nieuwzględniona w całości. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uchwała Nr 111/1406/69 z dnia 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uchwała Nr 359/XXII/2000 z dnia 13.04.2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego. Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>planowane z rozmachem pomijając planowane dopiero przedłużenie ul.Grygowej, ul. Kwiatkowskiego nie można się dowiedzieć jakiej szerokości i dokąd będzie prowadzić. Wg mojego rozeznania ma się łączyć z ul. Rejtana. Teren od Skrzynickiej, którą by przecinała do Nadrzecznej jest terenem zalewowym, koszt budowy olbrzymi. A zresztą nie wiadomo, kiedy nastąpiła by jej budowa, więc znowu ewentualny plan do szuflady.</p> <p>Ponieważ wszyscy mieszkańcy są przeciw tej ulicy, bo twierdzą, że to będzie autostrada do nieba, czyli tylko w jedną stronę na cmentarz. Jej planowana szerokość sugeruje, że nie będzie zjazdów na sąsiadujące posesje. Takiej drogi nie chcemy, tym bardziej że tracili byśmy dużą część swoich działek.</p>							<p>sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOS.410.83.2013.MH, WOOS.410.109.2013.MH).</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia).</p> <p>Oprócz tego, przedmiotowy plan miejscowy uwzględnił rozwiązania zawarte w opracowanym Studium komunikacyjnym oraz koncepcji organizacji ruchu w obszarze centralnym miasta Lublina, gdzie ulica Kwiatkowskiego (VI 1KDZ-G) stanowi jeden z elementów podstawowego układu drogowego miasta.</p> <p>Pozostałe uwagi nie odnoszą się do treści ustaleń planu bądź dotyczą obszarów położonych poza granicą opracowania planu miejscowego - zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Lublin z dnia 6 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem.</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
2	18.09.2013	----- i ----- Lublin	<p>Jako mieszkańcy ulicy Wyzwolenia w Lublinie stanowczo sprzeciwiamy się planom rozbudowy cmentarza Komunalnego na Majdanku w kierunku naszej ulicy. Rozbudowa cmentarza w kierunku ujęć wody pitnej „Dziesiąta” i naszych zabudowań wywołuje w nas ogromne zaniepokojenie i obawę przed skażeniem bakteriologicznym. Inwestycja ta spowoduje ograniczenia w zagospodarowaniu terenu w naszej dzielnicy oraz spadek wartości już istniejących nieruchomości.</p> <p>W latach ubiegłych przedstawiciele Prezydenta i Urzędu Miasta Lublin zapewniali nas, że rozbudowa cmentarza we wspomnianym kierunku nie jest brana pod uwagę ze względu na możliwość skażenia sanitarnego podziemnych wód gruntowych. Nie godzimy się również na budowę spalarni zwłok w pobliżu byłego Obozu Koncentracyjnego na Majdanku, szczególnie gdy żyją jeszcze wśród nas mieszkańcy, którzy pamiętają dymy unoszące się z krematorium na Majdanku w czasie II Wojny Światowej.</p> <p>Nie chcemy także, aby w pobliżu naszych domów przebiegała nowa trasa z kilkoma pasami ruchu kołowego. Chcemy jedynie spokoju i bezpiecznego</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1KDZ-G	+	—			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeteminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejskowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			miejsca dla nas i naszych bliskich. Dlatego zwracamy się do Pana Prezydenta z prośbą o pomoc i wsparcie naszych starań w rozwiązaniu tych jakże dla nas ważnych problemów.							<p>zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uchwała Nr 359/XXII/2000 z dnia 13.04.2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Zgodnie z §3 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze strefa ochrony sanitarnej określająca odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych dla terenów zwodociągowanych wynosi 50 m, zaś od ujęć wody o charakterze zbiorników wodnych, służących jako źródło zaopatrzenia sieci wodociągowej w wodę do picia nie może być mniejsza niż 500 m. Powyższe uwarunkowania w nieznaczny sposób wpłyną na ograniczenie zagospodarowania, gdyż większość terenów (w strefie 50m) stanowią pasy drogowe, parkingi lub usługi pogrzebowe, zaś odległość do najbliższej studni ujęcia „Dziesiąta” wynosi ok. 650 m.</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
3	20.09.2013	----- Lublin	<p>1. Wnoszę sprzeciw przeciwko rozszerzeniu terenu cmentarza komunalnego na Majdanku i przyłączeniu do niego nowych terenów.</p> <p>2. Nie zgadzam się z zaprojektowaniem drogi z odbiciem w kierunku wylotu do ul. Zemborzyckiej (za szeroki pas na 4 pasmową drogę) i usytuowanie jej tylko na terenie właścicieli prywatnych ul. Wyzwolenia choć miasto ma tam tereny należące do Skarbu Państwa (tzw. strefa ochronna Muzeum na Majdanku). Ten projekt nic nie mówi o skrzyżowaniu z ul. Wyzwolenia.</p> <p>3. Projekt ogólnikowo mówi o zagospodarowaniu istniejącego cmentarza – nie wynika z niego co tam będzie czasem usytuowane – chodzi mi o krematorium.</p>	Dz. nr ewid.: 44, 77/2 i obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1KDZ-G	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uchwała Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uchwała Nr 359/XXII/2000 z dnia 13.04.2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Przedmiotowy plan miejscowy uwzględnił rozwiązania zawarte w opracowanym Studium komunikacyjnym oraz koncepcji organizacji ruchu w obszarze centralnym miasta Lublina, gdzie ulica Kwiatkowskiego (VI 1KDZ-G) stanowi jeden z elementów podstawowego układu drogowego miasta.</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Uwagi dotyczące bezpośrednio dz. nr ewid. 44, 77/2 odnoszą się do obszarów położonych poza granicą opracowania planu miejscowego - zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Lublin z dnia 6 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem.</p> <p>Jednakże celem wyjaśnienia, wspomniane tereny Skarbu Państwa wchodzi w skład Pomnika Męczeństwa na Majdanku, na podstawie ustawy z dnia 2 lipca 1947 r. o upamiętnieniu męczeństwa Narodu Polskiego i innych Narodów na Majdanku (Dz.U. Nr 52, poz. 266) Na obszarze tym obowiązują zasady określone w Ustawie o ochronie byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz.U. z 1999 r. nr 41 poz. 412). Dokładne granice Pomnika Zagłady wraz ze strefą ochronną na Majdanku zostały określone szczegółowo w Rozporządzeniu MKiDN (Dz.U. z 2011 r. nr 171 poz. 1017).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
4	19.09.2013	----- Lublin	Wyrażam stanowczy sprzeciw wobec planów rozbudowy cmentarza komunalnego obejmującego częściowo moją nieruchomość. Według moich informacji wyniki badań hydrogeologicznych struktury gruntu wskazują, że grunt rozbudowywanego cmentarza zawiera węglan wapnia, a warstwa wodonośna charakteryzuje się silną anizotropią warunków hydrogeologicznych związanych, ze spękaniem wodonośca z szeroko rozwartymi pionowymi szczelinami, o dalekim zasięgu tworząc silne wodonośce strefy tektoniczne co całkowicie powinno wykluczyć grzebanie zmarłych. Rozbudowa cmentarza jest także sprzeczna z Ustawą z dn. 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych. Jednocześnie stanowczo sprzeciwiam się budowie spalarni zwłok w obrębie naszej dzielnicy. Budowa spalarni w sąsiedztwie krematorium – byłego hitlerowskiego obozu zagłady nawiązuje do odrażających praktyk z przeszłości.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	—			Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego. Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem: - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węglanu wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza: - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym: - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012)</p> <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOS.410.83.2013.MH, WOOS.410.109.2013.MH).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U _(zC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”). Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
5	23.09.2013	----- i ----- Lublin	W nawiązaniu do pisma Pana Prezydenta Nr. PL-PF-I.6721.18.8.2012 z dnia 23.08.2013 r. do Zarządu Dzielnicy Kośminek informujemy, że nie wyrażamy zgody na rozbudowę cmentarza komunalnego na Majdanku. Rozbudowa cmentarza jest sprzeczna z Ustawą z dn. 31.01.1959 o cmentarzach i chowaniu zmarłych. Zgodnie z tą Ustawą na cmentarzu należy przeznaczać tereny na krańcach osiedli lub gromad w izolacji od zabudowań. Cmentarz na Majdanku rozrasta się natomiast w ogromnym tempie w kierunku naszych domów. Absolutnie nie ma na to naszej zgody. Stanowczo protestujemy przeciwko budowie nowej kaplicy, spalarni zwłok, a także planowanej budowie drogi nr VI 1KDZ-G nazwanej (ulicą Dekutowskiego lub ulicą Kwiatkowskiego). Bliskość kaplicy i liczne na tak dużym cmentarzu nabożeństwa żałobne uniemożliwią nam normalne życie i mogą wpłynąć niekorzystnie na zdrowie psychiczne wielu mieszkańców naszego osiedla. Obecnie w wielu domach słychać nabożeństwa ze starej kaplicy, tak przecież odległej, a nowa przewidziana jest w bliskim sąsiedztwie naszych domostw. Planowana droga dojazdowa do parkingu cmentarza jak się okazuje jest częścią przyszłej obwodnicy miasta Lublina i jest drogą szybkiego ruchu (czteropasmową). Teren pod cmentarz nie spełnia wymagań geologicznych. Z dokumentacji hydrologicznej firmy „Polgeol”, która badała ten obszar na zlecenie Gminy	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1KDZ-G	+	-			Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejskowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>Lublin dowiadujemy się, że „... cmentarz położony jest w obszarze spływu wód podziemnych do ujęcia, co oznacza, że woda podziemna z tego terenu dotrze do studni komunalnych”. Zagrożonych jest więc bezpośrednio 10 ujęć wody pitnej dla miasta Lublina, zlokalizowanych w naszej dzielnicy przy rzece Czerniejówce, a stanowiących 25% zapotrzebowania w wodę naszego miasta.</p> <p>Urząd Miasta Lublina i jego przedstawiciele wielokrotnie zapewniali już i informowali mieszkańców Lublina o nierozszerzaniu granic cmentarza na Majdanku w kierunku ul. Wyzwolenia (np. na spotkaniach w dn. 25.11.2009 i 16.02.2010). Dlaczego nie dotrzymujecie Państwo słowa? Planowane rozszerzenie cmentarza, powstanie spalarni obok historycznego Mauzoleum oraz budowa obwodnicy jest wbrew woli mieszkańców dzielnicy Kośminek i kategorycznie się temu sprzeciwiamy.</p>							<p>miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia).</p> <p>Oprócz tego, przedmiotowy plan miejscowy uwzględnił rozwiązania zawarte w opracowanym Studium komunikacyjnym oraz koncepcji organizacji ruchu w obszarze centralnym miasta Lublina, gdzie ulica Kwiatkowskiego (VI 1KDZ-G) stanowi jeden z elementów podstawowego układu drogowego miasta.</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
6	23.09.2013	----- i ---- ----- Lublin	<p>Jako mieszkańcy bliskiej okolicy cmentarza na Majdanku absolutnie nie wyrażamy zgody na jego rozbudowę. Zgodnie z ustawą o cmentarzach i chowaniu zmarłych na takie tereny są przeznaczone miejsca NA KRAŃCACH MIAST, OSIEDLI LUB GROMAD W IZOLACJI OD ZABUDOWAŃ. Chyba Pan Prezydent dawno nie był w okolicach Majdanka i nie zauważył, że ze wszystkich stron w bliskim sąsiedztwie są już zabudowania, a Państwo beztrąsko planują dalszą rozbudowę.</p> <p>Poza tym teren pod cmentarz nie spełnia wymagań geologicznych. W dokumentacji firmy geologicznej, która badała ten teren czytamy na str 35-tej CMEN TARZ POŁOŻONY JEST W OBSZARZE SPŁYWU WÓD PODZIEMNYCH DO UJĘCIA, CO OZNACZA, ŻE WODA PODZIEMNA Z TEGO TERENU DOTRZE DO STUDNI KOMUNALNYCH. Czyli znowu łamią Państwo ustawę która mówi, że „... teren cmentarza nie może być nachylony ku zabudowaniom lub ku zbiornikom albo innym ujęciom wody ...”.</p> <p>Panie Prezydencie, jako mieszkańcy Lublina</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			<p>Uwaga nieuwzględniona w całości.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.)</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			głosowaliśmy na Pana w nadziei, że zrealizuje Pan swój program wyborczy i będzie Pan zarządzał miastem w sposób kompetentny. Być może umknęło to Państwu, ale na cmentarz Komunalny Gmina Lublin posiada teren o powierzchni 100 ha na Dzbeninie. Teren ten również był badany geologicznie i jego gleba posiada odpowiednią strukturę by służyć jako cmentarz.							<p>ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza”.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOS.410.83.2013.MH, WOOS.410.109.2013.MH).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia).</p> <p>Pozostałe uwagi nie odnoszą się do treści ustaleń planu bądź dotyczą obszarów położonych poza granicą opracowania planu miejscowego - zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Lublin z dnia 6 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem.</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
7	23.09.2013	----- ----- Lublin	Jako mieszkanka ul. Wyzwolenia nie zgadzam się na rozbudowę cmentarza komunalnego na Majdanku. Od dłuższego czasu pojawiały się informacje o możliwym zagrożeniu skażenia ujęcia wód podziemnych wzdłuż rzeki Czerniejówki. Jako, że grunt cmentarza zawiera węglan wapnia, pochówek oraz rozbudowa cmentarza powinna zostać wykluczona, koliduje to z Ustawą z dn. 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz.U. 11 poz.62). Dalsze tego typu działania niosą ze sobą realne zagrożenia skażenia bakteriologicznego ujęć wody pitnej miasta Lublin, znajdujących się na osiedlu. Niepokojące są również doniesienia z prasy i internetu, informujące o planowanej spalarni zwłok w obrębie cmentarza na Majdanku. Udostępnienie planów w godzinach od 9 do 12, mimo, że Urząd pracuje również po południu, jest znacznym utrudnieniem dla osób pracujących. Bulwersujące i skandaliczne jest to, że kilka lat wcześniej mieszkańcy zapewniali byli o tym, że cmentarz nie	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>będzie rozbudowywany. Jako przyszła matka nie wyrażam zgody na to, aby moje dzieci egzystowały w tak szkodliwym dla zdrowia środowisku. Przypominam, że żyjemy w państwie demokratycznym, w którym głos obywateli jest najważniejszy.</p>							<p>zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012)

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOŚ.410.83.2013.MH, WOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Odnośnie możliwości zapoznania się z przedmiotowym planem miejscowym, ww. plan wraz z prognozą oddziaływania na środowisko podlegał wyłożeniu do wglądu publicznego w określonych na ogłoszeniu godzinach 9.00-12.00. Zasady i sposób wyłożenia projektu planu do wglądu publicznego regulują w niezbędnym zakresie przepisy Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) wraz z Rozporządzeniem w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. 2003 nr 164 poz. 1587). Powyższe akty prawne nie określają zakresu godzin przeprowadzenia wyłożenia oraz dyskusji publicznej, na której obecni powinni być: zespół projektowy oraz wydelegowani przedstawiciele innych wydziałów Urzędu Miasta, celem udzielenia wyczerpujących informacji dot. rozwiązań planistycznych. Zakres godzinowy przeprowadzenia powyższych procedur był zgodny z Zarządzeniem nr 50/6/2012 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 18 czerwca 2012 r. w sprawie ustalenia Regulaminu Pracy Urzędu Miasta Lublin. Dla umożliwienia zapoznania się z planem jak największej grupie społeczeństwa, wszyscy zainteresowani mogli zaznajomić się z wykładanym planem oraz prognozą (24h/ dobę) za pośrednictwem komunikatu zamieszczonego na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Samorządu Miasta Lublin (www.bip.lublin.eu).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne i wykonawcze (ustawy, rozporządzenia) oraz akty prawa miejscowego (uchwały, zarządzenia).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
8	23.09.2013	----- Lublin	<p>Kategoryczny protest przeciwko rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Od lat informujemy władze miasta i inne instytucje w Lublinie i w Warszawie, że nie zgadzamy na dalszą rozbudowę cmentarza. Nasze protesty są lekceważone i odrzucane, mimo że jest to zdanie mieszkańców całego osiedla.</p> <p>Otrzymał Państwo od nas pisma protestacyjne (pismo do Przewodniczącego Rady Miasta i Prezydenta Miasta Lublin z dn. 21.07.2012) z podpisami zdecydowanej większości mieszkańców osiedla Wyzwolenia Południe.</p> <p>Byliśmy zapewniani przez władze miasta, że nekropolia nie będzie już rozbudowywana, a nowa powstanie przy ul. Poligonowej, gdzie grunt jest odpowiedni na lokalizację cmentarza.</p> <p>Przypominamy, że wzdłuż rzeki Czerniejówki zlokalizowane są ujęcia wód podziemnych, dostarczających 25% zapotrzebowania miasta Lublina. Ze względu na węglan wapnia zawarty w gruncie rozbudowywanego cmentarza, grzebanie zmarłych powinno być tu całkowicie zabronione (złamanie ustawy z dn. 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych). Jesteśmy zaniepokojeni możliwością skażenia bakteriologicznego i sanitarnego.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			<p>Uwaga nieuwzględniona w całości.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13.04.2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węglanu wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza”.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>S.A.),</p> <p>- strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarza (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Wspomniane pismo mieszkańców os. Wyzwolenia Południe z dn. 21.07.2013 r., niniejszy dokument zostało ujęte w sporządzonym wykazie wniosków do projektu planu i podlegało rozstrzygnięciu Prezydenta w sprawie rozpatrzenia wniosku.</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
9	23.09.2013	----- i -----	Jako mieszkańcy ul. Wyzwolenia zgłaszamy stanowczy protest przeciwko rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Zgodnie z dn.	Obszar Cmentarza Komunalnego	VI 1ZC, VI 1KDZ-G	+	-			Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi	
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona		
		Lublin	<p>31.01.1959 o cmentarzach i chowaniu zmarłych na cmentarze należy przeznaczyć tereny na krańcach osiedli lub gromad w izolacji od zabudowań. Nekropolia na Majdanku rozrasta się natomiast w zastraszającym tempie w kierunku naszych zabudowań i podwórek. Jesteśmy tym przerażeni. Czy Państwo chcielibyście mieć takie sąsiedztwo? My stanowczo nie.</p> <p>Nie zgadzamy się również na wybudowanie nowej kaplicy w rejonie naszego osiedla, a także planowanej spopieliarni zwłok. Dlaczego nie wybudować spalarni na terenach niezabudowanych, zamiast w środku osiedla mieszkaniowego. Jesteśmy zaniepokojeni również planowaną czteropasmową drogą szybkiego ruchu (obwodnicą – VI KDZ-G) w środku naszej dzielnicy, tuż obok zabudowań.</p> <p>Jako mieszkańcy byliśmy wielokrotnie zapewniani przez przedstawicieli Prezydenta Miasta, że cmentarz na Majdanku nie będzie rozbudowywany aby nie stwarzać zagrożenia dla wód podziemnych. Przedsiębiorstwo Geologiczne „Polgeol” S.A., które przeprowadziło badania na tym terenie, stwierdziło, że „... cmentarz położony jest w obszarze spływu wód podziemnych do ujęcia, co oznacza, że woda podziemna z tego terenu dotrze do studni komunalnych”. Budowa cmentarza w tym miejscu jest więc również niezgodna z w/w Ustawą, która mówi, że „... teren cmentarza nie może być nachylony ku zabudowaniom lub ku zbiornikom albo innym ujęciom wody...”. Żądamy bezpiecznych warunków życia dla nas i naszych rodzin.</p> <p>Przed rozpoczęciem planowania rozbudowy cmentarza należało przeprowadzić konsultacje społeczne i spotkania z tutejszymi mieszkańcami, a nie „obdarowywać” nas takim sąsiedztwem poza naszymi plecami.</p> <p>Może Pan, Panie Prezydencie chciałby tutaj zamieszkać? Zapraszamy.</p>	na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego							<p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>- strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.),</p> <p>- strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarza (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOS.410.83.2013.MH, WOOS.410.109.2013.MH).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia).</p> <p>Oprócz tego, przedmiotowy plan miejscowy uwzględnił rozwiązania zawarte w opracowanym Studium komunikacyjnym oraz koncepcji organizacji ruchu w obszarze centralnym miasta Lublina, gdzie ulica Kwiatkowskiego (VI 1KDZ-G) stanowi jeden z elementów podstawowego układu drogowego miasta.</p> <p>Tryb przeprowadzania konsultacji społecznych reguluje ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2012.647. z późn.zm.), a w tym temacie dodatkowo były upublicznione wstępne warianty koncepcji projektu planu w terminie od 8 lutego 2013 r. do 30 maja 2013 r. - z możliwością składania opinii, uwag, czy własnych propozycji dotyczących projektu (wpłynęło 20 opinii).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
10	23.09.2013	----- ----- Lublin	Kategoryczny protest przeciwko rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Od lat informujemy władze miasta i inne instytucje w Lublinie i w Warszawie, że nie zgadzamy na dalszą rozbudowę cmentarza. Nasze protesty są przez Państwa lekceważone i odrzucane, mimo że jest to zdanie mieszkańców całego osiedla. Otrzymaliście od nas Państwo pisma protestacyjne (pismo do Przewodniczącego Rady Miasta i Prezydenta Miasta Lublin z dn. 21.07.2012) z podpisami zdecydowanej większości mieszkańców osiedla Wyzwolenia Południe. Komu tak naprawdę zależy na rozbudowie cmentarza w tym miejscu? Byliśmy zapewniani przez władze miasta, że ta nekropolia nie będzie już rozbudowywana, a nowa powstanie przy ul. Poligonowej, gdzie grunt jest odpowiedni na lokalizację cmentarza. W tamtym rejonie nie występują ujęcia wód podziemnych i nie ma zagrożenia dla mieszkańców. Przypominamy, że wzdłuż rzeki Czerniejówki zlokalizowane są ujęcia wód podziemnych, dostarczających 25% zapotrzebowania miasta Lublina. Ze względu na węglan wapnia zawarty w gruncie rozbudowywanego cmentarza, grzebanie zmarłych powinno być tu całkowicie zabronione (złamanie ustawy z dn. 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych). Jesteśmy zaniepokojeni możliwością skażenia bakteriologicznego i sanitarnego.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			Uwaga nieuwzględniona w całości. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13.04.2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną. Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem: - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węglanu wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza”.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarza (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Wspomniane pismo mieszkańców os. Wyzwolenia Południe z dn. 21.07.2013 r., niniejszy dokument zostało ujęte w sporządzonym wykazie wniosków do projektu planu i podlegało rozstrzygnięciu Prezydenta w sprawie rozpatrzenia wniosku.</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
11	23.09.2013	---- ----- Lublin	Jako mieszkańcy osiedla Wyzwolenie Południe w Lublinie sprzeciwiamy się planom rozbudowy cmentarza Komunalnego na Majdanku. Rozbudowa cmentarza w kierunku ujęć wody pitnej „Dziesiąta” i naszych zabudowań wywołuje w nas ogromne zaniepokojenie, ponieważ stanowi zagrożenie bakteriologiczne i sanitarne, grozi skażeniem i ograniczeniem w zagospodarowaniu gruntów w dzielnicy Wyzwolenia PD. Nadmieniamy, że we wcześniejszych latach przedstawiciele UM i Prezydenta zapewniali nas, iż cmentarz nie będzie rozbudowywany z uwagi na skażenia dość szybko przedostające się do wód podziemnych. Jednocześnie chcemy wyrazić swój sprzeciw przeciwko budowie spalarni zwłok, która ma również powstać na naszym osiedlu. Wydaje się nam, że takie inwestycje powinny być budowane poza miastem, a nie wśród zabudowy mieszkalnej.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	—			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopielenia ciał. W pozostałej części uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009)</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Zgodnie z §3 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze strefa ochrony sanitarnej określająca odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych dla terenów zwodociągowanych wynosi 50 m, zaś od ujęć wody o charakterze zbiorników wodnych, służących jako źródło zaopatrzenia sieci wodociągowej w wodę do picia nie może być mniejsza niż 500 m. Powyższe uwarunkowania w nieznaczny sposób wpłyną na ograniczenie zagospodarowania, gdyż większość terenów (w strefie 50m) stanowią pasy drogowe, parkingi lub usługi pogrzebowe, zaś odległość do najbliższej studni ujęcia „Dziesiąta” wynosi ok. 650 m.</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
12	23.09.2013	----- ----- ----- ----- Lublin	Protestujemy przeciwko dalszej rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Nie chcemy mieć w pobliżu domów żadnej infrastruktury cmentarnej typu: nowa kaplica, parkingi itp. Niepokoją nas doniesienia z prasy o planowanej spalarni zwłok na Majdanku. Mieszkamy obok i nigdy się na to nie zgodzimy. Ponadto zaplanowanie spalarni w okolicy krematorium w byłym obozie jest haniebne i skandaliczne oraz przywołuje okropne wspomnienia. Nigdy się na to nie zgodzimy. Jesteśmy przeciwni budowie kaplicy ekumenicznej. Msze święte w starej kaplicy słyszane są w naszych domach i mimowolnie będziemy uczestnikami wszystkich nabożeństw żałobnych (około 1500 w roku).	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz parkingów	VI 1ZC, VI 3-4KS	+	—			Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego. W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jest to funkcja niezbędna dla prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U _(ZC)) zakres działalności, w ramach których

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>wyklucza się możliwość lokalizacji spopieleni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
13	23.09.2013	----- Lublin	<p>Kategoryczne „NIE” dalszej rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Mimo naszych licznych protestów i naszego sprzeciwu, nie liczy się Państwo z naszym zdaniem i władze miasta próbują „uszcześliwić” naszą dzielnicę powiększeniem cmentarza na Majdanku.</p> <p>Nie chcemy tu nowej kaplicy. Z odległej starej kaplicy słychać fragmenty mszy żałobnych. Budowa nowej, w pobliżu naszych domów, uczyni nas niemalże uczestnikami licznych nabożeństw żałobnych (kilku w ciągu dnia).</p> <p>Czy Pan Panie Prezydencie chciałby mieszkać w takim sąsiedztwie, a może Pana współpracownicy?</p> <p>Planowanie spopieleni zwłok w środku miasta oraz w pobliżu byłego hitlerowskiego obozu zagłady jest po prostu makabrycznym i chorym pomysłem. Czym?</p> <p>Zostaliście Państwo przez nas wybrani, życie z pieniędzy podatników, również naszych, zaczynacie więc liczyć się z naszym zdaniem.</p> <p>„NIE” rozbudowie cmentarza.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie nie wskazano lokalizacji spopieleni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jest to funkcja niezbędna dla prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
14	23.09.2013	----- ----- - ----- Lublin	<p>Jako mieszkańcy ul. Wyzwolenia stanowczo protestujemy przeciwko dalszej rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Kiedy dostawaliśmy lokalizację na budowę naszych budynków mieszkalnych zapewniano nas, że cmentarz nie będzie już więcej rozbudowywany. Zostaliśmy oszukani przez władze miasta. Nie ma naszej zgody na proponowane zmiany. Nie chcemy mieć w pobliżu naszych domów żadnej infrastruktury cmentarnej typu: parkingi przycmentarne, czteropasmowa droga dojazdowa do nekropolii (VI 1KDZ-G), kaplica.</p> <p>Niepokoją nas doniesienia z prasy i internetu, informujące o planowanej spalarni zwłok w obrębie cmentarza na Majdanku. Jeśli doniesienia są prawdziwe, to informujemy, że nigdy się na to nie zgodzimy. Panowie i Panie my mieszkamy tuż obok. Ponadto zaplanowanie spalarni w okolicach krematorium w byłym obozie hitlerowskim, jest po prostu skandalicznie i przywołuje okropne wspomnienia. Nie liczcie się Państwo z nikim i z niczym.</p> <p>Jesteśmy bardzo zaniepokojeni realnym zagrożeniem skażenia bakteriologicznego ujęć wody pitnej dla miasta Lublina, które znajdują się na naszym osiedlu. O naszych obawach informowaliśmy zarówno Urząd Miasta jak i inne instytucje.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego i parkingów	VI 1ZC, VI 1KDZ-G, VI 3-4KS	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdefiniowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejskowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz,</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jest to funkcja niezbędna dla prawidłowego funkcjonowania cmentarza.. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spoielarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
15	23.09.2013	----- Lublin	Jako mieszkańcy osiedla Wyzwolenia Południe w Lublinie sprzeciwiamy się planom rozbudowy cmentarza komunalnego na Majdanku. Rozbudowa cmentarza w kierunku ujęć wody pitnej „Dziesiąta” i naszych zabudowań wywołuje w nas ogromne zaniepokojenie, ponieważ stanowi zagrożenie bakteriologiczne i sanitarne, grozi skażeniem i ograniczeniem w zagospodarowaniu gruntów w dzielnicy Wyzwolenia PD. Nadmieniamy, że we wcześniejszych latach przedstawiciele UM i Prezydenta zapewniali nas, iż cmentarz nie będzie rozbudowywany z uwagi na skażenia dość szybko przedostające się do wód podziemnych. Jednocześnie chcemy wyrazić swój sprzeciw przeciwko budowie spalarni zwłok, która ma również powstać na naszym osiedlu. Wydaje się nam, że takie inwestycje powinny być budowane poza miastem, a nie wśród zabudowy mieszkalnej.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Zgodnie z §3 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze strefa ochrony sanitarnej określająca odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych dla terenów zwodociągowanych wynosi 50 m, zaś od ujęć wody o charakterze zbiorników wodnych, służących jako źródło zaopatrzenia sieci wodociągowej w wodę do picia nie może być mniejsza niż 500 m. Powyższe uwarunkowania w nieznaczny sposób wpłyną na ograniczenie zagospodarowania, gdyż większość terenów (w strefie 50m) stanowią pasy drogowe, parkingi lub usługi pogrzebowe, zaś odległość do najbliższej studni ujęcia „Dziesiąta” wynosi ok. 650 m.</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 –</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										definicja „usług pogrzebowych”). Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
16	23.09.2013	---- i ---- ----- Lublin	Zgłaszamy kategorię protest przeciwko rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Teren pod cmentarz powinien być zlokalizowany w sposób wykluczający możliwość wywoływania szkodliwego wpływu cmentarza na otoczenie. W odległości kilkuset metrów od planowanych pochówków znajdują się ujęcia wody dla aglomeracji Lublina dostarczającej 25% wody pitnej i użytkowej. Z uwagi na strukturę gleby oraz wysoką zawartość węgla wapnia w tutejszej glebie grzebanie zmarłych będzie stanowiło duże zagrożenie epidemiologiczne, co potwierdziły przeprowadzone przez specjalistów badania (badania przeprowadziło w 2009 r. Przedsiębiorstwo Geologiczne POLGEOL S.A.). Wobec powyższego grzebanie zmarłych na tym terenie powinno być zabronione, a rozbudowa cmentarza wstrzymana. Mieszkańcy Dzielnicy Kośminek byli zapewniani przez Przedstawicieli Prezydenta Miasta o tym, że cmentarz na Majdanku nie będzie rozbudowywany aby nie stwarzać zagrożenia dla wód podziemnych, a nowy cmentarz będzie usytuowany przy ulicy Poligonowej (w tym rejonie nie ma ujęć wody pitnej). Żądamy bezpiecznych warunków życia dla nas i naszych dzieci i prosimy o uwzględnienie naszego protestu.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			Uwaga nieuwzględniona w całości. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego. Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza: - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczo wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
17	23.09.2013	----- i ----- ----- Lublin	Jako mieszkańcy osiedla Wyzwolenia Południe w Lublinie sprzeciwiamy się planom rozbudowy cmentarza Komunalnego na Majdanku. Rozbudowa cmentarza w kierunku ujęć wody pitnej „Dziesiąta” i naszych zabudowań wywołuje w nas ogromne zaniepokojenie, ponieważ stanowi zagrożenie bakteriologiczne i sanitarne, grozi skażeniem i ograniczeniem w zagospodarowaniu gruntów w dzielnicy Wyzwolenia PD. Nadmieniamy, że we wcześniejszych latach przedstawiciele UM i Prezydenta zapewniali nas, iż cmentarz nie będzie	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>rozbudowywany z uwagi na skażenia dość szybko przedostające się do wód podziemnych. Jednocześnie chcemy wyrazić swój sprzeciw przeciwko budowie spalarni zwłok, która ma również powstać na naszym osiedlu. Wydaje się nam, że takie inwestycje powinny być budowane poza miastem, a nie wśród zabudowy mieszkalnej.</p>							<p>(Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Zgodnie z §3 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze strefa ochrony sanitarnej określająca odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych dla terenów zwodociągowanych wynosi 50 m, zaś od ujęć wody o charakterze zbiorników wodnych, służących jako źródło zaopatrzenia sieci wodociągowej w wodę do picia nie może być mniejsza niż 500 m. Powyższe uwarunkowania w nieznaczny sposób wpłyną na ograniczenie zagospodarowania, gdyż większość terenów (w strefie 50m) stanowią pasy drogowe, parkingi lub usługi pogrzebowe, zaś odległość do najbliższej studni ujęcia „Dziesiąta” wynosi ok. 650 m.</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
18	24.09.2013	Mieszkańcy ulicy Wyzwolenia: ----- i -----, ----- i -----	Protestujemy przeciwko dalszej rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. W naszym regionie są zlokalizowane ujęcia wód podziemnych, ze względu na węglan wapnia zawarty w gruncie rozbudowa cmentarza powinna być zabroniona. Prosimy o wyznaczenie na ten cel innego miejsca bardziej odpowiedniego, gdzie mieszkańcy nie byliby zaniepokojeni ewentualnym skażeniem wód gruntowych.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			<p>Uwaga w całości nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeteminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacji hydrogeologicznej (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
19	24.09.2013	----- Mętów	Jestem właścicielką działek przy ul. Grunwaldzkiej -/-, -/-, -/-. Stanowczo sprzeciwiam się rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku, budowie drugiej kaplicy oraz spalarni-spopielarni zwłok. Tak rozbudowywany cmentarz zagrażać będzie wodzie z ujęć wzdłuż rzeki Czerniejówki. Jest to ok. 20 – 25% wody zużywanej przez mieszkańców Lublina! Spopielarnia zwłok na terenach hitlerowskiego obozu koncentracyjnego jest skandalem. Jeszcze żyją ludzie, którzy pamiętają krematorium dymiące i spalające ciała w czasie II wojny światowej. To jest chyba makabryczny żart, a na pewno brak poszanowania pamięci ludzi, którzy tam zginęli. Kaplica i modlitwy żałobne spowodują depresję u mieszkańców osiedla Wyzwolenia PD.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	-			Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopielarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeteminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego. Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza: - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOS.410.83.2013.MH, WOOS.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
20	24.09.2013	----- i ----- --- Lublin	Protestujemy przeciwko dalszej rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Kiedy zdecydowaliśmy się na zamieszkanie w tej lokalizacji, budowę naszych budynków mieszkalnych itp. Zapewniono nas, że cmentarz nie będzie już więcej	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z	VI 1ZC, VI 1KDZ-G, VI 3-4KS	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>rozbudowywany. Zostaliśmy oszukani przez władze miasta.</p> <p>Nie ma naszej zgody na proponowane zmiany, nie chcemy mieć tylko w pobliżu naszych domów żadnej infrastruktury cmentarnej (nowa kaplica, parkingi przy cmentarzu, czy też czteropasmowa droga dojazdowa do nekropolii (VI 1KDZ-G).</p> <p>Ponadto niepokoją nas doniesienia, zarówno z prasy i internetu, informujące również o planowanej spalarni zwłok o obrębie cmentarza na Majdanku. Jeśli doniesienia te są prawdziwe, to informujemy, że nigdy się na to nie zgodzimy.</p> <p>Szanowni Państwo – chyba nikt z was nie chciałby mieć koło swojego domu tego typu zakładu. Wierzymy w to, że plany takie wynikły tylko z powodu niedostatecznego przeanalizowania tego tematu, a nie są wynikiem niedostatków intelektualnych, czy też, co byłoby gorsze, celowego złośliwego działania. Organizowanie spalarni zwłok obok byłego krematorium w byłym hitlerowskim obozie koncentracyjnym to, delikatnie mówiąc, raczej niefortunny pomysł, a mówiąc bardziej dosadnie, zmusza to do głębokiej refleksji nad zdolnością do trzeźwego i logicznego myślenia osób chociażby rozważających takie plany.</p> <p>Muszą być Państwo świadomi konsekwencji nieliczenia się tzw. tłem historycznym tego miejsca, jak również uczuć obywateli tego miasta, którym to Wy macie służyć.</p> <p>Jesteśmy również głęboko zaniepokojeni realnym zagrożeniem skażenia bakteriologicznego (ze strony cmentarza) ujęć wody pitnej dla miasta Lublin, które znajdują się dla na terenie naszego osiedla. Jeśli przeanalizowałoby Państwo dokładnie wszystkie uwarunkowania geologiczne, to z pewnością doszłoby Państwo do tych samych wniosków co my.</p> <p>I znowu wiara w ludzi każe mi wierzyć, że Państwo robicie to jedynie z nieświadomości zagrożenia, a nie celowego narażania mieszkańców Lublina na zagrożenie mikrobiologiczne.</p> <p>Jesteśmy świadomi, że lobby dużych zakładów pogrzebowych, których infrastruktura jest dobrze rozwinięta w okolicy cmentarza na Majdanku, może przedstawić bardzo dużo argumentów wnoszących „cenny” wkład do pomysłu popierania rozbudowy wspomnianej nekropolii, jednak zważywszy na całkiem dużą skuteczność pewnych organów śledczych, mając na uwadze Państwa dobro, sugerowałibyśmy nie brać ich pod uwagę.</p>	projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego i parkingów						<p>Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12),</p> <p>- Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012)</p> <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOS.410.83.2013.MH, WOOS.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spoielarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
21	24.09.2013	----- i ----- Lublin	Nie wyrażamy zgody na rozbudowę cmentarza komunalnego na Majdanku, budowie nowej kaplicy i spalarni zwłok w obrębie naszej dzielnicy. Bliskie sąsiedztwo kaplicy spowoduje, że będziemy narażeni na słuchanie kilkakrotnie w ciągu dnia nabożeństw żałobnych. W tym rejonie, głos niesie się bardzo daleko. Doskonale słyszymy imprezy odbywające się na Felinie, jak również fragmenty mszy dobiegające ze starej kaplicy. Budowa spalarni zwłok w obrębie naszej dzielnicy	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spoielarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>jest po prostu skandalem. Czy Państwo chcielibyście mieszkać w takim sąsiedztwie?</p> <p>Plany rozbudowy cmentarza na Majdanku są wbrew woli naszej i mieszkańców naszej dzielnicy. Mimo licznych zapewnień obecnych i poprzednich władz miasta, próbujecie je Państwo przeforsować, nie licząc się z naszym zdaniem. Czy chciałby Pan Panie Prezydencie zamieszkać w bliskim sąsiedztwie cmentarza i spalarni zwłok?</p> <p>Liczymy na Pana Panie Prezydencie w pozytywnym załatwieniu sprawy.</p>							<p>Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spoielarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
22	24.09.2013	----- ----- Lublin	<p>Jesteśmy zbulwersowani planami dotyczącymi rozbudowy cmentarza komunalnego na Majdanku i wyrażamy nasz zdecydowany SPRZECIW jako mieszkańcy dzielnicy Dziesiątej. Urzędnicy w ogóle nie liczą się ze zdaniem mieszkańców, zmieniają plan zagospodarowania jak im pasuje !!!</p> <p>Nie zgadzamy się na budowę nowej kaplicy, która będzie się znajdowała praktycznie pod naszymi oknami. Całymi dniami będzie słychać odbywające się msze żałobne (kilka dziennie).</p> <p>Na pewno Panie Prezydencie nie chciałby Pan i Pana rodzina mieszkać tak blisko cmentarza.</p> <p>Plan budowy spalarni zwłok na tych terenach jest NIEDOPUSZCZALNY I KOMPROMITUJĄCY Was jako władarzy Miasta. Jak Można planować takie inwestycje w bardzo bliskim sąsiedztwie terenów mieszkalnych – jest wiele miejsc na to przeznaczonych poza granicami miasta !!! My jako wasi wyborcy mieliśmy nadzieję, że będziecie</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			<p>Uwaga nieuwzględniona w całości.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			działać w interesie mieszkańców dzielnicy Dziesiąta i dla ich dobra!.							<p>dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spoielarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
23	24.09.2013	--- ----- Lublin	<p>Po zapoznaniu się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI – w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku składam protest przeciwko planowanej rozbudowie cmentarza komunalnego.</p> <p>Mieszkańcy naszej dzielnicy byli zapewniani przez przedstawicieli władz, że cmentarz na Majdanku nie będzie rozbudowywany, aby nie stwarzać zagrożenia wód podziemnych, a nowy cmentarz będzie usytuowany przy ul. Poligonowej. Lublin położony jest na terenie o łatwej przenikalności do gruntu, dlatego rozbudowa cmentarza niesie ze sobą realne zagrożenie. Zmiana planów dziwi tym bardziej, iż przy ul. Poligonowej nie występują ujęcia wód podziemnych i nie ma zagrożenia dla mieszkańców. Spływy wody z obecnego cmentarza do ujęć wody nad Czerniejówką wynosi 10 lat. Po rozbudowie cmentarza spływ z cmentarza do ujęć wody pitnej wyniesie już tylko 3 lata. Nie zgadzamy się na takie rozwiązanie. Chcemy żyć w bezpiecznych warunkach i prosimy o uwzględnienie naszego protestu.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			<p>Uwaga w całości nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacji hydrogeologicznej (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pismo znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Żelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
24	24.09.2013	----- ----- Lublin	<p>Nie wyrażam zgody na dalszą rozbudowę cmentarza na Majdanku i sprzeciwiam się projektowi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI – w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku. Wbrew woli mieszkańców chcecie Państwo przeforsować swoje projekty, zamiast wybudować nową nekropolię przy ul. Poligonowej, zgodnie z wcześniejszymi planami. Taka sytuacja daje podstawy przypuszczać, iż działania jakichś osób mieszkających przy ul. Poligonowej spowodowały zmianę pierwotnych planów i dla wygody jednostek może dojść do naruszenia bezpieczeństwa tysięcy mieszkańców Lublina. Zmiana planów dziwi tym bardziej, iż przy ul. Poligonowej nie występują ujęcia wód podziemnych i nie ma zagrożenia dla mieszkańców.</p> <p>Bulwersujący dla mieszkańców jest fakt, iż władze Lublina pragną „uszczęśliwić mieszkańców” nowymi grobami, kaplicą, szeroką czteropasmową drogą w środku osiedla i dodatkowo spalarnią zwłok. Czy ktoś z władz chciałby mieszkać w sąsiedztwie tak olbrzymiego cmentarza i całej cmentarnej infrastruktury?</p> <p>Podkreślamy również, iż wyznaczenie terminu dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu zagospodarowania na godz. 12 dnia 24 września 2013 r. jest kolejnym krokiem, aby uniknąć konfrontacji z zainteresowanymi, którzy w tym czasie wykonują swoje zawodowe obowiązki.</p> <p>Na takie zmiany w planie zagospodarowania, dotyczące cmentarza na Majdanku nie wyrażamy zgody. Żądamy liczenia się z naszym zdaniem.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego i parkingów	VI 1ZC, VI 1KDZ-G, VI 3-4KS	+	—			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejskowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.),

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>- strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
25	24.09.2013	----- ----- Lublin	Zgłaszamy stanowczy protest przeciwko rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Nie zgadzamy się na wybudowanie nowej kaplicy w rejonie naszego osiedla, a także planowanej spopieliarni zwłok. Proponujemy budowę spalarni poza terenem miasta, a nie w środku osiedla mieszkaniowego. Jesteśmy zaniepokojeni również planowaną czteropasmową drogą szybkiego ruchu (obwodnicą – VI KDZ-G) w środku naszej dzielnicy. Jako mieszkańcy byliśmy wielokrotnie zapewniani przez przedstawicieli Prezydenta Miasta, że cmentarz na Majdanku nie będzie rozbudowywany. Powyższe plany rozbudowy cmentarza z uwagi na występujące warunki geologiczne oraz nachylenie terenu cmentarza w kierunku ujęć wody „Dziesiąta” stwarzają bezpośrednie zagrożenie dla dziesięciu studni dostarczających wodę pitną dla naszego miasta. Wobec realnego zagrożenia skażenia tych ujęć przestrzegamy władze Lublina przed podejmowaniem takich decyzji, które w niedalekiej przyszłości mogą okazać się tragiczne w skutkach dla środowiska i dla nas wszystkich. <u>Skażenie ujęć wody i środowiska naturalnego podlega pod dyrektywę 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21.04.2004 r. Żądamy podejmowania właściwszych decyzji przez władze miasta aby zapewnić bezpieczne i zdrowe warunki życia dla nas i naszych rodzin.</u>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1KDZ-G	+	—			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009)</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami.</p> <p>Zakres i stopień szczegółowości sporządzonej prognozy oddziaływania na środowisko przedmiotowego planu miejscowego został uzgodniony z:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Lublinie (pismo znak: WOOS.411.9.2013.AM), - Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, (pismo znak: NZ-700/20-22/13). <p>W takim kształcie projekt planu wraz prognozą oddziaływania na środowisko uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOS.410.83.2013.MH, WOOS.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
26	24.09.2013	----- ----- Lublin	<p>Stanowczo sprzeciwiamy się planom rozbudowy cmentarza Komunalnego na Majdanku my jako mieszkańcy dzielnicy Dziesiąta Południe. Jesteśmy ogromnie zaniepokojeni planami rozbudowy cmentarza w kierunku ujęć wody pitnej „Dziesiąta”. Wiadomą sprawą jest to iż stwarza to realne zagrożenie bakteriologiczne i sanitarne. Oczywiście rzeczą jest, że grunty w dzielnicy Wyzwolenia będą skażone i ograniczone w zagospodarowaniu.</p> <p>W latach wcześniejszych władze miasta zapewniały nas, że cmentarza nie będzie rozbudowywany ze względu na realne zagrożenie skażeniem wód podziemnych.</p> <p>Zdecydowanie sprzeciwiamy się budowie nowej kaplicy, w której będą odbywać się msze żałobne. Całymi dniami będą słyszalne nabożeństwa żałobne (kilka dziennie), których będziemy uczestnikami wbrew naszej woli!</p> <p>Jesteśmy również przeciwni budowie spalarni zwłok w naszej dzielnicy. Takie inwestycje planujecie poza terenami zamieszkałymi i osiedlami!</p> <p>Nie zgadzamy się także na budowanie obwodnicy w bliskim sąsiedztwie naszych zabudowań co wpłynie na zmniejszenie komfortu i bezpieczeństwa życia rodzinnego.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1KDZ-G	+	—			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Zgodnie z §3 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze strefa ochrony sanitarnej określająca odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych dla terenów zwodociągowanych wynosi 50 m, zaś od ujęć wody o charakterze zbiorników wodnych, służących jako źródło zaopatrzenia sieci wodociągowej w wodę do picia nie może być mniejsza niż 500 m. Powyższe uwarunkowania w nieznaczny sposób wpłyną na ograniczenie zagospodarowania, gdyż większość terenów (w strefie 50m) stanowią pasy drogowe, parkingi lub usługi pogrzebowe, zaś odległość do najbliższej studni ujęcia „Dziesiąta” wynosi ok. 650 m.</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 –</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										definicja „usług pogrzebowych”). Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
27	24.09.2013	----- ----- Lublin	Po zapoznaniu się z projektem planu nie zgadzam się na proponowaną przez Państwa rozbudowę cmentarza komunalnego na Majdanku. Pragnę nadmienić, iż wszelkie plany dotyczące rozbudowy cmentarza w tym miejscu są wbrew woli mieszkańców naszej dzielnicy. Niejednokrotnie podnosiliśmy głos w tej sprawie i liczyliśmy na to, iż nowy cmentarz powstanie przy ul. Poligonowej. Nikt nas wcześniej nie informował, iż w naszym sąsiedztwie powstanie spalarnia zwłok. Czy chcielibyście Państwo mieszkać w takim sąsiedztwie. Nie bez znaczenia jest fakt, iż obok cmentarza znajduje się muzeum, które niejednokrotnie wyrażało sprzeciw przeciwko budowie spalarni w swoim sąsiedztwie. Zamiar usytuowania takiego urządzenia obok jednego z największych obozów budzi poważne obiekcje i może zaszkodzić wizerunkowi Lublina. Sugerujemy zaplanować budowę krematorium w innym miejscu. Próbujecie Państwo Przeworsować projekty dotyczące rozbudowy cmentarza wbrew woli mieszkańców dzielnicy. Zastanawia nas fakt, komu na tym tak bardzo zależy. Jesteśmy przekonani, iż mogą Państwo znaleźć lepsze miejsce na budowę cmentarza. Przede wszystkim miejsce, które nie będzie budziło protestów mieszkańców. Jest to nasza dzielnica i chcemy tutaj godnie i spokojnie żyć.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	—			Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego. Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza: - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.),

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>- strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
28	24.09.2013	----- Lublin	<p>W nawiązaniu do informacji o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI – w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku oraz po zapoznaniu się z przedmiotowym projektem pragnę wnieść kategorię sprzeciw przeciwko dalszej rozbudowie cmentarza na Majdanku.</p> <p>Wszystkie plany dotyczące rozbudowy cmentarza na Majdanku są wbrew woli mieszkańców naszej dzielnicy. Od kilku lat informujemy władze miasta, że nie zgadzamy się na dalszą rozbudowę cmentarza. Pod protestem w tej sprawie podpisała się zdecydowana większość mieszkańców osiedla Wyzwolenie – Południe. Byliśmy zapewniani, iż nowa nekropolia powstanie przy ul. Poligonowej.</p> <p>W tamtym rejonie nie występują ujęcia wód podziemnych i nie ma zagrożenia dla mieszkańców. Wzdłuż rzeki Czerniejówki zlokalizowane są ujęcia wód podziemnych, dostarczających 25% zapotrzebowania miasta Lublin. Jestem zaniepokojona możliwością skażenia bakteriologicznego i sanitarnego.</p> <p>Mam nadzieję, iż protest mieszkańców naszej dzielnicy zostanie potraktowany poważnie przez władze miasta i projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku zostanie zmieniony.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			<p>Uwaga w całości nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
29	24.09.2013	----- Lublin	Jako mieszkańcy ul. Wyzwolenia zgłaszamy stanowczy protest przeciwko rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Zgodnie z ustawą z dn. 31.01.1959 o cmentarzach i chowaniu zmarłych na cmentarzu należy przeznaczyć tereny na krańcach osiedli lub gromad w izolacji od zabudowań. Nekropolia na Majdanku rozrasta się natomiast w zastraszającym tempie w kierunku	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej	VI 1ZC, VI 1KDZ-G	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>naszych zabudowań i podwórek. Jesteśmy tym przerażeni. Czy Państwo chcielibyście mieć takie sąsiedztwo? My stanowczo nie.</p> <p>Nie zgadzamy się również na wybudowanie planowanej spopieliarni zwłok w rejonie naszego osiedla. Dlaczego nie usytuować krematorium na terenach niezabudowanych, zamiast w środku osiedla mieszkaniowego. Budowa nowej kaplicy w pobliżu naszych domów jest również nieporozumieniem. Nie wyrażamy na nią zgody. Już teraz wielu sąsiadów słyszy nabożeństwa ze starej kaplicy, tak przecież od nas oddalonej. Czy myślicie Państwo, że mimowolne uczestnictwo w kilku nabożeństwach żałobnych dziennie, będzie dla nas przyjemnym przeżyciem? My jesteśmy innego zdania. Jesteśmy zaniepokojeni również planowaną czteropasmową drogą szybkiego ruchu (obwodnicą – VI 1KDZ-G) w środku naszej dzielnicy, tuż obok zabudowań.</p> <p>Jako mieszkańcy byliśmy wielokrotnie zapewniani przez przedstawicieli Prezydenta Miasta, że cmentarz na Majdanku nie będzie rozbudowywany aby nie stwarzać zagrożenia dla wód podziemnych. Przedsiębiorstwo Geologiczne „Polgeol” S.A., które przeprowadziło w 2009 r. badania na tym terenie, na zlecenie Gminy Lublin, stwierdziło, że „... cmentarz położony jest w obszarze spływu wód podziemnych do ujęcia, co oznacza, że woda podziemna z tego terenu dotrze do studni komunalnych.” Budowa cmentarza w tym miejscu jest również niezgodna z w/w Ustawą, która mówi, że „... teren cmentarza nie może być nachylony ku zabudowaniom lub ku zbiornikom albo innym ujęciom wody...”</p> <p>Żądamy bezpiecznych i godnych warunków życia dla nas i naszych rodzin.</p> <p>Przed rozpoczęciem planowania rozbudowy cmentarza należało przeprowadzić konsultacje społeczne i spotkania z tutejszymi mieszkańcami, a „obdarowywanie” nas takim sąsiedztwem poza naszymi plecami uważamy za skandaliczne.</p> <p>Może Pan, Panie Prezydencie chciałby tutaj zamieszkać? Posiadamy wolne działki przy cmentarzu. Zapraszamy.</p>	ulicy Kwiatkowskiego						<p>ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym w przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOS.410.83.2013.MH, WOOS.410.109.2013.MH).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spoielarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Oprócz tego, przedmiotowy plan miejscowy uwzględnił rozwiązania zawarte w opracowanym Studium komunikacyjnym oraz koncepcji organizacji ruchu w obszarze centralnym miasta Lublina, gdzie ulica Kwiatkowskiego (VI 1KDZ-G) stanowi jeden z elementów podstawowego układu drogowego miasta.</p> <p>Tryb przeprowadzania konsultacji społecznych reguluje ustawa z dnia 27</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2012.647. z późn.zm.), a w tym temacie dodatkowo były upublicznione wstępne warianty koncepcji projektu planu w terminie od 8 lutego 2013 r. do 30 maja 2013 r. - z możliwością składania opinii, uwag, czy własnych propozycji dotyczących projektu (wpłynęło 20 opinii). Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
30	24.09.2013	----- ----- Lublin	Stanowczo sprzeciwiamy się planom rozbudowy cmentarza Komunalnego na Majdanku my jako mieszkańcy dzielnicy Dziesiąta Południe. Jesteśmy ogromnie zaniepokojeni planami rozbudowy cmentarza w kierunku ujęć wody pitnej „Dziesiąta”. Wiadomą sprawą jest to iż stwarza to realne zagrożenie bakteriologiczne i sanitarne. Oczywiście rzeczą jest, że grunty w dzielnicy Wyzwolenia będą skażone i ograniczone w zagospodarowaniu. W latach wcześniejszych władze miasta zapewniły nas, że cmentarza nie będzie rozbudowywany ze względu na realne zagrożenie skażeniem wód podziemnych. Zdecydowanie sprzeciwiamy się budowie nowej kaplicy, w której będą odbywać się msze żałobne. Całymi dniami będą słyszalne nabożeństwa żałobne (kilka dziennie), których będziemy uczestnikami wbrew naszej woli! Jesteśmy również przeciwni budowie spalarni zwłok w naszej dzielnicy. Takie inwestycje planujcie Państwo poza terenami zamieszkanymi i osiedlami! Nie zgadzamy się także na budowanie obwodnicy w bliskim sąsiedztwie naszych zabudowań co wpłynie na zmniejszenie komfortu i bezpieczeństwa życia rodzinnego.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1KDZ-G	+	-			Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeteminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz,

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Zgodnie z §3 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze strefa ochrony sanitarnej określająca odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych dla terenów zwodociągowanych wynosi 50 m, zaś od ujęć wody o charakterze zbiorników wodnych, służących jako źródło zaopatrzenia sieci wodociągowej w wodę do picia nie może być mniejsza niż 500 m. Powyższe uwarunkowania w nieznaczny sposób wpłyną na ograniczenie zagospodarowania, gdyż większość terenów (w strefie 50m) stanowią pasy drogowe, parkingi lub usługi pogrzebowe, zaś odległość do najbliższej studni ujęcia „Dziesiąta” wynosi ok. 650 m.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieleni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
31	24.09.2013	----- Lublin	Zgłaszamy wyraźny sprzeciw budowie nowej części cmentarza na Majdanku. Nie zgadzamy się na powstanie nowej kaplicy usytuowanej bardzo blisko zabudowań mieszkalnych, a przede wszystkim spalarni zwłok a także czteropasmowej drogi idącej wzdłuż cmentarza. Planowanie inwestycji jaką jest krematorium w pobliżu zabudowań mieszkalnych a także na terenie byłego obozu zagłady jest karygodne i zasługuje na całkowity sprzeciw mieszkańców!!! Kto w Urzędzie Miejskim wpadł na tak niedorzeczny pomysł!?!? Władze Miasta pokazują w ten sposób brak szacunku dla historycznego miejsca oraz ignorowanie sprzeciwów mieszkańców! Oczywistą sprawą jest, że takie budynki buduje się w miejscach nie zamieszkałych z dala od osiedli mieszkaniowych.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1KDZ-G	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieleni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieleni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeteminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejskowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U _(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spoielarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”). Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
32	25.09.2013	BAARD Sp. z o.o. Warszawa	Jesteśmy właścicielami posesji położonej w obszarze objętym w/w opracowaniem tj.: działki nr 81/21 obręb 11 arkusz 11 o powierzchni 1,5 ha. W związku z wyłożeniem do publicznego wglądu w dniach od 3 do 24 września br. w/w opracowania stwierdziliśmy, że zgłoszone przez nas wnioski (z 26 października 2012) oraz uwagi w ramach konsultacji społecznych (z dnia 25 marca 2013) zostały uwzględnione tylko w części. Przypominamy, że działka nasza położona jest w bardzo eksponowanym i doskonale dostępnym komunikacyjnie miejscu, tj. w rejonie nowo zrealizowanego ronda na skrzyżowaniu ulic Droga Męczenników Majdanka i Hieronima Dekutowskiego. W naszych wnioskach prosiliśmy o „ <i>umożliwienie realizacji na niej obiektów o funkcji usługowej tj.:</i> - <i>usług komercyjnych (w tym motoryzacyjnych),</i> - <i>administracji i finansów,</i> - <i>kultury i turystyki (bliskie sąsiedztwo Majdanka) z umożliwieniem lokowania ich w obiektach wysokości nawet do kilkunastu kondygnacji.</i> ” Prosimy ponownie o uwzględnienie naszych wniosków poprzez rozszerzenie zapisu planu w §8 pkt 9 gdzie w ppkt. 2 prosimy o dopuszczenie również usług w zakresie kultury, turystyki oraz komercyjnych (w tym obsługi motoryzacji). W punkcie 6 w/w paragrafu w ppkt. 5 gdzie maksymalną wysokość zabudowy ograniczono do 12.0 m prosimy o dopuszczenie miejscowych	Dz. nr 81/21 (obręb 11, arkusz 11)	VI 2U _(ZC)	+	—			Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym do wglądu publicznego projekcie planu dla terenu VI 2U _(ZC) dopuszcza się lokalizację obiektów biurowych i administracyjnych (§8, ust.9 pkt 2). W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			„wypiętrzeń” wynikających z kompozycji architektonicznej obiektów i wymogów technologicznych w przypadku obiektów usługowych, lub o zwiększenie dopuszczalnej wysokości zabudowy do ok. 24,0 m.							opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną. Zgodnie z wykonanym w 2011 r. Studium wartości widokowych miasta Lublin, nieruchomości, których dotyczy uwaga położone są w strefie ochrony dalekiego tła ekspozycji, gdzie wskazane jest <u>obniżenie wysokości istniejącej i planowanej zabudowy</u> , Zgodnie z ww. Studium strefa ochrony dalekiego tła ekspozycji to, cyt: „ strefa widoku wrażliwa na oddziaływanie zabudowy wysokiej, która może niekorzystnie pojawić się w tle ekspozycji”. Wskazane jest ograniczenie wysokości nowej zabudowy, zaś układy przestrzenne mają podkreślać spiętrzenie zgodnie z ukształtowaniem terenu - zapisy te przeczą wnioskowanej kilkunastokondygnacyjnej wysokości zabudowy. Ponadto wprowadzenie wnioskowanych funkcji usługowych w zakresie kultury, turystyki i usług komercyjnych stanowiłoby świadome wprowadzenie funkcji kolidujących z istnieniem cmentarza oraz funkcjami od lat działającymi na tym terenie (usługi handlu, usługi pogrzebowe, usługi kamieniarskie i inne).
33	16.09.2013	----- ----- Lublin	Jako mieszkanka Lublina, która od urodzenia do 30-go roku życia mieszkała w tej dzielnicy przy ul. Majdanek – domagam się budowy spopieliarni zwłok w pobliżu cmentarza. Sama chcę być skremowana. Jeśli się słucha moralno-etycznych apeli organizacji, rzuca urzędnicze kłody pod nogi Firmie STYKS i robi specjalne zagrywki planem zagospodarowania terenu – to trzeba mieć wcześniej pewny na 100% inny teren pod taką inwestycję i pewną na 100% zgodę jego mieszkańców. A lubelska władza nie ma ani takiego terenu – ani takiej zgody. Teren przycmentarny na Majdanku jest najlepszą lokalizacją dla spalarni zwłok (muzeum, cmentarz, obiekty firm kamieniarskich i pogrzebowych), nie ma blisko osiedla mieszkaniowego, szkoły, przedszkola, placów zabaw, sklepów, barów gastronomiczno-rozrywkowych. Teren dawnego poligonu wojskowego należy zabezpieczyć na poszerzenie cmentarza w przyszłości. Na Majdanku setki hektarów dobrej ziemi zabrano pod cmentarz komunalny, który się szybko zapełnia mogiłami; co godzinę kolejny pogrzeb – pochówki nie tylko lublinian, ale i mieszkańców okolicznych gmin (Turka, Jakubowice Murowane, Świdnik). Władzy lubelskiej powinno zależeć na szybkim powstaniu spopieliarni i budowie dużego Kolumbarium na liczne urny. Oszczędzi to hektary ziemi pod grobowce, które kiedyś może zabraknąć w Lublinie. Żadna dzielnica Lublina ani okoliczna gmina nie wyrażają zgody na budowę spopieliarni, ludzie nie	Obszar pod proponowaną lokalizację spopieliarni przez firmę STYKS	VI 2U _(zc)		—			Uwaga nieuwzględniona w całości. Ze względu na stopień i zakres problematyki związanej z przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem, po rozpatrzeniu złożonych wniosków podjęto decyzję o przeprowadzeniu konsultacji społecznych. W tym celu w terminie 08.02.2013 – 30.05.2013 udostępniono opinii publicznej Koncepcję projektu planu, stanowiącą materiał planistyczny poprzedzający sporządzenie projektu planu. W ramach jednego z dwóch wariantów Koncepcji (zaakceptowanych przez Prezydenta Miasta Lublin) wskazano możliwość lokalizacji spopieliarni na terenie usług pogrzebowych zlokalizowanym przy projektowanej ulicy zbiorczej (powiatowej) – na przedłużeniu ul. H. Dekutowskiego. W wyniku uwzględnienia licznych protestów organizacji, w tym organizacji kombatanckich i wyznaniowych do Koncepcji ws. możliwości lokalizacji spopieliarni, złożonych przez: - Prezesa Instytutu Pamięci Narodowej Komisji Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu, - Wojewódzki Komitet Ochrony Pamięci, Walk i Męczeństwa w Lublinie, - Światową Federację Polskich Kombatanów, - Fundację Centrum Wysiedlonych na Zamojszczyźnie, - Towarzystwo Opieki nad Majdankiem, - Radę Kultury Przestrzeni przy Prezydencie Miasta Lublin, - Komisję Rabiniczną do Spraw Cmentarzy, w ustaleniach ww. planu wyłożonego do wglądu publicznego dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U _(zc)) określono zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”). Zapis ten został zaakceptowany przez Miejską Komisję Urbanistyczno - Architektoniczną (opinia MKU-A z dnia 05.07.2013 r.). W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przewiduje się lokalizację nowego cmentarza dla miasta w

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>chcą mieć sortowni śmieci, a nawet mieszkać w pobliżu budynków socjalno-komunalnych. Zwłoki trzeba wozić do spopieliarni w odległych miastach, a to dużo kosztuje, zwłaszcza teraz, gdy oszukańcza władza zmniejszyła kwotę zasiłku pogrzebowego do 4 tys. złotych <u>na wieki wieków</u> – chociaż koszty pochówku ciągle wzrastają. Międzynarodowemu Ruchowi Oburzonych przeszkadza spalarnia w obszarze i granicy ochrony dozwolonej prawem – a nie przeszkadza przeznaczenie terenu byłego cmentarza unickiego – zabytkowego pod budowę hipermarketu na ul. Walecznych – nie protestują! Organizacje żydowskie oburzone spalarnią 0 nie dbają i nie chronią swoich byłych cmentarzy w Lublinie. Przyjeżdżają wycieczki autokarowe i oglądają za murkami dzikie chaszcze, krzaki, badyle – wstyd i hańba – tak wygląda pamięć o zmarłych!</p> <p>Dalszy teren byłego cmentarza żydowskiego (za II pasmówką) otoczony tablicami kamiennymi służy do: handlu ulicznego, wyprowadzania psów, załatwiania potrzeb fizjologicznych, opalania, biesiad alkoholowych – tego bezczeszczenia cmentarzyska nikt nie mówi, nikomu to nie przeszkadza. Jako małe dziecko oglądałam na tym terenie grobowce, tablice z hebrajskimi napisami – znikwały nocami zabierane, wywożone jako materiał budowlany pod fundamenty – gdy rosły wille nuworyszy na Osiedlu Ponikwoda.</p> <p>Nie było problemów natury moralno-etycznej Panie Żuk – tak jak teraz przy budowie spalarni zwłok koło cmentarza na Majdanku i w należytej prawie odległości od muzeum.</p> <p>W czasie II wojny światowej moi dziadkowie, moja mama i jej rodzeństwo musieli oglądać dym krematoryjny i oddychać jego odorem na co dzień.</p> <p>W skrytce – (podwójna ściana dobudowana) – przechowali 2 młodych chłopców żydowskich, którzy podziękowali im w chwili wyzwolenia Lublina za uratowanie życia.</p> <p>Moja mama jako nieletnie dziecko rzucała pieczywo konwojowanym więźniom, omal nie przepłaciła tego życiem.</p> <p>Dziadek i dwójka rodzeństwa wywiezieni do Niemiec na przymusowe roboty za pomoc żywieniową dla więźniów obozu. Nie tylko mieszkańcy Lublina, ale i okolicznych wsi wozami konnymi, tankami, wózkami załadowanymi z czubem – szabrowali i wywozili z magazynów obozowych odzież, pościel, buty i inne mienie, przedmioty po zagazowanych i spalonych</p>							rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>więźniach. Władza musiała wokół obozu koncentracyjnego postawić posterunki uzbrojone, żeby coś ocalało do stworzenia obecnego muzeum Majdanek! Gdyby nie podwójne druty kolczaste i uzbrojone posterunki nie byłoby dziś śladu po tym obozie – wyszabrowano by drewno i cegły z budynków! Wstydlive, haniebne moralno-etyczne sprawy ukryte za zasłoną milczenia i wielkie oburzenie spalarnią – bo w obozie spopielano ludzi? Po wyzwoleniu gorliwi katolicy przeszukali baraki, przekopywali ziemię obozową w poszukiwaniu pożydowskiego złota – to nikogo nie obraża? Haniebne rzeczy, które działy się po wyzwoleniu obozu nikogo nie obrażały i nie obrażają – a budowa spalarni w okolicach muzeum – po 69 latach – przypomina obraźliwym o tym co tu się działo? Precz z taką kulturą do Watykanu i Izraela!</p>							
34	02.10.2013	----- ----- Lublin	<p>W nawiązaniu do udostępnionego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część VI (w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku) i możliwości składowania uwag, składam sprzeciw przeciwko rozszerzaniu granic ww. cmentarza, jak również sprzeciw przeciwko sytuowaniu spopielarni zmarłych w okolicach cmentarza. Plany rozszerzenia granic cmentarza powodują, że wkraczałby on na tereny zbocza opadającego w kierunku doliny rzeki Czerniejówki, gdzie zlokalizowane są studnie ujęcia wody Dziesiąta. Moim zdaniem w długoletniej perspektywie stwarza to zagrożenie skażenia wód podziemnych, a jesteśmy odbiorcami wody głównie z ujęcia Dziesiąta. Umieszczanie spalarni zmarłych w okolicach istniejącej już i planowanej zabudowy mieszkalnej nie może mieć miejsca. Obiekt spalarni powinien być lokalizowany zdecydowanie w dużej odległości od zabudowy mieszkalnej.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem, usług pogrzebowych	VI 1ZC, VI 1- 3U _(ZC)	+	—			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopielarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
35	04.10.2013	----- ----- Lublin	Składam protest przeciwko planowanej rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Wyrażam swoje niezadowolenie i oburzenie ponieważ my jako mieszkańcy Dzielnicy Kośminek byliśmy zapewniani przez przedstawicieli Prezydenta Miasta Lublina o tym, że cmentarz na Majdanku nie będzie rozbudowywany, aby nie stwarzać zagrożenia dla wód podziemnych, a nowy cmentarz będzie usytuowany przy ul. Poligonowej. Nie wyrażam również zgody na budowę nowej kaplicy cmentarnej oraz na spalarnię zwłok, jak również budowie ul. Kwiatkowskiego. My jako mieszkańcy żądamy bezpiecznych warunków dla nas i naszych dzieci.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz usług pogrzebowych oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1- 3U _(ZC) , VI 1KDZ-G	+	-			Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejskowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg ulic wchodzących w skład podstawowego układu komunikacyjnego miasta. W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego. Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza: - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.),</p> <p>- strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOŚ.410.83.2013.MH, WOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
36	04.10.2013	----- ----- Lublin	Składam protest przeciwko planowanej rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Wyrażam swoje niezadowolenie i oburzenie ponieważ my jako mieszkańcy Dzielnicy Kośminek byliśmy zapewniani przez przedstawicieli Prezydenta Miasta Lublina o tym, że cmentarz na Majdanku nie będzie rozbudowywany, aby nie stwarzać zagrożenia dla wód podziemnych, a nowy cmentarz będzie usytuowany przy ul. Poligonowej. Nie wyrażam również zgody na budowę nowej kaplicy cmentarnej oraz spalarni zwłok, jak również budowie ul. Kwiatkowskiego. My jako mieszkańcy żądamy bezpiecznych warunków życia dla nas i naszych dzieci.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz usług pogrzebowych oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1- 3U _(ZC) , VI 1KDZ-G	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejskowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg ulic wchodzących w skład podstawowego układu komunikacyjnego miasta. W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spoielarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
37	07.01.2013	----- Lublin	<p>Jako mieszkańcy osiedla Wyzwolenia Południe w Lublinie stanowczo sprzeciwiamy się planom rozbudowy cmentarza komunalnego na Majdanku. Rozbudowa cmentarza w kierunku ujęć wody pitnej „Dziesiąta” i naszych zabudowań wywołuje w nas ogromne zaniepokojenie, ponieważ stanowi zagrożenie bakteriologiczne i sanitarne, grozi skażeniem i ograniczeniem w zagospodarowaniu gruntów w dzielnicy Wyzwolenia PD.</p> <p>W ubiegłych latach przedstawiciele UM i Prezydenta zapewniali nas, że cmentarz nie będzie rozbudowywany z uwagi na skażenia dość szybko przedostające się do wód podziemnych.</p> <p>Jesteśmy przeciwni budowie kaplicy ekumenicznej. Msze odbywające się w starej kaplicy, są słyszalne w naszych posesjach. Nowa kaplica i propozycja jej usytuowania spowoduje, że będziemy je słyszeć w naszych domach i mimowolnie będziemy uczestnikami wszystkich nabożeństw żałobnych (ok. 1500 pochówków w ciągu roku).</p> <p>Nie zgadzamy się na wybudowanie spalarni zwłok w naszej dzielnicy. Prosimy o planowanie tego typu obiektów poza granicami miasta.</p> <p>Nie wyrażamy również zgody na wybudowanie planowanej obwodnicy w pobliżu naszych domów. Chcemy spokojnego i bezpiecznego życia dla nas i naszych bliskich.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz usług pogrzebowych oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1- 3U _(ZC) , VI 1KDZ-G	+	—			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg ulic wchodzących w skład podstawowego układu komunikacyjnego miasta. W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Zgodnie z §3 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze strefa ochrony sanitarnej określająca odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych dla terenów zwodociągowanych wynosi 50 m, zaś od ujęć wody o charakterze zbiorników wodnych, służących jako źródło zaopatrzenia sieci wodociągowej w wodę do picia nie może być mniejsza niż 500 m. Powyższe uwarunkowania w nieznaczny sposób wpłyną na ograniczenie zagospodarowania, gdyż większość terenów (w strefie 50m) stanowią pasy drogowe, parkingi lub usługi pogrzebowe, zaś odległość do najbliższej studni ujęcia „Dziesiąta” wynosi ok. 650 m.</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
38	04.10.2013	----- Lublin	My mieszkańcy ul. Wyzwolenia wyrażamy sprzeciw w związku z rozbudową Cmentarza Komunalnego na Majdanku. Od wielu lat pojawiają się informacje, że teren na którym położony jest Lublin ma bardzo łatwo przesiąkliwe i skażenia dość szybko przedostają się do wód podziemnych zlokalizowanych wzdłuż rzeki Czerniejówki. Mieszkańcy Dzielnicy Kośminek i ul. Wyzwolenia byli zapewniani przez przedstawicieli Prezydenta Miasta o tym, że Cmentarza na Majdanku nie będą powiększać, aby nie stwarzać zagrożenia dla wód podziemnych. Nie zgadzamy się na rozbudowę Cmentarza.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			Uwaga w całości nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeteminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów w sprawie przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego. Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza: - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
39	07.10.2013	----- i ----- ----- Lublin	Zdecydowanie sprzeciwiamy się projektowanej drogi czteropasmowej ul. Kwiatkowskiego VI 1KDZ-G, cmentarz nie powinien być powiększony. 1. W związku z planowanym przedłużeniem ul. Grygowej – ul. Dekutowskiego do ul. Wyzwolenia od strony ul. Głuskiej zbędne jest planowanie ul. Kwiatkowskiego. 2. Planowana ul. Dekutowskiego rozwiąże dojazd do cmentarza na całej jego długości i do parkingu i do ul. Wyzwolenia. 3. Na planowaną ul. Kwiatkowskiego nie ma miejsca, ponieważ planuje się strefy ochronne od Muzeum i zieleni, którą zgodnie z zaleceniem posadziliśmy przy swoim obejściu od strony	Obszar projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1KDZ-G		—			<p>Uwaga w całości nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, już w Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). Jednakże wraz ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>Muzeum na Majdanku.</p> <p>4. Planowana ul. Kwiatkowskiego zakłóciłaby spokój i powagę turystom z Izraela, którzy przy Pomniku na Majdanku zawsze długo przebywają, a są ich tłumy (widzimy to codziennie). Już z ul. Wyzwolenia dochodzi hałas – mówią turyści, bo Pomnik jest wysoko.\</p> <p>5. Nie planowanej ul. Kwiatkowskiego, bo prowadzi do nikąd, będzie za blisko ul. Wyzwolenia, wciska się między nasze zabudowania, po prostu nie ma miejsca na tę ulicę. Są lepsze ulice, aby dojechać do cmentarza.</p> <p>6. Planowana droga czteropasmowa ul. Kwiatkowskiego zagrazi również ptakom i zwierzętom żyjącym w naszej strefie zieleni, którą mamy i będzie 50m na naszej wys. działki od ul. Wyzwolenia.</p> <p>Błagamy – planiści zlitujcie się nad nami mieszkańcami, mamy żal, że uwzględnia się strefy ochronne dla Muzeum, a pomija ludzi żyjących w tym otoczeniu.</p> <p>Prosimy więc Planistów i Pana Prezydenta o zrezygnowanie z planowania ul. Kwiatkowskiego, uważamy, że byłoby to możliwe.</p>							<p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg ulic wchodzących w skład podstawowego układu komunikacyjnego miasta. W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Oprócz tego, przedmiotowy plan miejscowy uwzględnił rozwiązania zawarte w opracowanym Studium komunikacyjnym oraz koncepcji organizacji ruchu w obszarze centralnym miasta Lublina, gdzie ulica Kwiatkowskiego (VI 1KDZ-G) stanowi jeden z elementów podstawowego układu drogowego miasta.</p> <p>Wyznaczony liniami rozgraniczającymi pas drogowy ulicy VI 1KDZ-G nie koliduje w żaden sposób z granicami Pomnika Zagłady wraz ze strefą ochronną na Majdanku (wskazanymi na rysunku planu – poza obszarem opracowania), określonymi w Rozporządzeniu MKiDN (Dz.U. z 2011 r. nr 171 poz. 1017).</p>
40	07.10.2013	----- i ----- Lublin	<p>Zdecydowanie protestujemy przeciwko planowanej drodze czteropasmowej nazwanej ul. Kwiatkowskiego, ponieważ:</p> <p>1. Prowadzimy gospodarstwo rolne oraz działalność gospodarczą, a ponadto zgłaszaliśmy wniosek aby naszą nieruchomość pozostawić w stanie dotychczasowym.</p> <p>Byliśmy zapewniani, że nasza nieruchomość będzie nie zagrożona.</p> <p>W momencie wyłożenia planu zapewnienia planistów nie zostały dotrzymane i zaplanowano drogę czteropasmową (ul. Kwiatkowskiego), która obejmuje w dużej części naszą posesję i zagraża zaprzestaniu lub uniemożliwieniu prowadzenia naszego gospodarstwa oraz działalności gospodarczej, co za tym idzie będzie ograniczać dalszy nasz rozwój.</p> <p>2. Ponadto nie chcielibyśmy mieszkać na pasie zieleni pomiędzy dwoma ulicami. Było mówione, że przy Majdanku nie będzie nic planowane, oprócz pasa zieleni i ciszy, co też uczyniliśmy poprzez obsadzenie granic naszej działki zielenią.</p> <p>Uważamy, że droga ta jest niepotrzebna, ponieważ są inne ulice, takie, jak Dywizjonów 303 lub ulica Witosa, a ul. Kwiatkowskiego jest zaplanowana 50m</p>	Obszar projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1KDZ-G		—			<p>Uwaga w całości nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, już w Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). Jednakże wraz ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg ulic wchodzących w skład podstawowego układu komunikacyjnego miasta. W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>od ulicy Wyzwolenia.</p> <p>Jeżeli Majdanek jest symbolem ciszy i pamięci po spoczywających tu, to ulica ta (tj. ul. Kwiatkowskiego) z pewnością zakłóciłaby ten spokój, zarówno tym, którzy polegli, jak też i żyjącym nam mieszkańcom. A teren naszej działki i Majdanek to jedno wielkie skupisko ptaków i zwierząt, które tworzą dobrą aurę zarówno dla cmentarza, ludzi tam spoczywających, jak też i dla nas żyjących i mieszkających tuż obok.</p> <p>Jesteśmy ludźmi szanującymi miejsce pamięci ofiar na Majdanku.</p> <p>Z jednej strony ochrania się ciszę i spokój zmarłych i poległych, z drugiej zaś strony chcielibyśmy również aby władze naszego Miasta Lublina pomyślały o nas żyjących i o naszym zdrowiu i uszanowały nas mieszkańców i wyborców z ul. Wyzwolenia.</p>							<p>komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Oprócz tego, przedmiotowy plan miejscowy uwzględnił rozwiązania zawarte w opracowanym Studium komunikacyjnym oraz koncepcji organizacji ruchu w obszarze centralnym miasta Lublina, gdzie ulica Kwiatkowskiego (VI 1KDZ-G) stanowi jeden z elementów podstawowego układu drogowego miasta.</p>
41	07.10.2013	----- Lublin	<p>W związku z oględzinami planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego rozbudowy cmentarza komunalnego na Majdanku chciałbym zgłosić swoją skargę odnośnie jego poszerzenia w kierunku ul. Wyzwolenia.</p> <p>Rozbudowywany cmentarz będzie położony w obszarze spływu wód podziemnych, czego skutkiem będzie jego bliska odległość do studni komunalnych. Z upływem czasu może to spowodować realne zagrożenie bakteriologiczne poprzez zanieczyszczenie znajdujących się tam wód gruntowych i zanieczyszczenie studni głębinowej.</p> <p>Projekt planu cmentarza nie powinien powodować ryzyka dla osób zamieszkałych w tej dzielnicy. Dodatkowo oprócz tej głównej przyczyny zanieczyszczenia dołączyć należy uciążliwość, jaką spowodują w regularnych odstępach ceremonie pogrzebowe. Nikt z nas nie chciałby codziennie po kilka razy lub kilkanaście razy słyszeć nabożeństw pogrzebowych w pobliżu miejsca, w którym toczy się nasze życie. Plan rozbudowy cmentarza nie powinien tak drastycznie przekształcać codzienności życia mieszkańców w naszej dzielnicy.</p> <p>Każdy człowiek ma prawo do godnego pochówku, ale to nie powinno kolidować z prawem do spokojnego życia mieszkańców zamieszkujących w pobliżu. Rolą miasta i Radnych jest pogodzenie tych dwóch praw.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			<p>Uwaga w całości nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeteminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <p>- strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.),</p> <p>- strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
42	07.10.2013	-----, -----, ----- Lublin	Wyrażamy sprzeciw w związku z rozbudową i powiększeniem Cmentarza. Grunty na którym położony jest Lublin posiada bardzo przesiąkliwą glebę, skażenia mogą przedostawać się do wód podziemnych zlokalizowanych wzdłuż rzeki	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z	VI 1ZC		—			<p>Uwaga w całości nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			Czerniejówki. Nie zgadzamy się na rozbudowę Cmentarza i Kaplicy w pobliżu naszych działek i posesji.	projektowanym powiększeniem						<p>Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
43	04.10.2013	----- Lublin	<p>Składam protest przeciwko planowanej rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Wyrażam swoje niezadowolenie i oburzenie ponieważ my jako mieszkańcy Dzielnicy Kośminek byliśmy zapewniani przez przedstawicieli Prezydenta Miasta Lublina, o tym, że cmentarz na Majdanku nie będzie rozbudowywany, aby nie stwarzać zagrożenia dla wód podziemnych, a nowy cmentarz będzie usytuowany przy ul. Poligonowej. Nie wyrażam również zgody na budowę nowej kaplicy cmentarnej, oraz spalarni zwłok jak również budowie ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>My jako mieszkańcy żądamy bezpiecznych warunków życia dla nas i naszych dzieci.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz usług pogrzebowych oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1- 3U _(ZC) , VI 1KDZ-G	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg ulic</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>wchodzących w skład podstawowego układu komunikacyjnego miasta. W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U _(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”). Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
44	07.01.2013	----- ----- Lublin	Protestujemy przeciwko dalszej rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Przedstawiciele Urzędu Miasta zapewniali nas niejednokrotnie, że cmentarz nie będzie już więcej poszerzany w kierunku ul. Wyzwolenia. Czujemy się oszukani przez władze miasta. Nie ma naszej zgody na proponowane zmiany. Nie chcemy mieć w pobliżu naszych domów żadnej infrastruktury cmentarnej: nowej kaplicy, parkingów przycmentarnych, czy czteropasmowej drogi dojazdowej do nekropolii (VI 1KDZ-G). Niepokoją nas doniesienia z prasy i internetu, informujące o planowanej spalarni zwłok w obrębie cmentarza na Majdanku. Jeśli doniesienia są prawdziwe, to informujemy, że nigdy się na to nie zgodzimy. Szanowni Państwo, my mieszkamy tuż obok. Ponadto zaplanowanie spalarni w pobliżu Krematorium w byłym obozie hitlerowskim, jest po prostu skandaliczne i przywołuje okropne wspomnienia. Przypominamy, że teren pod cmentarz nie spełnia wymagań geologicznych. Z dokumentacji hydrologicznej firmy „Polgeol”, która badała ten obszar na zlecenie Gminy Lublin dowiadujemy się, że „... cmentarz położony jest w obszarze spływu wód podziemnych do ujęcia, co oznacza, że woda podziemna z tego terenu dotrze do studni komunalnych”. Zagrożone są więc bezpośrednio ujęcia wody pitnej dla miasta Lublina zlokalizowane w naszej dzielnicy przy rzece Czerniejówce.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1KDZ-G	+	—			Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejskowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg ulic wchodzących w skład podstawowego układu komunikacyjnego miasta. W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			Jesteśmy bardzo zaniepokojeni realnym zagrożeniem skażenia bakteriologicznego tych ujęć. O naszych obawach informowaliśmy zarówno Urząd Miasta jak i inne instytucje.							<p>przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarza (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										usług pogrzebowych (VI 1 – 3U _(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”). Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
45	04.10.2013	----- Lublin	Składam protest przeciwko planowanej rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Wyrażam swoje niezadowolenie i oburzenie ponieważ my jako mieszkańcy Dzielnicy Kośminek byliśmy zapewniani przez przedstawicieli Prezydenta Miasta Lublina, o tym, że cmentarz na Majdanku nie będzie rozbudowywany, aby nie stwarzać zagrożenia dla wód podziemnych, a nowy cmentarz będzie usytuowany przy ul. Poligonowej. Nie wyrażam również zgody na budowę nowej kaplicy cmentarnej, oraz spalarni zwłok jak również budowie ul. Kwiatkowskiego. My jako mieszkańcy żądamy bezpiecznych warunków życia dla nas i naszych dzieci.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz usług pogrzebowych oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1- 3U _(ZC) , VI 1KDZ-G	+	—			Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeteminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg ulic wchodzących w skład podstawowego układu komunikacyjnego miasta. W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacji hydrogeologicznej (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spoielarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
46	07.10.2013	----- Lublin	Jestem mieszkańcem ulicy Wyzwolenia Południe i nie wyrażam zgody na rozbudowę cmentarza komunalnego w Rejonie Droga Męczenników Majdanka oraz przy ulicy Wyzwolenia Południe. Rozbudowa cmentarza wiąże się ze skażeniem wód głębinowych 10 studni, z których korzystają mieszkańcy ul. Wyzwolenia. Teren który jest przeznaczony pod cmentarz jest położony w centrum osiedli mieszkaniowych Wyzwolenie, Kośminek, Felin, co jest nie zgodne z ustawą z dnia 31. I. 1959 r. o cmentarzach i pochówku zmarłych. Grunt pod rozbudowę cmentarza na całym obszarze zawiera węglan wapnia co całkowicie wyklucza lokalizację cmentarza. Codzienne funkcjonowanie w sąsiedztwie cmentarza i odbywających się ceremonii pogrzebowych będzie miało negatywny wpływ depresyjny na mieszkańców, co jest niezgodne z przepisami prawa. W związku z powyższym nie wyrażam zgody na rozbudowę cmentarza.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			Uwaga w całości nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uchwała Nr 359/XXII/2000 z dnia 13.04.2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego. Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem: - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węglanu wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59).

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarza (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
47	07.10.2013	----- Lublin	Planowana rozbudowa cmentarza komunalnego na Majdanku jest przykładem inwestycji, które nie dość że nie liczy się z wolą mieszkańców to jeszcze skazuje ich na życie w stanie ciągłego zagrożenia zatruciem środowiska naturalnego w szczególności wód gruntowych oraz ujęć wody pitnej. Jest wysoce oburzające i przykre, że w demokratycznym, wolnym państwie życie i zdrowie zwykłych obywateli jest poświęcane dla realizacji z góry założonego błędnego planu. Jak wynika z badań hydrogeologicznych grunt pod powiększony cmentarz nie nadaje się na grzebanie zmarłych, ponieważ zawiera węglan wapnia oraz silnie spękane i rozwarstwione szczeliny. Taka lokalizacja jest niezgodna z Ustawą z dn. 31.01.1959 o cmentarzach i chowaniu zmarłych i Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dn. 25.08.1959 w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie pod cmentarze. W związku z tym chciałbym wyrazić swój zdecydowany sprzeciw takim planom. Mam nadzieję, że mój głos nie zostanie pominięty.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			<p>Uwaga w całości nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uchwała Nr 359/XXII/2000 z dnia 13.04.2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węglanu wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących,</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza”.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOŚ.410.83.2013.MH, WOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzeniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
48	07.10.2013	----- Lublin	Składam kategorię protest przeciwko lokalizacji czteropasmowej wewnętrznej obwodnicy miejskiej VI KDZ-G (ul. Kwiatkowskiego) przechodzącej przez moją posesję niedaleko budynku mieszkalnego. Powyższa droga nie służy mieszkańcom naszego osiedla. W zamian proponuję przeprojektowanie układu komunikacyjnego obejmującego całą dzielnicę. W ubiegłym roku mieszkańcy dzielnicy zgłaszali wnioski o opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całej dzielnicy Wyzwolenia Północ, który powiązałby drogi osiedlowe z miejskim układem komunikacyjnym. W dalszym ciągu popieram ten wniosek i proszę o uwzględnienie moich uwag w dalszym postępowaniu.	Obszar projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1KDZ-G		—			Uwaga w całości nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, już w Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). Jednakże wraz ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg ulic wchodzących w skład podstawowego układu komunikacyjnego miasta. W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego. Oprócz tego, przedmiotowy plan miejscowy uwzględnił rozwiązania zawarte w opracowanym Studium komunikacyjnym oraz koncepcji organizacji ruchu w obszarze centralnym miasta Lublina, gdzie ulica Kwiatkowskiego (VI 1KDZ-G) stanowi jeden z elementów podstawowego układu drogowego miasta. Pozostałe uwagi nie odnoszą się do treści ustaleń planu bądź dotyczą obszarów położonych poza granicą opracowania planu miejscowego - zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Lublin z dnia 6 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem.
49	07.10.2013	----- Lublin	Jako mieszkanka okolicy Wyzwolenia Północ nie wyrażam zgody na rozbudowę cmentarza komunalnego w rejonie Droga Męczenników Majdanka, Były Obóz Zagłady Majdanek, os. Wyzwolenia Północ. Powiększenie terenu cmentarza, wiąże się ze	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			Uwaga w całości nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeteminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>skażeniem wód głębinowych, z których korzystają mieszkańcy dzielnicy Dziesiąta.</p> <p>Grunt pod rozbudowę cmentarza na całym obszarze zawiera węglan wapnia co całkowicie wyklucza lokalizację cmentarza na tym terenie.</p> <p>Ponadto lokalizacja jest sprzeczna z Ustawą z dn. 31.01.1959 o cmentarzach i pochówku zmarłych.</p> <p>Tereny, które byłyby przeznaczone na cmentarz, są położone w centrum osiedli mieszkaniowych. Wyzwolenie, Kośminek, Felin.</p> <p>Codziennie funkcjonowanie w sąsiedztwie cmentarza i odbywających się ceremonii pogrzebowych, będzie miało negatywny, depresyjny wpływ na mieszkańców, daleki od normalności.</p> <p>Wobec powyższych argumentów nie wyrażam swojej akceptacji i aprobaty na powiększenie cmentarza, który naruszy nasz spokój wewnętrzny i bezpieczeństwo sanitarne.</p>							<p>ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uchwała Nr 359/XXII/2000 z dnia 13.04.2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węglanu wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
50	07.10.2013	----- Lublin	Składam kategoriyczny protest przeciwko rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Ze względu na węgiel wapnia zawarty w gruncie rozbudowywanego cmentarza grzebanie zmarłych powinno być tu całkowicie zabronione (złamanie Ustawy z dn. 31.01.1959 o cmentarzach i chowaniu zmarłych). Jestem zaniepokojony możliwością skażenia bakteriologicznego i sanitarnego środowiska naturalnego.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ulicy	VI 1ZC, VI 1KDZ-G		—			<p>Uwaga w całości nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			Również składam kategoriyczny protest przeciwko lokalizacji czteropasmowej wewnętrznej obwodnicy miejskiej VI KDZ-G (ul. Kwiatkowskiego) przechodzącej przez moją posesję niedaleko budynku mieszkalnego. Taka szeroka arteria komunikacyjna nie była brana pod uwagę w momencie planowania budowy budynku mieszkalnego. Powyższa droga nie służy mieszkańcom naszego osiedla. W zamian proponuję przeprojektowanie układu komunikacyjnego obejmującego całą dzielnicę Wyzwolenia Płd. Żądam podejmowania właściwych decyzji przez władze miasta aby zapewnić bezpieczne i zdrowe warunki życia dla mieszkańców naszej dzielnicy.	Kwiatkowskiego						<p>(Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uchwała Nr 359/XXII/2000 z dnia 13.04.2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>„Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia).</p> <p>Oprócz tego, przedmiotowy plan miejscowy uwzględnił rozwiązania zawarte w opracowanym Studium komunikacyjnym oraz koncepcji organizacji ruchu w obszarze centralnym miasta Lublina, gdzie ulica Kwiatkowskiego (VI 1KDZ-G) stanowi jeden z elementów podstawowego układu drogowego miasta.</p> <p>Pozostałe uwagi odnoszą do obszarów położonych poza granicą opracowania planu miejscowego - zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Lublin z dnia 6 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem.</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
51	07.10.2013	----- -----	W nawiązaniu do dyskusji publicznej, która odbyła się 24 września 2013 r. w Urzędzie Miejskim Wydział	Dz. nr 59/11-19 (poza	VI 1ZC	+	-			Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) wyznacza się obszary zieleni izolacyjnej, wyłączone z

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
		Lublin	<p>Planowania, podnoszę co następuje.</p> <p>Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 39 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, jako współwłaściciel działki nr --/-- - -- położonej w pobliżu ul. Wyzwolenia zgłaszam swoje uwagi wobec rozbudowy Cmentarza Komunalnego na Majdanku zgodnie z projektem ww. planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Ustawa o cmentarzach i chowaniu zmarłych nakłada na organy administracji samorządowej określone wymogi dotyczące rozbudowy cmentarzy w zakresie:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) warunków sanitarnych, 2) lokalizacji ze szczególnym uwzględnieniem osiedli i gromad ludzkich, 3) lokalizacji wykluczającej możliwości wywoływania szkodliwego wpływu cmentarza na otoczenie, 4) bliskość granicy cmentarza od ujęć wody oraz stopnia nachylenia terenu w kierunku zabudowań, zbiorników lub innych ujęć wody. <p>Wymogi powyższe zostały skonkretyzowane w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze.</p> <p>Po zapoznaniu się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze cmentarza na Majdanku uważam, iż wyżej wymienione przepisy ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych nie zostały w pełni uwzględnione w powyższym projekcie. W związku z tym istnieje realne niebezpieczeństwo, iż poprzez rozbudowę cmentarza w kierunku ul. Wyzwolenia w przyszłości mogłoby dojść do skażenia bakteriologicznego i sanitarnego ujęć wód podziemnych zlokalizowanych wzdłuż rzeki Czarniejówki. Niewątpliwie spowodowałoby to poważne konsekwencje dla mieszkańców tego terenu, którym trudno byłoby zapobiec.</p> <p>Jednocześnie pragnę nadmienić, że w trakcie dyskusji publicznej, która odbyła się w dniu 24 września 2013 r. wyjaśnienia urzędników Urzędu Miasta dotyczące wpływu rozbudowy cmentarza na środowisko, których podstawę stanowiły opinie MPWiK i Sanepidu nie potwierdziły w sposób jednoznaczny i niebudzący wątpliwości, że</p>	obszarem opracowania) oraz obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem					<p>powierzchni grzebalnej. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uchwała Nr 359/XXII/2000 z dnia 13.04.2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie 	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>rozbudowa cmentarza w kierunku uwzględnionym w projekcie nie będzie miała negatywnego wpływu na życie codzienne mieszkańców dzielnicy Dziesiąta. Jak ważne dla naszego życia są sprawy dotyczące ochrony środowiska pokazuje przykład rozbudowy bloków energetycznych przez Polską Grupę Energetyczną w Opolu. Ta ważna dla gospodarki całego kraju inwestycja, której wartość ocenia się na 11 miliardów złotych do chwili obecnej nie została rozpoczęta głównie ze względu na aktywną postawę ekologów, również na drodze sądowej. Pragnę również nadmienić, że rozbudowa cmentarza w kierunku ul. Wyzwolenia będzie miała znaczący wpływ na obniżenie wartości i walorów użytkowych działki, której jestem współwłaścicielem. W związku z powyższym, nieodzowne może okazać się skierowanie sprawy przeciwko gminie na drogę sądową celem wyegzekwowania różnicy wartości nieruchomości przed i po rozbudowie cmentarza. Ironią losu jest, iż moi przodkowie mieszkający od wielu pokoleń na tym terenie, oglądali dymiące kominy krematoriów obozu koncentracyjnego na Majdanku, zaś obecnie miasto przez rozbudowę cmentarza, doprowadzi do sytuacji, w której my i nasze dzieci będziemy z okien swoich domów spoglądać na mury cmentarza i kolumbaria. Mając na uwadze powyższe, postuluję zmianę ww. projektu planu zagospodarowania przestrzennego, w taki sposób aby rozbudowa cmentarza została skierowana w stronę byłej strzelnicy wojskowej, a nie w kierunku ul. Wyzwolenia.</p> <p>Gdyby ten powyższy najdalej idący wniosek nie miał szans powodzenia, niniejszym domagam się wprowadzenia do planu należytego odizolowania terenu cmentarza i parkingu od jego południowej i zachodniej części poprzez trzy rzędy gęstych równoległych nasadzeń wysokich drzew a między drzewami nasadzeniami gęstych dzwinkochłonnych krzewów.</p>							<p>niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.),</p> <p>- strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <p>- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12),</p> <p>- Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012)</p> <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Powyżej przytoczone ustalenia planu były przedstawiane podczas dyskusji publicznej z dnia 24 września 2013 r., jako odpowiedź mająca w pełni wyjaśnić wszelkie wątpliwości dot. powiększenia cmentarza.</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia).</p> <p>Postulowane w uwadze powiększenie cmentarza w stronę byłej strzelnicy wojskowej jest rozwiązaniem nieracjonalnym, niezgodnym z obowiązującym Studium, a także szkodliwym dla miasta, ponieważ oznaczałoby wprowadzenie terenu cmentarza na obszary objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uch. Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dn. 17.03.2005 r.) i przeznaczone w nim głównie pod tereny mieszkaniowe. Pozostałe uwagi nie odnoszą się do treści ustaleń planu bądź dotyczą obszarów położonych poza granicą opracowania planu miejscowego - zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Lublin z dnia 6 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem.</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
52	07.10.2013	----- Lublin	<p>Jako mieszkaniec ulicy Wyzwolenia Południe nie wyrażam zgody na rozbudowę Cmentarza Komunalnego w Rejonie Męczenników Majdanka i przy ulicy Wyzwolenia Południe.</p> <p>Rozbudowa Cmentarza Komunalnego Majdank zagraża mieszkańcom Dzielnicy Wyzwolenia Południe, gdyż jest w bliskiej odległości zabudowań mieszkańców, jest zlokalizowane w centrum Miasta Lublina. I jest niezgodna z Ustawą z dnia 31.1.1959 r. o cmentarzach i pochówku zmarłych. Tereny na rozbudowę cmentarza winny być lokalizowane poza osiedlami mieszkaniowymi jak ul. Wyzwolenia, Kośminek, osiedle Felin. Ponadto zagrazi ujęciom wody studni 10 szt. Dziesiąta. Grunt pod rozbudowę cmentarza na całym obszarze zawiera węglan wapnia co całkowicie wyklucza pochówki zmarłych w tym terenie i wyklucza rozszerzenie cmentarza.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			<p>Uwaga w całości nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uchwała Nr 359/XXII/2000 z dnia 13.04.2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <p>- położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węglanu wapnia,</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>- zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza”.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOS.410.83.2013.MH, WOOS.410.109.2013.MH).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia). Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
53	07.10.2013	Styks Sp. z o.o. Droga Męczenników Majdanka 71 20-325 Lublin	<p>Proszę o uwzględnienie w „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VI, w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym poszerzeniem” możliwości realizacji obiektów obsługi cmentarza komunalnego w postaci budynku SPOPIELARNI (z Salą Pożegnań i Kaplicą Ekumeniczną) zlokalizowanej na działce 3/7 i 3/8.</p> <p>Tendencje i praktyka obserwowane w wielu krajach wskazują, że z funkcjonalnego i czysto technicznego punktu widzenia spopielnia powinna znajdować się w jak najbliższej odległości od cmentarza. Za lokalizacją w tym miejscu przemawia również dobra dostępność komunikacyjna oraz infrastruktura.</p> <p>Spopielnia będzie służyć nie tylko kremacji zwłok ludzkich, ale także szczątków ekshumowanych i powtórnie chowanych po spopieleniu w grobach ziemnych. Będzie miała bezpośredni wpływ na rewitalizację cmentarza poprzez zwiększenie liczby pochówków na dotychczasowej powierzchni. W związku z proponowanym powiększeniem cmentarza, lokalizacja spopielnia w tym właśnie miejscu jest jak najbardziej uzasadniona.</p> <p>Teren projektowanej inwestycji położony jest w obszarze zabudowy usługowej, związanej bezpośrednio z obsługą Cmentarza Komunalnego na Majdanku.</p> <p>Już w analizie uwarunkowań zagospodarowania terenu opracowanej przez Urząd Miasta Lublin, Wydział Architektury i Budownictwa z 4.06.2008 r. stwierdzono, że „przedmiotowy teren spełnia wymagania art.61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla realizacji budynku spopielnia z kaplicą na działce nr 3/7...”</p> <p>W obecnym projekcie planu, którego wniosek niniejszy dotyczy, teren na którym zlokalizowane są działki 3/7, 3/8 - opisany jest jako VI 2U_(ZC) - teren usług pogrzebowych. Decyzja nr 460/13 o</p>	dz. nr 3/7, 3/8	VI 2U_(ZC)		—			<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Lokalizacja spopielnia (wnioskowana przez Styks 26 listopada 2012 r.) była wnikliwie analizowana na etapie sporządzania wariantowych koncepcji planu. Brano pod uwagę różne lokalizacje, w tym lokalizację wskazywaną przez firmę Styks. Ze sporządzonych wariantów koncepcji Prezydent Miasta Lublin wybrał dwie, które następnie upubliczniono, jako wstępne konsultacje, w dniach od 8 lutego 2013 r. do 30 maja 2013 r. W ramach jednego z wariantów koncepcji wskazano możliwość lokalizacji spopielnia.</p> <p>Wstępne założenia do projektu, wnioski oraz warianty koncepcji zostały przedstawione do zaopiniowania Miejskiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej w dniu 11 lutego 2013 r. Lokalizacja spopielnia w miejscu zaproponowanym przez Styks spotkała się z negatywną oceną specjalistów MKUA. Lokalizacja ta została oceniona jako „zapieczkowa” - na tyłach budynku Styksu, w otoczeniu zakładów kamieniarskich - nie licująca z planowaną tu funkcją. Zarówno chybiona lokalizacja, jak i bardzo kontrowersyjna, pozbawiona finezji forma budynku spopielnia (koncepcja projektu spopielnia została zaprezentowana na posiedzeniu MKUA) nie tylko nie spotkały się z akceptacją, a wręcz ze stwierdzeniem, że przedstawiony projekt może służyć za przykład, jak tej funkcji lokować i kształtować nie należy. MKUA nie negowała samego zamysłu lokalizacji spopielnia ciał na obrzeżu Cmentarza, przy zachowaniu odpowiedniej odległości (izolacji) od obszaru Muzeum na Majdanku, a także bezpośrednio dostępności do ulic zewnętrznych. MKUA wskazała, że warunki te spełnia lokalizacja np. przy skrzyżowaniu ulic Droga Męczenników Majdanka i Antoniny Grygowej (Dekutowskiego) lub przy wschodniej granicy cmentarza (jak w koncepcji), a także zaleciła zapisanie możliwie dokładnych ustaleń określających formę architektoniczną budynku spopielnia - powinna być to forma spokojna, niska, w miarę neutralna.</p> <p>Po przeanalizowaniu opinii, które wpłynęły po upublicznieniu wstępnych koncepcji projektu planu, w wyniku uwzględnienia licznych protestów w sprawie możliwości lokalizacji spopielnia, złożonych przez osoby prywatne, stowarzyszenia i organizacje, w tym organizacje kombatanckie tj. m. in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prezesa Instytutu Pamięci Narodowej Komisji Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu, - Wojewódzki Komitet Ochrony Pamięci, Walk i Męczeństwa w Lublinie, - Światową Federację Polskich Kombatanów, - Fundację Centrum Wysiedlonych na Zamojszczyźnie, - Towarzystwo Opieki nad Majdankiem, - Radę Kultury Przestrzeni przy Prezydencie Miasta Lublin,

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			ustaleniu warunków zabudowy z 2.09.2013 r. dodatkowo potwierdza zasadność lokalizacji budynku spopieliarni na wnioskowanym terenie. Teren inwestycji nie zawiera się w granicach obszaru objętego wpisem do rejestru zabytków województwa lubelskiego. Położony jest również poza strefą ochronną Pomnika Zagłady wyznaczoną przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w 2011 r. Ze względu na obecnie panujące trendy dotyczące formy pochówku w kolumbariach oraz umieszczania urn w istniejących grobowcach, spopieliarnia stała się niezbędnym uzupełnieniem zaplecza cmentarnego. Funkcjonalnie i przestrzennie związana jest z tym miejscem.							- Komisję Rabiniczną do Spraw Cmentarzy, w ustaleniach ww. planu wyłożonego do wglądu publicznego dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U _(ZC)) określono zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”). Przywołany w uwadze art.61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczy procedury wydawania decyzji administracyjnej o warunkach zabudowy - a więc postępowania całkowicie odrębnego od procedury sporządzania planów, które stanowią akty prawa miejscowego. W wypadku uchwalenia planu miejscowego którego ustalenia są inne niż w decyzji o warunkach zabudowy organ, który wydał decyzję stwierdza jej wygaśnięcie. Argumentacja przedstawiona w uwadze firmy „Styks” z funkcjonalnego i czysto technicznego punktu widzenia jest jak najbardziej racjonalna, słusza i rzeczowa. Pominięto tu jednak bardzo złożony czynnik ludzki oraz względy społeczne i wizerunkowe miasta - pod tym względem brak argumentów przemawiających za uwzględnieniem uwagi.
54	07.10.2013	----- Lublin	Jako mieszkaniec Dzielnicy Wyzwolenia Południe nie wyrażam zgody na poszerzenie rozbudowy cmentarza komunalnego w kierunku naszych zabudowań. Cmentarze buduje się poza terenami miast a nie w centrum miasta Lublina, jak osiedle Wyzwolenia Południe, Kośminek, osiedle Felin. Jest to niezgodne z ustawą z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i pochówkach zmarłych. Ponadto pod całym zlokalizowanym cmentarzem znajduje się węgiel wapnia co całkowicie wyklucza pochówki zmarłych. Powiększenie cmentarza wiąże się ze skażeniem wód głębinowych gdzie znajduje się 10 studni głębinowych z których korzystają mieszkańcy Lublina oraz rzeka Czarniejówka. Ponadto pod zlokalizowanym cmentarzem znajduje się lubelski zbiornik wód podziemnych, gdzie są spękane skały wapnia, gdzie może przeniknąć jad trupi i skażić zbiornik wody pitnej. W związku z powyższym nie wyrażam zgody na poszerzenie cmentarza zagrażającego naszej egzystencji.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			Uwaga w całości nieuwzględniona. Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) oraz Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) zasięg cmentarza był konsekwentnie utrzymany. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego. W odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje przepis zawarty w §7 Rozporządzenia z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze cyt: „przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p><i>cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza”.</i></p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopielnarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 –</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										definicja „usług pogrzebowych”). Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
55	07.10.2013	----- Lublin	W nawiązaniu do dyskusji publicznej, która odbyła się 24 września 2012 r. w Urzędzie Miejskim Wydział Planowania wnoszę co następuje. Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art.39 ust.1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, jako współwłaścicielka działki nr 59/14-19 położonej w pobliżu ul. Wyzwolenia, wyrażam swój sprzeciw wobec rozbudowy Cmentarza Komunalnego na Majdanku zgodnie z projektem ww. planu zagospodarowania przestrzennego. Ustawa o cmentarzach i chowaniu zmarłych nakłada na organy administracji samorządowej określone wymogi dotyczące rozbudowy cmentarzy w zakresie: 1) warunków sanitarnych, 2) lokalizacji ze szczególnym uwzględnieniem osiedli i gromad ludzkich, 3) lokalizacji wykluczającej możliwość wywołania szkodliwego wpływu cmentarza na otoczenie, 4) bliskość granicy cmentarza od ujęć wody oraz stopnia nachylenia terenu w kierunku zabudowań, zbiorników lub innych ujęć wody. Wymogi powyższe zostały skonkretyzowane w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze. Po zapoznaniu się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze na Majdanku uważam, że wyżej wymienione przepisy ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych nie zostały w pełni uwzględnione w powyższym projekcie. W związku z tym istnieje realne niebezpieczeństwo, że przez rozbudowę cmentarza w kierunku ul. Wyzwolenia w	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			Uwaga w całości nieuwzględniona. Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) oraz Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) zasięg cmentarza był konsekwentnie utrzymany. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego. W odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje przepis zawarty w §7 Rozporządzenia z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze cyt: „przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza”. Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>przyszłości mogłoby dojść do skażenia bakteriologicznego i sanitarnego ujęć wód podziemnych zlokalizowanych wzdłuż rzeki Czerniejówki. Niewątpliwie spowodowałyby to poważne konsekwencje dla mieszkańców tego terenu i terenów ościennych, którym trudno byłoby w przyszłości zapobiec.</p> <p>Jednocześnie pragnę nadmienić, że w trakcie dyskusji publicznej która odbyła się w dniu 24 września 2013 r. wyjaśnienia urzędników Urzędu Miasta dotyczące wpływu rozbudowy cmentarza na środowisko, których podstawę stanowiły opinie MPWiK i Sanepidu - nie pozwoliły one w sposób jednoznaczny i niebudzący wątpliwości, że rozbudowa cmentarza w kierunku uwzględnionym w projekcie nie będzie miała negatywnego wpływu na życie codzienne mieszkańców dzielnicy Dziesiąta. Jak ważne dla naszego życia są sprawy dotyczące ochrony środowiska pokazuje przykład rozbudowy bloków energetycznych przez Polską Grupę Energetyczną w Opolu. Ta ważna dla gospodarki całego kraju inwestycja, której wartość ocenia się na 11 miliardów złotych, do chwili obecnej nie została rozpoczęta głównie ze względu na aktywną postawę ekologów, również na drodze sądowej, za pośrednictwem kancelarii prawnych. Pragnę nadmienić, że rozbudowa cmentarza w kierunku ul. Wyzwolenia będzie miała znaczący wpływ na obniżenie wartości i walorów użytkowych działki, której jestem współwłaścicielką. W związku z powyższym, nieodzowne może okazać się skierowanie sprawy przeciwko gminie na drogę sądową celem wyegzekwowania różnicy w wartości nieruchomości przed i po rozbudowie cmentarza.</p> <p>Ironią losu jest, że moi przodkowie mieszkający od wielu pokoleń na tym terenie, oglądali w czasie wojny ze swoich zabudowań dymiące kominy krematoriów obozu koncentracyjnego na Majdanku, zaś obecnie miasto poprzez rozbudowę cmentarza doprowadzi do sytuacji, w której my i nasze dzieci będziemy z okien swoich domów oglądać mury cmentarne i kolumbaria oraz zmuszeni słuchać codziennie odgłosów uroczystości pogrzebowych.</p> <p>Rozumiejąc jednak potrzebę rozbudowy cmentarza, postuluję zmianę ww. projektu planu zagospodarowania przestrzennego w taki sposób, aby rozbudowa została skierowana w stronę byłej strzelnicy wojskowej, a nie w kierunku ul. Wyzwolenia - gdzie chcemy żyć i pracować w</p>							<p>- strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.),</p> <p>- strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Pomimo wskazanych w operacji hydrogeologicznej (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spoielarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			dotychczasowych warunkach zabudowy przestrzennej.							obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin. Postulowane w uwadze powiększenie cmentarza w stronę byłej strzelnicy wojskowej jest rozwiązaniem nieracjonalnym, niezgodnym z obowiązującym Studium, a także szkodliwym dla miasta, ponieważ oznaczałoby wprowadzenie terenu cmentarza na obszary objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uch. Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dn. 17.03.2005 r.) i przeznaczone w nim głównie pod tereny mieszkaniowe.
56	04.10.2013	----- Lublin	Mieszkam przy ul. Wyzwolenia ---. W pobliżu mojego domu planiści miejscy planują rozbudowę cmentarza miejskiego na kolejne 50 000 tyś. grobów kosztem terenu dzielnicy Wyzwolenie Południe. Cmentarz planowany jest w całości na gruncie zawierającym węglan wapnia i nachylony jest w kierunku domów mieszkalnych i dziesięciu ujęć wody „Dziesiąta”, zaopatrujących nas, oraz czwartą część mieszkańców Lublina. Taka lokalizacji cmentarza jest prawnie niedopuszczalna. Planiści łamią ustawę z dnia 31. 01. 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych oraz łamią Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25.08.1959 r. o terenach odpowiednich na cmentarze takie usytuowanie cmentarza skazi bakteriologicznie nieodwracalnie 10 ujęć wody, w krótkim, dającym się przewidzieć czasie. Następstwem planowanej lokalizacji tak wielkiego cmentarza jest otoczenie dzielnicy kolejną nekropolią sąsiadującą z cmentarzyskiem byłego hitlerowskiego obozu zagłady „Majdanek”. Wobec powyższego zdecydowanie przeciwstawiam się takim planom dopuszczającym zatrucie wody pitnej i zatrucie naturalnego środowiska dzielnicy. Chcę i mam prawo tak jak inni mieszkańcy Lublina żyć w bezpiecznym nieskażonym środowisku. Proszę o zmianę planów i zaniechanie budowy cmentarza na tym gruncie.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem.	VI ZC		—			Uwaga w całości nieuwzględniona. Zgodnie z §3 ust.1 i 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze strefa ochrony sanitarnej określająca odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych dla terenów zwodociągowanych wynosi 50 m - natomiast odległość cmentarza (w planie) od zabudowań mieszkalnych pana Frąka wynosi ~350 m . Podobnie odległość od granicy cmentarza ujęć wody o charakterze zbiorników wodnych, służących jako źródło zaopatrzenia sieci wodociągowej w wodę do picia nie może być mniejsza niż 500 m - natomiast odległość cmentarza (w planie) od ujęcia wody „Dziesiąta” wynosi ~650 m . Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) oraz Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) zasięg cmentarza był konsekwentnie utrzymany. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>W odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje przepis zawarty w §7 Rozporządzenia z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarzu cyt: „przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza”.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
57	04.10.2013	----- Lublin	Składam protest przeciwko planowanej rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Wyrażam swoje niezadowolenie i oburzenie ponieważ my, jako mieszkańcy Dzielnicy Kośminek byliśmy zapewniani przez przedstawicieli Prezydenta Miasta Lublina o tym, że cmentarz na Majdanku nie będzie rozbudowywany, aby nie stwarzać zagrożenia dla wód pitnych podziemnych, a nowy cmentarz będzie usytuowany przy ul. Poligonowej. Nie wyrażam również zgody na budowę nowej kaplicy cmentarnej oraz spalarni zwłok, jak również na budowę ul. Kwiatkowskiego. My, jako mieszkańcy żądamy bezpiecznych warunków życia dla nas i naszych dzieci.	Obszar cmentarza wraz z projektowanym powiększeniem, projektowana ul. Kwiatkowski ego	VI 1ZC, VI 1KDZ-G	+	—			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Obszar cmentarza nie jest powiększany ponad to, co było już wcześniej zaplanowane, uzgodnione i uchwalone.</p> <p>Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) oraz Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) zasięg cmentarza był konsekwentnie utrzymany. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz,</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>W odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje przepis zawarty w §7 Rozporządzenia z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze cyt: „przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza”.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U _(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”). Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
58	06.10.2013	----- Lublin (podpisane ----- -----)	Nie zgadzam się na przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VI - w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Wnioski złożone przez Radę i Zarząd Dzielnicy Kośminek nie zostały uwzględnione.	Obszar opracowania planu miejscowego	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu planu		—			Uwaga nieuwzględniona. Po upublicznieniu wariantów koncepcji projektu planu (od 8 lutego do 30 maja 2013 r.) Zarząd Dzielnicy Kośminek pismem z dnia 21 lutego 2013 r. odniósł się do upublicznych wariantów przedstawiając wnioski wypracowane na konsultacjach społecznych przeprowadzonych przez Zarząd Dzielnicy z mieszkańcami. Zarząd podniósł, że konsultacje zostały przeprowadzone w celu uniknięcia niepotrzebnych sporów mieszkańców z Urzędem Miasta. Wnioski zatytułowano „Porozumienie z mieszkańcami dzielnicy Kośminek co do rozbudowy cmentarza Majdanki” i zostały one częściowo uwzględnione. Wnioski dotyczyły: 1. Rezygnacji z budowy ul. Kwiatkowskiego, jako drogi donikąd pozbawionej zjazdów do posesji - projektowana ul. Kwiatkowskiego jest ujęta w obowiązującym od 2000r. Studium jako ważny element podstawowego układu komunikacyjnego miasta, ponadto projektowana jest w klasie Z (zbiorcza) - co oznacza, że ma służyć bezpośredniej obsłudze komunikacyjnej przyległych posesji. 2. Mieszkańcy proponują wykonanie wewnętrznej drogi dojazdowej i ścieżki rowerowej przy ogrodzeniu Państwowego Muzeum na Majdanku - ogrodzenie nie leży w granicy, lecz wewnątrz własności Państwowego Muzeum na Majdanku. Wniosek niezgodny z obowiązującymi przepisami prawa. 3. Wykonanie ul. Grygowej wraz z chodnikami i ścieżką rowerową - wniosek dotyczy terenu poza obszarem opracowania. 4. Wykonanie parkingu dla aut między ogrodzeniem cmentarza a ulicą Grygową - uwzględniono w projekcie planu. 5. Wykonanie ulicy Grygowej po terenach już wcześniej wykupionych, natomiast brakujące tereny wykupić tylko w koniecznym dla inwestycji obszarze - ul. Grygowej leży poza obszarem opracowania planu. 6. Zobowiązanie miasta do nie wykupywania dalszych działek pod cmentarz i drogi - sprzeczne z uwagami powyżej, niezgodne z obowiązującymi przepisami. 7. Działki i pola znajdujące się poza terenem cmentarza zostaną z urzędu

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>przekształcone w działki budowlane przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe - zmiana przeznaczenia terenów odbywa się w drodze procedury uchwalenia planu miejscowego i w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa.</p> <p>8. Wykonanie chodnika po lewej stronie ul. Wyzwolenia - dotyczy działań inwestycyjnych, a nie projektu planu.</p> <p>9. Wprowadzenie warunków zawartych w piśmie MPWiK w Lublinie nr PTG/5003/2012 z dnia 12.12.2012:</p> <p>a. ograniczenie tradycyjnych pochówków do 60% projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z tego typu pochówków część południową.</p> <p>b. przeznaczenie części południowej cmentarza 40% pod kolumbaria.</p> <p>- wnioski uwzględniono - w projekcie pod kolumbaria przeznaczono znacznie więcej niż 40% powierzchni projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z pochówków tradycyjnych południową część terenu.</p> <p>Wniosek złożony w dniu 5 grudnia 2012 r. przez Panią ---- w imieniu mieszkańców osiedla Wyzwolenie zawierał informację o złożeniu dwóch pism (z dnia: 21.07.2012, 15.10.2012) zawierających wnioski do planu. W pismach z 21.07.2012 r., 31.08.2012 r., 15.10.2012 r. i 18.10.2012r. wskazywano na zagrożenie skażeniem bakteriologicznym i sanitarnym dziesięciu ujęć wód wody pitnej „Dziesiąta”, zagrożenie skażeniem GZWP nr 406 „Niecka Lubelska”, zagrożenie skażeniem i ograniczenia w zagospodarowaniu gruntów w dzielnicy Wyzwolenia PD, oraz wnoszono o objęcie planem całej części dzielnicy od ulic: Wilczej, Robotniczej aż do Szklarnianej i Głuskiej, od rzeki Czerniejówki do ul. Męczenników Majdanka. W piśmie z 5.12.2012 r. wnioskowano o:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Objęcie opracowaniem całej dzielnicy Wyzwolenie; 2. Nierozszerzanie cmentarza komunalnego Majdanek; 3. Zachowanie istniejących ujęć wody pitnej i stacji pomp „Dziesiąta”; 4. Zachowanie całej dzielnicy Wyzwolenia jako mieszkaniowej; 5. Wykorzystanie istniejących do 2003 r. planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego tego terenu. <p>Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej wykorzystania istniejących do 2003 r. planów miejscowych - plany te zostały wykorzystane.</p> <p>Granice obszaru opracowania określa uchwała Rady Miasta o przystąpieniu do sporządzenia planu i ich zmiana w trakcie prac projektowych nie jest możliwa. Cmentarz Komunalny Majdanek nie został rozszerzony w stosunku do terenu wyznaczonego pod cmentarz w obowiązującym Studium, ani też ponad to, co było już wcześniej zaplanowane, uzgodnione i uchwalone (poprzednio obowiązujące plany). Odrzucono wnioski będące w sprzeczności z obowiązującym Studium oraz sprzeciwiające się kontynuacji rozbudowy Cmentarza Komunalnego na Majdanku - uznając, że pozostają w sprzeczności z ważnym interesem miasta i wobec uzyskanych w trakcie opracowywania planu pozytywnych uzgodnień i opinii uprawnionych organów i instytucji - nie posiadają wystarczającego uzasadnienia. Podnoszone we wnioskach wynikające z lokalizacji cmentarza zagrożenie możliwością skażenia wód podziemnych w projekcie planu zostało zniwelowane poprzez przeznaczenie południowej części cmentarza na kolumbaria, jako sposób chowania zmarłych całkowicie bezpieczny dla jakości wód podziemnych.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
59	06.10.2013	----- ----- Lublin (podpisane ----- -----	Nie zgadzam się na przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VI - w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Wnioski złożone przez Radę i Zarząd Dzielnicy Kośminek nie zostały uwzględnione.	Obszar opracowania planu miejscowego	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu planu		—			Uwaga nieuwzględniona. Po upublicznieniu wariantów koncepcji projektu planu (od 8 lutego do 30 maja 2013 r.) Zarząd Dzielnicy Kośminek pismem z dnia 21 lutego 2013 r. odniósł się do upubliczniczonych wariantów przedstawiając wnioski wypracowane na konsultacjach społecznych przeprowadzonych przez Zarząd Dzielnicy z mieszkańcami. Zarząd podniósł, że konsultacje zostały przeprowadzone w celu uniknięcia niepotrzebnych sporów mieszkańców z Urzędem Miasta. Wnioski zatytułowano „Porozumienie z mieszkańcami dzielnicy Kośminek co do rozbudowy cmentarza Majdanki” i zostały one częściowo uwzględnione. Wnioski dotyczyły: 1. Rezygnacji z budowy ul. Kwiatkowskiego, jako drogi donikąd pozbawionej zjazdów do posesji - projektowana ul. Kwiatkowskiego jest ujęta w obowiązującym od 2000r. Studium jako ważny element podstawowego układu komunikacyjnego miasta, ponadto projektowana jest w klasie Z (zbiorcza) - co oznacza, że ma służyć bezpośredniej obsłudze komunikacyjnej przyległych posesji. 2. Mieszkańcy proponują wykonanie wewnętrznej drogi dojazdowej i ścieżki rowerowej przy ogrodzeniu Państwowego Muzeum na Majdanku - ogrodzenie nie leży w granicy, lecz wewnątrz własności Państwowego Muzeum na Majdanku. Wniosek niezgodny z obowiązującymi przepisami prawa. 3. Wykonanie ul. Grygowej wraz z chodnikami i ścieżką rowerową - wniosek dotyczy terenu poza obszarem opracowania. 4. Wykonanie parkingu dla aut między ogrodzeniem cmentarza a ulicą Grygową - uwzględniono w projekcie planu. 5. Wykonanie ulicy Grygowej po terenach już wcześniej wykupionych, natomiast brakujące tereny wykupić tylko w koniecznym dla inwestycji obszarze - ul. Grygowej leży poza obszarem opracowania planu. 6. Zobowiązanie miasta do nie wykupywania dalszych działek pod cmentarz i drogi - sprzeczne z uwagami powyżej, niezgodne z obowiązującymi przepisami. 7. Działki i pola znajdujące się poza terenem cmentarza zostaną z urzędu przekształcone w działki budowlane przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe - zmiana przeznaczenia terenów odbywa się w drodze procedury uchwalenia planu miejscowego i w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa. 8. Wykonanie chodnika po lewej stronie ul. Wyzwolenia - dotyczy działań inwestycyjnych, a nie projektu planu. 9. Wprowadzenie warunków zawartych w piśmie MPWiK w Lublinie nr PTG/5003/2012 z dnia 12.12.2012: a. ograniczenie tradycyjnych pochówków do 60% projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z tego typu pochówków część południową. b. przeznaczenie części południowej cmentarza 40% pod kolumbaria. - wnioski uwzględniono - w projekcie pod kolumbaria przeznaczono znacznie więcej niż 40% powierzchni projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z pochówków tradycyjnych południową część terenu. Wniosek złożony w dniu 5 grudnia 2012 r. przez Panią ----- w imieniu mieszkańców osiedla Wyzwolenie zawierał informację o złożeniu dwóch pism (z dnia: 21.07.2012, 15.10.2012) zawierających wnioski do planu.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>W pismach z 21.07.2012 r., 31.08.2012, 15.10.2012 r. i 18.10.2012r. wskazywano na zagrożenie skażeniem bakteriologicznym i sanitarnym dziesięciu ujęć wód wody pitnej „Dziesiąta”, zagrożenie skażeniem GZWP nr 406 „Niecka Lubelska”, zagrożenie skażeniem i ograniczenia w zagospodarowaniu gruntów w dzielnicy Wyzwolenia PD, oraz wnoszono o objęcie planem całej części dzielnicy od ulic: Wilczej, Robotniczej aż do Szklarnianej i Głuskiej, od rzeki Czerniejówki do ul. Męczenników Majdanka.</p> <p>W piśmie z 5.12.2012 r. wnioskowano o:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Objęcie opracowaniem całej dzielnicy Wyzwolenie; 2. Nierozszerzanie cmentarza komunalnego Majdanek; 3. Zachowanie istniejących ujęć wody pitnej i stacji pomp „Dziesiąta”; 4. Zachowanie całej dzielnicy Wyzwolenia jako mieszkaniowej; 5. Wykorzystanie istniejących do 2003 r. planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego tego terenu. <p>Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej wykorzystania istniejących do 2003 r. planów miejscowych - plany te zostały wykorzystane.</p> <p>Granice obszaru opracowania określa uchwała Rady Miasta o przystąpieniu do sporządzenia planu i ich zmiana w trakcie prac projektowych nie jest możliwa. Cmentarz Komunalny Majdanek nie został rozszerzony w stosunku do terenu wyznaczonego pod cmentarz w obowiązującym Studium, ani też ponad to, co było już wcześniej zaplanowane, uzgodnione i uchwalone (poprzednio obowiązujące plany). Odrzucono wnioski będące w sprzeczności z obowiązującym Studium oraz sprzeciwiające się kontynuacji rozbudowy Cmentarza Komunalnego na Majdanku - uznając, że pozostają w sprzeczności z ważnym interesem miasta i wobec uzyskanych w trakcie opracowywania planu pozytywnych uzgodnień i opinii uprawnionych organów i instytucji - nie posiadają wystarczającego uzasadnienia. Podnoszone we wnioskach wynikające z lokalizacji cmentarza zagrożenie możliwością skażenia wód podziemnych w projekcie planu zostało zniwelowane poprzez przeznaczenie południowej części cmentarza na kolumbaria, jako sposób chowania zmarłych całkowicie bezpieczny dla jakości wód podziemnych.</p>
60	06.10.2013	----- ----- Lublin	Nie zgadzam się na przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VI - w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Wnioski złożone przez Radę i Zarząd Dzielnicy Kośminek nie zostały uwzględnione.	Obszar opracowania planu miejscowego	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu planu		—			<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Po upublicznieniu wariantów koncepcji projektu planu (od 8 lutego do 30 maja 2013 r.) Zarząd Dzielnicy Kośminek pismem z dnia 21 lutego 2013 r. odniósł się do upublicznych wariantów przedstawiając wnioski wypracowane na konsultacjach społecznych przeprowadzonych przez Zarząd Dzielnicy z mieszkańcami. Zarząd podniósł, że konsultacje zostały przeprowadzone w celu uniknięcia niepotrzebnych sporów mieszkańców z Urzędem Miasta. Wnioski zatytułowano „Porozumienie z mieszkańcami dzielnicy Kośminek co do rozbudowy cmentarza Majdanek” i zostały one częściowo uwzględnione.</p> <p>Wnioski dotyczyły:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rezygnacji z budowy ul. Kwiatkowskiego, jako drogi donikąd pozbawionej zjazdów do posesji - projektowana ul. Kwiatkowskiego jest ujęta w obowiązującym od 2000r. Studium jako ważny element podstawowego układu komunikacyjnego miasta, ponadto projektowana jest w klasie Z (zbiorcza) - co oznacza, że ma służyć bezpośredniej obsłudze komunikacyjnej przyległych posesji. 2. Mieszkańcy proponują wykonanie wewnętrznej drogi dojazdowej i ścieżki rowerowej przy ogrodzeniu Państwowego Muzeum na Majdanku - ogrodzenie

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>nie leży w granicy, lecz wewnątrz własności Państwowego Muzeum na Majdanku. Wniosek niezgodny z obowiązującymi przepisami prawa.</p> <p>3. Wykonanie ul. Grygowej wraz z chodnikami i ścieżką rowerową - wniosek dotyczy terenu poza obszarem opracowania.</p> <p>4. Wykonanie parkingu dla aut między ogrodzeniem cmentarza a ulicą Grygową - uwzględniono w projekcie planu.</p> <p>5. Wykonanie ulicy Grygowej po terenach już wcześniej wykupionych, natomiast brakujące tereny wykupić tylko w koniecznym dla inwestycji obszarze - ul. Grygowej leży poza obszarem opracowania planu.</p> <p>6. Zobowiązanie miasta do nie wykupywania dalszych działek pod cmentarz i drogi - sprzeczne z uwagami powyżej, niezgodne z obowiązującymi przepisami.</p> <p>7. Działki i pola znajdujące się poza terenem cmentarza zostaną z urzędu przekształcone w działki budowlane przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe - zmiana przeznaczenia terenów odbywa się w drodze procedury uchwalenia planu miejscowego i w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa.</p> <p>8. Wykonanie chodnika po lewej stronie ul. Wyzwolenia - dotyczy działek inwestycyjnych, a nie projektu planu.</p> <p>9. Wprowadzenie warunków zawartych w piśmie MPWiK w Lublinie nr PTG/5003/2012 z dnia 12.12.2012:</p> <p>a. ograniczenie tradycyjnych pochówków do 60% projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z tego typu pochówków część południową.</p> <p>b. przeznaczenie części południowej cmentarza 40% pod kolumbaria.</p> <p>- wnioski uwzględniono - w projekcie pod kolumbaria przeznaczono znacznie więcej niż 40% powierzchni projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z pochówków tradycyjnych południową część terenu.</p> <p>Wniosek złożony w dniu 5 grudnia 2012 r. przez Panią ----- w imieniu mieszkańców osiedla Wyzwolenie zawierał informację o złożeniu dwóch pism (z dnia: 21.07.2012, 15.10.2012) zawierających wnioski do planu. W pismach z 21.07.2012 r., 31.08.2012 r., 15.10.2012 r. i 18.10.2012r. wskazywano na zagrożenie skażeniem bakteriologicznym i sanitarnym dziesięciu ujęć wód wody pitnej „Dziesiąta”, zagrożenie skażeniem GZWP nr 406 „Niecka Lubelska”, zagrożenie skażeniem i ograniczenia w zagospodarowaniu gruntów w dzielnicy Wyzwolenia PD, oraz wnoszono o objęcie planem całej części dzielnicy od ulic: Wilczej, Robotniczej aż do Szklarnianej i Głuskiej, od rzeki Czerniejówki do ul. Męczenników Majdanka.</p> <p>W piśmie z 5.12.2012 r. wnioskowano o:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Objęcie opracowaniem całej dzielnicy Wyzwolenie; 2. Nierozszerzanie cmentarza komunalnego Majdanek; 3. Zachowanie istniejących ujęć wody pitnej i stacji pomp „Dziesiąta”; 4. Zachowanie całej dzielnicy Wyzwolenia jako mieszkaniowej; 5. Wykorzystanie istniejących do 2003 r. planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego tego terenu. <p>Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej wykorzystania istniejących do 2003 r. planów miejscowych - plany te zostały wykorzystane.</p> <p>Granice obszaru opracowania określa uchwała Rady Miasta o przystąpieniu do sporządzenia planu i ich zmiana w trakcie prac projektowych nie jest</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										możliwa. Cmentarz Komunalny Majdank nie został rozszerzony w stosunku do terenu wyznaczonego pod cmentarz w obowiązującym Studium, ani też ponad to, co było już wcześniej zaplanowane, uzgodnione i uchwalone (poprzednio obowiązujące plany). Odrzucono wnioski będące w sprzeczności z obowiązującym Studium oraz sprzeciwiające się kontynuacji rozbudowy Cmentarza Komunalnego na Majdanku - uznając, że pozostają w sprzeczności z ważnym interesem miasta i wobec uzyskanych w trakcie opracowywania planu pozytywnych uzgodnień i opinii uprawnionych organów i instytucji - nie posiadają wystarczającego uzasadnienia. Podnoszone we wnioskach wynikające z lokalizacji cmentarza zagrożenie możliwością skażenia wód podziemnych w projekcie planu zostało zniwelowane poprzez przeznaczenie południowej części cmentarza na kolumbaria, jako sposób chowania zmarłych całkowicie bezpieczny dla jakości wód podziemnych.
61	06.10.2013	----- Lublin	Nie zgadzamy się na przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VI - w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Wnioski złożone przez Radę i Zarząd Dzielnicy Kośminek nie zostały uwzględnione.	Obszar opracowania planu miejscowego	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu planu		—			Uwaga nieuwzględniona. Po upublicznieniu wariantów koncepcji projektu planu (od 8 lutego do 30 maja 2013 r.) Zarząd Dzielnicy Kośminek pismem z dnia 21 lutego 2013 r. odniósł się do upubliczniętych wariantów przedstawiając wnioski wypracowane na konsultacjach społecznych przeprowadzonych przez Zarząd Dzielnicy z mieszkańcami. Zarząd podniósł, że konsultacje zostały przeprowadzone w celu uniknięcia niepotrzebnych sporów mieszkańców z Urzędem Miasta. Wnioski zatytułowano „Porozumienie z mieszkańcami dzielnicy Kośminek co do rozbudowy cmentarza Majdank” i zostały one częściowo uwzględnione. Wnioski dotyczyły: 1. Rezygnacji z budowy ul. Kwiatkowskiego, jako drogi donikąd pozbawionej zjazdów do posesji - projektowana ul. Kwiatkowskiego jest ujęta w obowiązującym od 2000r. Studium jako ważny element podstawowego układu komunikacyjnego miasta, ponadto projektowana jest w klasie Z (zbiorcza) - co oznacza, że ma służyć bezpośrednio obsłudze komunikacyjnej przyległych posesji. 2. Mieszkańcy proponują wykonanie wewnętrznej drogi dojazdowej i ścieżki rowerowej przy ogrodzeniu Państwowego Muzeum na Majdanku - ogrodzenie nie leży w granicy, lecz wewnątrz własności Państwowego Muzeum na Majdanku. Wniosek niezgodny z obowiązującymi przepisami prawa. 3. Wykonanie ul. Grygowej wraz z chodnikami i ścieżką rowerową - wniosek dotyczy terenu poza obszarem opracowania. 4. Wykonanie parkingu dla aut między ogrodzeniem cmentarza a ulicą Grygową - uwzględniono w projekcie planu. 5. Wykonanie ulicy Grygowej po terenach już wcześniej wykupionych, natomiast brakujące tereny wykupić tylko w koniecznym dla inwestycji obszarze - ul. Grygowej leży poza obszarem opracowania planu. 6. Zobowiązanie miasta do nie wykupywania dalszych działek pod cmentarz i drogi - sprzeczne z uwagami powyżej, niezgodne z obowiązującymi przepisami. 7. Działki i pola znajdujące się poza terenem cmentarza zostaną z urzędu przekształcone w działki budowlane przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe - zmiana przeznaczenia terenów odbywa się w drodze procedury uchwalenia planu miejscowego i w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa. 8. Wykonanie chodnika po lewej stronie ul. Wyzwolenia - dotyczy działek

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>inwestycyjnych, a nie projektu planu.</p> <p>9. Wprowadzenie warunków zawartych w piśmie MPWiK w Lublinie nr PTG/5003/2012 z dnia 12.12.2012:</p> <p>a. ograniczenie tradycyjnych pochówków do 60% projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z tego typu pochówków część południową.</p> <p>b. przeznaczenie części południowej cmentarza 40% pod kolumbaria.</p> <p>- wnioski uwzględniono - w projekcie pod kolumbaria przeznaczono znacznie więcej niż 40% powierzchni projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z pochówków tradycyjnych południową część terenu.</p> <p>Wniosek złożony w dniu 5 grudnia 2012 r. przez Panią ----- w imieniu mieszkańców osiedla Wyzwolenie zawierał informację o złożeniu dwóch pism (z dnia: 21.07.2012, 15.10.2012) zawierających wnioski do planu. W pismach z 21.07.2012 r., 31.08.2012 r., 15.10.2012 r. i 18.10.2012r. wskazywano na zagrożenie skażeniem bakteriologicznym i sanitarnym dziesięciu ujęć wód wody pitnej „Dziesiąta”, zagrożenie skażeniem GZWP nr 406 „Niecka Lubelska”, zagrożenie skażeniem i ograniczenia w zagospodarowaniu gruntów w dzielnicy Wyzwolenia PD, oraz wnoszono o objęcie planem całej części dzielnicy od ulic: Wilczej, Robotniczej aż do Szklarnianej i Głuskiej, od rzeki Czerniejówki do ul. Męczenników Majdanka. W piśmie z 5.12.2012 r. wnioskowano o:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Objęcie opracowaniem całej dzielnicy Wyzwolenie; 2. Nierozszerzanie cmentarza komunalnego Majdanek; 3. Zachowanie istniejących ujęć wody pitnej i stacji pomp „Dziesiąta”; 4. Zachowanie całej dzielnicy Wyzwolenia jako mieszkaniowej; 5. Wykorzystanie istniejących do 2003 r. planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego tego terenu. <p>Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej wykorzystania istniejących do 2003 r. planów miejscowych - plany te zostały wykorzystane.</p> <p>Granice obszaru opracowania określa uchwała Rady Miasta o przystąpieniu do sporządzenia planu i ich zmiana w trakcie prac projektowych nie jest możliwa. Cmentarz Komunalny Majdanek nie został rozszerzony w stosunku do terenu wyznaczonego pod cmentarz w obowiązującym Studium, ani też ponad to, co było już wcześniej zaplanowane, uzgodnione i uchwalone (poprzednio obowiązujące plany). Odrzucono wnioski będące w sprzeczności z obowiązującym Studium oraz sprzeciwiające się kontynuacji rozbudowy Cmentarza Komunalnego na Majdanku - uznając, że pozostają w sprzeczności z ważnym interesem miasta i wobec uzyskanych w trakcie opracowywania planu pozytywnych uzgodnień i opinii uprawnionych organów i instytucji - nie posiadają wystarczającego uzasadnienia. Podnoszone we wnioskach wynikające z lokalizacji cmentarza zagrożenie możliwością skażenia wód podziemnych w projekcie planu zostało zniwelowane poprzez przeznaczenie południowej części cmentarza na kolumbaria, jako sposób chowania zmarłych całkowicie bezpieczny dla jakości wód podziemnych.</p>
62	06.10.2013	----- ----- Lublin	Nie zgadzam się na przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VI - w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.	Obszar opracowania planu miejscowego.	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu		—			<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Po upublicznieniu wariantów koncepcji projektu planu (od 8 lutego do 30 maja 2013 r.) Zarząd Dzielnicy Kośminek pismem z dnia 21 lutego 2013 r. odniósł się do upubliczniętych wariantów przedstawiając wnioski wypracowane na konsultacjach społecznych przeprowadzonych przez Zarząd Dzielnicy z</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			Wnioski złożone przez Radę i Zarząd Dzielnicy Kośminek nie zostały uwzględnione.		planu					<p>mieszkańcami. Zarząd podniósł, że konsultacje zostały przeprowadzone w celu uniknięcia niepotrzebnych sporów mieszkańców z Urzędem Miasta. Wnioski zatytułowano „Porozumienie z mieszkańcami dzielnicy Kośminek co do rozbudowy cmentarza Majdanki” i zostały one częściowo uwzględnione.</p> <p>Wnioski dotyczyły:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rezygnacji z budowy ul. Kwiatkowskiego, jako drogi donikąd pozbawionej zjazdów do posesji - projektowana ul. Kwiatkowskiego jest ujęta w obowiązującym od 2000r. Studium jako ważny element podstawowego układu komunikacyjnego miasta, ponadto projektowana jest w klasie Z (zbiorcza) - co oznacza, że ma służyć bezpośredniej obsłudze komunikacyjnej przyległych posesji. 2. Mieszkańcy proponują wykonanie wewnętrznej drogi dojazdowej i ścieżki rowerowej przy ogrodzeniu Państwowego Muzeum na Majdanku - ogrodzenie nie leży w granicy, lecz wewnątrz własności Państwowego Muzeum na Majdanku. Wniosek niezgodny z obowiązującymi przepisami prawa. 3. Wykonanie ul. Grygowej wraz z chodnikami i ścieżką rowerową - wniosek dotyczy terenu poza obszarem opracowania. 4. Wykonanie parkingu dla aut między ogrodzeniem cmentarza a ulicą Grygową - uwzględniono w projekcie planu. 5. Wykonanie ulicy Grygowej po terenach już wcześniej wykupionych, natomiast brakujące tereny wykupić tylko w koniecznym dla inwestycji obszarze - ul. Grygowej leży poza obszarem opracowania planu. 6. Zobowiązanie miasta do nie wykupywania dalszych działek pod cmentarz i drogi - sprzeczne z uwagami powyżej, niezgodne z obowiązującymi przepisami. 7. Działki i pola znajdujące się poza terenem cmentarza zostaną z urzędu przekształcone w działki budowlane przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe - zmiana przeznaczenia terenów odbywa się w drodze procedury uchwalenia planu miejscowego i w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa. 8. Wykonanie chodnika po lewej stronie ul. Wyzwolenia - dotyczy działań inwestycyjnych, a nie projektu planu. 9. Wprowadzenie warunków zawartych w piśmie MPWiK w Lublinie nr PTG/5003/2012 z dnia 12.12.2012: <ol style="list-style-type: none"> a. ograniczenie tradycyjnych pochówków do 60% projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z tego typu pochówków część południową. b. przeznaczenie części południowej cmentarza 40% pod kolumbaria. <p>- wnioski uwzględniono - w projekcie pod kolumbaria przeznaczono znacznie więcej niż 40% powierzchni projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z pochówków tradycyjnych południową część terenu.</p> <p>Wniosek złożony w dniu 5 grudnia 2012 r. przez Panią ----- w imieniu mieszkańców osiedla Wyzwolenie zawierał informację o złożeniu dwóch pism (z dnia: 21.07.2012, 15.10.2012) zawierających wnioski do planu. W pismach z 21.07.2012 r., 31.08.2012, 15.10.2012 r. i 18.10.2012r. wskazywano na zagrożenie skażeniem bakteriologicznym i sanitarnym dziesięciu ujęć wód wody pitnej „Dziesiąta”, zagrożenie skażeniem GZWP nr 406 „Niecka Lubelska”, zagrożenie skażeniem i ograniczenia w zagospodarowaniu gruntów w dzielnicy Wyzwolenia PD, oraz wnoszono o</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>objęcie planem całej części dzielnicy od ulic: Wilczej, Robotniczej aż do Szklarnianej i Głuskiej, od rzeki Czerniejówki do ul. Męczenników Majdanka.</p> <p>W piśmie z 5.12.2012 r. wnioskowano o:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Objęcie opracowaniem całej dzielnicy Wyzwolenie; 2. Nierozszerzanie cmentarza komunalnego Majdanek; 3. Zachowanie istniejących ujęć wody pitnej i stacji pomp „Dziesiąta”; 4. Zachowanie całej dzielnicy Wyzwolenia jako mieszkaniowej; 5. Wykorzystanie istniejących do 2003 r. planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego tego terenu. <p>Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej wykorzystania istniejących do 2003 r. planów miejscowych - plany te zostały wykorzystane.</p> <p>Granice obszaru opracowania określa uchwała Rady Miasta o przystąpieniu do sporządzenia planu i ich zmiana w trakcie prac projektowych nie jest możliwa. Cmentarz Komunalny Majdanek nie został rozszerzony w stosunku do terenu wyznaczonego pod cmentarz w obowiązującym Studium, ani też ponad to, co było już wcześniej zaplanowane, uzgodnione i uchwalone (poprzednio obowiązujące plany). Odrzucono wnioski będące w sprzeczności z obowiązującym Studium oraz sprzeciwiające się kontynuacji rozbudowy Cmentarza Komunalnego na Majdanku - uznając, że pozostają w sprzeczności z ważnym interesem miasta i wobec uzyskanych w trakcie opracowywania planu pozytywnych uzgodnień i opinii uprawnionych organów i instytucji - nie posiadają wystarczającego uzasadnienia. Podnoszone we wnioskach wynikające z lokalizacji cmentarza zagrożenie możliwością skażenia wód podziemnych w projekcie planu zostało zniwelowane poprzez przeznaczenie południowej części cmentarza na kolumbaria, jako sposób chowania zmarłych całkowicie bezpieczny dla jakości wód podziemnych.</p>
63	07.10.2013	----- ---- Lublin	Nie zgadzam się na przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VI - w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Wnioski złożone przez Radę i Zarząd Dzielnicy Kośminek nie zostały uwzględnione.	Obszar opracowania projektu planu.	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu planu miejscowego					<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Po upublicznieniu wariantów koncepcji projektu planu (od 8 lutego do 30 maja 2013 r.) Zarząd Dzielnicy Kośminek pismem z dnia 21 lutego 2013 r. odniósł się do upubliczniętych wariantów przedstawiając wnioski wypracowane na konsultacjach społecznych przeprowadzonych przez Zarząd Dzielnicy z mieszkańcami. Zarząd podniósł, że konsultacje zostały przeprowadzone w celu uniknięcia niepotrzebnych sporów mieszkańców z Urzędem Miasta. Wnioski zatytułowano „Porozumienie z mieszkańcami dzielnicy Kośminek co do rozbudowy cmentarza Majdanek” i zostały one częściowo uwzględnione.</p> <p>Wnioski dotyczyły:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rezygnacji z budowy ul. Kwiatkowskiego, jako drogi donikąd pozbawionej zjazdów do posesji - projektowana ul. Kwiatkowskiego jest ujęta w obowiązującym od 2000r. Studium jako ważny element podstawowego układu komunikacyjnego miasta, ponadto projektowana jest w klasie Z (zbiorcza) - co oznacza, że ma służyć bezpośrednio obsłudze komunikacyjnej przyległych posesji. 2. Mieszkańcy proponują wykonanie wewnętrznej drogi dojazdowej i ścieżki rowerowej przy ogrodzeniu Państwowego Muzeum na Majdanku - ogrodzenie nie leży w granicy, lecz wewnątrz własności Państwowego Muzeum na Majdanku. Wniosek niezgodny z obowiązującymi przepisami prawa. 3. Wykonanie ul. Grygowej wraz z chodnikami i ścieżką rowerową - wniosek dotyczy terenu poza obszarem opracowania. 4. Wykonanie parkingu dla aut między ogrodzeniem cmentarza a ulicą

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>Grygową - uwzględniono w projekcie planu.</p> <p>5. Wykonanie ulicy Grygowej po terenach już wcześniej wykupionych, natomiast brakujące tereny wykupić tylko w koniecznym dla inwestycji obszarze - ul. Grygowej leży poza obszarem opracowania planu.</p> <p>6. Zobowiązanie miasta do nie wykupywania dalszych działek pod cmentarz i drogi - sprzeczne z uwagami powyżej, niezgodne z obowiązującymi przepisami.</p> <p>7. Działki i pola znajdujące się poza terenem cmentarza zostaną z urzędu przekształcone w działki budowlane przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe - zmiana przeznaczenia terenów odbywa się w drodze procedury uchwalenia planu miejscowego i w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa.</p> <p>8. Wykonanie chodnika po lewej stronie ul. Wyzwolenia - dotyczy działań inwestycyjnych, a nie projektu planu.</p> <p>9. Wprowadzenie warunków zawartych w piśmie MPWiK w Lublinie nr PTG/5003/2012 z dnia 12.12.2012:</p> <p>a. ograniczenie tradycyjnych pochówków do 60% projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z tego typu pochówków część południową.</p> <p>b. przeznaczenie części południowej cmentarza 40% pod kolumbaria.</p> <p>- wnioski uwzględniono - w projekcie pod kolumbaria przeznaczono znacznie więcej niż 40% powierzchni projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z pochówków tradycyjnych południową część terenu.</p> <p>Wniosek złożony w dniu 5 grudnia 2012 r. przez Panią ----- w imieniu mieszkańców osiedla Wyzwolenie zawierał informację o złożeniu dwóch pism (z dnia: 21.07.2012, 15.10.2012) zawierających wnioski do planu. W pismach z 21.07.2012 r., 31.08.2012 r., 15.10.2012 r. i 18.10.2012r. wskazywano na zagrożenie skażeniem bakteriologicznym i sanitarnym dziesięciu ujęć wód wody pitnej „Dziesiąta”, zagrożenie skażeniem GZWP nr 406 „Niecka Lubelska”, zagrożenie skażeniem i ograniczenia w zagospodarowaniu gruntów w dzielnicy Wyzwolenia PD, oraz wnoszono o objęcie planem całej części dzielnicy od ulic: Wilczej, Robotniczej aż do Szklarnianej i Głuskiej, od rzeki Czerniejówki do ul. Męczenników Majdanka. W piśmie z 5.12.2012 r. wnioskowano o:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Objęcie opracowaniem całej dzielnicy Wyzwolenie; 2. Nierozszerzanie cmentarza komunalnego Majdanek; 3. Zachowanie istniejących ujęć wody pitnej i stacji pomp „Dziesiąta”; 4. Zachowanie całej dzielnicy Wyzwolenia jako mieszkaniowej; 5. Wykorzystanie istniejących do 2003 r. planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego tego terenu. <p>Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej wykorzystania istniejących do 2003 r. planów miejscowych - plany te zostały wykorzystane.</p> <p>Granice obszaru opracowania określa uchwała Rady Miasta o przystąpieniu do sporządzenia planu i ich zmiana w trakcie prac projektowych nie jest możliwa. Cmentarz Komunalny Majdanek nie został rozszerzony w stosunku do terenu wyznaczonego pod cmentarz w obowiązującym Studium, ani też ponad to, co było już wcześniej zaplanowane, uzgodnione i uchwalone (poprzednio obowiązujące plany). Odrzucono wnioski będące w sprzeczności z obowiązującym Studium oraz sprzeciwiające się kontynuacji rozbudowy</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										Cmentarza Komunalnego na Majdanku - uznając, że pozostają w sprzeczności z ważnym interesem miasta i wobec uzyskanych w trakcie opracowywania planu pozytywnych uzgodnień i opinii uprawnionych organów i instytucji - nie posiadają wystarczającego uzasadnienia. Podnoszone we wnioskach wynikające z lokalizacji cmentarza zagrożenie możliwością skażenia wód podziemnych w projekcie planu zostało zniwelowane poprzez przeznaczenie południowej części cmentarza na kolumbaria, jako sposób chowania zmarłych całkowicie bezpieczny dla jakości wód podziemnych.
64	07.10.2013	----- - ----- Lublin	Nie zgadzam się na przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VI - w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Wnioski złożone przez Radę i Zarząd Dzielnicy Kośminek nie zostały uwzględnione.	Obszar opracowania projektu planu miejscowego.	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu planu miejscowego		—			Uwaga nieuwzględniona. Po upublicznieniu wariantów koncepcji projektu planu (od 8 lutego do 30 maja 2013 r.) Zarząd Dzielnicy Kośminek pismem z dnia 21 lutego 2013 r. odniósł się do upubliczniętych wariantów przedstawiając wnioski wypracowane na konsultacjach społecznych przeprowadzonych przez Zarząd Dzielnicy z mieszkańcami. Zarząd podniósł, że konsultacje zostały przeprowadzone w celu uniknięcia niepotrzebnych sporów mieszkańców z Urzędem Miasta. Wnioski zatytułowano „Porozumienie z mieszkańcami dzielnicy Kośminek co do rozbudowy cmentarza Majdanki” i zostały one częściowo uwzględnione. Wnioski dotyczyły: 1. Rezygnacji z budowy ul. Kwiatkowskiego, jako drogi donikąd pozbawionej zjazdów do posesji - projektowana ul. Kwiatkowskiego jest ujęta w obowiązującym od 2000r. Studium jako ważny element podstawowego układu komunikacyjnego miasta, ponadto projektowana jest w klasie Z (zbiorcza) - co oznacza, że ma służyć bezpośredniej obsłudze komunikacyjnej przyległych posesji. 2. Mieszkańcy proponują wykonanie wewnętrznej drogi dojazdowej i ścieżki rowerowej przy ogrodzeniu Państwowego Muzeum na Majdanku - ogrodzenie nie leży w granicy, lecz wewnątrz własności Państwowego Muzeum na Majdanku. Wniosek niezgodny z obowiązującymi przepisami prawa. 3. Wykonanie ul. Grygowej wraz z chodnikami i ścieżką rowerową - wniosek dotyczy terenu poza obszarem opracowania. 4. Wykonanie parkingu dla aut między ogrodzeniem cmentarza a ulicą Grygową - uwzględniono w projekcie planu. 5. Wykonanie ulicy Grygowej po terenach już wcześniej wykupionych, natomiast brakujące tereny wykupić tylko w koniecznym dla inwestycji obszarze - ul. Grygowej leży poza obszarem opracowania planu. 6. Zobowiązanie miasta do nie wykupywania dalszych działek pod cmentarz i drogi - sprzeczne z uwagami powyżej, niezgodne z obowiązującymi przepisami. 7. Działki i pola znajdujące się poza terenem cmentarza zostaną z urzędu przekształcone w działki budowlane przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe - zmiana przeznaczenia terenów odbywa się w drodze procedury uchwalenia planu miejscowego i w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa. 8. Wykonanie chodnika po lewej stronie ul. Wyzwolenia - dotyczy działek inwestycyjnych, a nie projektu planu. 9. Wprowadzenie warunków zawartych w piśmie MPWiK w Lublinie nr PTG/5003/2012 z dnia 12.12.2012: a. ograniczenie tradycyjnych pochówków do 60% projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z tego typu pochówków część

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>południową.</p> <p>b. przeznaczenie części południowej cmentarza 40% pod kolumbaria.</p> <p>- wnioski uwzględniono - w projekcie pod kolumbaria przeznaczono znacznie więcej niż 40% powierzchni projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z pochówków tradycyjnych południową część terenu.</p> <p>Wniosek złożony w dniu 5 grudnia 2012 r. przez Panią ---- w imieniu mieszkańców osiedla Wyzwolenie zawierał informację o złożeniu dwóch pism (z dnia: 21.07.2012, 15.10.2012) zawierających wnioski do planu. W pismach z 21.07.2012 r., 31.08.2012 , 15.10.2012 r. i 18.10.2012r. wskazywano na zagrożenie skażeniem bakteriologicznym i sanitarnym dziesięciu ujęć wód wody pitnej „Dziesiąta”, zagrożenie skażeniem GZWP nr 406 „Niecka Lubelska”, zagrożenie skażeniem i ograniczenia w zagospodarowaniu gruntów w dzielnicy Wyzwolenia PD, oraz wnoszono o objęcie planem całej części dzielnicy od ulic: Wilczej, Robotniczej aż do Szklarnianej i Głuskiej, od rzeki Czerniejówki do ul. Męczenników Majdanka. W piśmie z 5.12.2012 r. wnioskowano o:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Objęcie opracowaniem całej dzielnicy Wyzwolenie; 2. Nierozszerzanie cmentarza komunalnego Majdanek; 3. Zachowanie istniejących ujęć wody pitnej i stacji pomp „Dziesiąta”; 4. Zachowanie całej dzielnicy Wyzwolenia jako mieszkaniowej; 5. Wykorzystanie istniejących do 2003 r. planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego tego terenu. <p>Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej wykorzystania istniejących do 2003 r. planów miejscowych - plany te zostały wykorzystane.</p> <p>Granice obszaru opracowania określa uchwała Rady Miasta o przystąpieniu do sporządzenia planu i ich zmiana w trakcie prac projektowych nie jest możliwa. Cmentarz Komunalny Majdanek nie został rozszerzony w stosunku do terenu wyznaczonego pod cmentarz w obowiązującym Studium, ani też ponad to, co było już wcześniej zaplanowane, uzgodnione i uchwalone (poprzednio obowiązujące plany). Odrzucono wnioski będące w sprzeczności z obowiązującym Studium oraz sprzeciwiające się kontynuacji rozbudowy Cmentarza Komunalnego na Majdanku - uznając, że pozostają w sprzeczności z ważnym interesem miasta i wobec uzyskanych w trakcie opracowywania planu pozytywnych uzgodnień i opinii uprawnionych organów i instytucji - nie posiadają wystarczającego uzasadnienia. Podnoszone we wnioskach wynikające z lokalizacji cmentarza zagrożenie możliwością skażenia wód podziemnych w projekcie planu zostało zniwelowane poprzez przeznaczenie południowej części cmentarza na kolumbaria, jako sposób chowania zmarłych całkowicie bezpieczny dla jakości wód podziemnych.</p>
65	07.10.2013	----- ----- Lublin	Nie zgadzam się na przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VI - w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Wnioski złożone przez Radę i Zarząd Dzielnicy Kośminek nie zostały uwzględnione.	Obszar opracowania projektu planu miejscowego	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu planu miejscowego		—			<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Po upublicznieniu wariantów koncepcji projektu planu (od 8 lutego do 30 maja 2013 r.) Zarząd Dzielnicy Kośminek pismem z dnia 21 lutego 2013 r. odniósł się do upubliczniczonych wariantów przedstawiając wnioski wypracowane na konsultacjach społecznych przeprowadzonych przez Zarząd Dzielnicy z mieszkańcami. Zarząd podniósł, że konsultacje zostały przeprowadzone w celu uniknięcia niepotrzebnych sporów mieszkańców z Urzędem Miasta. Wnioski zatytułowano „Porozumienie z mieszkańcami dzielnicy Kośminek co do rozbudowy cmentarza Majdanek” i zostały one częściowo uwzględnione. Wnioski dotyczyły:</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>1. Rezygnacji z budowy ul. Kwiatkowskiego, jako drogi donikąd pozbawionej zjazdów do posesji - projektowana ul. Kwiatkowskiego jest ujęta w obowiązującym od 2000r. Studium jako ważny element podstawowego układu komunikacyjnego miasta, ponadto projektowana jest w klasie Z (zbiorcza) - co oznacza, że ma służyć bezpośredniej obsłudze komunikacyjnej przyległych posesji.</p> <p>2. Mieszkańcy proponują wykonanie wewnętrznej drogi dojazdowej i ścieżki rowerowej przy ogrodzeniu Państwowego Muzeum na Majdanku - ogrodzenie nie leży w granicy, lecz wewnątrz własności Państwowego Muzeum na Majdanku. Wniosek niezgodny z obowiązującymi przepisami prawa.</p> <p>3. Wykonanie ul. Grygowej wraz z chodnikami i ścieżką rowerową - wniosek dotyczy terenu poza obszarem opracowania.</p> <p>4. Wykonanie parkingu dla aut między ogrodzeniem cmentarza a ulicą Grygową - uwzględniono w projekcie planu.</p> <p>5. Wykonanie ulicy Grygowej po terenach już wcześniej wykupionych, natomiast brakujące tereny wykupić tylko w koniecznym dla inwestycji obszarze - ul. Grygowej leży poza obszarem opracowania planu.</p> <p>6. Zobowiązanie miasta do nie wykupywania dalszych działek pod cmentarz i drogi - sprzeczne z uwagami powyżej, niezgodne z obowiązującymi przepisami.</p> <p>7. Działki i pola znajdujące się poza terenem cmentarza zostaną z urzędu przekształcone w działki budowlane przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe - zmiana przeznaczenia terenów odbywa się w drodze procedury uchwalenia planu miejscowego i w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa.</p> <p>8. Wykonanie chodnika po lewej stronie ul. Wyzwolenia - dotyczy działań inwestycyjnych, a nie projektu planu.</p> <p>9. Wprowadzenie warunków zawartych w piśmie MPWiK w Lublinie nr PTG/5003/2012 z dnia 12.12.2012:</p> <p>a. ograniczenie tradycyjnych pochówków do 60% projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z tego typu pochówków część południową.</p> <p>b. przeznaczenie części południowej cmentarza 40% pod kolumbaria.</p> <p>- wnioski uwzględniono - w projekcie pod kolumbaria przeznaczono znacznie więcej niż 40% powierzchni projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z pochówków tradycyjnych południową część terenu.</p> <p>Wniosek złożony w dniu 5 grudnia 2012 r. przez Panią ---- w imieniu mieszkańców osiedla Wyzwolenie zawierał informację o złożeniu dwóch pism (z dnia: 21.07.2012, 15.10.2012) zawierających wnioski do planu. W pismach z 21.07.2012 r., 31.08.2012 r., 15.10.2012 r. i 18.10.2012r. wskazywano na zagrożenie skażeniem bakteriologicznym i sanitarnym dziesięciu ujęć wód wody pitnej „Dziesiąta”, zagrożenie skażeniem GZWP nr 406 „Niecka Lubelska”, zagrożenie skażeniem i ograniczenia w zagospodarowaniu gruntów w dzielnicy Wyzwolenia PD, oraz wnoszono o objęcie planem całej części dzielnicy od ulic: Wilczej, Robotniczej aż do Szklarnianej i Głuskiej, od rzeki Czerniejówki do ul. Męczenników Majdanka. W piśmie z 5.12.2012 r. wnioskowano o:</p> <p>1. Objęcie opracowaniem całej dzielnicy Wyzwolenie;</p> <p>2. Nierozszerzanie cmentarza komunalnego Majdankę;</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>3. Zachowanie istniejących ujęć wody pitnej i stacji pomp „Dziesiąta”;</p> <p>4. Zachowanie całej dzielnicy Wyzwolenia jako mieszkaniowej;</p> <p>5. Wykorzystanie istniejących do 2003 r. planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego tego terenu.</p> <p>Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej wykorzystania istniejących do 2003 r. planów miejscowych - plany te zostały wykorzystane.</p> <p>Granice obszaru opracowania określa uchwała Rady Miasta o przystąpieniu do sporządzenia planu i ich zmiana w trakcie prac projektowych nie jest możliwa. Cmentarz Komunalny Majdanek nie został rozszerzony w stosunku do terenu wyznaczonego pod cmentarz w obowiązującym Studium, ani też ponad to, co było już wcześniej zaplanowane, uzgodnione i uchwalone (poprzednio obowiązujące plany). Odrzucono wnioski będące w sprzeczności z obowiązującym Studium oraz sprzeciwiające się kontynuacji rozbudowy Cmentarza Komunalnego na Majdanku - uznając, że pozostają w sprzeczności z ważnym interesem miasta i wobec uzyskanych w trakcie opracowywania planu pozytywnych uzgodnień i opinii uprawnionych organów i instytucji - nie posiadają wystarczającego uzasadnienia. Podnoszone we wnioskach wynikające z lokalizacji cmentarza zagrożenie możliwością skażenia wód podziemnych w projekcie planu zostało zniwelowane poprzez przeznaczenie południowej części cmentarza na kolumbaria, jako sposób chowania zmarłych całkowicie bezpieczny dla jakości wód podziemnych.</p>
66	08.10.2013	----- -----, -----, -----, ----- ----- ----- Lublin	Niniejszym składamy protest przeciwko rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku w kierunku ulicy Wyzwolenia, tym samym nie zgadzamy się na proponowany plan zagospodarowania tej części dzielnicy Kośminek. Jako rdzenni mieszkańcy ul. Wyzwolenia jesteśmy zszokowani, iż rozbudowa planowana jest w kierunku zamieszkałych siedlisk. Od czasów II Wojny Światowej nasza dzielnica a szczególnie ul. Wyzwolenia jak żadna inna w Lublinie tragicznie doświadczyła od jesieni 1941 r. obecność obozu koncentracyjnego na Majdanku. Sąsiedztwo obozu koncentracyjnego w którym straciło życie ponad 80 tysięcy więźniów dla naszych rodzin było niewyobrażalnym koszmarem. Ten obóz koncentracyjny co prawda formie muzeum ale nadal istnieje i istnieje świadomość tego tragicznego miejsca z którą mieszkańcy naszej ulicy niemal codziennie muszą się zmagać. Pomysł wybudowania spalarni tak blisko zabudowań ludzkich i niedaleko krematorium zaplanował ktoś kto nie zna historii tego miejsca. Jest to dla nas niewyobrażalne aby nasze rodziny po raz kolejny doświadczały związanych z tym miejscem emocji jeśli nie bezpośrednio to poprzez świadomość istnienia takiego miejsca. Usytuowanie kaplicy tak blisko osiedla jest również nie do przyjęcia, ponieważ odgłosy z pogrzebów będą skojarzeniem	Obszar opracowania projektu planu miejscowego, w tym Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu planu miejscowego, w tym: VI 1ZC, VI 1- 3U _(ZC)	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) oraz Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) zasięg cmentarza był konsekwentnie utrzymany. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe,</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>tragicznych wydarzeń w Obozie Zagłady Majdanek, kiedy egzekucje odbywały się przy słyszalnych na całej okolicy „walcach”.</p> <p>Z szacunku dla ludzi którzy byli świadkami tak tragicznej historii te plany nie mogą być zrealizowane. Historia z naszą dzielnicą obeszała się bezlitośnie nie oszczędzając jej mieszkańców. Znaczącą część naszych mieszkańców bez zgody właścicieli straciła być może bezpowrotnie majątki, które zostały wywłaszczone na cele wojskowe „poligon”, który <i>nota bene</i> od wielu lat jest nie użytkowany zgodnie z przeznaczeniem a i tak właściciele nie mogą uzyskać zwrotu.</p> <p>Dajcie nam spokojnie mieszkać i żyć.</p> <p>Dlaczego nasza dzielnica ma być dotknięta tak krzywdzącą nas decyzją?</p> <p>A co z zagrożeniem skażenia bakteriologicznego wody pitnej i zagrożeniem skażenia i ograniczenia w zagospodarowaniu gruntów os. Wyzwolenia PD?</p> <p>W związku z powyższym protestujemy przeciwko rozbudowie cmentarza na Majdanku w kierunku naszego osiedla i naszych domów.</p> <p>Składając niniejsze pismo mamy nadzieję, że protest nasz i innych mieszkańców naszej dzielnicy zostanie uwzględniony i decyzja o usytuowaniu dalszej części cmentarza na Majdanku będzie podjęta w poczuciu odpowiedzialności za byt i dalsze nasze życie w tym miejscu.</p>							<p>obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarza (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Zgodnie z §3 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze strefa ochrony sanitarnej określająca odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych dla terenów zwodociągowanych wynosi 50 m, zaś od ujęć wody o charakterze zbiorników wodnych, służących jako źródło zaopatrzenia sieci wodociągowej w wodę do picia nie może być mniejsza niż 500 m. Powyższe uwarunkowania w nieznaczny sposób wpłyną na ograniczenie zagospodarowania, gdyż większość terenów (w strefie 50m) stanowią pasy drogowe, parkingi lub usługi pogrzebowe, zaś odległość do najbliższej studni ujęcia „Dziesiąta” wynosi ok. 650 m.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p> <p>Pozostałe uwagi odnoszą do obszarów położonych poza granicą opracowania planu miejscowego - zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Lublin z dnia 6 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem.</p>
67	08.10.2013	-----, ---- ----- Lublin	Nie zgadzamy się na przedstawiony projekt planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta – część VI – w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.	Obszar opracowania projektu planu miejscowego	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu planu miejscowego		—			<p>Uwaga w całości nieuwzględniona.</p> <p>Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeteminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) oraz Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) zasięg cmentarza był konsekwentnie utrzymany. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
68	07.10.2013	Mieszkańcy ul. Obrońców Lublina (26 osób podpisanych) (upoważniony do korespondencji -----)	My mieszkańcy ul. Obrońców Lublina wnosimy zdecydowany sprzeciw przeciwko rozbudowie Cmentarza Komunalnego przy ul. Męczenników Majdanka. Wiąże się to bowiem z realnym zagrożeniem naszego zdrowia poprzez bezpośrednie zanieczyszczenie wód gruntowych. Ponadto planowana budowa nowej Kaplicy w naszym rejonie i późniejsze odbywające się tam msze będą słyszalne w zabudowaniach co bezpośrednio negatywnie wpłynie na spokój psychiczny mieszkańców. Kolejnym i chyba najbardziej kontrowersyjnym pomysłem jest budowa spalarni zwłok w miejscu które od dziesiątek lat kojarzy się ze śmiercią tysięcy ludzi wymordowanych w ten że sposób. Prosimy o przeanalizowanie w/w postulatów i odniesienie się do nich w sposób obiektywny.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) oraz Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) zasięg cmentarza był konsekwentnie utrzymany. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacji hydrogeologicznej (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopielnarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Żelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
69	07.10.2013	----- i ----- ----- Lublin	Niniejszym chcieliśmy wyrazić swój protest przeciwko rozbudowie cmentarza komunalnego „Majdanek” w kierunku południowym, tzn. w stronę istniejącej zabudowy jednorodzinnej przy ul. Wyzwolenia oraz w jej rejonie. Z planu zagospodarowania przestrzennego wynika, że można byłoby przesunąć granicę cmentarza wzdłuż Drogi Męczenników Majdanka, gdyż znajdują się tam niezamieszkałe tereny. Ponadto budowa spalarni zwłok w bezpośrednim sąsiedztwie Muzeum Obozu Koncentracyjnego zakrawa na kpinę z historii i tragedii, jaka się w tym miejscu rozegrała podczas drugiej wojny światowej. Rozumiemy, że do cmentarza musi być dogodny dojazd, ale czy konieczna jest budowa drogi dwupasmowej, którą będą przejeżdżały głównie samochody ciężarowe, będące dużą uciążliwością szczególnie dla osób mieszkających w bezpośrednim jej sąsiedztwie? Jak wynika z ekspertyzy hydrogeologicznej wydanej przez Głównego Inspektora Sanitarnego 21 lipca 2012 r. obecnie budowane groby wchodziłyby w zlewnię wód (gruntowych) opadowych i podziemnych ujęć wody pitnej „Dziesiąta” i „Czerniejówka”, co stanowiłoby zagrożenie epidemiologiczne dla mieszkańców Lublina. Jak wiemy, miarę wartości pokoleń jest między innymi ich stosunek do zmarłych, jednakże jesteśmy zdania, że należy przede wszystkim zadbać o dobro osób żyjących. Dlaczego w związku z tym nie można dokonać adaptacji planu rozbudowy cmentarza, aby nie szkodzić okolicznym mieszkańcom.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	—			Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona. Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) oraz Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) zasięg cmentarza był konsekwentnie utrzymany. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego. Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza: - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009)

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pismo znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p> <p>Pozostałe uwagi odnoszą do obszarów położonych poza granicą opracowania planu miejscowego - zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Lublin z</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										dnia 6 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem. Jednakże, celem wyjaśnienia postulowane w uwadze powiększenie cmentarza w stronę byłej strzelnicy wojskowej jest rozwiązaniem nieracjonalnym, niezgodnym z obowiązującym Studium, a także szkodliwym dla miasta, ponieważ oznaczałoby wprowadzenie terenu cmentarza na obszary objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uch. Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dn. 17.03.2005 r.) i przeznaczone w nim głównie pod tereny mieszkaniowe.
70	07.10.2013	----- Lublin	Protestuję przeciwko rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku oraz planowanej rozbudowie spalarni zwłok. Niepokoi mnie groźba skażenia bakteriami wody pitnej dla miasta Lublina, które znajdują się na naszym osiedlu.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) oraz Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) zasięg cmentarza był konsekwentnie utrzymany. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOŚ.410.83.2013.MH, WOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spoielarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
71	08.10.2013	----- Lublin	Nie zgadzam się na przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VI - w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Wnioski złożone przez Radę i Zarząd Dzielnicy Kośminek nie zostały uwzględnione.	Obszar opracowania planu	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu planu miejscowego		—			<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Po upublicznieniu wariantów koncepcji projektu planu (od 8 lutego do 30 maja 2013 r.) Zarząd Dzielnicy Kośminek pismem z dnia 21 lutego 2013 r. odniósł się do upubliczniętych wariantów przedstawiając wnioski wypracowane na konsultacjach społecznych przeprowadzonych przez Zarząd Dzielnicy z mieszkańcami. Zarząd podniósł, że konsultacje zostały przeprowadzone w celu uniknięcia niepotrzebnych sporów mieszkańców z Urzędem Miasta. Wnioski zatytułowano „Porozumienie z mieszkańcami dzielnicy Kośminek co do rozbudowy cmentarza Majdank” i zostały one częściowo uwzględnione.</p> <p>Wnioski dotyczyły:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rezygnacji z budowy ul. Kwiatkowskiego, jako drogi donikąd pozbawionej zjazdów do posesji - projektowana ul. Kwiatkowskiego jest ujęta w obowiązującym od 2000r. Studium jako ważny element podstawowego układu komunikacyjnego miasta, ponadto projektowana jest w klasie Z (zbiorcza) - co oznacza, że ma służyć bezpośredniej obsłudze komunikacyjnej przyległych posesji. 2. Mieszkańcy proponują wykonanie wewnętrznej drogi dojazdowej i ścieżki rowerowej przy ogrodzeniu Państwowego Muzeum na Majdanku - ogrodzenie nie leży w granicy, lecz wewnątrz własności Państwowego Muzeum na Majdanku. Wniosek niezgodny z obowiązującymi przepisami prawa. 3. Wykonanie ul. Grygowej wraz z chodnikami i ścieżką rowerową - wniosek dotyczy terenu poza obszarem opracowania. 4. Wykonanie parkingu dla aut między ogrodzeniem cmentarza a ulicą Grygową - uwzględniono w projekcie planu. 5. Wykonanie ulicy Grygowej po terenach już wcześniej wykupionych, natomiast brakujące tereny wykupić tylko w koniecznym dla inwestycji obszarze - ul. Grygowej leży poza obszarem opracowania planu. 6. Zobowiązanie miasta do nie wykupywania dalszych działek pod cmentarz i drogi - sprzeczne z uwagami powyżej, niezgodne z obowiązującymi przepisami. 7. Działki i pola znajdujące się poza terenem cmentarza zostaną z urzędu przekształcone w działki budowlane przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe - zmiana przeznaczenia terenów odbywa się w drodze procedury uchwalenia planu miejscowego i w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa. 8. Wykonanie chodnika po lewej stronie ul. Wyzwolenia - dotyczy działań inwestycyjnych, a nie projektu planu. 9. Wprowadzenie warunków zawartych w piśmie MPWiK w Lublinie nr PTG/5003/2012 z dnia 12.12.2012: <ol style="list-style-type: none"> a. ograniczenie tradycyjnych pochówków do 60% projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z tego typu pochówków część południową. b. przeznaczenie części południowej cmentarza 40% pod kolumbaria. <p>- wnioski uwzględniono - w projekcie pod kolumbaria przeznaczono znacznie więcej niż 40% powierzchni projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z pochówków tradycyjnych południową część terenu.</p> <p>Wniosek złożony w dniu 5 grudnia 2012 r. przez Panią ----- w imieniu mieszkańców osiedla Wyzwolenie zawierał informację o złożeniu</p>
72	08.10.2013	-----								
73	08.10.2013	----- Lublin								
74	08.10.2013	----- Lublin								
75	08.10.2013	----- Lublin								
76	08.10.2013	----- Lublin								
77	08.10.2013	----- Lublin								
78	08.10.2013	----- Lublin								
79	07.10.2013	----- Lublin								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>dwóch pism (z dnia: 21.07.2012, 15.10.2012) zawierających wnioski do planu. W pismach z 21.07.2012 r., 31.08.2012, 15.10.2012 r. i 18.10.2012r. wskazywano na zagrożenie skażeniem bakteriologicznym i sanitarnym dziesięciu ujęć wód wody pitnej „Dziesiąta”, zagrożenie skażeniem GZWP nr 406 „Niecka Lubelska”, zagrożenie skażeniem i ograniczenia w zagospodarowaniu gruntów w dzielnicy Wyzwolenia PD, oraz wnoszono o objęcie planem całej części dzielnicy od ulic: Wilczej, Robotniczej aż do Szklarnianej i Głuskiej, od rzeki Czerniejówki do ul. Męczenników Majdanka.</p> <p>W piśmie z 5.12.2012 r. wnioskowano o:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Objęcie opracowaniem całej dzielnicy Wyzwolenie; 2. Nierozszerzanie cmentarza komunalnego Majdanek; 3. Zachowanie istniejących ujęć wody pitnej i stacji pomp „Dziesiąta”; 4. Zachowanie całej dzielnicy Wyzwolenia jako mieszkaniowej; 5. Wykorzystanie istniejących do 2003 r. planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego tego terenu. <p>Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej wykorzystania istniejących do 2003 r. planów miejscowych - plany te zostały wykorzystane.</p> <p>Granice obszaru opracowania określa uchwała Rady Miasta o przystąpieniu do sporządzenia planu i ich zmiana w trakcie prac projektowych nie jest możliwa. Cmentarz Komunalny Majdanek nie został rozszerzony w stosunku do terenu wyznaczonego pod cmentarz w obowiązującym Studium, ani też ponad to, co było już wcześniej zaplanowane, uzgodnione i uchwalone (poprzednio obowiązujące plany). Odrzucono wnioski będące w sprzeczności z obowiązującym Studium oraz sprzeciwiające się kontynuacji rozbudowy Cmentarza Komunalnego na Majdanku - uznając, że pozostają w sprzeczności z ważnym interesem miasta i wobec uzyskanych w trakcie opracowywania planu pozytywnych uzgodnień i opinii uprawnionych organów i instytucji - nie posiadają wystarczającego uzasadnienia. Podnoszone we wnioskach wynikające z lokalizacji cmentarza zagrożenie możliwością skażenia wód podziemnych w projekcie planu zostało zniwelowane poprzez przeznaczenie południowej części cmentarza na kolumbaria, jako sposób chowania zmarłych całkowicie bezpieczny dla jakości wód podziemnych.</p>
80	08.10.2013	----- ----- Lublin	Nie zgadzam się na przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VI - obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku i prognozami jego oddziaływania na środowisko, bo nie ma mowy o otoczeniu, infrastrukturze, działaniu na okolicę, mieszkańców tam mieszkających. Plan tworzony na teraz starczy na okres 5-7 lat, a co potem. Ciąła będą się rozkładać latami i nad okolicą będzie tykać bomba epidemiologiczna. Władz, które teraz chcą zdecydować o cmentarzu już nie będzie, kto odpowie za skażenie środowiska i wód gruntowych, bo w okolicy jest ujęcie wody. Spływ wód gruntowych akurat w jego stronę, takie usytuowanie terenu przez naturę. A co z mieszkańcami Lublina? Bo to ujęcie ma najlepszą wodę i daje 25% zaopatrzenia miasta.	Obszar opracowania	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu planu miejscowego		—			<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Projekt nie zawiera ustaleń dotyczących zagospodarowania otoczenia, bo zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa nie ma możliwości dokonywania takich ustaleń poza granicami opracowania. Plan zawiera zasady dotyczące komunikacji i infrastruktury technicznej oraz wszystkie inne, wynikające z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i rozporządzenia w sprawie wymaganego zakresu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wpływ ustaleń planu na otoczenie i środowisko został zbadany w prognozie, która podobnie jak projekt planu podlegała procedurze uzgadniania oraz wyłożeniu do wglądu publicznego.</p> <p>Teren cmentarza komunalnego na Majdanku i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia - stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia wód „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki - 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>poz.145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p>
81	08.10.2013	----- Lublin	Nie zgadzam się na przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część VI - w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Wnioski złożone przez Radę i Zarząd Dzielnicy nie zostały uwzględnione.	Obszar opracowania projektu planu miejscowego	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu planu miejscowego		—			<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Po upublicznieniu wariantów koncepcji projektu planu (od 8 lutego do 30 maja 2013 r.) Zarząd Dzielnicy Kośminek pismem z dnia 21 lutego 2013 r. odniósł się do upublicznionych wariantów przedstawiając wnioski wypracowane na konsultacjach społecznych przeprowadzonych przez Zarząd Dzielnicy z mieszkańcami. Zarząd podniósł, że konsultacje zostały przeprowadzone w celu uniknięcia niepotrzebnych sporów mieszkańców z Urzędem Miasta. Wnioski zatytułowano „Porozumienie z mieszkańcami dzielnicy Kośminek co do rozbudowy cmentarza Majdank” i zostały one częściowo uwzględnione.</p> <p>Wnioski dotyczyły:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rezygnacji z budowy ul. Kwiatkowskiego, jako drogi donikąd pozbawionej zjazdów do posesji - projektowana ul. Kwiatkowskiego jest ujęta w obowiązującym od 2000r. Studium jako ważny element podstawowego układu komunikacyjnego miasta, ponadto projektowana jest w klasie Z (zbiorcza) - co oznacza, że ma służyć bezpośredniej obsłudze komunikacyjnej przyległych posesji. 2. Mieszkańcy proponują wykonanie wewnętrznej drogi dojazdowej i ścieżki rowerowej przy ogrodzeniu Państwowego Muzeum na Majdanku - ogrodzenie nie leży w granicy, lecz wewnątrz własności Państwowego Muzeum na Majdanku. Wniosek niezgodny z obowiązującymi przepisami prawa. 3. Wykonanie ul. Grygowej wraz z chodnikami i ścieżką rowerową - wniosek
82	07.10.2013	----- Lublin								
83	07.10.2013	----- Lublin								

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>dotyczy terenu poza obszarem opracowania.</p> <p>4. Wykonanie parkingu dla aut między ogrodzeniem cmentarza a ulicą Grygową - uwzględniono w projekcie planu.</p> <p>5. Wykonanie ulicy Grykowej po terenach już wcześniej wykupionych, natomiast brakujące tereny wykupić tylko w koniecznym dla inwestycji obszarze - ul. Grykowej leży poza obszarem opracowania planu.</p> <p>6. Zobowiązanie miasta do nie wykupywania dalszych działek pod cmentarz i drogi - sprzeczne z uwagami powyżej, niezgodne z obowiązującymi przepisami.</p> <p>7. Działki i pola znajdujące się poza terenem cmentarza zostaną z urzędu przekształcone w działki budowlane przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe - zmiana przeznaczenia terenów odbywa się w drodze procedury uchwalenia planu miejscowego i w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa.</p> <p>8. Wykonanie chodnika po lewej stronie ul. Wyzwolenia - dotyczy działań inwestycyjnych, a nie projektu planu.</p> <p>9. Wprowadzenie warunków zawartych w piśmie MPWiK w Lublinie nr PTG/5003/2012 z dnia 12.12.2012:</p> <p>a. ograniczenie tradycyjnych pochówków do 60% projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z tego typu pochówków część południową.</p> <p>b. przeznaczenie części południowej cmentarza 40% pod kolumbaria.</p> <p>- wnioski uwzględniono - w projekcie pod kolumbaria przeznaczono znacznie więcej niż 40% powierzchni projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z pochówków tradycyjnych południową część terenu. Wniosek złożony w dniu 5 grudnia 2012 r. przez Panią ---- w imieniu mieszkańców osiedla Wyzwolenie zawierał informację o złożeniu dwóch pism (z dnia: 21.07.2012, 15.10.2012) zawierających wnioski do planu. W pismach z 21.07.2012 r., 31.08.2012 r., 15.10.2012 r. i 18.10.2012r. wskazywano na zagrożenie skażeniem bakteriologicznym i sanitarnym dziesięciu ujęć wód wody pitnej „Dziesiąta”, zagrożenie skażeniem GZWP nr 406 „Niecka Lubelska”, zagrożenie skażeniem i ograniczenia w zagospodarowaniu gruntów w dzielnicy Wyzwolenia PD, oraz wnoszono o objęcie planem całej części dzielnicy od ulic: Wilczej, Robotniczej aż do Szklarnianej i Głuskiej, od rzeki Czerniejówki do ul. Męczenników Majdanka. W piśmie z 5.12.2012 r. wnioskowano o:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Objęcie opracowaniem całej dzielnicy Wyzwolenie; 2. Nierozszerzanie cmentarza komunalnego Majdanek; 3. Zachowanie istniejących ujęć wody pitnej i stacji pomp „Dziesiąta”; 4. Zachowanie całej dzielnicy Wyzwolenia jako mieszkaniowej; 5. Wykorzystanie istniejących do 2003 r. planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego tego terenu. <p>Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej wykorzystania istniejących do 2003 r. planów miejscowych - plany te zostały wykorzystane. Granice obszaru opracowania określa uchwała Rady Miasta o przystąpieniu do sporządzenia planu i ich zmiana w trakcie prac projektowych nie jest możliwa. Cmentarz Komunalny Majdanek nie został rozszerzony w stosunku do terenu wyznaczonego pod cmentarz w obowiązującym Studium, ani też ponad to, co było już wcześniej zaplanowane, uzgodnione i uchwalone</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										(poprzednio obowiązujące plany). Odrzucono wnioski będące w sprzeczności z obowiązującym Studium oraz sprzeciwiające się kontynuacji rozbudowy Cmentarza Komunalnego na Majdanku - uznając, że pozostają w sprzeczności z ważnym interesem miasta i wobec uzyskanych w trakcie opracowywania planu pozytywnych uzgodnień i opinii uprawnionych organów i instytucji - nie posiadają wystarczającego uzasadnienia. Podnoszone we wnioskach wynikające z lokalizacji cmentarza zagrożenie możliwością skażenia wód podziemnych w projekcie planu zostało zniwelowane poprzez przeznaczenie południowej części cmentarza na kolumbaria, jako sposób chowania zmarłych całkowicie bezpieczny dla jakości wód podziemnych.
84	07.10.2013	----- Lublin	Nie zgadzam się z koncepcją projektu planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublina - część VI cmentarz Komunalny na Majdanku wraz z jego prognozą oddziaływania na środowisko. Prognozy w ogóle nie biorą pod uwagę lat następnych, że ciała pogrzebanych rozkładają się i przenikają w głąb do wód gruntowych latami. To stanowi prawdziwą bombę epidemiologiczną, tym bardziej, że spływ wód skierowany jest w stronę niżej położonej rzeki Czerniejówki, dziesięciu studni głębinowych oraz usytuowanego tuż za nią ujęcia wody „Dziesiąta”. Wniosek wypływa taki, że planiści i pozostali zaangażowani urzędnicy Ratusza po prostu nie mają wyobraźni planowania w terenie. Opierają się tylko na papierkach i poleceniach, a to źle świadczy o Urzędzie Miasta. A ponadto nikt nie bierze pod uwagę ewentualnej realizacji tego planu i jego wpływu na otoczenie i mieszkańców.	Obszar opracowania projektu planu miejscowego	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu planu miejscowego		—			Uwaga nieuwzględniona. Teren cmentarza komunalnego na Majdanku i jego powiększenia były i są położone poza: - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia - stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia wód „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki - 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r. poz.145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym: - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).
85	01.10.2013	----- i ----- -----	Jako właściciele posesji zlokalizowanej przy ulicy Obrońców Lublina wyrażamy stanowczy sprzeciw	Obszar Cmentarza	VI 1ZC	+	—			Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
		Lublin	<p>rozbudowie Cmentarza Komunalnego na Majdanku, jak również nie zgadzamy się na budowę spopielarni zwłok na terenie cmentarza.</p> <p>Zgodnie z Ustawą z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz. U. 11 poz. 62) niedopuszczalnym, jest aby w bezpośredniej okolicy centrum miasta, jak również w okolicach rozbudowujących się osiedli mieszkaniowych, planować powiększenie cmentarza, czy budować, mającą bezpośredni wpływ na komfort życia mieszkańców spopielanie.</p> <p>Rozbudowa cmentarza może pociągnąć za sobą nieodwracalne skutki zanieczyszczenia ujęć wody pitnej „Dziesiąta” oraz „Niecka Lubelska” spowodowane łatwą przesiąkliwością gruntów, na których zlokalizowana jest nekropolia, na co wskazuje analizy hydrologiczne wykonane przez firmę „POLGEOL” S.A.</p> <p>Oczekujemy, iż Władze naszego miasta znajdą inną bezpieczniejszą lokalizację dla nowej lubelskiej nekropolii oraz spopielarni zwłok.</p>	Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem						<p>nieuwzględniona.</p> <p>Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) oraz Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) zasięg cmentarza był konsekwentnie utrzymany. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.),

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>- strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
86	02.10.2013	----- Lublin	Po obejrzeniu wyłożonego w UM planu zagospodarowania odnosi się wrażenie że to jest projekt skansenu mocno spóźnionego w planowaniu. Bo wyłożony plan ma przykryć samowolę zarządzającego cmentarzem. We wszystkich wnioskach tak Rady Dzielnicy Kośminek jak i MPWiK wnioskowano od strony południowo zachodniej kolumbaria zamiast tradycyjnych pochówków ze względu na zagrożenie epidemiologiczne wód podziemnych, a tym samym ujęcia wody Dziesiąta przy ul. Nadrzecznej. Tymczasem aktualne zdjęcia satelitarne jak i udział w pogrzebach pokazuje, że na tym terenie powstają tradycyjne groby od co najmniej 3 lat. Więc jak to się ma do planów zabezpieczenia wód, przestrzegania prawa. Czy tym razem P. ----- zareaguje tak samo, jak przy niszczeniu toru rowerowego, który zbudowali młodzi ludzie? Ponieważ teren na którym jest usytuowany cmentarz nie nadaje się na ten cel. Pod dość cienką warstwą ziemi jest margiel, nasi dziadowie z tego kamienia budowali domy i zabudowania. Jest kruchy, łatwo przepuszcza wodę. Jeżeli władze w poprzednim brzydkim ponoć ustroju nie słuchały mieszkańców, że teren nie nadaje się do tego celu, dlaczego ten błąd jest dalej powielany. Już w tej chwili gross mieszkańców ul. Wyzwolenia choruje na nowotwory, więc chyba badania robione na zamówienie pod kątem planu są niewiele warte. A dlaczego twierdzą, że to projekt skansenu - trudno się zorientować w infrastrukturze, która temu skansenowi ma towarzyszyć. We wnioskach Rady Dzielnicy była sugestia by planować cały teren od ul. Wilczej do Szklarnianej i od rzeki Czerniejówki do Męczenników Majdanka. Wtedy można by obrazowo pokazać wszystkie elementy dojazdów do cmentarza. Teraz są planowane z rozmachem pomijając planowane dopiero przedłużenie ul. Grygowej, ul. Kwiatkowskiego nie można się dowiedzieć jakiej szerokości i dokąd będzie prowadzić. Wg mojego rozeznania ma się łączyć z ul. Rejtana. Teren od Skrzynickiej, którą by przecinała do Nadrzecznej jest terenem zalewowym, koszt budowy olbrzymi. A zresztą nie wiadomo, kiedy nastąpiła by jej budowa, więc znowu ewentualny plan do szuflady. Ponieważ wszyscy mieszkańcy są przeciw tej ulicy	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1KDZ-G		—			Uwaga nieuwzględniona w całości. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uchwała Nr 111/1406/69 z dnia 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uchwała Nr 359/XXII/2000 z dnia 13.04.2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego. Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem: - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących,

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			bo twierdzimy, że to będzie autostrada do nieba, czyli tylko w jedną stronę na cmentarz. Jej planowana szerokość sugeruje, że nie będzie zjazdów na sąsiadujące posesje. Takiej drogi nie chcemy, tym bardziej że tracili byśmy dużą część swoich działek.							<p>jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza”.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOŚ.410.83.2013.MH, WOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzeniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia).</p> <p>Oprócz tego, przedmiotowy plan miejscowy uwzględnił rozwiązania zawarte w opracowanym Studium komunikacyjnym oraz koncepcji organizacji ruchu w obszarze centralnym miasta Lublina, gdzie ulica Kwiatkowskiego (VI 1KDZ-G) stanowi jeden z elementów podstawowego układu drogowego miasta.</p> <p>Pozostałe uwagi nie odnoszą się do treści ustaleń planu bądź dotyczą obszarów położonych poza granicą opracowania planu miejscowego -</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Lublin z dnia 6 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem. Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
87	02.10.2013	----- Lublin	W związku z wyłożeniem planu powiększenia Cmentarza na Majdanku wnoszę protest przeciw planowaniu czteropasmowej drogi Kwiatkowskiego przebiegającej przez moją nieruchomość nr -- przy ul. Wyzwolenia --- bezpośrednio przy moim budynku mieszkalnym. Przy uzyskiwaniu zezwolenia na budowę budynku mieszkalnego nie było mowy o takiej drodze. Uważam że ta droga nie służyła by mieszkańcom tylko jako część wewnętrznej obwodnicy. Żądamy podejmowania właściwszych decyzji przez władze Miasta aby zapewnić bezpieczne i zdrowe warunki życia dla nas i naszych rodzin.	Działka nr -- oraz obszar projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1KDZ-G		—			Uwaga w całości nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, już w Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). Jednakże wraz ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg ulic wchodzących w skład podstawowego układu komunikacyjnego miasta. W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego. Oprócz tego, przedmiotowy plan miejscowy uwzględnił rozwiązania zawarte w opracowanym Studium komunikacyjnym oraz koncepcji organizacji ruchu w obszarze centralnym miasta Lublina, gdzie ulica Kwiatkowskiego (VI 1KDZ-G) stanowi jeden z elementów podstawowego układu drogowego miasta. Pozostałe uwagi nie odnoszą się do treści ustaleń planu bądź dotyczą obszarów położonych poza granicą opracowania planu miejscowego -

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Lublin z dnia 6 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem.
88	01.10.2013	-----,----- ----- Lublin	<p>Protest przeciwko dalszej rozbudowie Cmentarza Komunalnego wraz z towarzyszącymi inwestycjami:</p> <p>1) Budowie Krematorium 2) Budowie nowej Kaplicy 3) Budowie ul. Kwiatkowskiego i innych.</p> <p>Powiększenie istniejącego Cmentarza prowadzona będzie na terenie który nie ma decyzji pozwolenia na budowę lub rozbudowę, leżąc będzie on bardzo blisko gęstej zabudowy mieszkalnej, jest terenem o gruntach które nie odpowiadają przepisom które przecież wyraźnie precyzują na jakich terenach i gruntach mogą być przeprowadzone takie inwestycje jak budowa lub rozbudowa Cmentarza. Budowa nowego Krematorium w tak bliskiej odległości od już istniejącego szczególnie nam mieszkańcom tej ulicy którzy mamy bezpośredni widok z okien i obejść na Niemiecki Obóz Zagłady i Krematorium wydaje się pomysłem nie do zaakceptowania. Budowa tego typu obiektów nawet nowoczesnych i ekologicznych powinna być realizowana poza miastem. Proponowana lokalizacja będzie służyła tylko wygodzie jej właściciela. Ile pochówków ze spopieleniem zwłok na 1500 rocznie odbywa się na Cmentarzu. Są inne ważniejsze inwestycje służące ludziom żywym jak budowa przedszkoli oraz ciągle niedoinwestowana Służba Zdrowia!! Nad tym trzeba pochylić czoła!! Budowa nowej Kaplicy zbędna trzeba rozbudować już istniejącą wg nowocześniejszych standardów, tym bardziej że usytuowana ona jest w obrębie względnie odległym od gęstej zabudowy i na terenie istniejącego Cmentarza, więc codzienne ceremonie pogrzebowe i związane z tym obrządki które odbywają się w 1-godzinnych odstępach nie będą uciążliwe szczególnie dla osób wrażliwych na tego typu uroczystości żałobne. Budowa tak krytykowana przez mieszkańców nowej ulicy Kwiatkowskiego jest szczególnie kontrowersyjna w kontekście ogólnej niechęci mieszkańców co do jej powstania. Ta planowana i wciskana na siłę między istniejące zabudowania jest inwestycją niepotrzebną. Ta droga jest zbędna. My jej nie potrzebujemy. Wydaje się patrząc na ten plan iż kasa Miasta Lublina w odróżnieniu od innych</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz usług pogrzebowych oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1- 3U_(zc), VI 1KDZ-G	+	—			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieleniarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg ulic wchodzących w skład podstawowego układu komunikacyjnego miasta. W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59).

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			większych i bogatszych miast w Polsce „pęka w szwach” od nadmiaru gotówki, jest tak zasobna że w dobie wszechobecnego Kryzysu jej Włodarze nie wiedząc co zrobić z nadmiarem gotówki trwonią ją na inwestycje drogowe, budowy, rozbudowy (przykład ul. Kwiatkowskiego) które są niepotrzebne!							<p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarza (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizacji zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Oprócz tego, przedmiotowy plan miejscowy uwzględnił rozwiązania zawarte w opracowanym Studium komunikacyjnym oraz koncepcji organizacji ruchu w obszarze centralnym miasta Lublina, gdzie ulica Kwiatkowskiego (VI 1KDZ-G) stanowi jeden z elementów podstawowego układu drogowego miasta.</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p> <p>Pozostałe uwagi nie odnoszą się do treści ustaleń planu bądź dotyczą obszarów położonych poza granicą opracowania planu miejscowego - zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Lublin z dnia 6 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem.</p>
89	01.10.2013	----- Lublin	<p>Jako mieszkaniec dzielnicy Wyzwolenia Południe protestuje przeciwko projektowi planu rozbudowy Cmentarza Komunalnego na Majdanku.</p> <p>Sprawa ta od kilku lat jest powodem sprzeciwu mieszkańców naszej dzielnicy wyrażanego podczas spotkań z przedstawicielami władz miasta, jak też tematem wielu pism wysyłanych do tych władz oraz różnych instytucji państwowych.</p> <p>Plan ten powstał z naruszeniem ustaw sejmowych i wbrew zapewnieniom władz miasta Lublina, a jego ewentualna realizacja stworzy zagrożenie ekologiczne dla nas, mieszkańców dzielnicy oraz spowoduje, że warunki życia z powodu sąsiedztwa cmentarza i dróg dojazdowych staną się niezwykle uciążliwe.</p> <p>Cmentarz Komunalny to nie jest sklep spożywczy ani szkoła, żeby budować go w bezpośredniej bliskości gęsto zabudowanych terenów.</p> <p>Sprzeciwiam się założeniom tego planu i nie zgadzam się na jego realizację.</p>	Obszar opracowania projektu planu miejscowego, w tym Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu planu miejscowego, w tym terenu VI 1ZC		—			<p>Uwaga w całości nieuwzględniona.</p> <p>Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) oraz Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) zasięg cmentarza był konsekwentnie utrzymany. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Zgodnie z §3 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze strefa ochrony sanitarnej określająca odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych dla terenów zwodociągowanych wynosi 50 m, zaś od ujęć wody o charakterze zbiorników wodnych, służących jako źródło zaopatrzenia sieci wodociągowej w wodę do picia nie może być mniejsza niż 500 m. Powyższe uwarunkowania w nieznaczny sposób wpłyną na ograniczenie zagospodarowania, gdyż większość terenów (w strefie 50m) stanowią pasy drogowe, parkingi lub usługi pogrzebowe, zaś odległość do najbliższej studni ujęcia „Dziesiąta” wynosi ok. 650 m.</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
90	02.10.2013	----- Lublin	Panie Prezydencie, jestem ---- ---- (-----), nie wiem czy oddziaływanie terenu obozu Majdanek i cmentarza którego działalność słychać cały dzień nie jest pośrednim wpływem na zdrowie psychiczne i fizyczne. A teraz dochodzą przepychanki z jego usilnym powiększeniem wbrew ludziom tu mieszkającym, wbrew warunkom geologicznym, wbrew protestom wskazującym na zagrożenie epidemiologiczne ujęcia wody. Czy zawsze urzędnicy muszą mieć rację, czy nie trzeba się zastanowić co będzie w najbliższej perspektywie. My tu mieszkający nie chcemy powiększenia cmentarza.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			<p>Uwaga w całości nieuwzględniona. Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) oraz Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) zasięg cmentarza był konsekwentnie utrzymany. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12),

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>– Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012)</p> <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
91	03.10.2013	--- ----- Lublin	<p>Protestujemy przeciwko dalszej rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Niepokoją nas doniesienia z prasy i internetu, informujące o planowanej spalarni zwłok w obrębie cmentarza na Majdanku. Jeśli doniesienia są prawdziwe, to informujemy, że nigdy się na to nie zgodzimy. Panowie i Panie, my mieszkamy tuż obok. Ponadto zaplanowanie spalarni w okolicach Krematorium w byłym obozie hitlerowskim, jest po prostu skandalicznie i przywołuje okropne wspomnienia. Nie liczycie się Państwo z nikim i z niczym.</p> <p>Jesteśmy bardzo zaniepokojeni realnym zagrożeniem skażenia bakteriologicznego ujęć wody pitnej dla miasta Lublina, które znajdują się na naszym osiedlu. O naszych obawach informowaliśmy zarówno Urząd Miasta jak i inne instytucje. Życie Państwo z pieniędzy podatników, również naszych, zaczynacie więc liczyć się z naszym zdaniem.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	—			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdefiniowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną.</p> <p>Tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak:</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U _(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”). Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
92	03.10.2013	----- i ----- Lublin	Kategorycznie protestujemy przeciwko rozbudowie cmentarza na Majdanku. My mieszkańcy osiedla Wyzwolenia PD od lat informujemy władze miasta, że nie zgadzamy się na dalszą rozbudowę cmentarza. Podajecie Państwo w prasie, że już kilkadziesiąt lat temu był zaplanowany ten cmentarz. Być może, ale był zaplanowany jako cmentarz przy Drodze Męczenników Majdanek, a nigdy nie sądziliśmy, że tak się rozrośnie i pójdzie w niewłaściwym kierunku, czyli w stronę naszego osiedla i naszych domów, a nie np. dalej wzdłuż Drogi Męczenników Majdanka, a nigdy nie sądziliśmy, że tak się rozrośnie i pójdzie w niewłaściwym kierunku, czyli w stronę naszego osiedla i naszych domów, a nie np. dalej wzdłuż Drogi Męczenników Majdanka, gdzie nie było żadnych osiedli ani zabudowań. Mimo tego, że władze miasta wiele razy zapewniały mieszkańców naszego osiedla, że ta nekropolia nie będzie już rozbudowywana, a nowa powstanie na Dzbeninie, nie dotrzymujecie Państwo słowa i wbrew naszej woli planujecie przesunięcie cmentarza w kierunku ul. Wyzwolenia. Pamiętajcie Państwo, że w naszej dzielnicy mieszczą się ujęcia wód podziemnych, które zaopatrują znaczną część naszego miasta w wodę. Rozbudowując dalej cmentarz, łamiecie Państwo Ustawę z dn. 31.01.1959 o cmentarzach i chowaniu zmarłych, która mówi, że „.... teren cmentarza nie może być nachylony ku zabudowaniom lub ku zbiornikom albo innym ujęciom wody...”. Przestrzegamy Władze Miasta przed	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			Uwaga w całości nieuwzględniona. Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) oraz Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) zasięg cmentarza był konsekwentnie utrzymany. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego. Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>podejmowaniem decyzji, które mogą okazać się tragiczne w skutkach dla środowiska i dla nas wszystkich. Przypominamy, że: Skażenie ujęć wody i środowiska naturalnego podlega pod dyrektywę 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dn. 21.04.2004 w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu.”</p> <p>Prosimy o przygotowanie nowego bardziej przyjaznego planu zagospodarowania tej części miasta z uwzględnieniem skarg i protestów ludzi tu mieszkających.</p>							<p>cmmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami.</p> <p>Zakres i stopień szczegółowości sporządzonej prognozy oddziaływania na środowisko przedmiotowego planu miejscowego został uzgodniony z:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Lublinie (pismo znak: WOŚ.411.9.2013.AM), - Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, (pismo znak: NZ-700/20-22/13).

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>W takim kształcie projekt planu wraz prognozą oddziaływania na środowisko uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOS.410.83.2013.MH, WOOS.410.109.2013.MH).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
93	03.10.2013	Mieszkańcy ulicy Wyzwolenia w Lublinie	<p>W związku z planowaną rozbudową cmentarza komunalnego przy Drodze Męczenników Majdanka wyrażamy sprzeciw nie tylko w imieniu własnym lecz także przyszłych pokoleń.</p> <p>W ciągu kilku lat wielokrotnie wyrażaliśmy nasze obawy kierowane do instytucji odpowiedzialnych za ochronę środowiska.</p> <p>Na podstawie badań i dokumentacji hydrogeologicznej określającej warunki hydrogeologiczne w rejonie między ulicami Droga Męczenników Majdanka i Wyzwolenia rozbudowa cmentarza jest sprzeczna z Ustawą o cmentarzach z dnia 31.I.1959 Dz.U. 11 Poz. 62. Teren pod rozbudowę leży wewnątrz miasta Lublin między rozbudowującymi się osiedlami mieszkaniowymi Wyzwolenia i Felin oraz bliskiej odległości ujęć wody pitnej „Dziesiąta”. W ubiegłych latach przedstawiciele U.M. i Prezydenta rozpoczęli prace nad usytuowaniem cmentarza w Dzbeninie – Gmina Lublin posiada około 100 ha gruntu o odpowiadającej strukturze gleby na cmentarz – gdzie nie ma żadnych zagrożeń dla środowiska.</p> <p>Niezrozumiałe jest dla nas lekceważący stosunek U.M. W kontaktach z właścicielami gruntów. Dobudowa cmentarza nie załatwia problemu na przyszłość jest wyrazem niedbalstwa władz U.M. w rozwiązywaniu spraw społecznych.</p> <p>Jesteśmy nasz sprzeciw gotowi kierować do wszystkich instancji ponieważ ochrona środowiska naturalnego to sprawa ogólnonarodowa.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			<p>Uwaga w całości nieuwzględniona.</p> <p>Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) oraz Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) zasięg cmentarza był konsekwentnie utrzymany. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>cmmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacji hydrogeologicznej (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania.</p> <p>W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami.</p> <p>Zakres i stopień szczegółowości sporządzonej prognozy oddziaływania na środowisko przedmiotowego planu miejscowego został uzgodniony z:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Lublinie (pismo znak: WOŚ.411.9.2013.AM), - Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, (pismo znak: NZ-700/20-22/13).

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>W takim kształcie projekt planu wraz prognozą oddziaływania na środowisko uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOS.410.83.2013.MH, WOOS.410.109.2013.MH).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p> <p>Pozostałe uwagi nie odnoszą się do treści ustaleń planu bądź dotyczą obszarów położonych poza granicą opracowania planu miejscowego - zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Lublin z dnia 6 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem.</p>
94	03.10.2013	----- Lublin	<p>Nie wyrażamy zgody na rozbudowę cmentarza komunalnego na Majdanku.</p> <p>Sprzeciwiam się budowie nowej kaplicy, ponieważ jest zaplanowana zbyt blisko osiedla mieszkaniowego. Tak bliskie sąsiedztwo będzie bardzo uciążliwe dla nas mieszkańców, ze względu na ogromną ilość pochówków na tym cmentarzu i docierające do nas śpiewy i modły żałobne.</p> <p>Stanowczo nie zgadzam się na budowę spopieliarni zwłok w obrębie naszej dzielnicy. Sam pomysł ulokowania takiego obiektu niedaleko osiedla mieszkaniowego i blisko obozu na Majdanku jest niedorzeczny.</p> <p>Jestem bardzo zaniepokojona możliwością skażenia bakteriami z cmentarzami ujęć wody pitnej dla Lublina, które znajdują się na naszym osiedlu.</p> <p>Panie Prezydencie, liczę na ponowne rozważenie przez miasto planów i projektów dotyczących naszej dzielnicy i uwzględnienie przy tym głosów mieszkańców.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną.</p> <p>Tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarza (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
95	03.10.2013	----- ----- Lublin	<p>Protestujemy przeciwko dalszej rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku.</p> <p>Niepokoją nas doniesienia z prasy i internetu, informujące o planowanej spalarni zwłok w obrębie cmentarza na Majdanku. Absolutnie nie zgadzam się na taką lokalizację. Jest to zbyt blisko naszego osiedla. Należy chyba pomyśleć o innym miejscu, bardziej oddalonym od naszych domów, a budowanie spalarni w sąsiedztwie obozu koncentracyjnego i starego krematorium jest chyba mocno niedorzecznym i niesmacznym pomysłem. Czy Władze Miasta na pewno dobrze to przemyślały?</p> <p>Bardzo zaniepokoiły mnie doniesienia o groźbie skażenia ujęć wody pitnej dla miasta Lublina, które znajdują się na naszym osiedlu.</p> <p>Jako mieszkańcy osiedla Wyzwolenia PD informowaliśmy już Urząd Miasta w różnych pismach o możliwości wystąpienia skażeń wody i o naszych obawach z tym związanych.</p> <p>Proszę nie lekceważyć opinii geologów i podejmować takie decyzje, które nie doprowadzą do skażenia wód głębinowych, z których wszyscy korzystamy.</p> <p>Panie Prezydencie, proszę o dotrzymanie obiecanego mieszkańcom naszej dzielnicy słowa i nierozszerzanie już nigdy więcej tego cmentarza! Chcę mieszkać w normalnej dzielnicy, a nie kojarzonej wyłącznie z Obozem Koncentracyjnym i cmentarzem.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną.</p> <p>Tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <p>- strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.),</p> <p>- strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).</p> <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
96	03.10.2013	----- ----- Lublin	<p>Protestujemy przeciwko dalszej rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Niepokoją nas doniesienia z prasy i internetu, informujące o planowanej spalarni zwłok w obrębie cmentarza na Majdanku. Jeśli doniesienia są prawdziwe, to informujemy, że nigdy się na to nie zgodzimy. Panowie i Panie, my mieszkamy tuż obok. Ponadto zaplanowanie spalarni w okolicach Krematorium w byłym obozie hitlerowskim, jest po prostu skandalicznie i przywołuje okropne wspomnienia. Nie liczycie się Państwo z nikim i z niczym.</p> <p>Jesteśmy bardzo zaniepokojeni realnym zagrożeniem skażenia bakteriologicznego ujęć wody pitnej dla miasta Lublina, które znajdują się na naszym osiedlu. O naszych obawach informowaliśmy zarówno Urząd Miasta jak i inne instytucje. Życie Państwo z pieniędzy podatników, również naszych, zacznijcie więc liczyć się z naszym zdaniem.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeklarowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną.</p> <p>Tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>„Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spoielarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
97	03.10.2013	----- Lublin	Jako mieszkańcy ul. Wyzwolenia ---- stanowczo nie zgadzamy się na rozbudowę cmentarza komunalnego na Majdanku. Wyrażamy także sprzeciw budowie spalarni zwłok w	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku	VI 1ZC	+	-			Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spoielarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>obrębnie naszej dzielnicy. Uważamy, że realizacja tych planów mogłaby doprowadzić do zatrucia wody i powietrza. W konsekwencji zaś doprowadzić nas do utraty zdrowia, a nawet życia.</p>	wraz z projektowanym powiększeniem						<p>Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną.</p> <p>Tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarza (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak:

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>PTG/5003/139/2012)</p> <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOS.410.83.2013.MH, WOOS.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się, m. in. na wyznaczonych obszarach lokalizację zieleni izolacyjnej, (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej), obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo-techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 – 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spoielarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 – definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
98	03.10.2013	----- ----- Lublin	Jako mieszkańcy ul. Wyzwolenia stanowczo sprzeciwiamy się dalszej zabudowie cmentarza komunalnego na Majdanku, a w szczególności już wybudowaniu tu spoielarni zwłok. Pomijając już fakt, że jest to mało przyjemne codziennie ponieważ uczestniczyć w pogrzebach, gdyż pieśni żałobne słychać już teraz, to samo mieszkanie w pobliżu cmentarza jest po prostu okropne. Poza tym mamy tu ujęcie wody, a jak wiadomo sąsiedztwo cmentarza i idące za tym bakterie i wirusy, które będą przenikać do wód podziemnych mogą niekorzystnie wpłynąć na jakość tej wody, wody którą jako Lublinianie również pijemy.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spoielarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeteminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			Już kilkakrotnie byliśmy zapewniani przez władze miasta, że do zabudowy cmentarza nie dojdzie, żądamy zatem znalezienia nowego miejsca z przeznaczeniem na ten cel, zgodnie z ustawą z dala od zabudowań.							<p>ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH). W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się na wyznaczonych obszarach m.in. lokalizację terenów zieleni izolacyjnej (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej) oraz obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo - techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 ÷ 3U _(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 - definicja „usług pogrzebowych”). Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
99	02.10.2013	----- Lublin	Kategoryczne „ NIE ” dalszej rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Mimo naszych licznych protestów i naszego sprzeciwu nie liczy się państwo z naszym zdaniem i władze miasta próbują „uszcześliwić” naszą dzielnicę powiększeniem cmentarza na Majdanku. Nie chcemy tu nowej kaplicy. Z odległej, starej kaplicy słychać fragmenty mszy żałobnych. Budowa nowej, w pobliżu naszych domów uczyni nas niemalże uczestnikami licznych nabożeństw żałobnych (kilka w ciągu dnia). Czy Pan Panie Prezydencie chciałby mieszkać w takim sąsiedztwie, a może Pana współpracownicy? Planowanie spopieliarni zwłok w środku miasta oraz w pobliżu byłego hitlerowskiego obozu zagłady jest po prostu makabrycznym i chorym pomysłem. Zostaliście Państwo przez nas wybrani, żyjecie z pieniędzy podatników, również naszych, zaczniemy więc liczyć się z naszym zdaniem! NIE ROZBUDOWIE CMENATARZA!!!	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	-			Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdefiniowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarza (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się na wyznaczonych obszarach m.in. lokalizację terenów zieleni izolacyjnej (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej) oraz obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo - techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 ÷ 3U _(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 - definicja „usług pogrzebowych”). Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
100	02.10.2013	----- Lublin	Kategorycznie protestuję przeciwko rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Nie liczy się Państwo ze zdaniem mieszkańców tego osiedla. Od lat informujemy władze miasta na inne inwestycje w Lublinie i w Warszawie, że nie zgadzamy się na dalszą rozbudowę cmentarza. Nasze protesty są przez Państwa lekceważone, mimo że jest to zdanie mieszkańców całego osiedla. Otrzymaliście od nas Państwo pisma protestacyjne (pismo do przewodniczącego Rady Miasta i Prezydenta Miasta Lublin z dn. 21 lipca 2012) z podpisami zdecydowanej większości mieszkańców osiedla Wyzwolenie Południe. Komu tak naprawdę zależy na rozbudowie cmentarza w tym miejscu? Byliśmy zapewnieni przez władze miasta, że ta nekropolia nie będzie już rozbudowywana, a nowa powstanie przy Poligonowej, gdzie grunt jest odpowiedni na lokalizację cmentarza. W tamtym rejonie nie występują ujęcia wód podziemnych i nie ma zagrożenia dla mieszkańców. Przypominamy, że wzdłuż rzeki Czerniejówki zlokalizowane są ujęcia wód podziemnych, dostarczających 25% zaopatrzenia miasta Lublina. Ze względu na węglan wapnia zawarty w gruncie rozbudowanego cmentarza grzebanie zmarłych powinno być tu całkowicie zabronione (złamanie ustawy z dn. 31.01.1959 o cmentarzach i chowaniu zmarłych). A więc boimy się o skażenie bakteriologicznego i sanitarnego.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			Uwaga w całości nieuwzględniona. W piśmie z 21.07.2012 r. wskazywano na zagrożenie skażeniem bakteriologicznym i sanitarnym dziesięciu ujęć wody pitnej „Dziesiąta”, zagrożenie skażeniem GZWP nr 406 „Niecka Lubelska”, zagrożenie skażeniem i ograniczenia w zagospodarowaniu gruntów w dzielnicy Wyzwolenia PD. Podnoszone w piśmie wynikające z lokalizacji cmentarza zagrożenie możliwością skażenia wód podziemnych w projekcie planu zostało zniwelowane poprzez przeznaczenie południowej części cmentarza na kolumbaria, jako sposób chowania zmarłych całkowicie bezpieczny dla jakości wód podziemnych. Wobec uzyskanych w trakcie opracowywania planu pozytywnych uzgodnień i opinii uprawnionych organów i instytucji należy uznać, że podnoszone w piśmie z 21.07.2012 r. argumenty są chybione i nie posiadają wystarczającego uzasadnienia. W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13.04.2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.)

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia). W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się na wyznaczonych obszarach m.in. lokalizację terenów zieleni izolacyjnej (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej) oraz obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo - techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 ÷ 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 - definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
101	02.10.2013	--- ----- Lublin	Treść uwagi identyczna, jak w uwadze nr 99.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	-			<p>Uwaga uwzględniona w części dotyczącej spopieliarni - w wyłożonym do wglądu publicznego projekcie planu nie wskazywano lokalizacji spopieliarni. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Uzasadnienie - jak w uwadze nr 99.</p>
102	02.10.2013	----- Lublin	Nie zgadzam się jako mieszkaniec okolicy obozu Majdanek i istniejącego już cmentarza na jego powiększenie. Mieszkam w okolicy ujęcia wody Dziesiąta i istniejących studni, które coraz bardziej są narażone na skażenie wody, którą pijemy. Władze miasta kompletnie nie liczą się ze zdaniem mieszkających tam ludzi, ważny jest interes garstki która jest zaangażowana biznesowo. Wiadomo od lat, że miasto ma odpowiednie tereny pod cmentarz, ale łatwiej zniszczyć dzielnicę, którą niszczyli hitlerowcy, zamiast pomóc.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		-			<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się na wyznaczonych obszarach m.in. lokalizację terenów zieleni izolacyjnej (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej) oraz obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo - techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 ÷ 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 - definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
103	02.10.2013	----- ----- Lublin	Protestuję przeciw planom powiększenia cmentarza na Majdanku, już ten istniejący rzutuje na nasze zdrowie psychiczne w połączeniu z Obozem Hitlerowskim. Nie dość, że nasi rodzice zostali ograbieni ze swego majątku to teraz miasto i jego władze na siłę chcą nam zafundować zagrożenie epidemiologiczne grożące zatruciem wód gruntowych a i podziemnych oraz ujęcia wody. Czy to ma być sposób na eskalację tej części dzielnicy za to, że nie jest skłonna przyklaskiwać urzędnikom i władzy?	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13.04.2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się na wyznaczonych obszarach m.in. lokalizację terenów zieleni izolacyjnej (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej) oraz obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo - techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 ÷ 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spoielarni ciał ludzkich</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										(§3 ust.1 pkt 25 - definicja „usług pogrzebowych”). Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
104	02.10.2013	--- i ----- ----- Lublin	Wyrażam swój stanowczy sprzeciw na plany powiększenia cmentarza na Majdanku. Nie dość, że już w tej chwili sąsiedztwo jego jest uciążliwe, dźwięki towarzyszące pochówkom, dźwięki które pochodzą z kaplicy mimo, że jest położona dość daleko, a teraz planowana następna dosłownie wprost domu. Do tego dochodzi zagrożenie zanieczyszczenia gleby i wód podskórnych jadem trującym i innymi bakteriami, a teren jest wyjątkowo niekorzystny pod cmentarz (węglan wapnia).	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			Uwaga nieuwzględniona. Budynek mieszkalny p.p. ----- położony jest w odległości 745 m. od terenu projektowanej kaplicy (ustalona prawnie strefa ochrony sanitarnej od cmentarza wynosi 50 m.). Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza: - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym: - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pismo znak:

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się na wyznaczonych obszarach m.in. lokalizację terenów zieleni izolacyjnej (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej) oraz obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo - techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza.</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
105	03.10.2013	----- Lublin	<p>Stanowczo nie zgadzam się w żadnym punkcie na proponowaną rozbudowę cmentarza. Nie wyrażam zgody na:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) poszerzanie cmentarza w kierunku naszego osiedla 2) planowaną spopieliarnię zwłok 3) budowę nowej kaplicy 4) budowę ul. Kwiatkowskiego w proponowanej formie <p>Rozbudowa cmentarza jest sprzeczna z Ustawą z dn. 31.01.1959 o cmentarzach i chowaniu zmarłych. Ustawa ta mówi między innymi, że „Na cmentarze należy przeznaczać tereny na krańcach miast, osiedli lub gromad w izolacji od zabudowań (...)”.</p> <p>Teren cmentarza minął już granice Obozu Koncentracyjnego, gdzie zdaniem wielu, powinien się już zakończyć i niepokojąco zbliża się w kierunku naszych domów.</p> <p>Ustawa mówi dalej, że „(...) teren cmentarza nie może być nachylony ku zabudowaniom lub ku zbiornikom albo innym ujęciom wody służącym jako źródło zaopatrzenia w wodę do picia i potrzeb gospodarczych”. Wszyscy doskonale wiemy, że teren tej nekropolii nachyla się zarówno ku zabudowaniom na naszym osiedlu jak i w kierunku ujęć wody „Dziesiąta”, grożąc skażeniem tych wód bakteriami chorobotwórczymi i wirusami.</p> <p>Krematorium do spopieliwania ciał ludzkich powinno</p>	Obszar opracowania projektu planu miejscowego.	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu planu.	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz,</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>być zaplanowane z dala od dzielnic mieszkaniowych. Tutejsi mieszkańcy są zdecydowanie przeciwni tej inwestycji. Nie chcemy tu jeszcze jednej kaplicy, mamy dość słuchania śpiewów żałobnych z już istniejącej. Budowa nowej, jeszcze bliżej osiedla, obniży drastycznie komfort życia mieszkańców tej dzielnicy. Proszę pomyśleć o rozbudowie starej kaplicy.</p> <p>Ulica Kwiatkowskiego w obecnym kształcie w ogóle nie powinna być brana pod uwagę, ponieważ miałyby przebiegać w bardzo bliskim sąsiedztwie już istniejących domów i chyba należy jej szerokość obecnie zweryfikować.</p> <p>Jeżeli przeanalizuje się dokładnie wszystkie fakty, Ustawy, badania hydrogeologiczne, jeśli zapozna się z topografią terenu i przeprowadzi wizję lokalną, to można z całą pewnością stwierdzić, że tego cmentarza w tym kierunku rozszerzać nie wolno. Jak mieszkańcy tego osiedla chcemy, by wzięto pod uwagę nasze zdanie, chcemy współuczestniczyć w rozwoju dzielnicy Kośminek i mieć wpływ na jej wygląd. Nie odbierajcie nam Państwo tego prawa.</p>							<p>usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOS.410.83.2013.MH, WOOS.410.109.2013.MH).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się na wyznaczonych obszarach m.in. lokalizację terenów zieleni izolacyjnej (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej) oraz obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo - techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 ÷ 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 - definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
106	30.09.2013	----- i ----- ----- Lublin	<p>Jako właściciele posesji zlokalizowanej przy ulicy Obrońców Lublina wyrażamy stanowczy sprzeciw w rozbudowie Cmentarza Komunalnego na Majdanku, jak również planowanej budowie spopieliarni zwłok na terenie cmentarza.</p> <p>Zgodnie z Ustawą z dnia 31.01.1959 roku o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz.U.11 poz.62) niedopuszczalnym jest, aby w bezpośredniej okolicy centrum miasta, jak również w okolicach rozbudowujących się osiedli mieszkaniowych, planować powiększenie cmentarza, czy budować, mającą bezpośredni wpływ na komfort życia mieszkańców spopieliarnie.</p> <p>Nie można również zapominać, że rozbudowa cmentarza może pociągnąć za sobą nieodwracalne skutki zanieczyszczenia ujęć wody pitnej „Dziesiąta” oraz „Niecka Lubelska” spowodowane łatwą przesiąkliwością gruntów, na których zlokalizowana jest nekropolia, a także gruntów przeznaczonych pod rozbudowę, na co wskazuje analizy hydrogeologiczne wykonane przez firmę POLGEOL S.A.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeteminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			Oczekujemy, że Włodarze Naszego Miasta znajdą inną bezpieczniejszą lokalizację dla nowej lubelskiej nekropolii oraz spopielarni zwłok.							<p>tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne (ustawy) oraz ich akty wykonawcze (rozporządzenia).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się na wyznaczonych obszarach m.in. lokalizację terenów zieleni izolacyjnej (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej) oraz obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo - techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 ÷ 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopielnarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 - definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
107	3.10.2013	----- i ----- Lublin	Wnosimy stanowczy sprzeciw planowanej rozbudowie cmentarza na Majdanku. Nie zgadzamy się na budowę kaplicy ekumenicznej, która będzie zbyt blisko naszych domów i zakłóci nam spokojne życie. Nie wyobrażamy sobie słuchania ciągłych mszy żałobnych. Powiększenie już istniejącej kaplicy byłoby lepszym rozwiązaniem. Leży ona przecież w znacznym oddaleniu od osiedli mieszkaniowych i śpiewy żałobne są mniej dokuczliwe z takiej odległości. Nie zgadzamy się również na budowę spalarni zwłok o której tak wiele czyta się w prasie. Czy w Lublinie nie można znaleźć lepszej lokalizacji na taki obiekt? My nie chcemy mieć takiego sąsiedztwa!!! Ponadto informujemy Włodarzy Miasta, że	Obszar opracowania planu miejscowego	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopielnarni ciał, a ul. Kwiatkowskiego projektowana jest jako droga klasy Z (zbiorcza), służąca obsłudze komunikacyjnej mieszkańców. Ulica Kwiatkowskiego projektowana jest jako droga dwupasmowa, z poszerzeniami jedynie w obrębie skrzyżowań, służącymi bezpieczeństwu ruchu drogowego. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>proponowane przez Was plany rozbudowy cmentarza stwarzają poważne zagrożenie dla ujęć wody „Dziesiąta” i w przyszłości mogą okazać się tragiczne w skutkach dla nas wszystkich. Boimy się, że zanieczyszczenia z dnia grobów, tzw. „trupim jadem”, który jak podają badania geologów, może dotrzeć do wspomnianych ujęć wody. Wiemy, że do takich sytuacji już w Polsce dochodziło.</p> <p>Chrońmy nasze środowisko naturalne przed skażeniem bakteriologicznym i sanitarnym!</p> <p>Planowanie ul. Kwiatkowskiego jako 35-metrowej drogi w środku już istniejącego osiedla, która wciska się pomiędzy domy, podwórka i ogrody, jest szalonym pomysłem. Tego typu obwodnice należy chyba planować w miejscach, gdzie nie ma gęstej zabudowy, a tu poprzestać na węższej, dwupasmowej drodze, która służyłaby również mieszkańcom, nie zakłócałaby i nie utrudniałaby im życia.</p> <p>Prosimy o zweryfikowanie tego niedopracowanego i bardzo krzywdzącego nasze osiedle planu.</p>							<p>(Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się na wyznaczonych obszarach m.in. lokalizację terenów zieleni izolacyjnej (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej) oraz obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo - techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 ÷ 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 - definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
108	3.10.2013	----- i ---- ---- Lublin	Jako mieszkańcy ul. Wyzwolenia w Lublinie sprzeciwiamy się planom rozbudowy cmentarza Komunalnego na Majdanku. Rozbudowa nekropolii w kierunku ujęć wody pitnej „Dziesiąta, a także w kierunku naszych domów jest bardzo niepokojąca. Po pierwsze grozi w dalszej lub bliższej przyszłości skażeniem bakteriologicznym tych ujęć, a mamy tutaj jak na razie wodę I klasy jakości wg Klasyfikacji przyjętej przez Ministra Środowiska. Firma Geologiczna „Polgeol”, która przeprowadziła tu badania wody, stwierdziła, że „z rejonu cmentarza do wód podziemnych mogą przenikać bakterie chorobotwórcze i wirusy...”. W jakim okresie to nastąpi, kilku, czy kilkunastu lat, tego nikt nie wie ale czy stać nas na to aby zanieczyścić i skazić tak strategiczne i potrzebne dla miasta ujęcia wody??? Jak zareagują na taką sytuację instytucje zajmujące się ochroną środowiska???	Obszar opracowania planu miejscowego	Ustalenia projektu w granicach opracowania	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>cmentarza na Majdanku w kierunku ujęć wody pitnej nie zważając na wyniki badań geologicznych oraz łamiąc Ustawę o cmentarzach i chowaniu zmarłych. Dlaczego i dla czyjej korzyści rezygnujecie Państwo z planowanego cmentarza na Dzbeninie, tam przecież nie ma żadnych ujęć wody i żadnego zagrożenia środowiska.</p> <p>Po drugie chcemy żyć w nowoczesnej i rozwijającej się dzielnicy mieszkaniowej, a w żadnym razie nie życzymy sobie aby cmentarz wdzierał nam się na nasze podwórka. Nie chcemy z okien widzieć grobów, ani słyszeć co godzinę modłów żałobnych rozchodzących się z planowanej kaplicy. To będzie nie do zniesienia. Nie wyobrażamy sobie takiego życia. Nie ma naszej zgody na wybudowanie w planowanym miejscu kaplicy!</p> <p>Pomysł wybudowania spalarni zwłok w pobliżu osiedla ludzkiego jest naprawdę koszmarny. Kto jest jego autorem??? Można chyba znaleźć bardziej dogodne miejsce na taki obiekt, znacznie bardziej oddalone od zabudowań osiedlowych.</p> <p>Jeszcze jedna uwaga. Jeżeli zależało Państwu na dyskusji z mieszkańcami, to należało zorganizować spotkanie w godzinach popołudniowych, a nie w środku dnia, kiedy pracujemy. A może o to chodziło, aby frekwencja była jak najniższa???</p>							<p>tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się na wyznaczonych obszarach m.in. lokalizację terenów zieleni izolacyjnej (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej) oraz obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>gospodarczo - techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 ÷ 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 - definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Odnosnie możliwości zapoznania się z przedmiotowym planem miejscowym, ww. plan wraz z prognozą oddziaływania na środowisko podlegał wyłożeniu do wglądu publicznego w określonych na ogłoszeniu godzinach 9.00-12.00. Zasady i sposób wyłożenia projektu planu do wglądu publicznego regulują w niezbędnym zakresie przepisy Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) wraz z Rozporządzeniem w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. 2003 nr 164 poz. 1587). Powyższe akty prawne nie określają zakresu godzin przeprowadzenia wyłożenia oraz dyskusji publicznej, na której obecni powinni być: zespół projektowy oraz wydelegowani przedstawiciele innych wydziałów Urzędu Miasta, celem udzielenia wyczerpujących informacji dot. rozwiązań planistycznych. Zakres godzinowy przeprowadzenia powyższych procedur był zgodny z Zarządzeniem nr 50/6/2012 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 18 czerwca 2012 r. w sprawie ustalenia Regulaminu Pracy Urzędu Miasta Lublin. Dla umożliwienia zapoznania się z planem jak największej grupie społeczeństwa, wszyscy zainteresowani mogli zaznajomić się z wykładanym planem oraz prognozą (24h/ dobę) za pośrednictwem komunikatu zamieszczonego na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Samorządu Miasta Lublin (www.bip.lublin.eu).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne i wykonawcze (ustawy, rozporządzenia) oraz akty prawa miejscowego (uchwały, zarządzenia).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
109	03.10.2013	----- Lublin	Jako mieszkanka ul. Wyzwolenia i właścicielka dz. --/-, --/- i --/- nie wyrażam zgody na rozbudowę dotychczasowego cmentarza komunalnego na Majdanku. Cmentarz usytuowany jest pomiędzy osiedlami mieszkalnymi - oś. Feli, oś. Wyzwolenie PD. Powstają również nowe osiedla przy ul. Droga Męczenników Majdanka i w pobliżu ul. Zorzy. Planując takie położenie cmentarza nie możemy	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>„wciskać” go między budynki. Cmentarz to nie pawilon handlowy, że można go zburzyć, wyrównać plac i mieć czyste ręce, że nie skrzywdziło się mieszkańców. Cmentarz zostaje na wieki. Rozporządzenie Gospodarki Komunalne z dnia 25.08.1959r. określa jakie tereny należy przeznaczyć na cmentarze - na krańcach miasta czy osiedla z dala od zabudowań mieszkalnych. Rozbudowa a zarazem bliskość kaplicy pogrzebowej spowoduje uczestnictwo mieszkańców ul. Wyzwolenia w każdym pochówku zmarłych całymi dniami, miesiącami, latami. Doprowadzi to do rozstroju nerwowego, stresu czy depresji okolicznych mieszkańców. „Ludzie ludziom zgotowali ten los” jest wciąż aktualny. W tym konkretnym przypadku Polak Polakowi zgotował ten los. Tu należy pochylić głowę i zastanowić się, czy aby na pewno nie krzywdzę bliźniego. Teren, na którym planowana jest rozbudowa cmentarza, to piękne „słoneczne wzgórze” nachylone ku zabudowaniom mieszkalnym i ujęciach wody. Wzgórze, gdzie woda się nie zatrzymuje, ale spływa z niego do wód podziemnych. Wody podziemne swoimi nieznanymi korytarzami spływają do rzeki Czerniejówki, do ujęć wody pitnej „Dziesiąta”, które zabezpiecza część miasta w wodę. W wodę, która daje życie, czy takie życie chcecie podarować nam, sobie, naszym i swoim dzieciom i wnukom. Pijąc szklankę wody będziemy zastanawiać się co w niej jest. Budzi to niesmak i obrzydzenie. Wody pitnej na świecie ubywa, chrońmy ją, bo mamy jeszcze na to wpływ. Nie trzeba być specjalistą, aby wiedzieć, że deszcz pada z góry, napotyka to, co jest w ziemi, przesiąka przez to, zbiera się w wody podskórne kierując do ujęć wody. Usytuowanie cmentarza tak blisko ujęć wody gwarantuje wodę „z dodatkiem”. Niektórych bakterii i wirusów nie da się wyeliminować z wody, zawsze „coś” tam zostanie.</p> <p>Ludzie żyjący w poprzednich epokach byli mniej wykształceni, ale umieli przewidzieć skutki swoich przedsięwzięć, kierowali się dobrem ludzkim, a nie koniecznością wdrożenia planów sprzecznych z logiką ludzką. Postępujmy tak, abyśmy nie byli wyklęci przez naszych potomnych.</p>						<p>Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Cmentarz na Majdanku w momencie założenia (w 1974 r.) spełniał niemal wszystkie wymogi określone w Rozporządzeniu z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (akt wykonawczy do Ustawy z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych), za wyjątkiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - położenia na gruntach, które nie powinny zawierać węgla wapnia, - zwierciadło wód podziemnych nie może być nachylone ku obiektom służącym do zaopatrzenia w wodę pitną i do celów gospodarczych (ujęcie wód „Dziesiąta” powstało w latach 1951-59). <p>Jednakże w odniesieniu do projektowanego powiększenia cmentarza obowiązuje także przepis zawarty w §7 ww. Rozporządzenia, cyt: „<i>przepisów niniejszego rozporządzenia nie stosuje się do cmentarzy już istniejących, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy powiatowy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z tego cmentarza</i>”.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i</p>	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się na wyznaczonych obszarach m.in. lokalizację terenów zieleni izolacyjnej (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej) oraz obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo - techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 ÷ 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 - definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne i wykonawcze (ustawy, rozporządzenia) oraz akty prawa miejscowego (uchwały, zarządzenia).</p> <p>Ponadto należy dodać, że wyniki badań hydrogeologicznych wykonanych na zlecenie Gminy Lublin w 2009 r. wskazują, że o wiele niższe jest prawdopodobieństwo zagrożenia ujęcia wód skażeniem ze strony cmentarza (w projekcie planu wyeliminowane zakazem tradycyjnych pochówków w części południowej) niż skutki odpływu zanieczyszczeń bytowych (nieszczelne szamba, wylanie nieczystości bezpośrednio do gruntu, dzięki wysypiska śmieci itp.) spływających w kierunku rzeki <u>z terenów zabudowy mieszkaniowej</u> znajdujących się wzdłuż doliny Czerniejówki, w otoczeniu ujęcia „Dziesiąta”.</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
110	02.10.2013	----- Lublin	Panie Prezydencie brałem udział w debacie na temat wyłożonego planu powiększenia cmentarza i jako młody człowiek stwierdzam, że to nie ma nic wspólnego z debatą. To wyglądało „mówił dziad od obrazu” itd. Dla urzędników pańskich i pewnie Pana liczą się papierki, procedury itp., a nie liczą się ludzie których ten plan dotknie w jakim świecie przyjdzie nam żyć, po wcieleniu zamierzeń miejskich urzędników. Ich arogancja odpowiedzi, gdy padały pytania o otoczenie, skutki, zresztą jest to w nagraniu o ile nie wykasowano części. Nikt nie liczy się z tym, że cmentarz już w tej chwili jest bombą z opóźnionym zapłonem, liczy się teraz i już. A my chcemy żyć w zdrowej okolicy.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			Uwaga w całości nieuwzględniona. Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego. Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza: - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Powyżej przytoczone ustalenia planu były przedstawiane podczas dyskusji publicznej z dnia 24 września 2013 r., jako odpowiedź mająca w pełni wyjaśnić wszelkie wątpliwości dot. powiększenia cmentarza.</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
111	01.10.2013	----- ----- (podpisali: ----- i ----- ----- Lublin	<p>Protestujemy przeciwko rozbudowie cmentarza na Majdanku i nie zgadzamy się na proponowany przez miasto plan zagospodarowania tej części dzielnicy Kośminek. Cmentarz należało rozbudowywać w drugim kierunku, czyli wzdłuż ul. Męczenników Majdanka, a nie w kierunku naszego osiedla i naszych domów. Podawane były również w prasie informacje o powstaniu nowego cmentarza w innym miejscu Lublina. Dlaczego do tego nie doszło?</p> <p>Nie chcemy tutaj szerokiej ul. Kwiatkowskiego, która przechodziłaby przez nasze podwórka, tuż pod naszymi oknami. Tak szerokie drogi projektujecie Państwo tam, gdzie z niczym nie kolidują, na obszarach niezamieszkałych, a nie pomiędzy już istniejącymi budynkami mieszkalnymi.</p> <p>Pomysł wybudowania spalarni tak blisko zabudowań ludzkich i niedaleko krematorium uważamy za</p>	<p>Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ul. Kwiatkowskiego</p>	VI 1ZC, VI 1KDZ-G	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, już w Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). Jednakże wraz ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>niedorzeczny i chyba mocno nieprzemyślany, mówiąc bardzo delikatnie. Protestujemy przeciwko tej spalarni!!! Nie podoba nam się usytuowanie nowej kaplicy. Jest za blisko osiedla. Nie chcemy tu słyszeć wszystkich pogrzebów. Szanowni Państwo, dajcie ludziom żyć. Co Wy chcecie zrobić z naszego osiedla???</p> <p>My chcemy mieć tu nowe budynki, sklepy tak jak jest w innych dzielnicach, a nie stale przesuwający się w naszą stronę cmentarz. Władze miasta już nam obiecywały, że rozbudowy tej nekropolii nie będzie. Dlaczego nie dotrzymujecie słowa?</p> <p>Prosimy o uwzględnienie naszych protestów i zaproponowanie innego, bardziej przemyślanego i biorącego pod uwagę nasze zastrzeżenia planu zagospodarowania dla tej części miasta.</p> <p>Proponowane przez miasto zmiany są przez nas nie do przyjęcia i nie ma na nie naszej zgody!!! Chcemy tu spokojnie żyć i wykorzystywać nasze ziemie według własnego uznania.</p>							<p>zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg ulic wchodzących w skład podstawowego układu komunikacyjnego miasta. W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się na wyznaczonych obszarach m.in. lokalizację terenów zieleni izolacyjnej (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej) oraz obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo - techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 ÷ 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 - definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Oprócz tego, przedmiotowy plan miejscowy uwzględnił rozwiązania zawarte w opracowanym Studium komunikacyjnym oraz koncepcji organizacji ruchu w obszarze centralnym miasta Lublina, gdzie ulica Kwiatkowskiego (VI 1KDZ-G) stanowi jeden z elementów podstawowego układu drogowego miasta.</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p> <p>Postulowane w uwadze powiększenie cmentarza w stronę byłej strzelnicy wojskowej jest rozwiązaniem nieracjonalnym, niezgodnym z obowiązującym Studium, a także szkodliwym dla miasta, ponieważ oznaczałoby wprowadzenie terenu cmentarza na obszary objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uch. Nr 628/XXIX/2005 Rady Miasta Lublin z dn. 17.03.2005 r.) i przeznaczone w nim głównie pod tereny mieszkaniowe. Pozostałe uwagi nie odnoszą się do treści ustaleń planu bądź dotyczą obszarów położonych poza granicą opracowania planu miejscowego - zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Lublin z dnia 6 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem.
112	08.10.2013	----- Lublin	<p>Jako mieszkaniec ul. Wyzwolenia protestuję przeciwko planom rozbudowy Cmentarza Komunalnego na Majdanku, ponieważ obawiam się zagrożenia ujęć wody pitnej dla Lublina, które znajdują się w niedalekim sąsiedztwie. Ogromnie niepokoję się możliwością skażenia wód głębinowych trypim jadem z cmentarza.</p> <p>Nie zgadzam się na wybudowanie spalarni zwłok w naszej dzielnicy. Miasto powinno znaleźć inną lokalizację na taki budynek. Na pewno nie powinien się on znajdować w pobliżu domów mieszkalnych.</p> <p>Nie wyrażam również zgody na planowaną pomiędzy budynkami obwodnicę tzw. ul. Kwiatkowskiego. Może należy ją poprowadzić w miejscu gdzie nie ma gęstej zabudowy, a tu wystarczy jedynie droga lokalna.</p> <p>Chciałbym aby moja dzielnica rozwijała się w innym kierunku aby budowano tu nowe domu i sklepy.</p> <p>Uważam, że cmentarz na Majdanku powinien mieć granice równo z granicami byłego obozu i nie powinien wychodzić poza jego obręb w kierunku osiedla mieszkaniowego.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1KDZ-G	+	—			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopielnarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uchwała Nr 111/1406/69 z dnia 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uchwała Nr 359/XXII/2000 z dnia 13.04.2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się na wyznaczonych obszarach m.in. lokalizację terenów zieleni izolacyjnej (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej) oraz obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo - techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 ÷ 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spoielarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 - definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Oprócz tego, przedmiotowy plan miejscowy uwzględnił rozwiązania zawarte w opracowanym Studium komunikacyjnym oraz koncepcji organizacji ruchu w obszarze centralnym miasta Lublina, gdzie ulica Kwiatkowskiego (VI 1KDZ-G) stanowi jeden z elementów podstawowego układu drogowego miasta.</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
113	08.10.2013	----- i ----- ----- Lublin	<p>Stanowczy sprzeciwiamy się rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku.</p> <p>Jest to żenujące gdy słyszy się wielokrotnie zapewnienie od władz miasta o tym że nie będzie dalszej rozbudowy cmentarza a następnie w sposób pokrętny tłumaczy się konieczność dalszej rozbudowy nie zważając na negatywne opinie ekspertów wydane co do gruntów na których miała być lokowana dalsza rozbudowa cmentarza.</p> <p>Z dokumentacji firmy, która badała ten obszar wynika, iż wdrażanie planu rozbudowy cmentarza stanowi realne zagrożenie dla ujęć wód zlokalizowanych w naszej okolicy przy rzece Czerniejówce.</p> <p>A więc nieuchronność katastrofy ekologicznej tego terenu i zagrożenie zdrowia i życia dla jego mieszkańców.</p> <p>Czujemy się oszukane przez władze naszego miasta.</p> <p>Nie wyrażamy zgody na zmiany, które są planowane co do poszerzenie cmentarza w stronę ul. Wyzwolenia.</p> <p>Chcemy żyć w bezpiecznych i zdrowych warunkach, mamy nadzieję, że władze miasta nam to zapewnią poprzez podjęcie właściwszych decyzji.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			<p>Uwaga w całości nieuwzględniona.</p> <p>Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12),</p> <p>- Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012)</p> <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOŚ.410.83.2013.MH, WOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Stawina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
114	08.10.2013	----- i ----- Lublin	Jako mieszkańcy dzielnicy Dziesiąta sprzeciwiamy się planom dotyczącym dalszej rozbudowy cmentarza komunalnego na Majdanku, który znajduje się w naszym bezpośrednim sąsiedztwie. Nasze zaniepokojenie budzi fakt, że władze miasta, które zleciły badanie gruntu firmie „Polgeol” mimo negatywnych opinii co do rozbudowy, nadal planują powiększenie cmentarza w kierunku naszej dzielnicy. Rozbudowa cmentarza stwarza realne zagrożenie dla ujęć wód podziemnych, zlokalizowanych wzdłuż rzeki Czerniejówki, które może nieść ze sobą tragiczne konsekwencje. Mamy nadzieję, że władze miasta podejmą właściwe decyzję, zapewniającą nam i naszym rodzinom bezpieczne warunki życia.	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC		—			<p>Uwaga w całości nieuwzględniona.</p> <p>Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdefiniowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne. Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarza (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
115	08.10.2013	----- Lublin	<p>Protestuję przeciwko dalszej rozbudowie cmentarza komunalnego na Majdanku. Nie zgadzam się na planowaną spalarnię zwłok na terenie cmentarza, po pierwsze, ze względu na niedalekie sąsiedztwo osiedla mieszkaniowego. Po drugie, pomysł wybudowania krematorium nieopodal już istniejącego jest bardzo niefortunny i przywołuje szczególnie w ludziach mieszkających niedaleko byłego obozu bolesne wspomnienia. Bardzo niepokoją mnie informacje o groźbie skażenia bakteriami z cmentarza ujęć wody pitnej dla miasta Lublina, które znajduje się na naszym osiedlu. Szanowni Państwo, nie lekceważcie opinii geologów i podejmując decyzje pamiętajcie o odpowiedzialności za ochronę środowiska naturalnego. Planowana nowa kaplica jest zupełnie niepotrzebna. Proszę pomyśleć raczej o rozbudowie starej, ponieważ ma ona dogodną lokalizację z dala od zabudowań i liczne żałobne msze są wtedy mniej uciążliwe dla mieszkańców.</p> <p>Ulica Kwiatkowskiego w proponowanej formie jest również złym pomysłem, ponieważ planowana jest w miejscu gęstej zabudowy osiedlowej.</p> <p>W takiej sytuacji należy poprzestać na drodze lokalnej, a drogi typu obwodnice budować zanim powstanie osiedle.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem oraz projektowanej ulicy Kwiatkowskiego	VI 1ZC, VI 1KDZ-G	+	—			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uchwała Nr 111/1406/69 z dnia 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. Uszczegółowienie przebiegu i rozwiązań komunikacyjnych ww. ulicy zostało określone w Miejscowym Planie Szczegółowym Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „Wyzwolenie” - część południowa (Uchwała Nr 93/VIII/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 15.12.1994 r.). W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plany zagospodarowania utraciły swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne i prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uchwała Nr 359/XXII/2000 z dnia 13.04.2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Oprócz tego tereny Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielkie – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r. - POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.).

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>Ponadto, we wskazanym powyżej operacie hydrogeologicznym przedstawione badania terenowe nie wykazały (obecnie) występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta” - w odniesieniu do możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami, celem wykluczenia jakiegokolwiek potencjalnych zagrożeń dla ujęcia wód „Dziesiąta”. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się na wyznaczonych obszarach m.in. lokalizację terenów zieleni izolacyjnej (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej) oraz obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo - techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 ÷ 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spoielarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 - definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Oprócz tego, przedmiotowy plan miejscowy uwzględnił rozwiązania zawarte w opracowanym Studium komunikacyjnym oraz koncepcji organizacji ruchu w obszarze centralnym miasta Lublina, gdzie ulica Kwiatkowskiego (VI 1KDZ-G) stanowi jeden z elementów podstawowego układu drogowego miasta.</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.
116	08.10.2013	----- Lublin	<p>Nie zgadzam się na rozbudowę cmentarza komunalnego na Majdanku. Planowane poszerzenie cmentarza w kierunku południowym czyli w kierunku osiedla mieszkaniowego jest niedopuszczalne. Nikt z nas nie chce mieć grobów w pobliżu domów. Nie wyrażam zgody na nową kaplicę, która jest zaplanowana za blisko naszego osiedla. Nie chcemy słyszeć w naszych domach wszystkich ceremonii pogrzebowych. Myślę, że powiększenie kaplicy przy Męczenników Majdanka, która położona jest w dogodnym miejscu z dala od zabudowań będzie idealnym rozwiązaniem i nie tak uciążliwym dla otoczenia.</p> <p>Stanowczo protestuję przeciw budowie spalarni zwłok na cmentarzu na Majdanku. Jest to pomysł szalony, zważywszy na to ile ludzi zostało zgładzonych nieopodal w obozie.</p> <p>Poszerzenie cmentarza grozi zanieczyszczeniem ujęć wody „Dziesiąta”, co może doprowadzić do skażenia bakteriami z dna grobów wody dla miasta Lublina.</p> <p>Jestem bardzo zaniepokojony, że Urząd Miasta, znając wszystkie badania geologiczne, które mówią o możliwości skażenia wody i środowiska, nadal dąży do rozbudowy cmentarza w stronę ujęć wody. Proszę o rozpatrzenie skarg i protestów mieszkańców i ponowną analizę planów.</p>	Obszar Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z projektowanym powiększeniem	VI 1ZC	+	—			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzonego przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się na wyznaczonych obszarach m.in. lokalizację terenów zieleni izolacyjnej (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej) oraz obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo - techniczne kaplicy ekumenicznej - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 ÷ 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 - definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
117	02.10.2013	----- Lublin	Po zapoznaniu się z planem zagospodarowania terenu w dzielnicy Dziesiąta i rozbudowie cmentarza w kierunku zachodnim na Majdanku uważam, że projektant musi brać pod uwagę to, jakie obiekty na tym terenie są, a szczególnie to że znajdują się w strefie zagrożenia (ujęcie wody Dziesiąta), oraz warunki bytowe obecnych i przyszłych mieszkańców	Obszar opracowania planu miejscowego	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania planu.	+	-			<p>Uwaga częściowo uwzględniona - w wyłożonym projekcie planu nie wskazano lokalizacji spopieliarni ciał. W pozostałym zakresie uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W odniesieniu do niniejszej uwagi, pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzona przez</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
			<p>dzielnicy.</p> <p>Obecny plan w/w terenu a dotyczący rozbudowy cmentarza i budowy obiektów związanych z działalnością cmentarza (kaplica, spalarnia zwłok, drogi dojazdowe i parkingi) w ogóle nie uwzględniają zagrożenia i uciążliwości dla obiektów miejskich i mieszkańców tej dzielnicy.</p> <p>W związku z powyższymi uwagami wnoszę prośbę o ponowne przeanalizowanie planu zagospodarowania w/w terenu i zaniechanie jego realizacji.</p>							<p>Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.</p> <p>Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin (Uch. Nr 359/XXII/2000 z dnia 13. 04. 2000 r. z późn. zm.) dla obszaru objętego ww. planem wyznacza tereny pod funkcje związane z cmentarzem oraz wskazuje przebieg elementów infrastruktury (ulic głównych). W myśl art. 9 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) ustalenia Studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem określił granice i przeznaczenie terenów pod: cmentarz, usługi pogrzebowe, obsługę komunikacji samochodowej (parkingi), oraz infrastrukturę drogową i techniczną, w tym pod ul. Kwiatkowskiego.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są położone poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>W myśl zapisów planu na terenie cmentarza (VI 1ZC) poza lokalizacją kwater grzebalnych ustala się na wyznaczonych obszarach m.in. lokalizację terenów zieleni izolacyjnej (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza) oraz zabudowy kubaturowej (kaplicy ekumenicznej) oraz obiektów i urządzeń związanych z przygotowaniem i prowadzeniem ceremonii pogrzebowych, takich jak: amfiteatralny plac zgromadzeń ceremonialnych, zaplecze gospodarczo - techniczne kaplicy ekumenicznej z kostnicą - jako funkcji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania cmentarza. Ponadto plan ustala dla terenów usług pogrzebowych (VI 1 ÷ 3U_(ZC)) zakres działalności, w ramach których wyklucza się możliwość lokalizacji spopieliarni ciał ludzkich (§3 ust.1 pkt 25 - definicja „usług pogrzebowych”).</p> <p>Wobec powyższych informacji należy stwierdzić, że przy sporządzaniu wspomnianego aktu prawa miejscowego uwzględniono wszystkie akty normatywne i wykonawcze (ustawy, rozporządzenia) oraz akty prawa miejscowego (uchwały, zarządzenia).</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
118	08.10.2013	----- Lublin	Nie wyrażam zgody na rozbudowę cmentarza komunalnego na Majdanku i zmianę planów zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru.	Obszar opracowania planu miejscowego	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania planu		—			<p>Uwaga nieuwzględniona w całości.</p> <p>Od 2003 r. przedmiotowy teren nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie może być zatem mowy o jego zmianie. Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.
119	08.10.2013	----- Lublin	Nie wyrażam zgody na rozbudowę cmentarza komunalnego na Majdanku i zmianę planów zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru.	Obszar opracowania planu miejscowego	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania planu		—			Uwaga nieuwzględniona w całości. Od 2003 r. przedmiotowy teren nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie może być zatem mowy o jego zmianie. Pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26.11.1959 r. zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21.12.1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uch. Nr 111/1406/69 z dn. 03.06.1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. W kolejnym Ogólnym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z 30 grudnia 1986 r. Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie) poza lokalizacją Cmentarza na Majdanku wyznaczono przebieg ulicy Kwiatkowskiego. W związku ze zmianą przepisów dotyczących planowania przestrzennego, z dniem 31.12.2003 r. ww. plan zagospodarowania utracił swoją moc prawną. Przywołane powyżej uchwały świadczą, że przy sporządzaniu przedmiotowego projektu planu uwzględniono dotychczasowe ustalenia aktów prawa miejscowego i wynikające z nich konsekwencje funkcjonalno-przestrzenne oraz prawne.
120	08.10.2013	----- Lublin	Nie zgadzam się na przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z jego rozbudową i przedstawioną prognozą oddziaływania na środowisko. Wnioski złożone przez Mieszkańców oraz Radę i Zarząd Dzielnicy Kośminek nie zostały rozpatrzone ani dotychczas uwzględnione.	Obszar opracowania planu	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu planu miejscowego		—			Uwaga nieuwzględniona. Po upublicznieniu wariantów koncepcji projektu planu (od 8 lutego do 30 maja 2013 r.) Zarząd Dzielnicy Kośminek pismem z dnia 21 lutego 2013 r. odniósł się do upublicznionych wariantów przedstawiając wnioski wypracowane na konsultacjach społecznych przeprowadzonych przez Zarząd Dzielnicy z mieszkańcami. Zarząd podniósł, że konsultacje zostały przeprowadzone w celu uniknięcia niepotrzebnych sporów mieszkańców z Urzędem Miasta. Wnioski zatytułowano „Porozumienie z mieszkańcami dzielnicy Kośminek co do rozbudowy cmentarza Majdanek” i zostały one częściowo uwzględnione. Wnioski dotyczyły: 1. Rezygnacji z budowy ul. Kwiatkowskiego, jako drogi donikąd pozbawionej zjazdów do posesji - projektowana ul. Kwiatkowskiego jest ujęta w obowiązującym od 2000r. Studium jako ważny element podstawowego układu komunikacyjnego miasta, ponadto projektowana jest w klasie Z (zbiorcza) - co oznacza, że ma służyć bezpośredniej obsłudze komunikacyjnej przyległych posesji. 2. Mieszkańcy proponują wykonanie wewnętrznej drogi dojazdowej i ścieżki rowerowej przy ogrodzeniu Państwowego Muzeum na Majdanku - ogrodzenie nie leży w granicy, lecz wewnątrz własności Państwowego Muzeum na Majdanku. Wniosek niezgodny z obowiązującymi przepisami prawa. 3. Wykonanie ul. Grygowej wraz z chodnikami i ścieżką rowerową - wniosek dotyczy terenu poza obszarem opracowania. 4. Wykonanie parkingu dla aut między ogrodzeniem cmentarza a ulicą Grygową - uwzględniono w projekcie planu. 5. Wykonanie ulicy Grygowej po terenach już wcześniej wykupionych, natomiast brakujące tereny wykupić tylko w koniecznym dla inwestycji

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>obszarze - ul. Grygowej leży poza obszarem opracowania planu.</p> <p>6. <i>Zobowiązanie miasta do nie wykupywania dalszych działek pod cmentarz i drogi</i> - sprzeczne z uwagami powyżej, niezgodne z obowiązującymi przepisami.</p> <p>7. <i>Działki i pola znajdujące się poza terenem cmentarza zostaną z urzędu przekształcone w działki budowlane przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe</i> - zmiana przeznaczenia terenów odbywa się w drodze procedury uchwalenia planu miejscowego i w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa.</p> <p>8. <i>Wykonanie chodnika po lewej stronie ul. Wyzwolenia</i> - dotyczy działań inwestycyjnych, a nie projektu planu.</p> <p>9. <i>Wprowadzenie warunków zawartych w piśmie MPWiK w Lublinie nr PTG/5003/2012 z dnia 12.12.2012:</i></p> <p>a. <i>ograniczenie tradycyjnych pochówków do 60% projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z tego typu pochówków część południową.</i></p> <p>b. <i>przeznaczenie części południowej cmentarza 40% pod kolumbaria.</i></p> <p>- wnioski uwzględniono - w projekcie pod kolumbaria przeznaczono znacznie więcej niż 40% powierzchni projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z pochówków tradycyjnych południową część terenu.</p> <p>Wniosek złożony w dniu 5 grudnia 2012 r. przez Panią ----- w imieniu mieszkańców osiedla Wyzwolenie zawierał informację o złożeniu dwóch pism (z dnia: 21.07.2012, 15.10.2012) zawierających wnioski do planu. W pismach z 21.07.2012 r., 31.08.2012 r., 15.10.2012 r. i 18.10.2012r. wskazywano na zagrożenie skażeniem bakteriologicznym i sanitarnym dziesięciu ujęć wód wody pitnej „Dziesiąta”, zagrożenie skażeniem GZWP nr 406 „Niecka Lubelska”, zagrożenie skażeniem i ograniczenia w zagospodarowaniu gruntów w dzielnicy Wyzwolenia PD, oraz wnoszono o objęcie planem całej części dzielnicy od ulic: Wilczej, Robotniczej aż do Szklarnianej i Głuskiej, od rzeki Czerniejówki do ul. Męczenników Majdanka. W piśmie z 5.12.2012 r. wnioskowano o:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Objęcie opracowaniem całej dzielnicy Wyzwolenie; 2. Nierozszerzanie cmentarza komunalnego Majdanek; 3. Zachowanie istniejących ujęć wody pitnej i stacji pomp „Dziesiąta”; 4. Zachowanie całej dzielnicy Wyzwolenia jako mieszkaniowej; 5. Wykorzystanie istniejących do 2003 r. planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego tego terenu. <p>Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej wykorzystania istniejących do 2003 r. planów miejscowych - plany te zostały wykorzystane.</p> <p>Granice obszaru opracowania określa uchwała Rady Miasta o przystąpieniu do sporządzenia planu i ich zmiana w trakcie prac projektowych nie jest możliwa. Cmentarz Komunalny Majdanek nie został rozszerzony w stosunku do terenu wyznaczonego pod cmentarz w obowiązującym Studium, ani też ponad to, co było już wcześniej zaplanowane, uzgodnione i uchwalone (poprzednio obowiązujące plany). Odrzucono wnioski będące w sprzeczności z obowiązującym Studium oraz sprzeciwiające się kontynuacji rozbudowy Cmentarza Komunalnego na Majdanku - uznając, że pozostają w sprzeczności z ważnym interesem miasta i wobec uzyskanych w trakcie opracowywania planu pozytywnych uzgodnień i opinii uprawnionych organów i</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										instytucji - nie posiadają wystarczającego uzasadnienia. Podnoszone we wnioskach wynikające z lokalizacji cmentarza zagrożenie możliwością skażenia wód podziemnych w projekcie planu zostało zniwelowane poprzez przeznaczenie południowej części cmentarza na kolumbaria, jako sposób chowania zmarłych całkowicie bezpieczny dla jakości wód podziemnych.
121	08.10.2013	----- Lublin	Protestuję przeciwko planom rozbudowy cmentarza na Majdanku. Po pierwsze rozbudowa cmentarza stwarza realne zagrożenie dla ujęć wód podziemnych w rejonie rzeki Czerniejówki. Po drugie, po ewentualnej rozbudowie w dniach, kiedy wszyscy nawiedzają cmentarze będzie panował wielki tłok i utrudnienia komunikacyjne. Uważam, że należy otworzyć nowy cmentarz dla Lublina.	Obszar cmentarza	VI 1ZC		—			<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Teren Cmentarza Komunalnego na Majdanku jak i jego powiększenia były i są planowane poza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strefą skoncentrowanego dopływu do ujęcia – stąd udział wód narażonych na skażenie w ogólnym zasilaniu ujęcia „Dziesiąta” jest i pozostanie niewielki – 20% (dokumentacja hydrogeologiczna z 2009 r.- POLGEOL S.A.), - strefą ochrony pośredniej (biologicznej) ujęcia „Dziesiąta” ustanowionej w 1985 r., gdzie zgodnie z przepisami Prawo wodne (Dz.U. z 2012r. poz. 145 z późn. zm.) zakazuje się zakładania cmentarzy (decyzja Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie z dn. 19.08.1985 r.). <p>Pomimo wskazanych w operacie hydrogeologicznym (POLGEOL 2009) możliwych zagrożeń wynikających z lokalizacji cmentarza oraz jego poszerzenia, przedstawione badania terenowe nie wykazały obecnie występowania negatywnych oddziaływań Cmentarza na Majdanku na istniejące ujęcia wód „Dziesiąta”, co w zasadniczy sposób wskazuje na możliwość użytkowania tych terenów w ramach dotychczasowego i planowanego zagospodarowania. W odniesieniu do powyższej dokumentacji oraz złożonych do planu wniosków, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pismo znak: NZ-700/62/12), - Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie - zarządcy ujęcia wody podziemnej „Dziesiąta” (pismo znak: PTG/5003/139/2012) <p>celem wykluczenia jakiegokolwiek zagrożenia dla ujęcia wód „Dziesiąta” na części terenu VI 1ZC oznaczonego na rysunku planu, w tym w udokumentowanym zasięgu 25-letniego przepływu wód podziemnych do ujęcia „Dziesiąta” (położonego na kierunku spadku terenu w stronę doliny Czerniejówki) ustala się lokalizację: kolumbariów, grobów ziemnych i murowanych pod składanie urn, przy jednoczesnym zakazie lokalizacji tradycyjnego pochówku, tj. grobów murowanych i ziemnych, gdzie składane są trumny ze zwłokami. W takim kształcie projekt planu uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie, w tym od: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie (pisma znak: NZ-700/58/2013, NZ-700/65/2013) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pisma znak: WOOŚ.410.83.2013.MH, WOOŚ.410.109.2013.MH).</p> <p>Ponadto należy dodać, że wyniki badań hydrogeologicznych wykonanych na zlecenie Gminy Lublin w 2009 r. wskazują, że o wiele niższe jest prawdopodobieństwo zagrożenia ujęcia wód skażeniem ze strony cmentarza (w projekcie planu wyeliminowane zakazem tradycyjnych pochówków w części południowej) niż skutki odpływu zanieczyszczeń bytowych (nieszczelne szamba, wylwanie nieczystości bezpośrednio do gruntu, dzięki wysypiska śmieci itp.) spływających w kierunku rzeki z terenów zabudowy mieszkaniowej znajdujących się wzdłuż doliny Czerniejówki, w otoczeniu ujęcia „Dziesiąta”.</p>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>W projekcie planu przewidziano stosowne rozwiązania komunikacyjne w celu usprawnienia ruchu w okresie świątecznym. To obecna sytuacja - jedno wejście na cmentarz, niewielka ilość parkingów itp. generuje tłok i wspomniane w uwadze utrudnienia komunikacyjne.</p> <p>Cmentarz jako funkcja nadrzędna - komunalna zaplanowana w rejonie Majdanka od ponad 50 lat, powinien być w najlepiej pojętym interesie społecznym zrealizowany w ustalonych wcześniej granicach. W sytuacji wykorzystania możliwości terenowych tej lokalizacji przewiduje się w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lokalizację następnego cmentarza dla miasta w rejonie Sławina. Działając w kierunku realizacji tego zamierzenia Rada Miasta Lublin w dniu 27 czerwca 2013 r. podjęła uchwałę nr 810/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od projektowanej ul. A. Zelwerowicza, a granicą miasta Lublin.</p>
122		----- Lublin	Nie zgadzam się na przedstawiony projekt planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI – w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Wnioski złożone przez Radę i Zarząd Dzielnicy Kośminek nie zostały uwzględnione.	Obszar opracowania planu	Wszystkie ustalenia w granicach opracowania projektu planu miejscowego		—			<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Po upublicznieniu wariantów koncepcji projektu planu (od 8 lutego do 30 maja 2013 r.) Zarząd Dzielnicy Kośminek pismem z dnia 21 lutego 2013 r. odniósł się do upubliczniętych wariantów przedstawiając wnioski wypracowane na konsultacjach społecznych przeprowadzonych przez Zarząd Dzielnicy z mieszkańcami. Zarząd podniósł, że konsultacje zostały przeprowadzone w celu uniknięcia niepotrzebnych sporów mieszkańców z Urzędem Miasta. Wnioski zatytułowano „Porozumienie z mieszkańcami dzielnicy Kośminek co do rozbudowy cmentarza Majdanki” i zostały one częściowo uwzględnione.</p> <p>Wnioski dotyczyły:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rezygnacji z budowy ul. Kwiatkowskiego, jako drogi donikąd pozbawionej zjazdów do posesji - projektowana ul. Kwiatkowskiego jest ujęta w obowiązującym od 2000r. Studium jako ważny element podstawowego układu komunikacyjnego miasta, ponadto projektowana jest w klasie Z (zbiorcza) - co oznacza, że ma służyć bezpośredniej obsłudze komunikacyjnej przyległych posesji. 2. Mieszkańcy proponują wykonanie wewnętrznej drogi dojazdowej i ścieżki rowerowej przy ogrodzeniu Państwowego Muzeum na Majdanku - ogrodzenie nie leży w granicy, lecz wewnątrz własności Państwowego Muzeum na Majdanku. Wniosek niezgodny z obowiązującymi przepisami prawa. 3. Wykonanie ul. Grygowej wraz z chodnikami i ścieżką rowerową - wniosek dotyczy terenu poza obszarem opracowania. 4. Wykonanie parkingu dla aut między ogrodzeniem cmentarza a ulicą Grygową - uwzględniono w projekcie planu. 5. Wykonanie ulicy Grygowej po terenach już wcześniej wykupionych, natomiast brakujące tereny wykupić tylko w koniecznym dla inwestycji obszarze - ul. Grygowej leży poza obszarem opracowania planu. 6. Zobowiązanie miasta do nie wykupywania dalszych działek pod cmentarz i drogi - sprzeczne z uwagami powyżej, niezgodne z obowiązującymi przepisami. 7. Działki i pola znajdujące się poza terenem cmentarza zostaną z urzędu przekształcone w działki budowlane przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe - zmiana przeznaczenia terenów odbywa się w drodze procedury uchwalenia planu miejscowego i w zgodzie z

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta Lublin załącznik do uchwały Nr		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
										<p>obowiązującymi przepisami prawa.</p> <p>8. Wykonanie chodnika po lewej stronie ul. Wyzwolenia - dotyczy działań inwestycyjnych, a nie projektu planu.</p> <p>9. Wprowadzenie warunków zawartych w piśmie MPWiK w Lublinie nr PTG/5003/2012 z dnia 12.12.2012:</p> <p>a. ograniczenie tradycyjnych pochówków do 60% projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z tego typu pochówków część południową.</p> <p>b. przeznaczenie części południowej cmentarza 40% pod kolumbaria.</p> <p>- wnioski uwzględniono - w projekcie pod kolumbaria przeznaczono znacznie więcej niż 40% powierzchni projektowanego powiększenia cmentarza, wyłączając z pochówków tradycyjnych południową część terenu.</p> <p>Wniosek złożony w dniu 5 grudnia 2012 r. przez Panią ---- ---- w imieniu mieszkańców osiedla Wyzwolenie zawierał informację o złożeniu dwóch pism (z dnia: 21.07.2012, 15.10.2012) zawierających wnioski do planu. W pismach z 21.07.2012 r., 31.08.2012 , 15.10.2012 r. i 18.10.2012r. wskazywano na zagrożenie skażeniem bakteriologicznym i sanitarnym dziesięciu ujęć wód wody pitnej „Dziesiąta”, zagrożenie skażeniem GZWP nr 406 „Niecka Lubelska”, zagrożenie skażeniem i ograniczenia w zagospodarowaniu gruntów w dzielnicy Wyzwolenia PD, oraz wnoszono o objęcie planem całej części dzielnicy od ulic: Wilczej, Robotniczej aż do Szklarnianej i Głuskiej, od rzeki Czerniejówki do ul. Męczenników Majdanka. W piśmie z 5.12.2012 r. wnioskowano o:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Objęcie opracowaniem całej dzielnicy Wyzwolenie; 2. Nierozszerzanie cmentarza komunalnego Majdanek; 3. Zachowanie istniejących ujęć wody pitnej i stacji pomp „Dziesiąta”; 4. Zachowanie całej dzielnicy Wyzwolenia jako mieszkaniowej; 5. Wykorzystanie istniejących do 2003 r. planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego tego terenu. <p>Wniosek został uwzględniony w części dotyczącej wykorzystania istniejących do 2003 r. planów miejscowych - plany te zostały wykorzystane.</p> <p>Granice obszaru opracowania określa uchwała Rady Miasta o przystąpieniu do sporządzenia planu i ich zmiana w trakcie prac projektowych nie jest możliwa. Cmentarz Komunalny Majdanek nie został rozszerzony w stosunku do terenu wyznaczonego pod cmentarz w obowiązującym Studium, ani też ponad to, co było już wcześniej zaplanowane, uzgodnione i uchwalone (poprzednio obowiązujące plany). Odrzucono wnioski będące w sprzeczności z obowiązującym Studium oraz sprzeciwiające się kontynuacji rozbudowy Cmentarza Komunalnego na Majdanku - uznając, że pozostają w sprzeczności z ważnym interesem miasta i wobec uzyskanych w trakcie opracowywania planu pozytywnych uzgodnień i opinii uprawnionych organów i instytucji - nie posiadają wystarczającego uzasadnienia. Podnoszone we wnioskach wynikające z lokalizacji cmentarza zagrożenie możliwością skażenia wód podziemnych w projekcie planu zostało zniwelowane poprzez przeznaczenie południowej części cmentarza na kolumbaria, jako sposób chowania zmarłych całkowicie bezpieczny dla jakości wód podziemnych.</p>

Załączniki:
- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie.

Załącznik nr 4
do uchwały nr
Rady Miasta Lublin
z dnia

w sprawie uchwalenia

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA LUBLIN – CZĘŚĆ VI

w obszarze Cmentarza Komunalnego na Majdanku
wraz z jego projektowanym powiększeniem

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie zagospodarowania
przestrzennego miasta Lublin inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 17, pkt 5 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, rozstrzyga się zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Środki na realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej (budowa dróg gminnych i uzbrojenia), należących do zadań własnych gminy będą pochodzić z budżetu gminy.

Realizacja inwestycji prowadzona będzie sukcesywnie w miarę możliwości finansowych gminy, przy zachowaniu zasady uwzględniającej interes publiczny oraz rachunek ekonomiczny liczony wielkością poniesionych nakładów na jednego mieszkańca, korzystającego z realizowanej inwestycji infrastrukturalnej. Ponadto przy realizacji zadań przewiduje się współdziałanie z innymi podmiotami publicznymi i prywatnymi działającymi i inwestującymi na terenie gminy w celu optymalizacji wydatków.

UZASADNIENIE

do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze cmentarza komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem.

Przygotowanie planu w tym rejonie miasta jest wynikiem podjęcia przez Radę Miasta uchwały nr 546/XXIII/2013 z dnia 6 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część VI w obszarze cmentarza komunalnego na Majdanku wraz z jego projektowanym powiększeniem.

Przedkładany Radzie Miasta Lublin do uchwalenia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu uporządkowanie obszaru Cmentarza (jako funkcji nadrzędnej – komunalnej, zaplanowanej w rejonie Majdanka od ponad 50 lat) oraz jego najbliższego sąsiedztwa. Projekt planu precyzuje m.in. kwestie dotyczące lokalizacji: grobów ziemnych i murowanych, kaplicy ekumenicznej, kolumbariów, stref zieleni izolacyjnej (wyłączonej z powierzchni grzebalnej cmentarza). Plan również zakłada lokalizację dodatkowych wejść na teren cmentarny, miejsc parkingowych oraz porządkuje dotychczas zaniedbane przedpole bramy głównej cmentarza od strony Drogi Męczenników Majdanka.

Projekt planu jest zgodny z ustaleniami zawartymi w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin, przyjętego przez Radę Miejską w Lublinie w dniu 13 kwietnia 2000 r. uchwałą nr 395/XXII/2000 r., zmienionego uchwałą nr 165/XI/2011 z dnia 30 czerwca 2011r. - zarówno pod względem funkcji, obszaru jak i układu drogowego oraz obsługi komunikacyjnej.

Granice obszaru cmentarza przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pokrywają się z terenem docelowo przeznaczonym pod funkcję cmentarną, również z wcześniej obowiązującymi w tym obszarze aktami planistycznymi. Należy zauważyć, że pierwotna lokalizacja Cmentarza Komunalnego na Majdanku została zdeterminowana już w Planie Kierunkowym Lublina z 1959 r. (Uchwała Nr 469/59 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 26 listopada 1959 r. zatwierdzona przez Prezesa Komitetu Urbanistyki i Architektury z dnia 21 grudnia 1959 r.). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego z 1969 r. (Uchwała Nr 111/1406/69 z dnia 3 czerwca 1969 r.) jego zasięg był konsekwentnie utrzymany. Podobnie w Planie Ogólnym Lubelskiego Zespołu Miejskiego z 1986 r. (Uchwała Nr XV/91/86 z dnia 30 grudnia 1986 r.) zmienionym w 1993 r. (w którym dodatkowo poza lokalizacją cmentarza – oznaczonego symbolem - VIA 37 ZC, wyznaczono przebieg ulicy E. Kwiatkowskiego).

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu oraz realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i prognozą skutków finansowych uchwalenia planu został sporządzony zgodnie z wymaganiami przepisów z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego. Dodatkowo wstępne koncepcje planu, przygotowane przez zespół projektowy, zostały upublicznione w lutym 2013r., jako rozpoczęcie dyskusji nad rozwiązaniami, uwzględnianymi w tworzonej projekcie planu. Dokument planistyczny poddano opiniowaniu Miejskiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej. Projekt planu po uzyskaniu pozytywnych uzgodnień i opinii (w tym m.in. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska) - wyłożono do wglądu publicznego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Do wyłożonego projektu wpłynęło szereg uwag – głównie mieszkańców z rejonu ul. Wyzwolenia, którzy są przeciwni planowanemu cmentarzowi w granicach zapisanych w projekcie planu, mimo dotychczasowych ustaleń aktów prawa miejscowego i wynikających z nich konsekwencji funkcjonalno-przestrzennych oraz prawnych. Uwarunkowania związane z lokalizacją cmentarza – od lat – w tym samym zakresie i miejscu oraz konsekwencje formalno-prawne wynikające z tego faktu są powodem nieuwzględnienia złożonych w obecnej procedurze uwag. Szereg złożonych uwag zawierało również stanowczy sprzeciw wobec lokalizacji spopielarni w pobliżu cmentarza, mimo iż wyłożony do publicznego wglądu projekt - takiej funkcji nie przewidywał.

W związku z powyższym zgodnie z art. 17 pkt 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, gotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część VI w obszarze cmentarza komunalnego na Majdanku, spełniający wymogi merytoryczne i formalne, wraz z listą nieuwzględnionych uwag Prezydent przedkłada Radzie Miasta do uchwalenia.