

**Projekt**

z dnia 8 sierpnia 2013 r.  
DRUK NR 1061-1

**Uchwała Nr .....  
Rady Miasta Lublin**

z dnia 5 września 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę  
lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność  
Gminy Lublin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594) i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę trwałym zarządcom wymienionym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin na rzecz dotychczasowych najemców, dzierżawców lub biorących w użyczenie zgodnie z tym załącznikiem będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

**Piotr Kowalczyk**

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Miasta Lublin  
z dnia 5 września 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin**

Lp	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
1	2	3	4	5	6
1	III Liceum Ogólnokształcące im. Unii Lubelskiej Plac Wolności 4 20-005 Lublin	FROL – Fundacja Rozwoju Oświaty Lubelskiej	Plac Wolności 4  Obr. 34, ark 6, dz. nr 17/1	Sala lekcyjna na parterze budynku szkoły  pow. 50 m <sup>2</sup>	Najem – zajęcia piątki, sobota
2	III Liceum Ogólnokształcące im. Unii Lubelskiej Plac Wolności 4 20-005 Lublin	----- ----- Lublin	Plac Wolności 4  Obr. 34, ark 6, dz. nr 17/1	Sala gimnastyczna na parterze budynku szkoły  pow. 159 m <sup>2</sup>	Najem – zajęcia sportowe dla dorosłych
3	III Liceum Ogólnokształcące im. Unii Lubelskiej Plac Wolności 4 20-005 Lublin	Lubelskiej Samorządowe Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Lublinie	Plac Wolności 4  Obr. 34, ark 6, dz. nr 17/1	Sala – czytelnia na II piętrze budynku szkoły  pow. 27 m <sup>2</sup>	Najem – kurs kwalifikacyjny z zakresu bibliotekarstwa
4	Szkoła Podstawowa nr 28 im. Synów Pułku Ziemi Lubelskiej ul. Radości 13 20-530 Lublin	Stomatologia Szkolna ----- ----- i Partnerzy Sp. P z siedzibą w Lublinie	ul. Radości 13 Obr. 30, ark.5, dz. nr 35 ul. Romantyczna 11 Obr. 30 ark.5, dz. nr 46	2 Gabinety stomatologiczne na II piętrze budynku szkoły  pow. 15,5 m <sup>2</sup> , pow. 16,7 m <sup>2</sup>	Najem - opieka stomatologiczna dla uczniów SP nr 28 i Gimnazjum nr 11
5	Zespół Szkół Odzieżowo - Włókienniczych im. Wł. St. Reymonta ul. Spokojna 10 20-074 Lublin	NZOZ Ośrodek Medycyny Szkolnej PROMED w Lublinie	ul. Spokojna 10  Obr. 36, ark. 1, dz. nr 32/4	Lokal na gabinet  pow. 9 m <sup>2</sup>	Najem - gabinet profilaktyki zdrowotnej i pomocy lekarskiej dla uczniów szkoły
6	Szkoła Podstawowa nr 34 im. Kornela Makuszyńskiego 20-815 Lublin ul. I. Kosmowskiej 3	Lubelski Sportowy Klub Taekwon-do w Lublinie	ul. Kosmowskiej 3  Obr. 5, ark. 2, dz. nr 7/5	Sala na parterze budynku szkoły  pow. 49 m <sup>2</sup>	Najem – zajęcia sportowe dla dzieci

Lp	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
7	Szkoła Podstawowa nr 34 im. Kornela Makuszyńskiego 20-815 Lublin ul. I. Kosmowskiej 3	Indywidualna Spec. Praktyka Lekarska ----- -----	ul. Kosmowskiej 3  Obr. 5, ark. 2, dz. nr 7/5	Gabinet stomatologiczny na parterze budynku szkoły  pow. 15 m2	Najem - opieka stomatologiczna dla uczniów szkoły.
8	Szkoła Podstawowa nr 34 im. Kornela Makuszyńskiego 20-815 Lublin ul. I. Kosmowskiej 3	Wypoczynek, Nauka, Kultura - Ośrodek Organizacyjno-Szkoleniowy BAZA w Lublinie	ul. Kosmowskiej 3  Obr. 5, ark. 2, dz. nr 7/5	Sala lekcyjna na parterze budynku szkoły  pow. 49 m2	Najem – zajęcia dodatkowe dla uczniów szkoły
9	Szkoła Podstawowa nr 34 im. Kornela Makuszyńskiego 20-815 Lublin ul. I. Kosmowskiej 3	MEBLOHURT Sp z o.o. z siedzibą w Lublinie	ul. Kosmowskiej 3  Obr. 5, ark. 2, dz. nr 7/5	Teren przy ogrodzeniu od strony ul. Kurantowej  pow. 12 m2	Dzierżawa - baner reklamowy
10	Szkoła Podstawowa nr 34 im. Kornela Makuszyńskiego 20-815 Lublin ul. I. Kosmowskiej 3	GREEN SPORT CLUB z siedzibą w Lublinie	ul. Kosmowskiej 3  Obr. 5, ark. 2, dz. nr 7/5	Sala gimnastyczna na parterze budynku szkolnego  pow. 182,33 m2	Najem - zajęcia sportowe dla dorosłych w godz. popołudniowych
11	Szkoła Podstawowa nr 34 im. Kornela Makuszyńskiego 20-815 Lublin ul. I. Kosmowskiej 3	Szkoła Języka Angielskiego „JUNIOR” s.c. ---- ----, ----- ---- w Lublinie	ul. Kosmowskiej 3  Obr. 5, ark. 2, dz. nr 7/5	Sala lekcyjna na I piętrze budynku szkolnego  pow. 49 m2	Najem - zajęcia dodatkowe z języka angielskiego dla uczniów szkoły
12	Szkoła Podstawowa nr 34 im. Kornela Makuszyńskiego 20-815 Lublin ul. I. Kosmowskiej 3	Centrum Tańca Crea-Dance s.c. ----- ----- O/Lublin	ul. Kosmowskiej 3  Obr. 5, ark. 2, dz. nr 7/5	Część korytarza na parterze budynku  pow. 38 m2	Najem – nauka tańca dla dzieci
13	Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 1 im. Zbigniewa Herberta 20-850 Lublin ul. Radzyńska 5	Klub sportowy WINNER w Lublinie	ul. Radzyńska 5  Obr. 5, ark. 3, dz. nr 27	Sala gimnastyczna usytuowana na parterze budynku w segmencie D  pow. 450 m2	Najem - zajęcia rekreacyjne dla uczniów klas początkowych raz w tygodniu
14	Zespół Szkół Chemicznych i Przemysłu Spożywczego im. Gen. F. Kleeberga 20-059 Lublin Al. Raławickie 7	Bursa Szkolna nr 1 w Lublinie	Al. Raławickie 7  Obr.26, ark.3 dz. nr: 86/5; 86/11; 86/21; 93/3; 93/4	Sala gimnastyczna na III piętrze budynku szkoły  pow. 242 m2	Użyczenie sali mieszkańcom bursy w godz. popołudniowych
15	Zespół Szkół Chemicznych i Przemysłu Spożywczego im. Gen. F. Kleeberga 20-059 Lublin Al. Raławickie 7	Towarzystwo Nauczycieli Bibliotekarzy w Lublinie	Al. Raławickie 7  Obr.26, ark.3 dz. nr: 86/5; 86/11; 86/21; 93/3; 93/4	Pomieszczenie na I piętrze budynku szkoły  pow. 49,9 m2	Użyczenie - promocja szkoły i udział młodzieży w OTNB Szkół Polskich

Lp	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
16	Zespół Szkół Chemicznych i Przemysłu Spożywczego im. Gen. F. Kleeberga 20-059 Lublin Al. Raławickie 7	Szkoła Muzyczna I i II stopnia im. T. Szeligowskiego w Lublinie	Al. Raławickie 7  Obr.26, ark.3 dz. nr: 86/5; 86/11; 86/21; 93/3; 93/4	30 pomieszczeń w budynku szkoły  ogółem: pow. 1430 m2	Użyczenie – zajęcia edukacyjne na czas trwającego remontu Szkoły Muzycznej
17	Zespół Szkół Nr 10 20-543 Lublin ul. Biedronki 13	Instytut Akcji Katolickiej Archidiecezji Lubelskiej	ul. Biedronki 13  Obr. 30 ark. 12 dz. nr 25/2	Sala zajęć usytuowana na I piętrze obiektu sportowego  pow. 80,64 m2	Najem - świetlica dla dzieci z terenu dzielnicy Czuby, zajęcia w godz. popołudniowych.
18	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Agencja Nieruchomości Rolnych O/Terenowy w Lublinie	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Pływalnia w budynku szkolnym  pow. 312,5 m2	Najem - zajęcia
19	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	P.H. ANKARO s.c. -i- ---- Radzyń	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Powierzchnia pod automat przy wejściu na pływalnię  pow. 1 m2	Najem – automat do sprzedaży napojów
20	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	ASSPORT -i- ---- w Lublinie	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Pływalnia w budynku szkolnym  pow. 312,5 m2	Najem - zajęcia rekreacyjne
21	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	AQUA FIT ---- ----- Lublin	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Pływalnia w budynku szkolnym  pow. 312,5 m2	Najem - zajęcia rekreacyjne

Lp	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
22	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Centrum Rozwoju Dziecka s.c. ----- ----- w Lublinie	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Sale lekcyjne na I piętrze w segmencie C   pow. 60 m2	Najem - zajęcia edukacyjne dla uczniów szkoły
23	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Asseco Business Solutions S.A. z siedzibą w Lublinie	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Sala gimnastyczna w budynku szkoły   pow. 540 m2	Najem - zajęcia rekreacyjne dla pracowników
24	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Centrum Rozwoju i Edukacji – CHAMPION - ----- w Lublinie	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Sale lekcyjne na I piętrze, segment C   pow. 60 m2	Najem - zajęcia szkoleniowe dla nauczycieli
	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Niepubliczne Ognisko Artystyczne CRDz w Lublinie	ul. Bursztynowa 22 Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Hol pod patio, segment C   pow. 60 m2	Najem - zajęcia taneczne dla dzieci
26	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	----- ----- Łuków	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Sala gimnastyczna w budynku szkoły   pow. 540 m2	Najem - zajęcia sportowe dla młodzieży
27	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	----- ----- Lublin	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Sala gimnastyczna w obiektach szkoły   pow. 540 m2	Najem - zajęcia sportowe dla dorosłych

Lp	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
28	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Szkoła Pływania „DELFIN” - .----- - ----- Lublin	ul. Bursztynowa 22 Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Pływalnia w budynku szkoły  pow. 312,5 m2	Najem - nauka pływania dla dzieci spoza szkoły
29	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Stomatologiczny NZOZ ESKULAP s.c. w Lublinie	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Lokal na gabinet zlokalizowany na parterze, segment B  pow. 18,7 m2	Najem - opieka stomatologiczna dla uczniów szkoły
30	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Niepubliczny ZOZ ARS-MEDICA w Lublinie	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Lokal na gabinet zlokalizowany na parterze, segment B  pow. 22,2 m2	Najem - opieka lekarska dla uczniów szkoły
31	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Multivac Sp.z o.o. Natalin w Jastkowie	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Pływalnia w budynku szkoły  pow. 312,5 m2	Najem - nauka pływania dla pracowników
32	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Lubelski Klub Sportowy TAEKWON-DO w Lublinie	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Mała sala gimnastyczna w budynku szkoły  pow. 150 m2	Najem - zajęcia sportowe
33	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Lubelski Klub MAS OYAMA'S KARATE KYOKUSHINKA I w Lublinie	ul. Bursztynowa 22 Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Pomieszczenie pod patio w segmencie A  pow. 112 m2	Najem - zajęcia karate

Lp	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
34	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Gimnastyka Sportowa ----- ----- Lublin	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Mała sala gimnastyczna w budynku szkoły    pow. 150 m2	Najem - zajęcia z gimnastyki sportowej
35	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Szkoła Języka Angielskiego JUNIOR s.c. ---- ----- ----- ----- Lublin	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	2 sale lekcyjne na parterze budynku, segment B i C    ogółem pow. 60 m2	Najem - zajęcia dodatkowe nauki języka angielskiego dla uczniów szkoły
36	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Instytut Hiszpańsko-Polski w Lublinie	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Kilka sal lekcyjnych w segmencie C    pow. 60 m2	Najem - kurs języka hiszpańskiego dla dorosłych
37	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	----- ----- Nowy Krępiec	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Lokal użytkowy z zapleczem przy patio, segment C    pow. 22,7 m2	Najem - sklepik szkolny z art. spożywczymi i napojami
38	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	FIT-ACTIVE ----- ----- - -----	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Pływalnia w budynku szkoły    pow. 312,5 m2	Najem - zajęcia aqua aerobiku dla dorosłych
39	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	----- ----- Deutsch Perfekt - Nauka Języka Niemieckiego Lublin	ul. Bursztynowa 22 Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Sala lekcyjna, segment C    pow. 60 m2	Najem - kurs języka niemieckiego

Lp	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
40	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	----- ----- Lublin	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	2 sale lekcyjne, segment D  pow. 60 m2	Najem - zajęcia dodatkowe z rysunku i malarstwa – dla uczniów szkoły
41	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	---- ----- Lublin	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Duża sala gimnastyczna  pow. 540 m2	Najem - zajęcia sportowe dla osób dorosłych
42	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Uczniowski Klub Sportowy „51” w Lublinie	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Pływalnia w budynku szkoły  Pow. 312,5 m2	Najem - zajęcia z nauki pływania dla dzieci i dorosłych.
43	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Uczniowski Klub Sportowy WIDOK S.P. Nr 51 w Lublinie	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Mała i duża sala gimnastyczna,  pow. ogółem: 690 m2  boisko szkolne pow. 2680 m2	Najem - zajęcia sportowe i organizacja międzyszkolnych meczy piłkarskich z udziałem UKS WIDOK
44	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Uczniowski Klub Sportowy TOPSPIN 51 w Lublinie	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Pomieszczenie pod patio, segment A  pow. 156 m2	Najem - zajęcia nauki gry w tenisa stołowego dla uczniów szkoły
45	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Niepubliczna Szkoła Muzyki Rozrywkowej II st. w Lublinie	ul. Bursztynowa 22 Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Sale lekcyjne - wynajem uzależniony od szkolnego planu zajęć  pow. od 40 – 70 m2	Najem - zajęcia nauki muzyki dla uczniów



Lp	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
46	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Szkoła Muzyczna I i II st. im. Witolda Lutosławskiego ----- w Lublinie	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Sale lekcyjne – wynajem uzależniony od szkolnego planu zajęć.  pow. od 40 – 70 m2	Najem - zajęcia edukacyjne
47	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	POL-CAFE s.c. -. -----, -. -----, -. ----- w Lublinie	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Powierzchnia pod automat przy wejściu na pływalnię  pow. 2 m2	Najem -automat do sprzedaży napojów
48	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	PGE Dystrybucja S.A. O/Lublin	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Pływalnia w obiekcie szkolnym  pow. 312,5 m2	Najem – zajęcia dla pracowników
49	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II 20-576 Lublin ul. Bursztynowa 22	Ośrodek Sztuki Tanecznej -. ----- Lublin	ul. Bursztynowa 22  Obr. 27, ark.3, dz. nr 1/32, 1/29, oraz Obr. 27, ark. 8, dz. nr 3/41	Pomieszczenie/hol pod patio, segment C  pow.140 m2	Najem – zajęcia z nauki tańca dla dzieci
50	Szkoła Podstawowa nr 29 im. A Mickiewicza w Lublinie ul. Wajdeloty 1 20-604 Lublin	Usługi Handlowe -. ----- Lublin	ul. Wajdeloty 1  Obr.21 , ark. 9, dz. nr 2,	Lokal położony na niskim parterze w budynku szkoły  pow. 16 m <sup>2</sup>	Najem – sklepik szkolny
51	Szkoła Podstawowa nr 14 im. Tadeusza Kościuszki w Lublinie Al. Warszawska 94 20-824 Lublin	Lubelskie Towarzystwo Kościuszkowski e w Lublinie	Al. Warszawska 94  Obr. 33, ark 4, dz. nr 3,	Lokal położony na parterze budynku szkoły.  pow. 8,12 m2	Najem – sklepik szkolny
52	Gimnazjum nr 7 im. Jana Kochanowskiego 20-709 Lublin ul. Z. Krasińskiego 7	Policealne Studium Zawodowe COGITO ----- w Lublinie	ul. Krasińskiego 7  Obr. 21 ark. 4 dz. nr 8/1	3 sale lekcyjne na I piętrze budynku szkoły  pow. 50 m2	Najem – zajęcia dla dorosłych

Lp	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
53	Gimnazjum nr 7 im. Jana Kochanowskiego 20-709 Lublin ul. Z. Krasińskiego 7	Indywidualna Spec. Praktyka Lekarska ----- ----- Lublin	ul. .Krasińskiego 7  Obr. 21 ark. 4 dz. nr 8/1	Lokal na gabinet położony na parterze budynku szkoły  pow. 12 m2	Najem - opieka zdrowotna nad uczniami
54	Gimnazjum nr 7 im. Jana Kochanowskiego 20-709 Lublin ul. Z. Krasińskiego 7	----- ----- Lublin	ul. Z.Krasińskiego 7  Obr. 21 ark. 4 dz. nr 8/1	Lokal na I piętrze (korytarz)  pow. 6 m2	Najem – sklepik szkolny
55	Zespół Szkół nr 5 im. Jana Pawła II ul. Elsnera 5. 20-854 Lublin	Okręgowa Komisja Egzaminacyjna z siedzibą w Krakowie	ul. Elsnera 5  Obr. 6, ark. 10, , dz. nr 5/1	Aula szkolna w budynku głównym  pow. sali 400 m2	Najem – konferencja dla dyrektorów szkół województwa
56	Szkoła Podstawowa nr 20 im. J. Dąbrowskiego Al. Piłsudskiego 26 20-407 Lublin	Lubelski Związek Piłki Nożnej w Lublinie	Al. Piłsudskiego 26  Obr. 22, ark 1, dz. nr 9/2	4 sale lekcyjne na I piętrze budynku szkoły.  pow. 50 m2	Najem - egzaminy dla sędziów piłki nożnej
57	Szkoła Podstawowa nr 20 im. J. Dąbrowskiego Al. Piłsudskiego 26 20-407 Lublin	Lubelskie Stowarzyszenie Fantastyki „Cytadela Syriusza” w Lublinie	Al. Piłsudskiego 26  Obr. 22, ark 1, dz. nr 9/2	Powierzchnia dydaktyczna w budynku szkoły  ok. 1000 m2	Najem – organizacja XIV Ogólnopolskiego Festiwalu Fantastyki FALKON 2013 r.
58	Szkoła Podstawowa nr 20 im. J. Dąbrowskiego Al. Piłsudskiego 26 20-407 Lublin	Stroer Polska Sp z o.o. z siedzibą w Warszawie	Al. Piłsudskiego 26  Obr. 22, ark 1, dz. nr 9/2	Część działki nr 9/2  pow. 8,74 m2	Dzierżawa – baner reklamowy
59	Szkoła Podstawowa nr 20 im. J. Dąbrowskiego Al. Piłsudskiego 26 20-407 Lublin	Maik Agencja Reklamowa Sp. J w Lublinie	Al. Piłsudskiego 26  Obr. 22, ark 1, dz. nr 9/2	Część działki nr 9/2  pow. 4,37 m2	Dzierżawa – baner reklamowy
60	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 4 20-247 Lublin ul. Tumidajskiego 6a	Klub Oyama's Karate Kyokushinkai w Lublinie	ul. Tumidajskiego 6a  Obr. 14, ark. 4, dz. nr 12	Mała sala gimnastyczna w budynku szkoły  pow. 205 m2	Najem- zajęcia karate

Lp	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
61	VI Liceum Ogólnokształcące im. Hugona Kołłątaja 20-466 Lublin ul. Mickiewicza 36	Motor Lublin S.A. w Lublinie	ul. Mickiewicza 36  Obr.9, ark.5, dz. nr 43/3	Boisko pomocnicze pow. 4050 m2  płyta główna stadionu Sygnał pow. 5000 m2  szatnie w budynku szatniowo-technicznym pow. ok. 100 m2	Najem- zajęcia sportowe i mecze ligowe
62	Zespół Szkół Elektronicznych 20-704 Lublin ul. Wojciechowska 38	MOTYLEK ----- Chrzanów	ul. Wojciechowska 38  Obr. 25, ark. 3 dz. nr 151/1, 153/1, 153/3	Część korytarza na parterze budynku szkoły  pow. 1 m2	Najem- automat do sprzedaży napojów i przekąsek
63	Gimnazjum nr 2 im. Komisji Edukacji Narodowej 20-128 Lublin ul. Lwowska 11	----- ----- ----- Lublin	ul. Lwowska 11  Obr. 14, ark. 10, dz. nr 7/1, 7/2	Kuchnia zlokalizowana na parterze budynku szkoły  pow. 67,22 m2	Najem- przygotowywanie posiłków
64	Gimnazjum Nr 2 im. Komisji Edukacji Narodowej 20-128 Lublin ul. Lwowska 11	PHU Relax Sp z o.o. w Lublinie	ul. Lwowska 11  Obr. 14, ark. 10, dz. nr 7/1, 7/2	Kuchnia zlokalizowana na parterze budynku szkoły  pow. 20 m2	Najem- wydawanie posiłków
65	Szkoła Podstawowa nr 24 im. Partyzantów Lubelszczyzny 20-080 Lublin ul. Niecała 1	Centrum Usług Szkoleniowych LIDER Sp. z o.o. w Lublinie	ul. Niecała 1  Obr. 36 ark. 2, dz. nr 33/11	Sala gimnastyczna w podziemiach budynku szkoły  pow. 162 m2	Najem- zajęcia sportowe
66	Szkoła Podstawowa nr 24 im. Partyzantów Lubelszczyzny 20-080 Lublin ul. Niecała 1	AGA STUDIO AEROBIKU ----- ----- Lublin	ul. Niecała 1  Obr. 36 ark. 2, dz. nr 33/11	Sala gimnastyczna w podziemiach budynku szkoły  pow. 162 m2	Najem- zajęcia sportowe
67	Szkoła Podstawowa nr 24 im. Partyzantów Lubelszczyzny 20-080 Lublin ul. Niecała 1	----- ----- Lublin	ul. Niecała 1  Obr. 36 ark. 2, dz. nr 33/11	Sala gimnastyczna w podziemiach budynku szkoły  pow. 162 m2	Najem- zajęcia sportowe
68	Szkoła Podstawowa nr 24 im. Partyzantów Lubelszczyzny 20-080 Lublin ul. Niecała 1	MAIK Agencja Reklamowa ----- ----- S.J.	ul. Niecała 1  Obr. 36 ark. 2, dz. nr 33/11	Powierzchnia obok wejścia do szkoły od strony ul. Radziwiłłowskiej  pow. około 8 m2	Najem- baner reklamowy

Lp	Jednostka organizacyjna – trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i pow. przedmiotu najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
69	Szkoła Podstawowa nr 24 im. Partyzantów Lubelszczyzny 20-080 Lublin ul. Niecała 1	Klub Oyama's Karate Kyokushinkai w Lublinie	ul. Niecała 1 Obr. 36 ark. 2, dz. nr 33/11	Sala gimnastyczna w podziemiach budynku szkoły  pow. 162 m2	Najem- zajęcia karate
70	Szkoła Podstawowa nr 24 im. Partyzantów Lubelszczyzny 20-080 Lublin ul. Niecała 1	NZOZ MED COMP LEX ----- Lublin	ul. Niecała 1  Obr. 36 ark. 2, dz. nr 33/11	Lokal położony na II piętrze  pow. 16 m2	Najem- gabinet stomatologiczny

## **Uzasadnienie**

W związku z upływem terminu obowiązywania umów najmu, dzierżawy i użyczenia dotyczących nieruchomości gminnych oddanych w trwały zarząd z wnioskami o wyrażenie zgody na ich ponowny najem/ dzierżawę/ użyczenie na rzecz dotychczasowych najemców/ dzierżawców/ biorących w użyczenie wystąpili dyrektorzy jednostek organizacyjnych sprawujący trwały zarząd nad tymi nieruchomościami.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz fakt, że Wydział Oświaty i Wychowania Urzędu Miasta Lublin pozytywnie zaopiniował wnioski dyrektorów jednostek organizacyjnych, a przychody z tytułu najmu/ dzierżawy zostaną przeznaczone na finansowanie wydatków bieżących i inwestycyjnych danej jednostki, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione