

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 5 września 2013 r.

w sprawie przyjęcia przez Gminę Lublin darowizny nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Głuskiej 183/ul. Masarskiej 4 stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, 2 i 2a oraz art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przyjęcie przez Gminę Lublin z przeznaczeniem na realizację zadań gminnych, darowizny nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Lublinie przy ul. Głuskiej 183/ul. Masarskiej 4, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 24 (obręb 67 - Głusk, arkusz mapy 1) o powierzchni 0,1093 ha, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia 5 września 2013 r.



Uzasadnienie

Skarb Państwa jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 24 o pow. 0,1093 ha (obręb 67 - Głusk, arkusz mapy 1) położonej w Lublinie przy ul. Głuskiej 183/ul. Masarskiej 4. Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie dla nieruchomości prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--.

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem administracyjno - mieszkalnym oraz budynkiem garażowym. Obecnie, na podstawie umowy najmu lokalu mieszkalnego z dnia 1 grudnia 2003 r. zawartej na czas nieoznaczony z osobą fizyczną, wykorzystywana jest jedynie część mieszkalna budynku.

Działka nr 24 nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania tej nieruchomości określa decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Przedmiotowa nieruchomość stała się zbędna dla celów służbowych Komendy Wojewódzkiej Policji w Lublinie - dotychczasowego władającego nieruchomością. Przejęcie działki nr 24 do zasobu nieruchomości komunalnych pozwoli na jej zagospodarowanie zgodnie z potrzebami lokalowymi Gminy Lublin - na realizację zadań gminnych.