

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN

z dnia 5 września 2013 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lublin
położonej w Orchówku w Gminie Włodawa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin, uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Orchówek w Gminie Włodawa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1323 (obręb 0016 - Orchówek, arkusz mapy nr 10) o powierzchni 0,0604 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chełmie - Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą we Włodawie prowadzi księgę wieczystą nr LU1W/-----/--.

§ 2

Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk





Uzasadnienie

Nieruchomość położona w Orchówku w Gminie Włodawa oznaczona jako działka nr 1323 (obręb 0016 - Orchówek, arkusz mapy 10), dla której Sąd Rejonowy w Chełmie - Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą we Włodawie prowadzi księgę wieczystą nr LU1W/-----/-- stanowi własność Gminy Lublin.

Podstawą nabycia przedmiotowej działki do zasobu nieruchomości Gminy Lublin jest postanowienie Sądu Rejonowego w Lublinie w sprawie nabycia spadku.

Zgodnie z wypisem Nr 02/13 z dnia 27 czerwca 2013 r. ze zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy letniskowej nad jez. Glinki wydanym przez Wójta Gminy Włodawa, nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały znajduje się na terenach indywidualnej zabudowy letniskowej - 65 UTI.

Z uwagi na fakt, że działka nr 1323 nie jest ujęta w planach dotyczących realizacji inwestycji publicznych pozostających we własności Gminy Lublin oraz ze względu na jej położenie poza granicami administracyjnymi Miasta Lublina - utrudniające gospodarowanie przedmiotowym gruntem, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.