

Nr druku.....**1533-1**
Projekt Prezydenta Miasta
z dnia.....**26.10.2010**
Wpłynęło do Rady Miasta
w dniu.....

UCHWAŁA Nr**27.10.2010**
Rady Miasta Lublin
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na ustanawianie służebności na nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Strzembosza 1.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) - **Rada Miasta Lublin** uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne ustanawianie służebności gruntowych i przesyłu na rzecz osób prawnych dostarczających media: energię ciepłą, gaz i wodę - na działkach nr 80/4 , 7/26 i 7/32 stanowiących współwłasność Gminy Lublin i osób fizycznych oraz prawnych, położonych w Lublinie przy ul. Strzembosza 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Lublin**

Piotr Kowalczyk

Dyrektor Wydziału:

DYREKTOR WYDZIAŁU

Radca Prawny:

Krzysztof Żorawski

Prezydent Miasta Lublin

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk

KIEROWNIK REFERATU

mgr Hanna Lewandowska

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie wyrażenia zgody na ustanawianie służebności na nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Strzembosza 1.

Nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Strzembosza 1 stanowi współwłasność Gminy Lublin oraz osób fizycznych i prawnych. Aktem notarialnym Rep. A Nr [REDAKCYJNA] z dnia 30 września 2010 r. Gmina Lublin nabyła lokal mieszkalny nr 73 o powierzchni 77,96 m² położony w Lublinie przy ul. Strzembosza 1 oraz prawo do 7796/555253 części budynku i innych urządzeń nie służących do wyłącznego użytku właścicieli lokali mieszkalnych i taki sam udział we własności działek nr 7/26, 7/32 i 80/4 objętych księgą wieczystą LU11/[REDAKCYJNA]. Lokal przeznaczony jest na mieszkanie chronione dla usamodzielniających się wychowanków Domu Dziecka im. Ewy Szelburg - Zarembiny w Lublinie i rodzin zastępczych.

Zgodnie z zapisami w księdze wieczystej została wpisana służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela działek sąsiednich oraz służebności przesyłu na rzecz osób prawnych dostarczających media (energię ciepłą, gaz i wodę).

Ze względu na fakt, że Gmina Lublin jest współwłaścicielem gruntu stanowiącego działki nr 7/26, 7/32, 80/4 musi wyrazić zgodę na nieodpłatne ustanawianie niezbędnych służebności gruntowych i przesyłu na rzecz osób prawnych dostarczających media.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Krzysztof Żorawski

Inspektor

mgr Anna Zdyb