

1532-1

Nr druku.....
Projekt Prezydenta Miasta
z dnia..... 20.10.2010
Wpłynęło do Rady Miasta
w dniu.....
27.10.2010

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia

w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ul. Dominikańskiej 7.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) - **Rada Miasta Lublin** uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału Gminy Lublin wynoszącego 1/2 części w nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ul. Dominikańskiej 7, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 96 o powierzchni 0,0687 ha, (obręb 34 – Stare Miasto, arkusz mapy nr 2), dla której Sąd Rejonowy w Lublinie prowadzi księgę wieczystą Nr LU11/ [REDAKOWANA]

§ 2

Zbycie udziału w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Lublin**

Piotr Kowalczyk

Dyrektor Wydziału AŁU

Radca Prawny:

Prezydent Miasta Lublin

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk

KIEROWNIK REFERATU

mgr Hanna Lewandowska

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ul. Dominikańskiej 7


Nieruchomość zabudowana położona w Lublinie przy ul. Dominikańskiej 7, oznaczona jako działka nr 96 o powierzchni 0,0687 ha (obręb 34 – Stare Miasto, ark. mapy nr 2), stanowi współwłasność Gminy Lublin i Stadniny Koni Płękity Spółki z o.o. z siedzibą w Płękitach. Udział Gminy wynosi $\frac{1}{2}$ części w nieruchomości. Sąd Rejonowy w Lublinie prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą Nr LU [REDAKOWANE]. Nieruchomość jest wpisana indywidualnie do rejestru zabytków pod nr A/538. Budynek mieszkalny o pow. użytkowej 836 m² usytuowany na nieruchomości pozostaje w złym stanie technicznym (po pożarze). Lokatorzy tego budynku na czas remontu pomieszczeń zostali przekwaterowani do lokali zastępczych.

Z uwagi na dotychczasowe, negatywne stanowisko współwłaściciela nieruchomości w zakresie wykonywania prac zabezpieczających i remontu kamienicy, uzasadnione jest zbycie udziału Gminy Lublin. Sprzedaż udziału Gminy Lublin będzie możliwa po docelowym przekwaterowaniu lokatorów do innych lokali mieszkalnych, na które to lokale lokatorzy wyrażą zgodę.

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

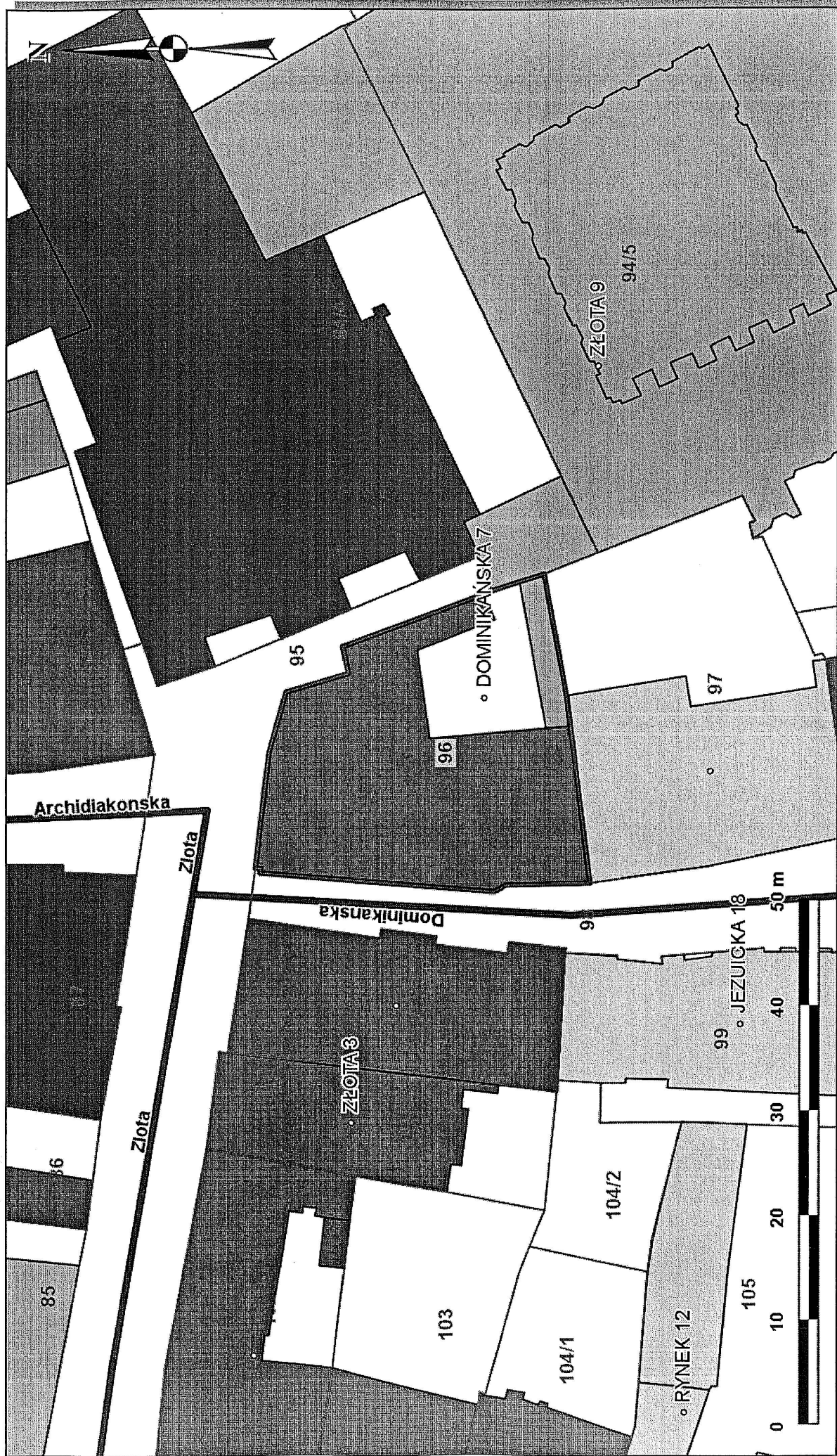

dr Krzysztof Żuk

DYREKTOR WYDZIAŁU


Krzysztof Żorawski

Skala 1 : 500

mapa przygotowana przy użyciu
Internetowego Serwera Danych Przestrzennych



Ujawnione informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz. 333).