

Nr druku 1369-2 2 24.06.2010

Wpłynęło do Biura Rady Miasta
w dniu 16.06.2010

24.06.2010

AUTOPOPRAWKA

W projekcie uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin wymienia się załącznik stanowiący integralną część ww. uchwały.

Uzasadnienie

Autopoprawka ma na celu uzupełnienie załącznika do uchwały o podmiot który pierwotnie nie został umieszczony w tym załączniku tj. Spółkę Partnerską Lekarzy ■■■■■■■■■■ i ■■■■■■■■■■ najemców lokalu usytuowanego w budynku przy ul. Strażackiej 8 w związku z faktem, że aktualnie toczy się procedura mająca na celu zbycie na jego rzecz przedmiotu dotychczasowego najmu. Uzupełnienie załącznika o tę pozycję ma na celu umożliwienie zawarcia długoterminowej umowy dzierżawy w przypadku nie sfinalizowania przez strony transakcji zbycia nieruchomości. Nadto z ZNK otrzymano nowy wykaz dzierżawców/najemców gdzie zaktualizowano wszystkie dane. Z tych względów należało je umieścić w ww. załączniku. Dla pełnej czytelności podaje się w drodze autopoprawki pełną treść załącznika.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Dyrektor Wydziału mgr. Mirosław Białowski

Radca Prawny

Ignacy Dubiel
Radca Prawny

Prezydent

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk

**Załącznik do uchwały nr.....
Rady Miasta Lublin z dnia**

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 1/9 zabudowana budynkiem o pow. 705,80 m² położona w Lublinie przy ul. Łabędziej 6

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
1	NZOZ „ANI-MED” [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] Sp. partnerska	Łabędzia 6 20-335 Lublin	164,86 21,88 piwn.
2	NZOZ „BRONOWICE” [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] Sp. partnerska	Łabędzia 6 20-335 Lublin	250,12 29,39 piwn.
3	NZOZ „PRIMA-DENT” [REDAKTOWANE] i partnerzy lekarze stom. [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE]	Łabędzia 6 20-335 Lublin	184,21

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 37 zabudowana budynkiem o pow. 1759,68m² położona w Lublinie przy ul. Topolowej 7

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
4	NZOZ „LEKARZE SPECJALIŚCI” Sp. z o.o.	Topolowa 7 20-352 Lublin	626,18 143,07 piwn.
5	„MAKI” [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] Lekarze Sp. partnerska	Agatowa 14 20-571 Lublin	250,22 45,15 piwn.
6	„IGIELKA” [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] Sp.cywilna	Topolowa 7 20-352 Lublin	28,09
7	NZOZ „REHABILITACJA” [REDAKTOWANE] i Wspólnicy Sp. jawna	Topolowa 7 20-352 Lublin	197,02
8	APTEKA S.C. [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE]	Topolowa 7 20-352 Lublin	100,00 8,79 piwn.

9	"Diagnostyka" Sp. z o.o. Sp Komandytowa	Olszańska 5 31-513 Kraków	189,63 17,89 piwn.
---	--	---------------------------------	-----------------------

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 9 zabudowana budynkiem o pow. 809,62 m² położona w Lublinie przy ul. Kaprysovej 7

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
10	„ALVITA” Sp. [REDAKTOWANE] i partnerzy	Kaprysova 7 20-843 Lublin	463,78 189,49 piwn.
11	NZOZ „KAPRYSOVA- DENT” Sp. partnerska	Kaprysova 7 20-843 Lublin	60,92 46,07 42,06 7,30

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 4/1 zabudowana budynkiem o pow. 995,85 m² położona w Lublinie przy ul. Weteranów 11

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
12	EM-DENT STOMAT [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] Sp. partnerska	Weteranów 11 20-038 Lublin	113,76
13	BIO-MEDICAL [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] i inni sp. partnerska	Weteranów 11 20-038 Lublin	260,06 68,03 34,93 piwn. 92,48
14	NZOZ „PULS-MED” lekarze [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] Sp. partnerska	Weteranów 11 20-038 Lublin	180,63 22,02 piwn.
15	LANCET [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE]	Weteranów 11 20-038 Lublin	126,60 18,50 piwn.

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 63/1 zabudowana budynkiem o pow. 2038,55 m² położona w Lublinie przy ul. Weteranów 46

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
16	NZOZ „CENTER-MED” Sp. z o.o.	Weteranów 46 20-044 Lublin	1089,86 61,50 137,65 piwn. 25,00 23,48 74,89 94,04

17	██████████ ██████████ ██████████	Weteranów 46 20-044 Lublin	46,27
18	„ESKULAP” Sp. z o.o.. Prakt. Lek.Rodzinnego	Weteranów 46 20-044 Lublin	260,36 21,60 piwn.
19	NZOZ „MEDICOR” S.C. ██████████ ██████████	Weteranów 46 20-044 Lublin	224,56
20	DENTOLAND ██████████ ██████████ Sp. Partnerska lek. Stomatolog	Weteranów 46 20-044 Lublin	31,33 22,45 piwn.

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 45/1 zabudowana budynkiem o pow. 1711,03 m² położona w Lublinie przy ul. Staszica 22

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
21	NZOZ „Reha-Sand” REHABILIT. NEURO- PSYCHIATR. ██████████	Staszica 22 20-081 Lublin	265,71 42,46 piwn.
22	NPZOZ „PSYCHOMED” ██████████ ███████████ Sp. partnerska	Staszica 22 20-081 Lublin	96,01 23,27 piwn.
23	NZOZ „NEURO- PSYCHO-CENTRUM” ██████████	Staszica 22 20-081 Lublin	287,71 52,20 piwn. 31,56
24	NZOZ „DŁUGOTERMINOWA OPIEKA DOMOWA” ██████████ ██████████	Staszica 22 20-081 Lublin	119,60
25	NZOZ „PROMED” SC ██████████	Staszica 22 20-081 Lublin	28,35 9,70 piwn.
26	NZOZ „TERMED” SC Ośrodek. Medycyny Szkolnej	Staszica 22 20-081 Lublin	19,97 14,86 piwn.
27	NZOZ „MED. ŚRÓDMIEŚCIE” ██████████ ███████████ ██████████ ███████████ sp.partnerska	Staszica 22 20-081 Lublin	199,38 22,34 piwn.
28	NZOZ Przych. Lek. Rodzinnego	Staszica 22 20-081	148,61 14,26 piwn.

	Sodolska, Polit, Maj Sp. partnerska	Lublin	
29	Apteka Św. Jana Sp. Jawna [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE]	Staszica 22 20-081 Lublin	124,82

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 34/73 zabudowana budynkiem o pow. 1073,06 m² położona w Lublinie przy ul. Odlewniczej 3

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
30	NZOZ „ARNIKA” [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE]	Odlewnicza 3 20-219 Lublin	241,02
31	„PRO MEDICA” [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] i inni Sp. partnerska	Odlewnicza 3 20-219 Lublin	176,91 5,40 piwn.
32	NZOZ „LEKARZE SPECJALIŚCI” Sp.z o.o.	Odlewnicza 3 20-219 Lublin	476,65 53,24 piwn. 50,00 14,70
33	NZOZ „PRIMA DENT” [REDAKTOWANE] i partnerzy	Odlewnicza 3 20-219 Lublin	52,86 2,28 piwn.

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 29/18 zabudowana budynkiem o pow. 2157,42 m² położona w Lublinie przy Al. Kompozytorów Polskich 8

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
34	NZOZ Medyczne Laborat. Diagnost. „Nowo-Lab” [REDAKTOWANE]	Al. Kompozytorów Polskich 8 20-848 Lublin	189,92
35	Prywatna Praktyka Stomatologiczna [REDAKTOWANE]	Al. Kompozytorów Polskich 8 20-848 Lublin	33,10
36	NZOZ „SPECJALISTYKA CZECHÓW” Sp. z o.o.	Al. Kompozytorów Polskich 8 20-848 Lublin	1281,56 167,58 piwn. 49,73 91,74
37	„PROVITA” Lekarze [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] Sp. partnerska	Al. Kompozytorów Polskich 8 20-848 Lublin	172,29 9,91 piwn.
38	SANOFARM Sp. z o.o.	Al. Kompozytorów Polskich 8 20-848	249,03

		Lublin	
--	--	--------	--

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 13/2 zabudowana budynkiem o pow. 5137,80 m² położona w Lublinie przy ul. Hipotecznej 4

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
39	Przychodnia Specjalistyczna „HIPOTECZNA 4”	Hipoteczna 4 20-027 Lublin	3455,01 400,40 piwn. 189,25
40	„HIPOTECZNA” [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] i inni	Hipoteczna 4 20-027 Lublin	309,80
41	Grupowa Praktyka Pielęgniarek BONITAS [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] i inni SC	Hipoteczna 4 20-027 Lublin	23,57
42	Indywidualna Praktyka Położnej [REDAKTOWANE]	Dziewanny 6/26 20-539 Lublin	4,72
43	NZOZ „ANEL-DERM” [REDAKTOWANE] Lekarze Sp. jawna	Hipoteczna 4 20-027 Lublin	129,25

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 28/5 zabudowana budynkiem o pow. 1380,24 m² położona w Lublinie przy ul. Jutrzenki 6

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
44	Prakt. Lek. Rodzin. „VITA-MED.” S.C. [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] i inni	Jutrzenki 6 20-538 Lublin	280,36 7,94 piwn.
45	NZOZ „VENUS” Sp. partnerska [REDAKTOWANE]	Frankowskiego 34 20-736 Lublin	89,23 9,99 piwn.
46	Praktyka Lek. Rodzin. „JUTRZENKA” S.C.	Jutrzenki 6 20-538 Lublin	178,34 16,64 piwn.
47	Praktyka Grupowa Położnych Środ. Rodzin. „ŻYCIE” S.C. [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE] i inni	Jutrzenki 6 20-538 Lublin	23,42
48	Praktyka Lekarska Dentystyczna [REDAKTOWANE]	Jutrzenki 6 20-538 Lublin	47,76
49	[REDAKTOWANE]	[REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] Lublin	30,01

50	NZOZ „GEMINI” Por. Ginekol. Poł [REDAKTOWANE]	Jutrzenki 6 20-538 Lublin	85,95 7,46 piwn. 34,31
----	---	---------------------------------	------------------------------

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 5/1 zabudowana budynkiem o pow. 638,20 m² położona w Lublinie przy ul. Tymiankowej 7

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
51	NZOZ „FAMIL-MED” Sp. z o.o.	Tymiankowa 7 20-542 Lublin	473,08
52	[REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] Stomatologia Sp.partnerska	Tymiankowa 7 20-542 Lublin	76,23
53	[REDAKTOWANE]	[REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE]	24,48

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 45/5 zabudowana budynkiem o pow. 1420,09 m² położona w Lublinie przy ul. Juranda 9

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
54	„MEDIA-DENT” [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] Sp. part.lek.stom	Juranda 9 20-629 Lublin	126,95
55	NZOZ [REDAKTOWANE] i partnerzy lekarze	Juranda 9 20-629 Lublin	583,68 316,55 67,64 13,21 18,78
56	NZOZ „FAMILIA” [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE] i inni Sp. Partnerska	Juranda 9 20-629 Lublin	277,30 15,98 piwn.

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 5/2 zabudowana budynkiem o pow. 662,11 m² położona w Lublinie przy ul. Mieszka I – ego 4

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
57	[REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE] i Partnerzy sp. partnerska	Mieszka I-ego 4 20-610 Lublin	222,25 54,60 piwn. 12,22 piwn.
58	NZOZ Gabinet Stomatologiczny [REDAKTOWANE]	B. Sekutowicza 9/11 20-152 Lublin	33,49

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 4 zabudowana budynkiem o pow. 803,35 m² położona w Lublinie przy ul. Wallenroda 15

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
59	NZOZ „WALLENRODA-MED” Sp. [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] inni	Wallenroda 15 20-950 Lublin	229,99
60	NZOZ LEKARZE SPECJALIŚCI Sp. z o.o.	Topolowa 7 20-352 Lublin	472,57 32,66 28,87
61	NZOZ „NEO-DENT” [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE] i lekarze Sp. partnerska	Wallenroda 15 20-950 Lublin	39,26

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 13 zabudowana budynkiem o pow. 970,96 m² położona w Lublinie przy ul. Zana 14

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
62	„BIO-FARM” Sp. z o.o.	Wolska 11A 20-411 Lublin	111,74
63	NZOZ „Twoje Zdrowie”, [REDAKTOWANE] Sp. Partnerska	Zana 14 20-610 Lublin	230,96 32,01 piwn.
64	NZOZ „BENE-DENT” [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] Sp. partnerska	Zana 14 20-610 Lublin	63,36
65	NZOZ „VIS-VITALIS” Sp. Partnerska [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] inni	Zana 14 20-610 Lublin	204,77
66	„TOMED” [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE]	Uniszowice 31 H 21-030 Motycz	54,28 30,00
67	NZOZ „WIVO” [REDAKTOWANE] Pracownia diagnost. obrazkowej	Zana 14 20-610 Lublin	157,42

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 31 zabudowana budynkiem o pow. 646,46 m² położona w Lublinie przy ul. Niepodległości 9

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
68	NZOZ „MELISA” [REDAKTOWANE] i partnerzy	Niepodległości 9 20-246 Lublin	410,62 68,29 piwn.

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 40/2 zabudowana budynkiem o pow. 407,88 m² położona w Lublinie przy Al. J. Piłsudskiego 17

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
79	NZOZ „BAMED” [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] - [REDAKTOWANE] Sp. partnerska	Piłsudskiego 17 20-407 Lublin	195,49
80	[REDAKTOWANE] stomatolog	Piłsudskiego 17 20-407 Lublin	49,39

Nieruchomość oznaczona jako działki nr 150/2,152,790,153,154 zabudowana budynkiem o pow. 883,50 m² położona w Lublinie przy ul. Zdrowej 14

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
81	NZOZ „LANCET” Sp. z o.o.	Zdrowa 14 20-383 Lublin	130,80
82	NZOZ „GŁUSK-MED” , [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE] i partnerzy Sp. Part.	Zdrowa 14 20-383 Lublin	108,13
83	Indywidualna Praktyka Stom. [REDAKTOWANE]- [REDAKTOWANE]	Zana 68/1 20-601 Lublin	33,54

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 88/1 zabudowana budynkiem o pow. 367,40 m², położona Lublinie przy ul. Wł Jagiełły 20

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
84	Prakt. Lek. Rodzin. „ZDROWIE” [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE]	Jagięły 20 20-335 Lublin	367,40

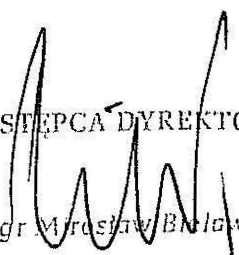
Nieruchomość oznaczona jako działka nr 114 zabudowana budynkiem o pow. 1195,61 m² położona w Lublinie przy ul. Kalinowszczyzna 46 B

Lp	dzierżawca/najemca	adres dzierżawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
85	NZOZ „KALINA” - [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE] i inni lekarze Spółka Partnerska	Kalinowszczyzna 46b 20-129 Lublin	250,30

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 12/4 zabudowana budynkiem o pow. 3259,63 m² położona w Lublinie przy ul. Strażackiej 8

Lp	dierzawca/najemca	adres dierzawcy/najemcy	powierzchnia użytkowa w m ²
86	■. ■■■■■, ■■■■■, ■■■■■ ■■■■■ Sp. partnerska lekarzy	Strażacka 8 20-012 Lublin	196,84

ZASTĘPCA DYREKTORA


mgr. Mirosław Białowski