

**Uchwała nr 28/IV/2007
Rady Miasta Lublin
z dnia 18 stycznia 2007 r.**

w sprawie skargi Towarzystwa Sportowo-Turystycznego „SOKOLIK” z dnia 16 września 2006 r. na Zastępcę Prezydenta Miasta Lublin w związku z wydzierżawieniem części terenu rekreacyjnego przy ul. Łabędziej 2 pod parking samochodowy.

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zmianami) i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Uznaje się za bezzasadną skargę Towarzystwa Sportowo-Turystycznego „SOKOLIK” z dnia 16 września 2006 r. na Zastępcę Prezydenta Miasta Lublin w związku z wydzierżawieniem części terenu rekreacyjnego przy ul. Łabędziej 2 pod parking samochodowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

*Przewodniczący
Rady Miasta Lublin*



Piotr Dreher

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie skargi Towarzystwa Sportowo-Turystycznego „SOKOLIK” z dnia 16 września 2006 r. na Zastępcę Prezydenta Miasta Lublin w związku z wydzierżawieniem części terenu rekreacyjnego przy ul. Łabędziej 2 pod parking samochodowy.

Dnia 18 września 2006 r. do Biura Rady Miasta Lublin wpłynęła skarga Towarzystwa Sportowo-Turystycznego „SOKOLIK” z dnia 16 września 2006 r. na Zastępcę Prezydenta Miasta Lublin w związku z wydzierżawieniem części terenu rekreacyjnego przy ul. Łabędziej 2 pod parking samochodowy.

Z wyjaśnień Zastępcy Prezydenta Miasta Lublin wynika, że parking strzeżony na tym terenie funkcjonował już w roku 2000 i prowadzony był przez Towarzystwo Sportowo-Turystyczne „Sokolik”. Dopiero 23 grudnia 2001 r. Zarząd Miasta podjął decyzję o wyłączeniu z umowy użyczenia zawartej z TST „Sokolik” części terenu i oddaniu go w dzierżawę.

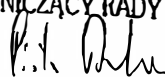
Zgodnie z uzyskaną opinią z ówczesnego Wydziału Architektury i Administracji Budowlanej UM z dnia 31 grudnia 2001 r., znak: AAB.I.7328/K/114/01, przedmiotowy grunt wydzierżawiono z przeznaczeniem na prowadzenie parkingu strzeżonego, co spotkało się z akceptacją Zarządu Osiedla „Bronowice”.

Aktualnie obowiązująca umowa dzierżawy została zawarta na okres od 1 listopada 2005 r. do 31 października 2008 r. Dzierżawca, p. ----- został wyłoniony w drodze przetargu, a stawka czynszu dzierżawnego zaproponowana w ofercie przetargowej utrzymuje się na takim samym poziomie, jak opłaty za parkingi strzeżone na terenie m. Lublin. W obecnym stanie prawnym brak jest podstaw do jednoznacznego wypowiedzenia umowy dzierżawy p. -----.

Odnosząc się do zarzutu dot. utwardzenia parkingu żużlem, to zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie listy odpadów, które posiadacz odpadów może przekazać oraz dopuszczalnych metod odzysku (Dz. U. Nr 75, poz. 527) żużle – kod ex 100101 w procesie odzysku R14 – mogą być stosowane do utwardzenia powierzchni dróg i budowy fundamentów. Ponadto pracownicy Wydziału Ochrony Środowiska UM przeprowadzili kontrolę w zakresie dewastacji trawników przed ogrodzeniem TST „Sokolik” i nie potwierdzono zasadności tych zarzutów.

W świetle powyższego skargę uznaje się za bezzasadną.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA


Piotr Dreher