

**Uchwała nr 1279/XLVI/2002
Rady Miejskiej w Lublinie
z dnia 24 stycznia 2002 r.**

w sprawie rozpatrzenia protestu wniesionego do projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina - część II.

(obszar południowo-zachodni zawarty pomiędzy al. Kraśnicką, ulicami: Głęboką i Muzyczną, rzeką Bystrzycą do mostu kolejowego na szlaku Lublin -Warszawa i linią kolejową Lublin –Warszawa)

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) i art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zmianami) oraz uchwały Nr 413/XXXIX/96 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 21 listopada 1996 r. – Rada Miejska w Lublinie uchwala, co następuje:

§ 1

1. Nie uwzględnia się protestu, złożonego w dniu 27.06. 2001 r. przez; Pana ██████████ zam.20-████████ Lublin ul. ██████████, Pana ██████████ zam.20-████████ Lublin ul. ██████████, Pana ██████████ zam.20-████████ Lublin ul. ██████████, Panią ██████████ zam.20-████████ Lublin ul. ██████████, Pana ██████████ ██████████ zam. 20-████████ Lublin ul. ██████████, Pana ██████████ ██████████ zam. 20-████████ Lublin, ul. ██████████ i Panią ██████████ ██████████ zam. 20-████████ Lublin ul. ██████████ dotyczącego ustaleń projektu zmian planu dla nieruchomości nr 1/4 (obr15, ark.4) położonej w pobliżu ul. ██████████ w Lublinie.
2. Przedmiotem protestu jest zakwestionowanie przez Wnoszących dyspozycji funkcjonalnej terenu wskazanej wyżej działki w projekcie II. części zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina. Protestujący wnoszą o przeznaczenie terenu ich działki pod zabudowę mieszkaniową, jednorodziną.
3. Uzasadnienie dotyczące nieuwzględnienia protestu zawiera załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Lublina.

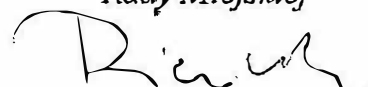
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Lublina.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

*Przewodnicząca
Rady Miejskiej*



Helena Pietraszkiewicz

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 1279/XLVI/2002
Rady Miejskiej w Lublinie
z dnia 24 stycznia 2002 r.

UZASADNIENIE

DOTYCZĄCE NIEUWGLĘDNIENIA PROTESTU WNIESIONEGO DO PROJEKTU ZMIANY PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBOWIĄZUJĄCYCH W OBSZARZE MIASTA LUBLINA - CZĘŚĆ II

(obszar południowo-zachodni - zawarty między al. Kraśnicką, ulicami Głęboką i Muzyczną, rzeką Bystrzycą do mostu kolejowego na szlaku Lublin - Warszawa oraz linią kolejową Lublin – Warszawa)

Przedmiotem protestu złożonego w dniu 27.06. 2001 r. przez; Pana [REDAKTOWANO], zam.20-[REDAKTOWANO] Lublin ul. [REDAKTOWANO], Pana [REDAKTOWANO], zam. 20-[REDAKTOWANO] Lublin ul. [REDAKTOWANO], Pana [REDAKTOWANO], zam.20-[REDAKTOWANO] Lublin ul. [REDAKTOWANO], Panią [REDAKTOWANO], zam.20-[REDAKTOWANO] Lublin ul. [REDAKTOWANO], Pana [REDAKTOWANO], zam. 20-[REDAKTOWANO] Lublin ul. [REDAKTOWANO], Pana [REDAKTOWANO], zam. 20-[REDAKTOWANO] Lublin ul. [REDAKTOWANO] i Panią [REDAKTOWANO], zam. 20-[REDAKTOWANO] Lublin ul. [REDAKTOWANO], dotyczącego działki nr 1/4 (obr. 15, ark. 4) położonej w pobliżu ul. [REDAKTOWANO] w obrębie Parku Rury w Lublinie jest zakwestionowanie dyspozycji funkcjonalno - przestrzennej terenu wyżej wskazanej działki zawartej w projekcie zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina - część II. Wyżej wymienieni Wnoszący protest nie wyrażają zgody na przewidziane w rozwiązaniu projektu przeznaczenie przedmiotowego terenu pod zieleń i rekreację. Wnioskują o przeznaczenie terenu ich działki pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinna.

Protest został wniesiony z zachowaniem obowiązującego terminu W obowiązującym *Miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Lubelskiego Zespołu Miejskiego* (zatwierdzonym uchwałą Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie, Nr XV/91/86, z dn. 30.12.1986 r. Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 2/87, poz. 25 z późn. zmianami przyjętymi uchwałą Rady Miejskiej w Lublinie Nr L/500/93, Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 17, póź. 101, z dn. 10.12.1993 r.) działka nr 1/4 położona jest w obszarze przeznaczonym pod zieleń i rekreację w kompleksie terenów Parku Rury.*

W *Miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Czuby* (zatwierdzonym Zarządzeniem Nr 1 Prezydenta Miasta Lublina z dnia 17.08.1976 r., opublikowanym w Dz.U. Woj. Lubelskiego Nr 1 z 1985 r.) teren ten jest

przewidziany zgodnie z zasadą rozwiązania planu ogólnego pod tą samą funkcję.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina” przyjętym uchwałą nr 359/XII/2000 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 13.04.2000 r. określającym politykę przestrzenną miasta oraz rozwój struktury funkcjonalno-przestrzennej, wyżej określona działka leży w strefie terenów zieleni rekreacyjnej oraz w pasie powiązania ekosystemu dolin i zieleni miejskiej, ogólnodostępnej z terenem osiedla. W projekcie zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina-część II, rozwiązanie to zostaje konsekwentnie zachowane.

Zgodnie z art. 2 ust. 1 i art. 4 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustalenie przeznaczenia terenu dokonywane jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i należy do zadań własnych gminy. Z art. 33 tejże ustawy wynika również, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kształtują wraz z innymi przepisami prawa sposób wykonywania własności nieruchomości.

Biorąc pod uwagę względy merytoryczne i prawne oraz fakt, że w wyniku sporządzenia projektu zmiany planów nie nastąpiło naruszenie norm prawa materialnego odmawia się uwzględnienia przedmiotowego protestu.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
[Podpis]
mgr Elżbieta...