

UCHWAŁA NR 893/XLI/2001
RADY MIEJSKIEJ W LUBLINIE
z dnia 01.10.2001 r.

w sprawie rozpatrzenia protestu wniesionego do projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina
część I

/obszar zachodni – zawarty między Al. Kraśnicką, Al. Warszawską oraz granicą administracyjną miasta oraz obszar północno-wschodni zawarty między Al. Spółdzielczości Pracy, Al. Władysława Andersa, rzeką Bystrzycą na odcinku do ul. Melgiewskiej do mostu kolejowego linii Lublin – Łuków, linią kolejową Lublin – Łuków do granicy administracyjnej miasta oraz granicą administracyjną miasta do linii kolejowej do Al. Spółdzielczości Pracy/

Na podstawie art.7 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 poz.74 z dnia 10 lutego 1996 roku - z późniejszymi zmianami) art.23 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. Nr 15, poz.139 z dnia 7 lipca 1999 roku - z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej w Lublinie Nr 413/XXXIX/96 z dnia 21.11.1996 r., uchwała się co następuje:

§ 1


1. Nie uwzględnia się protestu , złożonego w dniu 09.03.2001 r. przez Panią [REDAKTOWANE] zamieszkałą w Lublinie 20-[REDAKTOWANE] przy ul. [REDAKTOWANE], dotyczącego fragmentu ul. [REDAKTOWANE] na odcinku od ul. [REDAKTOWANE] do ul. [REDAKTOWANE] .
2. Przedmiotem protestu jest zakwestionowanie przez Wnioskującą dyspozycji przestrzennych zawartych w projekcie zmian planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze miasta Lublina (część I zmian) dotyczących ustaleń planu poprzez zmniejszenie szerokości pasa drogowego ul. [REDAKTOWANE] w zbiorczej o czterech pasach ruchu na osiedlową jednopasmową.
3. Uzasadnienie dotyczące nieuwzględnienia protestu zawiera załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Lublina.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Lublinie

Helena Pietraszkiewicz

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 893/XLI/2001
Rady Miejskiej w Lublinie
z dnia 01.10.2001 r.

UZASADNIENIE
DOTYCZĄCE NIEUWZGLĘDNIENIA PROTESTU WNIESIONEGO DO PROJEKTU
ZMIANY PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBOWIĄZUJĄCYCH W OBSZARZE MIASTA LUBLINA
CZEŚĆ I

/obszar zachodni – zawarty między Al. Kraśnicką, Al. Warszawską oraz granicą administracyjną miasta oraz obszar północno-wschodni zawarty między Al. Spółdzielczości Pracy, Al. Władysława Andersa, rzeką Bystrzycą na odcinku do ul. Melgiewskiej do mostu kolejowego linii Lublin – Łuków, linią kolejową Lublin – Łuków do granicy administracyjnej miasta oraz granicą administracyjną miasta do linii kolejowej do Al. Spółdzielczości Pracy/

Przedmiotem protestu jest zakwestionowanie przez Panią [REDAKTOWANE] dyspozycji przestrzennych zawartych w projekcie zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązującym na obszarze miasta Lublina – część I zmian – dotyczących ul. [REDAKTOWANE] na odcinku od ul. [REDAKTOWANE] do ul. [REDAKTOWANE]

Protestująca wnosi o zmianę ustaleń projektu planu poprzez zwięźlenie szerokości pasa drogowego ul. [REDAKTOWANE] o czterech pasach ruchu na osiedlową jednopasmową. Protest został wniesiony z zachowaniem terminu dla jego wniesienia.

W obowiązującym miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego „Ponikwoda” (zatwierdzonym Zarządzeniem Prezydenta miasta Lublina Nr 51 w dniu 10.07.1974 r i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Nr 13 Wojewódzkiej Rady narodowej w Lublinie z dnia 16.09.1974 r. z późniejszym i zmianami) określony wyżej odcinek ul. [REDAKTOWANE] oznaczony jest symbolem 01 KZ 2/2. Szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynosi 40 m i jest to ulica o 4 pasach ruchu. Ustalenia planu szczegółowego dotyczące ul. [REDAKTOWANE] zostały przetransponowane bez zmian do obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Lubelskiego Zespołu Miejskiego (zatwierdzonego Uchwałą Nr XV/91/86 MRN w Lublinie z dnia 30.12.1986 r. DZ.U. Woj.Lub. Nr 2/87 poz. 25 z późniejszymi zmianami).

W opracowanym obecnie projekcie zmian planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina – Część I – dla odcinka projektowanej ul. [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] pomiędzy [REDAKTOWANE] i ul. [REDAKTOWANE] ustalony został symbol KDZ. Oznacza to iż utrzymane zostały ustalenia obowiązujących obecnie planów tj. szerokość ulicy w liniach rozgraniczających 40 m i 4 pasy ruchu. Należy podkreślić, iż ul. [REDAKTOWANE] stanowi element podstawowego układu komunikacyjnego miasta. Zapewnia ona międzydzielnicowe powiązania komunikacyjne dla projektowanej dużej dzielnicy mieszkaniowej „Rudnik” i już realizowanej dzielnicy mieszkaniowej „Kalinowszczyzna” z obszarem centralnym miasta. Jej funkcje, przebieg i parametry techniczne zostały ustanowione na wcześniejszych opracowaniach planistycznych w dostosowaniu do zakładanych potrzeb komunikacyjnych miasta. Ma to głębokie uzasadnienie merytoryczne w świetle dynamicznie rozwijającej się motoryzacji i gwałtownie wzrastających potokach ruchu. Względy merytoryczne a także zasada ciągłości planowania przestrzennego wykluczają możliwość obniżenia klasy ulicy do poziomu ulicy osiedlowej.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania prawne wynikające z obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego oraz względy merytoryczne, należy stwierdzić iż w wyniku opracowania projektu zmian planów zagospodarowania przestrzennego – część I nie nastąpiło naruszenie interesu prawnego Pani [REDAKTOWANE]. Nie nastąpiło również naruszenie jej uprawnień ani obiektywnego porządku prawnego ponieważ w projekcie zmian

nie wprowadzono żadnych zmian co do funkcji przebiegu i warunków technicznych odcinka projektowanej ul. [REDACTED] pomiędzy ul. [REDACTED] a ul. [REDACTED].

Biorąc powyższe pod uwagę odmawia się uwzględnienia przedmiotowego protestu.

Urząd Gminy, ul. [REDACTED]
Ryszard Pietschke