

UCHWAŁA NR 1037/XLI/2001
RADY MIEJSKIEJ W LUBLINIE
z dnia 01.10.2001 r.

w sprawie rozpatrzenia protestu wniesionego do projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina
część I

/obszar zachodni – zawarty między Al. Kraśnicką, Al. Warszawską oraz granicą administracyjną miasta oraz obszar północno-wschodni zawarty między Al. Spółdzielczości Pracy, Al. Władysława Andersa, rzeką Bystrzycą na odcinku do ul. Mełgiewskiej do mostu kolejowego linii Lublin – Łuków, linią kolejową Lublin – Łuków do granicy administracyjnej miasta oraz granicą administracyjną miasta do linii kolejowej do Al. Spółdzielczości Pracy/

Na podstawie art.7 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 poz.74 z dnia 10 lutego 1996 roku - z późniejszymi zmianami) art.23 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. Nr 15, poz.139 z dnia 7 lipca 1999 roku - z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej w Lublinie Nr 413/XXXIX/96 z dnia 21.11.1996 r., uchwała się co następuje:

§1

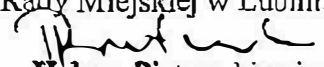
1. Nie uwzględnia się protestu złożonego w dniu 12 03-2001 przez Pana ██████████ zam. 20 – ██████████ dot. działki nr 2 przy ul. ██████████
2. Przedmiotem protestu jest zakwestionowanie przez Wnoszącego zasady i proporcji dyspozycji funkcjonalnej terenu wskazanej działki w projekcie zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina – część I (obszar północno-wschodni). Protestujący nie wyraża zgody na realizację drogi serwisowej wzdłuż ██████████
3. Uzasadnienie dotyczące nie uwzględnienia protestu zawiera załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Lublina.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Lublinie

Helena Pietraszkiewicz

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 1037/XLI/2001
Rady Miejskiej w Lublinie
z dnia 01.10.2001 r.

UZASADNIENIE
DOTYCZĄCE NIEUWZGLĘDNIENIA PROTESTU WNIESIONEGO DO PROJEKTU
ZMIANY PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBOWIĄZUJĄCYCH W OBSZARZE MIASTA LUBLINA
CZEŚĆ I

/obszar zachodni – zawarty między Al. Kraśnicką, Al. Warszawską oraz granicą administracyjną miasta oraz obszar północno-wschodni zawarty między Al. Spółdzielczości Pracy, Al. Władysława Andersa, rzeką Bystrzycą na odcinku do ul. Melgiewskiej do mostu kolejowego linii Lublin – Łuków, linią kolejową Lublin – Łuków do granicy administracyjnej miasta oraz granicą administracyjną miasta do linii kolejowej do Al. Spółdzielczości Pracy/

Przedmiotem protestu jest brak przeznaczenia w projekcie planu całej działki nr 2 położonej przy ul. [REDAKTOWANO] i [REDAKTOWANO] pod budownictwo mieszkaniowe. Protestujący wymienia powierzchnie przedmiotowej działki – 22 a 07 m, oraz powołuje się na wspólne jej posiadanie z bratem [REDAKTOWANO]. Z analizy danych ewidencji gruntów jednoznacznie wynika, że całkowita powierzchnia działki Nr 2, przed jej podziałem, bardzo znacznie odbiega od wartości podanej w proteście, a ponadto w rejestrach ewidencji gruntów nie odnotowany jest fakt posiadania tej działki przez protestującego.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, iż nie jest dostatecznie jasno sprecyzowany przedmiot protestu.

Wnikając jednakże w intencję protestującego postulującego włączenie całej działki położonej w rejonie skrzyżowania [REDAKTOWANO] i ul. [REDAKTOWANO] do terenów budownictwa mieszkaniowego można definitywnie przesądzić o braku takich możliwości z uwagi na ustalenia zarówno obowiązującego dotychczas Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego LZM jak i identyczne ustalenia aktualnie opracowywanego planu, zakładającego w tym rejonie modernizację istniejącego układu komunikacyjnego, co nieodłącznie związane być musi z przeznaczeniem części terenów pod poszerzenie istniejących lub zaprojektowanie nowych tras komunikacyjnych niezbędnych dla obsługi tego fragmentu miasta.

Mając na względzie w/w uwarunkowania protest nie może być uwzględniony.

[Podpis]
Przewodnicząca Rady Miejskiej
Miry Helena Piatroszkiewicz