

UCHWAŁA NR 1035/XLI/2001
RADY MIEJSKIEJ W LUBLINIE
z dnia 01.10.2001 r.

w sprawie rozpatrzenia protestu wniesionego do projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina
część I

/obszar zachodni – zawarty między Al. Kraśnicką, Al. Warszawską oraz granicą administracyjną miasta oraz obszar północno-wschodni zawarty między Al. Spółdzielczości Pracy, Al. Władysława Andersa, rzeką Bystrzycą na odcinku do ul. Melgiewskiej do mostu kolejowego linii Lublin – Łuków, linią kolejową Lublin – Łuków do granicy administracyjnej miasta oraz granicą administracyjną miasta do linii kolejowej do Al. Spółdzielczości Pracy/

Na podstawie art.7 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 poz.74 z dnia 10 lutego 1996 roku - z późniejszymi zmianami) art.23 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. Nr 15, poz.139 z dnia 7 lipca 1999 roku - z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej w Lublinie Nr 413/XXXIX/'96 z dnia 21.11.1996 r., uchwała się co następuje:

§1

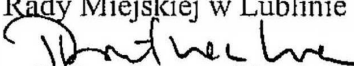
1. Nie uwzględnia się protestu złożonego w dniu 12 02-2001 przez Panią [REDAKTED] – [REDAKTED] zam. 20 – [REDAKTED] Lublin, ul. [REDAKTED] dot. działki nr 2/2 przy ul. [REDAKTED].
2. Przedmiotem protestu jest zakwestionowanie przez Wnoszącą zasady i proporcji dyspozycji funkcjonalnej terenu wskazanej działki w projekcie zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina – część I (obszar północno-wschodni). Protestująca nie wyraża zgody na realizację drogi serwisowej wzdłuż [REDAKTED].
3. Uzasadnienie dotyczące nie uwzględnienia protestu zawiera załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Lublina.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Lublinie

Helena Pietraszkiewicz

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 1035/XLI/2001
Rady Miejskiej w Lublinie
z dnia 01.10.2001 r.

UZASADNIENIE
DOTYCZĄCE NIEUWZGLĘDNIENIA PROTESTU WNIESIONEGO DO PROJEKTU
ZMIANY PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBOWIĄZUJĄCYCH W OBSZARZE MIASTA LUBLINA
CZEŚĆ I

/obszar zachodni – zawarty między Al. Kraśnicką, Al. Warszawską oraz granicą administracyjną miasta oraz obszar północno-wschodni zawarty między Al. Spółdzielczości Pracy, Al. Władysława Andersa, rzeką Bystrzycą na odcinku do ul. Mełgiewskiej do mostu kolejowego linii Lublin – Łuków, linią kolejową Lublin – Łuków do granicy administracyjnej miasta oraz granicą administracyjną miasta do linii kolejowej do Al. Spółdzielczości Pracy/

Przedmiotem protestu jest brak zgody na realizację planu w rejonie projektowanego skrzyżowania ulic [REDAKTOWANE] i ul. [REDAKTOWANE], ze względu na naruszenie poprzez ustalenia planu granic działki nr 2/2, będącej przedmiotem współwłasności Protestującej

Protestująca nie wnosi żadnych kontr – propozycji w stosunku do ustaleń zawartych w rysunku projektu planu.

Procedura planistyczna prowadzona była w całkowitej zgodzie z trybem formalno – prawnym wynikającym z przepisów ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym .

Zgodnie z w/w procedurą podano do publicznej wiadomości (Kurier Lubelski NR 36/10130, ogłoszenie nr 00244k z dn. 12021997) o przystąpieniu do opracowania zmian planów Lublina oraz poinformowano o możliwości składania wniosków do planu. Protestująca nie skorzystała z przysługującego prawa złożenia wniosku.

W aktualnie obowiązującym dla przedmiotowego obszaru Miejsowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego LZM zatwierdzonego Uchwałą Nr XV/91/86 Miejskiej Rady Narodowej w Lublinie z dnia 30.12.1986r z późniejszymi zmianami przyjętymi Uchwałą Nr L/500/93 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 21.10.1993r przedmiotowa działka przeznaczona jest w części pod układ komunikacyjny (skrzyżowanie ulic [REDAKTOWANE] i ulicy [REDAKTOWANE]).

W projekcie aktualnie opracowywanego planu w pełni potwierdzono układ przestrzenny oraz zasięg terytorialny w/w skrzyżowania, kwalifikując je w kategorii ulic głównych. Będąca przedmiotem protestu działka Nr 2/2 zgodnie z rysunkiem planu będzie nieznacznie naruszona przez projektowaną linię regulacyjną [REDAKTOWANE], natomiast istotnej korekcie ulegnie od strony północnej w wyniku realizacji projektowanego odcinka ulicy [REDAKTOWANE].

Ze względu na kategorie projektowanych ulic jak również ich podstawowe znaczenie dla układu komunikacyjnego rozpatrywanego obszaru miasta, niezbędne jest przyjęcie przebiegu oraz szerokości pasów drogowych ul. [REDAKTOWANE] i ul. [REDAKTOWANE] zgodnie z parametrami zadanymi w rysunku planu.

Ze względu na w/w uwarunkowania protest nie może być uwzględniony.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

[REDAKTOWANE]