

UCHWAŁA NR 1002/XLI/2001
RADY MIEJSKIEJ W LUBLINIE
z dnia 01.10.2001 r.

w sprawie rozpatrzenia protestu wniesionego do projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina
część I

/obszar zachodni – zawarty między Al. Kraśnicką, Al. Warszawską oraz granicą administracyjną miasta oraz obszar północno-wschodni zawarty między Al. Spółdzielczości Pracy, Al. Władysława Andersa, rzeką Bystrzycą na odcinku do ul. Melgiewskiej do mostu kolejowego linii Lublin – Łuków, linią kolejową Lublin – Łuków do granicy administracyjnej miasta oraz granicą administracyjną miasta do linii kolejowej do Al. Spółdzielczości Pracy/

Na podstawie art.7 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 poz.74 z dnia 10 lutego 1996 roku - z późniejszymi zmianami) art.23 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. Nr 15, poz.139 z dnia 7 lipca 1999 roku - z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej w Lublinie Nr 413/XXXIX/'96 z dnia 21.11.1996 r., uchwała się co następuje:

§1

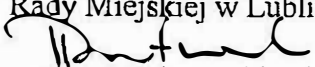
1. Uwzględnia się częściowo protest złożony w dniu 21-03-2001 przez Państwa: [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE] zam. 20-[REDAKTOWANE] Lublin ul. [REDAKTOWANE], dotyczący działki Nr 8/3 przy ul. [REDAKTOWANE] w Lublinie (obr.24, ark. 7).
2. Przedmiotem protestu jest zakwestionowanie przez Wnoszących projektowanego w części I projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina (obszar północno-wschodni) przeznaczenia terenu, na którym leży przedmiotowa działka pod budownictwo wielorodzinne M2 z pasem parkingo-garaży wzdłuż ul. dojazdowej. Protestujący wnoszą o zmianę przeznaczenia w/w terenu pod zabudowę jednorodziną oraz o przesunięcie drogi dojazdowej w kierunku zachodnim.
3. Uzasadnienie dotyczące nieuwzględnienia protestu zawiera załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Lublina.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Lublinie

Helena Pietraszkiewicz

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 1002/XLI/2001
Rady Miejskiej w Lublinie
z dnia 01.10. 2001 r.

UZASADNIENIE
DOTYCZĄCE UWZGLĘDNIENIA CZĘŚCIOWEGO PROTESTU WNIESIONEGO DO
PROJEKTU ZMIANY PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBOWIĄZUJĄCYCH W OBSZARZE MIASTA LUBLINA
CZĘŚĆ I

/obszar zachodni – zawarty między Al. Kraśnicką, Al. Warszawską oraz granicą administracyjną miasta oraz obszar północno-wschodni zawarty między Al. Spółdzielczości Pracy, Al. Władysława Andersa, rzeką Bystrzycą na odcinku do ul. Mełgiewskiej do mostu kolejowego linii Lublin – Łuków, linią kolejową Lublin – Łuków do granicy administracyjnej miasta oraz granicą administracyjną miasta do linii kolejowej do Al. Spółdzielczości Pracy/

Przedmiotem protestu jest zakwestionowanie przez Wnoszących projektowanego w części I projektu zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina (obszar północno-wschodni) przeznaczenia terenu, na którym leży przedmiotowa działka pod budownictwo wielorodzinne M2.

W obowiązującym dotychczas planie miasta Lublina przedmiotowy teren leży w obszarze oznaczonym symbolem IV B 15 MW – zabudowa wielorodzinna z programem towarzyszącym.

Projekt zmiany planów przewiduje w tym obszarze, oznaczonym symbolem M2 podstawowe przeznaczenie gruntów pod zabudowę wielorodzinną oraz ulicę KDD w klasie dojazdowej.

Na skutek złożonego protestu wnosi się korektę do zmiany planu włączając całą nieruchomość nr 8/3 do obszaru o funkcji zabudowy mieszanej wiele i jednorodzinnej co pozwoli na realizację lub adaptację domu jednorodzinnego na w/w posesji. Dokonuje się również korekty ulicy KDD zgodnie z sugestią zawartą w proteście.

Biorąc pod uwagę względy merytoryczne oraz dyspozycje art. 2 ust. 1 oraz art. 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, częściowo uwzględnia się w projekcie zmiany planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w obszarze miasta Lublina, przedmiotowy protest.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
