

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2019 r.

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy Lublin nieruchomości przeznaczonych pod realizację projektu:
„Zintegrowane Centrum Komunikacyjne dla Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500), art. 20 pkt 2) i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270)
- Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na nabycie na rzecz Gminy Lublin prawa własności nieruchomości położonej w Lublinie przy ulicy Gazowej, oznaczonej jako działki: nr 2/102 o pow. 0,0252 ha (KW LU1I/-----/--) i nr 2/58 o pow. 0,0349 ha (KW LU1I/-----/--) oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Lublinie przy ulicy Gazowej, oznaczonych jako działki: nr 2/141 o pow. 0,4575 ha (KW LU1I/-----/--) oraz części działki nr 2/165 o powierzchni ok. 222 m² (LU1I/-----/--) niezbędnych do realizacji projektu pod nazwą „Zintegrowane Centrum Komunikacyjne dla Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego”.

§ 2

Nabycie gruntu nastąpi w ramach środków przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy Lublin.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomości położone w Lublinie przy ul. Gazowej zgodnie z ostatecznym projektem budowlanym „Zintegrowanego Centrum Komunikacyjnego dla Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego” przewidziane zostały pod budowę placu peronów, placu dworcowego oraz obsługi komunikacyjnej – ul. Gazowej.

Nieruchomości przewidziane do nabycia pod w/w inwestycję posiadają uregulowany stan prawny, urządzone księgi wieczyste w których ujawnione zostały ograniczenia dotyczące służebności, nie kolidujące jednak z planowanym zamierzeniem budowlanym, ponadto wolne są od obciążeń hipotecznych.

By móc dysponować prawem do gruntu na cele budowlane nieruchomości niezbędnych do realizacji planowanego przedsięwzięcia, zasadnym jest nabycie na rzecz Gminy Lublin prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działki: nr 2/102, nr 2/58 oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonych jako działki: nr 2/141 wraz z odrębną własnością budynków na niej posadowionych, a także ok. 222 m² z działki nr 2/165 (obręb 10 – Dziesiąta Stara, arkusz mapy 5), zaznaczonych na mapie informacyjnej.