

Uchwała 859/XXXVI/2009
Rady Miasta Lublin
z dnia 19 listopada 2009 r.

w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości Gminy Lublin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

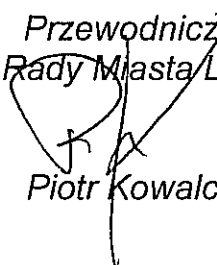
Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin, określonych w załączniku będącym integralną częścią niniejszej uchwały, na rzecz wymienionych w tym załączniku byłych dzierżawców, którzy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat wnioskuje o zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. gruntu m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	Małgorzata, Tomasz Pelcer	obr. 6 ark. 1 cz. dz. nr 40/12	około 600	ul. Żywiecka	zielen przydomowa	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego wnioskowana do dzierżawy część działki nr 40/12 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem „Z” - strefa zieleni wydzielona w granicach terenów o różnych przeznaczeniach. Poprzednia umowa wygasła z dniem 31.12.2008r. Wniosek złożony w dniu 20.10.2009r.
2.	Telekomunikacja Polska S.A.	obr. 19 ark. 9 cz. dz. nr 14/5	0,35	ul. Krańcowa	półkabina telefoniczna	Decyzja AAB.I.JC.2.7331/419/2003 z dnia 17.06.2003r. w sprawie warunków budowy półkabiny telefonicznej typu RM-91 z przyłączem tel. Poprzednia umowa dzierżawy wygasa z dniem 05.11.2009r.
3.	Marek Koziol	obr. 6 ark. 1 dz. nr 41/4	ok. 3900	ul. Harnasie	parking strzeżony	Parking został zrealizowany na podstawie Decyzji pozwolenie na budowę znak: BUA.III – 11.8381/D/17/92 z dnia 09.11.1992 oraz Decyzji znak: BUA.III7351/K/11/97 z dnia 30.09.1997r. w sprawie wydania pozwolenia na budowę parkingu strzeżonego jako powiększenie istniejącego parkingu przy ul. Harnasie. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren, na którym zlokalizowany jest parking oznaczony jest symbolem KS1- tereny urządzeń komunikacyjnych z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod parkingi, parkingo-garaże z zapewnieniem udziału zieleni w zagospodarowaniu działki. Poprzednia umowa wygasa z dniem 31.12.2009r.

Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. gruntu m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
4.	Janina Potręć	obr. 16 ark. 7 cz. dz. nr 192	około 150	ul. Rozstajna	zielen przydomowa	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W poprzednim planie, który stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Nieruchomość znajdowała się w obszarze przeznaczonym pod usługi podstawowe z zielenią towarzyszącą – symbol ustaleń planu – 14 Up. Poprzednia umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.12.2009r.
5.	Anna Sikora - Terlecka	obr. 25 ark. 4 dz. nr 163/15	182	ul. Romanowskiego	zielen przydomowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze „terenów mieszkaniowych – M 4” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Teren na planie pomiędzy linią regulacyjną a granicami własności działek może być włączony do przyległych działek pod warunkiem zapewnienia użytkownikom dostępu do mediów. Poprzednia umowa wygasa z dniem 31.12.2009r.
6.	Monika Koguc Tomasz Węgrzyn „Czerwona Dynia” s.c.	obr. 40 ark. 4 cz. dz. 84/3	10	ul. Roztocze	kiosk handlowy	Pismo AB.LA.I.2.7328-2459/09 z dnia 29.09.2009r. pozytywnie opiniujące dalszą lokalizację kiosku na przedmiotowym gruncie. Poprzednia umowa wygasa z dniem 31.12.2009r.
7.	Czesław Uliński	obr. 43 ark. 16 cz. dz. nr 10/7	około 20	ul. Smoluchowskiego	garaż blaszany nr 17 zlokalizowany w zespole garaży blaszanych	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Poprzednia umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.07.2009r. Wniosek złożony w dniu 23.09.2009r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA LUBLIN

Piotr Kowalczyk

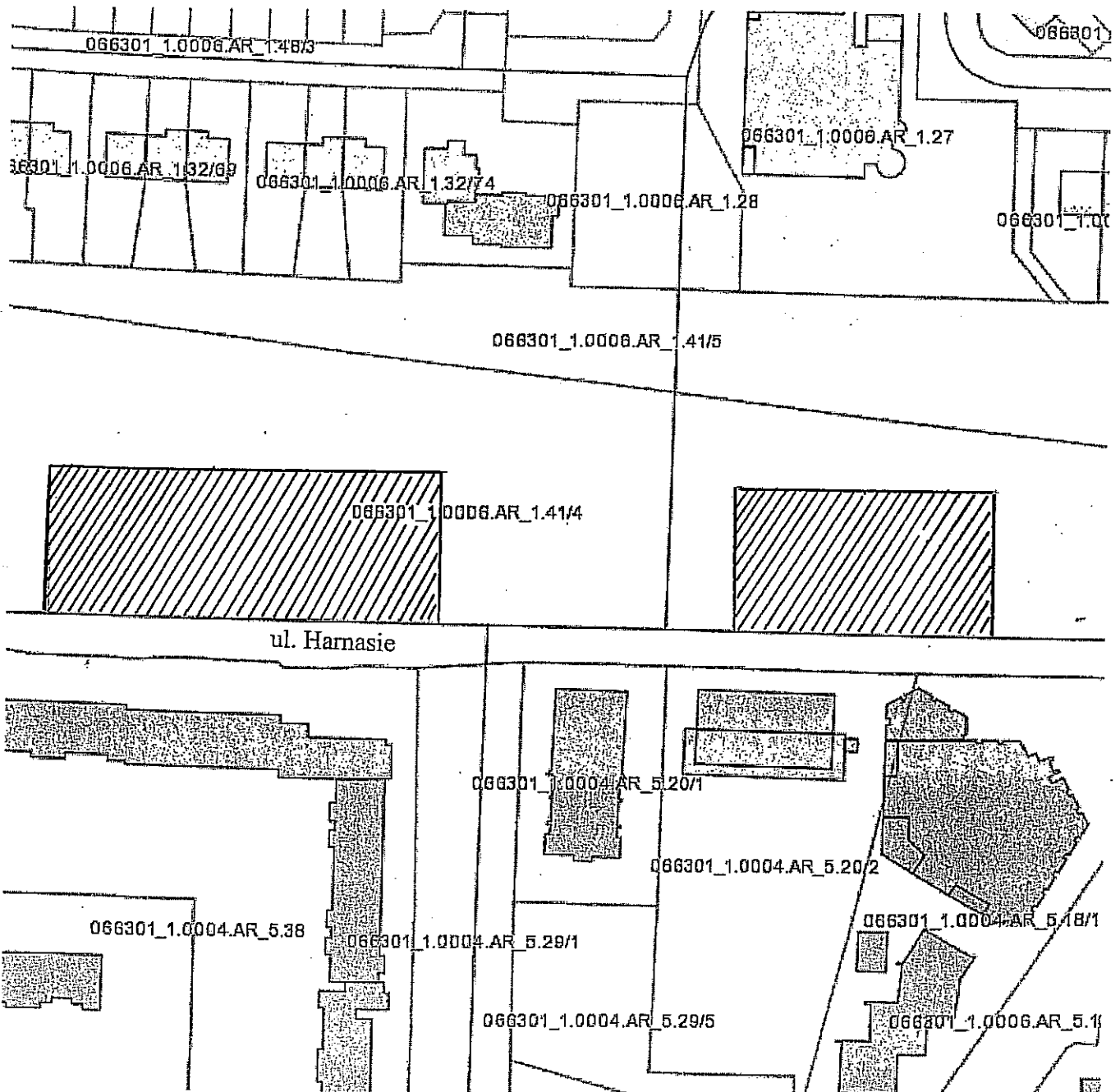
**Załącznik graficzny nr 1
do uchwały 859/XXXVI/2009
Rady Miasta Lublin
z dnia 19 listopada 2009 r.**



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA LUBLIN

Piotr Kowalczyk

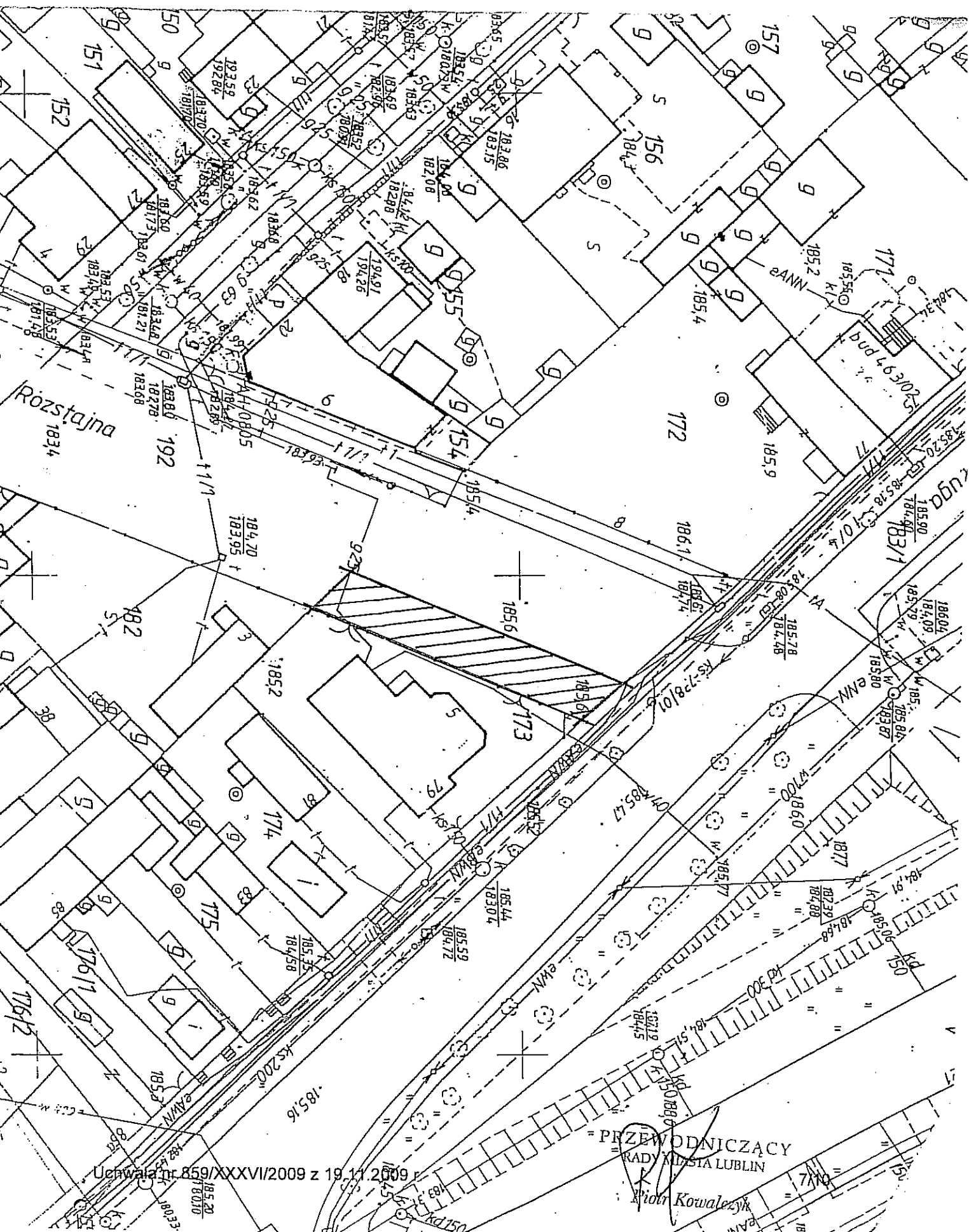
Załącznik graficzny nr 3
do uchwały 859/XXXVI/2009
Rady Miasta Lublin
z dnia 19 listopada 2009 r.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA LUBLIN

Piotr Kowalczyk

Załącznik graficzny nr 4
do uchwały 859/XXXVI/2009
Rady Miasta Lublin
z dnia 19 listopada 2009 r.

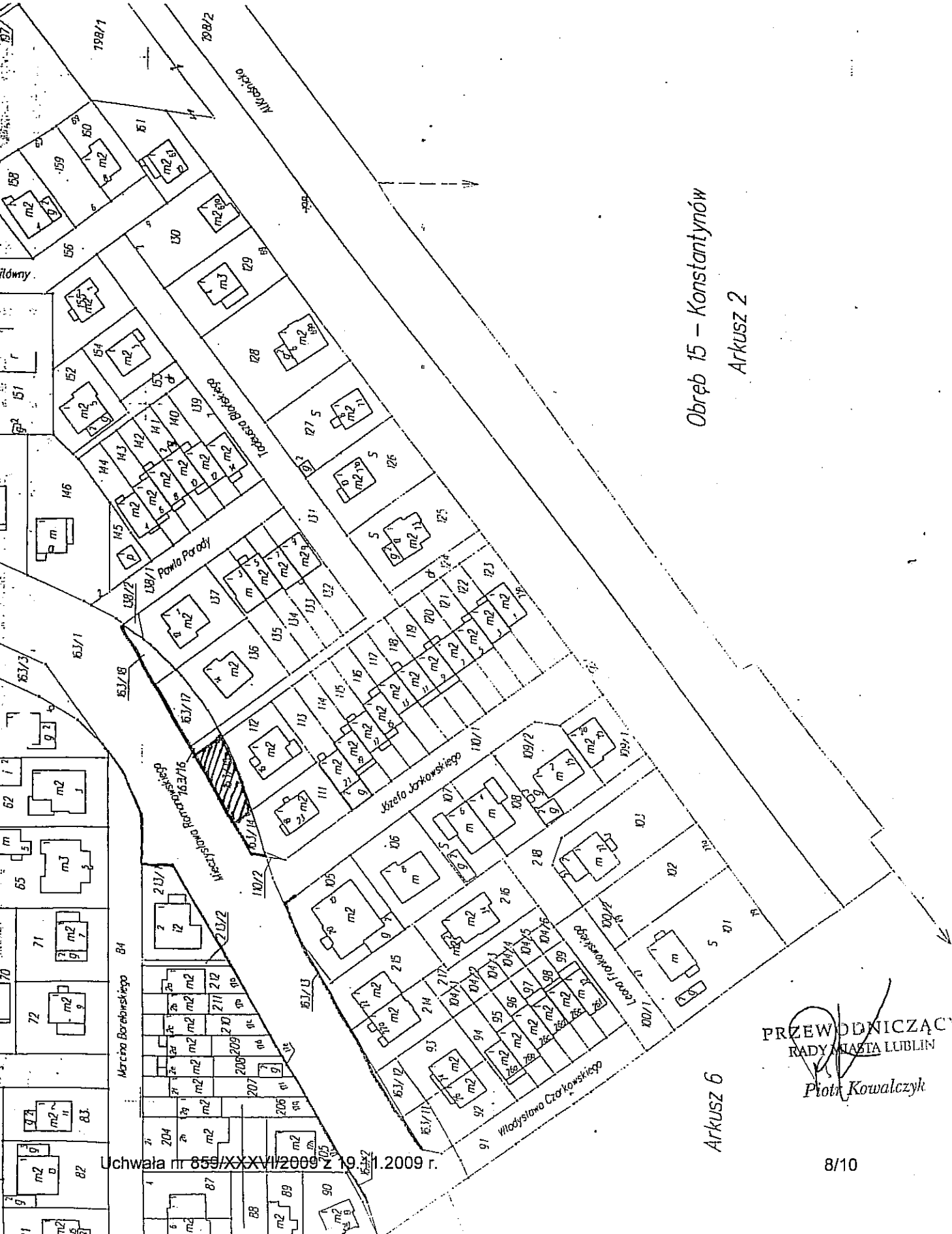


Uchwała nr 859/XXXVI/2009 z 19.11.2009 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA LUBLIN

Piotr Kowalezyk

Załącznik graficzny nr 5
do uchwały 859/XXXVI/2009
Rady Miasta Lublin
z dnia 19 listopada 2009 r.



Obręb 15 – Konstantynów
Arkusz 2

Arkusz 6

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA LUBLIN
Piotr Kowalczyk

Załącznik graficzny nr 6
do uchwały 859/XXXVI/2009
Rady Miasta Lublin
z dnia 19 listopada 2009 r.



