

Uchwała nr 524/XXVI/2008
Rady Miasta Lublin
z dnia 27 listopada 2008 r.

w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości Gminy Lublin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin, określonych w załączniku będącym integralną częścią niniejszej uchwały, na rzecz wymienionych w tym załączniku byłych dzierżawców, którzy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat wnioskują o zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.


§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Lublin


Piotr Dreher

**Załącznik do uchwały nr 524/XXVI/2008
Rady Miasta Lublin
z dnia 27 listopada 2008 r.**

Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. gruntu m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	Teresa Żarinnow	obr. 14 ark. 11 cz. dz. nr 14/6 KW 152696	10	ul. Podzamcze	kiosk handlowy	pismo Wydziału Architektury, Budownictwa i Urbanistyki UM znak: ABU.LA.I.3.7332O-1801/08 z dnia 30.07.2008 r. pozytywnie opiniujące dalsze funkcjonowanie kiosku na gruncie. Poprzednia umowa wygasa z dniem 31.08.2008 r.
2.	Marcin Pawelec Eulalia Pawelc	obr. 9 ark. 1 cz. dz. nr 31/10 KW 95990	30	u zbiegu ulic Kunickiego 87 i Wyścigowa 2	pawilon handlowy	pismo Wydziału Architektury, Budownictwa i Urbanistyki UM znak: ABU.LA.I.3.7332O-1878/08 z dnia 14.08.2008 r. pozytywnie opiniujące dalsze funkcjonowanie pawilonu na gruncie. Poprzednia umowa wygasa z dniem 31.12.2008 r.
3.	Marcin Krygier Halina Krygier	obr. 14 ark. 5 cz. dz. nr 19/8 KW 149816	około 3220 m ²	ul. Daszyńskiego	parking strzeżony	Decyzja pozwolenie na budowę z dnia 12.07.1994 r. Znak BUA.III.7351/K/20/94 Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania teren położony jest w obszarze oznaczonym literą k -strefa parkowania wydzielona w granicach terenów o różnych przeznaczeniach, bez prawa przekształceń zmierzających do zmniejszenia liczby miejsc postojowych.
4.	Totalizator Sportowy Sp. z o.o.	obr. 29 ark. 3 cz. dz. 5/18 KW 170693	10	ul. Głęboka	kiosk lotto	pismo Wydziału Architektury, Budownictwa i Urbanistyki UM znak: ABU.LA.I.3.7332O-2351/08 z dnia 30.09.2008r. pozytywnie opiniujące dalsze funkcjonowanie kiosku na gruncie. Poprzednia umowa wygasa z dniem 30.09.2008 r.

Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. gruntu m2	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
5.	Jan Łaska	Obr. 2 ark.2 dz. nr 63	497	ul. Firlejowska	garaż i komórki	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego, który utracił ważność z dniem 31,12,2003 r. Pismo AAB.I.MP.6/7328/7822/02 z dnia 31.07.2002r. działka znajdowała się w obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową o niskiej intensywności z towarzyszeniem terenów zielonych. Poprzednia umowa wygasa z dniem 31.12.2008 r.
6.	Irena, Krystyna Ja- nek Kalksztejn	Obr. 4 ark.6 cz. dz. nr 58 i 1/2	Okolo 100	ul. Noskowskie- go	zielen przydo- mowa	Zgodnie z planem zagospodarowania wnioskowany do wydzierżawienia teren pochodzący z wywłaszczenia znajduje się w obszarze budownictwa jednorodzinne- go. Dotychczasowa umowa dzierżawy zawarta zgodnie z opinią AAB.I.7430-Op/353/2005 z dnia 11.10.2005 r. Wygasa z dniem 31.12.2008 r.
7.	Krystyna i Ed- mund Josicz	obr. 31 ark.1 dz. 221/4 KW 164033	235	ul. Lawendowa	zielen przydo- mowa	Brak planu zagospodarowania. Działka z uwagi na pow. nie jest przewidziana do samodzielnego zagospodarowania. Poprzednia umowa wygasa z dniem 31.12.2008 r.
8.	Smart Sp. z o.o.	Obr. 22 ark. 3 dz. 17/3 KW 172718	50	ul. 1-go Maja	miejsca par- kingowe	Brak planu zagospodarowania. Zgodnie z pismem znak: AAB.I.BB7328/499/06 z dnia 11.05.2006 r. Parkin został wykonany w oparciu o po- zwolenie na budowę z dnia 25.08.2000 r. Znak: AAB.II.7353/K/3/200 w związku z czym możliwe jest dalsze użytkowanie miejsc parkingowych za zgodą właściciela.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA

Piotr Dreher
Piotr Dreher