

**Uchwała nr 612/XXIX/2009
Rady Miasta Lublin
z dnia 19 lutego 2009 r.**

w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości Gminy Lublin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin, określonych w załączniku będącym integralną częścią niniejszej uchwały, na rzecz wymienionych w tym załączniku byłych dzierżawców, którzy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat wnioskuje o zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący
Rady Miasta Lublin*



Piotr Dreher

**Załącznik
do uchwały nr 612/XXIX/2009
Rady Miasta Lublin
z dnia 19 lutego 2009 r.**

Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. gruntu m2	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	Franciszka Mazur-Oworuszko, Józef Oworuszko Jan Oworuszko	obr. 26 ark. 4 cz. dz. nr 5/6 KW 151630	40	ul. Popieluszki	kiosk handlowy	pismo Wydziału Architektury, Budownictwa i Urbanistyki UM znak: ABU.LA.I.2.7323-2987/08 z dnia 11.12.2008r. pozytywnie opiniujące dalsze funkcjonowanie kiosku na gruncie. Poprzednia umowa wygasła z dniem 31.12.2008r.
2.	Włodzimierz Marciniak	obr. 37 ark. 8 cz. dz. nr 3/23 KW 208584	16	ul. Motorowa	kiosk handlowy	pismo Wydziału Architektury, Budownictwa i Urbanistyki UM znak: ABU.LA.I.4.7323-3103/09 z dnia 07.01.2009r. pozytywnie opiniujące dalsze funkcjonowanie kiosku na gruncie. Poprzednia umowa wygasła z dniem 31.12.2008r.
3.	Małgorzata Kołsut Włodzimierz Kołsut	obr. 27 ark. 4 cz. dz. nr 42/3 KW 147127	110	ul. Wyżynna	pawilon handlowy	pismo Wydziału Architektury i Administracji Budowlanej UM znak: AAB.I. NO.7328/19/2006 z dnia 21.02.2006r. pozytywnie opiniujące (bez zakreślenia terminu) dalsze funkcjonowanie pawilonu na gruncie pod warunkiem uzyskania zgody na dysponowanie nieruchomością. Poprzednia umowa wygasła z dniem 31.12.2008r.
4.	Wiesława Domagała	obr. 19 ark. 9 cz. dz. nr 13/15 KW 146029	10	ul. Puchacza	kiosk handlowy	pismo Wydziału Architektury, Budownictwa i Urbanistyki UM znak: ABU.LA.I.6.7323O-2490/08 z dnia 23.10.2008r. pozytywnie opiniujące dalsze funkcjonowanie kiosku na gruncie. Poprzednia umowa wygasła z dniem 31.12.2008r.

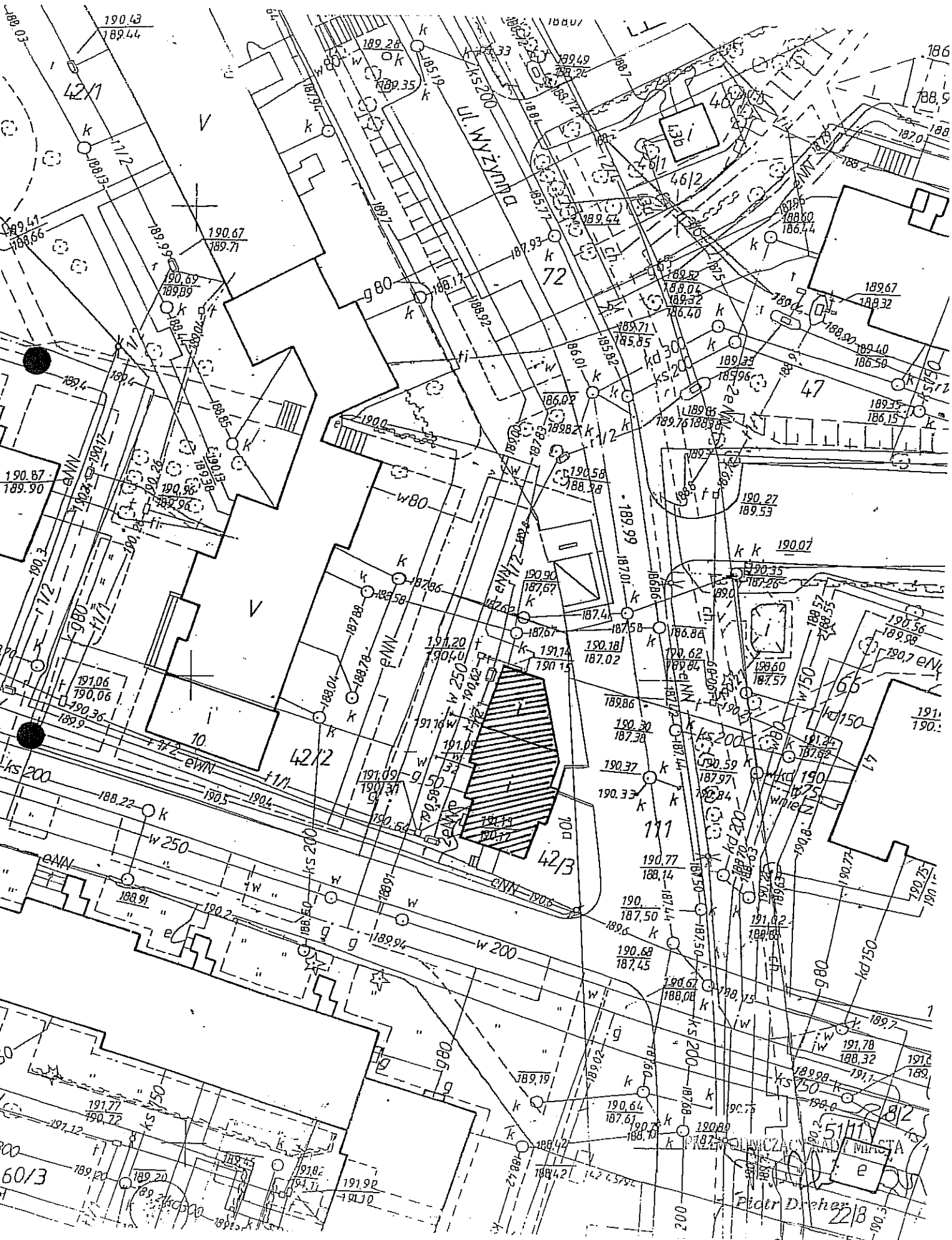
Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. gruntu m2	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
5.	Małgorzata Popławska	obr. 19 ark. 9 cz. dz. nr 14/15 KW 146377	10	ul. Krańcowa	kiosk handlowy	Pismo Wydziału Architektury, Budownictwa i Urbanistyki UM znak: ABU.LA.I.1.7323V-2874/08 z dnia 12.02.2008r. pozytywnie opiniujące dalsze funkcjonowanie kiosku na gruncie. Poprzednia umowa wygasła z dniem 31.12.2008r.
6.	Elżbieta Durakiewicz	obr. 37 ark. 10 cz. dz. nr 34/78 KW 196178	10	ul. Pogodna	kiosk handlowy	Pismo Wydziału Architektury, Budownictwa i Urbanistyki UM znak: ABU.LA.I.7-7323-2849/08 z dnia 28.11.2008r. pozytywnie opiniujące dalsze funkcjonowanie kiosku na gruncie. Poprzednia umowa wygasła z dniem 31.12.2008r.
7.	Artur Komsta	obr. 22 ark. 3 cz. dz. nr 30/3 KW 147224	10	ul. Wolska	kiosk handlowy	Pismo Wydziału Architektury, Budownictwa i Urbanistyki UM znak: ABU.LA.I.6.7323O-152/09 z dnia 07.01.2008r. pozytywnie opiniujące dalsze funkcjonowanie kiosku na gruncie. Poprzednia umowa wygasła z dniem 31.12.2008r.
8.	Krzysztof Konczalski Hurtownia Pilarek i Kosiarek	obr. 34 ark. 1 cz. dz. nr 45/3 i 44	około 240- grunt 110 – pow. użytkow a budy- nku	al. Unii Lubelskiej	nieruchomość gruntowa zabudowana parterowym budynkiem	Budynek został przejęty w dniu 17.06.1992r. od „Bomis” Przedsiębiorstwa Obrotu Maszynami i Surowcami w związku z jego likwidacją. Brak planu zagospodarowania. Poprzednia umowa wygasła z dniem 28.02.2009r.
9.	Jerzy Gawelski	obr. 14 ark.3 cz. dz. nr 3/2 KW 149710	Okolo 2900	Orlika Ruckemana	parking strzeżony	Brak planu zagospodarowania. Decyzja nr 23/03 z dnia 20.02.2003r. o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu znak: AAB.I.BB.4.7331/23/2003 Pismo znak:ABU.ID.II.1.7331.II-165/09 z dnia 27.01.2009r. pozytywnie opiniujące dalsze użytkowanie nieruchomości w dotychczasowy sposób. Poprzednia umowa wygasła z dniem 31.12.2008r.

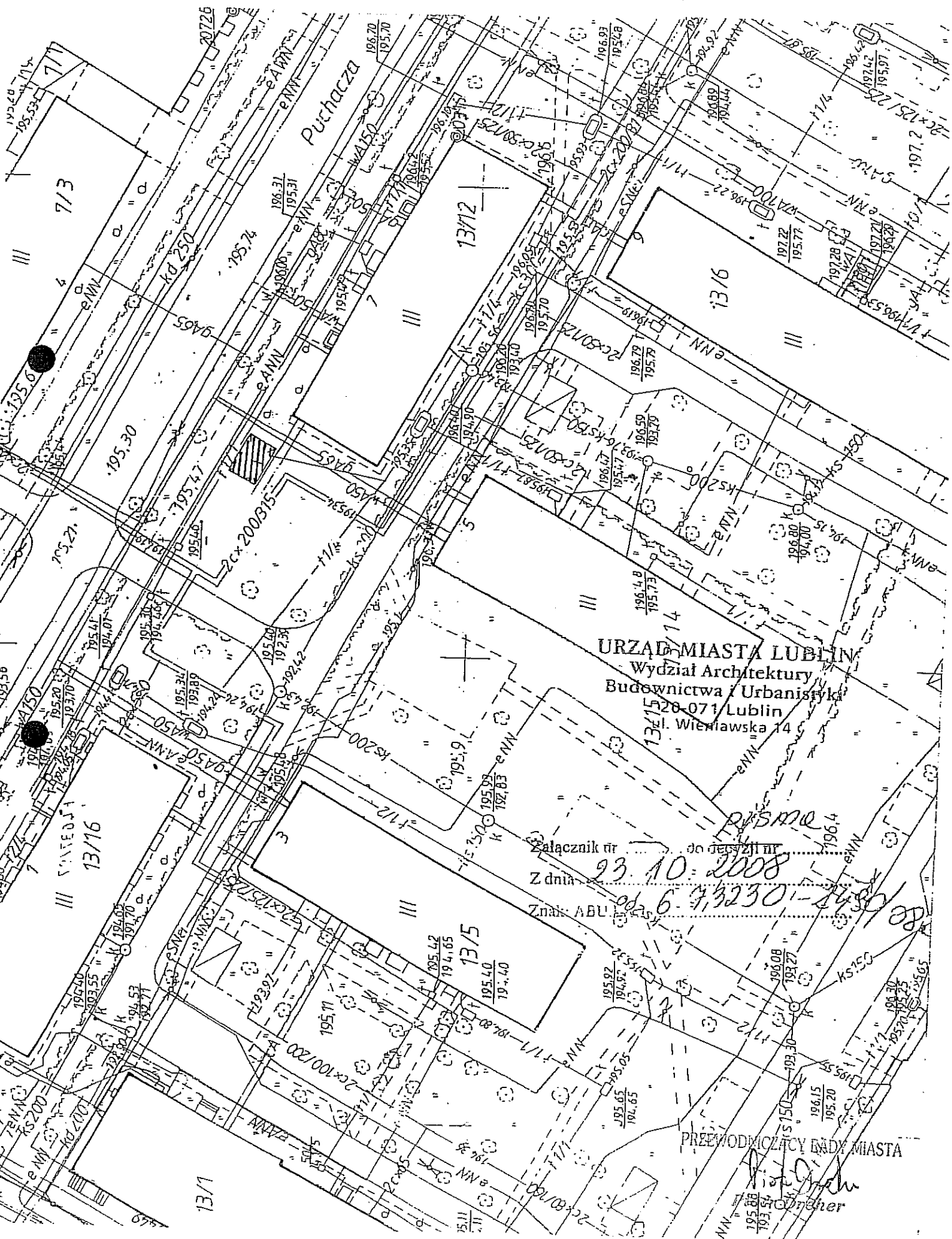
Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. gruntu m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
10	Roman Grzybek	obr. 34 ark. 7 cz. dz. nr 161/2	340	ul. Rusalka	uprawa kwiatów	Pismo Wydziału Architektury, Budownictwa i Urbanistyki UM Brak planu zagospodarowania przestrzennego - pismo znak: ABU.LA.I.2.7323-56/09 z dnia 06.01.2009r. pozytywnie opiniujące dalsze kontynuowanie dotychczasowej funkcji (uprawa roślin) do czasu uchwalenia planu. Poprzednia umowa wygasła z dniem 31.12.2008r.
11	Teodora i Roman Kaczmarek	obr. 37 ark. 10 cz. dz. nr 45/4 45/1 KW	50	ul. Hutnicza	pawilon gastronomiczny	Zgodnie z z planem zagospodarowania przestrzennego pawilon zlokalizowany jest w obszarze oznaczonym symbolem „Ub” - tereny usług komercyjnych oraz K -strefa parkowania. Obiekt funkcjonuje na gruncie od lat 80-tych. ubiegłego wieku – Informacja o terenie N/z GT III 8331/1/83 z dnia 25.05.1983r. w sprawie ustalenia miejsca i warunków realizacji pawilonu rzemieślniczego branży cukierniczej na terenie zespołu usługowego os. Tatarzy przy ul. Hutniczej. Poprzednia umowa wygasła z dniem 31.12.2008r.
12	Krzysztof Kotuła	obr. 9 ark. 10 cz. dz. nr 89/4 i 89/7	około 700	ul. Głuska	zieleni	W planie zagospodarowania, który stracił moc z końcem 2003r. teren przeznaczony był pod zieleni i ulicę. Do czasu uchwalenia nowego planu i realizacji docelowego zagospodarowania celowa jest kontynuacja dotychczasowej funkcji. Poprzednia umowa wygasła z dniem 31.12.2008r.
13	Jerzy Ondra	obr. 31 ark. 12 dz. nr 222/2 KW 164520	94	ul. Botaniczna i Generała Zajączka	zieleni przydomowa	W planie zagospodarowania działka przeznaczona jest do włączenia do stanowiącej własność Wnioskodawcy dz. nr 46/1 leżącej w obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Poprzednia umowa wygasła z dniem 31.12.2008r.
14	Alina Gut	Obr.29 ark.7 dz. nr 42/2 KW 61093	187	ul. Siewna	droga dojazdowa	Nieruchomość położona jest w rejonie zabudowy jednorodzinnej. Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów stanowi wewnętrzną drogę dojazdową do posesji Wnioskodawcy.

Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. gruntu m2	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
15	Totalizator Sportowy sp. z o.o.	obr. 36 ark. 6 cz. dz. nr 113/2 KW 18161	10	ul. Narutowicza	kiosk Lotto	Pismo Wydziału Architektury, Budownictwa i Urbanistyki UM znak: ABU.LA.I.4.7331-2340/08 z dnia 10.10.2008r. pozytywnie opiniujące dalsze funkcjonowanie kiosku na gruncie. Poprzednia umowa wygasła z dniem 31.12.2008r.
16	Anna Skotnicka	obr. 37 ark. 8 cz. dz. nr 3/28 KW 202472	30	ul. Montażowa	kiosk handlowy	Decyzja Nr 251/392 Wydziału Architektury i Administracji Budowlanej UM znak: AAB.II.MG.7353/365/07 z dnia 19.04.2007r. Zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę sklepu spożywczego wraz z wykonaniem instalacji wewnętrznych Poprzednia umowa wygasła z dniem 31.12.2008r.
17	Agnieszka Konicka	obr. 67 ark. 2 cz. dz. nr 105	100	ul. Nektarowa	Zieleń przydomowa	Brak planu zagospodarowania. Zgodnie z pismem Wydziału Architektury i Administracji Budowlanej znak: AAB.I.ML.7328/12618/2005 z dnia 24.11.2005 w poprzednim planie, który stracił moc z końcem 2003r. nieruchomość była przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową oraz poszerzenie ulicy Głuskiej.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA

Piotr Dreher
Piotr Dreher





URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury
Budownictwa i Urbanistyki
20-071 Lublin
ul. Wieniawska 14

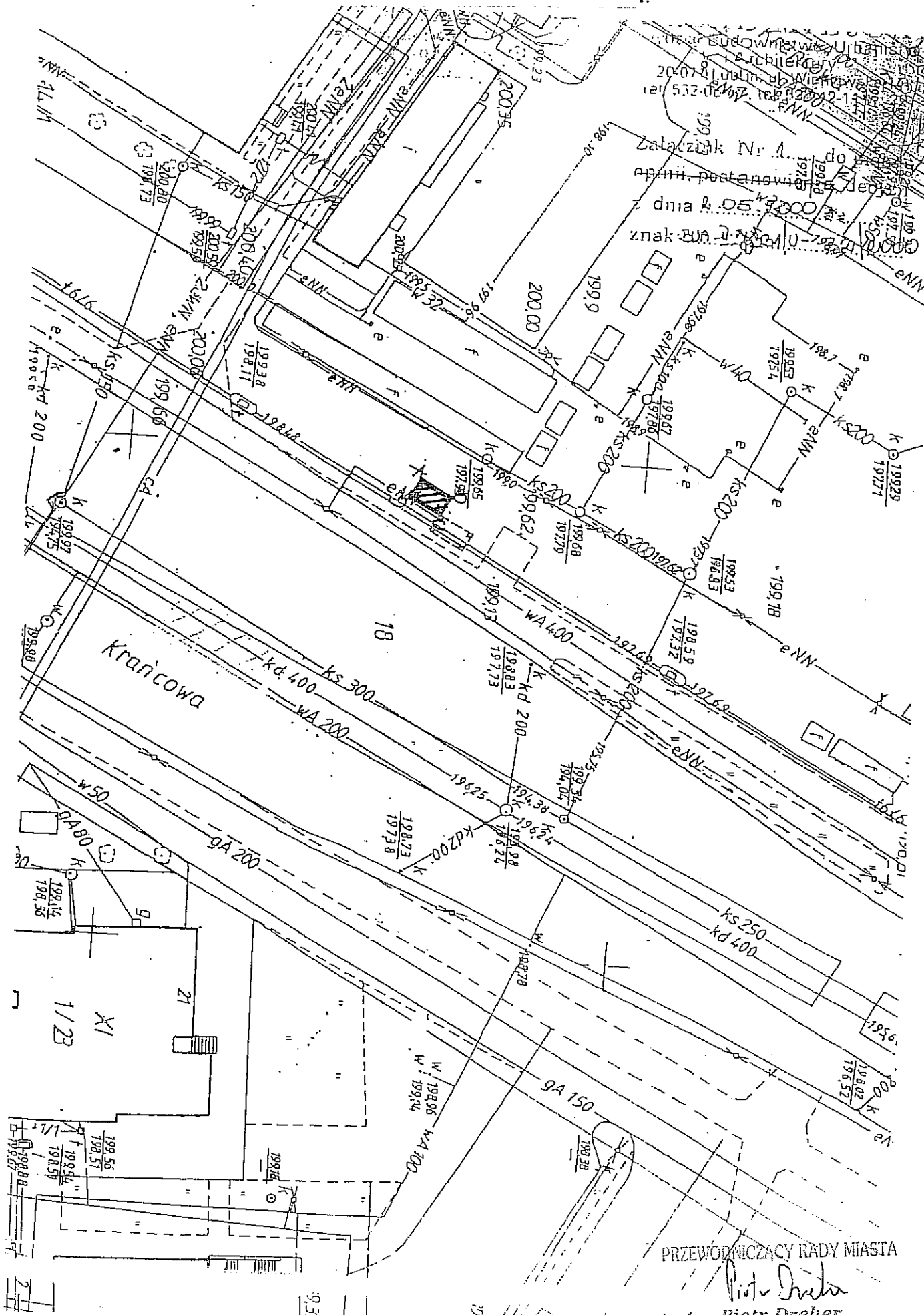
Załącznik nr do decyzji nr

Z dnia 23.10.2008

Znak: ABL 6.33230-1430

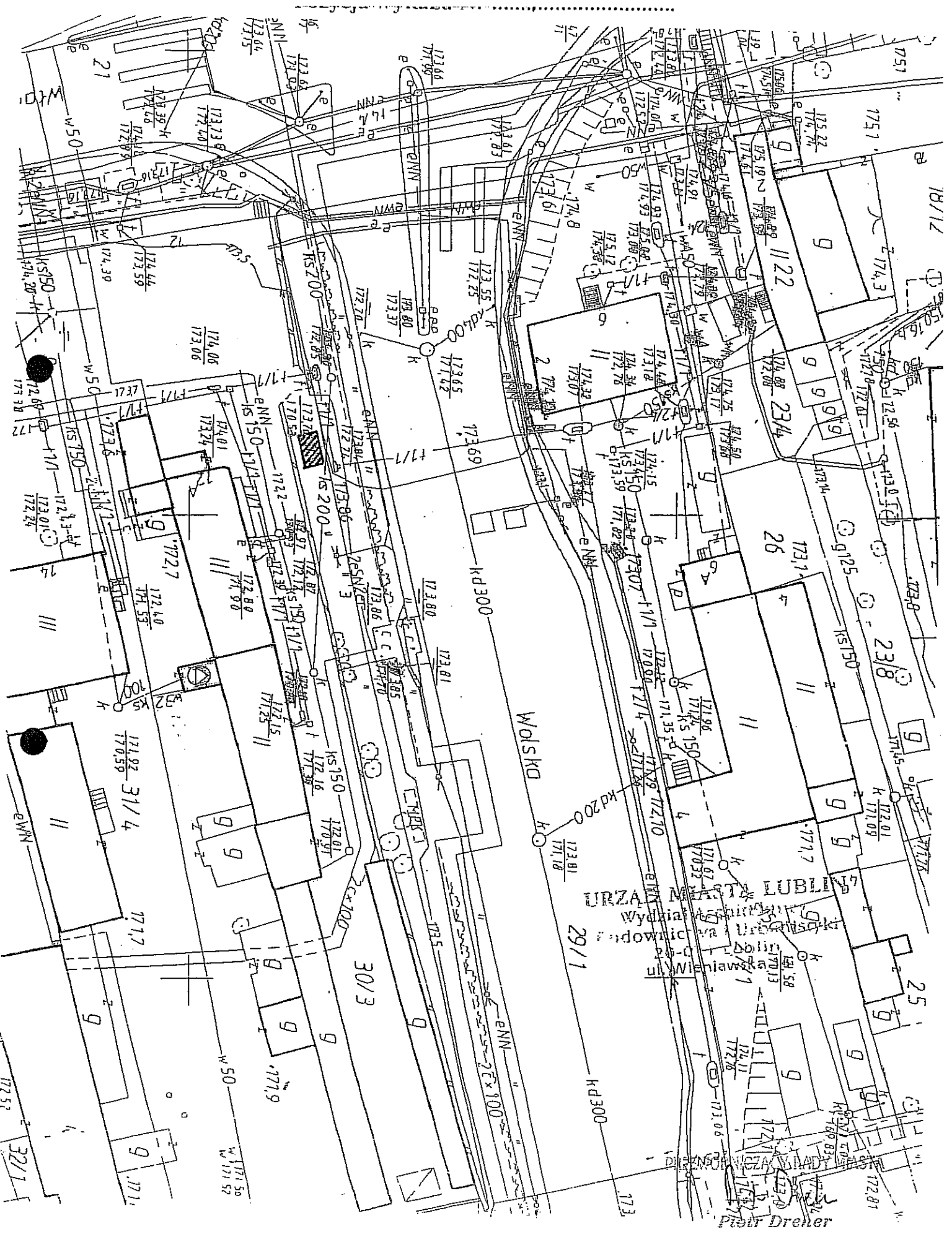
PREZYDENT MIASTA

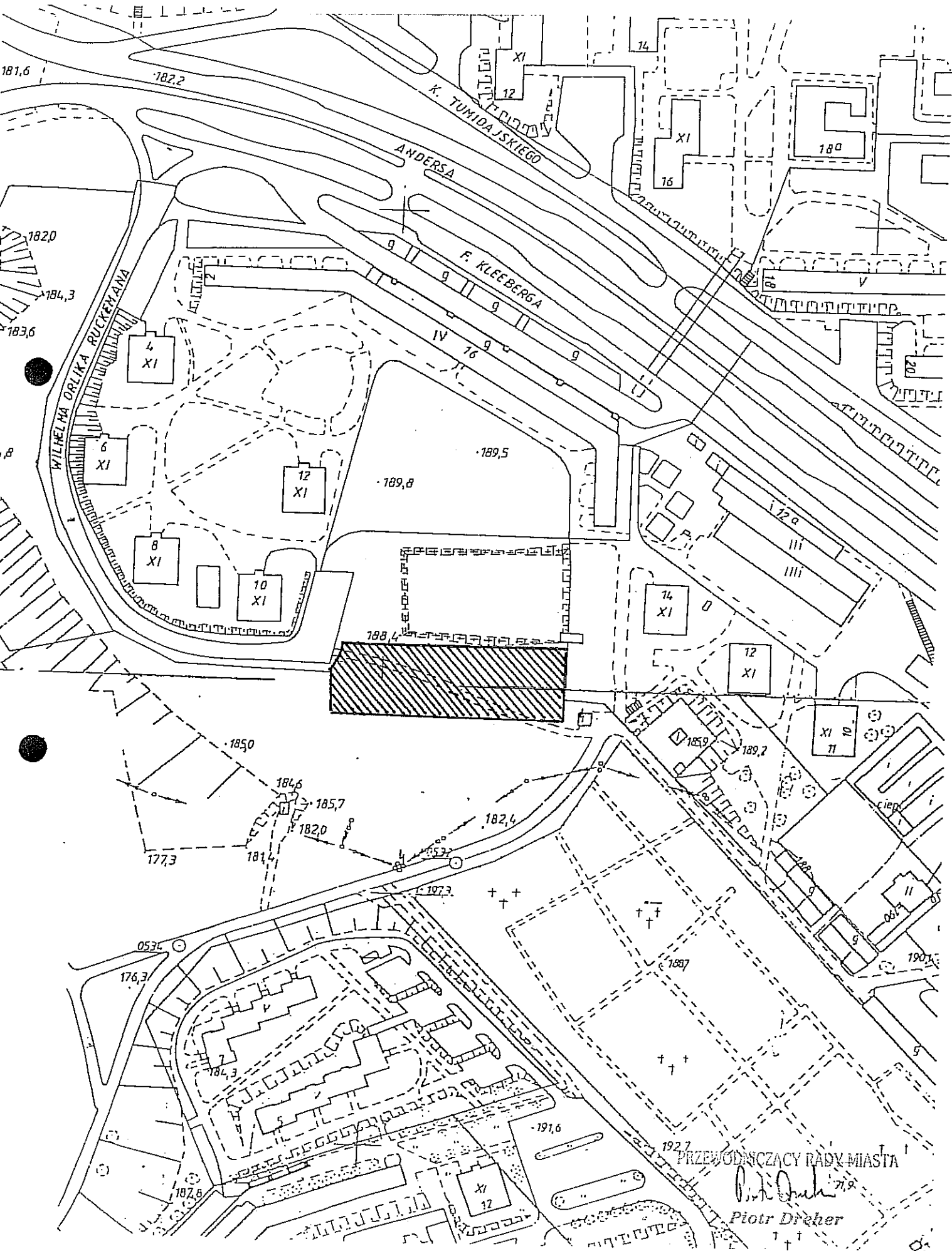
[Signature]
Prezydent



Załącznik Nr. 1 do
opini. postanowienia Rady
z dnia 19.05.2009 r.
znak ew. 199.10

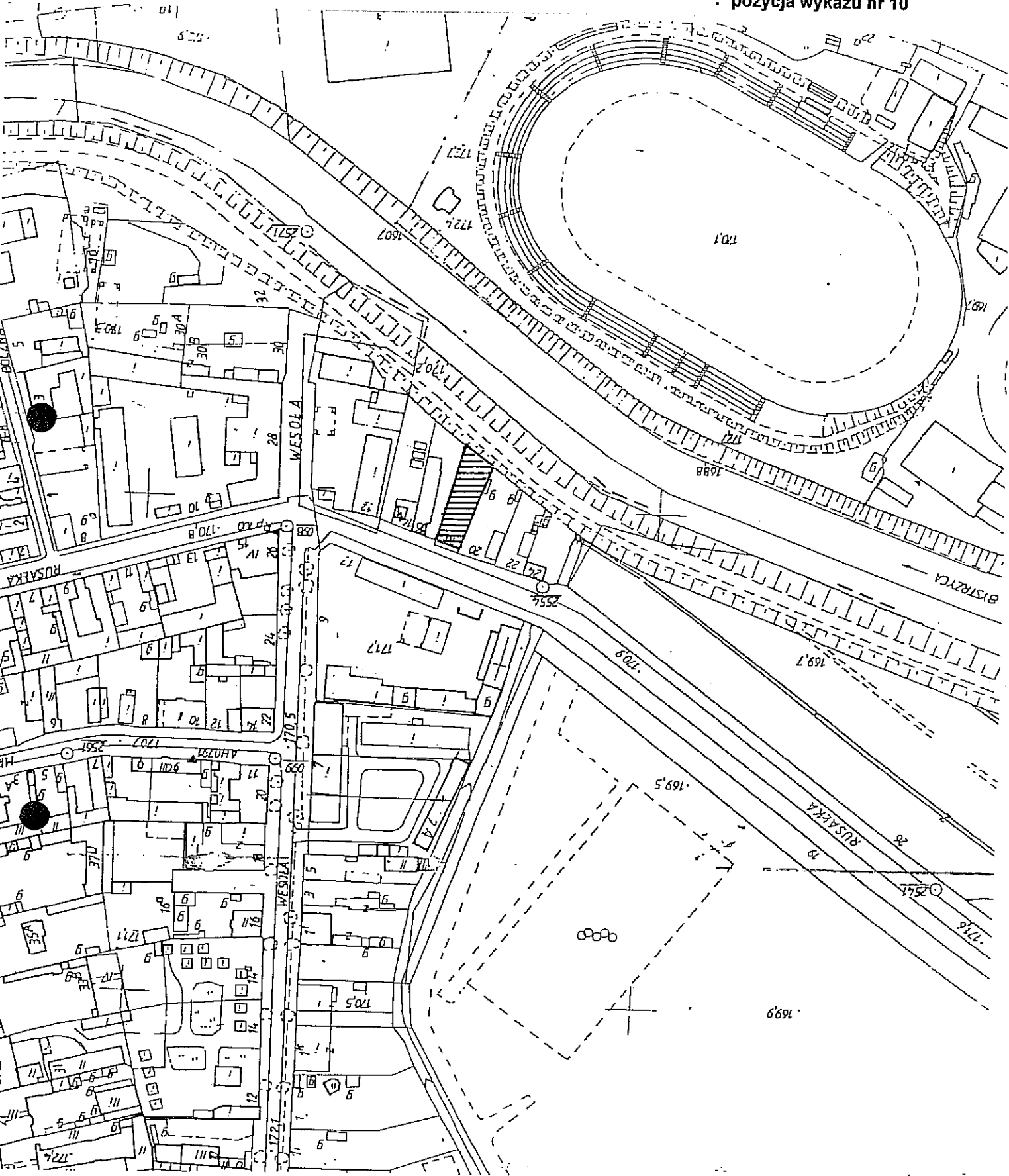
PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA
Piotr Dreher
Piotr Dreher





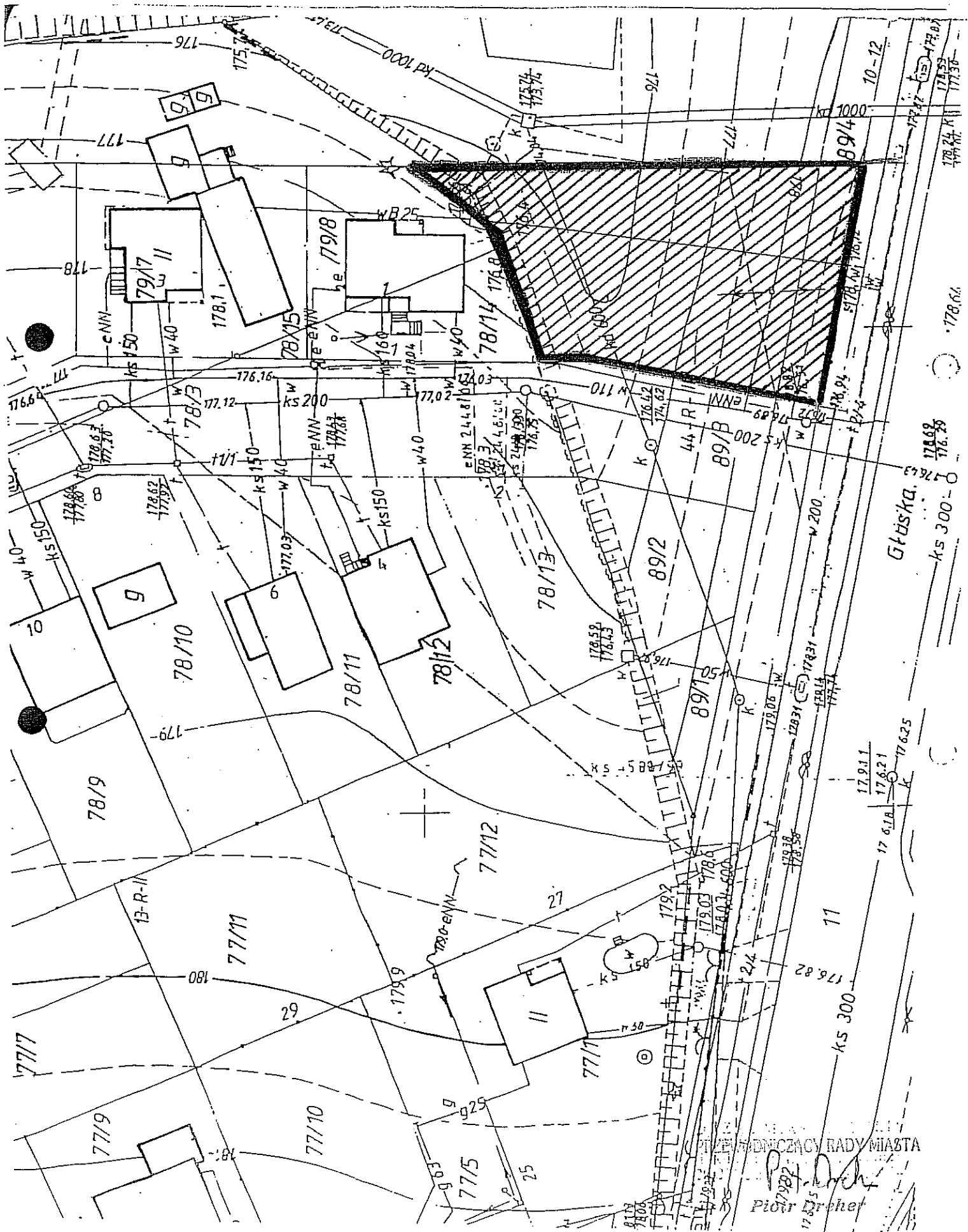
PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA
Piotr Dreher
Piotr Dreher

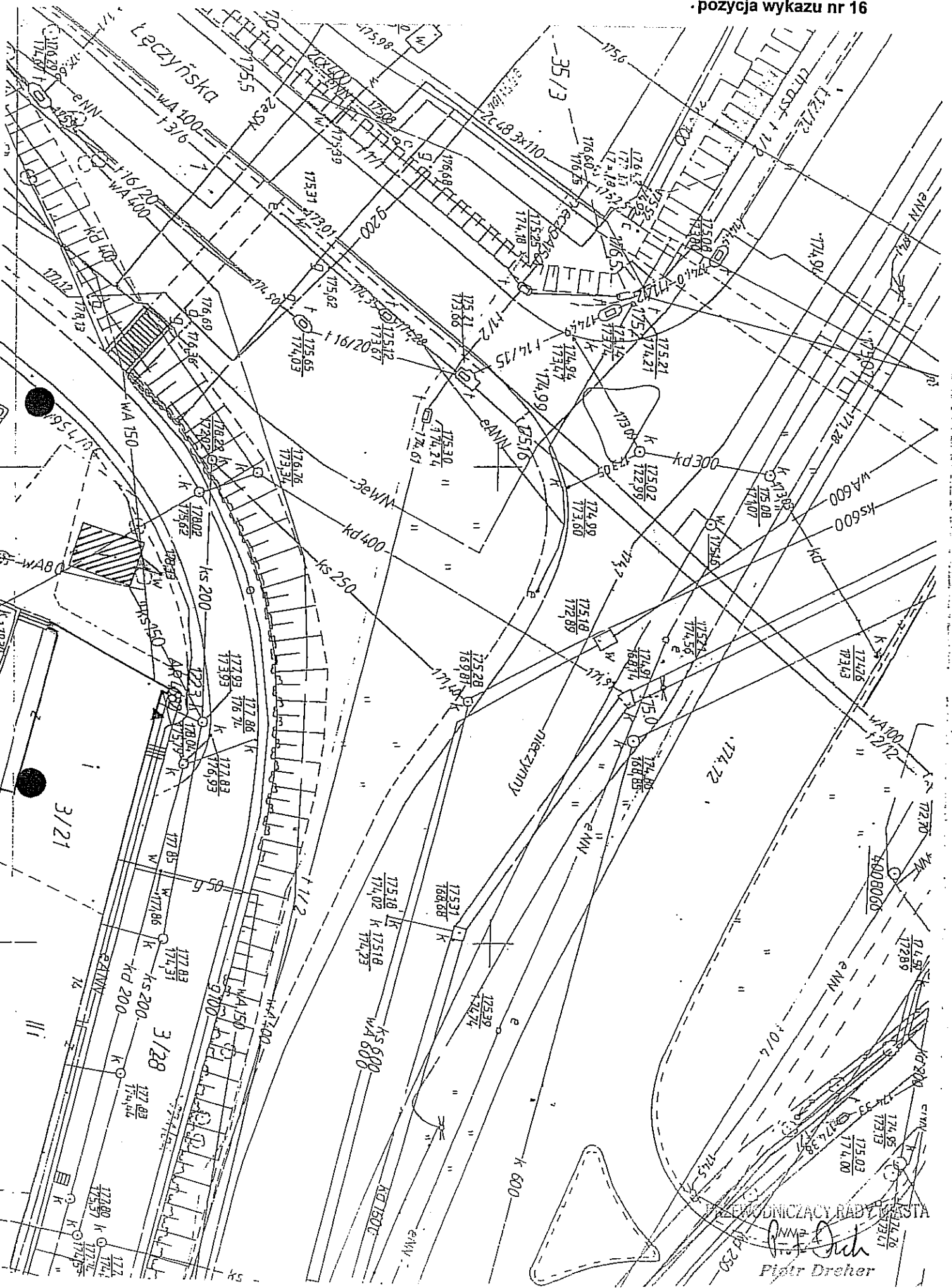
do uchwały nr 612/XXIX/2009
Rady Miasta Lublin
z dnia 19 lutego 2009 r.
pozycja wykazu nr 10



PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA

Piotr Dreher
Piotr Dreher





PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA
Piotr Dreher
Piotr Dreher



PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA

Piotr Dreher
Piotr Dreher