

**Uchwała nr 331/XIX/2008
Rady Miasta Lublin
z dnia 24 kwietnia 2008 r.**

w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości Gminy Lublin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin, określonych w załączniku będącym integralną częścią niniejszej uchwały, na rzecz wymienionych w tym załączniku byłych dzierżawców, którzy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat wnioskują o zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

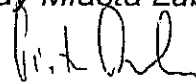
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący
Rady Miasta Lublin*



Piotr Dreher

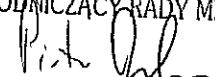
**Załącznik
do uchwały nr 331/XIX/2008
Rady Miasta Lublin
z dnia 24 kwietnia 2008 r.**

Lp.	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. gruntu m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	Marzena Gajewska	obr. 5 ark. 3 cz.dz. nr 7/5 KW 182881	około 2780	ul. Radzyńska	parking strzeżony	pismo Wydziału Architektury, Budownictwa i Urbanistyki UM znak:AAB.LA.I.4.7323 0- 726/08 z dnia 21.03.2008r. pozytywnie opiniujące dalsze funkcjonowanie parkingu z zastrzeżeniem możliwości wykorzystywania części terenu zajętego pod parking a przeznaczonego w planie zagospodarowania przestrzennego pod zieleni wyłącznie do czasu realizacji docelowego zagospodarowania.
2.	Wiesław Pietrzak	obr. 27 ark. 4 cz.dz. nr 69 KW 196204 cz. dz. nr 82 KW 196205 i cz. dz. nr 106/9 KW 124710	175	ul. Wyżynna	budynek małej gastronomii wraz z terenem niezbędnym do obsługi budynku	pismo Wydziału Architektury i Administracji Budowlanej UM znak:AAB.I.MW.7328/194/200 8 z dnia 04.02.2008r. pozytywnie, opiniujące pod względem urbanistycznym (bez zakreszenia terminu) dalsze użytkowanie budynku na zasadach określonych przez właściciela terenu. Poprzednia umowa wygasła z dnem 31.03.2008r.
3.	Czerski, Doroszuk i wspólnicy Hurtownia „Bartosz” spółka jawna	obr. 27 ark. 3 cz.dz. nr 1/16 KW 124710	15	ul. Turkusowa	kiosk handlowy	pismo Wydziału Architektury, Budownictwa i Urbanistyki UM znak: ABU.LA.I.5.73230/662/08 z dnia 02.04.2008r. pozytywnie, opiniujące pod względem urbanistycznym dalszą lokalizację kiosku w dotychczasowym miejscu na zasadach określonych przez właściciela terenu. Poprzednia umowa wygasła z dnem 31.12.2007r.

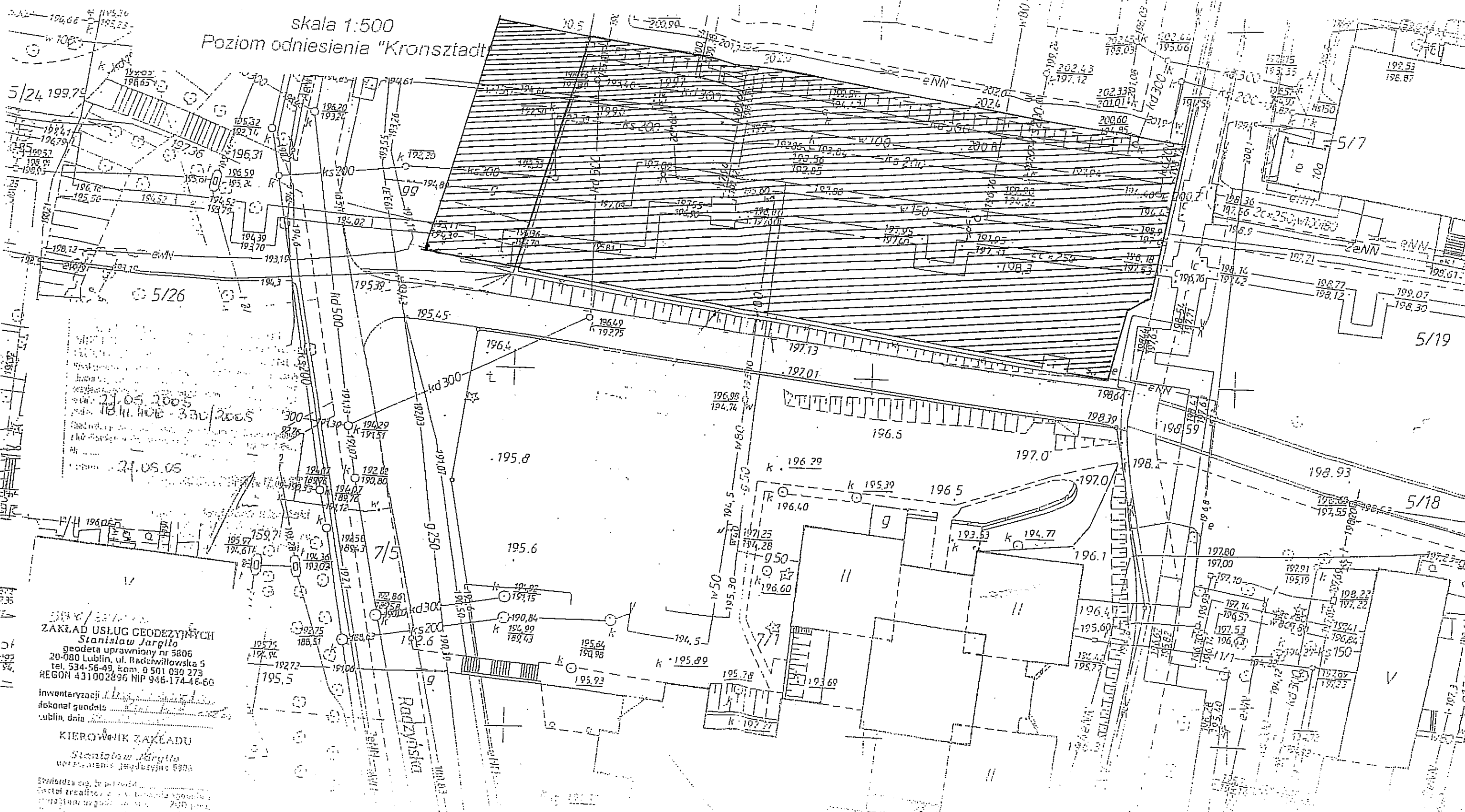
Lp.	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. gruntu m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
4.	Zbiornica Surowców Wtórnych Spółdzielnia Pracy „Oszczędność”	obr. 34 ark. 7 cz.dz. nr 164/1 KW 108541 współwłasność udz. 170/218	50	ul. Środkowa	skup surowców wtórnych	Budynek wzniesiony przez Wnioskodawcę funkcjonuje na gruncie od roku 1992. Brak planu zagospodarowania. Zgodnie z opinią BUA.II.7334/6889/c/213/95 z dnia 18.08.1995 budynek może funkcjonować do czasu docelowej przebudowy tego kwartału.
5.	Waldemar Bartnik	obr. 4 ark. 9 cz.dz. nr 1/15 KW 183032	347	ul. Dudzińskiego	zielen przydomowa	Poprzednia umowa wygasa 31.12.2007r. Uchwała Rady Miasta z dnia 15.03.2007r. w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Dudzińskiego 2a do 58a Poprzednia umowa wygasa z dniem 31.12.2007r.
6.	Bożena Pelak Dariusz Pelak	obr. 4 ark. 9 cz.dz. nr 1/18 KW 208151	341	ul. Dudzińskiego	zielen przydomowa	Poprzednia umowa wygasa 31.12.2007r. Uchwała Rady Miasta z dnia 15.03.2007r. w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Dudzińskiego 2a do 58a Poprzednia umowa wygasa z dniem 31.12.2007r.
7.	Brygida Janeczko Elżbieta Janisz	obr. 4 ark. 9 cz.dz. nr 1/13 KW 183032	340	ul. Dudzińskiego	zielen przydomowa	Poprzednia umowa wygasa 31.12.2007r. Uchwała Rady Miasta z dnia 15.03.2007r. w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Dudzińskiego 2a do 58a Poprzednia umowa wygasa z dniem 31.12.2007r.

Lp.	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. gruntu m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
8.	Paweł Papiński	obr. 43 ark. 10 cz.dz. nr 113/2 KW 238366	około 170	ul. Romera	zieleń przydomowa	Brak planu zagospodarowania. W poprzednim planie zagospodarowania, który stracił ważność z dniem 31.12.2003r. teren był przeznaczony pod projektowaną zieleń parkową, bulwar wzdłuż rzeki Bystrzycy. Poprzednia umowa wygasa z dniem 31.03.2008r.
9.	Aneta Kauppi	obr. 3 ark. 8 cz.dz. nr 95/19 KW 3432	około 150	ul. Jagiellońska	zieleń przydomowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W poprzednim planie, który stracił ważność z dniem 31.12.2003r. teren znajdował się w obszarze zieleni izolacyjnej, zabezpieczającej zabudowę mieszkaniową przed uciążliwością trasy komunikacyjnej. Poprzednia umowa wygasa z dniem 31.12.2007r.
10	Bożena i Ryszard Iwaniczcy	obr. 4 ark. 7 cz.dz. nr 25/33 KW 123084	1055 2	ul. Koncertowa	parking strzeżony	Umowa zostanie zawarta na okres do dnia docelowego rozdysponowania gruntu jednak nie dłużej niż na okres do 3 lat. Zgodnie z planem zagospodarowania nieruchomość leży w obszarze oznaczonym symbolem: UPo/U z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod realizację obiektów oświaty z zakazem zmiany przeznaczenia pod inne funkcje, z możliwością ich czasowego zagospodarowania do czasu realizacji docelowej inwestycji lub pod usługi komercyjne, oraz symbolem Z –strefa zieleni wydzielona w granicach terenów o różnych przeznaczeniach. Poprzednia umowa wygasa z dniem 31.12.2007r.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA


Piotr Dreher

skala 1:500
Poziom odniesienia "Kronsztadt"



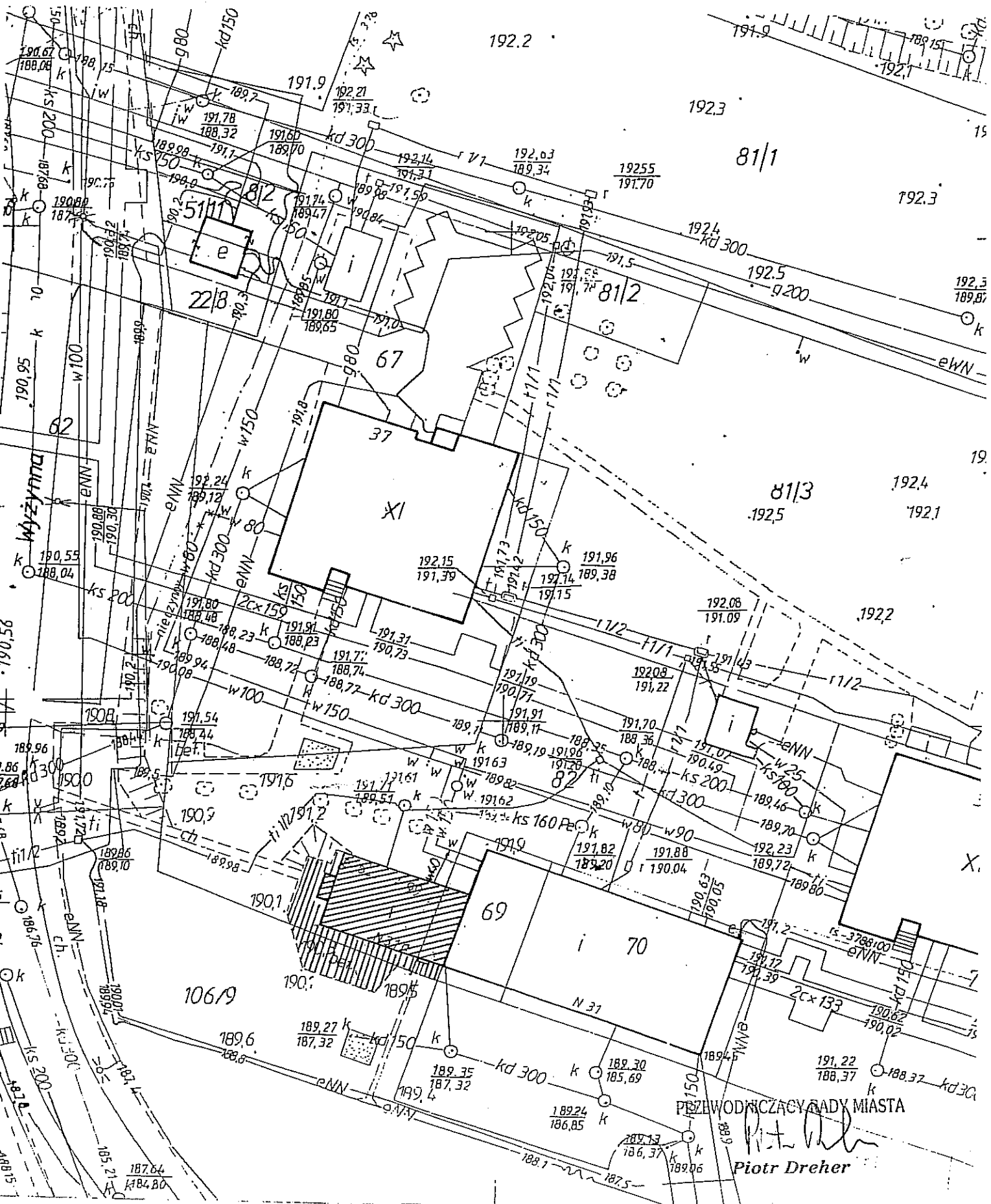
ZAKŁAD USŁUG GEODEZYJNYCH
Stanisław Jargilo
geodeta uprawniony nr 5606
20-080 Lublin, ul. Radziwiłłowska 5
tel. 534-56-49, kom. 0 501 030 273
REGON 431002896 NIP 946-174-46-60

inwentaryzacja
dokonał geodeta
lublin, dnia
KIEROWNIK ZAKŁADU
Stanisław Jargilo
uprawnienie geodezyjne 5606

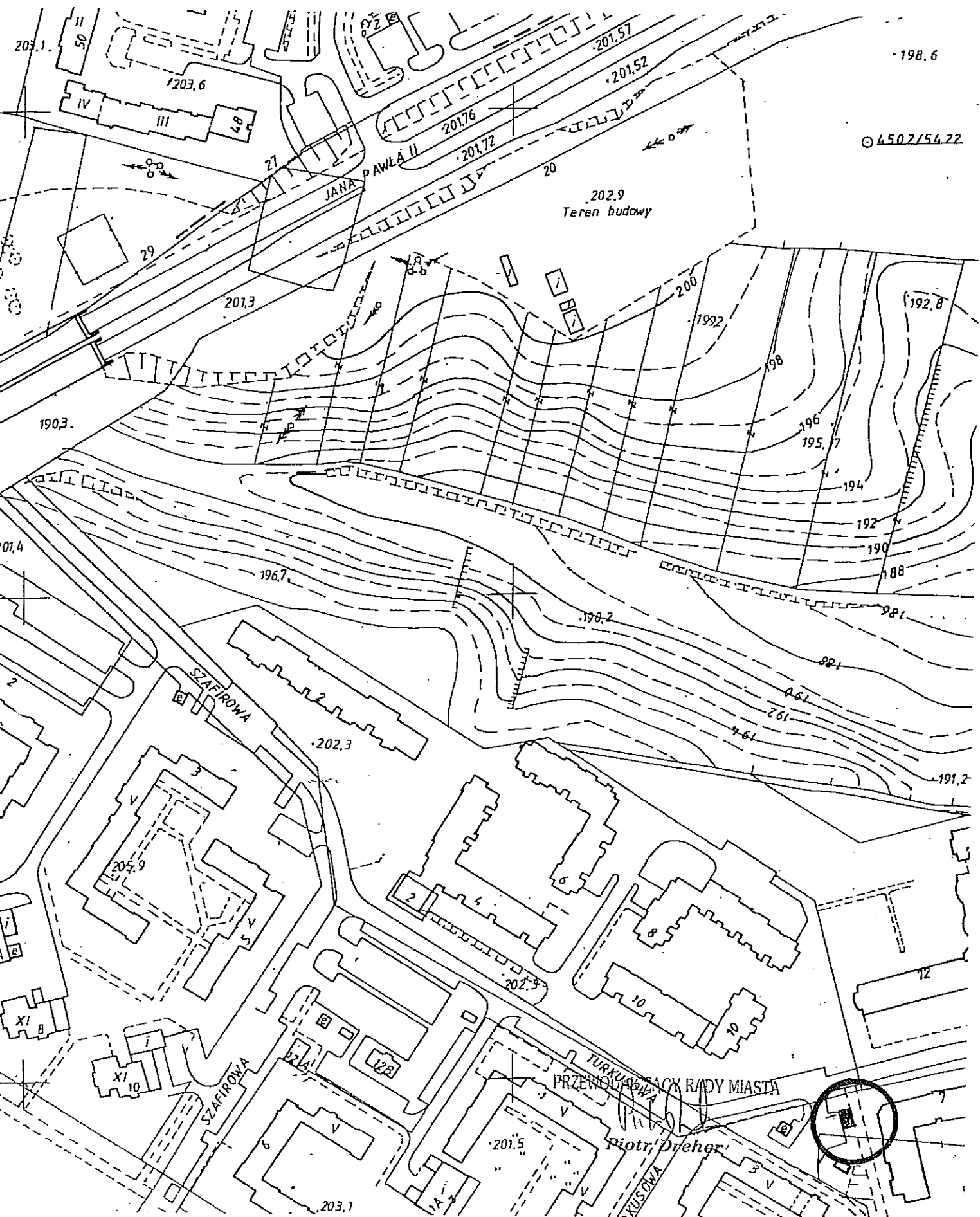
Obowiązuje on, do czasu
wzrostu zrealizacji, a w tym celu
został wygenerowany w 2008 roku
z wyjątkiem zmian, które zostały
wprowadzone w niniejszym planie
inwentaryzacyjnym.

PRZEWODNICZĄC RADY MIASTA
Piotr Dreher
Piotr Dreher

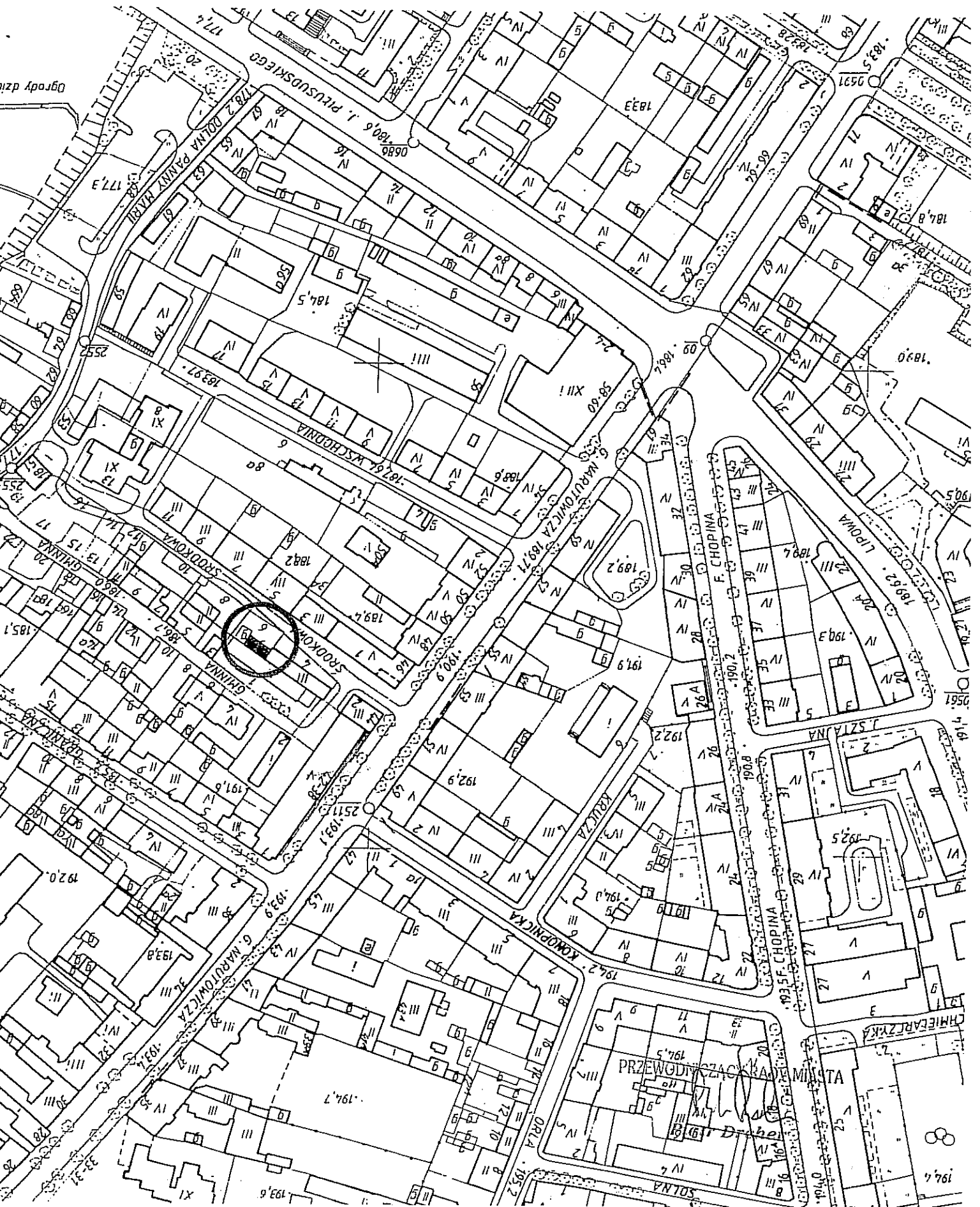
**Załącznik
do uchwały nr 331/XIX/2008
Rady Miasta Lublin
z dnia 24 kwietnia 2008 r.
Pozycja wykazu Nr 2**



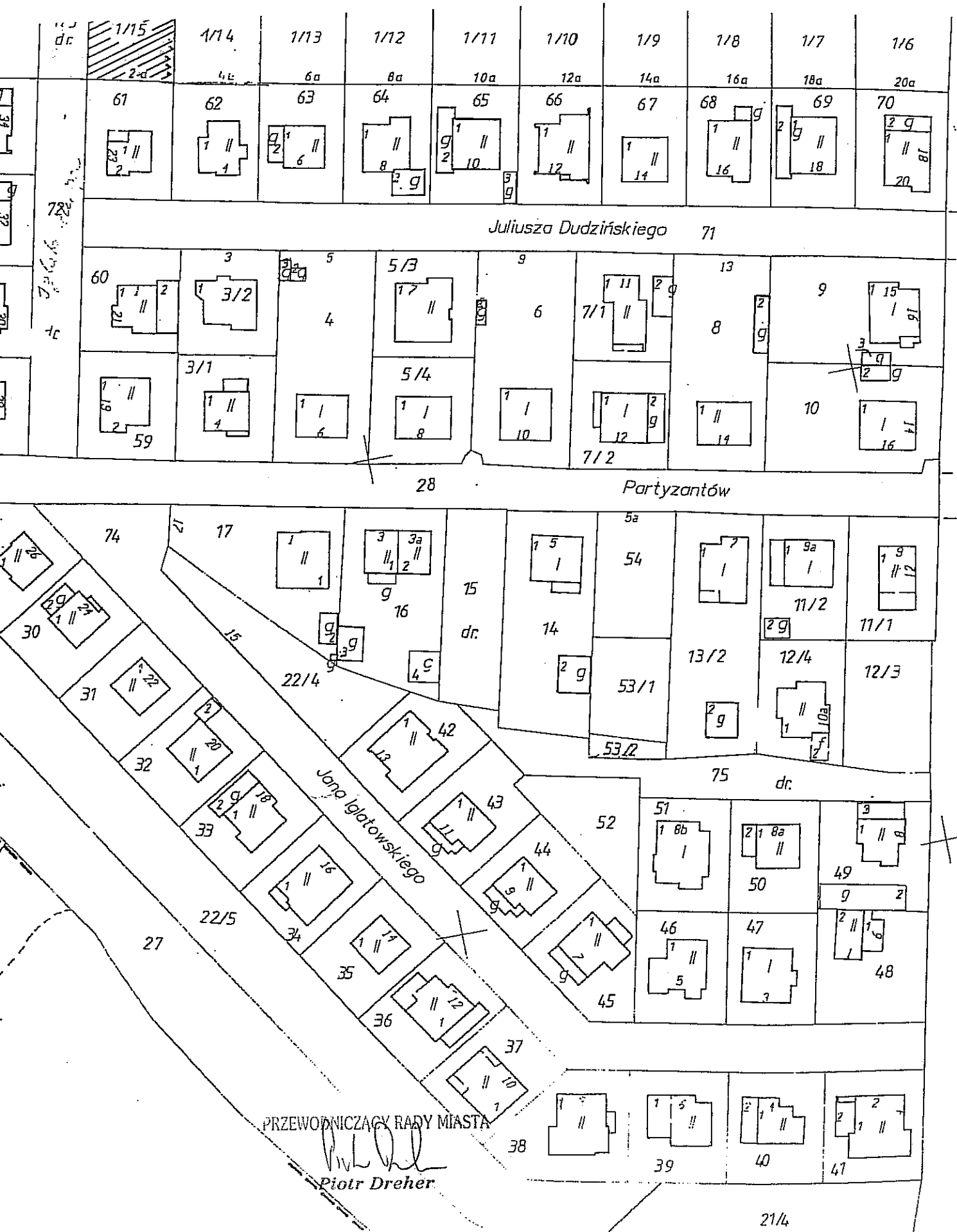
**Załącznik
do uchwały nr 331/XIX/2008
Rady Miasta Lublin
z dnia 24 kwietnia 2008 r.
Pozycja wykazu Nr 3**



**Załącznik
do uchwały nr 331/XIX/2008
Rady Miasta Lublin
z dnia 24 kwietnia 2008 r.
Pozycja wykazu Nr 4**



Załącznik
do uchwały nr 331/XIX/2008
Rady Miasta Lublin
z dnia 24 kwietnia 2008 r.
Pozycja wykazu Nr 5



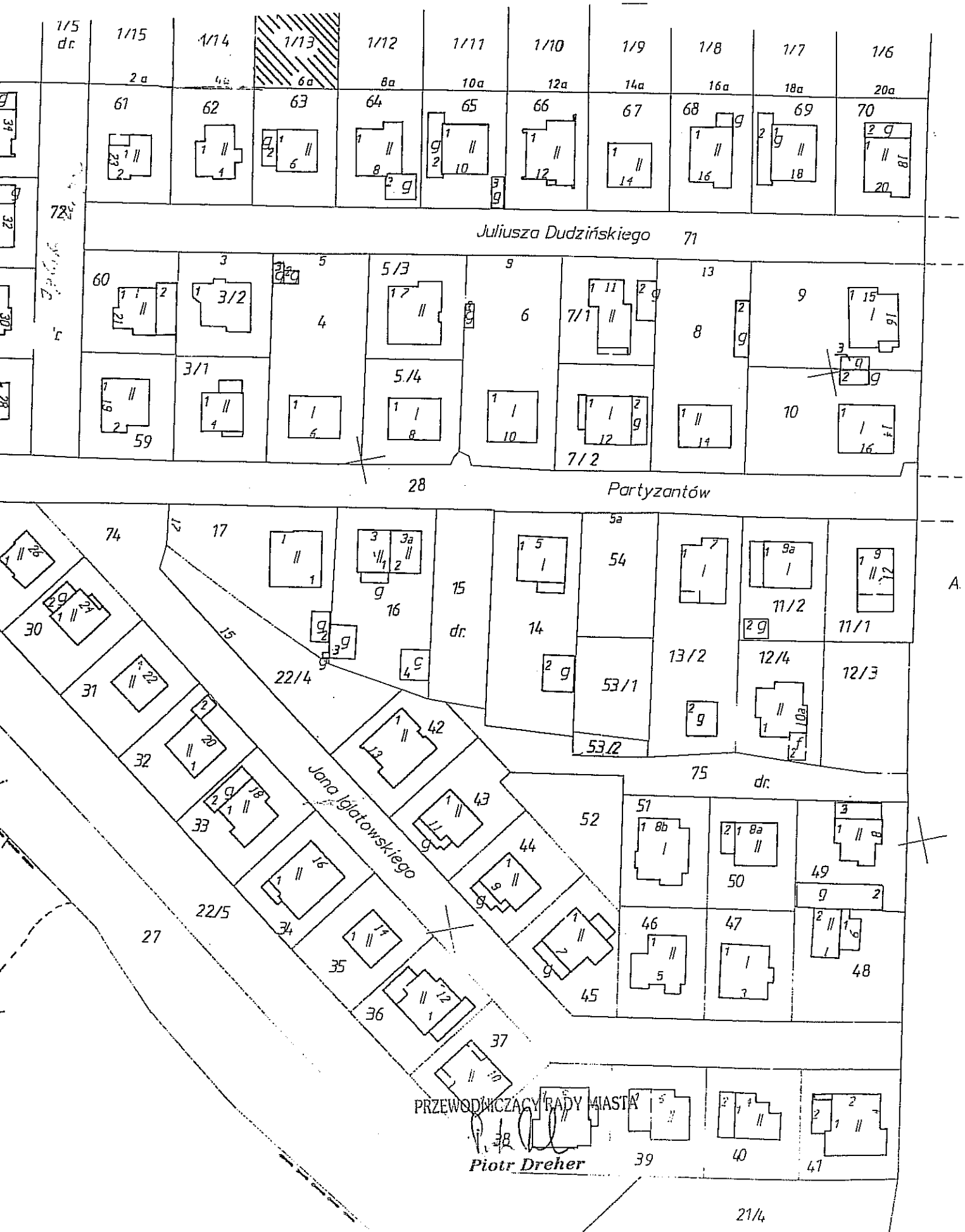
**Załącznik
do uchwały nr 331/XIX/2008
Rady Miasta Lublin
z dnia 24 kwietnia 2008 r.
Pozycja wykazu Nr 6**



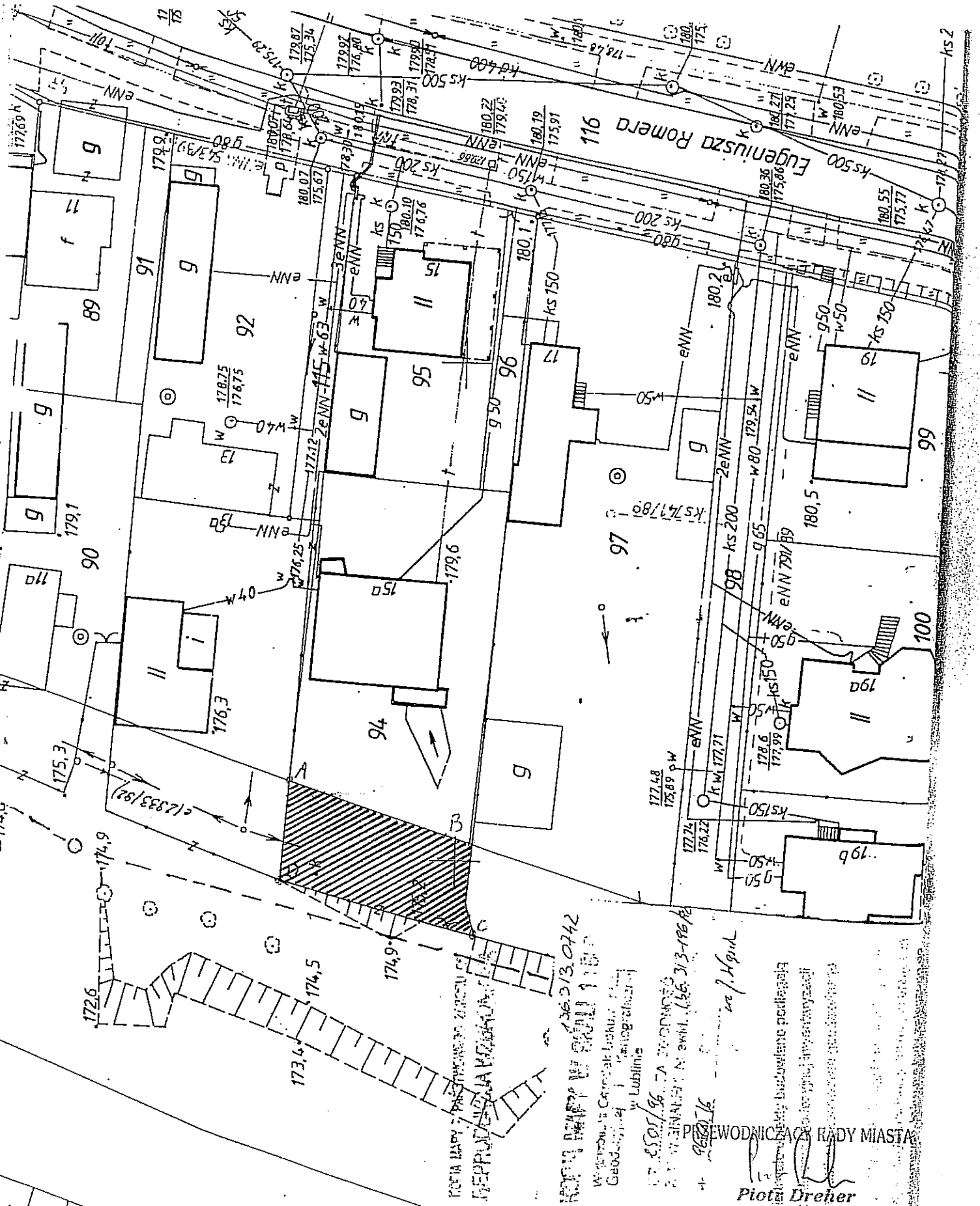
PRZEWODNICZĄCZĄ RADY MIASTA

Piotr Dreher
Piotr Dreher

**Załącznik
do uchwały nr 331/XIX/2008
Rady Miasta Lublin
z dnia 24 kwietnia 2008 r.
Pozycja wykazu Nr 7**



**Załącznik
do uchwały nr 331/XIX/2008
Rady Miasta Lublin
z dnia 24 kwietnia 2008 r.
Pozycja wykazu Nr 8**



PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA

Piotr Dreher

Załącznik
do uchwały nr 331/XIX/2008
Rady Miasta Lublin
z dnia 24 kwietnia 2008 r.
Pozycja wykazu Nr 9



**Załącznik
do uchwały nr 331/XIX/2008
Rady Miasta Lublin
z dnia 24 kwietnia 2008 r.
Pozycja wykazu Nr 10**



MAPA
z parkingu strzeżonego
przy ul. Koncertowej 4
skala 1:500

LEGENDA

- I - powierzchnia nieparkingowa - 0.1187 ha
- II - powierzchnia parkingowa - 1.0552 ha
- III - powierzchnia nieparkingowa - 0.3382 ha
- IV

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA

Piotr Dreher
Piotr Dreher