

Uchwała nr 812/XXXIV/2005
Rady Miasta Lublin
z dnia 20 października 2005 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy ul. Nowowiejskiego 5 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Rudnik” w Lublinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 207 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

- 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasto Lublin, położonej w Lublinie przy ul. Nowowiejskiego 5, oznaczonej jako działka nr 221/1 o pow. 3057 m² (obręb 6 arkusz 11) na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Rudnik” w Lublinie wraz z nieodpłatnym przeniesieniem prawa własności części budynku wzniesionego ze środków własnych posiadacza z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.**
- 2. Zwalnia się Spółdzielnię Mieszkaniową „Rudnik” z pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego.**
- 3. Na nieruchomości, o której mowa w ust.1 zastrzega się dostęp na zasadzie ustanowienia prawa nieodpłatnego użytkowania na czas nieokreślony na rzecz:**
 - 1) Lubelskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie do części nieruchomości zajętej podziemnymi i nadziemnymi urządzeniami centralnego ogrzewania,**
 - 2) Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie do części nieruchomości zajętej podziemnymi i nadziemnymi urządzeniami sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,**
 - 3) Lubelskich Zakładów Energetycznych S.A. z siedzibą w Lublinie do części nieruchomości zajętej podziemnymi i nadziemnymi urządzeniami sieci energetycznej,**
 - 4) Karpackiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie Oddziału Gazowniczego w Lublinie do części nieruchomości zajętej podziemnymi i nadziemnymi urządzeniami sieci gazowej.**
- 4. Zakres prawa użytkowania obejmuje w szczególności prawo dostępu do ww. urządzeń w celu prowadzenia prac remontowo-konserwacyjnych związanych z ich eksploatacją.**

§ 2

Koszty związane z nabyciem, w tym koszty aktu notarialnego ponosi Spółdzielnia.

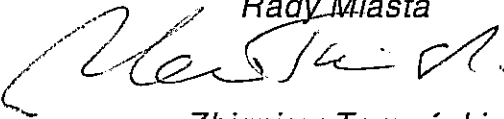
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4

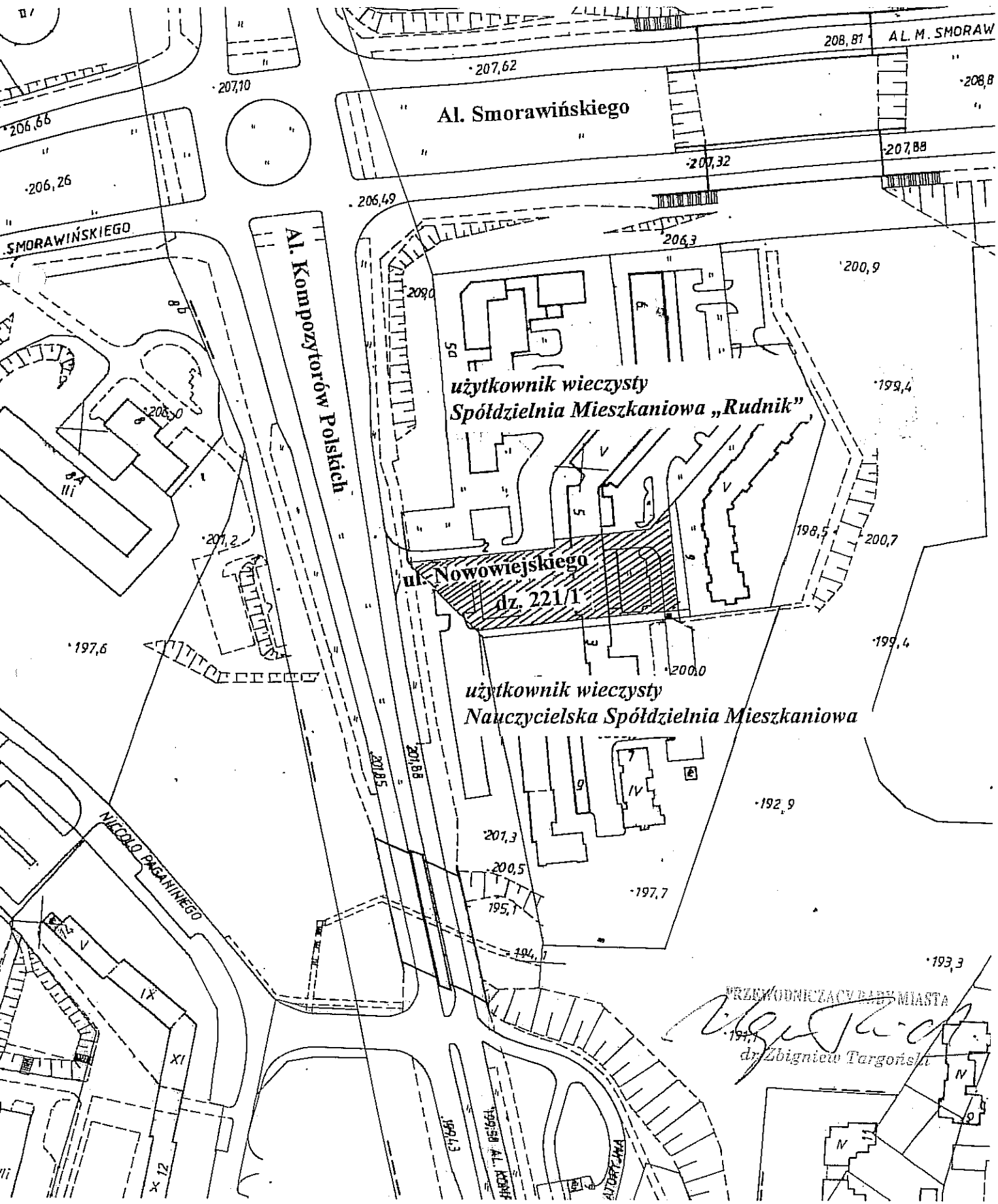
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta



Zbigniew Targoński

Załącznik
do uchwały nr 812/XXXIV/2005
Rady Miasta Lublin
z dnia 20 października 2005 r.



PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA

Zbigniew Targoński
dr Zbigniew Targoński