

**Uchwała nr 1120/XLVI/2006
Rady Miasta Lublin
z dnia 19 października 2006 r.**

w sprawie zmiany uchwały nr 883/XXXVIII/2006 Rady Miasta Lublin z dnia 23 lutego 2006 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin i przyznania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom w nabywaniu tych lokali.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a), art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3), art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), art. 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) – Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr 883/XXXVIII/2006 Rady Miasta Lublin z dnia 23 lutego 2006 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin i przyznania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom w nabywaniu tych lokali wprowadza się zmianę w § 1 uchwały przez dodanie ust. 4 o następującej treści:

„4. Do okresu zajmowania lokalu użytkowego, o którym mowa w ust. 2 zalicza się najemcy lub dzierżawcy tego lokalu:

- 1) wcześniejszy okres zajmowania tego lokalu użytkowego na podstawie umowy najmu bądź dzierżawy przez osobę bliską najemcy lub dzierżawcy w rozumieniu art. 4 pkt 13 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.),**
- 2) wcześniejszy okres zajmowania innego lokalu gminy, jeśli umowa najmu (dzierżawy) tego lokalu została rozwiązana z powodu przeznaczenia przez Gminę Lublin lokalu (budynku) do wyburzenia lub z powodu wyłączenia z użytkowania,**

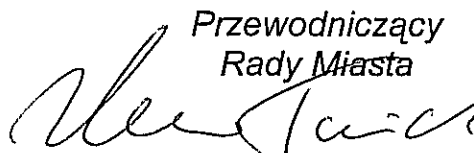
- jeżeli przerwa w trwaniu umowy lub umów najmu (dzierżawy) nie przekracza 6 miesięcy”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

*Przewodniczący
Rady Miasta*

Zbigniew Targoński