

**Uchwała nr 321/XIII/2003
Rady Miasta Lublin
z dnia 18 grudnia 2003 r.**

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów i budynków położonych w strefie „Lublin-Zadębie”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późn. zmianami) – Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wprowadza się zwolnienie w podatku od nieruchomości w strefie aktywizacji gospodarczej zdegradowanych obszarów przemysłowych „Lublin – Zadębie”, utworzonej uchwałą Nr 1710/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002 r. w sprawie utworzenia strefy aktywizacji gospodarczej zdegradowanych obszarów przemysłowych „Lublin-Zadębie” - na okres trzech lat, od wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 2. Uchwała nie dotyczy inwestycji handlowych o łącznej powierzchni użytkowej przekraczających 1.800 m².

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części związane z działalnością gospodarczą, na których dokonywane są nowe inwestycje lub utworzono nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją, jeżeli:

- 1) nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosą ogółem kwotę przekraczającą równowartość 50 tys. euro, przy czym w pierwszym roku obowiązywania zwolnienia kwota poniesionych nakładów nie może być niższa niż równowartość 20 tys. euro, albo utworzono co najmniej 10 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach, będących w posiadaniu małych przedsiębiorców, w rozumieniu art. 54 ustawy Prawo działalności gospodarczej,
- 2) nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosą ogółem kwotę przekraczającą równowartość 400 tys. euro, przy czym w pierwszym roku obowiązywania zwolnienia kwota poniesionych nakładów nie może być niższa niż równowartość 150 tys. euro, albo utworzono co najmniej 50 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach, będących w posiadaniu średnich przedsiębiorców, w rozumieniu art. 55 ustawy Prawo działalności gospodarczej,

- 3) nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosą ogółem kwotę przekraczającą równowartość 2,5 mln euro, przy czym w pierwszym roku obowiązywania zwolnienia kwota poniesionych nakładów nie może być niższa niż równowartość 1 mln euro, albo utworzono co najmniej 250 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach, będących w posiadaniu innych przedsiębiorców, niż wymienieni w pkt 1 i 2.

§ 3

1. Zwolnienie dotyczy nieruchomości lub ich części wymienionych w § 2, na których nowe inwestycje zostaną rozpoczęte lub zostaną utworzone nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją, wyłącznie przez podatników podatku od nieruchomości, najpóźniej do dnia 31 grudnia 2005 r.
2. Do zwolnień, o których mowa w niniejszej uchwale mają zastosowanie przepisy o warunkach dopuszczalności i nadzorowaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców.

§ 4

Uchyła się uchwałę Nr 309/XII/2003 Rady Miasta Lublin z dnia 20 listopada 2003 r. w sprawie określenia warunków udzielania pomocy przedsiębiorcom inwestującym na zdegradowanych obszarach przemysłowych w celu ich aktywizacji gospodarczej.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2008 r.

*Przewodniczący
Rady Miasta*

Zbigniew Targoński
Zbigniew Targoński