

**Uchwała nr 207/VIII/2003  
Rady Miasta Lublin  
z dnia 26 czerwca 2003 r.**

**w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Lublin.**

Na podstawie art. 18 ust 2, pkt 15 i art. 40 ust. 1 i art. 41 i 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806), art. 4 pkt 1-6 i art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622 zm.: z 1997 r. Nr 121, poz. 770, Nr 60, poz. 369, z 2000 r. Nr 22, poz. 272, z 2001 r. Nr 100, poz. 1085, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 7, poz. 78), art. 4 ust. 1 pkt 2, ust. 2 ustawy o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 z późn. zmianami) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

**§ 1**

**Ustala się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Lublin stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.**

**§ 2**

Do 30 czerwca każdego roku Prezydent Miasta przedstawi Radzie informacje o wykonywaniu zadań w zakresie utrzymania porządku i czystości w mieście, a także wnioski wynikające z analizy sprawowanej kontroli i nadzoru nad przestrzeganiem zasad wraz z propozycjami ich nowelizacji, jeżeli takie będą konieczne.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

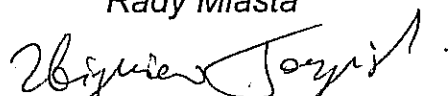
**§ 4**

Traci moc:  
Uchwała Nr 602/LXIV/98 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 lutego 1998 r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Lublina.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie po 30 dniach od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

*Przewodniczący  
Rady Miasta*

  
**Zbigniew Targoński**

Załącznik  
do uchwały nr 207/VIII/2003  
Rady Miasta Lublin  
z dnia 26 czerwca 2003 r.

## **SZCZEGÓŁOWE ZASADY UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA LUBLIN**

### **Postanowienia ogólne.**

#### **§ 1**

Szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Lublin, zwane dalej Zasadami, określają :

1. Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości i na terenach służących do użytku publicznego, dotyczące:
  - 1) prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.
  - 2) wymagania w zakresie uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń
  - 3) mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi.
2. Rodzaje urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, wymagania dotyczące ich rozmieszczenia oraz utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.
3. Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.
4. Wymagania w stosunku do właścicieli nieruchomości w zakresie usuwania nieczystości ciekłych.
5. Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe i gospodarskie, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.
6. Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej.
7. Wyznaczanie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.
8. Sankcje z tytułu naruszenia zasad utrzymania porządku i czystości na terenie miasta Lublin.

## § 2

Zasady obowiązują :

- Mieszkańców miasta Lublin.
- Właścicieli nieruchomości.
- Właścicieli punktów handlowych, parkingów, obiektów sportowych, itp.
- Kierowników budów na terenie budowy.
- Przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej (przystanki).
- Zarządców dróg.
- Zarządców ogródków działkowych.
- Organizatorów imprez o charakterze publicznym

## § 3

Ilekoć w Zasadach jest mowa o:

1. **Właścicielach nieruchomości** - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.
2. **Odpadach komunalnych (frakcja mokra)** - należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych /np. resztki spożywcze, brudne odpady z papieru i tworzyw sztucznych, uszkodzone naczynia, zużyte tekstylia i inne wymieniane w grupie 20 katalogu odpadów wg rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów Dz. U. Nr 112 poz. 1206/, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter i skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych.
3. **Odpadach komunalnych (frakcja sucha)** - należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych /np. papier tektura, tworzywa sztuczne, metale, opakowania szklane i inne wymieniane w grupie 20 katalogu odpadów wg rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów Dz. U. Nr 112, poz. 1206/ nadające się do powtórnego wykorzystania materiałowego lub energetycznego, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter i skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych.
4. **Odpadach komunalnych (odpady niebezpieczne)** - należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych (np. lampy fluorescencyjne, detergenty, środki ochrony roślin, leki, baterie i akumulatory, zużyte urządzenia elektryczne zawierające niebezpieczne składniki i inne wymieniane w grupie 20 katalogu odpadów oznaczone gwiazdką wg rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów Dz. U. Nr 112, poz. 1206).
5. **Odpadach komunalnych wielkogabarytowych** - należy przez to rozumieć odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone, ze względu

na swoje rozmiary i masę, w typowych pojemnikach na odpady (np. stare meble, wózki dziecięce, sprzęt gospodarstwa domowego, deski, materace itp.).

6. **Odpadach roślinnych** - należy przez to rozumieć odpady powstające na prywatnych lub publicznych terenach zielonych wskutek ich pielęgnacji i uprawiania oraz odpady pochodzenia roślinnego z targowisk, giełd rolnych i cmentarzy.
7. **Nieczystościach ciekłych** - należy przez to rozumieć ścieki (tj. wody zużyte na cele bytowe lub gospodarcze) gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych.
8. **Zbiornikach bezodpływowych** - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania - obowiązuje właścicieli nieruchomości i inne podmioty wskazane w § 2.
9. **Właścicielach zwierząt domowych** - rozumie się przez to także ich posiadaczy.
10. **Zwierzętach gospodarskich** - należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, takie jak: konie, bydło, świnie, owce, kozy, drób, zwierzęta futerkowe i pszczoły.
11. **Chowie zwierząt gospodarskich** - należy przez to rozumieć sposób ich utrzymania i użytkowania bez względu na formę posiadania zwierząt gospodarskich.
12. **Zwierzętach domowych** - należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza.
13. **Pojemniku na odpady komunalne (frakcja mokra)** - należy przez to rozumieć urządzenie do gromadzenia odpadów komunalnych wyposażone w pokrywę zapobiegającą wywiewaniu odpadów i wydostawaniu się substancji odoroczących.
14. **Pojemniku na odpady komunalne (frakcja sucha)** - należy przez to rozumieć specjalne ażurowe urządzenie do gromadzenia frakcji suchej odpadów; dozwolone jest również stosowanie specjalnych pojemników na szkło oraz szczelnych worków z tworzywa dostarczonych przez jednostkę wywozową, z którą właściciel nieruchomości lub inny podmiot wskazany w § 2 zawarł umowę.
15. **Koszu na odpady komunalne** - należy przez to rozumieć urządzenie do gromadzenia odpadów komunalnych ustawione w pobliżu punktów handlowych, na przystankach komunikacji publicznej (przystanki MPK, postoje taxi) w parkach, oraz w innych miejscach na terenie miasta.
16. **Zakładzie utylizacji odpadów komunalnych** - należy przez to rozumieć legalnie działający obiekt służący prowadzeniu odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych w szczególności: sortownie, kompostowni, zakłady przetwarzania odpadów wielkogabarytowych, budowlanych, surowców wtórnych jak również składowiska.

17. **Punktach zlewnych** - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc ich gromadzenia.
18. **Jednostce wywozowej** - należy przez to rozumieć przedsiębiorcę posiadającego wydane przez Prezydenta Miasta Lublin zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
19. **Chodniku** - należy przez to rozumieć wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego, położoną wzdłuż nieruchomości.

#### § 4

Zasady nie naruszają innych przepisów prawa w zakresie dotyczącym utrzymania czystości i porządku, a w szczególności:

- 1) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz.622, z późn. zm.),
- 2) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.),
- 3) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.).

### **Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości i na terenach służących do użytku publicznego.**

#### **Selektywna zbiórka odpadów komunalnych.**

#### § 5

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów komunalnych powstałych na terenie nieruchomości.
2. Selektywna zbiórka odpadów komunalnych powinna być prowadzona z podziałem na frakcję mokrą odpadów i frakcję suchą odpadów.
3. Właściciele nieruchomości i inne podmioty wskazane w § 2, zobowiązani są do selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych, powstających na terenie nieruchomości, w pojemnikach odpowiednio oznakowanych stosownie do rodzaju frakcji lub w workach na frakcję suchą odpadów, a nieczystości ciekłych - w zbiornikach bezodpływowych i przekazywania ich do wywozu jednostkom wywozowym. Zobowiązku zwolnieni są właściciele niezabudowanych działek do czasu rozpoczęcia budowy.
4. Właściciele nieruchomości i inne podmioty wskazane w § 2, zobowiązani są do zawarcia umowy z jednostką wywozową w zakresie odbioru odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych.

5. Właściciele nieruchomości i inne podmioty wskazane w § 2, zobowiązani są do udzielenia informacji związanych z usuwaniem odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych upoważnionym pracownikom Wydziału Gospodarki Komunalnej i Miejskiego Inspektoratu Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin oraz Straży Miejskiej Miasta Lublin i przedstawienia do wglądu aktualnej umowy z jednostką wywozową na wykonanie usługi wraz z rachunkami za ostatnie 6 miesięcy.

### **Wymagania w zakresie uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń.**

#### § 6

1. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń poprzez podjęcie działań usuwających śliskość chodnika, zamiatanie, zbieranie, zmywanie itp. z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, z dróg publicznych, z przystanków komunikacyjnych przez podmioty do tego zobowiązane, na podstawie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, powinno nastąpić niezwłocznie po ich zaśnieżeniu, oblodzeniu lub zanieczyszczeniu.
2. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia, uprzątnięte z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, należy gromadzić na skraju chodnika od strony jezdni z zachowaniem możliwości odpływu wody do kanalizacji w sposób nie zagrażający istniejącej zieleni.
3. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia, uprzątnięte z przystanków komunikacyjnych oraz z dróg publicznych, należy gromadzić przy krawędzi jezdni poza terenem przystanku komunikacyjnego w sposób nie utrudniający zatrzymywania się pojazdów, wysiadania i wsiadania pasażerów.
4. Usunięcie uprzątniętego błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, z dróg publicznych, z przystanków komunikacyjnych przez podmioty do tego zobowiązane, na podstawie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, powinno nastąpić z miejsc zagrażających bezpieczeństwu ruchu pojazdów i pieszych.
5. Właściciele nieruchomości i inne podmioty wskazane w § 2, zobowiązani są do usuwania sopli lodowych i nawisów śniegu z dachów i gzymsów budynków niezwłocznie po ich pojawieniu się.
6. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do:
  - 1) zapewnienia systematycznego sprzątnięcia terenu nieruchomości, a w szczególności oczyszczania z zanieczyszczeń dojeżdżających do budynków, punktów gromadzenia odpadów i ich otoczenia, systematycznego koszenia trawników i dzikiej roślinności oraz pielęgnacji drzew i krzewów,
  - 2) usuwania wraków pojazdów mechanicznych.

7. Zakazuje się parkowania pojazdów samochodowych na terenie nieruchomości ogólnie dostępnych w miejscach ku temu nie wyznaczonych.

#### § 7

Właściciele nieruchomości i inne podmioty wskazane w § 2, mają obowiązek sprzątania chodnika przylegającego do tej nieruchomości codziennie do godziny 8-ej rano.

#### § 8

1. Mycia pojazdów mechanicznych można dokonywać jedynie w miejscach do tego przystosowanych.
2. Naprawy pojazdów mechanicznych powinny być przeprowadzane w specjalistycznych warsztatach. Właściciel może dokonywać doraźnych napraw związanych z bieżącą eksploatacją pojazdu mechanicznego w obrębie nieruchomości jeżeli czynności te nie mają negatywnego oddziaływania na środowisko.

#### § 9

1. Obowiązek utrzymania czystości na terenach niezabudowanych działek ciąży na ich właścicielach.
2. Zabrania się niszczenia elewacji budynków, ogrodzeń i innych obiektów a także umieszczania na nich plakatów, reklam, ogłoszeń oraz malowania hasła i rysunków bez uzyskania zgody właściciela obiektu i Wydziału Architektury i Administracji Budowlanej a w przypadku obiektów zabytkowych dodatkowo Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
3. Zabrania się umieszczania na drzewach: plakatów, ogłoszeń, reklam, sznurów od bielizny i innych przedmiotów.

**Rodzaje urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, wymagania dotyczące ich rozmieszczenia oraz utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.**

#### § 10

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do:
  - 1) wyposażenia nieruchomości w zamykane pojemniki lub kontenery przeznaczone do zbierania frakcji mokrej odpadów komunalnych z nieruchomości,
  - 2) wydzielenia części nieruchomości o utwardzonym podłożu, z przeznaczeniem na umieszczenie pojemników lub kontenerów przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
  - 3) oczyszczania i dezynfekowania urządzeń służących do gromadzenia odpadów jak i miejsca ustawienia pojemników.

2. Do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych należy stosować:

- 1) w zabudowie wielolokalowej i w miejscach przeznaczonych do użytku publicznego -zamykane ażurowe pojemniki oznaczone odpowiednio napisem **Fracja sucha odpadów** oraz pojemniki do zbiórki szkła - jeden zestaw na 500 mieszkańców. Droga dojścia mieszkańca do pojemnika winna być mniejsza od 150 m.
- 2) w zabudowie jednorodzinnej pojemniki oznaczone odpowiednio napisem **Fracja sucha odpadów** lub odpowiednio oznaczone worki z tworzywa sztucznego.

#### § 11

1. Pojemniki na odpady komunalne należy ustawić w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników jak i pracowników jednostki wywozowej, w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.
2. Pojemniki powinny być ustawione w obrębie nieruchomości z zachowaniem warunków określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r. Nr 75, poz. 690). Miejsce ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymywać w czystości.
3. Koszty przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemników ponosi właściciel nieruchomości.
4. Przepisy ust.1-3 stosuje się odpowiednio do ustawienia na drogach publicznych i przystankach komunikacji zbiorowej koszy na odpady komunalne.

#### § 12

1. Właściciele nieruchomości i inne podmioty wskazane w § 2 są zobowiązani zapewnić pracownikom jednostki wywozowej dostęp do pojemników w czasie ustalonym w umowie o odbiór odpadów, w sposób umożliwiający opróżnienie pojemników bez narażenia na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.
2. Obowiązki określone w ust.1 dotyczą także dostępu do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych.
3. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach i koszach na odpady komunalne: śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, a także odpadów z działalności gospodarczej.
4. Zabrania się spalania w pojemnikach jakichkolwiek odpadów komunalnych (także suchych odpadów roślinnych).
5. Zakazy określone w ust.3-4 stosuje się odpowiednio do koszy na odpady, ustawianych na drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego.
6. Do zbierania odpadów komunalnych na drogach publicznych należy stosować wykonane z materiałów niepalnych kosze uliczne.



7. Kosze uliczne powinny być rozstawione w sposób i w ilościach zapewniających utrzymanie czystości w miejscach publicznych.
8. Organizator imprezy lub zgromadzenia o charakterze publicznym, zobowiązany jest do:
  - 1) wyposażenia miejsca, w którym się ono odbywa w odpowiednią ilość pojemników na odpady stałe oraz zapewnienia odpowiedniej liczby toalet,
  - 2) oczyszczenia terenu i wywiezienia odpadów bezpośrednio po zakończeniu imprezy, jednak nie później niż w ciągu 6 godzin,
  - 3) oczyszczenia terenów przyległych, jeżeli występuje taka potrzeba (zanieczyszczenie spowodowane imprezą).

### § 13

1. Odpady komunalne „frakcji mokrej” należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:
  - 1) dla budynków mieszkalnych -15 l na mieszkańca, co najmniej jeden pojemnik 110 l na każdą nieruchomość,
  - 2) dla szkół - 3 l na każdego ucznia (studenta) i pracownika,
  - 3) dla żłobków i przedszkoli - 3 l na każde dziecko i pracownika,
  - 4) dla lokali handlowych - 50 l na każde 10m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej, co najmniej jeden pojemnik 110 l na lokal,
  - 5) dla punktów handlowych poza lokalem - 50 l na każdego zatrudnionego, co najmniej jeden pojemnik 110 l na każdy punkt,
  - 6) dla lokali gastronomicznych - 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne,
  - 7) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji - co najmniej jeden pojemnik 110 l,
  - 8) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik 110 l na każdych 10 pracowników,
  - 9) dla szpitali, internatów, koszar, sanatoriów, hoteli, pensjonatów itp. - 20 l na jedno łóżko,
  - 10) dla ogródków działkowych - 20 l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku, i 5 litrów poza tym okresem.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt 4 i 5, jeśli jest prowadzona działalność spożywcza lub gastronomiczna, oraz w ust. 1 pkt 6 i 7, przedsiębiorca, na zewnątrz poza lokalem, ustawi dostateczną liczbę koszy na odpady.
3. Do zbierania okresowo zwiększonych ilości odpadów komunalnych, oprócz typowych pojemników lub kontenerów, mogą być używane odpowiednio oznaczone worki udostępniane przez jednostkę wywozową, z którą właściciel nieruchomości zawarł umowę o odbieraniu odpadów komunalnych.

4. Odpady komunalne, nie mieszczące się w typowych urządzeniach do zbierania odpadów, należy gromadzić w specjalnie do tego celu dostosowanych kontenerach lub na wyznaczonym do tego celu miejscu na terenie nieruchomości.
5. Odpady komunalne powstałe w wyniku robót budowlanych powyżej 0,3 m<sup>3</sup> należy gromadzić w specjalnie do tego przystosowanych kontenerach uniemożliwiających pylenie, których ustawienie nie może powodować utrudnienia w korzystaniu z nieruchomości. Jeżeli miejsce ustawienia kontenera wykracza poza teren nieruchomości, organizator robót winien uzyskać pisemną zgodę właściciela nieruchomości na czasowe jej zajęcie.
6. Powstające na terenie nieruchomości odpady roślinne w wyniku pielęgnacji zieleni (np. przycinania gałęzi drzew, koszenia trawy) należy przekazywać do kompostowni odpadów. Z obowiązku zwolnieni są właściciele nieruchomości dokonujący kompostowania we własnym zakresie bądź używający drewna powstałego w wyniku prac pielęgnacyjnych drzew rosnących na nieruchomości do celów energetycznych.
7. Powstające na terenie nieruchomości odpady w wyniku: budowy, remontów lub demontażu obiektów budowlanych należy przekazywać do zakładu recyklingu gruzu.

#### § 14

Częstotliwość i sposób odbierania odpadów komunalnych z nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

1. Odpady z terenu nieruchomości należy usuwać nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.
2. W przypadku zabudowy wielolokalowej i placówek handlowo – usługowych zlokalizowanych poza budynkami wprowadza się obowiązek codziennego usuwania odpadów.
3. W przypadku nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe, wprowadza się obowiązek niezwłocznego usuwania odpadów po zakończeniu imprezy.
4. Odbiór odpadów komunalnych wielkogabarytowych odbywa się wg harmonogramu ustalonego przez jednostkę wywozową obsługującą daną nieruchomość. Częstotliwość wywozu tych odpadów ustala się co najmniej dwa razy do roku. Wywóz zgodnie z harmonogramem odbywa się bez dodatkowej opłaty ponoszonej przez właścicieli nieruchomości. Stanowi to część składową umowy na odbiór odpadów komunalnych pomiędzy właścicielem nieruchomości lub innymi podmiotami wskazanymi w § 2 a jednostką wywozową.
5. Zgłoszenie przez właścicieli nieruchomości lub inne podmioty wskazane w § 2, do jednostki wywozowej dodatkowego zapotrzebowania na wywóz tych odpadów winno być zrealizowane w terminie uzgodnionym z jednostką wywozową a koszty za taką usługę ponosi w całości zleceniodawca.

## **Wymagania w stosunku do właścicieli nieruchomości w zakresie usuwania nieczystości ciekłych**

### § 15

1. Właściciel nieruchomości zabudowanej, podłączonej do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej zobowiązany jest do posiadania warunków wprowadzania ścieków do miejskich urządzeń kanalizacyjnych.
2. Właściciel nieruchomości zabudowanej, usytuowanej na terenach nieuzbrojonych w sieć kanalizacji sanitarnej winien wyposażyć nieruchomość w lokalną oczyszczalnię ścieków lub szczelne zbiorniki bezodpływowe, przeznaczone do gromadzenia nieczystości płynnych. Wymagania techniczne oraz warunki budowy i eksploatacji tych urządzeń określają odrębne przepisy budowlane i sanitarne.
3. Właściciel nieruchomości zabudowanej, wyposażonej w szczelne zbiorniki bezodpływowe do gromadzenia nieczystości płynnych zobowiązany jest na swój koszt do niezwłocznego przyłączenia obiektów budowlanych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej:
  - 1) do sieci już istniejących w tym rejonie (w odległości nie większej niż 50m od granicy działki) – w terminie nie dłuższym niż w ciągu roku od dnia wejścia w życie niniejszych zasad,
  - 2) do sieci w trakcie realizacji lub wybudowanych w przyszłości w tym rejonie (w odległości nie większej niż 50m od granicy działki) – w terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy od jej wybudowania i przekazania do eksploatacji,
  - 3) powyższe wymogi nie dotyczą obiektów na terenach przeznaczonych w miejskich planach zagospodarowania przestrzennego pod inne funkcje.
  - 4) warunki techniczne wykonania i odbioru przyłączenia, o którym mowa w ust.1 wymagają uzgodnienia z jednostką eksploatującą miejską sieć kanalizacji sanitarnej.
  - 5) właściciel nieruchomości jest zobowiązany do utrzymania w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym zbiorników bezodpływowych do gromadzenia nieczystości płynnych.
  - 6) właściciel nieruchomości jest zobowiązany do zapewnienia systematycznego usuwania nieczystości płynnych z urządzeń służących do ich gromadzenia oraz niedopuszczanie do ich przepelnienia i wylewania się ścieków na powierzchnię terenu.
  - 7) wykonanie obowiązku, o którym mowa w ust.5 właściciel nieruchomości zapewnia poprzez zawarcie umowy z wybranym przez siebie podmiotem posiadającym aktualne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie usuwania nieczystości płynnych.
  - 8) każdy właściciel nieruchomości zobowiązany jest do udokumentowania korzystania z usług wykonywanych przez podmiot określony w ust. 6.

9) w przypadku nieruchomości wyposażonej w lokalną oczyszczalnię ścieków komunalnych, właściciel tej nieruchomości zobowiązany jest do posiadania pozwolenia wodno – prawnego na odprowadzenie oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych lub do ziemi (dotyczy to odprowadzenia ścieków, w ilości przekraczającej wielkość 5 m<sup>3</sup>/dobę), wyników badań oczyszczonych ścieków oraz dokumentów za wywóz osadów z oczyszczalni i innych pozostałości technologicznych.

**Zasady rozliczania usług w zakresie postępowania z odpadami komunalnymi i nieczystościami ciekłymi.**

§ 16

1. Różnicuje się opłaty za składowanie odpadów na składowisku w Rokitnie:

1) najniższa:

- a) dla firm wywozowych prowadzących w Lublinie selektywną zbiórkę odpadów komunalnych i wykazujących się wymaganym poziomem odzysku,
- b) dla firm wywozowych prowadzących w gminach selektywną zbiórkę odpadów komunalnych oraz wykazujących się wymaganym poziomem odzysku, które partycypowały w kosztach budowy wysypiska,

2) podwyższona:

- a) dla firm wywozowych ujętych w pkt. 1) nie wykazujących się wymaganym poziomem odzysku,
- b) dla firm wywozowych od ościennych gmin prowadzących selektywną zbiórkę odpadów wykazujących się wymaganym poziomem odzysku, które nie partycypowały w kosztach budowy wysypiska,

3) komercyjna – od ościennych gmin, które nie partycypowały w kosztach budowy wysypiska.

2. Firmy wywozowe składają miesięczne rozliczenia (do 15 dnia następnego miesiąca) dotyczące ilości odbieranych odpadów, odzyskanych surowców wtórnych i uzyskane poziomy odzysku.

3. Niedotrzymanie warunków określonych w pkt. 2 skutkuje podwyższeniem opłaty za składowanie odpadów na składowisku w Rokitnie.

4. Upoważnia się Prezydenta Miasta Lublin do ustalenia opłat za składowanie odpadów na składowisku w Rokitnie z uwzględnieniem zasad określonych w § 16 ust. 1 –3 oraz ustalenia wielkości wymaganych poziomów odzysku.

5. Ustala się następujące górne stawki opłat (z VAT) ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach:

1) za odpady komunalne:	frakcja mokra	frakcja sucha
- pojemnik SM-110 I i 120 I	9,00 zł	5,00 zł

- pojemnik SM-240 l	18,00 zł	10,00 zł
- pojemnik SM-360 l	28,00 zł	
- pojemnik PA-1100 l	45,00 zł,	
- kontener 7 m <sup>3</sup>	240,00 zł,	150,00 zł
- kontener 10 m <sup>3</sup>	280,00 zł,	

- 2) za nieczystości ciekłe:  
 - za 1 m<sup>3</sup> 15,00 zł.

**Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe i gospodarskie,  
 mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi  
 oraz przed zanieczyszczeniem terenów  
 przeznaczonych do wspólnego użytku**

§ 17

1. Zwierzęta domowe, a w szczególności psy i koty powinny być utrzymywane tak aby:
  - 1) nie stwarzały i nie stanowiły zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi i zwierząt,
  - 2) nie stanowiły uciążliwości dla osób trzecich,
  - 3) nie zanieczyszczały terenów przeznaczonych do użytku publicznego
  - 4) nie zakłócały ciszy domowej, szczególnie w porze nocnej przez wycie, szczekanie albo inne głośne zachowanie.
2. Psa w wieku powyżej trzech miesięcy należy poddać obowiązkowemu szczepieniu przeciw wściekliznie, zaś wydane zaświadczenie szczepienia okazywać na żądanie uprawnionych osób.
3. Właściciel psa, który zamieszkuje w Lublinie, zobowiązany jest dokonać jego rejestracji oraz trwale go oznakować, poprzez wszczepienie psu pod skórę elektronicznego mikroprocesora przez lekarza weterynarii, w okresie 5 miesięcy od daty wejścia w życie niniejszych zasad, z zastrzeżeniem o którym mowa w ust. 4.
4. Obowiązek wynikający z ust. 3:
  - 1) w przypadku psa młodego należy wykonać do dnia ukończenia przez psa 12 m-cy życia,
  - 2) w przypadku wejścia w posiadanie psa dorosłego należy wykonać w terminie 30 dni od dnia nabycia psa.
5. Rejestracja oraz znakowanie psów wykonywane będą w wyznaczonych lecznicach weterynaryjnych. Rejestracja i znakowanie są bezpłatne.
6. Przepis ust. 3, nie obowiązuje właścicieli psów zrzeszonych w Związku Kynologicznym w Polsce Oddział w Lublinie, którzy dokonują rejestracji oraz trwałego oznakowania psa na zasadach obowiązujących w Związku.
7. Właściciel nieruchomości, po której pies porusza się swobodnie, zobowiązany jest zabezpieczyć nieruchomość w taki sposób, aby zapobiec

możliwości wydostania się psa poza jej granice oraz umieścić w widocznym miejscu tabliczkę ostrzegawczą z napisem "Uwaga ! Zły pies! " lub tabliczkę z rysunkiem psa.

8. W miejscach publicznych psa (lub inne zwierzę, które ze swej natury może być agresywne) prowadzić na smyczy i w kagańcu; zwolnienie ze smyczy jest dozwolone jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i przy zapewnieniu kontroli nad jego zachowaniem,
9. Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani do uprzątnięcia zanieczyszczeń spowodowanych przez te zwierzęta w miejscach przeznaczonych do użytku publicznego, w szczególności: klatki schodowe, windy, chodniki, ulice, place, parki, poprzez zebranie zanieczyszczeń do woreczka papierowego lub foliowego i wrzucenia ich do specjalnych pojemników typu Azor lub kosza na odpady.
10. Zabrania się wprowadzania zwierząt domowych do:
  - 1) miejsc wydzielonych do zabawy dla dzieci, a w szczególności do piaskownic,
  - 2) pomieszczeń użyteczności publicznej,
  - 3) obiektów sportowych.
11. Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani stosować się do zakazów wprowadzania psów lub innych zwierząt do lokali, budynków lub na określone tereny prywatne czy publiczne, wydanych przez właścicieli lub zarządców tych lokali, budynków lub terenów (postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych korzystających z psów przewodników).
12. Dokarmianie ptaków i zwierząt może odbywać się w miejscach i w obiektach ku temu przeznaczonych i uzgodnionych z zarządcą nieruchomości. Obowiązuje całkowity zakaz dokarmiania ptaków i zwierząt poza miejscami ku temu przeznaczonymi.
13. Zwierzęta domowe poruszające się bez opieki będą traktowane jak bezpańskie i mogą być odławiane oraz wywożone do schroniska dla bezdomnych zwierząt, skąd mogą być wykupione przez właściciela w okresie 14 dni od dnia odłowienia. Po tym terminie stają się własnością właściciela schroniska i podlegają sprzedaży na zasadach ogólnych.

## § 18

1. Na terenie Miasta Lublina zabrania się chowu zwierząt gospodarskich, z wyjątkiem:
  - 1) istniejących w dniu wejścia w życie gospodarstw rolnych, w rozumieniu ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym ( Dz. U. z 1993 r Nr 94 poz. 431 z późn. zm.) oraz działów specjalnych produkcji rolnej, w rozumieniu ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2000r Nr 14, poz. 176),
  - 2) przydomowego chowu drobiu, gołębi, pszczoł oraz królików i szynszyli - wyłącznie na działkach zabudowanych budynkami jednorodzinnymi wolnostojącymi,

- 3) hodowli i chowu gołębi, których właściciele są zrzeszeni w Polskim Związku Hodowców Gołębi Poczтовых lub w Polskim Związku Hodowców Gołębi Rasowych i Drobiu Ozdobnego.
2. Chów zwierząt gospodarskich powinien być usytuowany i prowadzony:
    - 1) w sposób nie pogarszający warunków zdrowotnych ludzi,
    - 2) nie powodujący zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi,
    - 3) w sposób nie powodujący zanieczyszczania powietrza, gleby i wody.
  3. Pomieszczenia inwentarskie dla drobiu, gołębi oraz królików i szynszyli oraz teren ich chowu, z zastrzeżeniem ust.1 pkt 1 i 3, powinny być tak usytuowane, aby odległość w linii prostej od ich najbardziej na zewnątrz wysuniętego krańca lub ogrodzenia wybiegu do granicy posesji położonej w najbliższym sąsiedztwie prowadzonego chowu, wynosiła co najmniej:
    - 1) 30 m dla posesji zabudowanej budynkiem jednorodzinny wolnostojącym,
    - 2) 100 m dla posesji zabudowanej budynkiem wielorodzinnym lub innym obiektem przeznaczonym na stały pobyt ludzi.
    - 3) Pnie pszczele powinny znajdować się w odległości co najmniej 100 m od granicy posesji zabudowanej budynkiem mieszkalnym lub innym obiektem przeznaczonym na stały pobyt ludzi, położonym w najbliższym sąsiedztwie pasieki oraz co najmniej 30 m od dróg publicznych.
    - 4) Wybiegi dla zwierząt gospodarskich muszą być odpowiednio ogrodzone, w sposób uniemożliwiający przedostanie się zwierząt na zewnątrz tych obiektów.
    - 5) Właściciele zwierząt gospodarskich mają obowiązek usuwania odchodów zwierzęcych, pozostałości karmy lub ściółki pozostawionych na ulicach, placach i w innych miejscach publicznych.
    - 6) Pomieszczenia dla zwierząt gospodarskich, teren ich chowu i bezpośrednie jego otoczenie powinny być utrzymane w należytej czystości i porządku.
    - 7) Pomieszczenia dla zwierząt gospodarskich powinny mieć dostateczne oświetlenie, zabezpieczenie przed dostępem gryzoni oraz posiadać nieprzepuszczalne podłóża, a w oknach siatki przeciw owadom. Pomieszczenia te powinny być co najmniej dwa razy w roku bielone oraz odszczurzane, a także odmuszane w okresie wiosny, lata i jesieni.
    - 8) Z pomieszczeń, w których przebywają zwierzęta, gnojowica powinna być odprowadzana za pomocą szczelnych urządzeń kanalizacyjnych do szczelnych i zamkniętych zbiorników. Gnojowica nie może zanieczyszczać wody lub gleby oraz nie może powodować zawilgocenia ścian budynków, ich fundamentów i murów.
    - 9) Obornik i inne nieczystości pochodzące z chowu zwierząt, gromadzone poza pomieszczeniami dla zwierząt, muszą być składowane w miejscach o nieprzepuszczalnym podłożu, oddalonych co najmniej 30m od granicy posesji zabudowanej budynkiem mieszkalnym lub innym obiektem przeznaczonym na stały pobyt ludzi; odległość ta nie dotyczy miejsca zamieszkania hodowcy.

## § 19

Zabrania się chowu zwierząt gospodarskich :

- 1) wewnątrz mieszkań i pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
- 2) w pomieszczeniach nie przeznaczonych do tego celu, w szczególności takich jak strychy, piwnice, komórki, garaże, balkony
- 3) na nieruchomościach wpisanych na podstawie odrębnych przepisów przez właściwe organy do rejestru zabytków.

## § 20

Zasady nie mają zastosowania do chowu zwierząt gospodarskich:

- 1) utrzymywanych na terenach pracowniczych ogrodów działkowych,
- 2) przebywających w zakładach weterynaryjnych, zwierzyńcach, schroniskach dla zwierząt oraz stanowiących własność cyrków lub klubów sportowych,
- 3) pozostających we władaniu jednostek lub instytucji wojskowych, organów policji, służb porządkowych i ratowniczych,
- 4) utrzymywanych w instytucjach, pracowniach i laboratoriach dla celów naukowych, doświadczalnych i serologicznych.

### **Wyznaczanie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania**

## § 21

1. W celu zapobiegania powstawaniu chorób zakaźnych przenoszonych na ludzi i zwierzęta przez szczury i myszy zobowiązuje się właściciele nieruchomości do przeprowadzania deratyzacji.
2. Właściciele nieruchomości przeprowadzają deratyzację miejsc oraz pomieszczeń nieruchomości, w szczególności takich, jak: węzły ciepłownicze i przyłącza, korytarze inne pomieszczenia piwniczne, zsypy i komory zsypane, osłony śmietnikowe, pomieszczenia produkcyjne, magazyny.
3. Do zwalczania szczurów i myszy należy używać preparatów (trutek) ogólnodostępnych, zatwierdzonych przez Ministerstwo Zdrowia, o wysokiej skuteczności i relatywnie małej toksyczności dla środowiska naturalnego.
4. Trutkę należy wyklądać dwukrotnie w ciągu roku: I termin - marzec - kwiecień, II termin wrzesień - październik, w ilości i według instrukcji stosowania danego preparatu.
5. Szczegółowe terminy przeprowadzania obowiązkowej akcji deratyzacji obejmującej zasięgiem cały teren Miasta określi Prezydent Miasta Lublin i poda je do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

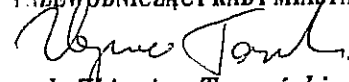


## Postanowienia końcowe

### § 22

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszych Zasadach stosuje się przepisy ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.) oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy.
2. Do prowadzenia kontroli wypełniania obowiązków określonych w niniejszych Zasadach upoważnia się Miejski Inspektorat Ochrony Środowiska , Wydział Gospodarki Komunalnej i Straż Miejską Urzędu Miasta Lublin.
3. Do wykonywania czynności związanych z egzekwowaniem obowiązków określonych niniejszymi Zasadami upoważnia się Straż Miejską Urzędu Miasta Lublin.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA



dr Zbigniew Targoński