

**Uchwała Nr 661/LXVIII/98
Rady Miejskiej w Lublinie
z dnia 14 maja 1998 r.**

w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej dotyczącej budowy urządzeń infrastruktury technicznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zmianami) oraz art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz. 741) — **Rada Miejska w Lublinie uchwala, co następuje:**

§ 1

Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej w wysokości:

- 1) 50% — dla nieruchomości bez względu na ich rodzaj i położenie — z wyłączeniem nieruchomości przeznaczonych w planie miejscowym na cele rolne i leśne.
- 2) 0% — dla nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne, których właściciele i użytkownicy wieczysti uczestniczyli w kosztach budowy urządzeń infrastruktury technicznej na zasadach określonych w uchwale Nr 109/IX/94 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 29 grudnia 1994 r. w sprawie zasad przygotowania, realizacji i finansowania inwestycji miejskich w zakresie infrastruktury technicznej realizowanych w ramach inicjatyw lokalnych mieszkańców.

§ 2

Właściciele i użytkownicy wieczysti nieruchomości przeznaczonych w planie miejscowym pod budownictwo jednorodzinne, którzy nie partycypowali w kosztach budowy niektórych składników infrastruktury technicznej, podlegają opłacie adiacenckiej ustalonej w § 1 pkt 1 uchwały z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w następstwie realizacji tych elementów infrastruktury.

§ 3

Dla nieruchomości objętych budową infrastruktury technicznej, decyzję o ustaleniu opłat adiacenckich podejmuje każdorazowo Zarząd Miasta Lublina po zapoznaniu się z opinią rzeczoznawców majątkowych.

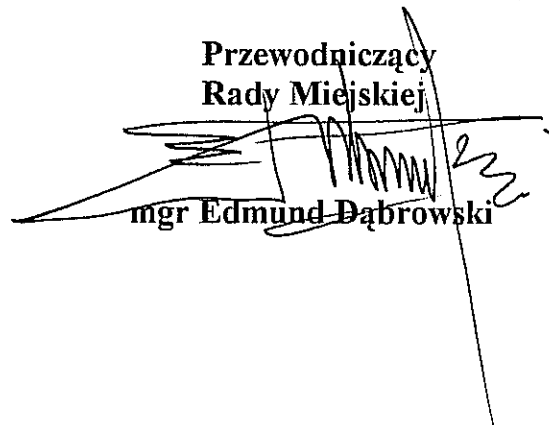
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Lublina.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'mgr Edmund Dąbrowski', is written over the printed name. The signature is stylized and somewhat illegible due to overlapping lines.

mgr Edmund Dąbrowski