

**Uchwała Nr 596/LXIII/98  
Rady Miejskiej w Lublinie  
z dnia 29 stycznia 1998 r.**

**w sprawie nabywania gruntów przeznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina pod drogi i ulice oraz nieodpłatnego nabywania od Skarbu Państwa dróg i ulic, które nie podlegają komunalizacji z mocy prawa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zmianami) oraz art. 20 i 24 ust. 1 pkt 1 i 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 1997 r. Nr 115, poz. 741) w związku z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn. zmianami) — **Rada Miejska w Lublinie uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nabywanie na rzecz miasta Lublina nieruchomości gruntowych, położonych na terenie miasta, przeznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pod drogi i ulice.
2. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę lub ulicę stwierdza Główny Architekt Miasta w opinii urbanistycznej.

§ 2

1. Nabywane mogą być nieruchomości przeznaczone pod drogi (ulice), których budowę lub modernizację przewiduje wieloletni program inwestycyjny miasta ustalony w uchwale nr 351/XXXV/96 Rady Miejskiej z dnia 4 lipca 1996 r. w sprawie określenia głównych kierunków rozwoju miasta Lublina do roku 2000 oraz zasad polityki ekologicznej miasta, jak również przeznaczone pod drogi (ulice) nie uwzględnione w tym programie, ale objęte budżetem miasta lub planem inwestycji przy udziale mieszkańców na dany rok.
2. W uzasadnionych przypadkach mogą być również nabywane nieruchomości przeznaczone pod drogi (ulice) nie spełniające warunków określonych w ust. 1. Przed podjęciem uchwały o nabyciu takiej nieruchomości Zarząd Miasta zasięgnie opinii Komisji Rozwoju Miasta, Urbanistyki i Ochrony Środowiska oraz Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej, przedkładając pisemne uzasadnienie celowości zamierzonego nabycia; w wypadku negatywnych opinii obu Komisji, Zarząd Miasta odstąpi od zamiaru nabycia lub zwróci się o rozstrzygnięcie do Rady Miejskiej. Ograniczenia powyższe nie mają zastosowania, jeżeli nabycie nieruchomości przeznaczonej pod drogę (ulicę) następuje nieodpłatnie.
3. Postanowienia ust. 2 nie uchybiają możliwości wystąpienia przez Zarząd Miasta bezpośrednio do Rady Miejskiej z wnioskiem o podjęcie uchwały w konkretnej sprawie.

## § 3

1. Nabycie nieruchomości przeznaczonej pod drogę (ulicę) następuje ze środków finansowych przewidzianych w budżecie miasta na budowę lub modernizację drogi lub na nabywanie gruntów.
2. Nabycie może również nastąpić na podstawie umowy zamiany na działkę lub działki budownictwa jednorodzinnego. W takim jednak wypadku Zarząd Miasta przed podjęciem uchwały w sprawie zamiany zasięgnie opinii Komisji, o których mowa w § 2 ust. 2; postanowienia tego przepisu stosuje się odpowiednio.

## § 4

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabywanie od Skarbu Państwa dróg i ulic, które nie podlegają komunalizacji z mocy samego prawa.

## § 5

Zachowują moc uchwały Rady Miejskiej w sprawie nabywania gruntów pod określone drogi, podjęte przed wejściem w życie niniejszej uchwały.

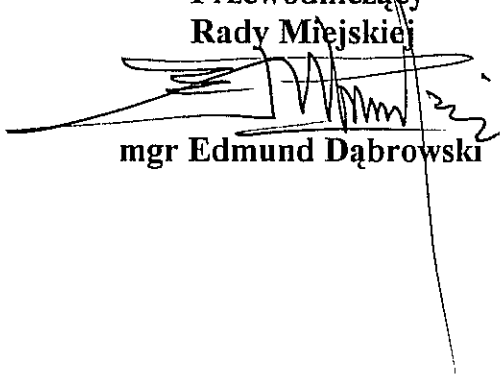
## § 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Lublina.

## § 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej**



**mgr Edmund Dąbrowski**