

1690

**Uchwała Nr 510/L/97
Rady Miejskiej w Lublinie
z dnia 12 czerwca 1997 r.**

w sprawie nabycia na rzecz miasta Lublina nieruchomości położonej przy ul. Archidiakońskiej 9 w drodze umowy sprzedaży lub zamiany na nieruchomość przy ul. Grodzkiej 18.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 z 1996 r., poz. 74 z późn. zmianami) oraz art. 4 ust. 9 i art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. Nr 30 z 1991 r., poz. 127 z późn. zmianami) — **Rada Miejska w Lublinie uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz miasta Lublina nieruchomości oznaczonej jako działka nr 76/1 o pow. ok. 500 m², położonej w Lublinie przy ul. Archidiakońskiej 9 (obręb 34 - Stare Miasto, ark. 2), stanowiącej własność Spółki z o.o. „KRESY”.
2. Nabycie może nastąpić — stosownie do wyników negocjacji z właścicielem nieruchomości — na podstawie umowy zamiany powyższej nieruchomości na nieruchomość stanowiącą własność miasta Lublina oznaczoną jako działka nr 53/1 o pow. 306 m², zabudowaną budynkiem III kondygnacyjnym, położoną przy ul. Grodzkiej 18 (obręb 34 - Stare Miasto, ark. 2) lub na podstawie umowy sprzedaży.

§ 2

Wyraża się zgodę na obciążenie — w razie zawarcia umowy zamiany, o której mowa w § 1 ust. 2 — nieruchomości oznaczonej jako działka nr 52/2 położonej przy ul. Grodzkiej 20, stanowiącej własność miasta Lublina, służebnością gruntową na rzecz właściciela nieruchomości położonej przy ul. Grodzkiej 18, polegającą na korzystaniu ze wspólnej dla obu, znajdujących się na wymienionych wyżej nieruchomościach, budynków klatki schodowej oraz z przejścia do tejże klatki schodowej.

§ 3

1. W wypadku zamiany nieruchomości strony określają w umowie zamiany, przyjmując za podstawę szacunek tych nieruchomości dokonany przez rzeczoznawcę, wysokość przypadającej od Spółki „KRESY” należności z tytułu różnicy wartości zamienianych nieruchomości oraz sposób jej uregulowania. W tejże umowie strony określają również szczegółowe zasady wykonywania służebności, o której mowa w § 2.
2. W razie nabycia przez Miasto nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 na podstawie umowy sprzedaży, nabycie nastąpi ze środków przewidzianych w budżecie miasta na nabywanie gruntów.

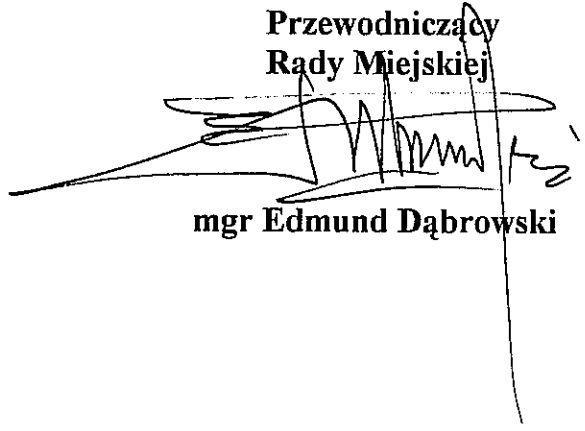
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Lublina.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'mgr Edmund Dąbrowski', written over the printed name. The signature is stylized and somewhat illegible due to the cursive nature of the handwriting.

mgr Edmund Dąbrowski