

**Uchwała Nr LIV/546/93  
Rady Miejskiej w Lublinie  
z dnia 30 grudnia 1993 r.**

**w sprawie określenia zasad zagospodarowania mienia pozostałego po likwidacji zakładu budżetowego pod nazwą Zakład Gospodarki Komunalnej w Lublinie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a/ ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 16 z 1990 roku. poz. 95 z późn. zmianami/ oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /tekst jednolity Dz. U. Nr 30 z 1991 r., poz. 127 z późn. zmianami/ – Rada Miejska w Lublinie ustala, co następuje:

§ 1

1. Mienie ruchome pozostałe po likwidacji zakładu budżetowego pod nazwą Zakład Gospodarki Komunalnej w Lublinie może być przekazane, na podstawie umowy zawartej na okres nie dłuższy niż 6 lat, w najem spółce związanej przez pracowników tegoż zakładu i odpowiadającej wymaganiom określonym w § 2, zwanej dalej Spółką, z prawem do zakupu tegoż mienia i zaliczeniem opłat czynszowych na poczet ceny sprzedaży.
2. Nieruchomości gruntowe będące w zarządzie likwidowanego zakładu wraz ze znajdującymi się na nich budynkami mogą być przekazane Spółce, o której mowa w ust. 1, w dzierżawę na okres równy okresowi najmu ustalonym na podstawie art. 1.
3. Po upływie terminu dzierżawy, o którym mowa w ust. 2, Miasto Lublin, stosownie do obowiązujących wówczas przepisów, sprzeda dzierżawiony grunt Spółce lub odda w użytkowanie wieczyste z równoczesną sprzedażą budynków albo przedłuży umowę dzierżawy na łączny okres 25 lat.
4. Postanowienia ust. 2 i 3 nie mają zastosowania do działek gruntu oznaczonych numerami 1/21 i 1/22 (obręb 16 – Dziesiąta, ark. 1) o powierzchniach (odpowiednio) 1480 m<sup>2</sup> i 111 m<sup>2</sup>. Działki te wraz ze znajdującymi się na nich budynkami oddane zostaną Spółce w dzierżawę na czas nieoznaczony; jednakże umowa dzierżawy może przewidywać sprzedaż Spółce budynków zlokalizowanych na tych działkach w celu ich przeniesienia w inne miejsce.
5. Zakres mienia ruchomego oddawanego Spółce w najem określi Zarząd Miasta.

§ 2

1. Przewidziane w § 1 ust. 1, 2 i 4 umowy mogą być zawarte ze Spółką, która spełnia następujące wymogi:
  - 1/ ma postać spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z kapitałem zakładowym minimum 250 milionów zł;
  - 2/ współnikami są wyłącznie osoby fizyczne, przy czym mogą to być również osoby nie będące pracownikami likwidowanego zakładu;
  - 3/ do spółki przystąpi co najmniej połowa pracowników zakładu wg stanu zatrudnienia na dzień 31 grudnia 1993 r.;
2. Od przesłanki przewidzianej w ust. 1 pkt 3 można odstąpić, jeżeli w terminie dwóch miesięcy od otwarcia likwidacji zakładu budżetowego wymagana liczba pracowników nie zgłosi zamiaru przystąpienia do spółki, a kapitał określony w pkt 1 zgromadzony zostanie przez co najmniej 1/4 pracowników wg stanu zatrudnienia na dzień 31 grudnia 1993 r.

- 2 -

§ 3

W umowie o odpłatne przekazanie mienia Spółce określa się obowiązki Spółki w zakresie zatrudnienia dotychczasowych pracowników zakładu budżetowego ŻGK.

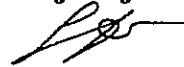
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej**



**dr inż. Leszek DANIEWSKI**