

**Uchwała Nr LIII/529/93  
Rady Miejskiej w Lublinie  
z dnia 16 grudnia 1993 r.**

**w sprawie wspomagania rozwoju inwestycji w dzielnicy Bronowice Stare.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 6 i 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. nr 16, poz. 95 z późn. zmianami/ **Rada Miejska** – mając na uwadze, że rejon ulicy Łęczyńskiej /dzielnica Bronowice Stare/, dla której uchwalony został w dniu 16 grudnia 1993 r. Plan Szczegółowy Zagospodarowania Przestrzennego, jest obszarem dotkniętym długoletnim zastojem inwestycyjnym, jak też fakt, że struktura własnościowa tego obszaru jest szczególnie rozdrobniona – **uchwała, co następuje:**

**§ 1**

1. Zarząd Miasta może tworzyć w zakresie niezbędnym dla pobudzenia inwestycji mieszkaniowych oraz innych inwestycji przewidzianych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego, w ramach środków finansowych przewidzianych w budżecie, zasoby gruntów komunalnych na obszarze objętym planem.
2. Grunty z tych zasobów przeznacza się, w trybie przewidzianym we właściwych przepisach, przede wszystkim do sprzedaży na cele mieszkaniowe, zamiany oraz na inwestycje komunalne.

**§ 2**

Uznaje się za konieczne zapewnienie w budżecie Miasta środków finansowych na inwestycje w dzielnicy Bronowice Stare, w szczególności na inwestycje w zakresie infrastruktury realizowane przy współudziale mieszkańców i innych inwestorów zainteresowanych rozwojem tej dzielnicy.

**§ 3**

Uznaje się za celowe stworzenie, w ramach i na zasadach określonych odrębnymi przepisami, ulg w podatku od nieruchomości dla właścicieli podejmujących inwestycje /w tym modernizacje istniejących budynków/ na obszarze dzielnicy w okresie od 1994 do 2000 roku.

- 2 -

§ 4

1. Zarząd Miasta zainicjuje utworzenie korporacji wspierającej realizację Planu Zagospodarowania Przestrzennego dzielnicy, złożonej z przedstawicieli miasta, mieszkańców i lokalnych inwestorów oraz instytucji społecznych.
2. Zarząd Miasta rozważy ponadto zgodnie z sugestią zawartą w ustaleniach Planu Zagospodarowania Przestrzennego dzielnicy, powołanie koordynatora realizacji planu i wyposaży go w stosowne pełnomocnictwa.

§ 5

Wykonanie uchwały, w szczególności przygotowanie projektów aktów Rady Miejskiej przewidzianych w niniejszej uchwale, powierza się Zarządowi Miasta.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej**



**dr inż. Leszek DANIEWSKI**