

Uchwała Nr IX/86/90
Rady Miejskiej w Lublinie
z 28 grudnia 1990r.

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych w domach wielomieszkaniowych stanowiących własność komunalną.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16,poz.95 z późn.zm./, art.24 ust.1 i 6 oraz art.45 ust.1 ustawy z 29 kwietnia 1989r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /tekst jedn. Dz.U. Nr 14 z 1989r. poz.74 z późn. zmianami/ -Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zbycie zamieszkanym lokali mieszkalnych w domach wielomieszkaniowych, stanowiących mienie komunalne z mocy art.5 ust.1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych /Dz.U. Nr 32,poz.191/, co do których zostały złożone wnioski o ich zbycie do 27 maja 1990r., wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowych części gruntu pod budynkami i zbyciem prawa do ułamkowych części domów i innych urządzeń nie służących do wyłącznego użytku właścicieli lokali.

§ 2

1. Cenę 1 m² zbywanych lokali ustala się w wysokości:
 - 1) 127.000 zł - przy realizacji wniosków o sprzedaż złożonych do 31 października 1989r.,
 - 2) 307.000 zł - przy realizacji wniosków o sprzedaż złożonych do 27 maja 1990r.
2. Cena ustalona na podstawie ustępu 1 podlega zwiększeniu o kwotę oprocentowania stosowanego na obiegowych książeczkach oszczędnościowych PKO, licząc od 1 listopada 1989r. dla wniosków, o których mowa w pkt 1) ust.1 i od 1 stycznia 1990r. dla wniosków, o których mowa w pkt 2) ust.1.
3. Postanowienie ustępu 2 nie dotyczy wypadków, w których nabywcy wpłacili cenę ustaloną w decyzji o sprzedaży przed dniem podjęcia niniejszej uchwały.

4. Cena sprzedaży lokali zostaje pomniejszona o kwotę wynikającą ze stopnia ich zużycia; ponadto przy ustalaniu ceny sprzedaży oraz wartości gruntu stosuje się ulgi przewidziane w odrębnych przepisach.

§ 3

Wykazy lokali przeznaczonych do sprzedaży stanowią załączniki 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Lublinie

dr Marek Poniatoński