

Projekt

z dnia 30 października 2017 r.
Autor: Wydział Gospodarowania Mieniem
DRUK NR 1202-1

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub użyczenie
części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin**

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę trwałym zarządcom wymienionym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały na oddanie w najem lub użyczenie na czas oznaczony do 3 lat części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin na rzecz dotychczasowych najemców lub biorących w użyczenie zgodnie z tym załącznikiem będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Lublin
Piotr Kowalczyk

w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Lp.	Jednostka organizacyjna - trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i powierzchnia przedmiotu, najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
1	2	3	4	5	6
1.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 2 w Lublinie ul. Głuska 5 20-439 Lublin	Stowarzyszenie Pomocy Dzieciom i Rodzinie „Nie – Łatwe Wychowanie” Lublin	ul. Głuska 5 obr. 1, ark. 4, dz. nr 4/3; 4/17; 4/15; 6/5	2 sale lekcyjne zlokalizowane na I p. i w części piwnicznej budynku Ośrodka pow. ogółem: 25,70 m ²	Najem – szkolenie dla rodziców w zakresie postępowania z dziećmi chorymi na autyzm.
2.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych ul. Hirszfelda 6 20-092 Lublin	Stowarzyszenie Kobiety Klub Piłkarski UNIA Lublin	ul. Hirszfelda 6 obr. 18, ark. 11, dz. nr 5	Sala gimnastyczna na parterze Ośrodka pow. 120 m ²	Najem – zajęcia sportowe dla dzieci w grupach
3.	Szkoła Podstawowa nr 29 ul. Wajdeloty 1 20-604 Lublin	Ośrodek Nauczania Języków Obcych Anna Jabłuszewska Lublin	ul. Wajdeloty 1 obr. 21, ark. 9 dz. nr 2	Powierzchnia ogrodzenia szkoły od strony ul. Wajdeloty pow. 3 m ²	Najem – nośnik reklamowy mocowany na przęsłach
4.	Szkoła Podstawowa nr 29 ul. Wajdeloty 1 20-604 Lublin	Budowlany Klub Sportowy Lublin	ul. Wajdeloty 1 obr. 21, ark. 9 dz. nr 2	Sala gimnastyczna na parterze – lewe skrzydło budynku 300 m ²	Najem – zajęcia sportowe dla osób dorosłych w grupach
5.	Szkoła Podstawowa nr 27 ul. Kresowa 1 20-215 Lublin	SZACH MAT Tymoteusz Modrzejewski Lublin	ul. Kresowa 7 obr. 37, ark. 10, dz. nr 6	2 sala lekcyjne na parterze w budynku szkoły pow. 120 m ²	Najem – pozaszkolne formy edukacji sportowej oraz prowadzenie zajęć sportowych i rekreacyjnych
6.	Szkoła Podstawowa nr 27 ul. Kresowa 1 20-215 Lublin	Klub Oyama Karate Lublin	ul. Kresowa 7 obr. 37, ark. 10, dz. nr 6	Sala gimnastyczna z wyposażeniem na parterze w budynku szkoły pow. 212,5 m ²	Najem – zajęcia z karate dla grup zorganizowanych

Lp.	Jednostka organizacyjna - trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i powierzchnia przedmiotu, najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
7.	Szkoła Podstawowa nr 27 ul. Kresowa 1 20-215 Lublin	NZOZ Ośrodek Medycyny Szkolnej PROMED s.c. Lublin	ul. Kresowa 7 obr. 37, ark. 10, dz. nr 6 ul. Maszynowa 2 obr. 37, ark. 10 dz. nr 15	Pomieszczenie z wyposażeniem na parterze budynku szkoły pow. 13,5 m ²	Najem – prowadzenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej
8.	Szkoła Podstawowa nr 40 ul. Róży Wiatrów 9 20-468 Lublin	NZOZ Ośrodek Medycyny Szkolnej TERMED s.c. Lublin	ul. Róży Wiatrów 9 obr. 9, ark. 14, dz. nr 74	Pomieszczenie na I p. w budynku szkoły pow. 16 m ²	Najem – prowadzenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej
9.	Szkoła Podstawowa nr 31 ul. Lotnicza 1 20-322 Lublin	NZOZ Ośrodek Medycyny Szkolnej TERMED s.c. Lublin	ul. Lotnicza 1 obr. 19, ark. 8 dz. nr 15	Pomieszczenie na parterze budynku szkoły pow. 16,8 m ²	Najem – prowadzenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej
10.	Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 4 ul. Tumidajskiego 6a 20-247 Lublin	Miejski Klub Sportowy „KALINA LUBLIN” Lublin	ul. Tumidajskiego 6a obr. 14, ark. 4, dz. nr 12	2 sale gimnastyczne zlokalizowane na parterze szkoły w seg. D, duża o pow. 520 m ² oraz mała o pow. 205 m ²	Użyczenie – zajęcia w ramach projektu „Sportowa Szkoła”
11.	Szkoła Podstawowa nr 28 z Oddziałami Integracyjnymi ul. Radości 13 20-530 Lublin	stom. Irena Płecha-Bielecka MINI-DENT Lublin	ul. Radości 13 obr. 30, ark. 5 dz. nr 35 ul. Romantyczna 11 obr. 30, ark. 5 dz. nr 46	2 gabinety stomatologiczne na II p. budynku szkoły o pow. 15,5 m ² i 16,7 m ²	Najem – opieka stomatologiczna dla uczniów szkoły
12.	Szkoła Podstawowa nr 28 z Oddziałami Integracyjnymi ul. Radości 13 20-530 Lublin	4 Dancers Dominika Goła Lublin	ul. Radości 13 obr. 30, ark. 5 dz. nr 35 ul. Romantyczna 11 obr. 30, ark. 5 dz. nr 46	Sala zajęć w budynku szkoły pow. 60 m ²	Najem – zajęcia dodatkowe z nauki tańca
13.	Szkoła Podstawowa nr 28 z Oddziałami Integracyjnymi ul. Radości 13 20-530 Lublin	POL- CAFE s.c. J. Czajka, B. Szacoń, Z. Szukiewicz Lublin	ul. Radości 13 obr. 30, ark. 5 dz. nr 35 ul. Romantyczna 11 obr. 30, ark. 5 dz. nr 46	Powierzchnia korytarza na parterze w seg. B pow. 2 m ²	Najem – 2 automaty z napojami i przekąskami
14.	IV Liceum Ogólnokształcące ul. Szkolna 4 20-124 Lublin	ARTSTEEL Tomasz Piasecki Lublin	ul. Szkolna 4 obr. 7, ark. 4, dz. nr 55/13	Powierzchnia korytarza na I p. pow. 0,80 m ²	Najem – automat z przekąskami

Lp.	Jednostka organizacyjna - trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i powierzchnia przedmiotu, najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
15.	IV Liceum Ogólnokształcące ul. Szkolna 4 20-124 Lublin	NZOZ Ośrodek Medycyny Szkolnej PROMED s.c. Lublin	ul. Szkolna 4 obr. 7, ark. 4, dz. nr 55/13	Lokal położony na I p. budynku szkoły pow. 21,7 m ²	Najem – prowadzenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej
16.	Szkoła Podstawowa nr 20 al. J. Piłsudskiego 26 20-407 Lublin	Salon Meblowy WERSAL Paweł Kosicki Lublin	al. J. Piłsudskiego 26 obr. 22, ark.1 dz. nr 9/2	Część działki nr 9/2 od strony al. J. Piłsudskiego o pow. 2,5 m ² na montaż reklamy o pow. 12 m ²	Najem – nośnik reklamowy typu billboard
17.	Zespół Szkół Elektronicznych ul. Wojciechowska 38 20-704 Lublin	T-Mobile Polska S. A. z siedzibą w Warszawie	ul. Wojciechowska 38 obr. 25, ark. 3, dz. nr: 151; 152; 153/1; 153/3	Część powierzchni dachu na budynku szkolnym oraz lokal na III p. pow. 15 m ²	Najem – montaż anten stacji bazowej telefonii komórkowej sieci T-Mobile z dostępem do urządzeń obsługujących nadajnik, do wniosku załączono zgodę Rady Rodziców oraz sprawozdanie z pomiarów kontrolnych stacji z oceną, że przebywanie ludności w jej otoczeniu jest dozwolone bez żadnych ograniczeń
18.	Państwowe Szkoły Budownictwa i Geodezji Al. Raławickie 5 20-059 Lublin	NZOZ Ośrodek Medycyny Szkolnej PROMED s.c. Lublin	Al. Raławickie 5 obr. 26, ark. 3, dz. nr: 86/9; 86/10; 86/14; 86/16; 86/19	Pomieszczenie na parterze budynku szkoły pow.16,69 m ²	Najem – prowadzenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej
19.	Państwowe Szkoły Budownictwa i Geodezji Al. Raławickie 5 20-059 Lublin	Indywidualna Specjalistyczna Praktyka Lekarska stom. Grażyna Błaziak Lublin	Al. Raławickie 5 obr. 26, ark. 3, dz. nr: 86/9; 86/10; 86/14; 86/16; 86/19	Gabinet stomatologiczny na parterze budynku szkoły pow.16,95 m ²	Najem – opieka stomatologiczna dla uczniów szkoły
20.	Szkoła Podstawowa nr 4 ul. Hiacyntowa 69 20-143 Lublin	Własnościowa Spółdzielnia Mieszkaniowa KONTAKT Lublin	ul. Hiacyntowa 69 obr. 42, ark. 12, dz. nr 184	Duża sala gimnastyczna na parterze budynku szkoły pow. 180 m ²	Najem – walne zgromadzenie członków Spółdzielni
21.	Szkoła Podstawowa nr 23 ul. Podzamcze 9 20-126 Lublin	FIZJOTERAPIA RESURGO mgr Hanna Zabielska Lublin	ul. Podzamcze 9 obr. 14, ark. 11, dz. nr 2	Gabinet nr 2 usytuowany na I p. w dobudowanej nowej części budynku szkoły pow. 11,20 m ²	Najem – prowadzenie gabinetu odnowy biologicznej

Lp.	Jednostka organizacyjna - trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i powierzchnia przedmiotu, najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
22.	Zespół Szkół Transportowo-Komunikacyjnych ul. Zemborzycka 82 20-445 Lublin	ALFRED Ośrodek Szkolenia Kierowców Lublin	ul. Zemborzycka 82 obr. 9, ark. 17, dz. nr 37/9 ul. Południowa 2, ul. Zemborzycka 82 ul. Zemborzycka 88 obr. 9, ark. 15, dz. nr 50/8	Powierzchnia ściany w korytarzu na I p. budynku szkoły. pow. reklamy 2 m ²	Najem – informacja o usługach świadczonych przez Ośrodek Szkolenia Kierowców
23.	Zespół Szkół Transportowo-Komunikacyjnych ul. Zemborzycka 82 20-445 Lublin	NZOZ Ośrodek Medycyny Szkolnej PROMED s. c. Lublin	ul. Zemborzycka 82 obr. 9, ark. 17, dz. nr 37/9 ul. Południowa 2, ul. Zemborzycka 82 ul. Zemborzycka 88 obr. 9, ark. 15, dz. nr 50/8	Pomieszczenie na parterze budynku szkoły pow. 16,96 m ²	Najem – prowadzenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej
24.	Zespół Szkół Energetycznych ul. Długa 6 20-346 Lublin	NZOZ PRIMA MED Przychodnia Prywatna stom. Jolanta Czerkies Lublin	ul. Długa 6 obr. 16, ark. 1, dz. nr 4/1	Pomieszczenie na parterze w budynku szkoły pow. 17,4 m ²	Najem – opieka stomatologiczna dla uczniów szkoły
25.	Zespół Szkół nr 6 ul. Diamentowa 2 20-447 Lublin	GIMNASTYKA SPORTOWA Katarzyna Kucharewicz Lublin	ul. Diamentowa 2 obr. 43, ark. 26 dz. nr 61/2	Sala gimnastyczna z zapleczem socjalnym usytuowane na parterze budynku pow. ogółem: 250 m ²	Najem – zajęcia sportowe dla dorosłych
26.	Zespół Szkół Samochodowych al. J. Długosza 10 A 20-054 Lublin	NZOZ Ośrodek Medycyny Szkolnej PROMED s.c. Lublin	al. J. Długosza 10 A obr. 26, ark. 2 dz. nr 82/1 i 82/3;	Lokal nr 13 na I p. w budynku szkoły - skrzydło B pow. 12,5 m ²	Najem – prowadzenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej
27.	Zespół Szkół Samochodowych al. J. Długosza 10 A 20-054 Lublin	Indywidualna Specjalistyczna Praktyka Lekarska stom. Agnieszka Wójcicka Lublin	al. J. Długosza 10 A obr. 26, ark. 2 dz. nr 82/1 i 82/3;	Lokal nr 14 na I p. w budynku szkoły - skrzydło B pow. 15,4 m ²	Najem – opieka stomatologiczna
28.	VIII Liceum Ogólnokształcące ul. Słowicza 5 20-336 Lublin	NZOZ Ośrodek Medycyny Szkolnej TERMED s.c. Lublin	ul. Słowicza 5 obr. 19, ark. 11, dz. nr 52/2	Lokal na parterze budynku szkoły pow. 13 m ²	Najem – prowadzenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej
29.	Zespół Szkół nr 10 ul. Biedronka 13 20-543 Lublin	Urbańska-Czajczyk Marta Indywidualna Specjalistyczna Praktyka Lekarska Lublin	ul. Biedronki 13a obr. 30, ark. 12, dz. nr 25/2	Gabinet dentystyczny na II p. budynku szkoły w seg. A pow. 15,66 m ²	Najem – opieka stomatologiczna

Lp.	Jednostka organizacyjna - trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i powierzchnia przedmiotu, najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
30.	Szkoła Podstawowa nr 23 ul. Podzamcze 9 20-126 Lublin	NZOZ Ośrodek Medycyny Szkolnej PROMED s.c. Lublin	ul. Podzamcze 9 obr. 14, ark. 11, dz. nr 2	Pomieszczenie na parterze budynku szkoły pow. 15 m ²	Najem – prowadzenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej
31.	Szkoła Podstawowa nr 23 ul. Podzamcze 9 20-126 Lublin	Grupowa Praktyka Lekarska STOMATOLOGIA SZKOLNA stom. M. Chról Lublin	ul. Podzamcze 9 obr. 14, ark. 11, dz. nr 2	Pomieszczenie na parterze budynku szkoły pow. 14,5 m ²	Najem – opieka stomatologiczna
32.	Zespół Szkół nr 1 ul. Podwale 11 20-117 Lublin	NZOZ Ośrodek Medycyny Szkolnej TERMED s.c. Lublin	ul. Podwale 11 obr. 34, ark. 1, dz. nr 50/1, 50/2, 47/5	Pomieszczenie na parterze budynku szkoły seg. 1 pow. 17,1 m ²	Najem – prowadzenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej
33.	Zespół Szkół Elektronicznych ul. Wojciechowska 38 20-704 Lublin	Zakład Elektronicznej Techniki Obliczeniowej ZETO Sp. z o. o. z siedzibą w Lublinie	ul. Wojciechowska 38 obr. 25, ark. 3, dz. nr: 151; 152; 153/1; 153/3	Pomieszczenia w obiektach szkoły przy ul. Wojciechowskiej pow. 200 m ²	Najem – działalność biurowa w tym serwerownia lokalna i magazyn
34.	Szkoła Podstawowa nr 28 z Oddziałami Integracyjnymi ul. Radości 13 20-530 Lublin	NZOZ Ośrodek Medycyny Szkolnej TERMED s.c. Lublin	ul. Radości 13 obr.30, ark. 5, dz. nr 35 ul. Romantyczna 11 obr. 30, ark. 5, dz. nr 46	Pomieszczenie na parterze budynku szkoły seg. C pow. 16,5 m ²	Najem – prowadzenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej
35.	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 2 ul. Przyjaźni 12 20-314 Lublin	NZOZ Ośrodek Medycyny Szkolnej PROMED s.c. Lublin	ul. Przyjaźni 12 obr. 2, ark. 3, dz. nr 8	Pomieszczenie na parterze budynku szkoły pow. 11,94 m ²	Najem – prowadzenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej
36.	XXIII Liceum Ogólnokształcące ul. Józefa Poniatowskiego 5 20-060 Lublin	NZOZ Ośrodek Medycyny Szkolnej PROMED s.c. Lublin	ul. Józefa Poniatowskiego 5 obr. 26, ark. 3, dz. nr 92/10	Gabinet lekarski z wyposażeniem na I p. budynku szkoły pow. 9,41 m ²	Najem – prowadzenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej
37.	Przedszkole nr 75 ul. Żelazowej Woli 24 20-854 Lublin	MB Education Lublin	ul. Żelazowej Woli 24 obr. 6, ark. 8, dz. nr 8	Sala zajęć na I p. budynku przedszkola pow. 66,69 m ²	Najem – zajęcia dodatkowe z języka obcego dla dzieci
38.	Przedszkole nr 75 ul. Żelazowej Woli 24 20-854 Lublin	Lubelskie Centrum Inicjatyw Tanecznych Sp. z o.o. Lublin	ul. Żelazowej Woli 24 obr. 6, ark. 8, dz. nr 8	Sala zajęć na I p. budynku przedszkola pow. 66,69 m ²	Najem – zajęcia dodatkowe dla dzieci

Lp.	Jednostka organizacyjna - trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i powierzchnia przedmiotu, najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
39.	Przedszkole nr 75 ul. Żelazowej Woli 24 20-854 Lublin	Klub Karate Tradycyjnego BUSHI Nasutów k/Niemiec	ul. Żelazowej Woli 24 obr. 6, ark. 8, dz. nr 8	Sala zajęć na I p. budynku przedszkola pow. 66,69 m ²	Najem – zajęcia dodatkowe dla dzieci
40.	Szkoła Podstawowa nr 43 ul. Śliwińskiego 5 20-861 Lublin	Towarzystwo Piłki Siatkowej w Lublinie	ul. Śliwińskiego 5 obr. 6, ark. 6, dz. nr 12	Sala gimnastyczna w części sportowej budynku szkoły	Użyczenie – w ramach projektu „Sportowa Szkoła”
41.	Szkoła Podstawowa nr 4 ul. Hiacyntowa 69 20-143 Lublin	Gabinet Stomatologiczny SŁAWIDENT Lublin	ul. Hiacyntowa 69 obr. 42, ark. 12, dz. nr 184	Pomieszczenie zlokalizowane na I p. budynku szkoły pow. 25 m ²	Najem – opieka stomatologiczna
42.	Szkoła Podstawowa nr 4 ul. Hiacyntowa 69 20-143 Lublin	NZOZ Ośrodek Medycyny Szkolnej PROMED s.c. Lublin	ul. Hiacyntowa 69 obr. 42, ark. 12, dz. nr 184	Pomieszczenie zlokalizowane na I p. budynku szkoły pow. 12,5 m ²	Najem – prowadzenie gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej
43.	Szkoła Podstawowa nr 40 ul. Róży Wiatrów 9 20-468 Lublin	NZOZ PRIMA-MED Prywatna Przychodnia Stomatologia Medyczna Jolanta Czerkies Puławy	ul. Róży Wiatrów 9 obr. 9, ark. 14, dz. nr 74	Pomieszczenie na I p. budynku szkoły pow. 18 m ²	Najem – opieka stomatologiczna
44.	Szkoła Podstawowa nr 40 ul. Róży Wiatrów 9 20-468 Lublin	Akademia Piłkarska Motor Lublin w Lublinie	ul. Róży Wiatrów 9 obr. 9, ark. 14, dz. nr 74	Sala gimnastyczna w budynku szkoły pow. 345 m ²	Użyczenie - w ramach projektu „Sportowa Szkoła”
45.	Szkoła Podstawowa nr 40 ul. Róży Wiatrów 9 20-468 Lublin	Miejski Klub Sportowy Sygnał Lublin w Lublinie	ul. Róży Wiatrów 9 obr. 9, ark. 14, dz. nr 74	Sala gimnastyczna w budynku szkoły pow. 345 m ²	Użyczenie - w ramach projektu „Sportowa Szkoła”
46.	Szkoła Podstawowa nr 20 al. J. Piłsudskiego 26 20-407 Lublin	Stowarzyszenie Promocji Kultury Na Rzecz Środowisk Lokalnych i Osób Niepełnosprawnych „Dziesiąta” Lublin	al. J. Piłsudskiego 26 obr. 22, ark. 1 dz. nr 9/2	Świetlica szkolna na parterze budynku szkoły pow. 75 m ²	Najem – zajęcia socjoterapeutyczne dla dzieci 7-10 lat realizujących obowiązek szkolny
47.	Szkoła Podstawowa nr 30 ul. Nałkowskich 110 20-470 Lublin	Klub Uczelniany AZS UMCS w Lublinie Lublin	ul. Nałkowskich 110c obr. 43, ark. 20, dz. nr 72/1	Duża sala gimnastyczna w budynku szkoły - część sportowa	Użyczenie – w ramach projektu „Sportowa Szkoła”

Lp.	Jednostka organizacyjna - trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający się o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i powierzchnia przedmiotu, najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
48.	Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 1 ul. Radzyńska 5 20-850 Lublin	Road Runner Agnieszka Furmaga Marysin k/Jastkowa	ul. Radzyńska 5 obr. 5, ark. 3, dz. nr 27	Sala lekcyjna w budynku szkoły seg. B, lub zamiennie seg. E pow. 45 m ²	Najem – zajęcia dodatkowe z języka angielskiego

UZASADNIENIE

W związku z upływem terminu obowiązywania umów najmu lub użyczenia dotyczących nieruchomości gminnych oddanych w trwały zarząd z wnioskami o wyrażenie zgody na ich ponowny najem lub użyczenie na rzecz dotychczasowych najemców lub biorących w użyczenie wystąpili dyrektorzy jednostek organizacyjnych sprawujący trwały zarząd nad tymi nieruchomościami.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W przypadku banerów reklamowych Dyrektorzy Szkoły Podstawowej Nr 29 im. Adama Mickiewicza w Lublinie oraz Szkoły Podstawowej nr 20 im. Jarosława Dąbrowskiego w Lublinie wnioskując o najem części nieruchomości przekazanej w trwały zarząd na usytuowanie nośników reklamowych typu baner, przedstawili na załącznikach do wniosków miejsce ich usytuowania oraz zamieszczone na nich treści przedstawiając rodzaj prowadzonej działalności i świadczonych usług przez reklamodawców. Banery będą zlokalizowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz fakt, że Wydział Oświaty i Wychowania UM Lublin pozytywnie zaopiniował wnioski dyrektorów jednostek organizacyjnych, a przychody z tytułu najmu zostaną przeznaczone na finansowanie wydatków bieżących i inwestycyjnych wnioskujących jednostek, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.