



LUBLIN 2017  
700 LAT  
MIASTA

# Prezydent Miasta Lublin

DRUK NR 778-1



Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2000, fax: 81 466 2001  
e-mail: [prezydent@lublin.eu](mailto:prezydent@lublin.eu), ePUAP: /UMLublin/skrytka, [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)



ISO 9001:2008  
FS 583555

BIURO RADY MIASTA LUBLIN  
WPEŁNYŁO

dnia 2016 -12- 08

L.dz. 1914...podpis *Nen*

Lublin, 8 grudnia 2016 r.

Pan  
Piotr Kowalczyk  
Przewodniczący  
Rady Miasta Lublin

**Informacja Prezydenta Miasta Lublin wynikająca z art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2016 r, poz. 778 z późniejszymi zmianami) o zgłoszonych w okresie od 1 grudnia 2015 r. do dnia 30 listopada 2016 r. roszczeniach odszkodowawczych wynikających z realizacji zapisów art. 36 ust. 1 oraz wydanych decyzjach ustalających wysokość opłat planistycznych wynikających z realizacji zapisów art. 36 ust. 4.**

Od 1 grudnia 2015 r. do dnia 30 listopada 2016 r. prowadzono 9 postępowań wynikających z wniosków z roszczeniami odszkodowawczymi, które rozpatrzono następująco:

- 4 wnioski uznano za niezasadne i załatwiono odmownie,
- 1 wniosek wycofany przez wnioskodawcę,
- brak wniosków uznanych za zasadne,
- 4 wnioski w toku postępowania.

Od dnia 1 grudnia 2015 r. do dnia 30 listopada br. tytułem odszkodowań Urząd Miasta Lublin wypłacił łącznie kwotę 686 008,68 zł w wyniku 2 wyroków Sądu Okręgowego w Lublinie;

W tym samym okresie prowadzono 38 postępowań o ustalenie w drodze decyzji jednorazowej opłaty (renta planistyczna) z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego:

- 10 postępowań zostało zakończonych, w tym:
- wydano 7 decyzji ustalających opłatę,
- 3 postępowania umorzono z powodu braku wzrostu wartości nieruchomości.

Od dnia 1 stycznia do dnia 30 listopada br. tytułem opłaty planistycznej na konto Urzędu Miasta Lublin wpłynęła kwota 201 101,16 zł.

Od dnia 1 grudnia 2015 r. do dnia 30 listopada br. zweryfikowano ok 6 000 aktów notarialnych, z czego do analizy szczegółowej wyselekcjonowano 40 szt.

Dyrektor Wydziału Planowania

*mgr inż. Elżbieta Matuszak*

KIEROWNIK REFERATU

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

*Artur Szymczyk*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA