

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 26 lutego 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Montażowej 16 w Lublinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. Nr 142, poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) – Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony niewyodrębnionego lokalu użytkowego o powierzchni 35,61 m² wraz z częściami wspólnymi, stanowiącego własność Gminy Lublin, usytuowanego na I piętrze budynku przy ul. Montażowej 16 w Lublinie, na rzecz Fundacji Rozwoju Sportu w Lublinie, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego w budynku przy ul. Montażowej 16 w Lublinie

Stanowiący własność Gminy Lublin niewyodrębniony lokal użytkowy, o powierzchni użytkowej 35,61 m² wraz z częściami wspólnymi, usytuowany na I piętrze budynku przy ul. Montażowej 16 w Lublinie został przeznaczony do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz Fundacji Rozwoju Sportu w Lublinie. Przedmiotowy lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, w-c oraz centralne ogrzewanie. Celem Fundacji jest upowszechnianie kultury fizycznej oraz wspomaganie rozwoju sportu, w tym wśród osób niepełnosprawnych na Lubelszczyźnie, a także udzielanie wsparcia finansowego, rzeczowego, organizacyjnego klubom sportowym oraz instytucjom zajmującym się rozwojem sportu.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) do zawarcia w trybie bezprzetargowym umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest zgoda rady gminy.

Niniejsza uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu miasta.

W tym stanie rzeczy podjęcie uchwały przedłożonej w niniejszym projekcie jest zasadne.