

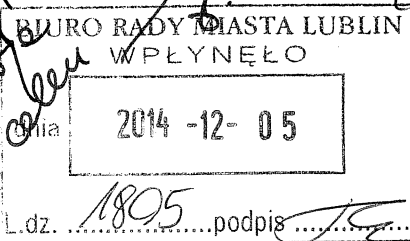


Prezydent Miasta Lublin

Plac Król Władysław Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2000, fax: 81 466 2001
e-mail: prezydent@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu

Lublin, dnia 2 grudnia 2014 r.

Pan
Piotr Kowalczyk
Przewodniczący
Rady Miasta Lublin



Informacja Prezydenta Miasta Lublin

wynikająca z art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012 r, poz. 647 z późniejszymi zmianami) o zgłoszonych w okresie od 1 grudnia 2013 r. do dnia 30 listopada 2014 r. roszczeniach odszkodowawczych wynikających z realizacji zapisów art. 36 ust. 1 oraz wydanych decyzjach ustalających wysokość opłat planistycznych wynikających z realizacji zapisów art. 36 ust. 4.

Od 1 grudnia 2013 r. do dnia 30 listopada 2014 r. prowadzono 15 postępowań wynikających z wniosków z roszczeniami odszkodowawczymi, które rozpatrzono następująco:

- 8 wniosków uznano za niezasadne i załatwiono odmownie,
- brak wniosków uznanych za zasadne,
- 7 wniosków w toku postępowania.

Od dnia 1 grudnia 2013 r. do dnia 30 listopada br. tytułem odszkodowań Urząd Miasta Lublin wypłacił kwotę 864 200,00 zł – II rata ugody zawartej w 2013 r.

W tym samym okresie prowadzono 46 postępowań o ustalenie w drodze decyzji jednorazowej opłaty (renta planistyczna) z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego:

- 24 postępowania zostały zakończone, w tym:
 - wydano 10 decyzji ustalających opłatę,
 - 14 postępowań umorzono z powodu braku wzrostu wartości nieruchomości.

Od dnia 1 stycznia do dnia 31 października br. tytułem opłaty planistycznej na konto Urzędu Miasta Lublin wpłynęła kwota 262 153,13 zł.

Od dnia 1 grudnia 2012 r. do dnia 30 listopada br. zweryfikowano 5 000 aktów notarialnych, z czego do analizy szczegółowej wyselekcjonowano 50 szt.


Prezydent Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk