

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym
lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin usytuowanego
w budynku przy ul. Gospodarczej 32 w Lublinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a), ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37. ust.4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn.zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem na czas nieoznaczony niewyodrębnionego lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 42,59 m² wraz z częściami wspólnymi, stanowiącego własność Gminy Lublin, usytuowanego w budynku przy ul. Gospodarczej 32 w Lublinie na rzecz Lubelskiego Stowarzyszenia Ochrony Zdrowia Psychicznego, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej, które po umowie zawartej na czas oznaczony wnioskuje o zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Piotr Kowalczyk

UZASADNIENIE

Stanowiący własność Gminy Lublin niewyodrębniony lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 42,59 m², usytuowany w budynku przy ul. Gospodarczej 32 w Lublinie został wynajęty w oparciu o zarządzenie nr 11/05/2011 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2011 roku na rzecz Lubelskiego Stowarzyszenia Ochrony Zdrowia Psychicznego. Umowa najmu została zawarta w dniu 20 stycznia 2012 roku na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2014 roku. W związku z upływem terminu obowiązywania ww. umowy najmu najemca wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na kontynuację prowadzenia działalności statutowej.

Działalność statutowa obejmuje udzielanie pomocy osobom z zaburzeniami psychicznymi, zagrożonymi wykluczeniem społecznym, w tym osobom bezdomnym i bezrobotnym, prowadzenie różnych form rehabilitacji i terapii oraz prowadzenie zatrudnienia i pośrednictwa pracy osób z zaburzeniami psychicznymi, doradztwa personalnego i poradnictwa zawodowego w tym zakresie.

Niniejsza uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.