

**Uchwała Nr 1050/XL/2018
Rady Miasta Lublin**

z dnia 22 lutego 2018 r.

**w sprawie skargi na Prezydenta Miasta Lublin, dotyczącej złego stanu technicznego
parkingu przy ul. Pocztowej**

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, z późn. zm.) i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Uznaje się za bezzasadną skargę R----- B----- na Prezydenta Miasta Lublin, dotyczącą złego stanu technicznego parkingu przy ul. Pocztowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

z up. Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Jarosław Pakuła
Wiceprzewodniczący Rady Miasta Lublin

Uzasadnienie

Dnia 27 listopada 2017 r. wpłynęła do Rady Miasta Lublin skarga R----- B----- na Prezydenta Miasta Lublin dotycząca złego stanu technicznego parkingu przy ul. Pocztowej (uzupełniona pismem z dnia 28 grudnia 2017 r.). Skarżący w swoich pismach zarzucał Prezydentowi Miasta Lublin brak podejmowania działań dotyczących remontu parkingu przy ul. Pocztowej oraz ignorowanie jego pism w powyższej sprawie.

W oparciu o wyjaśnienia dyrektorów, a także pismo Prezydenta Miasta Lublin z dnia 16 stycznia 2018 r. znak: AK-S-I.1510.2.129.2017 stwierdzono, iż sprawa zniszczonych miejsc postojowych dla niepełnosprawnych przy ul. Pocztowej jest znana Wydziałom Urzędu Miasta Lublin oraz Zarządowi Dróg i Mostów w Lublinie. Pismem z dnia 24 sierpnia 2017 r. Zarząd Dróg i Mostów przekazał Wydziałowi Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Lublin pismo Wojewody Lubelskiego wraz ze skargą Pana R----- B----- do rozpatrzenia zgodnie z właściwością. Działka nr 79/4 (obr. 22, ark. 4), na której znajduje się parking stanowi własność Gminy Lublin. Nieruchomość na mocy umowy użyczenia nr 155/GM/13 z dnia 14 czerwca 2013 r. została przekazana Przedsiębiorstwu Wielobranżowemu „Targpol” Sp. z o.o. Zgodnie z § 2 tej umowy biorący w użyczenie zobowiązany jest użytkować przedmiot umowy zgodnie z przeznaczeniem i utrzymywać w należytym stanie technicznym. W związku z powyższym Wydział Gospodarki Komunalnej pismem z dnia 29 września 2017 r. wystąpił do Przedsiębiorstwa „Targpol” Sp. z o.o. z prośbą o jak najszybsze przywrócenie właściwego stanu technicznego przedmiotowych miejsc postojowych. Jednocześnie w związku z tym, iż za prawidłową realizację umowy użyczenia odpowiedzialny jest Wydział Gospodarowania Mieniem sprawa została przekazana Wydziałowi Gospodarowania Mieniem celem wyegzekwowania stosownych działań od Przedsiębiorstwa „Targpol”.

Wydział Gospodarowania Mieniem pismem z dnia 20 grudnia 2017 r. ponownie zwrócił się do Przedsiębiorstwa „Targpol” o niezwłoczne dokonanie naprawy i prawidłowe oznakowanie miejsc postojowych dla niepełnosprawnych. Przypomniano, że biorący w użyczenie zgodnie z § 2 ust. 4 ww. umowy użyczenia zobowiązany został między innymi do wybudowania dwóch oznaczonych miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych, zrealizowanych zgodnie z wymaganymi w tym zakresie pozwoleniami. W dniu 9 stycznia 2018 r. pracownicy Wydziału Gospodarowania Mieniem przeprowadzili wizję w terenie celem kontroli przedmiotu użyczenia i sprawdzenia, czy biorący w użyczenie wykonał czynności naprawcze.

W związku z niewykonaniem prac Wydział Gospodarowania Mieniem ponownie wezwał Przedsiębiorstwo „Targpol” (pismo z dnia 9 stycznia 2018 r.) do dokonania naprawy i prawidłowego oznakowania miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych w terminie do 31 stycznia 2018 r. zaznaczając jednocześnie, iż Gminie Lublin przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku niewywiązywania się przez biorącego w użyczenie z warunków umowy.

W odpowiedzi Przedsiębiorstwo „Targpol” poinformowało, iż prace związane z naprawą i oznakowaniem miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych ujęte zostały w harmonogramie remontów na I kwartał 2018 roku. W związku z tą deklaracją oraz biorąc pod uwagę warunki pogodowe, Wydział Gospodarowania Mieniem wyegzekwuje podjęcie działań naprawczych w terminie zadeklarowanym przez Przedsiębiorstwo „Targpol” Sp. z o.o.

W świetle powyższego skargę uznaje się za bezzasadną.