

SPRAWOZDANIE

09.03.2018

**z pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej
za okres 02.01.2017 r. – 31.12.2017 r.**

W skład Społecznej Komisji Mieszkaniowej wchodzić niżej wymienieni członkowie:

1. Zbigniew Jurkowski
2. Lidia Goguł
3. Irena Kłos
4. Alicja Piskorska-Budoran
5. Danuta Mazur
6. Irena Anna Jędrych
7. Grażyna Pawlikowska
8. Sylwia Redosz
9. Ewa Witkowska-Świrgoń
10. Ilona Wojdat
11. Irena Petkowicz
12. Eugeniusz Bielak
13. Stanisław Brzozowski
14. Bartosz Margul

W okresie od dnia 02.01.2017 r. do dnia 31.12.2017 r. Społeczna Komisja Mieszkaniowa odbyła 12 posiedzeń.

W powyższym okresie Komisja zaopiniowała:

- 36 osobowy wykaz osób zakwalifikowanych do zamiany lokali zgodnie z § 2 ust. 6 pkt. 3 Uchwały Nr 228/VIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin
- 33 osobowy wykaz osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta zgodnie z § 2 ust. 6 pkt. 1 Uchwały Nr 228/VIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin
- 65 osobowy wykaz wychowanków domów dziecka, rodzinnych domów dziecka i rodzin zastępczych zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta zgodnie z § 2 ust. 6 pkt. 2 Uchwały Nr 228/VIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin
- 139 osobowy projekt wykazu dodatkowego osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta zgodnie z § 2 ust. 6 pkt. 1 Uchwały Nr 228/VIII/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin

Komisja zaopiniowała łącznie 315 spraw, w tym:

- ze stanowiska ds. przyznawania lokali komunalnych - 265 spraw,
- ze stanowiska ds. zamiany mieszkań - 41 spraw,
- ze stanowiska wykwaterowań (z tzw. „nadmetrażu”) - 9 spraw

W trakcie swojej pracy zespoły wizytujące Społecznej Komisji Mieszkaniowej przeprowadziły 213 kontroli warunków lokalowych wnioskodawców ubiegających się o pomoc mieszkaniową z zasobów Gminy.

Wizje lokalowe dokonywane przez zespoły wizytujące Komisji służą potwierdzeniu stanu faktycznego podawanego przez wnioskodawców w złożonych przez nich dokumentach, a m.in. warunków mieszkaniowych, wielkości zajmowanego lokalu czy liczby zamieszkujących osób (co znajduje odzwierciedlenie w zapisach w protokołach z wizji – w załączeniu wzór protokołu).

Podkreślić należy, że w przypadku nieobecności wnioskodawców w mieszkaniach zespoły wizytujące SKM często dokonywały kilku prób przeprowadzenia kontroli warunków lokalowych (w różnych porach dnia począwszy od godzin przedpołudniowych do późnych godzin wieczornych).

Powyższy fakt świadczy o dużym zaangażowaniu zespołów wizytujących Komisji i ogromie pracy wykonanej przez członków Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

**Przewodniczący
Społecznej Komisji Mieszkaniowej**


Zbigniew Jurkowski

PROTOKÓŁ WIZYTACJI

1. Nr sprawy: **WSM-ZM-I.7140.999.2018**
2. Nazwisko i imię: **Kowalski Jan**
3. Adres: **ul. Kowalska 1/1**
4. Warunki rodzinne i mieszkaniowe:

1) ilość pokoi			
2) powierzchnia mieszkalna (pokoi) lokalu			
3) ilość osób zamieszkujących w lokalu			
4) kuchnia jako oddzielne pomieszczenie	TAK	NIE	
5) urządzenia w lokalu:¹			
a) gaz	TAK	NIE	
b) centralne ogrzewanie	TAK	NIE	
c) łazienka	TAK	NIE	
d) wc	W LOKALU	W BUDYNKU	POZA BUDYNKIEM
e) woda	W LOKALU	W BUDYNKU	POZA BUDYNKIEM
4) lokal niemieszkalny²	PODDASZE		SUTERENA

¹ zaznaczyć właściwe

² zaznaczyć właściwe - dot. tylko lokali usytuowanych w suterenie lub na poddaszu

5. Uwagi zespołu wizytującego:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

6. Data i godzina wizytacji:

7. Skład zespołu wizytującego:

Podpisy:

.....
.....
.....

8. Wizytację przeprowadzono w obecności: